



Ajuntament de Roses

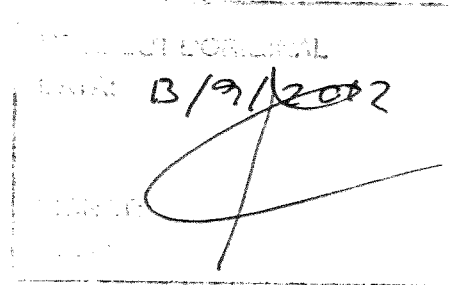
Urbanisme

Exp. 1745/10

Codi: 5.2.1

Ref.: ABR/rsg – ref. PU10002EN

Departament de Contractació
17480 Roses



SESSIÓ: 31 d'agost de 2012
Ordinària

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, a la sessió del dia indicada en l'encapçalament, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

"6.1.- ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL VIAL NORD ENTRE LA RONDA DE DALT I LA ROTONDA DE LES CARRETERES GI-614 I GI-610 - FASE 1, TRAM LA VINYASSA I DINS L'ÀMBIT DEL SUD-1, D'INICIATIVA MUNICIPAL.

Antecedents

1. Amb data 21 d'octubre de 2010, l'Alcaldia mitjançant Decret núm.2988/10, resol aprovar definitivament el document anomenat "Projecte d'urbanització del Vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 -Fase 1, tram la Vinyassa i dins l'àmbit del SUD-1" en el terme municipal de Roses, redactat el mes de juliol 2010 per l'empresa ABM serveis d'enginyeria i consulting, SL que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 519.997,92 € amb el 18% de l'IVA inclòs.
2. La Junta de Govern Local a la sessió del dia 18 de febrer de 2011 acorda adjudicar a l'empresa Obres Indika, SL, el contracte d'obres del "Projecte d'urbanització del vial nord, entre la Rotonda de dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i la GI-610 Fase-1, tram Vinyassa i dins de l'àmbit del SUD-1", pel preu de 327.598,68 € (IVA inclòs) i amb un termini d'execució màxim de 5 mesos.
3. L'acta de replanteig se signa en data 26 d'abril de 2011 i la Junta de Govern Local a la sessió del dia 25 de maig de 2011 acorda aprovar el programa de treball de l'obra on es preveu iniciar les obres el mes de maig de 2011 i finalitzar-les el mes de setembre de 2011.
4. En relació amb l'esmentat contracte d'obres amb l'empresa Obres Indika, SL, i segons consta a l'expedient de contractació núm. 3563/10:
 - 1) El dia 30 de setembre de 2011, la Mesa de Contractació Permanent decideix que es procedeixi a la resolució del contracte amb l'empresa Obres Indika, SL.





- 2) Amb data 23 de març de 2012 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 748/12, resol declarar la caducitat del procediment de resolució del contracte d'obres amb l'empresa Obres Indika, SL i iniciar el procediment de resolució del contracte per a l'execució de les obres anomenades "Urbanització del vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 - Fase 1, tram de la Vinyassa i dins de l'àmbit del Sud-1".
5. La Junta de Govern Local del 4 de maig de 2012 acorda, entre altres punts:
 - 1) Declarar la resolució del l'esmentat contracte d'obres (adjudicat el 18/02/2011 a l'empresa Obres Indika, SL) per incompliment imputable exclusivament al contractista del termini d'execució de l'obra pactat.
 - 2) Iniciar un nou procediment de contractació per a la finalització de les obres.
 - 3) Incoar el procediment de liquidació del contracte.
 - 4) Establir que els serveis municipals procedeixin, en caràcter d'urgent, a la tramitació de la nova licitació per a la contractació de les obres que queden pendent d'executar.
6. El dia 14 de maig de 2012, la direcció facultativa de l'obra amb assistència del contractista i els tècnics municipals responsables del contracte procedeixen a la comprovació, mesurament general i valoració de les obres realitzades d'acord amb el projecte, i es formalitza la corresponent acta de medició general i valoració de l'obra realitzada, amb el resultat d'un total d'obra executada per un valor de 124.756,65 € (IVA inclòs) i la conformitat expressa del contractista amb la medició general i el resultat de la valoració.
7. En data 31 de maig de 2012, RE 7720/12, Obres Indika, SL presenta la certificació de liquidació per import de 124.756,65 € amb el 18% de l'IVA inclòs, la qual cosa suposa una obra executada sobre el projecte aprovat de 167.819,02 € sense IVA i sense descomptar la baixa contractual.
8. Amb data 1 de juny de 2012, s'encarrega a l'empresa ABM, serveis d'enginyeria i consulting, SL, la redacció de l'addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 - Fase 1, tram la Vinyassa i dins l'àmbit del SUD-1, en base al Plec de prescripcions tècniques redactat per a l'ocasió, que significa una separata de les obres que manquen per executar i que són coincidents amb el projecte aprovat definitivament el dia 21 d'octubre de 2010.
9. La Junta de Govern Local a la sessió del dia 9 de juliol de 2012 acorda, entre d'altres, aprovar la liquidació del contracte de l'obra.
10. Amb data 2 d'agost de 2012, RE 11397/12, l'empresa ABM, serveis d'enginyeria i consulting, SL, presenta el document anomenat "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 - Fase 1, tram la Vinyassa i dins l'àmbit del SUD-1", redactat el mes de juliol 2012 per l'empresa ABM serveis d'enginyeria i consulting, SL, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 330.157,18 € amb el 21% de l'IVA inclòs, en el qual està inclosa la despesa corresponent a l'estudi de seguretat i salut amb un pressupost de 3.404,53 €.

