

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

AJUNTAMENT DE ROSES

TOM II - DOC 3.2 - PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

EQUIP REDACTOR

La redacció del text refós de l'aprovació definitiva de data 11/02/2010, ha estat redactat per la Oficina Municipal del Pla, integrada pel propi equip tècnic municipal i els consultors externs contractats

Direcció:
Amador Ferrer i Aixalà, Dr. arquitecte

Estudi d'avaluació de la mobilitat generada:
Assessoria d'Infraestructures i Mobilitat (AIM)

Memòria social:
Amador Ferrer i Aixalà, Dr. arquitecte

Estudi d'inundabilitat:
Martí Corominas i Blanch, enginyer de CCiP
Lluís Gorgorió i Solà, enginyer de CCiP

Dictamen geològic:
Estudis i Projectes Empordà,SL

Documentació i informació:
Arxiu municipal de Roses

Redacció i confecció dels documents:
Serveis tècnics, econòmics, jurídics i administratius de l'Ajuntament de Roses

TOM II

DOCUMENT 1 TEXT REFÓS

DOCUMENT 2 TEXT REFÓS

DOCUMENT 3 TEXT REFÓS

DOCUMENT 4 TEXT REFÓS

DOCUMENT 5 TEXT REFÓS

DOCUMENT 6 TEXT REFÓS

DOCUMENT 7 TEXT REFÓS

ANNEXES TEXT REFÓS

- 1 – MEMÒRIA
 - 1.1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA I JUSTIFICATIVA
 - 1.2 OBJECTIUS
 - 1.3 MEMÒRIA SOCIAL
 - 1.4 INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

1 – MEMÒRIA AMBIENTAL

- 1 – PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
 - I.1 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRITORI
 - I.2 LA PROPIETAT
 - I.3 PLANEJAMENT VIGENT

- 2 – PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
 - I.4 USOS I APROFITAMENT DEL SÒL
 - I.5 IDENTIFICACIÓ DE RISCS NATURALS
 - I.6 ÀMBITS OBJECTES DE PROTECCIÓ
 - I.7 XARXES GENERALS DE SERVEIS
 - I.8 XARXA GENERAL VIÀRIA
 - I.9 ESPAIS LLIURES I DOTACIONS

- 1 – PLÀNOLS D'ORDENACIÓ
 - O.1 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL I ZONIFICACIÓ DEL SNU
 - O.2 ESTRUCTURA GENERAL I ORGÀNICA
 - O.3 ZONIFICACIÓ, ALINEACIONS I RASANTS
 - O.4 XARXES GENERALS DE SERVEIS

1 – NORMES URBANÍSTIQUES

2 – CONVENIS URBANÍSTICS

1 – RELACIÓ DE BÉNS PROTEGITS

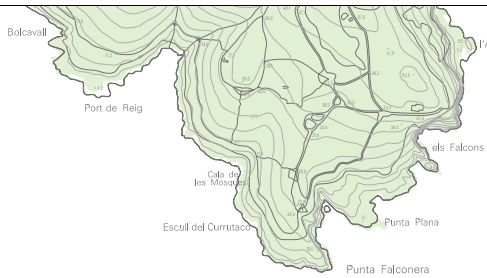
2 –RELACIÓ DE MASIES I CASES RURALS

1 – AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

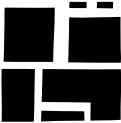
1 – ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA

2 – ESTUDI D'INUNDABILITAT

3 – DICTAMEN GEOLÒGIC



M A R M E D I T E R R À N I A

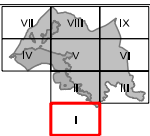


Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
AJUNTAMENT DE ROSES

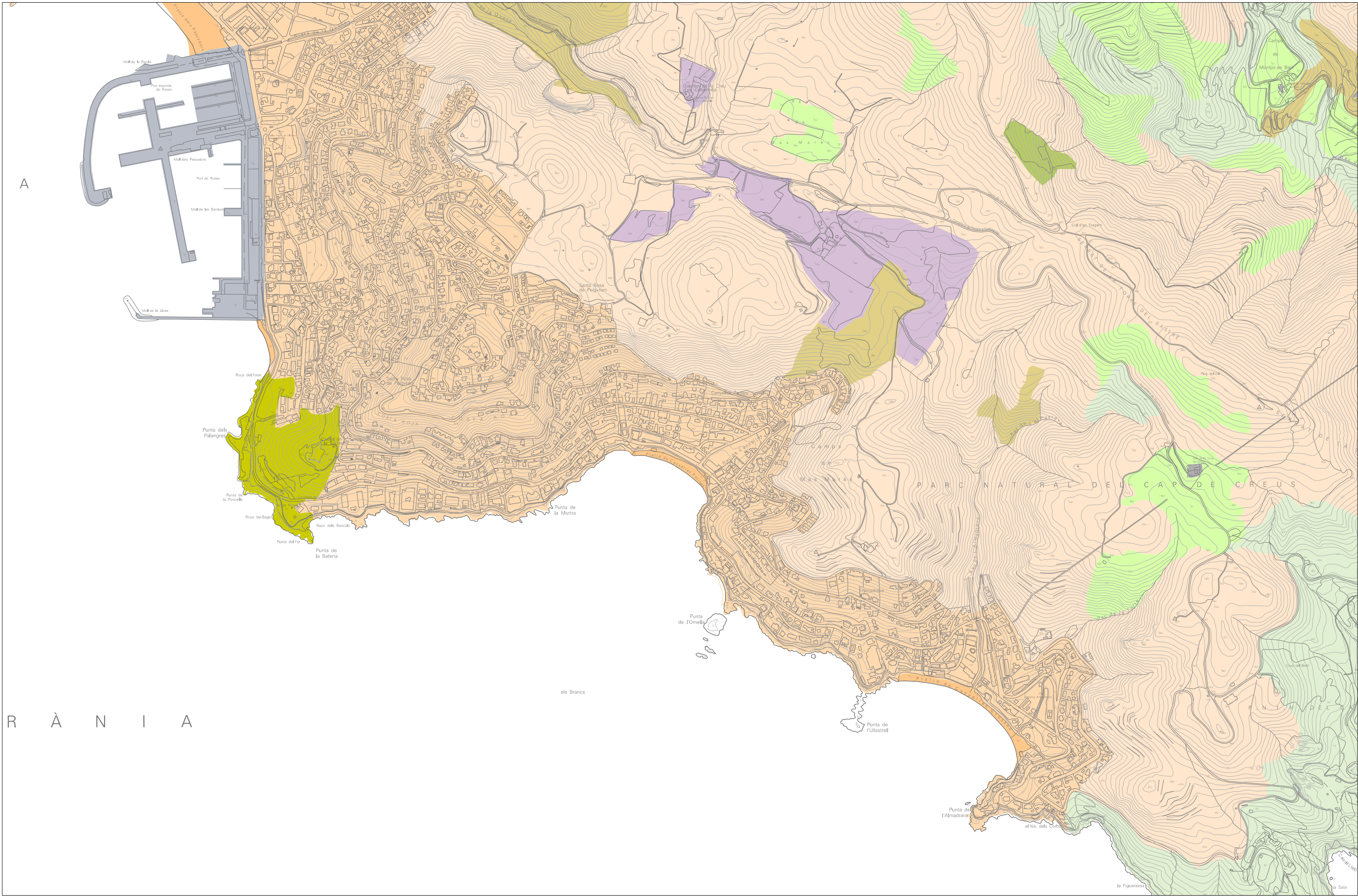
[TEXT REFÓS](#)



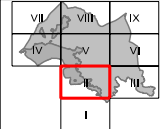
- | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|---------|---------------------|----------------|----------------|
| Nudis urbans i urbanitzacions | Equipaments | Aiguamolls | Vinya | Brolles i matollars | Boscs | Pastures |
| Masies aïllades | Culturals, esportius i turístics | Canal principal | Olivera | Herbei | Bosc de ribera | Suredes |
| Poligons industrials | Platja | Portuaris i nautics | Roques | Garrigues | Pinedes | Altres cultius |

