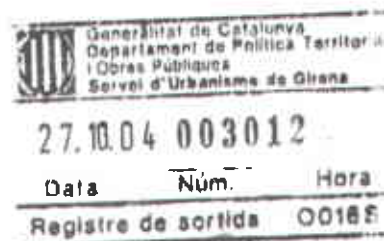




Data: 18 de octubre de 2004
RV:5347/01/
RN: 2004 / 014495 / G -4

Il·lm. Sr. Alcalde President
Ajuntament de Roses
Plaça "Casa Cambó" Pl. Catalunya
17480 Roses
Alt Empordà



Assumpte: modificació núm. 1 de les normes urbanístiques del PERI Granja Sant Josep (art. 27) del terme municipal de Roses.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 29 de setembre de 2004 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la modificació núm. 1 de les Normes urbanístiques del PERI Granja Sant Josep (art. 27), promogut per Roses Futur, SA i tramès per l'Ajuntament de Roses, amb el benentès que el volum per sobre la coberta serà destinat exclusivament per allotjar els serveis tècnics.

-2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà als efectes de la consulta i la informació, que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, al Servei Territorial d'Urbanisme de Girona, carrer Cristòfol Grober, 2, planta primera, 17001 Girona.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i als propietaris afectats.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.





La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Camil Cofan i Amiel

Comandant de Catalunya
Departament de Política
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Girona

Sònia Bofarull i Serrat

Retornant-vos 1 ex. projecte definitiu

