



Ajuntament de Roses

Secretaria
Serveis Jurídics

Exp: 3178/13
Codi: 2.1.6
Unitat Administrativa: Serveis Jurídics
Ref: MVB/per

ANUNCI

Aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 19 de juliol de 2013, la contractació de l'arrendament d'un local per destinar-lo a centre de distribució d'aliments, s'anuncia la licitació del procediment obert.

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Roses
- b) Dependència que tramita l'expedient: Unitat de Serveis Jurídics
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Unitat de Serveis Jurídics
 - 2) Domicili: Plaça Catalunya, 12, 3r.
 - 3) Localitat i codi postal: Roses (17480)
 - 4) Telèfon: (972) 25 24 00
 - 5) Fax: (972) 15 26 05
 - 6) Adreça electrònica: rsinol@roses.cat
 - 7) Adreça d'internet perfil del contractant: www.roses.cat/perfildecontractant
- d) Número d'expedient 3178/2013

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Contracte privat
- b) Descripció: Contracte d'arrendament d'un local en planta baixa per destinar-lo a centre de distribució d'aliments a la zona de la Vila o Els Grecs.
- c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: NO
- d) Lloc d'execució:
 - 1) Domicili: Roses
 - 2) Lloc i codi postal: Roses (17480)
- e) Durada del contracte: La durada del contracte d'arrendament serà d'un any, prorrogable per anualitats a petició de l'Ajuntament fins a un màxim de deu anys de durada total.
- f) Modificació de contracte: No està prevista

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atindrà als següents criteris avaluable de forma automàtica: oferta econòmica (fins a un màxim de 60 punts) i obres d'adequació (fins a un màxim de 40 punts).





Ajuntament de Roses

Secretaria
Serveis Jurídics

4. Pressupost base de licitació:

La base màxima per a la licitació és de 450 €/mes, més 94,5 € en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 544,5 €.

5. Fiança:

Atesa la condició d'administració pública de l'Ajuntament no s'estableix l'obligació de prestar fiança.

6. Requisits específics del contractista:

- a. Ser persona física o jurídica, espanyola o estrangera, que tingui la condició de propietari del local que oferta.
- b. Tenir plena capacitat d'obrar i no estar incurs en les prohibicions contingudes a l'article 60 del TRLCSP i que les persones físiques i els administradors de les persones jurídiques no estiguin incursos en els supòsits previstos a la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs, ni en els de la Llei 53/1984, de 26 de desembre d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.
- c. Acreditar, en el cas que l'adjudicatari estigui subjecte a la Llei 53/1984, de 26 de desembre i amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, que gaudeix de la corresponent compatibilitat, com també la seva submissió a la normativa d'incompatibilitat vigent en el moment de la contractació.

Les empreses estrangeres no comunitàries a més, hauran de presentar la documentació que estableix l'article 55 del TRLCSP.

7. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals a comptar des del següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.
- b) Modalitat de presentació: Plica en 2 sobres (clàusula 9a del plec de clàusules administratives particulars)
- c) Lloc de presentació:
Dependència: Unitat de Serveis Jurídics
Domicili: Plaça Catalunya, 12. 3r.
Localitat i codi postal: Roses (17480)
Admissió de variants: No

8. Obertura d'ofertes

- a) Lloc, data i hora: s'anunciarà en el Perfil del contractant:
www.roses.cat/perfildecontractant
- b) Localitat i codi postal: Roses (17480)





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

9. Despeses de publicitat: Les despeses dels anuncis seran a càrrec de l'adjudicatari, fins a un màxim de 300 €.

Montse Mindan i Cortada
La 1a tinent d'alcalde

p.d. DA 3562/15.12.11,
BOP Girona 246 de data 28.12.11

Roses, 30 de juliol de 2013



