

## **ACTA DE LA SESSIÓ: PLE ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 22 de desembre de 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 22 de desembre de 2017.

Quan són les 11:00, es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, el PLE de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ORDINÀRIA d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

### **SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor
Sr. Joan Plana i Sagué	Regidor
Sr. Èric Ibáñez i Martín	Regidor
Sra. Verónica Medina i Flores	Regidora
Sr. Gerard Teixidó i Rivera	Regidor
Sra. Olga Simarro Rojas	Regidora
Sr. Manel Escobar Yegua	Regidor
Sr. Àngel Tarrero González	Regidor
Sr. José Manuel Àlvarez Cuñat	Regidor
Sr. José Antonio Valdera Martín	Regidor

### **SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr Antonio Rodríguez López	Regidor

També hi assisteixen:

Sra. Mariel·la Roig Guitart Interventora accidental de la corporació  
Sra. Maria Teresa Sánchez Luna Tècnica d'Administració General

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldesa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=0.0>



## ORDRE DEL DIA

1.0.- Aprovació acta anterior: 30.10.17 O .....	4
2.0.- Aprovació acta: 22.11.17 e.....	4
3.0.- Aprovació acta anterior: 27.11.17 O .....	5
4.0.- Aprovació acta anterior: 05.12.17 E .....	6
5.0.- Informació de l'Alcaldia.....	7
6.0.- Pressa de possessió del Sr. Josep Maria Mas Blanch i Ponce.....	7
7.0.- Nomenament dels representants de la corporació que substituiran el regidor que ha renunciat al seu càrrec, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, en els òrgans col·legiats en els quals participava .....	10
8.0.- Donació del fons de la senyora Marina Casellas Rovira.....	13
9.0.- Convalidació de l'acord marc Costa Brava Yacht Ports .....	15
10.- Execució Pressupost 3r trimestre 2017 .....	18
11.- Modificació de crèdit núm.7/2017 .....	22



12.- Adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Associació Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava.....	25
13.- Aprovació inicial Projecte constructiu xarxa drenatge urbanització Mas Oliva .....	28
14.- Aprovar les Bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Roses, subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual, exercici 2018 ..	33
15.- Adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i la Fundació del Futbol Club Barcelona per al desenvolupament del projecte FutbolNet al municipi de Roses, temporada 2017/2018.....	35
16.0.- Aprovació de l'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses per a la gestió i execució de les actuacions en l'àmbit de la candidatura FEDER 2014-2020, eix 6 projecte conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural de l'Alt Empordà, per realitzar el "Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses" .....	38
17.- Ratificació del Decret d'Alcaldia del compromís de cofinançament pel finançament de la subvenció del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment, relatiu a l'actuació del "Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses" .....	42
18.- Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada .....	49
19.- Conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Bâisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament.....	55





## 1.0.- Aprovació acta anterior: 30.10.17 O

### Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de Ple

### Antecedents

1. Amb data 30 d'octubre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària del Ple.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.
3. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/009002**

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## 2.0.- Aprovació acta: 22.11.17 e

### Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de Ple



## **Antecedents**

1. Amb data 22 de novembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària del Ple.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.
3. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

## **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/009543**

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **3.0.- Aprovació acta anterior: 27.11.17 O**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de Ple

#### **Antecedents**

1. Amb data 27 de novembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària del Ple.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.



3. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/009531**

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **4.0.- Aprovació acta anterior: 05.12.17 E**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de Ple

#### **Antecedents**

1. Amb data 5 de desembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària del Ple.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.
3. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/009532**



## INTERVENCIIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=47.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### 5.0.- Informació de l'Alcaldia

La senyora Montse Mindan Cortada, alcaldessa presidenta llegeix la informació següent:

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=56.0>



Per unanimitat dels membres presents s'aprova la inclusió del punt següent que no consta a l'ordre del dia.

### 6.0.- Pressa de possessió del Sr. Josep Maria Mas Blanch i Ponce

#### Identificació del document

Pressa de possessió del regidor Josep Maria Mas Blanch i Ponce del Grup municipal de Convergència i Unió (CiU) amb motiu de la renúncia del regidor Carles Pàramo i Ponsetí.



## **Antecedents**

1. Eleccions municipals del dia 24 de maig de 2015.
2. Constitució de l'Ajuntament i presa de possessió de l'alcalde i regidors de la corporació el dia 13 de juny de 2015.
3. Acord del Ple del dia 27 de novembre de 2017, en el qual es va prendre coneixement de la renúncia del senyor Carles Pàramo i Ponsetí al càrrec de regidor de la corporació, el qual va tenir efectes una vegada finalitzada la sessió del Ple i s'acordava sol·licitar a la Junta Electoral Central que expedís la credencial pertinent a favor del següent candidat de la llista del Grup municipal de Convergència i Unió (CiU) per completar la composició municipal.
4. Amb data 22 de desembre de 2017, mitjançant registre d'entrada número 23345, hem rebut de la Junta Electoral Central la credencial del nou regidor designat, senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, com a regidor municipal del Grup municipal de Convergència i Unió (CiU).

## **Fonaments de dret**

Primer. Article 9.4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que va aprovar el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Segon. Articles 6, 7, 177, 178 i 182 de la Llei orgànica núm. 5/1985, de 9 de juny, del règim electoral general, que estableixen les causes d'inelegibilitat i d'incompatibilitat per al càrrec de regidor municipal.

## **Proposta de resolució**

La senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, proposa al Ple l'adopció del següent

## **ACORD**





1. Procedir a la presa de possessió amb la fórmula següent:

“L'alcaldeessa llegeix la fórmula legal de jurament o promesa del regidor electe:

ALCALDESSA:

Un cop comprovada la credencial del regidor electe i als efectes de si li afecta alguna de les causes d'incompatibilitat previstes a la Llei orgànica del règim electoral general, en els seus articles 202 i 203, o una altra legislació concordant, ho ha de manifestar en aquest moment, per la qual cosa, a fi de procedir a la presa de possessió, haurà de respondre a les fórmules següents:

ALCADESSA: Està afectat per alguna de les causes d'inelegibilitat o incompatibilitat sobrevinguda amb posterioritat a la seva proclamació tal com determinen els articles indicats?

SR. JOSEP MARIA MAS BLANCH I PONCE: NO

ALCADESSA: Com que no us afecta cap de les esmentades, ara us correspon prendre jurament del càrrec, JUREU O PROMETEU PER LA VOSTRA CONSCIÈNCIA I HONOR COMPLIR FIDELMENT LES OBLIGACIONS DEL CÀRREC DE REGIDOR DE L'AJUNTAMENT DE ROSES, AMB LLEIALTAT AL REI, RESPECTAR I FER RESPECTAR LA CONSTITUCIÓ I L'ESTATUT D'AUTONOMIA DE CATALUNYA?

SR. JOSEP MARIA MAS BLANCH I PONCE: Sí, ho prometo.

ALCADESSA: Declara al senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, regidor de la corporació municipal, amb tots els drets i deures que el càrrec comporta.

INTERVENCIIONS



<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=304.0>



## **7.0.- Nomenament dels representants de la corporació que substituiran el regidor que ha renunciat al seu càrrec, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, en els òrgans col·legiats en els quals participava**

### **Identificació de l'expedient**

Nomenament dels representants de la corporació que substituiran el regidor que ha renunciat al seu càrrec, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, en els òrgans col·legiats en els quals participa la corporació i dels quals n'era membre.

### **Antecedents**

1. Eleccions municipals del dia 24 de maig de 2015.
2. Constitució de l'Ajuntament i presa de possessió de l'alcalde i regidors de la corporació el dia 13 de juny de 2015.
3. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 30 de juny de 2015, va aprovar el nomenament dels representants de la corporació als òrgans col·legiats en els quals participaven.
4. En la sessió ordinària del Ple del dia 27 de novembre de 2017, es va prendre coneixement de la renúncia del senyor Carles Pàramo i Ponsetí al càrrec de regidor de la corporació que ostentava des que en va prendre possessió el dia 13 de juny de 2015 i es va constituir la corporació municipal.





