



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-SET D'AGOST DE DOS MIL DOTZE

A la vila de Roses (Girona), el 27 d'agost de dos mil dotze.

Quan són les 20:02 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sra. Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra. Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr. Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sr. David Beltran Blanco	Regidor
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor

Són absents havent excusat la seva absència:

Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
------------------------------	----------

Són absents sense haver excusat la seva absència:

Sra. Francisca Martin Mendoza	Regidora
-------------------------------	----------

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia	Interventor municipal de la corporació
---------------------------	--

S'incorporen a la sessió:

Sra. Francisca Guijarro Muñoz Regidora, a les 20:15, en el punt 4 de l'ordre del dia

Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas Regidora, a les 20:16 en el punt 4 de l'ordre del dia.

Actua de secretària Ma. Teresa Sánchez Luna, secretària en funcions, en absència del titular Fco. Luis Muñoz Cameo, secretari general de la corporació.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

01.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ANTERIOR

– Sessió ordinària del ple del 30.07.2012

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta de la sessió tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Informa als presents de les següents qüestions:

1.- Informa que novament hem passat a 20.027 habitants.

2.- L'atur del mes de juliol és de 1.184 persones. En el mes de juny l'atur era de 1.264 persones, per tant vuitanta persones de les que estan apuntades a l'atur van trobar feina.

3.- Els decrets que s'han signat van del 2.012 al 2.139. Vint d'aquests decrets són de contingut econòmic, vint-i-tres de contingut urbanístic, n'hi ha vint-i-nou de temes generals.

4.- S'han fet les juntes de govern estipulades.

5.- Han tingut visites i reunions amb el Director General de Relacions de la Policia Local, del Delegat del Govern i del Director Territorial del Departament d'Interior.

6.- La majoria dels presents han assistit a la manifestació en defensa del petit comerç i agraeixen la presència en aquesta manifestació de l'alcalde de Cadaqués i de l'alcaldessa de la Jonquera, que van ser convocats per l'Associació de Comerciants de Santa Margarida i de l'ACOR (Associació de Comerciants de Roses).

7.- L'alcalde diu que té un altre punt per informar, que és una mica llarg i que llegeix a continuació.

“En el punt d'informació de l'alcaldia, vull posar sobre la taula un dels problemes que avui tenim plantejats com a poble.

Passats pocs dies de la finalització de la Festa Major i en referència al quan, com i on les celebrem, hem rebut a l'Ajuntament multitud de queixes, algunes acompanyades d'amenaçes i altres amb un més que evident tracte injust cap el Govern Municipal.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Com a mostra, em permeto llegir-ne una, adreçada directament a l'alcalde, però que arriba per un mitjà absolutament personal i no institucional, el mur del meu feisbuc.”

-L'alcalde fa un incís per advertir de la duresa d'aquest escrit, però creu que aquest ple ha de reflectir la societat que tenim i el que s'hi dona-

De Dolores P. S., que diu així .:

“Me parece una falta de respeto muy grave que ,despues de acabar la fiesta de Roses, pasados 5 días y aún me tenga que estar jodiendo con la mierda de las atracciones,Sr, Carlos llevo diez días fuera de mi casa para poder dormir y trabajar asi yo,como muchos vecinos mas ,....el año que viene me ire a un hotel de 5 estrellas a descansar y le pasaré la factura a su Ayuntamiento, porqué el año pasado no tuvistes tiempo de solucionar el donde poner la feria, pero ya has tenido más tiempo. Lo que mas me jode de todo esto es que te di mi voto, otro voto en vano como con todos los polítichos que nos están jodiendo el país. No espero ninguna respuesta por tu parte,porque si en un año no has sido capaz de solucionar este problema, es que te importa un pimiento los vecinos de Mas Matas.”

Deixant a banda la mala educació de la responsable del missatge, hem de ser conscients que tenim unes Fires i Barraques que tots celebrem i que desitgem que continuïn, però que, evidentment, no són igual de bones per a tothom.

Varen néixer el 2007, en un descampat prop de la piscina i a l'any següent, el govern municipal va decidir, canviar-les a l'antic Càmping Bahia, espai propietat de la Generalitat.

Ignoro si es va consensuar amb algun col·lectiu però sí, faig palès que es va fer sense consultar la totalitat del Consistori, evitant així les aportacions i advertiments que els grups municipals podien haver fet.

Aquell debat podia haver evitat les disfuncions i queixes que ara, passats quatre anys, surten a la llum amb una virulència que si no ho sabem aturar ens pot portar a un conflicte que pot acabar en els tribunals de justícia.

Tots, com a representants del poble, deveu haver constatat que, a més de la queixa que he posat per exemple, n'hi ha d'altres tipus. Algunes ens han arribat acompanyades d'advertiments o amenaces serioses de recórrer a la denúncia judicial amb la intenció de posar fre a la situació actual.

Hem rebut queixes mitjançant trucades a la policia, nombroses i repetides, dia a dia i any rere any, des de diferents llocs de Roses, de l'entorn immediat, però també de llocs ben allunyats, com pot ser des de dalt del Puig Rom o dels Grecs.

Queixes de persones que viuen i treballen a Roses, com la Dolores P.S., i que durant els onze dies que han durat les fires i les barraques han vist com la tranquil·litat de la seva llar ha quedat absolutament anul·lada per la fressa estrident i persistent al llarg d'hores i fins a crear una situació que, amb tota la raó, consideren greument agressiva i contrària al dret inalienable al descans domiciliari. El soroll els impedeix el natural ritme vital necessari afectant a mainada, gent gran i treballadors.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Queixes de persones que ens visiten com a "turistes", uns amb propietats i altres llogaters, que des de fa anys varen triar Roses com a lloc de vacances, el destí turístic on passar els seus dies de descans després de tot un any de treball. Persones que han disposat invertir els seus estalvis per a gaudir dels nostres atractius però que veuen com se'ls frustra la seva esperança de descans a Roses.

Queixes dels diferents establiments d'allotjaments turístics, queixes que s'han fet individualment o a través del col·lectiu "Estació Nàutica" que veuen que els seus esforços per oferir qualitat en l'atenció als clients se'n va en orris durant una colla de dies.

Queixes que és refereixen a un excessiu nivell de fressa, a un excessiu nombre de dies i a uns horaris que consideren intolerables atès el greu perjudici que, segons ells, es causa a la bona imatge dels seus establiments i de tota la Vila de Roses.

Queixes d'un sector més ampli de serveis turístics en general, bars, restaurants i altres activitats relacionades amb el lleure vacacional per una suposada competència deslleial que els genera pèrdues que afecten la viabilitat econòmica de les seves inversions i els llocs de treball que generen.

Abans d'entrar en les consideracions que a continuació exposaré, vull deixar molt clara la meva posició personal i institucional:

De forma clara i meridiana afirmo que soc absolutament favorable al fet que a Roses tots plegats puguem gaudir de la Festa Major, del Carnaval i de totes les festes en la seva plenitud, amb música, passades, fires, concerts i barraques, sense cap altre límit que la mesura i el respecte,

Deixat clar això, passo a les consideracions,

Atès que la majoria de les persones que les han fet arribar a l'Ajuntament tampoc no es posicionen en contra les fires i barraques sinó que qüestionen les diferents decisions que en el seu dia es varen imposar sense ser consultats ni tinguts en compte.

Atès els greuges rebuts, els podem concretar qüestionant i proposant solucions pel que fa referència a :

- 1 Nombre de dies i horaris de les fires, atesa la fressa i música estrident que generen.
- 2 Nombre de dies i horaris de les barraques, fent la comparació amb altres poblacions que els han servit de model, Girona i Figueres i del tipus de servei que s'hi dona.
- 3 Possible idoneïtat del mes d'agost per a l'organització de tot plegat.

Vist això i com que mai he defugit de solucionar els problemes que afecten a la nostra població ja sigui per a col·lectius, sigui per a persones o famílies concretes, com a Alcalde – President demano un debat serè que, defugint dels interessos partidistes, porti les solucions per evitar que el conflicte vagi a més, havent trobat les millors solucions possibles.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Comunico al Ple que convocaré un seguit de reunions entre les parts per trobar, plegats les mesures adients per minimitzar els perjudicis sense que això signifiqui renunciar a tenir les millors festes de la comarca.

Prèviament, demano a tots els grups, del govern i de l'oposició, em facin arribar els seus raonaments i propostes que ajudin a poder dictar, des de l'Alcaldia, la millor resolució al conflicte i que es faci amb el consens de tots.

És evident que el meu paper, com a alcalde, no ha de ser altre que, lluny d'imposicions, fer de mediador fins arribar a aconseguir que les parts trobin la solució evitant un conflicte que no afavoreix en res la necessària convivència ciutadana.

A tots us agraeixo, de bon antuvi, la vostra col·laboració. “

L'alcalde diu que ja ha parlat amb gent que ha passat aquí aquesta setmana de vacances, que han participat a les barraques i ha convocat diferents persones que han vingut a queixar-se, sigui per fresses a títol privat o d'establiments de caire turístic que ben aviat convocarà aquestes reunions, que lògicament hi haurà el regidor de Carnaval i Festes, el senyor Joan M. Fernández i l'alcalde mateix i, a partir d'aquí, elaboraran conceptes i a la resta de regidors també demana que si tenen alguna idea que la facin arribar, perquè el que queda d'any i fins a les properes fires i barraques, Festa Major i Carnaval, es puguin anar solucionant tots aquests problemes de convivència que es generen.

03.- APROVACIÓ DE LES ESMENES ALS PLANS DE PROTECCIÓ CIVIL DE ROSES EN RELACIÓ ALS MANUALS CAMCAT, NEUCAT I SISMICAT APROVATS PEL PLE DE DATA 29 D'AGOST DE 2011

El senyor Àngel Tarrero González, responsable de l'àrea de Seguretat Ciutadana, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Seguretat Ciutadana referent a l'aprovació de les esmenes als plans de Protecció Civil de Roses en relació als manuals CAMCAT (Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines), NEUCAT (Manual d'actuació per a nevades) i SISMICAT (Manual d'actuació per a emergències sísmiques) aprovats pel Ple de data 29 d'agost de 2011.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió plenària del 29 d'agost de 2011 va acordar l'aprovació dels plans de protecció civil de Roses amb els manuals CAMCAT (Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines), NEUCAT (Manual d'actuació per a nevades) i SISMICAT (Manual d'actuació per a emergències sísmiques)





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

i posteriorment es van trametre a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a procedir a la seva homologació.

2. En data 17 de gener de 2012 els Serveis Territorials a Girona del Departament d'Interior (Protecció Civil) requereixen l'esmena d'alguns aspectes dels plans tramesos als efectes de tramitar l'homologació sol·licitada.
3. En el mes de juliol d'enguany el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, encarregat de l'elaboració lliura a l'Ajuntament de Roses els plans degudament esmenats.
4. En data 30 de juliol d'enguany, el Cap de la Policia Local emet un informe en respecte les modificacions.
5. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 d'agost de 2012, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Articles 46 i 47 de la Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Articles 2 i 3 del Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals.

Proposta de resolució

El senyor Ángel Tarrero González, regidor de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Roses, proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

1r. Aprovar les esmenes dels plans de Protecció Civil de Roses aprovats pel Ple de data 29 d'agost del 2011, en relació als següents documents:

- Programa d'implantació i manteniment del pla municipal : versió "Juny 2012".
- Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines, CAMCAT: versió confidencial "Agost 2011 (actualitzat maig 2012)" i versió pública "Agost 2011 (actualitzat juny 2012)".
- Manual d'actuació per a nevades, NEUCAT: versió confidencial "Març 2011 (actualitzat maig 2012)" i versió pública "Març 2011 (actualitzat juny 2012)".
- Manual d'actuació per a emergències sísmiques (SISMICAT) : versió confidencial "Març 2011 (actualitzat juny 2012)" i versió pública "Març 2011 (actualitzat juny 2012)".





