



Exp. 4109/12
Codi 14.1.2
RE: 2013014012/25.09.13
Ref.: ABR/abr – ref. PU12023EN

Francisco Luis Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària del **11 d'octubre de 2013** ha adoptat, entre altres, el següent acord:

“6.1.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL “PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL CAMÍ DE RONDA EXISTENT ENTRE PUNTA FALCONERA I CALA MONTJOI, MILLORANT ELS TRAMS DES DEL MIRADOR DE PUNTA FALCONERA I D'ACCÉS A CALA DEL LLEDÓ”, D'INICIATIVA MUNICIPAL.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del dia 1 de març de 2013 acorda:
 - 1) Aprovar inicialment el document anomenat “Projecte executiu de remodelació del camí de ronda existent entre Punta Falconera i cala Montjoi, millorant els trams des del mirador de Punta Falconera i d'accés a la cala Lledó” de Roses, redactat el mes de novembre de 2012 per l'enginyer agrícola graduat superior en paisatgisme Martirià Figueras Feixas, de l'empresa Aspecte Paisatge, SL, que compta amb un pressupost d'execució per contracte 58.265,34 € (21% d'IVA inclòs), en el qual està inclosa la despesa de 1.350 €, corresponent a l'estudi de seguretat i salut.
 - 2) Sotmetre-ho a informació pública pel termini de 30 dies.
 - 3) Sol·licitar informe/autorització, per raó de les seves competències, a:
 - Parc Natural de Cap de Creus.
 - Servei Provincial de Costes a Girona del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient.
 - Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
2. L'esmentat projecte es sotmet a informació pública, durant 30 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 57, de 21 de març de 2013, en el diari de difusió comarcal *El Punt* del dia 14 de març de 2013, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal; i durant l'esmentat període no es presenta cap al·legació.
3. Segons consta a l'expedient, el desembre de 2012 Gerardo Carrion Moro, en representació d'Ajhoury Desarrollos Turísticos SA, autoritza les obres de manteniment en els trams de la seva propietat.
4. L'Ajuntament ha rebut els informes/resolucions de les següents administracions sectorials, de la Generalitat de Catalunya:
 - Informe del Parc Natural de Cap de Creus, de data 2 de maig de 2013 (RE 6994/08.05.13), segons el qual:
Informa favorablement amb les següents condicions:
 - 1) S'informarà de l'inici i finalització de l'obra al parc natural.





- 2) Els treballs realitzats en època d'alt risc d'incendis forestals (del 15 de juny al 15 de setembre) hauran de complir la normativa vigent.
 - 3) L'informe s'emet sense perjudici d'altres autoritzacions necessàries.
 - 4) Els continguts i el disseny de la senyalització seran revisats pel Parc abans de la seva producció.
- Resolució del Servei de Costes, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 24 de maig de 2013 (RE 8540/05.06.13), segons la qual:
D'acord amb els articles 116 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, i 49 del seu Reglament d'execució, s'ha efectuat el tràmit d'informació de les administracions públiques:
 - Ajuntament de Roses: informe de l'1 de març de 2013, amb caràcter favorable.
 - Sevei Provincial de Costes a Girona: informe del 9 de maig de 2013, amb caràcter favorable amb condicions: "El projecte s'ha de completar amb un estudi geotècnic que garanteixi l'estabilitat dels terrenys i defineixi, en el seu cas, les mesures correctores necessàries."
 - Paisatge: informe del 16 de maig de 2013, amb caràcter favorable amb una sèrie de condicions.
 - Urbanisme: informe del 16 de maig de 2013, amb caràcter favorable.
 - Parc Natural del Cap de Creus i Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural: informe del 2 de maig de 2013, amb caràcter favorable amb una sèrie de condicions.Autoritza les obres de remodelació de l'esmentat camí de ronda, dins la zona de servitud de trànsit, de protecció, d'amplada 100 metres i puntualment el domini públic, entre les fites M-65 i M-113, amb les següents condicions:
 - 1) Evitar, si no és estrictament necessari, la modificació del traçat entre Punta Falconera i Cala Montjoi.
 - 2) Simplificar al màxim les intervencions, especialment a la font de la cala Lledó, degut a l'especial dificultat en l'aportació de materials i maquinària a la zona, i a l'elevat interès paisatgístic de l'entorn.
 - 3) D'acord amb l'informe del Servei Provincial de Costes a Girona, s'haurà de completar el projecte amb un estudi geotècnic, que garanteixi l'estabilitat dels terrenys i defineixi en el seu cas, les mesures correctores necessàries.
 - 4) D'acord amb les prescripcions de l'informe del Servei de Paisatge, s'haurà de reduir els trams amb baranes als mínims imprescindibles (als que recorren pels indrets més exposats), unificant els materials i tractament de les baranes preferentment de fusta a fi i efecte d'oferir un criteri homogeni i el més integrat possible en el paisatge.
 - 5) S'haurà de reduir la senyalètica només als senyals direccionals i reservar els de tipus informatiu pels llocs urbanitzats (nuclis urbans).
 - 6) D'acord amb l'informe de Medi Natural i del Parc Natural del Cap de Creus, s'informarà de l'inici i finalització de les obres al Parc natural.
 - 7) Els treballs realitzats en època d'alt risc d'incendis forestals (del 15 de juny al 15 de setembre) hauran de complir la normativa vigent.
 - 8) Els continguts i el disseny de la senyalització seran revisats pel Parc abans de la seva producció.
 - 9) Aquesta autorització, que s'entén sens perjudici de tercers i a salvaguarda del dret de propietat, no eximeix el seu titular de l'obtenció de qualsevol altra autorització legalment o reglamentàriament preceptiva.
 - 10) Les obres objecte d'aquesta autorització s'han de dur a terme d'acord amb el projecte de "Remodelació del camí de ronda existent entre Punta Falconera i Cala Montjoi, millorant els trams des del mirador de Punta Falconera i d'accés a Cala del