L'objecte del qual és: reflectir l'estat actual i el de les obres pendents de realitzar. Aquesta addenda defineix quines obres s'han executat total o parcialment, quines són les sobres pendent d'executar i el seu pressupost, sense IVA, i que coincideix amb el del projecte aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia del dia 21/10/2010.





Ajuntament de Roses

Urbanisme

11. Els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen el dia 7 d'agost de 2012, amb les següents conclusions:
- a) El document presentat s'ajusta al Plec de prescripcions tècniques redactat per la l'ocasió i que forma part del contracte per a la redacció del document.
 - b) La documentació aportada és suficient i idònia segons la Llei de contractes i el ROAS, tenint en compte que part de la documentació consta en el projecte aprovat definitivament.
 - c) Tant la definició geomètrica de les obres que manquen per executar com els preus són els mateixos que els del projecte aprovat definitivament.
 - d) La diferència entre el pressupost del document presentat (272.857,17 €) i el document aprovat definitivament (440.676,20 €) és de 167.819,03 € (quantitats sense IVA) i que coincideix amb la quantitat que resta executar, segons la certificació de liquidació aprovada.
 - e) S'informa favorablement l'esmentat projecte i es proposa donar trasllat de dos dels exemplars en paper i una còpia en format digital al Departament de Contractació per tal que s'iniciï un nou procediment de contractació per a la finalització de les mateixes, segons acord de la passada Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2012 .
12. Amb data 23 d'agost de 2012 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de Dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

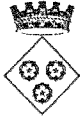
Cinquè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Sisè. Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses (POUM) – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010)

Setè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:



Ajuntament de Roses

Urbanisme

1. Donar conformitat al document anomenat "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 - Fase 1, tram la Vinyassa i dins l'àmbit del SUD-1", redactat el mes de juliol 2012 per l'empresa ABM serveis d'enginyeria i consulting, SL, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 330.157,18 € amb el 21% de l'IVA inclòs, en el qual està inclosa la despesa corresponent a l'estudi de seguretat i salut amb un pressupost de 3.404,53 €, d'acord amb les conclusions de l'informe tècnic de data 7 d'agost de 2012 que consten transcrites en el punt 11 de la part expositiva d'aquest acord.
2. Comunicar aquest acord al Departament de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.= Exp. 1745/10 – ref. PU10002EN".

Roses, 3 de setembre de 2012
El secretari general

Francisco Luis Muñoz Cameo

Que es compleixi l'acord anterior i que es notifiqui de forma legal a l'interessat.

Roses, 3 de setembre de 2012
La 1ª tinent d'alcalde

Montse Mindan i Cortada

p.d. DA 3562/15.12.11,
BOP Girona 246, de data 28.12.2011

Cosa que us comunico per al vostre coneixement i efectes.

Roses,

EL NOTIFICAT

EL NOTIFICADOR