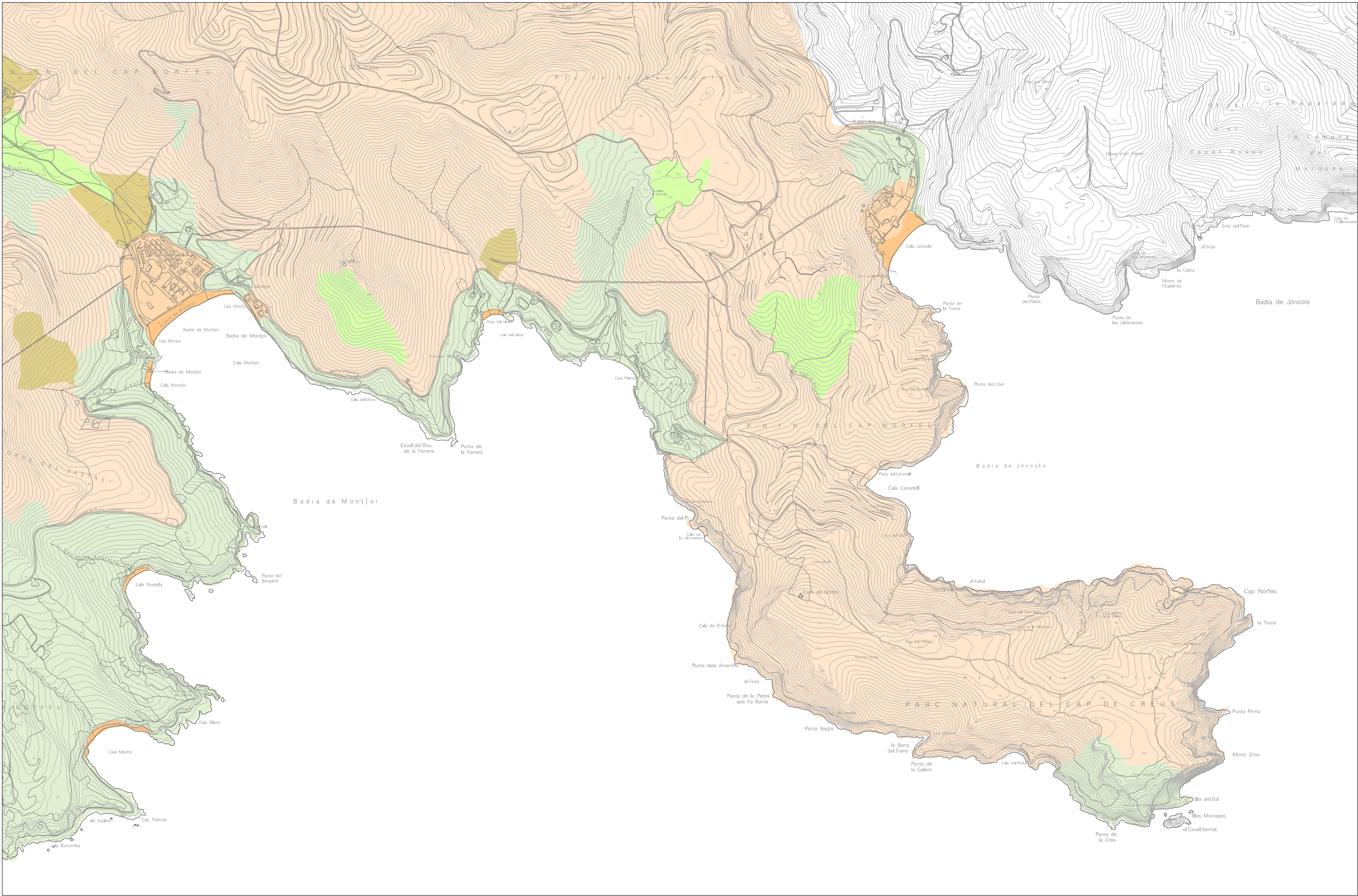


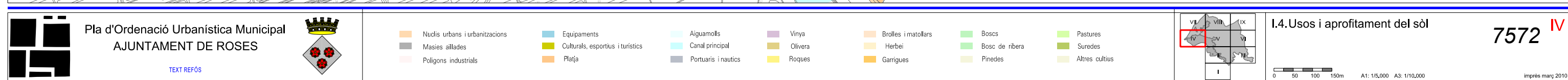
I.4. Usos i aprofitament del sòl

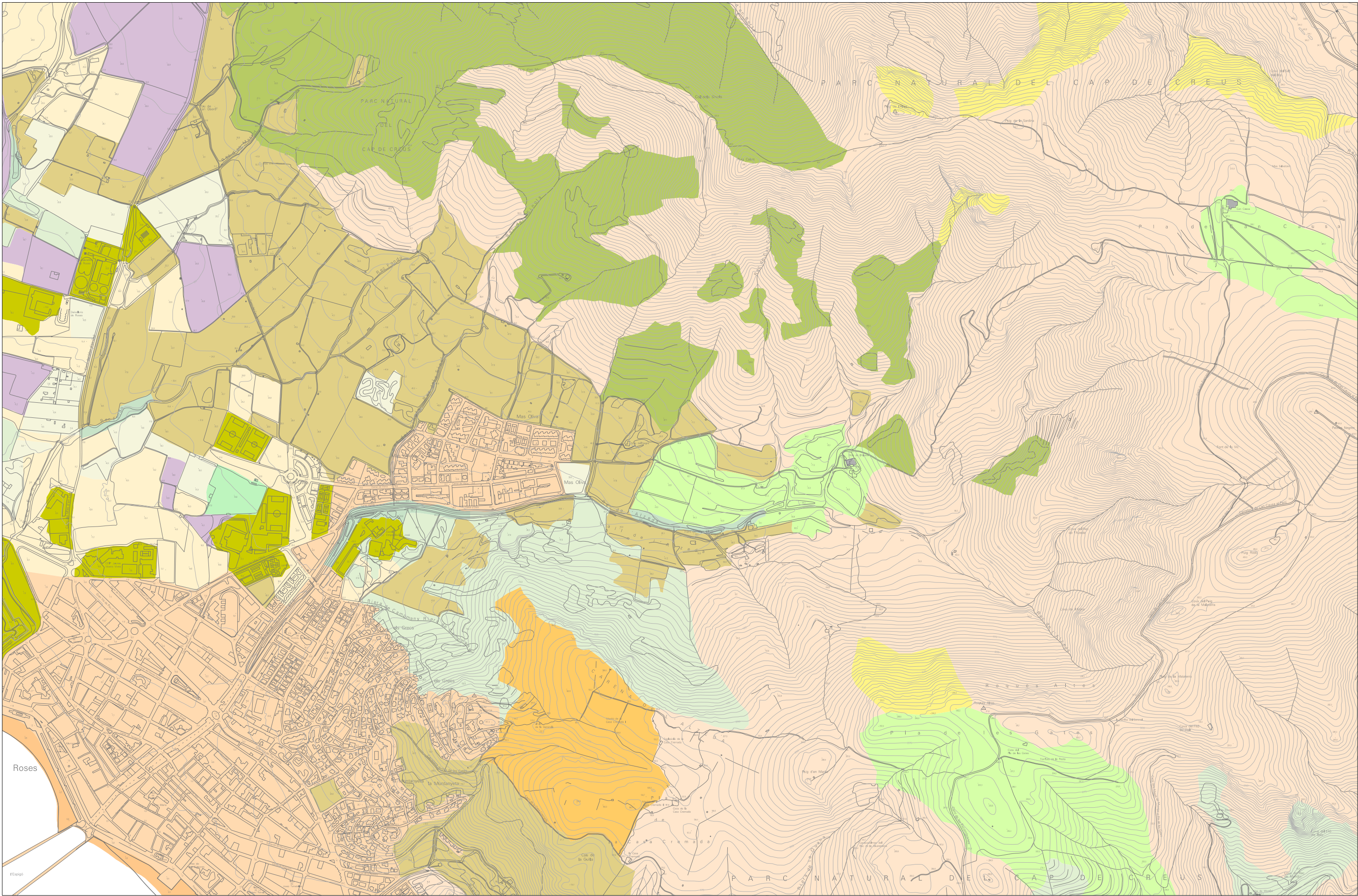


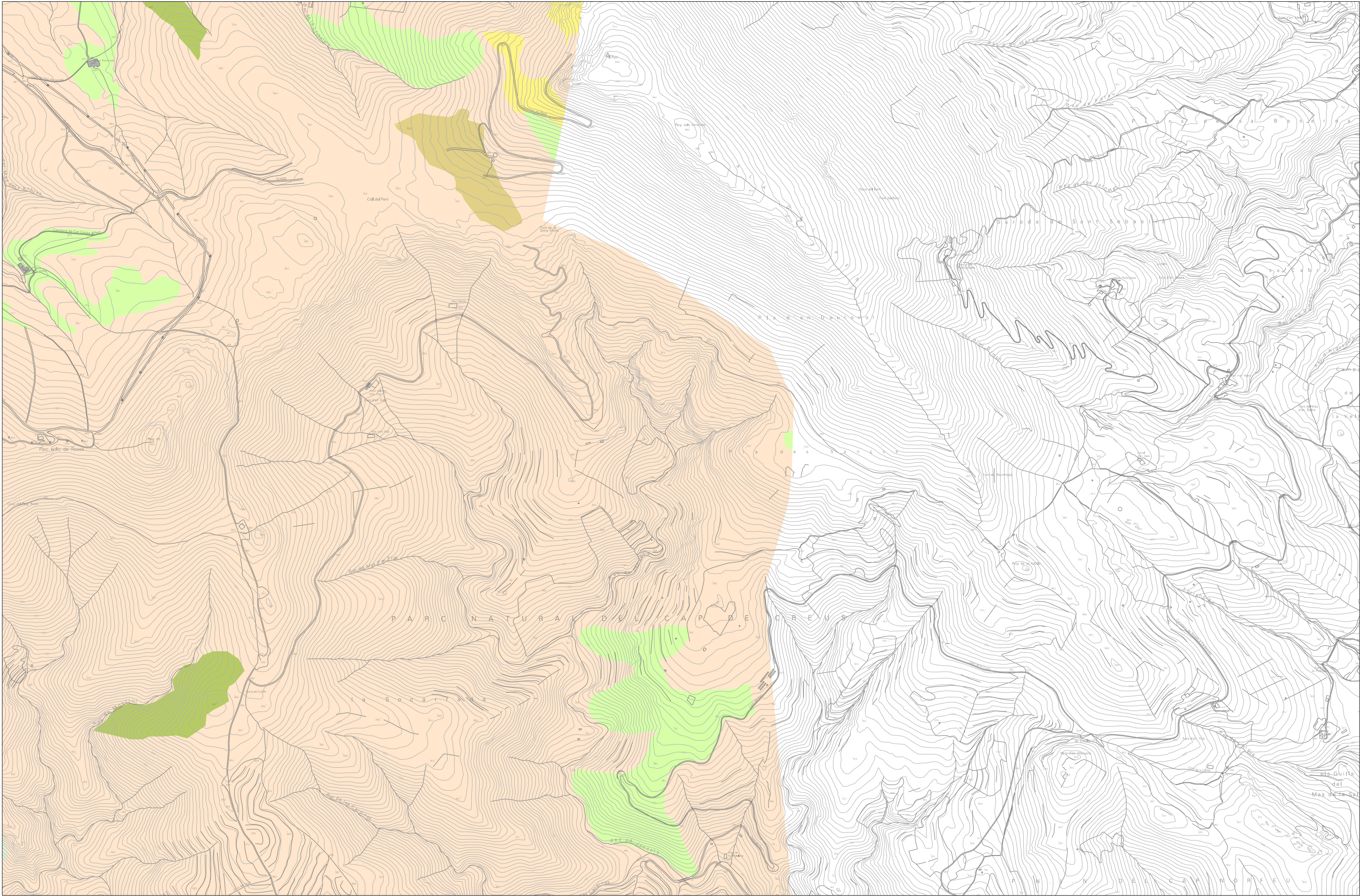
- | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|--|
|  Nucleis urbans i urbanitzacions |  Equipaments |  Aiguamolls |  Vinya |  Brolles i matollars |  Boscs |  Pastures |
|  Masies aïllades |  Culturals, esportius i turístics |  Canal principal |  Olivera |  Herbei |  Bosc de ribera |  Suredes |
|  Polígons industrials |  Platja |  Portuaris i nautics |  Roques |  Garrigues |  Pinedes |  Altres cultius |