- Directori telefònic: versió confidencial “Juny 2012” i versió pública “Juny 2012”.
- Roses Cartografia Bàsica : versió “Gener 2012”.

2n. Donar trasllat dels Plans de Protecció Civil juntament amb una certificació del Ple als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Interior, als efectes de la seva preceptiva homologació.

3r. Comunicar-ho als actuants municipals de l'emergència definits en els plans.
=Exp.: 2901/11

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

04.- DONAR COMPTES AL PLE DE L'APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ EN LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES PELS CARRERS DE CANIGÓ, DE JAUME ROIG, DEL PUIG SAQUERA, DE LA CARAVEL·LA LA PINTA I DE LA CARAVEL·LA LA SANTA MARIA, D'ACORD AMB LA PROPOSTA DE LA POLICIA LOCAL DE ROSES DE DATA 24 DE MAIG DE 2012

El senyor Àngel Tarrero González, responsable de l'àrea de Seguretat Ciutadana, presenta la proposta d'cord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Modificació de la circulació de vehicles al carrer de Jaume Roig, del Canigó. Del Puig Saquera, de la Caravel·la La Pinta i de la Caravel·la La Santa Maria.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en data 28 de febrer de 2012, va aprovar els Plànols d'ordenació de la situació actual del trànsit del municipi de Roses, d'acord amb la Disposició Addicional Segona de l'Ordenança Municipal de Circulació.
2. En data 24 de maig de 2012, la Policia Local de Roses ha redactat una proposta de modificació en la circulació de vehicles pels carrers de Canigó, de Jaume Roig, del Puig Saquera, de la Caravel·la La Pinta i de la Caravel·la La Santa Maria.
3. En data 4 de juny de 2012, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe tècnic al respecte.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

4. En data 6 de juny de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 1639/21.06.12, es resol aprovar la modificació de la circulació de vehicles als carrers a dalt esmentats i donar-ne comptes al Ple.
5. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 d'agost de 2012, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Disposició Addicional Segona de l'Ordenança Municipal de Circulació de Roses, publicada al BOP de Girona núm. 263 de 13.12.2010.- "En el termini d'un mes a comptar de l'entrada en vigor de la present ordenança s'elaborarà i aprovarà un plànol que reflecteixi la situació actual de l'ordenació del trànsit. Els canvis o les modificacions que es produeixin respecte aquesta situació hauran de ser aprovats per l'Alcaldia, previ informe de la Prefectura de la Policia Local, resolució de la qual se n'ha de donar compte al Ple".

A proposta del Regidor de Seguretat Ciutadana, senyor Àngel Tarrero González, el Ple adopta el següent

ACORD:

1. Donar comptes al Ple de l'aprovació de la proposta de modificació en la circulació de vehicles pels carrers de Canigó, de Jaume Roig, del Puig Saquera, de la Caravel·la La Pinta i de la Caravel·la La Santa Maria, d'acord amb la proposta de la Policia Local de Roses de data 24 de maig de 2012.
2. Comunicar aquest acord al GIS, al Departament de Via Pública i al Cap de la Policia Local per al seu coneixement i als efectes oportuns.= Exp. 2306/2012

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Àngel Tarrero.- Explica que, en principi, el que fem aquí és una reordenació del trànsit entre la rotonda de turisme i la rotonda de la GI-610, que és la de l'elefant blau. El regidor explica que ja fa temps la gent se'ls ve queixant que quan tenen que accedir a l'avinguda de Rhode, des del carrer Puig Saquera a la Caravel·la, la Pinta i la Santa Maria i el carrer Anselm Tormeda, tenen moltes dificultats per poder accedir-hi, per anar en direcció Figueres. Aleshores, el que s'ha decidit amb l'informe de la Prefectura és que aquests carrers, per accedir a l'avinguda de Rhode, vagin tots en direcció a la rotonda de turisme i des d'allà dirigir-se o bé direcció Figueres, a l'entrada de Roses, o a la part de darrere de la vila.

Així el carrer Canigó serà únicament d'una sola direcció, anirà directament des del carrer Cala Pedrosa fins a la GI-610 que és la carretera per darrera de l'Elefant Blau, o sigui de la carretera de Vilajuïga, que abans era d'una doble direcció.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat presentada.

05.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE MARÇ DE 2012, REFERENT A L'APROVACIÓ DEL PLA D'USOS DE TEMPORADA DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES PER ALS ANYS 2012 A 2016

El senyor Carlos López, responsable de l'àrea de Medi Ambient, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació del document

Ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de març de 2012, referent a l'aprovació del Pla d'usos de temporada del domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 a 2016.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 16 de març de 2012, va adoptar el següent acord:

"8.17.- APROVACIÓ DEL PLA D'USOS DE TEMPORADA DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES PER ALS ANYS 2012 A 2016.

Identificació del document

Aprovació del Pla d'usos de temporada del domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 a 2016.

Antecedents

1. Per a cada anualitat, l'Ajuntament de Roses presenta davant de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, el Pla d'Ocupacions Temporals en l'àmbit del Domini Públic Maritimoterrestre (DPMT), que inclou els diferents serveis de temporada a emplaçar en les platges i passeig marítim del terme municipal i la corresponent sol·licitud d'autorització d'ocupació i explotació d'aquests serveis.
2. Es considera necessari disposar d'un instrument de planificació de les ocupacions en el DPMT amb un horitzó temporal més extens en el temps, de forma que permeti, per una banda, fixar les ocupacions autoritzades en els propers anys en aquest entorn litoral i, per tant, disposar d'un conjunt d'ocupacions explotades pels mateixos tercers





que els que inicialment resultin adjudicatariis, i per l'altra, simplificar la tramitació administrativa de les ocupacions de temporada en el sí, de la Corporació.

3. Els Serveis Tècnics Municipals han redactat el document anomenat '*Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Maritimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012-2016*', que inclou tant els usos i serveis de les platges i cales com les ocupacions d'altres espais del domini públic maritimoterrestre (fora de l'àmbit de la sorra, codificat amb les sigles *DP*) del municipi de Roses.
4. El Pla està format per una memòria, uns plànols d'informació i d'ordenació de les platges, i uns annexos.
5. Els plànols d'ordenació recullen la distribució espacial, la tipologia i la superfície de cada ocupació en cadascuna de les platges i cales, així com també aquelles situades en el passeig marítim del municipi i zones anàlogues, enteses com aquelles que no formen part de l'àmbit de la sorra, pròpiament dit. Així mateix, s'han incorporat els plànols de delimitació dels àmbits permesos per a la pesca recreativa, segons allò recollit en l'*Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses*.
6. El Pla també conté la delimitació de zones aptes per a l'amarratge d'embarcacions a boies autoritzades.
7. Els annexos del Pla contenen les fitxes descriptives de cada ocupació, d'acord amb els models facilitats per la Generalitat de Catalunya, les circulars informatives sobre els diferents aspectes tant generals com específics i ambientals, i que responen a les obligacions tècniques i jurídiques a què hauran de restar subjectes aquestes diferents ocupacions de temporada, segons la naturalesa de l'ocupació (s'adjunta al present informe una taula amb els canvis introduïts respecte el Pla d'Usos aprovat l'any 2011).
8. Cal tenir en compte que, per a l'any vinent s'haurà de determinar totes les activitats lúdiques, festives i esportives a realitzar en aquells àmbits grafiats a tal efecte en el Pla, i que són de titularitat municipal.
9. En data 1 de març de 2012 l'enginyer municipal dels serveis tècnics municipals emet un informe al respecte pel que fa a l'aprovació del Pla d'usos de temporada de domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a l'any 2012-2016.

Fonaments de dret

- Primer.- Articles 51, 52, 53, i 55 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.
- L'article 51.1 preceptua que estan subjectes a prèvia autorització administrativa entre d'altre, l'ocupació del domini públic maritimoterrestre amb instal·lacions desmuntables o amb béns mobles. Segons el punt 2 del mateix article s'entén per instal·lació desmuntable aquelles que:
- a. Necessitin obres puntuals de cimentació, que en tot cas, no sobresortiran del terreny.





- b. Estiguin constituïdes per elements de sèrie prefabricats, mòduls, panells o similars, sense elaboració de materials en obra ni treball de soldadures.
- c. Es muntin i desmuntin mitjançant processos seqüencials, poden realitzar-se el seu aixecament sense demolició i essent el conjunt dels seus elements fàcilment transportables.

En el punt 3r de l'article 52 s'assenyala que les autoritzacions s'atorgaran amb caràcter personal i intransferible inter vius, excepte en cas d'abocaments, i no es podran inscriure en el Registre de la Propietat. En el punt 4t, del mateix article, s'estipula que el termini de venciment serà aquell que es determini en el títol corresponent, i no podrà excedir d'un any, excepte en els casos en què la llei estableixi altre termini diferent.

L'apartat primer de l'article 53 del citat text legal, diu que les autoritzacions l'objecte de les quals sigui l'explotació de serveis de temporada en les platges, que només requereixin instal·lacions desmuntables, seran atorgades als ajuntaments que les sol·licitin, en la forma que es determini reglamentàriament i amb subjecció a les condicions que s'estableixin en les normes generals i específiques corresponents. En cas de què els ajuntaments optin per explotar els serveis de temporada mitjançant tercers, aquells garantitzaran que en els corresponents procediments d'atorgament es respectin els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva. En l'apartat segon, del mateix article, s'estableix que en cap cas l'atorgament de les autoritzacions podrà desnaturalitzar el principi d'ús públic de les platges.

De conformitat amb l'article 55.1, les autoritzacions podran ser revocades unilateralment per l'Administració en qualsevol moment, sense dret a indemnització, quan resultin incompatibles amb la normativa aprovada amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús públic.

El mateix article, en el punt 2 manifesta que extingida l'autorització, el titular tindrà dret a treure fora del domini públic i de les seves zones de servitud les instal·lacions corresponents i estarà obligat a treure-ho quan ho determini l'Administració competent, en forma i termini reglamentaris. En tot cas, estarà obligat a restaurar la realitat física alterada.

Article 84.1 de la llei de costes preceptua que tota ocupació o aprofitament del domini públic maritimoterrestre, en virtut d'una autorització, qualsevol quina sigui l'Administració atorgant, reportarà el corresponent cànon a favor de l'Administració de l'Estat, sense perjudici d'aquells que siguin exigibles per l'Administració atorgant.

El segon punt del mateix article, diu que estaran obligats al pagament del cànon, en la quantia i condicions que es determinin en la llei de costes, els titulars de les autoritzacions.

En el novè punt s'assenyala que la meritació del cànon es produirà amb l'atorgament inicial i manteniment anual de l'autorització, i serà exigible en la quantia que correspongui i en els terminis que s'assenyalin en les condicions de





l'autorització. En el cas d'aprofitament, la meritació es produirà quan aquell es porti a terme.

Segon.- Articles 46, 48, 49, 108-112 del Reial decret 1471/1989, d '1 de desembre, pel qual s'aprova el reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.

Tercer.- Articles 132.2 i 149.1.23 de la Constitució espanyola de 27 de desembre de 1978.