## Fonaments de Dret

Primer.- Article 38 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

### ACORD:

1. Nomenar els regidors que substituiran al senyor Carles Pàramo i Ponsetí en els òrgans col·legiats en els quals participa la corporació i dels quals n'era membre, descrits a continuació:

- A la JUNTA LOCAL DE SEGURETAT, el senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, 3r tinent d'alcalde, com a 1r suplent.
- A la MESA PERMANENT DE CONTRACTACIÓ, el senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor, com a vocal.
- A la JUNTA PERICIAL DEL CADASTRE DE RÚSTICA, el senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor, com a vocal.
- AI CONSORCI LOCALRET, el senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor, com a titular.
- AI CONSORCI DE LA COSTA BRAVA, la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa, com a titular.
- A la MANCOMUNITAT SERVEI CONTROL DE MOSQUITIS, el senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor, com a titular.
- A la JUNTA RECTORA DEL PARC NATURAL DEL CAP DE CREUS, la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa, com a titular.





- AI CONSELL INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa, com a titular.
- AI CONSELL TERRITORIAL DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA, la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa, com a titular.
- AI CONSELL SECTORIAL DE LA GENT GRAN, el senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor, com a vocal.
- AI CONSELL SECTORIAL DE TURISME I TERRITORI, el senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, 3r tinent d'alcalde, com a president.

2. Notificar l'adopció d'aquest acord als diferents òrgans esmentats en el punt anterior, per al seu coneixement i efectes.

3. Comunicar l'adopció d'aquest acord als interessats.

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=530.0>



Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: DEU (10) Montse Mindan, Juan M. Fernández, Marc Danés, Anna Jorquera, Josep M. Mas Blanch, Joan Plana, Èric Ibañez, Verònica Medina, Gerard Teixidó i Fèlix Llorens.

Vots en contra: CAP (0)



Abstencions: CINC (5) Olga Simarro, Manel Escobar, Àngel Tarrero, José M. Alvarez i José A. Valdera

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## **8.- Donació del fons de la senyora Marina Casellas Rovira**

### **Identificació de l'expedient**

Donació del fons documental de la senyora Marina Casellas Rovira a l'Arxiu Municipal de Roses.

### **Antecedents**

1. La senyora Marina Casellas Rovira, amb RE 19.435 del dia 18.10.2017, proposa la donació del fons documental produït en el transcurs de la seva tasca de recopilació de fotografies antigues de Roses.
2. Consta a l'expedient l'informe favorable de l'arxiver municipal.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable de la tècnica jurídica adjunta a Secretaria.
4. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Tercer. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.

Quart. Real decret legislatiu 1/1996, de 12 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Propietat intel·lectual, regularitzant i armonitzant les disposicions legals vigents sobre la matèria.

Cinquè. Llei 20/2015, de 29 de juliol, de modificació de la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

**ACORD:**

1. Aprovar la proposta de donació del fons de la senyora Marina Casellas Rovira.
2. Expressar l'agraïment a la senyora Marina Casellas Rovira per l'acte de liberalitat i de servei cultural i social que ha realitzat envers la vila de Roses, manifestant, alhora, la importància que accions com aquesta esdevinguin un costum usual que enriqueixin el patrimoni documental històric del nostre poble.
3. Notificar a la interessada aquest acord.
4. Comunicar al Departament d'Alcaldia aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.
5. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.



No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú en defensa dels seus interessos.

Exp.: 2017/008956

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=662.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## 9.- Convalidació de l'acord marc Costa Brava Yacht Ports

### Identificació de l'expedient

Acord marc de col·laboració per al desenvolupament econòmic i turístic de la marca Costa Brava Yacht Ports en la indústria dels megaiots.

### Antecedents

1. La Costa Brava reuneix tots els atractius i infraestructures imprescindibles per ser destinació base i trànsit de l'activitat de lloguer de super iots (vaixell superiors a 24 metres d'eslora) i mega iots (superiors a 55 metres d'eslora), dinamitzant les nostres costes i instal·lacions portuàries amb un turisme de qualitat i exclusiu.





2. S'ha manifestat l'interès per part de Ports de la Generalitat i del Patronat de Turisme Costa Brava-Girona en promoure aquesta activitat turística nàutica i dels municipis amb instal·lacions portuàries amb capacitat per a rebre vaixells a partir de 24 metres d'eslora, com són els Ajuntaments de Palamós, Sant Feliu de Guíxols, Roses i Torroella de Montgrí-L'Estartit.
3. Amb l'objectiu de fixar unes línies directrius de treball amb la finalitat principal d'assolir els objectius estratègics comuns per a posicionar i donar a conèixer la marca Costa Brava Yacht Ports en el mercat mundial de grans iots, s'ha elaborat un acord marc a aprovar i signar per totes les parts.
4. La signatura de l'acord comporta el finançament de les actuacions que se'n deriven, la quota fixada per a l'Ajuntament de Roses per l'any 2017 és de 2.000,00€.
5. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'àrea.
6. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer– L'article 6.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Segon– L'article 191 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer– Els articles 303, 304 i el 305 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

A proposta del regidor responsable de l'Àrea Turisme i Promoció Econòmica, senyor Fèlix Llorens, s'adopta el següent







**ACORD:**

1. Convalidar l'Acord marc de col·laboració entre Ports de la Generalitat, Patronat de Turisme Costa Brava Girona, l'Ajuntament de Roses, l'Ajuntament de Palamós, l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i l'Ajuntament de Torroella de Montgri per al desenvolupament econòmic i turístic de la marca Costa Brava Yacht Ports en la indústria dels megaiots, amb vigència de l'1 de gener de 2017 al 31 de desembre 2018.
2. Aprovar el Pla d'accions i el pressupost per a l'exercici 2017, annexos a l'acord marc.
3. Autoritzar la despesa, d'un import màxim de DOS MIL euros (2.000,00€) per a l'any 2017, amb càrrec a la partida 17 70 4321 4800000.
4. Ordenar el pagament anticipat al Patronat de Turisme Costa Brava-Girona, amb NIF: A17031246, a justificar posteriorment un cop acabat l'exercici, i com a màxim el 31 de març de 2018, amb la presentació de la memòria anual i l'estat del pressupost gestionat a 31 de desembre de 2017. En tot cas, no es podran aprovar noves aportacions fins que no s'hagi justificat aquesta.
5. Pel que fa a l'aprovació de la quota de l'exercici 2018, condicionar suspensivament l'eficàcia d'aquest acord a l'aprovació del Pla d'accions i el pressupost corresponent i a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'ajuntament.
6. Notificar aquest decret als agents implicats en l'acord marc de col·laboració.
7. Comunicar aquest decret, juntament amb una còpia de l'acord marc, a Port Roses, SA i al departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.



Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Exp.: 2017/003618

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=758.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## 10.- Execució Pressupost 3r trimestre 2017

### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a donar comptes de l'informe emès per la interventora municipal accidental en relació a l'execució del pressupost i a l'actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària i endeutament corresponent al TERCER trimestre de 2017.

### Antecedents

1. La interventora municipal accidental en data 16 de novembre de 2017 ha emès el següent informe:

### “Identificació de l'expedient



Execució del Pressupost i actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària i endeutament corresponent al TERCER trimestre de 2017.

### **Fonaments de dret**

- 1) Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
- 2) Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
- 3) Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- 4) Manual del cálculo del déficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
- 5) Article 207 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la LRHL.
- 6) Article 8 de les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2017 (BEX).

### **Consideracions**

D'acord amb l'Ordre HAP/2105/2012LEPSF, aquesta intervenció ha elaborat i enviat al Ministeri d'Hisenda i administracions públiques la informació continguda en l'article 16 d'aquesta ordre i estructurada mitjançant qüestionaris electrònics a l'oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i administracions públiques. Dins de l'expedient s'inclou còpia dels formularis normalitzats enviats, així com el corresponent justificant de remissió de data 30 d'octubre de 2017.

Igualment, d'acord amb l'article 8 de les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2017 amb aquesta informació es dona per complimentada l'obligació establerta en l'article 207 de la LRHL.





