



**ACTA** de la sessió ORDINÀRIA del **CONSELL SECTORIAL DE TURISME I TERRITORI**  
del dia **15 D'OCTUBRE de 2013.**

A la Sala Petita del segon pis del Teatre Municipal, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan Cortada, alcaldessa-presidenta, es reuneix el Ple del CONSELL SECTORIAL DE TURISME I TERRITORI, en la qual hi assisteixen les persones que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

**PERSONES QUE HI ASSISTEIXEN:**

Antoni Font Prat	Associació Santa Margarita Comerç
Lluís García Lacuesta	Agents Socials amb interès en la matèria
Ambrosio Martínez Olivares	CIU
Daniel Abad Riera	GDP-AM
Xavi Abad Riera	Persona d'especial rellevància
Mercè Blanco Ribas	Persona d'especial rellevància

**SÓN ABSENTS SENSE HAVER EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Miquel Gotanegra Portell	Associació de Comerciants de Roses
Enric Lloret Gatiellas	Agents Socials amb interès en la matèria
Manel Escobar Yegua	PP
Francisca Guijarro Muñoz	PSC-PM
Mario Font Llach	Estació Nàutica Roses– Cap de Creus
Lluís Mont Carreras	Associació Fires Temàtiques AFITER

**TAMBÉ HI ASSISTEIXEN**

Narcís Pou, responsable de l'empresa adjudicatària del contracte de dinamització dels Consells Sectorials (Neópolis), i

Magda Niubó Sellarés, tècnica de participació ciutadana.

Actua com a secretari per delegació, la tècnica de l'àrea de Promoció Econòmica, senyora Carme Delclós i Ayats.





S'obre la sessió a les 20,25 hores .

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

S'aprova l'acta amb les esmenes següents:

- corregir de l'esborrany de l'acta l'error tipogràfic "Consell Sectorial d'Esports" per "Consell Sectorial de Turisme i Territori".
- Afegir que en cas que el dia de la reunió ordinària sigui festiu, la reunió se celebrarà el dimecres d'aquella setmana.

### 2.- PRESENTACIÓ DEL TREBALL RELATIU A LOCALS BUITS, ELABORAT PER LA TÈCNICA (AODL) DE PLA DE BARRIS QUE TÉ PER FINALITAT DINAMITZAR EL COMERÇ ROSINC.

La sra. Montse Mindan explica breument la situació dels locals buits al Casc Antic de Roses i dóna la paraula a la sra. Carme Delclós que explica el Treball relatiu als locals buits, elaborat per la tècnica (AODL) de Pla de barris i que s'ha adjuntat amb la documentació de la convocatòria. Aquest treball inclou una diagnosi de la zona i s'expliquen les 4 propostes: a) aplicació informàtica de locals disponibles; b) campanya d'aparadors; c) campanya de vinils; d) jornada de franquícies que l'Ajuntament vol dur a terme per fomentar l'obertura d'aquests locals buits.

La sra. Montse Mindan explica que les actuacions que es proposen s'iniciaran al Casc Antic i que si funcionen la idea és ampliar-les a altres zones del municipi.

### 3.- TORN OBERT D'INTERVENCIONS

S'obre un torn obert de paraules on els assistents valoren molt positivament les actuacions proposades, especialment la campanya de vinils. El sr. Xavi Abad explica l'experiència a Cervera amb locals buits amb vinils i campanyes d'aparadors.

Amb tot, es comenta la possibilitat d'estudiar les causes per les quals aquests locals estan buits: preu del lloguer; desconeixement/inseguretat alhora de llogar per part del propietari; preferència per part del propietari de llogar només durant la temporada d'estiu....

Es recull la proposta de fer un estudi de la casuística dels locals buits per part de l'Ajuntament de Roses.

Alhora s'introdueix el tema d'estudiar la possibilitat de limitar el tipus d'establiments que pot ubicar-se al municipi. La sra. Montse Mindan explica que el tema de la limitació dels usos comercials per tipus d'establiment és un tema que des de l'Ajuntament ja s'ha estudiat però és una qüestió jurídica complexa.

Alhora, la sra. Mercè Blanco introdueix el tema de la peatonalització de determinats carrers, especialment el carrer Francesc Macià.

S'inicia un debat sobre el tema de la peatonalització, que ha d'anar acompanyat de zones d'aparcament, senyalització de circuits comercials, establiment de fluxes entre les diferents zones comercials del municipi.

La sra. Montse Mindan explica que l'Ajuntament ha encarregat sis mapes de situació de Roses per ubicar-los en diferents indrets del municipi.





El sr. Xavi Abad comenta la possibilitat d'ampliar les zones comercials mitjançant barreres no físiques com pot ser a través de canvis en la il.luminació de la via pública i també en la dels establiments comercials.

El sr. Ambrosio Martínez explica l'experiència de dinamització comercial en altres municipis – Saragossa, Donosti- amb molt d'establiment vinculat a la restauració (bars, tapes, restaurants...).

Finalment, s'estableix el proper dimarts 12 de novembre d'enguany a les 20,15 h., com a data per a la propera sessió extraordinària del Consell Sectorial de Turisme i Territori.

No havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 21:00 hores, de la qual cosa en dono fe.

La presidenta

La secretària per delegació

Montse Mindan i Cortada

Carme Delclós Ayats