Quart.- Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, la qual en el seu article 149.3 manifesta que correspon a la Generalitat en matèria d'ordenació del litoral, respectant el règim general del domini públic, la competència exclusiva, que inclou en tot cas, segons l'apartat a), l'establiment i la regulació dels plans territorials d'ordenació i ús del litoral i de les platges, i també la regulació del procediment de tramitació i aprovació d'aquests instruments i plans, i, segons l'apartat b), la gestió dels títols d'ocupació i ús del domini públic maritimoterrestre, especialment l'atorgament d'autoritzacions i concessions i, en tot cas, les concessions d'obres fixes a la mar, respectant les excepcions que es puguin establir per motius mediambientals en les aigües costaneres interiors i de transició.

Cinquè.- Articles 1 al 3, la disposició final única, i l'annex B) del Reial decret 1404/2007, de 29 d'octubre, de traspàs de funcions i de serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya, en matèria d'ordenació i gestió del litoral (autoritzacions i instal·lacions marítimes).

L'annex B) assenyalava que es traspassen a la Generalitat de Catalunya les funcions i serveis que en matèria d'ordenació i gestió del litoral ha desenvolupat fins ara l'Administració de l'Estat, com és, segons el punt 1r, la gestió i l'atorgament de les autoritzacions d'usos de temporada a les platges i al mar territorial (zones de fondeig, aiguamolls flotants i usos anàlegs). La vigilància i el règim sancionador en relació amb les autoritzacions esmentades. I la gestió dels ingressos que es produeixin per l'explotació dels usos autoritzats.

Sisè.- Articles 1, 2, 3, i la disposició final única del Reial decret 1387/2008, d '1 d'agost, sobre ampliació de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral.

Setè.- Articles 83, 86, i 87 del Decret 342/2011, de 17 de maig, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.

L'article 83.1, apartat i) preceptua que correspon a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, la funció de dirigir l'ús i la defensa de l'ordenació del litoral i dels instruments per a l'ordenació de les platges, així com l'aprovació de la distribució dels serveis de temporada en les platges.

L'article 86.1, apartat f) diu que correspon a la Subdirecció General de Costes i Acció Territorial, impulsar i coordinar les actuacions relatives a l'ordenació dels serveis i activitats i de la regulació i la gestió del règim econòmic financer en





matèria de costes. També li correspon, segons l'apartat g), dirigir els instruments de planificació en matèria de costes. Així com, tal com s'estableix a l'apartat h), impulsar i coordinar les actuacions relatives a l'ús i defensa del litoral.

El mateix article, en el segon punt, apartat a), diu que de la Subdirecció General de Costes i Acció Territorial depèn la unitat del Servei de Costes.

L'article 87.1, en l'apartat b) del mateix text legal estableix que correspon al Servei de costes, les funcions de gestionar les autoritzacions dels usos de temporada en les platges i el mar territorial, i les d'ocupació del domini públic maritimoterrestre de conformitat amb allò previst en la legislació vigent. I en l'apartat f) que al Servei de costes li correspon la funció d'estudiar, tramitar i aprovar, en cas que procedeixi, els instruments per a l'ordenació de les platges i de la distribució dels serveis de temporada en les platges.

Vuitè.- Disposició addicional sisena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovada pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Proposta de Resolució

El regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar el "Pla d'usos de temporada del domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012-2016" redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics el mes de febrer de 2012 amb les següents particularitats:
 - El Pla conté una memòria, uns plànols d'informació i d'ordenació de les platges, i uns annexos.
 - Els plànols d'ordenació recullen la distribució espacial, la tipologia i la superfície de cada ocupació en cadascuna de les platges i cales, així com també aquelles situades en el passeig marítim del municipi i zones anàlogues, enteses com aquelles que no formen part de l'àmbit de la sorra, pròpiament dit. Així mateix, s'han incorporat els plànols de delimitació dels àmbits permesos per a la pesca recreativa, segons allò recollit en l'*Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses*.
 - Els annexos del Pla contenen les fitxes descriptives de cada ocupació, d'acord amb els models facilitats per la Generalitat de Catalunya, les circulars informatives sobre els diferents aspectes tant generals com específics i ambientals, i que responen a les obligacions tècniques i jurídiques a què hauran de restar subjectes aquestes diferents ocupacions de temporada, segons la naturalesa de l'ocupació (s'adjunta al present informe una taula amb els canvis introduïts respecte el Pla d'Usos aprovat l'any 2011).





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. Sol·licitar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya l'aprovació del document anomenat Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges 2012-2016 d'atorgament d'autoritzacions per a l'ocupació del domini públic marítimoterrestre per a l'explotació d'usos i serveis de temporada de les platges durant el període 2012-2016.
3. Fer constar que, una vegada la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya autoritzi les explotacions, l'Ajuntament procedirà a la redacció i aprovació, del plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el concurs públic per a l'atorgament de les autoritzacions.
4. Comunicar a l'Àrea d'Esports, Festes i Joventut, de Cultura i Festes, i Turisme i Promoció Econòmica que les activitats lúdiques, festives o esportives, no programades en el Pla d'usos de temporada del domini públic marítimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012-2016" estan sotmeses a una autorització d'ocupació del domini públic marítimoterrestre, per la qual cosa cada departament haurà de sol·licitar la corresponent autorització a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
5. Ratificar aquest acord en el proper Ple que es convoqui.
6. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Esports, Festes i Joventut, a l'Àrea de Cultura i Festes, a l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica, i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i als efectes legals oportuns.= Exp: 4164/2011"
2. La Comissió Informativa ordinària del dia 20 d'agost de 2012 ha emès un dictamen favorable al respecte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, s'adopta el següent

Acord:

1. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de març de 2012, referent a l'aprovació del Pla d'usos de temporada del domini públic marítimoterrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 a 2016.
2. Comunicar-ho a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 4164/2011

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sr. Francisco Martínez.- Primer de tot, vol comentar al regidor ponent que l'acord que aprovem són els dos últims punts, és a dir que, passaria a l'acord directament i abans ens ha llegit l'acord de la junta de govern.

En segon lloc, li agradaria saber què ha passat, perquè des del 16 de març s'aprovi el mes d'agost. Al regidor socialista li sembla que ha passat temps suficient per poder-ho aprovar i després li agradaria que li digués quantes casetes hi havia per aprovar en aquest acord de venda ambulant en el passeig.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Carlos López.- Explica, en castellà:

“Como sabia, Paco, que me ibas a hacer esta pregunta, me he tomado la molestia de buscar un poco en los años anteriores, en que fecha se envió el Plan de Usos. Normalmente, siempre se ha enviado más o menos en las mismas fechas que nosotros lo hemos enviado este año, con la diferencia que nosotros este año hemos hecho un Plan de Usos por cinco años, los años anteriores sólo era por uno y lo enviamos el día 16 de marzo. Se ha demorado tanto porqué ha habido otras administraciones que han tenido que hacer sus informes correspondientes –tu ya lo sabes- y por el puro trámite administrativo que hay que seguir. La ventaja que tenemos es que, ya de caras al año que viene y para los que vienen después ya tenemos gran parte del trabajo hecho, cosa que hasta ahora ya lo teníamos que ir haciendo cada año. Esa es una de las ventajas que podemos tener en comparación con antes.

El número de casetas, pues exactamente no lo sé, pero puedo mirarme el número de metros cuadrados exactos que correspondían a estas casetas, pero como ya comenté en la informativa, estas casetas al no estar colocadas, lógicamente formarían parte de este informe que se haga ahora en breve, donde constará que al final no se ocupan y, por lo tanto el cánon no se deberá de pagar, como todas aquellas ocupaciones que al final no se van a ocupar, ya sean chiringuitos o la ocupación que sea”.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martínez.- Abans de res, diu al senyor Carlos López que aquí pot parlar català. Quant al nombre de casetes, si no ho sap, ja li diu ell. No presenta el punt, però li pot dir. En total, en aquest punt, s'estan aprovant 124 parades en el passeig Marítim. No sap si n'era conscient, a la junta de govern del 16 de març, del que estava presentant allà.

En total, com que tampoc sap els metres quadrats, ja li ho diu ell, 620 m2 de parades de venda ambulant. Són 620 m2 de passeig marítim dedicats a parades de venda ambulant. No ha trobat en tot l'expedient el per què. En els mitjans de comunicació s'ha dit que això era una lluita contra el top manta, però no es diu absolutament res d'això en tot l'expedient que consta de dos toms: tom I i tom II.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Li sembla una salvatjada haver volgut presentar 124 parades, que encara consta a l'expedient que aprovarem. En total suma una quantitat de 18.910 € del que demanaran el retorn a la Generalitat de Catalunya, però no sap si els ho retornaran tot, perquè les parades hi han estat. Una cosa és que no s'hagin posat, però hi ha hagut una sèrie de parades que han estat fins no fa molt. Li sembla que va ser la setmana passada que es van treure. Per tant, dubta que la Generalitat ens retorni aquesta part.

En tot cas, li sembla una barbaritat haver volgut posar 124 parades i li sembla que no era conscient en el seu moment del què estava aprovant.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Carlos López.- Respon que també pot parlar en català, que no hi ha problema.

El tema de les parades, com ja s'ha comentat més d'una vegada, és un tema que s'ha portat amb el conjunt de l'Equip de Govern, com diu el senyor Martínez són 18.000 € i constata que el senyor Martínez s'ha mirat bé l'expedient.

Creu realment que aquest import es retornarà en la seva totalitat i si no és així ja li ho farà saber. Tampoc ho sap ara exactament, no solament amb les parades, sinó amb totes les ocupacions que finalment no s'ocupen. Com cada any, es fa l'informe, s'envia a Costes que ens gira el cànon d'aquestes parades o d'aquestes ocupacions que finalment no s'ocupen.

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- No concedeix una nova intervenció al senyor Francisco Martínez que ja ha fet el seu segon torn de paraula. El senyor Pàramo diu que finalment és l'alcalde qui tanca l'explicació, dient el que li sembla, encara que no agradi.

S'adreça al senyor Carlos López i a tots plegats per puntualitzar que quan es fa el ple, si es presenta el 16 de març, vol dir que a primer d'any l'estaven treballant. La gran feinada que va tenir el regidor Carlos López i tots els tècnics que els varen ajudar, va ser de fer un pla que durés cinc anys per evitar tota aquesta paperassa i tot el que equival.

Per tant, la feinada que ha tingut el regidor Carlos López i els tècnics ha estat enorme. Ha sentit que el senyor Martínez ha comentat la xifra de 18.000 €, però només d'haver-ho fet per cinc anys ja s'han estalviat 60.000 €, perquè el que val moure tot això: tècnics, una cosa i l'altra ja ens hem estalviat aquests 60.000 €.

Dit això, quan el mes de gener, i amb el senyor Ambrosio Martínez, però sobretot amb l'Àngel Tarrero, varen programar ocupar els metres quadrats –no de parades- per evitar que hi hagués el top manta, en una operació que ha estat fallida. Per això, a l'anterior ple va demanar excuses, va demanar perdó -si és que tenia alguna responsabilitat – i aquí es va acabar la història. No es deia el nombre de parades, deien metres quadrats, que és el que





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

consta en aquest pla d'ús. Per tant, el regidor Carlos Martinez no pot saber el nombre de parades que hi havia, perquè no constava.

L'alcalde segueix explicant i diu al senyor Francesc Martinez -que no cal que gesticuli- que estaven explicant que era com un indicatiu, una prova i que tothom sap que un pla d'usos és una cosa idònia que es presenta i que després a l'hora de la veritat s'ajusta amb més o amb menys i es fan les modificacions oportunes.

En aquest cas l'Equip de Govern farà les modificacions oportunes i no demanaran a la Generalitat que els tornin els diners, sinó que no els pagarem. No esperarem que en els tornin, perquè com que encara no ho hem pagat, no ho pagarem i ben justificadament ho deixarem de pagar. Aquí s'ha acabat tota aquesta història.

