



## TRAMITACIÓ TEXT REFÓS NORMES URBANÍSTIQUES PGOU PUBLICACIÓ DOGC 03.07.2003

Text refós NNUU del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

1. El Ple de l'Ajuntament del 27 de gener de 2003 acorda:
  1. Aprovar el Text refós de les normes urbanístiques del PGOU de Roses, actualitzat en data novembre de 2002, que conté:
    - a. La normativa urbanística aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona des de la data de l'acord de verificació del Text refós de l'any 1998.
    - b. Aquella altra normativa aprovada definitivament amb anterioritat al Text refós de l'any 1998 i que per error no es va introduir.
    - c. Les resolucions del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de data 17 de febrer de 1994.
    - d. L'esmena de les errades materials detectades a les normes urbanístiques.
  2. Trametre-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que li doni la seva conformitat i publiqui l'edicte corresponent al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC).
2. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 26 de març de 2003 acorda:
  - 1) Corregir les errades materials existents a les normes urbanístiques del PGOU de Roses que afecten a l'article 110.2 (quadre de paràmetres aplicables a la subzona c, finques costat mar, modalitat 4); a l'esquema gràfic que consta després de l'article 110 titulat "Ordenança zona 6c (parcel·la mínima 800 m<sup>2</sup>). Article 110", i a l'article 152 (aprofitament mig sector PP7).
  - 2) Donar conformitat al Text refós de la normativa urbanística del PGOU de Roses, verificat per l'Ajuntament en sessió plenària de 27 de gener de 2003.
  - 3) Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al redactat íntegre dels articles 110 i 152 en el DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà als efectes de la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, al Servei Territorial d'Urbanisme, carrer Cristòfol Grober, 2, planta primera, 17001 Girona.
  - 4) Comunicar-ho a l'Ajuntament.
3. El Ple de l'Ajuntament del 6 de juny de 2003 acorda:
  - 1) Donar l'assabentat de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del 26 de març de 2003, relatiu a la correcció d'errades materials existents a les normes urbanístiques del PGOU i donar conformitat al Text refós de la normativa urbanística.
  - 2) Sol·licitar a la Diputació de Girona que publiqui en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) l'acord adoptat per la CTU de Girona i el text íntegre del Text refós





de les normes urbanístiques de la revisió del PGOU de Roses, actualitzat a data novembre de 2002.

- 3) Un cop s'hagi publicat en text esmentat al BOP, es farà constar aquest tràmit al DOGC, mitjançant l'anunci corresponent, així com en el tauler d'anuncis de la corporació.
4. L'acord adoptat per la CTU de Girona i el text íntegre dels articles 110 i 152 de la normativa del PGOU de Roses es publica en el DOGC núm. 3917, de 3 de juliol de 2003.
5. El Text refós de les normes urbanístiques del PGOU de Roses, actualitzat en data novembre de 2002 i l'acord adoptat per la CTU de Girona del 26 de març de 2003, es publica en el **BOP núm. 241, de 18 de desembre de 2003.**
6. L'anunci de l'esmentada publicació en el BOP es publica en el DOGC núm. 4060, de 30 de gener de 2004.