## **Àmbit subjectiu**

D'acord amb l'article 2 de la LEPSF, el perímetre de consolidació dels pressupostos als efectes de la normativa d'estabilitat està constituït pel sector administració pública, d'acord amb els criteris del SEC-2010, és a dir, per l'Ajuntament, els organismes autònoms locals i les entitats dependents (entitats públiques empresarials, societats mercantils amb participació majoritària i consorcis) que presten serveis públics i produeixen béns que no es financen majoritàriament amb ingressos comercials.

Les entitats que no s'integrin en el sector d'administració pública, se sotmetran al principi d'estabilitat pressupostària de forma individualitzada (art. 11.1 LEPSF).

En tant que a l'exercici 2014 el Ministeri d'Hisenda va resoldre la classificació de les societats municipals dependents d'aquest Ajuntament, determinant la sectorització de Serveis municipals de Roses, SA dins del sector d'administracions públiques i Port de Roses, SA i Promoció i desenvolupament de Roses, SA en el sector d'entitats no financeres, el perímetre de consolidació de la informació pressupostària està constituït a partir d'aquesta data per l'Ajuntament de Roses i la societat Serveis municipals de Roses, SA.

## **Verificació dels objectius del sector d'administració pública**

### **a) Estabilitat pressupostària**

D'acord amb els criteris de la LEPSF, les corporacions locals han de mantenir una posició d'equilibri o superàvit pressupostari. Pel seu càlcul, es parteix de la diferència entre els imports dels capítols 1 a 7 d'ingressos i els de despeses, ajustades segons criteri SEC2010. Així, si l'import és positiu assoliríem capacitat de finançament i en cas contrari estaríem en situació de necessitat de finançament.

D'acord amb les xifres estimades dins el 3r trimestre de 2017 del pressupost a liquidar l'Ajuntament de Roses presenta una capacitat de finançament calculada amb els criteris del SEC2010 de 1.878.959,40 €.



## **b) Endeutament**

El nivell d'endeutament previst a final de trimestre de 2017 se situaria en 9.075.499,52 € que suposa el 26,66% sobre els ingressos corrents i per tant per sota del límit establert a la Llei d'hisendes locals.

## **c) Període mig de pagament a proveïdors**

D'acord amb la informació elaborada per la Tresorera Municipal, el període mig de pagament a proveïdors del 3r trimestre de 2017, ha sigut el següent:

Ajuntament de Roses	5,79
Serveis Municipals de Roses, SA	- 8,08
Període mig global	5,10

## **Conclusions**

De les dades detallades en aquest informe que, com s'ha dit abans, són provisionals i dependran en bona mesura de l'execució dels ingressos i despeses previstes, se'n desprèn que la previsió de liquidació del pressupost de l'exercici 2017, actualitzada amb les dades del 3r trimestre:

- a) Assoleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària.
  - b) Assoleix l'objectiu d'endeutament
  - c) Compleix el termini mig de pagament a proveïdors”
2. Consta a l'expedient la Pre-Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda en els mateixos termes d'aquesta proposta.
  3. S'ha emès un informe jurídic.
  4. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda, senyor Marc Danés, s'adopta el següent

**ACORD:**

1. Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe emès per la Interventora municipal accidental en relació a l'execució del pressupost i a l'actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària i endeutament corresponent al TERCER trimestre de 2017.

**INTERVENCIONS**

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=1058.0>



El Ple en queda assabentat.

**11.- Modificació de crèdit núm.7/2017**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del Regidor de l'àrea d'Economia i Hisenda, per tal que s'aprovi la modificació de crèdit núm. 7 del pressupost per a l'exercici 2017.

**Antecedents**

1. Petició de l'Àrea d'Urbanisme de modificació de crèdit per tal de de suplementar el crèdit de l'aplicació anomenada "Inversió ús gral. Patrimoni Cultural" per import de 1.144.000,00 euros, per tal de dotar de crèdit l'aplicació pressupostària corresponent



al projecte d'Adequació a usos culturals del Far de Roses i ordenació de l'entorn, i així donar compliment dins el termini establert a la petició de data 18 d'octubre de 2017 de Port de Barcelona, per tal d'autoritzar a l'Ajuntament la modificació del projecte dins la concessió atorgada de 15 anys.

Aquesta modificació es finançarà íntegrament amb el romanent líquid de tresoreria no afectat i disponible.

2. Consta a l'expedient l'informe de Serveis Jurídics.
3. El dia 11 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. L'article 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL.

Segon. L'article 41 del RD 500/1990.

Tercer. L'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2017.

Quart. Acord de Junta de Govern Local de data 7/03/2016 pel qual s'aprova la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, amb un Romanent de Tresoreria net per a despeses generals de 10.752.151,67 euros.

Cinquè. Article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).

Sisè. La DA 6a de la LO 2/2012, afegida per la LO 9/2013 de 20 de desembre, de control del deute comercial al sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda, senyor Marc Danés, s'adopta el següent





**ACORD:**

1. Aprovar inicialment la modificació de crèdit formada pels següents apartats:

**A.1) SUPLEMENT DE CRÈDIT DE DESPESES DE CAPITAL:**

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Denominació</b>	<b>Consig. pressup. abans MC7</b>	<b>Import projecte</b>	<b>Import MC7</b>	<b>Consig. Pressup. després MC7</b>
17.50.3361.6190000	Inversió ús gral. Patrimoni Cultural	33.000,00		1.144.000,00	1.177.000,00
	Obres d'adequació a usos culturals del Far de Roses i ordenació del seu entorn (002).		1.144.000,00		
	<b>TOTAL</b>	<b>33.000,00</b>	<b>1.144.000,00</b>	<b>1.144.000,00</b>	<b>1.177.000,00</b>

El finançament s'obté de:

**B.2) ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA NO AFECTAT I DISPONIBLE:**

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Nom</b>	<b>Import</b>
17.87000	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	1.144.000,00
	<b>TOTAL</b>	<b>1.144.000,00</b>

2. Exposar al públic el present expedient de modificació de crèdit pel termini de quinze dies hàbils mitjançant anunci en el BOP, durant els quals els interessats podran examinar i presentar reclamacions. Si en l'esmentat període no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà definitivament aprovat, i en cas contrari, el Ple disposarà







d'un termini d'un mes per a resoldre-les, i es publicaran al BOP les consignacions per capítols del pressupost vigent amb aquesta modificació inclosa.

3. Comunicar aquest acord als departaments afectats, pel seu coneixement i efectes oportuns.

Exp.: 2017/009892

#### INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=1190.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **12.- Adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Associació Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava.**

#### **Identificació de l'expedient**

Adhesió de l'Ajuntament de Roses com a soci de l'Associació del Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava).

#### **Antecedents**

1. En data 26 de juliol de 2016 es van aprovar els estatuts de l'Associació del Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava).



2. El Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava) és una associació que durant el 2017 ha estat treballant amb diferents agents públics i privats del sector de la pesca per a la revisió i implementació de l'Estratègia de desenvolupament local participatiu 2014-2020 Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (aprobat el mes de juliol de 2017).

3. Memòria del regidor de l'àrea.

4. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'àrea.

5. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer – Articles 133 a 136 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text Refòs de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon – L'article 52.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les administracions públiques

Tercer - Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim local, en relació al 47.2 g) de la mateixa, segons el qual correspon al Ple resoldre amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació la «creació, modificació o dissolució de Mancomunitats o altres organitzacions associatives, així com l'adhesió a les mateixes i l'aprovació i modificació dels seus estatuts.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea Turisme i Promoció Econòmica, senyor Fèlix Llorens, s'adopta el següent

### **ACORD:**

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'associació Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava).