Per tant, ens hem de felicitar que en aquests moments tenim un pla d'usos en què hi deixem de perdre diners. Amb el temps, s'havia fet un pla d'usos -i no acusa l'anterior govern- que era una acumulació de costums que en alguns serveis l'Ajuntament no solament no hi guanyava res, sinó que hi perdia diners.

El que s'ha fet, amb la feinada que han tingut, és anar ajustant què costa cada cosa: fer un canal d'entrada per als patins, i han calculat el preu i també del què costa fer un canal d'entrada per al pantalà de Montjoi o dels Jónculs. Han fet els números ben fets, no hi perdran diners ni en guanyaran, en tot cas poquets o gairebé res. Han fet un pla d'usos que el varen aprovar el 16 de març, cosa que vol dir que hi varen estar treballant tot el novembre, el desembre, el gener i el febrer anterior i que l'han enviat al Parc Natural, Capitania Marítima, Costes de la Generalitat, Costes de l'Estat i quan tots s'han posat d'acord per dir-nos que els estava bé, ara nosaltres ja estem fent la modificació. Així va l'administració d'aquest país i així ho anem fent nosaltres.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernández, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Sis (6) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro i David Beltran.

Abstencions: Dues (2) Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-Presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





06.- APROVACIÓ DELS PREUS DELS SERVEIS OBJECTE DEL CONTRACTE VIGENT AMB LA SOCIETAT D'ECONOMIA MIXTA GESTIÓ MEDIAMBIENTAL DE ROSES SL (ROSESNET) PER A L'ANY 2012 I AUTORITZACIÓ D'INVERSIONS EN EQUIPS PER AL 2012

El senyor Josep Ma. Masblanch, responsable de l'àrea d'Infraestructura i Serveis Públics presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació dels preus dels serveis objecte del contracte vigent amb la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL (Rosesnet) per a l'any 2012 i autorització d'inversions en equips per al 2012.

Antecedents

1. L'article 9è, sobre revisió de preus, del plec de clàusules administratives que regeix el contracte vigent amb la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL (Rosesnet), estableix que l'empresa tindrà dret a la revisió de preus, per tal de determinar les retribucions que li corresponen en cada anualitat en concepte de la variació de l'IPC. Per això, Rosesnet sol·licitarà, anualment, mitjançant instància, la revisió de preu que pertoquei, a la qual hi acompanyarà el document oficial que justifiqui la revisió sol·licitada.
2. Per aquest motiu, en data 19 d'abril de 2012 (RE 5590), Rosesnet exposa que degut a la crisi econòmica que s'està vivint i les seves repercussions negatives sobre els pressupostos municipals s'ha acordat amb l'Ajuntament de Roses de mantenir el mateix cànon per l'any 2012 (preu del contracte). Per poder quadrar els costos amb l'actualització de preus amb l'IPC corresponent al 2011, és proposa reduir l'amortització de les inversions de flota que s'ha de realitzar al 2012 (reduint la inversió prevista de 798.020,25 € sense IVA) per el mateix import global que augmenta l'actualització de preus, que és de 96.952,20 € (IVA inclòs) corresponent al 2,4% d'IPC interanual de 2011
3. En data 17 de maig de 2012 (RE 7102) Rosesnet exposa que advertits errors en els documents de 19 d'abril, es procedeix a la seva esmena.
4. En data 19 de juny de 2012 (RE 8813) Rosesnet sol·licita que s'aprovin els costos de gestió dels residus dipositats a la deixalleria que superen els límits fixats pel Reglament regulador d'aquesta. Aquests costos de la deixalleria no estan inclosos en el contracte, ja que només ho estan els dels residus dins els límits fixats. Amb l'escrit adjunta un estudi justificatiu del preus sol·licitats.
5. Amb data 20 de juliol de 2012, el Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès informe favorable amb les següents consideracions i conclusions:

Consideracions





a) Preus de prestació dels serveis.

La darrera aprovació de la modificació de preus dels serveis objecte del contracte de l'Ajuntament amb Rosesnet es va acordar per Junta de Govern Local del dia 23 de setembre de 2011 i s'establia la següent distribució per servei:

	RECOLLIDA	NETEJA VIARIA	PLATGES	DEIXALLERIA	PARCS	TOTAL
Personal	938.550,94	367.708,19	101.936,34	65.185,77	40.222,39	1.513.603,63
Material	392.452,10	188.947,80	58.049,62	51.534,88	20.093,63	711.078,03
Subtotal	1.331.003,04	556.655,99	159.985,96	116.720,65	60.316,02	2.224.681,66
Despeses Generals 6%	79.860,18	33.399,36	9.599,16	7.003,24	3.618,96	133.480,90
Benefici industrial 6 %	79.860,18	33.399,36	9.599,16	7.003,24	3.618,96	133.480,90
Subtotal Amortització instal·lacions	1.490.723,40	623.454,71	179.184,28	130.727,13	67.553,94	2.491.643,46
Amortitzacions personal	57.851,21	56.473,82	17.906,32	40.882,37	0,00	173.113,72
Increment conveni	184.167,54	94.158,69	39.854,15	29.665,99	46.908,71	394.755,08
Descompte pista skate	401.787,44	186.457,42	51.689,87	33.054,39	0,00	672.989,12
Subtotal					-2.434,43	-2.434,43
Subtotal	2.134.529,59	960.544,64	288.634,62	234.329,88	112.028,22	3.730.066,95
IVA 8 % i 18%	170.762,37	76.843,57	23.090,77	18.746,39	20.165,08	309.608,18
TOTAL	2.305.291,96	1.037.388,21	311.725,38	253.076,27	132.193,30	4.039.675,13

Rosesnet manifesta que degut a la crisi econòmica que s'està vivint i les seves repercussions negatives sobre els pressupostos municipals s'ha acordat amb l'Ajuntament de Roses de mantenir aquest mateix cànon (retribució per la seva gestió) per l'any 2012. Per poder quadrar els costos amb l'actualització de preus amb l'IPC corresponent al 2011, és proposa reduir l'amortització de la inversió de flota que s'ha de realitzar al 2012 per el mateix import global que augmenta l'actualització de preus.

La variació de l'IPC interanual de 2011 és del 2,4 % el que representa un increment de costos per al 2012 de 96.952,20 € (IVA inclòs) o de 89.521,60 € (sense IVA) en aplicació de l'article 9è, sobre revisió de preus, del plec de clàusules administratives que regeix el contracte vigent.

La partida d'amortitzacions i finançament que forma part dels preus del contracte de Rosesnet de l'any 2011 és de 567.868,80 € (173.113,72 € + 394.755,08 €), que correspon a la suma dels imports d'amortització dels diferents equips i instal·lacions subjectes a amortització. La qual cosa acredita Rosesnet amb un quadre d'amortització d'actius, anualitat 2011.

Segons l'esmentat quadre a 31.12.2011 hi ha un conjunt d'equips que queden financerament amortitzats, la qual cosa representa un import d'amortització anual de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

180.796,51 €, al que aplicant el 2,4% de l'IPC de 2011 resulta un import anual de 185.135,61 € (sense IVA).

Al haver-se amortitzat financerament els equips que representen aquest import, aquesta quantitat s'hauria de reduir de la retribució. Això representaria no renovar equips, amb la consegüent pèrdua en la prestació dels serveis. La proposta de Rosesnet és trobar l'equilibri entre no incrementar la seva retribució i renovar els equips tècnicament necessaris.

Per això, Rosesnet, proposa que l'increment de retribució anual es financi amb de l'esmentat import de 185.135,61 € i la resta es dediqui a renovar equips.

D'aquesta forma si a 185.135,61 € li deduïm 89.521,60 € (increment sense IVA) resulta un import de 95.614,01 €.

En base als cinc anys que queden de contracte (60 mesos a partir de gener de 2012) es pot calcular de forma inversa quin és el capital de la inversió a efectuar per mantenir l'import de 95.614,01 € (sense IVA) en el capítol d'amortitzacions. Aquest import resulta ser de 412.140,70 € (sense IVA).

En base a això, Rosesnet, proposa les següents inversions per a aquest any 2012:

CODI	VEHICLE/MÀQUINA	MODEL	COST	SUBSTITUEIX A:
1	RECOL-LECTOR 20 M3	RENAULT PREMIUM + GRÚA EPSILON + CAIXA CROSS 20	198.167,64	GI-3911-BF
2	FURGONETA	NISSAN CABTAR TL 125 + BOLQUET	22.541,39	6320-BGR
3	FURGONETA	NISSAN CABTAR TL 125 + BOLQUET	22.541,39	6321-BGR
4	ESCOBRADORA DE MIDA PETITA	DULEVO 850	57.252,27	HAKO C300 - 6845- BDB
5	DESPESES D'EXPLOTACIÓ ASSIGNADES		41.016,22	
6	QUAD	KAWASAKI MULE	13.200,00	AUSA TASK- E-4102-BDF
7	TRACTOR	JOHN DEERE 5620	27.000,00	KASHBORER E-4587-BDD
8	AUTOCOMPACTADOR	FAES SPB 14 SEL-E	17.000,00	
9	FURGONETA	CITROEN BERLINGO	13.459,98	GI-0695-AJ
TOTAL			412.178,89	

Pel que fa al codi 5, anomenat despeses d'explotació assignades, representa la capitalització a 5 anys de les despeses corresponents a l'explotació de l'escombradora de mida petita que no estan incloses en la retribució anual i que Rosesnet detalla en l'annex 4 del seu escrit inicial (antecedent 2).





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

El fet de no estar incloses en la retribució anual ve motivat per substituir un equip que es trobava amb la mateixa situació.

Un cop això, i amb la finalitat de reflexar correctament els costos, Rosesnet, proposa incorporar les despeses corresponents a l'explotació de l'escombradora de mida petita dins els costos d'explotació. Per tant la inversió final serà de 371.162,67 €.

Amb tot plegat resulta que la nova retribució per al 2012, un cop aplicada la modificació de l'IVA a partir del setembre de 2012, queda:

	RECOLLIDA	NETEJA VIARIA	PLATGES	DEIXALLERIA	PARCS	TOTAL
Personal	961.076,16	376.533,19	104.382,81	66.750,23	41.187,73	1.549.930,12
Material	401.870,95	201.978,52	59.442,81	52.771,72	20.575,88	736.639,88
Subtotal	1.362.947,11	578.511,71	163.825,62	119.521,95	61.763,60	2.286.570,00
Despeses Generals 6%	81.776,83	34.710,70	9.829,54	7.171,32	3.705,82	137.194,20
Benefici industrial 6 %	81.776,83	34.710,70	9.829,54	7.171,32	3.705,82	137.194,20
Subtotal	1.526.500,77	647.933,12	183.484,70	133.864,58	69.175,24	2.560.958,40
Amortització instal·lacions	59.239,64	54.884,20	17.402,29	41.863,55	0,00	173.389,68
Amortitzacions personal	160.246,67	86.378,06	9.326,14	5.085,49	48.034,52	309.070,88
Increment conveni	411.430,34	190.932,40	52.930,43	33.847,70	0,00	689.140,86
Descompte pista skate					-2.492,86	- 2.492,86
Subtotal	2.157.417,42	980.127,77	263.143,55	214.661,31	114.716,90	3.730.066,96
IVA 8 % i 18% (de gener a agost)	115.062,26	52.273,48	14.034,32	11.448,60	13.766,03	206.584,71
IVA 10 % i 21% (de setembre a desembre)	71.913,91	32.670,93	8.771,45	7.155,38	8.030,18	128.541,86
TOTAL	2.344.393,60	1.065.072,18	285.949,32	233.265,29	136.513,11	4.065.193,51

- b) Retribucions per sobre costos variables dels residus que superen els límits per usuari que estipula el Reglament de la deixalleria.

