



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 22 DE FEBRER de 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 22 de febrer de 2017.

Quan són les 09:00, es reuneix a la sala de Govern de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

### **SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut

### **ÉS ABSENT HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica
-------------------------	---------------------------------------------------

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretària, la tècnica d'administració general de la corporació, senyora Ma. Teresa Sánchez Luna.





Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

## **ORDRE DEL DIA**

<b>ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICA – INTERVENCIÓ</b> .....	3
1.- Expedient d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016.....	3
2.- Incorporació de romanents de crèdit procedents de l'exercici 2016 a l'exercici 2017 (Modificació de crèdits núm. 1 del Pressupost general de l'exercici 2017).....	10
<b>ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ</b> .....	13
3.- Concedir una pròrroga del termini d'execució de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses" .....	13





## ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICA – INTERVENCIÓ

### 1.- Expedient d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016

#### Identificació de l'expedient

Expedient d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016

#### Antecedents

1. D'acord amb l'informe adjunt de la interventora accidental, la liquidació del pressupost de l'exercici 2016 presenta el resultat següent:

#### Execució pressupost corrent

##### Pressupost de despeses

Pressupost inicial de despeses	34.235.000,00
Modificacions de despeses	10.798.832,50
<b>Pressupost definitiu de despeses</b>	<b>45.033.832,50</b>
<b>Obligacions reconegudes</b>	<b>35.554.974,52</b>
Pagaments realitzats	34.479.853,84
Reintegrament de despeses	594.920,72
Pagaments líquids	33.884.933,12
<b>Obligacions pendents de pagament</b>	<b>1.670.041,40</b>

##### Pressupost d'ingressos

Pressupost inicial d'ingressos	34.235.000,00
Modificacions d'ingressos	10.798.832,50
<b>Pressupost definitiu d'ingressos</b>	<b>45.033.832,50</b>
<b>Drets reconeguts nets</b>	<b>35.261.555,91</b>
Ingressos realitzats	31.466.463,73
Devolució d'ingressos	253.994,45
Recaptació líquida	31.212.469,28
<b>Drets pendents de cobrament</b>	<b>4.049.086,63</b>





## Resultat pressupostari de l'exercici

+ Drets reconeguts nets	35.261.555,91
- Obligacions reconegudes netes	35.554.974,52
<b>Resultat pressupostari</b>	<b>-293.418,61</b>
+ Crèdits gastats finançats RTDG	5.496.996,70
+ Desviacions de finançament negatives de l'exercici	149.927,53
- Desviacions de finançament positives de l'exercici	283.976,06
<b>Resultat pressupostari ajustat</b>	<b>5.069.529,56</b>

## Romanent de tresoreria

<b>+ Fons líquids a tresoreria a finals de l'exercici</b>	<b>12.041.612,97</b>
<b>+ Drets pendents de cobrament</b>	<b>14.306.140,87</b>
Del pressupost corrent	4.049.086,63
Del pressupost tancat	10.189.012,83
D'operacions no pressupostàries	68.041,41
<b>- Obligacions pendents de pagament</b>	<b>2.420.809,58</b>
Del pressupost corrent	1.670.041,40
Del pressupost tancat	7.877,05
D'operacions no pressupostàries	742.891,13
<b>+ Partides pendents d'aplicació</b>	<b>-1.059.181,07</b>
- Cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	1.119.680,37
Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	60.499,30
<b>Romanent de tresoreria total</b>	<b>22.867.763,19</b>
- Saldo de cobrament dubtós	8.889.648,63
Excés de finançament afectat	116.661,41
<b>Romanent de tresoreria per a despeses generals</b>	<b>13.861.453,15</b>
Incorporació romanents despesa compromesa	3.109.301,48
<b>RTDG net per a despeses generals</b>	<b>10.752.151,67</b>

## Estalvi net

### ESTALVI NET

Ingressos corrents	34.292.647,79
Ajust per ingressos corrents afectats i extraordinaris	0,00





<b>Total Ingressos corrents a considerar</b>	<b>34.292.647,79</b>
Despeses corrents (excepte interessos)	28.475.109,73
Anualitat teòrica d'amortització	3.489.456,10
Despeses finançades amb RLT	5.496.996,70
<b>Total despeses a considerar</b>	<b>26.467.569,13</b>
<b>Estalvi net</b>	<b>7.825.078,66</b>
<b>% estalvi net sobre ingressos corrents</b>	<b>22,82%</b>