2. Aprovar la delegació de la representació de l'Ajuntament de Roses a l'associació Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava) a Fèlix Llorens i Palou, regidor de Turisme i Promoció Econòmica.
3. Convalidar la despesa en concepte de quota anual de soci de l'any 2017 de l'associació Grup d'Acció Local Pesquer Costa Brava (GALP Costa Brava) , amb un import de 2.500€ exempt d'IVA (dos mil cinc-cents euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm 17 70 4321 4800000.
4. Ordenar el pagament corresponent a la quota prèvia presentació de la factura corresponent.
5. Pel que fa a les aportacions per als exercicis següents, condicionar-les suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient als corresponents Pressupostos generals de l'Ajuntament de Roses.
6. Notificar als interessats aquest acord.
7. Comunicar als Departament d'Intervenció i Tresoreria aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns. Exp.: 2017/001063

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=1311.0>





Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **13.- Aprovació inicial Projecte constructiu xarxa drenatge urbanització Mas Oliva**

#### **Identificació de l'expedient**

Aprovació del "Projecte constructiu de la xarxa principal de drenatge a la urbanització Mas Oliva de Roses", redactat per ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL.

#### **Antecedents**

1. La urbanització del Mas Oliva, actualment consolidada com a sòl urbà, no disposa de cap xarxa de drenatge, i degut a la important conca d'aportació d'aquest sector, en èpoques de pluja els carrers es converteixen en veritables rius d'aigua, fet que provoca molèsties als usuaris i les periòdiques acumulacions d'aigua en determinats punts amb possibles afectacions a finques particulars. Es planteja una xarxa de pluvials que actuï com a infraestructura hidràulica per drenar de forma segura l'escorrentiu i donar continuïtat a dos recs innominats que actualment queden interceptats pel carrer Andorra, a l'altura dels carrers Berlín i Mònaco, els quals tenen un cabal punta d'avinguda de més de 6 m<sup>3</sup>/s pel període de retorn de 100 anys.
2. Mitjançant RE 18791 de data 6 d'octubre de 2017 es presenta el "Projecte constructiu de la xarxa principal de drenatge a la urbanització Mas Oliva de Roses", redactat el setembre de 2017 pel sr. Joan Macarro Ortega, enginyer de camins, canals i ports de l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL per encàrrec de l'Ajuntament, a proposta dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, que compta un pressupost d'execució per contracte de 583.271,33 €, amb el 21% d'IVA inclòs.



3. Amb data 13 i 16 de novembre de 2017, l'enginyer tècnic i l'enginyer municipal han emès un informe tècnic amb les següents conclusions:

**«Conclusions**

Les obres objecte d'aquest projecte es situen als carrers Andorra, Mònaco, Berlín, Amsterdam i Oslo. Es tracta d'interceptar les aigües plujanes que provenen principalment dels 2 recs interceptats pel carrer Andorra i conduir-les directament fins la llera pública de la riera Ginjolers per desguassar per gravetat, mitjançant un col·lector soterrat de grans dimensions.

La infraestructura hidràulica projectada s'ha dimensionat amb una capacitat suficient per desguassar els cabals d'una avinguda de 500 anys de període d'ambdós cursos de drenatge, mitjançant la instal·lació de diversos trams de col·lector circular de PE d'alta densitat de diàmetres 1.000, 1.200, 1.400 i finalment de 1.600 mm de desguàs a la riera Ginjolers, soterrats per sota la calçada del trams de vials per on actualment circula l'aigua superficialment.

El pressupost del projecte incorpora tres partides alçades, una d'abonament íntegre i dues a justificar, les quals queden suficientment definides amb els documents contractuals del projecte, d'acord amb l'article 154 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, per el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Pel que fa al que disposa l'article 123 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, el Projecte s'ha redactat en base a l'article 123.1, atès que és una obra de primer establiment i que la documentació resultant és suficient per definir, valorar i executar les obres descrites, i inclou un Estudi de seguretat i salut.

Pel que fa al que disposa l'article 123.5 del RDL 3/2011, el Projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat compliment.



Per tant, s'informa favorablement el "Projecte constructiu de la xarxa principal de drenatge a la urbanització Mas Oliva de Roses", de data setembre de 2017, que compta un pressupost d'execució per contracte de 583.271,33 €, amb el 21% d'IVA inclòs.

Es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació del Projecte, sotmetent-lo a informació pública si escau, d'acord amb allò establert en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

S'haurà de sol·licitar l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua per actuacions dins el domini públic hidràulic tant de la riera Ginjolars com dels 2 recs innominats.

L'Ajuntament de Roses no disposa d'una oficina o unitat de supervisió de projectes de quantia igual o superior a 350.000 €, i per tant, caldrà sol·licitar a la Diputació de Girona l'informe de supervisió del projecte (article 125 de TRLCSP i disposició addicional 2.12). L'import en concepte d'honoraris per a l'emissió de l'informe de la Diputació de Girona és de l'1,5 per mil del pressupost d'execució material (PEM) del projecte. Essent el PEM d'aquest projecte de 405.077,66 €, l'import dels honoraris per a l'emissió de l'informe de la Diputació de Girona serà de 607,62 €.

S'informa que, a data d'avui, l'actuació que descriu aquest Projecte no està prevista en el programa d'inversió plurianual del Pressupost municipal vigent.»

4. Amb data 17 de novembre de 2017 els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

5. Amb data 4 de desembre de 2017 la interventora accidental ha emès un informe favorable.

6. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana de Roses del 1993.



Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Tercer. DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme (DOGC 5/08/2010).

Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm.80, de 03.04.1985).

Cinquè. DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal de règim local de Catalunya (DOGC núm.3887/20.05.2003).

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236/02.10.2015).

Setè. La competència per aprovar el projecte, és de l'alcaldeessa, qui pot delegar-ho a la Junta de Govern Local. En aquest cas, però la competència correspon al Ple de l'Ajuntament, atès que no hi ha la previsió pressupostària d'aquesta despesa en l'exercici vigent; ni tampoc en el Pla d'Inversions plurianual ( art.22.2ñ de la LBRL i DA2a del RDL 3/2011). Quòrum: per majoria simple dels membres presents. Existeix majoria simple quan els vots afirmatius són més que els negatius.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Juan Manuel Fernández, s'adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte constructiu de la xarxa principal de drenatge a la urbanització Mas Oliva de Roses», redactat per ABM, Serveis d'enginyeria i consulting SL de data setembre de 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 583.271,33 €, amb el 21% d'IVA inclòs.





2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies hàbils mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).
3. Sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua per actuacions dins el domini públic hidràulic tant de la riera Ginjolers com dels 2 recs innominats.
4. En el cas que no es formulin al·legacions i l'informe de l'ACA sigui favorable s'entendrà aprovat definitivament sense adopció de cap altre acord.
5. Sol·licitar a la Diputació de Girona la supervisió del Projecte, atès que aquesta corporació no disposa d'una oficina o unitat de supervisió de projectes definida a l'article 109 i disposició addicional 2.12 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. A aquest efecte caldrà trametre'ls, juntament amb la resolució, un exemplar del Projecte en suport informàtic.
6. Aprovar la despesa d'un import de 607,62 € en concepte d'honoraris per a l'emissió de l'informe de supervisió del projecte per al pagament de la Diputació de Girona, amb NIF P1700000A, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària.
7. Publicar el present acord al Portal de la Transparència de l'Ajuntament.
8. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
9. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Exp.: 2017/008631.

## INTERVENCIONS







<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=1637.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

**14.- Aprovar les Bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Roses, subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual, exercici 2018**

**Identificació de l'expedient**

Aprovar les bases específiques del programa 20 d'ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Roses, subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual per a l'exercici 2018.

**Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament de Roses, en data 5 de desembre de 2017, va aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva i no competitiva per a l'any 2018. El programa 20, relatiu als ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Roses, subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual no es va aprovar ja que les bases estaven en tràmit d'elaboració per part de l'àrea gestora.
2. El departament de Benestar Social ha elaborat les bases específiques del Programa 20.