Rosesnet realitza la gestió de la deixalleria municipal d'acord amb el que disposa el Reglament regulador de l'ús i explotació de la deixalleria municipal de Roses. Per la qual cosa rep una retribució fixa per la gestió dels residus que es troben dins els límits per usuari que estipula el Reglament, aquesta retribució per a l'any 2012 és la figura en la taula anterior.

Pel que fa als residus que els sobrepassen els esmentats límits generen uns sobre costos variables que no formen part de la retribució esmentada.

Rosesnet ha presentat l'estudi dels costos de gestió per al 2012 dels residus que superen els anteriorment esmentats límits.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

L'estudi per quilogram gestionat és adequat i suficient i els costos sol·licitats s'ajusten a mercat. Atesa la modificació d'IVA a partir de setembre de 2012 el resum és el següent:

Residu	Cost	(8% IVA) gener-agost	(10% IVA) setembre- desembre
Runa neta	0,0193	0,0208	0,0212
Runa bruta	0,0311	0,0335	0,0342
Residus verds	0,0310	0,0335	0,0341
Voluminós	0,0713	0,0770	0,0784
Residus especials	0,3705	0,4002	0,4076
Frigorífics	0,0485	0,0523	0,0534
Vidre pla	0,1086	0,1173	0,1195
Oli mineral	0,3626	0,3916	0,3989
Pneumàtics	0,2437	0,2632	0,2681

Conclusions

Un cop analitzades les propostes presentades per Rosesnet, la documentació obrant a l'Ajuntament i efectuada visita tècnica a les instal·lacions, informo favorablement les propostes presentades, atès que:

1. La reducció de les inversions en reposició d'equips no altera significament la prestació dels serveis, atès que Rosesnet disposa d'un parc mòbil amb una antiguitat prou baixa i amb un baix nivell d'obsolescència tècnica. Per altra banda, disposa de suficients equips de reserva per poder atendre les incidències i emergències que es puguin produir, principalment a l'estiu. Per tant a nivell tècnic la reducció de la inversió no ha de representar una reducció substancial de la prestació de servei.
2. Pel que fa a la contenció de la retribució de Rosesnet per al 2012 l'intercanvi de despeses d'amortització per despeses d'explotació és tècnicament correcte.
3. Pel que fa als equips proposats per a la inversió 2012 es consideren adequats, ateses les funcions i prestacions.
4. L'amortització de la nova inversió es farà en 5 anys a partir de 1 de gener de 2012, per tant en 60 períodes mensuals que finalitzaran el 31 de desembre de 2016 en extingir-se la societat mixta Rosesnet, no quedant cap saldo pendent d'amortitzar en aquesta data.
5. L'estudi dels costos de gestió per al 2012 dels residus que superen els límits del Reglament regulador de l'ús i explotació de la deixalleria municipal de Roses, és adequat i suficient i els costos sol·licitats s'ajusten a mercat.
6. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 d'agost de 2012, va emetre un dictamen favorable al respecte.



365



Fonament de dret

Primer. Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de l'Administració Pública.

Segon. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Tercer. Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte vigent amb la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL (Rosesnet).

Quart. Article 23 del "Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad", pel qual es modifiquen el tipus d'IVA a partir del dia 1 de setembre de 2012.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructura i Serveis Públics proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

1. Aprovar la modificació del contracte vigent amb la societat d'economia mixta Rosesnet, que suposa la reducció d'inversió prevista per a l'exercici 2012 que passarà de 798.020,25 € a 371.162,67 €, amb l'objectiu de minorar els costos de prestació dels serveis, mantenint els mateixos serveis i nivell de qualitat.
2. Autoritzar les inversions en renovació d'equips següents, que s'amortitzaran fins a la finalització de la societat d'economia mixta Rosesnet el 31 de desembre de 2016:

CODI	VEHICLE/MÀQUINA	MODEL	COST	SUBSTITUEIX A:
1	RECOL-LECTOR 20 M3	RENAULT PREMIUM + GRUA EPSILON + CAIXA CROSS 20	198.167,64	GI-3911-BF
2	FURGONETA	NISSAN CABTAR TL 125 + BOLQUET	22.541,39	6320-BGR
3	FURGONETA	NISSAN CABTAR TL 125 + BOLQUET	22.541,39	6321-BGR
4	ESCOMBRADORA DE MIDA PETITA	DULEVO 850	57.252,27	HAKO C300 - 6845- BDB
5	QUAD	KAWASAKI MULE	13.200,00	AUSA TASK- E-4102-BDF
6	TRACTOR	JOHN DEERE 5620	27.000,00	KASHBORER E-4587-BDD
7	AUTOCOMPACTADOR	FAES SPB 14 SEL-E	17.000,00	
8	FURGONETA	CITROEN BERLINGO	13.459,98	GI-0695-AJ
TOTAL			371.162,67	





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Dins aquest exercici econòmic, la societat contractista té l'obligació d'acreditar davant l'ajuntament la inversió realitzada, mitjançant la presentació dels justificants de pagament realitzats.

3. Aprovar els preus del contracte amb la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet) per a l'any 2012 amb la següent distribució per servei:

	RECOLLIDA	NETEJA VIARIA	PLATGES	DEIXALLERIA	PARCS	TOTAL
Personal	961.076,16	376.533,19	104.382,81	66.750,23	41.187,73	1.549.930,12
Material	401.870,95	201.978,52	59.442,81	52.771,72	20.575,88	736.639,88
Subtotal	1.362.947,11	578.511,71	163.825,62	119.521,95	61.763,60	2.286.570,00
Despeses Generals 6%	81.776,83	34.710,70	9.829,54	7.171,32	3.705,82	137.194,20
Benefici industrial 6 %	81.776,83	34.710,70	9.829,54	7.171,32	3.705,82	137.194,20
Subtotal	1.526.500,77	647.933,12	183.484,70	133.864,58	69.175,24	2.560.958,40
Amortització instal·lacions	59.239,64	54.884,20	17.402,29	41.863,55	0,00	173.389,68
Amortitzacions personal	160.246,67	86.378,06	9.326,14	5.085,49	48.034,52	309.070,88
Increment conveni	411.430,34	190.932,40	52.930,43	33.847,70	0,00	689.140,86
Descompte pista skate					-2.492,86	- 2.492,86
Subtotal	2.157.417,42	980.127,77	263.143,55	214.661,31	114.716,90	3.730.066,96
IVA 8 % i 18% (de gener a agost)	115.062,26	52.273,48	14.034,32	11.448,60	13.766,03	206.584,71
IVA 10 % i 21% (de setembre a desembre)	71.913,91	32.670,93	8.771,45	7.155,38	8.030,18	128.541,86
TOTAL	2.344.393,60	1.065.072,18	285.949,32	233.265,29	136.513,11	4.065.193,51

4. Aprovar els preus del contracte per sobre costos variables dels residus que superen els límits per usuari que estipula el Reglament regulador de l'ús i explotació de la deixalleria municipal de Roses, amb els següents imports per quilogram gestionat:

Residu	Cost	(8% IVA) gener-agost	(10% IVA) setembre-desembre
Runa neta	0,0193	0,0208	0,0212
Runa bruta	0,0311	0,0335	0,0342
Residus verds	0,0310	0,0335	0,0341
Voluminós	0,0713	0,0770	0,0784
Residus especials	0,3705	0,4002	0,4076
Frigorífics	0,0485	0,0523	0,0534
Vidre pla	0,1086	0,1173	0,1195
Oli mineral	0,3626	0,3916	0,3989
Pneumàtics	0,2437	0,2632	0,2681





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

5. Notificar-ho a Gestió Mediambiental de Roses SL (Rosesnet) i comunicar-ho al Departament d'intervenció de la corporació per al seu coneixement i efectes. Exp. 2823/2012

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que aquesta proposta està en funció, lògicament, del contracte de serveis que tenim.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Francisco Martinez.- Diu que ningú no se li escapa que estem vivint una crisi i que d'alguna manera s'ha d'intentar reduir una despesa.

No els sembla malament la manera que es farà per reduir la despesa de Rosesnet, si bé vol fer esment que la solució que es troba es pot aplicar gràcies a que l'anterior Equip de Govern també va fer les seves inversions en material a Rosesnet que vol dir que aquest material podrà durar els anys que falten -com bé ha dit- per acabar el contracte.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

07.- DONAR COMPTES AL PLE DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 13 DE JULIOL DE 2012, RELATIU A LES OBRES DE "CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI MUNICIPAL AL CARRER DOCTOR PI I SUNYER, 13 PER ALS SERVEIS TÈCNICS DE L'AJUNTAMENT"

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Donar comptes al Ple de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 13 de juliol de 2012, relatiu a les obres de "Construcció de l'edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l'Ajuntament".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de juliol de 2012, va acordar el següent:

"Primer. Aprovar el document anomenat "Modificat del projecte d'obres de primer establiment de l'edifici per als serveis tècnics de l'Ajuntament al carrer Pi i Sunyer, 13 –





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Casa Romañach” de Roses, redactat per l’empresa Aecinc Arquitectes, SCP el març de 2012, que compta amb un pressupost d’execució de 2.106.298,88 €, 18% d’IVA inclòs.

Segon. Reconèixer l’obra executada per l’empresa BYCO, SA, en el contracte d’obra “Construcció de l’edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l’Ajuntament”, i de conformitat amb el “Projecte Modificat de l’edifici pels serveis tècnics de l’Ajuntament”, fixat l’import total de l’obra en **1.453.330,13 €** 18 % d’IVA inclòs, dels que assumeix el contractista 121.084,95 €, d’acord amb la seva oferta.

Tercer. Aprovar el reajustament de la garantia per import de 11.057,25 € i requerir al contractista perquè dins el termini improrrogable de 10 dies procedeixi a la seva constitució.

Quart. Aprovar la certificació d’obra número 16.

Cinquè. Reconèixer l’obligació de la factura número 12/0011/000254, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 12 50 9200 6320099, a l’empresa BYCO, SA, amb CIF: A48105472 corresponent a l’obra “Construcció de l’edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l’Ajuntament”, per la quantitat de 117.554,09 €, 18 % d’IVA inclòs, relativa a la certificació d’obra número 16 abans aprovada.

Sisè. Notificar la present acord a l’empresa interessada i a la direcció tècnica de l’obra.

Setè. Comunicar així mateix el present acord a l’Àrea de Serveis Territorials i als Departaments d’Intervenció i Tresoreria d’aquesta corporació.

Vuitè. Donar comptes al Ple en la propera sessió ordinària.”

2. La Comissió Informativa Genèrica del Ple ha dictaminat que s’informi el Ple sobre el contingut d’aquesta proposta.

A proposta de la regidora responsable de l’àrea d’Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, el Ple de la corporació adopta el següent

ACORD:

Donar l’assabentat a l’acord adoptat per la Junta de Govern Local, de data 13 de juliol de 2012, relatiu a les obres de “Construcció de l’edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l’Ajuntament”.=EXP. 756/2012*

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que en aquest punt del ple es tracta de donar comptes de l’adopció de l’acord a la Junta de Govern en relació a les obres de l’antic Ajuntament. En tot cas, com que ja ha llegit els antecedents, vol explicar que hi ha hagut tota una sèrie de modificacions en el projecte inicial en què es van adjudicar les obres.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Aquestes modificacions corresponen, bàsicament, a unitats d'obra que no són previsibles quan es redacta el projecte i són el resultat de la variació final de l'amidament de l'obra, perquè hi ha hagut més metres dels que estaven en el projecte i també hi ha hagut un canvi del sistema de fonamentació i estructura, diferent al que s'havia projectat.