Lledó”, redactat per Martirià Figueras Feixas, sense que en cap cas es pugui entendre que l'autorització inclou unes altres obres, instal·lacions o activitats, les quals, si s'escau, haurien de ser objecte d'una altra autorització.

- 11) Aquesta autorització s'ha d'exercitar en el termini de dos anys, transcorreguts els quals sense haver-se exercitat, quedarà sense efecte, llevat que el no exercici sigui imputable a l'Administració.

No obstant això, d'acord amb l'article 49 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, a petició del titular i per motius degudament justificats, es podrà atorgar una pròrroga del termini, que en cap cas podrà superar la meitat del termini atorgat inicialment.

- 12) Cap material o maquinària necessària per dur a terme l'objecte d'aquesta autorització no podrà obstaculitzar l'exercici de les servituds de trànsit i accés al mar.
- 13) L'òrgan competent en matèria de costes podrà inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- 14) Finalitzades les obres, el titular de l'autorització presentarà el certificat final d'obres.
- 15) Quan del reconeixement final se'n desprengui qualsevol incompliment total o parcial d'aquesta autorització, s'ordenarà l'adequació de les obres i se sancionarà als responsables de la infracció.

5. En data 25 de setembre de 2013, RE 14012/13, l'empresa Aspecte Paisatge SL representada per Martirià Figueras Feixas, presenta el document anomenat “Projecte executiu de remodelació del camí de ronda existent entre Punta Falconera i Cala Montjoi, millorant els trams des del mirador de Punta Falconera i d'accés a Cala del Lledó” redactat per l'enginyer tècnic agrícola i paisatgista Martirià Figueras Feixas de l'empresa Aspecte Paisatge SL l'agost de 2013, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 58.265,34 € (21% d'IVA inclòs), a l'objecte de donar compliment a les condicions establertes per les administracions sectorials.
6. Segons informe de l'arquitecte municipal, de data 30 de setembre de 2013, vista la documentació presentada i en concret la justificació de cada un dels punts que s'establia en els informes de les administracions sectorials, redactada pel tècnic redactor en l'apartat d'antecedents de la memòria i amb la inclusió com annex de l'estudi geotècnic, s'informa favorablement el projecte presentat donat que aquest s'ajusta sensiblement a les determinacions establertes per les administracions sectorials i que no s'ha presentat cap al·legació durant el termini d'exposició pública. Per tant, l'esmentat projecte pot passar a ser aprovat definitivament.
7. Amb data 30 de setembre de 2013 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del primer tinent d'alcalde, responsable de l'àrea de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament el document anomenat "Projecte executiu de remodelació del camí de ronda existent entre Punta Falconera i Cala Montjoi, millorant els trams des del mirador de Punta Falconera i d'accés a Cala del Lledó" redactat per l'enginyer tècnic agrícola i paisatgista Martirià Figueras Feixas de l'empresa Aspecte Paisatge SL l'agost de 2013, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 58.265,34 € (21% d'IVA inclòs), presentat a l'Ajuntament amb RE 14012/25.09.13, atès que segons informe de l'arquitecte municipal, de 30 de setembre de 2013, el projecte s'ajusta a les determinacions establertes en l'informe del Parc Natural del Cap de Creus (RE 6994/08.05.13) i en l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya (RE 8540/05.06.13).
2. Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web de l'Ajuntament www.roses.cat.
3. Fer constar que durant l'execució de les obres s'hauran de complir les condicions assenyalades en els informes/autorització rebuts de les administracions sectorials, esmentats en el punt 4 de la part expositiva d'aquest acord.
4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4109/12."

I perquè així consti i als efectes oportuns, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta, a la vila de Roses, 11 d'octubre de 2013.



Vist i plau
L'alcaldeessa presidenta


Montse Mindan i Cortada