3. La quantia total d'aquest programa d'ajuts és de 25.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 61 2311 4820001.
4. Consten a l'expedient les esmentades bases.
5. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'àrea.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció
7. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

#### **Fonaments de dret**

Primer.- Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2018

Segon.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

A proposta del regidor responsable de l'Àrea Benestar Social, senyor Marc Danés, s'adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar les bases específiques, per a la seva posterior convocatòria, per a l'any 2018, del Programa 20 relatiu als ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Roses, subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual per a l'exercici 2018.
2. Publicar les bases específiques en els termes establerts a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
3. Comunicar al Departament d'Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Exp.: 2017/010100

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=2125.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **15.- Adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i la Fundació del Futbol Club Barcelona per al desenvolupament del projecte FutbolNet al municipi de Roses, temporada 2017/2018**

#### **Identificació de l'expedient**

Adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i la Fundació del Futbol Club Barcelona per al desenvolupament del projecte FutbolNet al municipi de Roses.

#### **Antecedents**

1. En data 7 de novembre de 2017, La Fundació Futbol Club Barcelona i la Diputació de Girona, donen trasllat del Conveni entre la Diputació de Girona i la Fundació Futbol Club Barcelona per la implementació del projecte FUTBOLNET a la demarcació de Girona i la proposta d'Adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni esmentat amb l'aportació al projecte per part de l'ajuntament de Roses d'una subvenció de 5.000,00 € en concepte d'implementació del projecte FutbolNet a Roses.

El pacte 2 del Conveni estableix un pressupost unitari (a cada municipi on es desenvolupa el projecte) de 35.000,00€.

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 12 de desembre de 2016 acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 12, de 18 de gener de 2017. Així mateix, el Ple de data 5 de desembre de 2018 ha acordat l'aprovació del pressupost i les Bases per a la concessió de subvencions municipals corresponents a l'exercici 2018

3. El Pla estratègic inclosos a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	Reduir desigualtats socials
Beneficiari	Fundació Futbol Club Barcelona – Projecte FutbolNet
Import màxim	5.000,00 €
Aplicació pressupostària	61 2313 4851000

4. S'ha emès informe favorable del tècnic de l'Àrea de Benestar Social, respecte l'atorgament d'una subvenció a la Fundació Futbol Club Barcelona, d'un import de 5.000,00€ prevista nominativament al Pressupost de 2018; d'acord amb la memòria aportada i un pressupost acceptat de 35.000,00 €, i el conveni que la regula.

5. A l'expedient consta documentació conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries.

6. A l'expedient consta documentació conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.

7. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

8. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.



## **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2016, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 20 de gener de 2016.

Tercer.- Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Benestar Social, senyor Marc Danés, s'adopta el següent

## **ACORD:**

1. Concedir a la Fundació Futbol Club Barcelona, amb NIF G60627445, una subvenció de 5.000,00 €, per a la realització de les activitats previstes al "Projecte FutbolNet", programa extraescolar gratuït, que representa un 14,29% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 35.000,00 €, per a la temporada 2017/2018. L'aportació econòmica de l'Ajuntament es realitzarà, en tot cas, un cop s'acompleixi la presentació de la documentació justificativa detallada al punt tercer dels pactes del conveni.
2. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni entre la Diputació de Girona, la Fundació Futbol Club Barcelona per la implementació a Roses del projecte FutbolNet.
3. Aprovar la despesa de 5.000,00 €, a favor de la Fundació Futbol Club Barcelona, amb NIF: G60627445, amb caràcter de tramitació anticipada, condicionada suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici següent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 61 2313 4851000.





4. Cedir l'espai del camp de La Vinyassa, per desenvolupar el projecte, els dimarts i els dijous de 16 h a 18 h, així com la sala annexa del poliesportiu els dies que les condicions meteorològiques recomanin desenvolupar l'activitat en un espai tancat.
5. Nomenar a Francesc Sánchez i Sunyer, cap del departament de Benestar Social, com a responsable del seguiment del projecte.
6. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional i en el Portal de la transparència, tot això en compliment dels articles 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
7. Trametre l'acord i una còpia del conveni a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.
8. Notificar l'adopció del present acord a la Diputació de Girona, i la Fundació del Futbol Club Barcelona.  
Exp.: 2017/009518

#### INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=2571.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

**16.- Aprovació de l'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses per a la gestió i execució de les actuacions en l'àmbit de la candidatura FEDER 2014-2020, eix 6 projecte**



**conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural de l'Alt Empordà, per realitzar el "Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses"**

**Identificació de l'expedient**

Aprovació de l'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses per a la gestió i execució de les actuacions en l'àmbit de la candidatura FEDER 2014-2020, eix 6 projecte conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural de l'Alt Empordà, i el seu Annex I, per realitzar l'actuació anomenada «Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses».

**Antecedents**

1. El 14 de març de 2016 el Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya publica en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7078 l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions de les entitats susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, i s'obre la convocatòria.

2. El Ple de l'Ajuntament del 27 de juny de 2016 acorda ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 1870/16 d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses per a la gestió i execució de les actuacions en l'àmbit de la candidatura FEDER 2014-2020, eix 6 projecte conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural de l'Alt Empordà, per realitzar l'actuació anomenada «Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses», per un import de 423.738,15 € (21% d'IVA inclòs).

3. En data 23 d'octubre de 2017, RE 19676/17, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà tramet l'acord adoptat per la Junta de Govern del 17 d'octubre de 2017 pel qual s'acorda:

1) Acceptar la subvenció de 913.512,96 € a l'aplicació pressupostària d'ingressos 30.75081 d'aquest Consell Comarcal, per l'execució de les actuacions incloses en l'operació aprovada *Conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i*



cultural de l'Alt Empordà, amb un cost total d'1.827.025, 92 €, en el marc de la convocatòria publicada mitjançant l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per a la selecció d'operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 4 i 6, amb el compromís que el Consell Comarcal de l'Alt Empordà aportarà la quantitat de 913.512,96 €, per tal de fer front a la resta de finançament de l'operació cofinançada pel FEDER.

2) Donar trasllat al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, Direcció General d'Administració Local, els ajuntaments de Colera, Maçanet de Cabrenys, Navata, Portbou, Roses, Sant Miquel de Fluvià, Sant Pere Pescador, Torroella de Fluvià i Vilafant i l'àrea d'intervenció.

4. El desembre del 2017 el Consell Comarcal de l'Alt Empordà trameta un model d'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses signat el 26 de maig de 2016, i el seu Annex I, en el qual consta la relació de les actuacions exclusivament imputables i atribuïbles al municipi de Roses, incloses dins l'operació de FEDER eix 6, període 2014-2020, concretament:

*Entorn muralla ponent de la Ciutadella de Roses (A6)*

*Import previst sense IVA: 350.196,82 €*

*Import total IVA inclòs: 423.738,15 €*

*Import subvenció FEDER: 147.141,52 €*

*Import aportació municipal (total): 276.596,63 €*

*Any d'execució previst: 2018*

5. Amb data 13 de desembre de 2017 l'arquitecte municipal informa que el «Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses» està aprovat definitivament i disposa dels informes favorables/autoritzacions de les administracions sectorials i, informa favorablement l'aprovació i signatura de l'Addenda al conveni a dalt esmentat.

6. Amb data 13 de desembre de 2017 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són:

- S'informa favorablement, sempre que s'informi favorablement des del Departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament, l'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses signat el 26 de maig de 2016, i el seu







Annex I, per realitzar l'actuació anomenada «Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses».

7. Amb data 13 de desembre de 2017 la interventora accidental emet un informe al respecte; les conclusions són que vistos els antecedents de fet i els fonaments de dret, se signa el revisat i conforme.

8. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions de les entitats susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, i s'obre la convocatòria (DOGC núm. 7078, de 14.03.2016).

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Tercer. L'òrgan competent per aprovar l'Addenda al conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, i el seu Annex I, és el Ple de l'Ajuntament (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) -BOE núm. 80, de 3.04.1985-).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan, s'adopta el següent

### **ACORD:**

1. Aprovar l'Addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Roses per a la gestió i execució de les actuacions en l'àmbit de la candidatura FEDER 2014-2020, eix 6 projecte conservació, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural de l'Alt Empordà, i el seu Annex I, per





realitzar l'actuació anomenada «Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses».