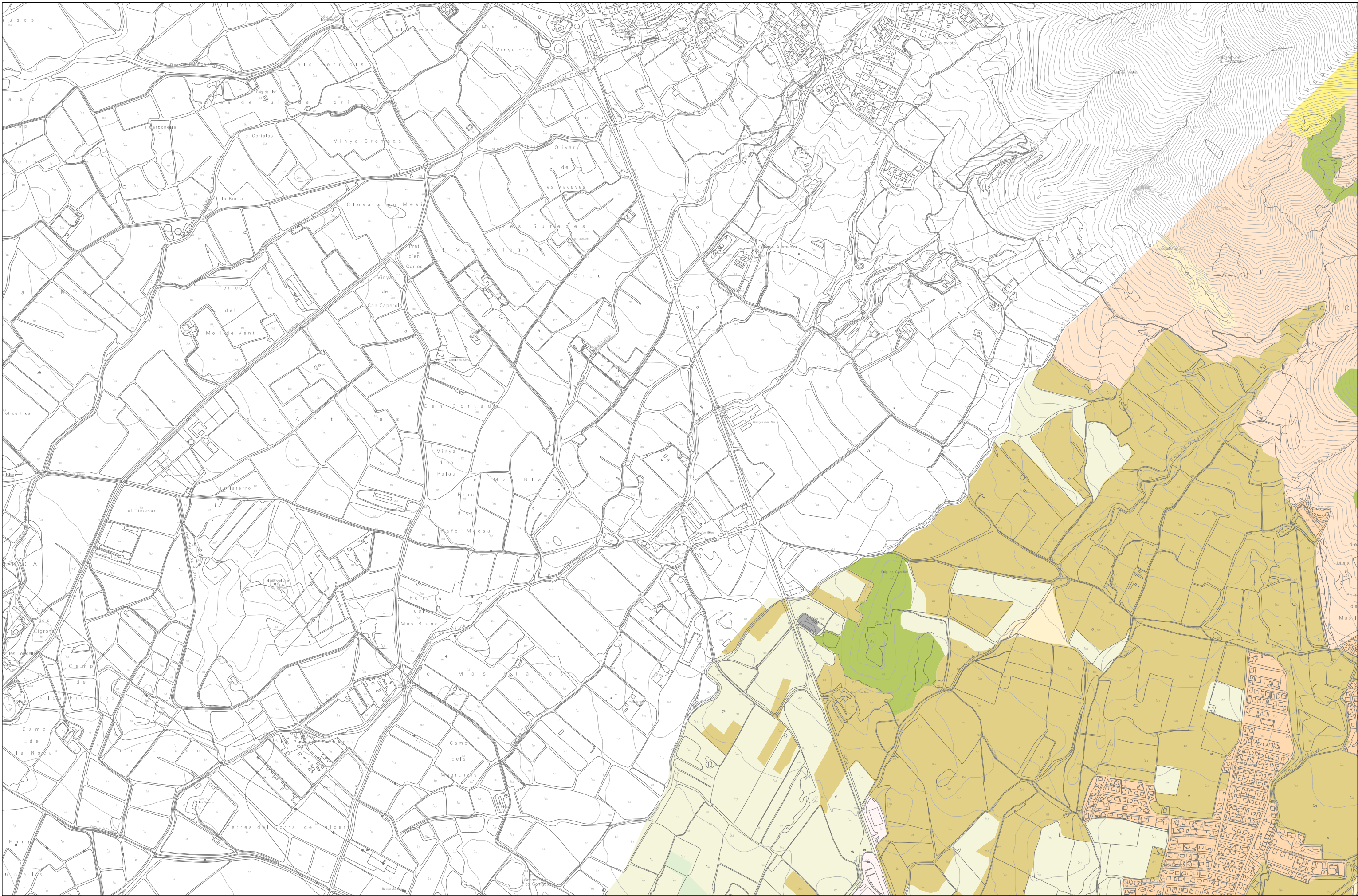












- Nuclis urbans i urbanitzacions
- Masies aïllades
- Polígons industrials

- Equipaments
- Culturals, esportius i turístics
- Platja

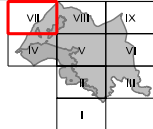
- Aiguamolls
- Canal principal
- Portuaris i nautics