També hi ha hagut diferents variacions que han estat demanades, en tot cas, pels Serveis de l'Ajuntament i també per la direcció facultativa de l'obra relativa a la millora pels serveis informàtics, perquè tots estiguin més ben comunicats i, a més, millorés en l'eficiència del propi edifici.

Aquestes modificacions d'aquest projecte inicial no han suposat una variació substancial del projecte inicial -no superen el 20%- i, per tant, no ha calgut fer informació pública.

A la Junta de Govern es va aprovar la darrera certificació, la 17èna certificació i, en breu, procediran a la recepció de l'obra.

Aquesta setmana està previst que vinguin a fer la posada en funcionament de l'ascensor i faran trasllat de tot el mobiliari del servei d'urbanisme i dels serveis corresponents al regidor Masblanch, tenint en compte que s'haurà de fer una neteja i que s'aprofiten molts dels mobles que tenim aquí a l'Ajuntament i els traslladem al nou edifici.

També vol comentar que s'estan replantejant de donar més usos a la planta baixa d'aquest edifici, ja que entenen que està en un carrer principal del poble on hi ha molts de comerços i on cada vegada obren més mesos a l'any. Repeteix que s'estan replantejant de donar més usos a aquesta planta baixa i no només de recepció dels serveis de l'Ajuntament.

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que amb l'explicació de la senyora Sílvia Ripoll queden una mica explicades totes aquestes preguntes que s'han anat fent al llarg d'aquest any que porten de mandat, sobre causes de l'endarreriment, contractacions i modificats que no estaven prou ben contractats, ho han anat endarrerint, però sortosament ara ja podem comptar que en els propers mesos això estarà solucionat.

El Ple en queda assabentat.

08.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA SENYALITZACIÓ INFORMATIVA PRIVADA A LA VIA PÚBLICA DE ROSES

El senyor Josep Ma. Masblanch, com a responsable de l'àrea d'Infraestructura i Serveis Públics, presenta al Ple la proposta del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Proposta relativa a l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de la senyalització informativa privada a la via pública de Roses.

Antecedents

1. El Ple en sessió ordinària de data 28 de maig de 2012 aprova inicialment l'ordenança reguladora de la senyalització informativa privada a la via pública de Roses
2. L'aprovació inicial d'aquesta ordenança s'ha sotmès a informació pública, durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP)* núm. 113, de 12 de juny de 2012, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 6147 de 12 de juny de 2012, en un diari de difusió provincial (El Punt Avui del dia 14 de juny de 2012) i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació.
3. Dins el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.
4. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 20 d'agost de 2012, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23 de juny de 1995).

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27 de novembre de 1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14 de gener de 1999).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03 d'abril de 1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20 de maig de 2003).

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructura i Serveis Públics proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

1. Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de la senyalització informativa privada a la via pública de Roses.
2. Publicar el text íntegre d'aquesta ordenança en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP)*, atès el que disposa l'article 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Un cop s'hagi publicat en el BOP es farà constar aquest tràmit en el *Diari Oficial de la Generalitat*

371





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

de Catalunya, mitjançant l'anunci corresponent, i també en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació.

3. Aquesta ordenança entrarà en vigor transcorreguts quinze dies hàbils després de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*. EXP 3774/2011 **

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernández, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero Carlos López, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Sis (6) Magda Casamitjana, Carles Fernandez, Imma Carrión, Francisco Martinez, Francisca Guijarro i David Beltran.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-Presidència declara aprovada per majoria la proposta tal com ha estat presentada.

9.1.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA DEL PUNT D'APROVACIÓ INICIAL DEL DOCUMENT ANOMENAT "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CASC ANTIC DELS CARRERS DE SANT ISIDRE, SANT PERE ALT, SANT PERE BAIX I JOAN BADOSA ENTRE L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS I EL FRONT DE MAR" DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la urgència d'aquest punt de l'ordre del dia.

9.2.- APROVACIÓ INICIAL DEL DOCUMENT ANOMENAT "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CASC ANTIC DELS CARRERS DE SANT ISIDRE, SANT PERE ALT, SANT PERE BAIX I JOAN BADOSA ENTRE L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS I EL FRONT DE MAR" DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Antecedents

1. El mes de maig de 2012 els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme redacten el document anomenat "Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic dels carrers de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar" de Roses, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 410.583,30€ (21% d'IVA inclòs en el preu).

L'objecte del projecte és reurbanitzar l'àmbit entre els carrers de Sant Isidre, de Sant Pere Alt, de Sant Pere Baix i de Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar de Roses, així com definir les noves seccions tipus de calçada i voreres, tot respectant les alineacions del planejament vigent i les establertes en el projecte d'urbanització dels altres carrers o dels trams en projecte.

Bàsicament consistirà en la substitució de la xarxa d'aigua; soterrament dels passos de carrers de les instal·lacions aèries com la baixa tensió i la telefonia; l'obra civil per a les instal·lacions de telecomunicacions; completar la xarxa de gas amb les escomeses que hi manquen; nova instal·lació de l'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum i que s'adaptin a la llei de contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció d'una nova xarxa de pluvials que inclouen les escomeses i connexions; la pavimentació dels espais i la implantació dels elements singulars com guals i escocells.

La superfície total que comprèn l'àmbit d'actuació és de 1.034 m².

2. Amb data 22 d'agost de 2012 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació del projecte, amb les següents consideracions:
 - 1) La competència per a l'aprovació del projecte d'urbanització és de l'alcalde president. Aquesta atribució ha estat delegada a la JGL i, atès que no es disposa del finançament la competència serà del Ple de l'ajuntament.
 - 2) Atès que no existeix consignació pressupostària en el pressupost municipal de l'any 2012, per a l'execució del Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic dels carrers de Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar de Roses, s'informa que:
 - a) La tramitació s'ha d'adequar al que s'estableix a l'apartat B. Execució del pressupost de despeses de les Bases d'Execució del Pressupost vigent.
 - b) S'escau trametre un exemplar del projecte a la Diputació de Girona per a la seva supervisió, d'acord amb el que estableix l'article 125 del Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, per projectes de quantia superior a 350.000 € definida a l'esmentat article i a la Disposició addicional 2.12.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses (POUM) – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010) article 353.

Sisè. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686/05.08.2010) article 72, 119.2, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Setè. Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

Vuitè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Novè. Bases d'Execució del pressupost per a l'any 2012.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Acord

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic dels carrers de Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar" de Roses, redactat el mes de maig de 2012 pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 410.583,30 € (21% d'IVA inclòs).
2. Sotmetre-ho a informació pública, pel termini de 30 dies (hàbils) mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal perquè qualsevol persona ho pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses (pl. Catalunya, 12-13) en horari laborable (de dilluns a divendres, de 9 a 14 h) i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
3. Sol·licitar a la Diputació de Girona la supervisió del Projecte, atès que aquesta corporació no disposa d'una oficina o unitat de supervisió de projectes definida a l'article 125 i disposició addicional 2.12 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic. A aquest efecte caldrà trametre'ls, juntament amb un certificat d'aquest acord, un exemplar del Projecte en suport informàtic.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

4. Comunicar-ho als Departaments d'Intervenció i de Contractació, per al seu coneixement i efectes.= Exp.1113/12.

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que gairebé està enllestida l'aprovació definitiva de la reurbanització dels carrers Palmarola, Portos, Capellans, un tram del carrer Sant Pere Alt, un tram del carrer Joan Badosa i un tram del carrer Sant Isidre.

El dia 20 va acabar l'exposició pública i ara estan pendents d'un informe extern que ha de venir de la Diputació i procedir a la licitació i a l'adjudicació.

Està parlant d'un projecte que està en un estat de tramitació molt avançat i, per tant, consideren que és necessària la urbanització de la resta de trams de carrers que no estan inclosos en aquest àmbit del Pla de Barris, ja que consideren que un cop reurbanitzats aquests carrers poden donar gairebé per acabat el tema del Pla de Barris pel que es refereix a la reurbanització dels carrers. Aquests trams de carrers són igual d'importants que els que ja s'han executat o els que ja s'havien previst en el Pla de Barris i entenen que no és just que hi hagi carrers que es deixin a la meitat. No poden fer un carrer fins a la meitat i deixar l'altra meitat per fer-la quan toqui. Considera que no és lògic ni just pels veïns ni pel municipi.

Quan parlen de reurbanitzar els carrers no parlen només de posar-hi paviments, estan parlant de canviar tota la xarxa d'aigua, d'electricitat i tot el sistema soterrat. Per tant, ara el que estan fent és buscar finançament.

Han tingut una primera reunió aquest estiu. A Girona varen anar amb l'arquitecte municipal i estan pendents d'una reunió a Barcelona amb el responsable del Pla de Barris. Tot i que ja tenen coneixement de les intencions de demanar el Pla de Barris, segueix precisant que no estem parlant d'una obra nova, sinó de la continuació d'unes obres que ja han estat previstes i acceptades al Pla de Barris. La regidora considera que s'han d'acabar tots aquests trams de carrers que arriben més avall.

També voldria posar en coneixement que per no perdre una subvenció de 100.000 € que hi ha del PUOSC de l'any 2012, l'han demanada per tal de poder-la aplicar a la reurbanització d'aquests carrers, perquè entenen que és un interès municipal i per una viabilitat econòmica poder completar tota la reurbanització de tots els carrers que entenen com a casc antic.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.- PRECS I PREGUNTES





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Imma Carrión.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que són a pocs dies de l'inici del curs escolar i aquest any ja en farà vuit que l'escola Montserrat Vayreda està en barracons i a hores d'ara encara no s'ha presentat el projecte.

En un altre ple ja se'ls va dir que sortiria a licitació el mes de juliol, cosa que l'alcalde puntualitza que no es va dir i que la senyora Carrión respon que ho té anotat de fa dos plens.

Voldria saber les novetats que hi ha al respecte.

02.- En el passat ple del dia 30 de juliol es va acordar l'adjudicació a Port de Roses del llagut que havia estat cedit l'any 2008 al Club de Rem.

A les demandes del Grup Municipal Socialista respecte a l'ús que se li donaria, el senyor alcalde els va respondre que seria el Consell d'Administració del Port, organisme on tots els grups hi són representats qui decidiria quina gestió es fa d'aquest llagut.

La sorpresa del seu grup va ser que, després de pocs dies, la Comissió Executiva del Port on no hi són representats els altres grups –només l'Equip de Govern- decideix cedir-lo al GEN, contradient el que s'havia comunicat en el Ple.

Per una banda, voldrien demanar per quin motiu es va canviar la decisió que se'ls va comunicar en el ple. Tot i que poden pensar que un dels motius que els poden donar per justificar aquest canvi pot ser la imminent organització del campionat de Catalunya de rem del proper 15 i 16 de setembre per part del GEN. Si és així, no entenen que si hi havia tanta pressa de cedir el llagut al GEN per poder entrenar per al campionat, gairebé un mes després de la cessió, el llagut continua ben pintat i a punt per ser utilitzat a l'escar de Roses –comenta que aquest matí encara hi era- sense que ningú l'estigui o el pugui utilitzar.

D'altra banda, sembla ser que la cessió que s'ha fet de moment és provisional. Per tant, demanen que un cop passat el campionat es tracti la cessió definitiva i aquesta es faci en el Consell d'Administració on hi seran representats i podran dir la seva.

Afegeix que seria convenient dur a terme un concurs públic on es tinguin en compte els mèrits referits a la pràctica del rem dels diferents clubs de la població.

El Grup Municipal Socialista desitjaria que tots aquells clubs que volen dur a terme l'esport del rem, l'Ajuntament els oferís el mateix tipus de facilitats i oportunitats.