2. Facultar l'alcaldeessa per a la signatura de l'Addenda al conveni a dalt esmentada.

3. Nomenar, com a equip director de l'obra, Carles Victòria Planas – arquitecte municipal i Sebastià Villena Nicolau – arquitecte tècnic municipal (en compliment del *Pacte cinquè. Fases del procediment* de l'Addenda al conveni).

4. Notificar-ho al Consell Comarcal de l'Alt Empordà per al seu coneixement i efectes.

5. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar:

- Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
- No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. EXP. 2016/003022

#### INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=3238.0>



Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'aprova la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

**17.- Ratificació del Decret d'Alcaldia del compromís de cofinançament pel finançament de la subvenció del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant**





## **concurrència competitiva al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment, relatiu a l'actuació de l'Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses"**

### **Identificació de l'expedient**

Ratificació del Decret d'Alcaldia 4143/17, de 12.12.2017, referent al compromís de cofinançament pel finançament de la subvenció del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva, al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment, relatiu a l'actuació de l'Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses.

### **Antecedents**

1. Amb data 12 de desembre de 2017 l'Alcaldia dicta el Decret núm. 4143/17, el contingut literal del qual és el següent:

#### **"Antecedents**

1. En el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) núm. 171, del 19 de juliol de 2017, es publica la convocatòria d'ajudes per finançar els treballs de conservació o enriquiment dels béns immobles del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment per a l'any 2017.

2. Les bases específiques reguladores de l'Ordre FOM/1932/2014 de 30 de setembre, per les quals s'ha de regir la presentació de la convocatòria es van publicar en el BOE núm. 256, del 22 d'octubre de 2014 i s'estableix que:

- Els béns en el que es realitzin les actuacions hauran d'estar declarats Béns d'Interès Cultural (BIC), en el cas de Catalunya, Béns culturals d'interès nacional (BCIN).
- Hauran de ser de titularitat pública o privada sense finalitats lucratives.
- Disposar de finançament (mínim del 50% en Comunitats Autònomes i mínim d'un 25% en entitats públiques o privades).

3. La sol·licitud de la subvenció s'ha de realitzar a la seu electrònica del Ministeri de Foment i s'hauran de complir els següents requisits:

- 1) Instància, segons model l'annex a la convocatòria
- 2) Documentació administrativa i econòmica, concretament:



- Justificació de no incorre en prohibicions
  - Acreditació del nivell de protecció de l'immoble
  - Justificació de la titularitat de l'immoble o cessió de més de 50 anys (Registre de la Propietat)
- 3) Ús públic del caràcter sociocultural (declaració jurada)
  - 4) Cofinançament (proposta detallada per anualitats)
  - 5) Acreditació de la disponibilitat de crèdit
  - 6) Documentació descriptiva de la intervenció:
    - Memòria tècnica, plànols descriptius, pressupost actualitzat, documentació fotogràfica
  - 7) Documentació justificativa de l'impacte:
    - Estudi de viabilitat economicofinancer i de la creació de llocs de treball
    - Pla de manteniment i conservació
4. El termini de presentació de la sol·licitud per a l'obtenció d'aquesta subvenció finalitza el 17 d'agost de 2017.
5. Els criteris de selecció i de la valoració són els següents:  
Màxim de cents punts:
- Qualitat tècnica del projecte o de l'actuació: 40 punts
  - Millora del percentatge de cofinançament: 15 punts
  - Actuacions que generin activitat econòmica, cultural i social: 15 punts
  - Actuacions completes per a ús públic: 10 punts
  - Actuacions integrals de conservació de paisatges o conjunts patrimonials amb repercussió en la regeneració de l'entorn: 10 punts
  - Oportunitat de l'actuació (estat deficient): 10 punts
  - Nota: en cas de continuïtat del programa 1,5% cultural (en dos anys previs a la data de la convocatòria) es multiplicarà per 1,2 (màxim de cent punts)
6. En data 14 d'agost de 2017 l'arquitecte Joan Falgueras Font presenta a l'Ajuntament la documentació tècnica anomenada "Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses", redactada per l'esmentat tècnic l'agost del 2017, amb un pressupost total de 396.548,46 €.
7. Amb data 14 d'agost de 2017 l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística informa favorablement la documentació aportada i la concurrència per sol·licitar la subvenció per un import de 198.274,23 €, és a dir, el 50% del pressupost.



8. Consta a l'expedient informe favorable, de 14 d'agost de 2017, dels serveis jurídics municipals.

9. Amb data 16 d'agost de 2017, l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2821/17 resol:

1) Aprovar la concurrència de l'Ajuntament de Roses a la convocatòria per a la concessió de subvenció/ajuda per finançar els treballs de conservació o enriquiment dels béns immobles del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1'5% cultural del Ministeri de Foment per a l'any 2017 (BOE núm. 171, de 19.07.2017).

L'actuació per a la qual es demana la subvenció és l'»Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses», d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Joan Falgueras Font l'agost del 2017, amb un pressupost total de 396.548,46 € (IVA inclòs).

La subvenció que es sol·licita és de 198.274,23 €, és a dir, el 50% del pressupost; el 50% restant serà finançat per l'Ajuntament de Roses.

2) Trametre al Ministeri de Foment la documentació necessària per concórrer a l'esmentada convocatòria de subvenció, d'acord amb el que estableixen les bases.

3) En cas de concedir-se la subvenció, condicionar suspensivament la seva acceptació a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius

10 . Amb data 26 d'octubre de 2007, el subdirector general d'arquitectura i edificació del Ministeri de Foment, adreça una carta a l'alcaldia en la qual es requereix que, en el termini de deu dies, es completi la documentació tramesa al Ministeri de Foment, de manera telemàtica a través de la seu electrònica del Ministeri de Foment, amb advertiment que en cas contrari es tindrà l'Ajuntament de Roses per desistit de la sol·licitud de subvenció (s/ref.: SGAE/1,5%C -09-17152-11215-17/ 26.10.2017).

La documentació que cal aportar és la següent:

- Declaració responsable de no estar incurs en alguna de les circumstàncies previstes a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- A més del certificat del secretari municipal o funcionari competent, s'ha d'aportar Nota simple informativa del Registre de la Propietat sobre la titularitat de l'immoble.
- Declaració jurada que identifiqui l'ús actual de l'immoble, així com el compromís de destinar l'esmentat immoble a un ús públic de caràcter sociocultural, turístic o de servei públic per almenys 50 anys (Art.4.1.b.4 r).



- Compromís de cofinançament: En detall, s'haurà de precisar la quantitat concreta de la cofinançament, el percentatge que representa l'esmentada aportació i el desglossament de les anualitats previstes ( Art. 4.1.b.5 è).
- Proposta de repartiment d'anualitats: quadre d'aportacions detallant les quantitats del sol·licitant i d'altres cofinançadors en el seu cas, i les sol·licitades al Ministeri de Foment, amb el desglossament d'anualitats per a tots els que intervenen.
- Acreditació de la disponibilitat de crèdit degudament actualitzat: Document comptable de retenció de crèdit (RC) que cobreixi l'import total del cofinançament previst per a l'any 2017, o si l'aportació es realitzarà en anys posteriors. Decret d'Alcaldia o acord del Ple, pel qual el sol·licitant es compromet a habilitar una partida per a l'actuació indicada, amb detall dels anys en els quals es farà l'aportació i certificat del secretari interventor que existeix crèdit suficient per a les esmentades anualitats ( Art.4.1.b) 6è).

11. Arran del requeriment de la documentació a dalt referenciada, a l'expedient consten els següents document:

- Declaració jurada de l'alcalde de l'1 de desembre de 2017 en la qual s'identifica l'ús actual de la Ciutadella de Roses, així com el compromís de destinar l'esmentat immoble a un ús públic de caràcter sociocultural, turístic o de servei públic per almenys 50 anys.
- Declaració responsable signada per l'alcalde l'1 de desembre de 2017, per la qual manifesta que l'Ajuntament de Roses no està incurs en alguna de les circumstàncies previstes a l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Certificat de la secretària en funcions de l'Ajuntament de Roses del 5 de desembre de 2017 on consta la titularitat de la Ciutadella de Roses i s'adjunten com annexes al certificat les Notes simples informatives del Registre de la Propietat núm. 1 de Roses.
- Certificat de la interventora en funcions de l'Ajuntament de Roses del 7 de desembre de 2017, en relació amb el compromís del cofinançament pel projecte d'«Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses», el repartiment de les anualitats i la disponibilitat de crèdit actualitzat.