- Vinya
- Olivera
- Roques

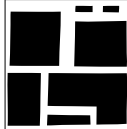
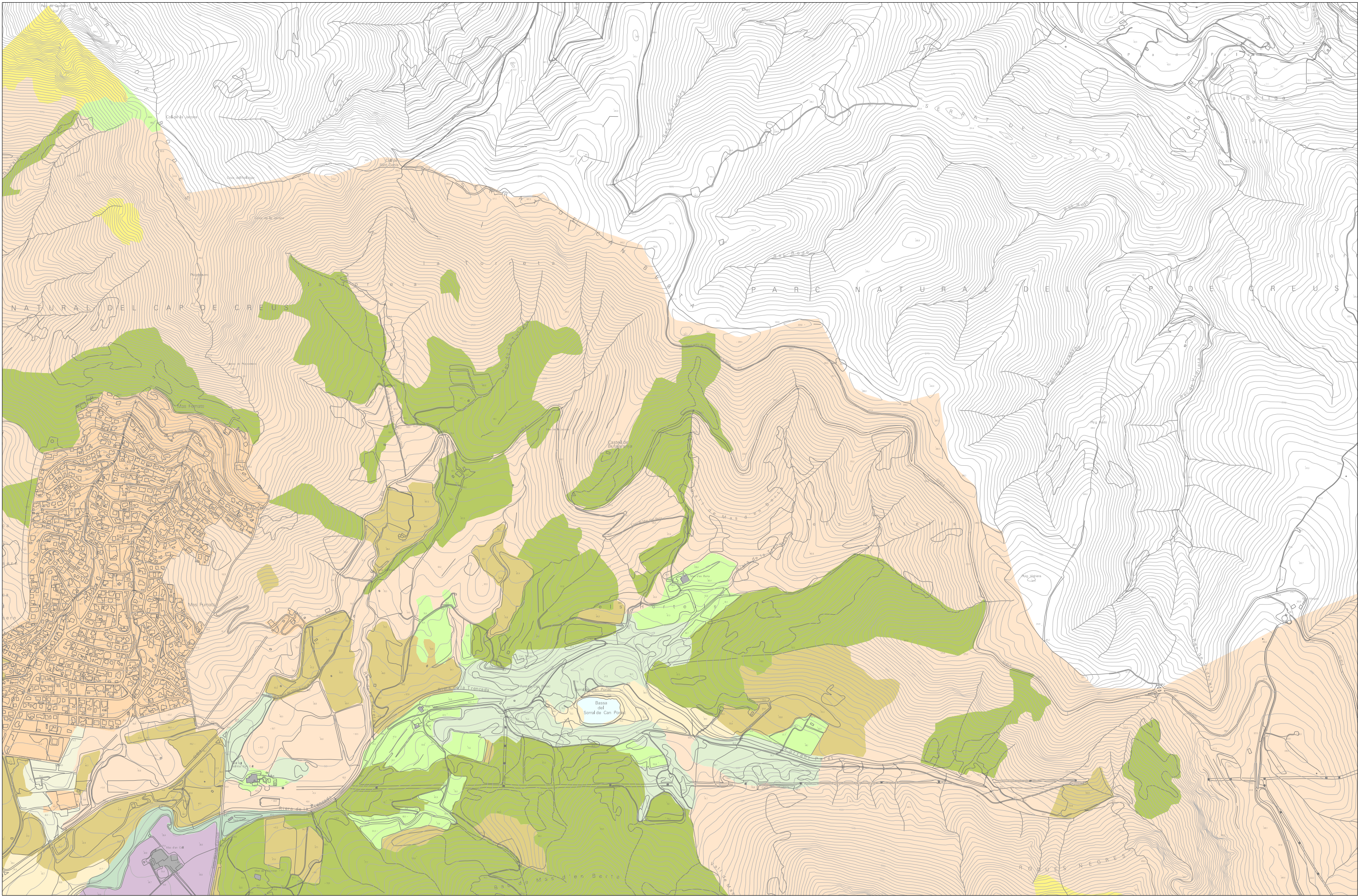
- Brolles i matollars
- Herbei
- Garrigues

- Boscs
- Bosc de ribera
- Pinedes

- Pastures
- Suredes
- Altres cultius



I.4. Usos i aprofitament del sòl



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
AJUNTAMENT DE ROSES



TEXT REFÓS

- Nuclis urbans i urbanitzacions
- Masies aïllades
- Polígons industrials

- Equipaments
- Culturals, esportius i turístics
- Platja

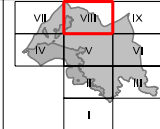
- Aiguamolls
- Canal principal
- Portuaris i nautics