Sr. Carles Ferrer.- Fa les següents intervencions:



376



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

01.- Demana còpia de les queixes de la Festa Major i sempre reflectint les que fan referència al Cuc Park, perquè saben que hi ha hagut moltes queixes i anuncia que les preguntes que plantejarà també faran referència a temes de Festa Major.

Tot seguit puntualitza que la Festa Major va començar el dia 10 d'agost, i acabava el diumenge 19 d'agost i fa les següents preguntes.

02.- Pregunta com és que el castell de focs i l'orquestra Metropol es va fer al final de festa del dia 15 d'agost, ja que hauria estat més lògic fer-ho el diumenge per aprofitar el turisme de cap de setmana.

03.- Pregunta si ha estat decisió política o es va consultar als comerciants de Roses, perquè decidissin que el final de festa fos el dimecres.

04.- Parlant del castell de focs van veure un espectacle pirotècnic que prou feines va durar deu minuts i amb una manca de contingut pirotècnic. Pregunta si és més econòmic el castell de focs de Sant Joan que va durar setze minuts.

Comenta que l'Equip de Govern anterior sempre potenciava el de la Festa Major, perquè és quan tenim més gent a Roses.

05.- Diu que dins del recinte firal, per primera vegada, es posava una carpa de la Festa Andalusana anul·lada el mes de maig. Pregunta si creuen que va ser un èxit i quina era la finalitat. Comenta que des de fora semblava que es volia trencar la pau que es respirava entre les colles de Carnaval i les entitats del nostre poble.

06.- Pregunta per què no es va tancar el Cuc Park, un parc d'atraccions sense llicència. Això creuen que ha ajudat a restar en el nostre poble Festa Major.

07.- Han vist a les declaracions de la valoració de la Festa Major que el regidor de Festes ja deixa ben clar que l'any que ve només hi haurà un cap de setmana de barraques. Pregunta si ha estat una voluntat política o és que ja s'ha parlat amb el col·lectiu apolític de les colles de Carnaval i és la seva voluntat.

Respecte a aquesta qüestió, prega que si l'Equip de Govern no està conforme amb les barraques i les fires, que no maregi la perdiu i s'ho carregui tot d'una vegada com va fer l'any 97.

Alcalde.- Pregunta què es va fer l'any 97.

Sr. Carles Ferrer.- Respon que es van acabar les fires i el poc que quedava de fires s'ho van carregar tot. Recorda a l'alcalde que les fires primer estaven a la Ciutadella i després les van ficar allà darrere.

Sr. Francisco Martinez.- Anuncia que té una pregunta i dos prec.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

01.- La pregunta està adreçada al regidor de Promoció Econòmica. Pregunta si s'està redactant actualment, per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament un reglament de mercat setmanal, el mercat dels diumenges. En tot cas, si fos així, pregunta si aquest reglament està seguint les directius que marca la Generalitat de Catalunya.

02.- Enceta la seva ronda de precs fent esment a les pilones de color verd que hi ha a la plaça Pep Ventura. Li sembla que falten gairebé la meitat. Diu que és una cosa que es veu molt, que passa molta gent per allà i demana que s'estigui una mica més al tanto.

03.- Un altre prec que seria gairebé per l'any que ve és en relació a la riera d'accés a Cala Montjoi. Diu que aquest any han pogut veure l'estat de total desastre tal i com estava. Es nota que no han estat al tanto, que no l'han arreglat i la veritat és que per accedir allà amb els cotxes i amb les motos era molt complicat.

Sr. David Beltran.- Fa la següent intervenció

01.- Pregunta a la senyora Silvia Ripoll com tenim el tema de la grua del carrer Josep Pla.

02.- S'adreça al senyor Josep Ma. Masblanch com a recordatori per a l'arranjament de les rotondes de la Zodiac, del Kàrting i del càmping Bahia, perquè hem de pensar que la gent que ve a Roses no entra només per mar, sinó que entra per muntanya.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Fa les següents intervencions:

01.- Pel que fa a les casetes diu que va anar a veure l'expedient i no hi constaven les despeses de tot plegat: muntatge, desmuntatge, etc. Ara que ja està tot fora, voldrien saber quin ha estat el cost total d'aquesta actuació.

02.- Quant a la fira que és al costat del Cuc Park, a títol informatiu, voldrien saber els motius de l'obertura de l'expedient sancionador, i si en algun moment han faltat permisos, s'han detectat mancances de seguretat o d'assegurances i, si ha estat així, per què no s'ha precintat.

03.- Han vist a la premsa que el policia local involucrat a les agressions a una veïna de Roses el passat mes de novembre també ha estat denunciat per un dels testimonis del mateix procés judicial. Pregunta si tornaran a contractar els serveis d'En Carles Monguilot per tornar-lo a defensar.

04.- Diu que ja que es parla de la Policia Local en aquestes barraques, ells han brillat per la seva absència, saben que fins i tot hi ha hagut agressions i fins i tot algun atracament per una mateixa banda, a la qual mai ningú els ha dit res. El seu grup municipal creu i entén que la Policia hauria d'estar controlant els exteriors d'un espai on hi ha centenars de persones celebrant la Festa Major. Demanen on eren els policies.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

05.- A l'entrada de Roses, concretament a la rotonda de l'oficina de Turisme, la depuradora que hi ha, durant bona part del mes d'agost, ha emès unes olors insuportables i molt desagradables tal i com diuen, sobretot, la gent dels hotels del davant. Creuen que és un mal que fa molt de temps que dura i entenen que l'Ajuntament hauria de prendre alguna mesura per solucionar aquest tema.

06.- De la taxa antiincendis, tal com diu el títol de la llei del 5/2003 del 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, creuen que el plànol en què es basa la delimitació de la llei està totalment desferrat.

Posa l'exemple d'urbanitzacions com els Grecs, mas Oliva o el Puig Rom que són urbanitzacions amb clara continuïtat urbana i volen saber –ja que hi són– quina zona es considerada com a terreny forestal i què consideren com a edificacions discontinues a la trama urbana.

A més, entenen que a l'expedient hi hauria d'haver un acord de delimitació de les urbanitzacions sense continuïtat immediata a la trama urbana i un informe previ motivant la inclusió de les diferents àrees.

Per tot això, demanen que es faci de nou un pla de delimitació que reflecteixi clarament les urbanitzacions sense continuïtat a la trama urbana de l'any 2012, ja que entenen que el plànol aprovat per l'Ajuntament en el ple del 29 de desembre del 2003 on es delimiten les urbanitzacions i edificacions aïllades no corresponen a la realitat urbanística actual.

Tampoc estan d'acord com s'ha notificat. El mateix Ajuntament anuncia a la seva plana web que, durant aquest any, notificarà de forma individualitzada als contribuents la formació d'un cens amb totes les dades necessàries, però aquesta notificació s'ha fet sense poder tenir constància de si els interessats han rebut la notificació, ni quan ha estat notificada, cosa que condiciona el fet de donar deu dies a partir de la seva notificació per poder fer al·legacions. Entenen que la notificació no queda acreditada.

07.- Després, en el tema del conflicte amb els policies municipals, el que volen dir és que han escoltat i llegit la posició de les dues parts i entenen que hi ha dues interpretacions de la llei i ara per ara creuen necessària la intervenció d'un mediador laboral, perquè desencalli d'una vegada per totes aquest conflicte i que aquest decideixi el que s'ha de fer.

08.- Diu que ara que s'apropa la nostra festa, la més reivindicativa que tenim, que és la de l'onze de setembre i tenint en compte que des de fa uns mesos Roses forma part de l'Associació de Municipis per la Independència, demanen al senyor alcalde si pot penjar l'Estelada al balcó del nostre Ajuntament o bé en un lloc significatiu del poble durant la diada.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Fa la següent intervenció:





01.- Diu que amb la seva intervenció vol ratificar una mica les paraules de la senyora Imma Carrión, quant al tema del Club Marítim i la manera que s'ha fet la cessió del llagut al GEN des del Port de Roses. El seu grup municipal tenia entès que ho faria la comissió administrativa en la qual estaven tots representats i també els ha sobtat que també sigui la comissió executiva que l'hagi cedit de forma provisional. Afirma que aquest fet els ha estranyat.

També els ha estranyat moltíssim que si el GEN té vogador i personal qualificat, com és que tres setmanes o quatre abans de la celebració de la copa catalana, el llagut està encara a les drassanes.

Saben que estan remant amb el llagut antic, amb els remes nous, però són coses que no acaben d'entendre. Aleshores, també sol·licitarien que més d'una entitat tingui possibilitat a disposar d'aquest llagut i fer-ne ús, encara que ja saben que el GEN li ha notificat al Club Marítim si el vol utilitzar, però creuen que no acaben de ser les maneres més adequades.

RESPOSTES ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Alcalde.- S'adreça a la senyora Imma Carrión, a la que explica que, en relació a l'escola Montserrat Vayreda, no és que s'haguessin d'adjudicar les obres, sinó adjudicar la redacció del projecte i el projecte s'està redactant.

Diu a la senyora Imma Carrión que no anava bé, repeteix que en el seu moment varen parlar d'adjudicar i aquell dia l'alcalde puntualitza que ja li va aclarir que estavem parlant de la redacció, això ja li ho havia dit una altra vegada. L'alcalde diu que la senyora Carrión confon l'obra amb la redacció del projecte.

Sra. Sílvia Useros.- Respon les preguntes relacionades amb el seu departament.

- Explica que el dia set d'agost va rebre un missatge del senyor Marquès que és el responsable del departament d'obres de la Generalitat, on deia que el dia 27.07.2012 es va publicar a infraestructures.cat, la licitació del contracte de serveis per a la redacció del projecte de l'escola Montserrat Vayreda per una quantitat de 321.475 € sense IVA.

Aleshores en aquest e-mail li deia que l'anunci al DOG estava fet el 27 de juliol de 2012, la data límit en la presentació d'ofertes era el dia 19 de setembre de 2012 i l'obertura d'ofertes tècniques l'11.10.2012 i les econòmiques el 06.11.2012 i la possible adjudicació a finals de novembre de 2012.

Sra. Montserrat Mindan.- Explica que tant la senyora Imma Carrión com la senyora Ma. Àngels Arjona han fet esment a la cessió del llagut, tot i que després han afegit que era cessió provisional i la senyora Mindan diu que el fet que sigui provisional és el més important.

Segueix explicant que va entrar un document i va tenir entrada al Port de Roses el dia 6 d'agost i l'altra va tenir entrada al Port de Roses amb data 2 d'agost, sol·licitant el llagut per





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

fer els entrenaments i per participar amb posterioritat. Evidentment, si el campionat de rem és entre el 14 i el 15 o entre el 15 i 16 de setembre, cosa que no recorda exactament, el temps que tenia l'Equip de Govern era molt just i va ser la Comissió Executiva qui va decidir prendre una solució.

L'estranya o el sorprèn que li diguin que no hi havia voluntat que totes dues entitats el fessin servir quan han pogut llegir la redacció de les dues cartes que es van enviar, que al Club Marítim, contestant la seva petició, se li va dir el següent:

Finalment, la senyora Mindan, de memòria, explica que al Club Marítim li deien que s'havia pres la decisió de cedir provisionalment el llagut al GEN. Puntualitza que va fer una trucada personal a la seva presidenta, la senyora Elisabet Pujol i li va explicar, que es feia així, perquè qui té l'espai per guardar l'embarcació és el GEN i no és va decidir això per cap altre motiu.

Al President del GEN se li va dir en una carta: us comuniquem que també s'autoritza a cedir el llagut al Club Marítim Roses, si us és sol·licitat, per tal que també puguin preparar campionats, amb la voluntat i la intenció que tots dos es parlessin i tots dos arribessin a un acord.