12. Amb data 7 de desembre de 2017 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són que cal:

- Acordar el compromís de cofinançament de l'Ajuntament de Roses amb el Ministeri de Foment.
- Fer constar que en el Programa d'inversió plurianual, exercicis 2018-2021, del pressupost municipal aprovat inicialment, figura el projecte del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses amb un import total de 200.000,00 €, distribuïts entre les anualitats



2019 i 2020, a raó de 60.000 euros i 140.000 €, respectivament. I que està previst que aquestes quantitats sigui finançades amb recursos propis de l'Ajuntament, i que el 50% restant del projecte sigui a càrrec del Programa 1,5% Cultural del Ministeri de Foment.

- Trametre la documentació requerida (ref 09/17152/11215/17), de manera telemàtica través de la Seu electrònica del Ministeri de Foment, i traduïda al castellà.
- Ratificar-ho pel Ple de l'Ajuntament.

### **Fonaments de dret**

Primer. Bases específiques reguladores de l'Ordre FOM/1932/2014 de 30 de setembre, per les quals s'ha de regir la presentació de la convocatòria (BOE núm. 256, del 22.10.2014)

Bases. Convocatòria d'ajudes per finançar els treballs de conservació o enriquiment dels béns immobles del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment per a l'any 2017 (BOE núm. 171, del 19.07.2017)

### **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

### **RESOLC**

1. Acordar el compromís de cofinançament de l'Ajuntament de Roses amb el Ministeri de Foment, en resposta a la convocatòria de finançar els treballs de conservació o enriquiment dels béns immobles del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1,5% Cultural del Ministeri de Foment per a l'any 2017 (BOE núm. 171, de 19.07.2017) amb la següent proposta:

- «Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses», d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Joan Falgueras Font l'agost del 2017, amb un pressupost total de 396.548,46 € (IVA inclòs).

2. Fer constar que en el Programa d'inversió plurianual exercicis 2018-2021, del pressupost municipal de l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament del 5 de desembre de 2017, figura el projecte del «Baluard de San Andreu de la Ciutadella de Roses» amb un import total de 200.000 euros, distribuïts entre les anualitats 2019 i 2020, a raó de 60.000 euros i 140.000 euros, respectivament; que està previst que aquestes quantitats es financin amb recursos propis de l'Ajuntament i que el 50% restant vagin a càrrec del Programa 1,5% Cultural del Ministeri de Foment i que el pressupost compleix



amb els requisits establerts per la Llei 2/2012, de 27 d'abril d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

3. Trametre la documentació requerida (s/ref:SGAE/1,5%C-09-17152-11215-17), de manera telemàtica través de la seu electrònica del Ministeri de Foment, i traduïda al castellà.

4. Comunicar-ho al Departament d'intervenció per al seu coneixement i efectes.

5. Ratificar-ho pel Ple de l'Ajuntament."

2. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

L'alcaldesa presidenta, senyora Montserrat Mindan, proposa l'adopció del següent

#### **ACORD:**

1. Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 4143/17, de 12 de desembre de 2017, transcrit a la part expositiva d'aquest acord, referent al compromís de l'Ajuntament de Roses, de cofinançament pel finançament de la subvenció del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva, al Programa 1,5% cultural del Ministeri de Foment, relatiu a l'actuació de l'Adequació de la visita pública del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses. EXP. 2017/007152

#### **INTERVENCIONS**

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=3404.0>



El Ple en queda assabentat.





**18.- Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada**

**Identificació de l'expedient**

Modificació puntual 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, referent al tram de vialitat secundària de la finca situada als carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada.

**Antecedents**

1. En data 17 d'abril de 2014, RE 6172/14, Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, sol·liciten el desplaçament del passatge situat entre els carrers d'Antoni Canals i de Joan Margarit, als efectes d'edificar en una sola parcel·la i tramitar una modificació puntual del vigent planejament urbanístic, d'acord amb el document redactat el mes d'abril de 2014 per l'arquitecte Joaquim Figa Mataró de l'empresa FGA Arquitectes 1974, SLP

2. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 30 de setembre de 2015 (RE 14821/9.10.2015) acorda aprovar definitivament el document anomenat "Modificació puntual núm. 5 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i Jeroni Pau" de Roses, d'iniciativa privada.

L'acord es publica en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC) núm. 6984, del 27 d'octubre de 2015 (exp. 2014/002364).

3. El Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 acorda aprovar definitivament el conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, promotors de la modificació puntual, que té com a finalitat facilitar l'execució del planejament.

L'esmentada aprovació es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) núm. 243, del 18 de desembre de 2015 (exp. 2014/006152).





4. La Junta de Govern Local del 7 de desembre de 2015, acorda concedir a Daniel Baisse llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de Joan Margarit, 34-36 (exp. 2015/003670).

5. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.

6. En data 29 de novembre de 2016, RE 19946/16, l'arquitecte Joaquin Figa Mataró de l'empresa Arquitectes 1974, SLP, presenta, en representació de Daniel Baisse, el document anomenat «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, referent al tram de vialitat secundària de la finca situada als carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau» de Roses, de data novembre del 2016 i demana que es tinguin per presentats els documents annexos a la petició i que es tramiti la modificació puntual del PGOU de Roses.

L'objecte de la modificació puntual és desplaçar de nou la traça de la vialitat de servei existent entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau.

7. En el període comprès entre els mesos de març i maig del 2017, l'arquitecte Joaquin Figa Mataró de l'empresa Arquitectes 1974, SLP presenta, en representació de Daniel Baisse, diversos documents de la modificació puntual; documents que els serveis tècnics municipals informen desfavorablement.

8. En data 17 de juliol de 2017, RE 13915/17, Daniel Baisse, representat per Joaquim Figa Mataró, presenta un nou document anomenat «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau de Roses» redactat pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017.





9. El novembre del 2017, l'Ajuntament inicia la tramitació de l'expedient 2017/009939 per aprovar un nou conveni de permuta amb Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, promotors de la Modificació puntual, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament.

10. Amb data 29 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística, informa el document de la Modificació puntual del PGOU (RE 13915/17.07.2017), amb les següents consideracions:

a) L'objecte d'aquesta Modificació puntual del PGOU és desplaçar la traça del pas de serveis previst pel PGOU de 77,80 m<sup>2</sup> d'afectació, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau. El desplaçament es porta a l'extrem de la parcel·la 320-B al límit amb el veí i, a ponent, voreja una parcel·la d'equipaments tècnics (dipòsit d'aigua) per anar a embocar al mateix lloc. El nou pas presenta una superfície de 163,48 m<sup>2</sup>, superior a l'inicial.

b) Aquesta operació permet agrupar en una única parcel·la de superfície neta 1.702,33 m<sup>2</sup>, les tres parcel·les destinades a l'edificació d'ús residencial de tipologia unifamiliar de superfícies 762,23 m<sup>2</sup>, 467,41 m<sup>2</sup> i 523,61 m<sup>2</sup>, respectivament, de superfície neta real, segons dades aportades, ja que de no tramitar la modificació, el pas de serveis passaria al mig de la nova parcel·la proposada.

c) Respecte a la conveniència de la modificació, es pot considerar que no altera les determinacions del PGOU, ja que no es modifica cap paràmetre bàsic-edificabilitat, ocupació, nombre de plantes, alçades, considerant positiva la reducció de la densitat de 3 habitatges a 1 habitatge.

d) Per altra banda aporta, com a compromís a assolir per la propietat, el d'executar, a la seva costa, les obres de desplaçament de la canonada de sanejament (aporta valoració econòmica) i realitzar la cessió del pas afectat per la nova traça proposada.

e) Pel que fa a la documentació necessària per dur a terme la modificació, administrativament, es considera correcta d'acord amb les exigències de la Llei d'urbanisme i els compromisos assolits pel propietari.