## Execució pressupostos d'exercicis tancats

### Pressupost de despeses

Obligacions pendents de pagament a 1 de gener	2.344.712,29
Modificacions saldos inicials	0,00
<b>Total obligacions pendents</b>	<b>2.344.712,29</b>
Pagaments realitzats	2.336.835,24
<b>Obligacions reconegudes pend. pagament al final de l'exercici</b>	<b>7.877,05</b>

### Pressupost d'ingressos

Drets pendents de cobrament a 1 de gener	14.005.070,53
Modificacions saldos inicials	0,00
<b>Total drets pendents</b>	<b>14.005.070,53</b>
Anul.lacions	365.448,27
Recaptació	3.450.609,43
<b>Drets pendents de cobrament al final de l'exercici</b>	<b>10.189.012,83</b>

## Estabilitat pressupostària

<b>CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT</b>	<b>Liq. (Aj + Rosersa)</b>
Ingressos dels capítols 1 a 7	35.236.532,47
Ajustaments SEC 2010 (devolució PIE)	-1.101.589,41
Ingressos no financers ajustats	34.134.943,06
Despeses dels capítols 1 a 7	31.957.416,93





Ajustaments SEC 2010 (inexecució despeses)	39.063,11
Despeses no financeres ajustades	31.996.480,04
<b>Capacitat (+) o necessitat (-) de finançament</b>	<b>2.138.463,02</b>
<b>% sobre els ingressos no financers ajustats</b>	<b>6,26%</b>

### g) Regla de la despesa

<b>Despesa computable exercici anterior 2015</b>	
<b>Consolidada</b>	<b>29.838.546,08</b>
x Taxa de referència creixement PIB	1,80%
<b>Suma</b>	<b>30.375.639,91</b>
<b>Incrementos i disminucions de recaptació</b>	
Incrementos	<b>107.000,00</b>
- Taxa recollida residus	107.000,00
Disminucions	0,00
<b>Variacions normatives recaptació</b>	<b>107.000,00</b>
<b>Límit de la regla de la despesa</b>	<b>30.482.639,91</b>
<b>Despesa computable exercici liquidat</b>	<b>Liq. (Aj + Rosersa)</b>
Despesa no financera (cap 1-7)	31.957.416,93
- Interessos (cap. 3)	712.678,34
Despesa no financera (cap 1-7) sense interessos	31.244.738,59
(+/-) Ajustaments SEC 2010	-46.864,96
Despesa no financera ajustada al SEC 2010	31.197.873,63
- Despeses finançades fons finalistes (corrents)	709.624,17
- Despeses finançades fons finalistes (capital)	311.377,52
<b>Total despesa computable 2016</b>	<b>30.176.871,94</b>
<b>Verificació compliment Regla de despesa</b>	
Dif. entre el límit de la regla de desp. i la desp. Computable	305.767,97
Taxa creixement	<b>1,01%</b>

### Deute viu





<b>ENDEUTAMENT a 31/12</b>	<b>Liquidació</b>
<b>Deute per tipologia</b>	
Deute a llarg termini	10.101.716,74
Deute a curt termini	0,00
Deute avalat a llarg termini	0,00
<b>Deute total a 31/12</b>	<b>10.101.716,74</b>

### **i) Destí del superàvit**

#### **Càlcul de l'import a destinar**

Superàvit (Capacitat de finançament Liquidació 2016)	2.138.463,02
Rom. Tresoreria despeses generals (RTDG)	13.861.453,15
Incorporació romanents despesa compromesa	3.109.301,48
RTDG disponible a 31/12	10.752.151,67
<b>Import a aplicar art 32 (el menor entre superàvit i RTDG disponible)</b>	<b>2.138.463,02</b>
Deute viu	10.101.716,74
Aplicació de l'article 32 de la LOEPSF	SI

#### **Destinació de l'import del superàvit**

<b>Import a destinar</b>	<b>2.138.463,02</b>
Operacions pendents d'aplicar OPA (saldo compte 413)	49.544,04
Obligacions pendents pag a 31/12	1.677.918,45
<b>Suma</b>	<b>1.727.462,49</b>
<b>Saldo a destinar (art 32 LOEPSF)</b>	<b>411.000,53</b>