Si li pregunten el per què el llagut està a l'escar, la senyora Mindan respondrà que no ho sap, però si les dues entitats s'ho haguessin parlat potser no estaria a l'escar. En tot cas també li consta que hi ha una carta que surt del GEN, enviada pel seu president, en la qual expressa la seva voluntat, perquè parlin i perquè ho arreglin.

Si això no es va fer, qui ho havia de fer que prengui en consideració, per què no ho ha fet. Aclareix que la voluntat de l'Ajuntament és que un cop passi aquest campionat es farà el que es va dir en el ple. Serà el Consell d'Administració del Port qui decidirà quin tipus de concurs, com sortirà i quines seran les bases del concurs, perquè aquest llagut surti a concurs.

Sr. Juan M. Fernández.- Passa a respondre les qüestions relacionades amb el departament de Festes.

- En primer lloc, quant a les queixes, és molt fàcil, només s'ha d'omplir una instància i el senyor Carles Ferrer tindrà tota la paperassa que vulgui sobre totes les queixes. Fins i tot li poden donar informació de les queixes que hi havia quatre anys enrere.

Creu que ha preguntat sobre les queixes sobre els sorolls i les barraques i li repeteix que faci una instància i se li proporcionarà tota la informació que vulgui.

- Quant a la pirotècnia del dia 15, el regidor de Festes puntualitza que no va durar dotze minuts, va durar divuit. En tot cas, varen ser uns focs molt macos i van agradar a molta gent o a la majoria de gent i si van ser una mica més curts és perquè el pressupost no està per tirar coets. Si diuen que el castell de focs va durar només quinze minuts és,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

perquè devien començar a gravar quan ja havien començat els focs. El senyor Fernández diu que si vol li ensenya una gravació de cinc minuts.

- Li pot explicar el tema de la carpa de la fira, tot i que és molt llarg d'explicar què ha passat allà i la majoria de la gent ja ho sap. El regidor diu que no hi ha cap problema per explicar què ha passat allà. Va anar una associació de Roses amb uns greus problemes econòmics i l'Ajuntament va considerar que aquesta associació hi havia de ser present per tal que es recuperés una mica i no hi ha res més que dir.
- Sobre la duració de les barraques, limitant-la a un cap de setmana, diu que després d'haver passat tota la fira aguantant les queixes de tothom, perquè suposa que és la seva feina, creu que un cap de setmana és més que suficient per tenir queixes de les barraques, perquè no a tothom li agraden les barraques i no a tothom li agrada el Carnaval i s'ha de tenir un equilibri amb les coses. No es pot fer el que cadascú vulgui sense pensar que no molesta a ningú.

El regidor de Festes considera que el senyor Carles Ferrer li ha fet dues preguntes una mica contradictòries, perquè després diu que han fet el final de festa amb la Metropol i van seguir la festa fins al cap de setmana següent. El regidor de festes li pregunta en què quedem, en un cap de setmana o dos. Aquest any hi ha hagut dos caps de setmana, perquè ho varen fer allargar a partir del dia 15 fins el cap de setmana següent, perquè aprofitessin, ja que hi eren.

Després el senyor Ferrer pregunta si l'any que ve hi haurà només un cap de setmana i qui ho ha decidit. A la pregunta respon que potser no calien dos caps de setmana i amb un n'hi hauria hagut prou.

El senyor Fernández reconeix que és una decisió presa en calent i diu: "quan estàs cabrejat dius el primer que et ve" i el primer que li venia al cap era donar-li gust al senyor Ferrer i dir-li que no es fan barraques i així el senyor Carles Ferrer estaria content que és el que intenta des de fa tres anys i és el que cada any la gent pregunta, pregunta i torna a preguntar, perquè el senyor Ferrer ja es dedica a malmetre-ho i a fer que la gent preguntí si hi ha barraques cada any, cosa que fa perfectament i de meravella.

Sr. Ambrosio Martinez.- Respon una pregunta en relació al mercat setmanal.

- Diu que s'està redactant un reglament nou i ja els aniran informant del què es vagi fent.

Alcalde.- Respon al senyor Martinez que ha fet dos precés sobre les pilones de color verd de la plaça Pep Ventura i un altre prec sobre la riera de Montjoi que miraran d'atendre tan aviat puguem.

Sílvia Ripoll.- Respon una de les preguntes plantejades pel senyor David Beltran





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Diu al senyor Beltran que no s'ha oblidat, que va fent el seguiment, però a aquesta gent se li va demanar que portessin els certificats conforme la grua passava les revisions que li toca passar, però en tot cas, se'ls ha requerit que portin els certificats que pertocuen, exactament no sap cada quan i també ara -com que fa dos anys que està aturada- cal que portin un certificat d'una ECA (Entitat col·laboradora de l'Administració) Se'ls va donar un termini, no ho han portat i ara hem de mirar si legalment i jurídicament se'ls pot revocar la col·locació de la grua. Diu que li farà saber més i assegura al senyor Beltran que és quelcom que segueix.

Sr. Josep Ma. Masblanch.- Respon l'altra pregunta del senyor Beltran en relació a les rotondes de la Zòdiac i del càmping Bahía.

- El regidor responsable respon que tan una com l'altra estan en estudi. Ja han contactat amb carreteres, perquè aquell tram de carretera és de la Generalitat, per posar-los rec i tot això. Repeteix que tan una com l'altra estan en estudi.

Alcalde.- Diu que, entretant, el que hi ha és vegetació normal, natural del país.

- S'adreça al senyor Francesc Giner per explicar-li que l'expedient no està tancat, tant punt el tinguem el facilitarem.
- Quant a l'expedient sancionador del Cuc Park, diu que pot venir a veure'l i un cop l'hagi vist pot demanar les fotocòpies que vulgui, però en tot cas creu que la discriminació sempre és dolenta i les discriminacions poden ser en positiu i en negatiu. Determinades activitats i determinades persones sembla que els haguem de perseguir i per això a l'anterior ple va donar comptes que havia decretat que volia que es creés un registre de denúncies, perquè el que no podem fer és, respecte a una gent, oblidar i mirar cap a una altra banda i, en canvi, a uns altres perseguir-los.

Malauradament l'alcalde voldria que totes les activitats i les iniciatives empresarials que hi haguessin a Roses triomfessin, anessin endavant i no molestessin i, per desgràcia, moltes són fallides i no cobreixen les expectatives als que ho han llogat, ni als que s'hi ha posat.

Creu que hem de ser comprensius, som administració i si miressim quants i quants establiments a Roses, de tot tipus, incompleixen alguna normativa o no tenen tots els permissos quedariem parats. Per tant, es tracta d'anar contemporitzant, veient i mirant sempre que els mals siguin els menors possibles i amb això estan.

Sr. Àngel Tarrero.- Respon diverses preguntes del senyor Francesc Giner i, en concret, a petició de l'alcalde, una pregunta relacionada amb la denúncia a un Policia Local de la que l'alcalde també s'ha assabentat pels mitjans de comunicació, puntualitza que, en concret, per l'Hora Nova.





- En principi, sobre les fires ha comentat que hi ha hagut poca vigilància per part de la Policia Local. Dins del recinte de les fires, al càmping Bahía, els dies de concert hi havia vuit vigilants jurats o guàrdies jurats i els dies que no hi havia concerts, que eren dies de fires normals n'hi havia quatre. És a dir, s'ha doblat la gent que hi havia fins ara aquest any.

Si pregunta què feia la Policia Local durant les Festes de Roses, pot dir que la Policia Local durant les festes de Roses ha estat com sempre treballant i molt.

Després ha comentat que hi ha hagut un atracament, suposa que d'alguna persona que coneix i li respon que aquest atracament no ha estat dins del recinte de les fires i si no està mal informat, ho ha estat fora del recinte. Subratlla que la Policia Local està fora, i dins, quan els ho han requerit els guardes jurats.

El regidor de Seguretat Ciutadana no sap si és conscient que Roses ha estat al voltant de les 90.000 o 100.000 persones durant aquesta Festa Major de Roses.

També ha sentit que preguntava si es tornarà a contractar un advocat de renom de Girona i, en principi, creuen que no és necessari. El senyor Francesc Giner ha comentat que s'ha assabentat d'aquesta qüestió per la premsa i, en principi, com haurà pogut veure, des del mes de maig fins ara no ha passat per aquest ple - i creu que el senyor Francesc Giner no ha faltat a cap ple- que es contracti aquest advocat, al qual ha fet referència. Aleshores, la pregunta se la respon el mateix senyor Francesc Giner a si mateix, si no ha passat pel ple, no s'ha contractat. Aquest policia local tindrà la defensa que li donarà l'Ajuntament com a la resta de les persones.

Sr. Manel Escobar.- A petició de l'alcalde passa a respondre la qüestió relacionada amb la taxa de prevenció d'incendis.

- Diu que la delimitació de les franges i l'espai on consideren els tècnics que ha d'estar ubicada la prevenció d'incendis no ho decideixen els polítics, sinó que ho decideixen els tècnics. No sap si és al Puig Rom, als Grecs, l'Almadrava o Canyelles. Fins aquí no hi arriben.

El que sap és que fa dos o tres anys les primeres franges que es varen fer en tema de prevenció es varen finançar amb un fons FEDER i l'Ajuntament ha estat seguint el manteniment.

A partir d'aquí, quan no hi havia fons per poder tirar endavant el que era tornar a refer tot el que eren les franges, es varen veure obligats a tirar aquesta taxa endavant, que ja fa molt de temps que estava feta, però no hi havia un cens fet.

Aquesta taxa va estar a exposició pública durant trenta dies, no va haver al·legacions sobre aquesta taxa i el que van fer a les, teòricament, 8.500 finques afectades per aquestes franges, els varen enviar una notificació i d'aquestes 8.500 finques, de moment, han arribat a l'Ajuntament unes 50 o 60 al·legacions.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Si li sembla bé al senyor Giner, poden quedar amb els tècnics de Medi Ambient, amb el responsable, s'ho poden mirar i més que res per tal que tingui una seguretat amb el que li diu el regidor, el que li diuen els tècnics i el per què es fa d'aquesta manera.

És un tema molt tècnic del per què la franja ha d'arribar a mitja muntanya o a dalt de la muntanya. El regidor, aquesta qüestió no la pot respondre amb certesa. Així que si al senyor Giner li sembla bé, ho faran d'aquesta manera.

Montse Mindan.- Passa a respondre la pregunta relacionada amb el conflicte laboral que hi ha amb els policies locals.

- Informa que la figura del mediador laboral no existeix a l'administració. Aquí tenim funcionaris d'habilitació estatal, que fan els seus informes i, en tot cas, el que estem fent ara és treballar en base a un document amb els portaveus de la Policia. Aquest matí han tingut la darrera reunió i hi estan treballant.

Alcalde.- Respon una pregunta en relació a la festivitat de l'11 de setembre i, lògicament, no hi ha cap ple fins l'11 de setembre, però vol aprofitar per demanar a tothom que aquell dia celebri la diada penjant la seva senyera en el balcó.

L'alcalde diu que tothom pengi la que més li escaigui, però quan estava prohibit penjava de les quatre barres, que és la que recull el nostre Estatut i defineix la nació catalana. Amb les altres banderes que cadascú faci el que li sembli. L'alcalde anuncia que ell no penjarà cap bandera estelada a l'Ajuntament de Roses, sinó que hi posarà la bandera oficial i que ens representa a tots els catalans: els catalanistes, els nacionalistes i els independentistes.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 21.18 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde president

La secretària en funcions

Carles Pàramo i Ponsetí

Ma. Teresa Sánchez Luna