I conclou:

- S'informa favorablement la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, sol·licitada per Daniel Baisse representat per Joaquim Figa Mataró (RE13915/17.07.2017) redactada pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017, pel desplaçament





del passatge situat entre els carrers de Jeroni Pau i de Joan Margarit de Roses amb la finalitat d'agrupar les tres parcel·les per constituir una única parcel·la edificatòria.

11. Amb data 1 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són:

- La Modificació del Pla general i el conveni permuta són dos instruments que foren aprovats definitivament amb anterioritat, però basats amb una normativa que ha quedat desfasada a causa de la nul·litat sentenciada al POUM.
- L'objecte de la present modificació, ara del Pla general és, novament, suprimir un pas que parteix una finca en dos per reubicar el mateix pas, en un marge de la finca que, alhora que satisfà els interessos públics, també està en comunió amb els interessos privats, aconseguint una harmonització de l'edificació i un menor impacte al medi on es troba enclavada.
- Es tracta de refer la situació, ja que, si bé és cert que tant la modificació del POUM (en aquell moment la número 5) com la permuta varen ser aprovats definitivament i publicats, aquestes figures varen quedar orfes de cobertura jurídica un cop es va anular el POUM pels tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Es tracta, en ares als principis de seguretat jurídica i de la més estricta legalitat, és d'aconseguir el mateix objectiu amb la normativa d'aplicació avui en dia (PGOU), tenint en compte que en aquesta finca s'ha concedit una llicència d'obres en base aquests documents que varen decaure a conseqüència de l'anul·lació del POUM.

12. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme -LUC- (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme -RLUC- (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015)

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985)

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Novè. L'òrgan competent per a l'aprovació és Ple de l'Ajuntament (Llei 7/1985, LBRL).

L'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan, proposa l'adopció del següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar inicialment la «Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau», promoguda per Daniel Jean Joseph Baisse, Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault representats per Joaquim Figa Mataró, redactada pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017 (RE 13915/17.07.2017).

2. Suspènre, pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions,



d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes, de conformitat amb el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de procediments.

3. Sotmetre-ho a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en dos diaris de difusió comarcal i en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat), juntament amb un plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió, perquè qualsevol persona els pugui consultar i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Les despeses de publicació aniran a càrrec dels interessats, atès el que estableix l'article 5, apartat D.a.a) de l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

4. Sol·licitar informe, simultàniament al tràmit d'informació pública, i per raó de les seves competències, al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, concretament a:

- Direcció General de Protecció Civil, Subdirecció General de Programes de Protecció Civil.
- Regió d'Emergències de Girona de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

5. Notificar-ho a Daniel Jean Joseph Baïsse, Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault representats per Joaquim Figa Mataró, per al seu coneixement i efectes.

6. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs. Exp. 2016/006630

## INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=3529.0>





Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: SIS (6) Montse Mindan, Juan M. Fernández, Marc Danés, Anna Jorquera, Josep M. Mas Blanch, Joan Plana, Èric Ibañez, Verònica Medina, Gerard Teixidó, Francesc Giner i Fèlix Llorens.

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions: NOU (9) Joan Plana, Èric Ibañez, Verònica Medina, Gerard Teixidó, Olga Simarro, Manel Escobar, Àngel Tarrero, José M. Alvarez i José A. Valdera.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara no aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

**19.- Conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament**

### **Identificació de l'expedient**

Conveni de permuta d'una part de la finca, pas de serveis situat entre els carrers de Jeroni Pau i de Joan Margarit, de propietat municipal, per una part de la finca situada al carrer de Joan Margarit, 34, de propietat Daniel Jean Joseph Baisse.

### **Antecedents**

1. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 30 de setembre de 2015 (RE 14821/9.10.2015) acorda aprovar definitivament la "Modificació puntual núm. 5 del



Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau" de Roses, promoguda per Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault.

L'acord es va publicar en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC) núm. 6984, del 27 d'octubre de 2015 (exp.2014/002364).

2. El Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 acorda aprovar definitivament el conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, promotors de la modificació puntual, que té com a finalitat facilitar l'execució del planejament i que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau.

L'acord es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) núm. 243, del 18 de desembre de 2015 (exp.2014/006152).

3. La Junta de Govern Local del 7 de desembre de 2015, acorda concedir a Daniel Baisse llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de Joan Margarit, 34-36 (exp. 2015/003670).

4. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.

5. En data 17 de juliol de 2017, RE 13915/17 Daniel Baisse, representat per Joaquim Figa Mataró, presenta la «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau de Roses» redactat pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017.

6. Amb data 14 i 17 de novembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que cal aprovar novament la permuta adaptada als termes del PGOU suprimint







qualsevol referència que se'n faci del POUM, anul·lat pel Tribunal Superior Justícia de Catalunya, i substituir-ho pel que estableixi el PGOU.

7. El novembre del 2017, l'Ajuntament inicia la tramitació de l'expedient 2017/009939 per aprovar el conveni de permuta amb Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, promotors de la Modificació puntual, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament.

8. Tant al conveni de permuta aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 (referent al POUM), com a l'esborrany del conveni redactat en base al PGOU, es fa constar, a l'estipulació primera, que la valoració de les finques a permutar, de manera que la finca municipal es valora en 18.438 € i la privada en 28.622 €; i a l'estipulació segona, que Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault renunciïn a la compensació econòmica que els correspon per la diferència de valor de les finques permutades.

9. Amb data 28 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística es ratifica en el seu informe emès el 14 d'octubre de 2014, relatiu a la valoració de la permuta dels terrenys destinats a pas d'instal·lacions en l'àmbit de les parcel·les situades entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau i afegeix que:

- Actualment es tramita, de nou, una modificació del PGOU, sol·licitada per Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault representats per Joaquim Figa (RE 19946/29.11.2016 i RE 13915/17.07.2017), per la qual cosa s'ha de tramitar un nou conveni de permuta d'acord amb el planejament vigent.
- No hi ha modificacions superficials pel que fa a les cessions ni variacions respecte a la valoració de les parcel·les situades entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau.

10. Amb data 1 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són:



- La Modificació del Pla general i conveni permuta són dos instruments que foren aprovats definitivament amb anterioritat, però basats amb una normativa que ha quedat desfasada a causa de la nul·litat sentenciada al POUM.
- L'objecte de la present modificació, ara del Pla general és, novament, suprimir un pas que parteix una finca en dos per reubicar el mateix pas, en un marge de la finca que, alhora que satisfà els interessos públics, també està en comunió amb els interessos privats, aconseguint una harmonització de l'edificació i un menor impacte al medi on es troba enclavada.
- Es tracta de refer la situació, ja que, si bé és cert que tant la modificació del POUM (en aquell moment la número 5) com la permuta varen ser aprovats definitivament i publicats, aquestes figures varen quedar orfes de cobertura jurídica un cop es va anul·lar el POUM pels tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Es tracta, en ares als principis de seguretat jurídica i de la més estricta legalitat, d'aconseguir el mateix objectiu amb la normativa d'aplicació avui en dia (PGOU), tenint en compte que en aquesta finca s'ha concedit una llicència d'obres en base aquests documents que varen decaure a conseqüència de l'anul·lació del POUM.

11. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme -LUC- (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme -RLUC- (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).



Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015)

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985)

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Novè. L'òrgan competent per aprovar la modificació puntual del PGOU i el conveni de permuta és Ple de l'Ajuntament (Llei 7/85, LBRL).

L'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan, proposa l'adopció del següent

#### **ACORD:**

1. Deixar pendent de resolució el present acord. Exp. 2017/009939

#### INTERVENCIONS

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=3936.0>



#### **20.- Precs i preguntes**

#### INTERVENCIONS





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

<https://actes.roses.cat/session/sessionDetail/ff8080816055b01e0160bbd4cd170002?startAt=15300.0>



No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 12:27 hores, de la qual cosa en dono fe.

*(Document signat electrònicament.)*

