

Ajuntament de Roses

Serveis Territorials
Departament Jurídic Administratiu

Exp.: 2629/11

Codi: 5.10

Ref.: ABR/rsg – ref. PU11012EN

Ma. Teresa Sánchez Luna, secretària en funcions de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària del **16 de desembre de 2011** ha adoptat, entre altres, el següent acord:

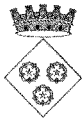
“6.3.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL DOCUMENT ANOMENAT “TEXT REFÓS DEL PROJECTE D’ADEQUACIÓ DEL CASTELL DE LA TRINITAT” DE ROSES, D’INICIATIVA MUNICIPAL.

Antecedents

1. Amb data 29 d'agost de 2011 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2606/11, resol:
 - 1) Aprovar inicialment el document anomenat “Projecte d'adequació del Castell de la Trinitat de Roses”, redactat el mes d'agost de 2011 per l'empresa Land, Urbanisme i Projectes, SL, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 5789-4/19.08.2011, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 250.000 €, l'IVA inclòs en el preu.
 - 2) sotmetre-ho a informació pública.
 - 3) Sol·licitar informe als Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya a Girona, per raó de les seves competències.
 - 4) Comunicar-ho a l'equip redactor per tal que, prèviament a l'aprovació definitiva del projecte, presenti un Text refós que inclogui unes mancances detectades i també de l'informe dels Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya a Girona.
 - 5) Comunicar-ho a la Unitat de Patrimoni dels Serveis Jurídics municipals, juntament amb una còpia del plànol P2.4 d'afectacions, per tal que iniciïn els tràmits necessaris per obtenir la disponibilitat dels terrenys afectats per a l'execució de l'accés del Castell de la Trinitat pel carrer d'Antoni Canals, a la finca situada al carrer d'Antoni Canals, 96 amb referència cadastral 5374001EG1757S.
2. L'aprovació inicial del projecte es sotmet a informació pública, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 171 del dia 7 de setembre de 2011, en el diari de difusió comarcal El Punt del dia 1 de setembre de 2011, al web municipal (www.roses.cat) i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Durant l'esmentat període d'informació pública es presenta cap reclamació ni al·legació al respecte.





Ajuntament de Roses

Serveis Territorials
Departament Jurídic Administratiu

3. En data 5 d'octubre de 2011, RE 15481/11, els Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, trameten l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona el dia 16 de setembre de 2011, d'aprovació del projecte d'adequació del Castell de la Trinitat de Roses amb la condició que si les obres afecten el subsòl s'hauran de realitzar amb el corresponent control arqueològic.
4. El mes de novembre de 2011, l'empresa Land Urbanisme i Projectes, SLP, presenta 4 exemplars del document anomenat "Text refós del Projecte d'adequació del Castell de la Trinitat" de Roses, de data octubre de 2011, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 5789/4-28.10.11, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 250.000 €, l'IVA inclòs en el preu.
5. Amb data 21 de novembre de 2011 els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen que, examinat el projecte, es comprova que:
 - a) A cada plànol li correspon la seva llegenda.
 - b) El projecte inclou la substitució de la fusteria S4 de la planta soterrani tant en els plànols com en el pressupost.
 - c) Els serveis públics de la planta baixa inclouen un canviador de bebès a cada un d'ells tal i com es grafia en el plànol P 4.1- serveis planta baixa i en el pressupost.
 - d) El pressupost inclou la partida corresponent a la seguretat i salut
 - e) S'informa favorablement l'aprovació definitiva.
6. Amb data 29 de novembre de 2011 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Silvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

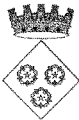
Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.4682, de 27.07.2006)

Sisè Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.5686, de 05.08.2010).

Setè. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Ajuntament de Roses

Serveis Territorials
Departament Jurídic Administratiu

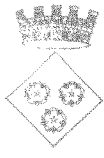
Vuitè. Article 14 a) del Capítol II de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2011.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament del document anomenat "Text refós del Projecte d'adequació del Castell de la Trinitat" de Roses, redactat el mes d'octubre de 2011 per l'empresa Land Urbanisme i Projectes, SLP, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 5789/4-28.10.11, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 250.000€, l'IVA inclòs en el preu.
2. Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web de l'Ajuntament www.roses.cat (atès el que estableix l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny).
3. Supeditar l'execució de les obres descrites en aquest projecte, a la disponibilitat dels terrenys de la finca situada al carrer d'Antoni Canals, 96, referència cadastral 5374001EG1757S, afectats per a l'execució de l'accés al Castell de la Trinitat pel carrer d'Antoni Canals. Exp. 2629/11."

I perquè així consti i als efectes oportuns, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde president, a la vila de Roses, 19 de desembre de 2011.



Ajuntament de Roses
Serveis Territorials

Vist i plau
L'alcalde president

Carles Pàramo i Ponsetí

