



Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
**Direcció General d'Ordenació  
del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

01000585.005/STG/\$NCU/2001/1

Girona, 6 d'agost de 2001

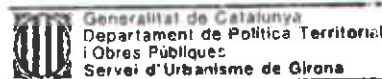
V/R :

N/R : 01000585.005 -10

00.010.806.094.510

**Alcaldia-Presidència  
de l'Ajuntament**

**17480-Roses**



**04.09.01 003405**

Data	Núm.	Hora
Registre de sortida		0016S

**Assumpte:** Modificació de Pla general número 27, que consisteix en l'ordenació de l'edificació del nucli antic, excepte la riera Ginjolers de Roses.

**La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 11 de juliol de 2001 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:**

L'expedient de modificació del Pla general d'ordenació número 27 que consisteix en l'ordenació de l'edificació del nucli antic, excepte la riera Ginjolers, ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament de Roses.

La modificació té per objecte desenvolupar l'ordenació detallada del nucli antic del municipi, i comporta la supressió de l'obligatorietat de redactar el PERI fins ara previst pel Pla general.

L'abast de les seves determinacions és, bàsicament, el següent:

- Zonificació, ordenació i normativa reguladora de l'edificació, amb determinació d'alçades.
- Delimitació dels espais lliures públics i vialitat.
- Manteniment dels edificis i entorns característics més significatius.
- Incorporació de les determinacions bàsiques de l'inventari del patrimoni cultural d'immobles de Roses.
- Foment per a la rehabilitació d'habitatges.

Vistos el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, el reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978;

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la modificació del Pla general d'ordenació número 27 que consisteix en l'ordenació de l'edificació del nucli antic, excepte la riera Ginjolers, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Roses.

-2 Publicar aquest acord al DOGC a l'efecte de la seva executivitat.

1 /





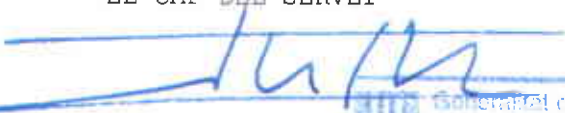
-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

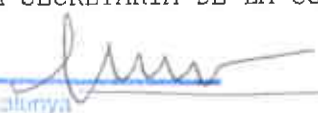
Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs d'alçada davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

  
Jaume Torrent i Caris

  
Gloria Pons i Saez  
Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Comissió d'Urbanisme de Girona

Retornant-vos  ex. projecte definitiu