#### **Compliment requisits DA 6ª**





Nivell d'endeutament inferior 110% (deute públic consolidat)	SI	29,29%
Superàvit Liquidació 2016	SI	2.138.463,02
RTDG 2016 positiu	SI	13.861.453,15
Estimació superàvit pressupost consolidat 2017	SI	3.628.176,65
Compliment PMP 2016	SI	13,77
<b>Inversions financerament sostenibles (si es prorroga DA 6a. De la LOEPSF)</b>	<b>SI</b>	<b>411.000,53</b>

2. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

3. S'ha emès informe jurídic

### **Fonaments de dret**

1. Articles 54, 162 a 171 i 191 a 193 del RDL 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
2. Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
3. Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local (ICAL).
4. LO 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
5. LO 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la LEPSF.
6. Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL).







7. RDL 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les CCAA i EELL i altres de caràcter econòmic.
8. Nota informativa sobre el règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici de 2016, emesa per la Direcció general de Política financera, assegurances i Tresor amb data 21 de gener de 2016.
9. DA 82 de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2016, que prorroga l'aplicació de les regles contingudes a la DA 6ª. de la LO 2/2012 pel que fa al destí del superàvit de les entitats locals corresponent a 2015, tenint en compte el contingut de la DA 16a. del TRLRHL. Pressupost 2016 prorrogat a 2017.
10. Informe 20/2014 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, apartat 2.3.
11. RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
12. Manual del càlculo del dèficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
13. Nota informativa 1/2016 de recomanació tècnica de la IGAE sobre la utilització del compte 413 "creditors per operacions pendents d'aplicar a pressupost" del Pla General de Comptabilitat Pública adaptat a l'Administració Local.
14. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2016.

### **Proposta de Resolució**

El regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, Marc Danés i Zurdo, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent





## **ACORD:**

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2016 amb el resum que figura en la part d'antecedents i que en annex s'adjunta amb el corresponent detall i la documentació preceptiva d'acord amb la normativa vigent.
2. Constatar que aplicades les regles d'aplicació del superàvit de l'exercici 2016, queda un saldo positiu de 411.000,53 € a destinar a l'aplicació establerta a l'article 32 (reducció de deute), i/o a la DA 6a de la LOEPSF (IFS) en cas de que quedi finalment prorrogada.
3. Donar compte al Ple en la propera sessió que se celebri.
4. Trametre una còpia de la liquidació als organismes competents d'acord amb la normativa vigent.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

## **2.- Incorporació de romanents de crèdit procedents de l'exercici 2016 a l'exercici 2017 (Modificació de crèdits núm. 1 del Pressupost general de l'exercici 2017)**

### **Identificació de l'expedient**

Incorporació de romanents de crèdit procedents de l'exercici 2016 a l'exercici 2017 (Modificació de crèdits núm. 1 del Pressupost general de l'exercici 2017).

### **Antecedents**

1. Estat de romanents de crèdit que puja a 3.706.962,897 €. El seu finançament prové de Romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat per import de 116.661,41 €, de compromisos fermes d'aportació de subvencions per import de 481.000,00 € i de Romanent de tresoreria per a despeses generals per import de 3.109.301,48 €.





2. Informe d'Intervenció sobre la incorporació de romanents de crèdit de l'exercici 2016 a l'exercici 2017.
3. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que en aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**

1. Article 182 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL).
2. Article 48 del RD 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RP).
3. LO 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
4. LO 4/2012, de 28 de setembre, per la qual es modifica la LEPSF.
5. RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
6. Manual del cálculo del déficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
7. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2017.
8. Decret de l'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015, mitjançant el qual l'Alcalde-President resol delegar a la Junta de Govern Local les modificacions de crèdits de competència de l'alcaldessa presidenta.

