



00.011.129.123.311

**Alcaldia-Presidència  
 de l'Ajuntament**

**17480-Roses**



**04.12.01 004629**

Data	Núm.	Hora
Registre de sortida	0016S	

**Assumpte:** Modificació de Pla general número 34 per a la modificació d'alineacions del carrer de la Mainada de Roses.

**La Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 31 d'octubre de 2001 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:**

L'expedient de modificació núm. 34 del Pla general d'ordenació per a la modificació d'alineacions del carrer de la Mainada ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament de Roses.

La tramitació de l'expedient té per objecte la modificació de les alineacions fixades pel planejament vigent en el carrer de la Mainada, en el tram comprès entre el carrer Pep Ventura i el carrer Lluís Companys, per tal d'ajustar-se a la realitat ja existent abans de l'aprovació definitiva del vigent Pla general en data 7 de juliol de 1993.

La vialitat grafiada en el vigent Pla general afecta a un edifici de 15 habitatges situat en el carrer Pep Ventura, cantonada carrer Mainada, a un magatzem en planta baixa situat en el carrer Mainada i a un edifici de PB+2PP situat en el carrer Mainada, cantonada amb Lluís Companys, tots tres amb llicència d'obres anteriors a l'aprovació del Pla.

La modificació consisteix en ajustar l'amplada del carrer Mainada, entre els carrers Pep Ventura i Lluís Companys, de 10,00 m segons el Pla vigent a l'amplada actual del carrer Mainada en aquest tram, que és de 5,55 m i 5,85 m.

La disminució d'amplada del vial, a més de per les edificacions existents, es justifica pel fet de que aquest tram de carrer és principalment peatonal, amb unes escales en el seu extrem i de xarxa secundària, sense cap incidència en el sistema viari bàsic.

Vistos el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, el reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978;





De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, aquesta Comissió acorda:

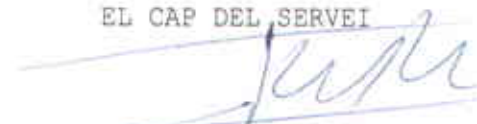
- 1 Aprovar definitivament la modificació núm. 34 del Pla general d'ordenació per a la modificació d'alineacions del carrer de la Mainada, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Roses.
- 2 Publicar aquest acord al DOGC a l'efecte de la seva executivitat.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs d'alçada davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

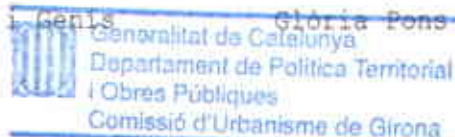
La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

  
Jaume Torrent

  
Glòria Pons i Saez

  
Gencat  
Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Comissió d'Urbanisme de Girona

Retornant-vos 1 ex. projecte definitiu