- Vinya
- Olivera
- Roques

- Brolles i matollars
- Herbei
- Garrigues

- Boscs
- Bosc de ribera
- Pinedes

- Pastures
- Suredes
- Altres cultius

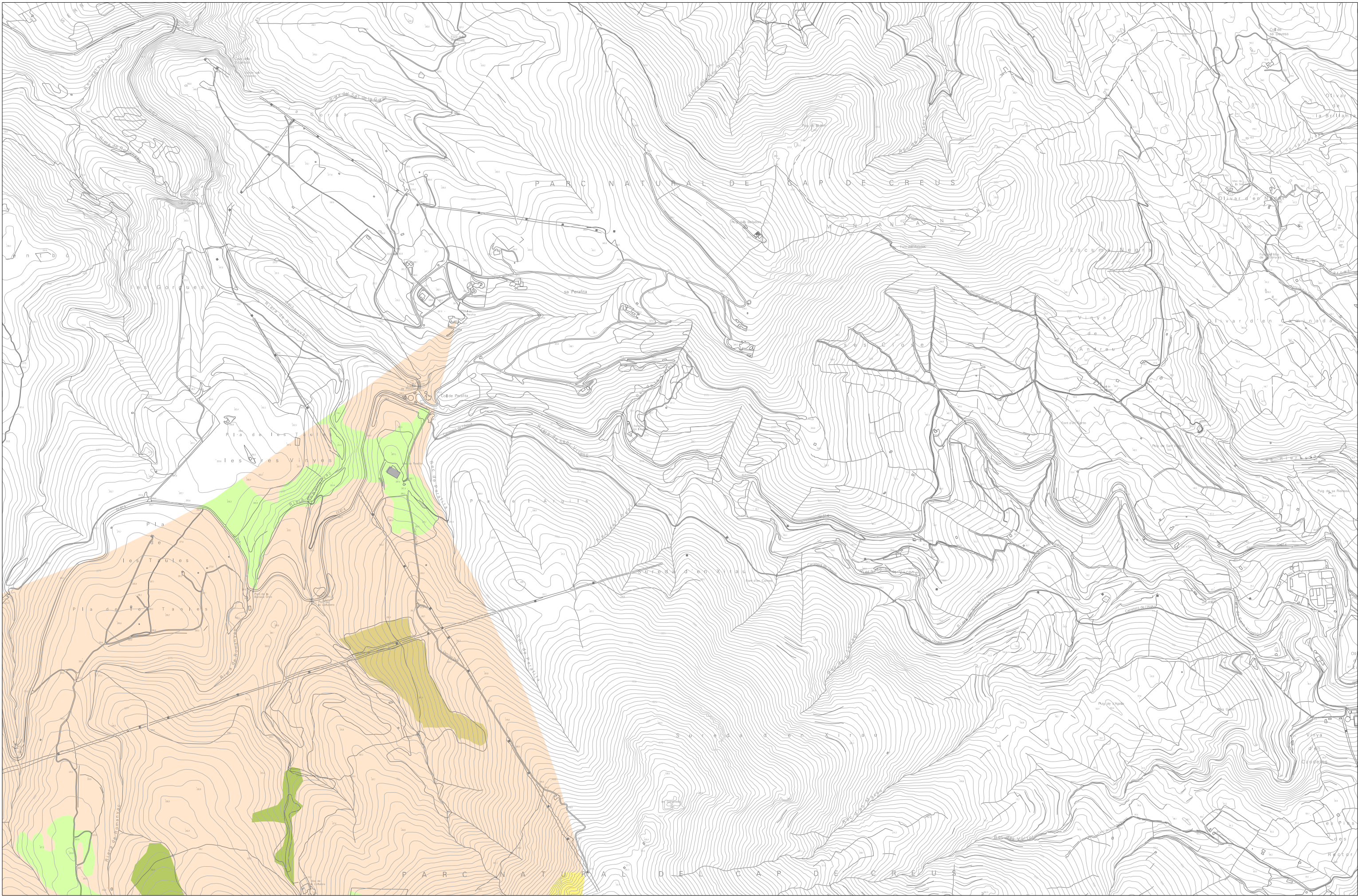


I.4. Usos i aprofitament del sòl

0 50 100 150m A1: 1/5,000 A3: 1/10,000

7576 VIII

Impress març 2010



Nuclis urbans i urbanitzacions
Masies aïllades
Polígons industrials

Equipaments
Culturals, esportius i turístics
Platja

Aiguamolls
Canal principal
Portuaris i nautics

Vinya
Olivera
Roques

Brolles i matollars
Herbei
Garrigues

Bosc
Bosc de ribera
Pinedes

Pastures
Suredes
Altres cultius