### **Acord**





Autoritzar la següent incorporació de romanents:

APLICACIO			DESCRIPCIO	IMPORT
20	2411	1600099	QUOTES SEGURETAT SOCIAL OCUPACIO	11.000,00
50	1511	6190099	INVERSIÓ US GENERAL. URBANISME	124.540,03
50	1511	6190199	PROJECTES I HONORARIS TECNICS. URBANISME	83.100,18
50	1511	6390199	PROJECTES I HONORARIS TÈC.SERVEIS. URBANISME	39.134,46
50	1533	6190099	INVERSIÓ US GRAL.URBANISME	460.945,03
50	3361	6190099	INVERSIÓ US GENERAL. PATRIMONI CULTURAL	434.432,81
50	3361	6320099	INVERSIÓ EDIFICIS. PATRIMONI CULTURAL	1.486.612,62
51	1533	6190099	INVERSIÓ US GENERAL. VIES PÚBLIQUES	100.065,96
51	1610	6330099	INVERSIÓ SERVEI CONVOCATORIA SANEJAMENT CCB	243.000,00
51	1611	6330099	INVERSIÓ SERVEI PROVEIMENT AIGUA	39.698,42
51	1621	2279999	CONTRACTE RECOLLIDA RESIDUS	28.000,00
51	1622	2279999	CONTRACTE TRACTAMENT RESIDUS	4.196,00
51	1631	2279999	CONTRACTE NETEJA VIÀRIA	14.886,00
51	1651	6330099	INVERSIÓ SERVEI ENLLUMENAT PÚBLIC	401.991,14
51	1702	6190199	PROJECTES I HONORARIS TECNICS. SERVEIS PÚBLICS	3.285,15
51	1711	2279999	CONTRACTE MANTENIMENT PARCS INFANTILS	1.427,00
51	1723	2279999	CONTRACTE NETEJA PLATGES	2.950,00
51	3422	6320099	INVERSIÓ EDIFICIS. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	196.767,28
51	4313	2279999	CONTRACTE NETEJA MERCAT SETMANAL	422,00
51	9201	6330099	INVERSIÓ EQUIPAMENTS. SERVEIS GENERALS	1.508,81
71	2411	1400099	RETRIBUCIONS LABORALS TEMPORALS. OCUPACIO	29.000,00
<b>TOTAL</b>				<b>3.706.962,89</b>

La incorporació de romanents de crèdit es finança amb:

APLICACIO	DENOMINACIO	IMPORT
2017 76100	SUBV. DIPUTACIÓ: FONDS COOP.MPAL.2016 –SUBSTITUCIO ENLLUMENAT MAS OLIVA	238.000,00
2017 76700	SUBV. CONSORCI COSTA BRAVA: PLA ESPECIAL INVERSIONS SOSTENIBLES 2016	148.000,00
2017 76701	SUBV. CONSORCI COSTA BRAVA: INVERSIONS / ACTUACIONS COMPLEMENTÀRIES CICLE DE L'AIGUA 2016	95.000,00
2017 87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.	3.109.301,48
2017 87010	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES AFECTADES.	116.661,41
<b>TOTAL</b>		<b>3.706.962,89</b>





Exp. núm. 2017/001574

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

## AREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIO

### **3.- Concedir una pròrroga del termini d'execució de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses"**

#### **Identificació de l'expedient**

Concedir una pròrroga del termini d'execució de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses".

#### **Antecedents**

1. Expedient de contractació de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses" adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de gener de 2015, a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA, amb CIF A46146387, pel preu de 1.838.575,36 €, 21% d'IVA inclòs, per un termini d'execució de màxim 12 mesos.

2. Acord de la Junta de Govern Local, de data 17 d'octubre de 2016, d'aprovació de la modificació de l'esmentat contracte d'obres pel qual es va fixar el preu del contracte en 1.891.923,94 €, 21% d'IVA inclòs, i es va ampliar el termini d'execució de l'obra en 3,5 mesos i es va fixar com a data de finalització de les obres el dia 16 de febrer de 2017.

3. L'import de les certificacions d'obra executada i abonada fins a la data d'avui és de 719.677,82 €, 21% d'IVA inclòs.





S'han emès les certificacions corresponents als treballs executats durant els mesos de gener i febrer de 2017, per imports amb IVA inclòs de 22.183,85 € i 4.669,82 € respectivament, i aquestes certificacions estan pendent de ser presentades i aprovades.

Per tot això, resulta un import total d'obra executada de 746.531,49 €, IVA inclòs. Per tant, a la data d'aquest acord està pendent d'executar obra per valor de 1.145.392,45 €, IVA inclòs.

4. En data 10 de febrer de 2017 (E2017002591) el contractista ha sol·licitat una ampliació del termini d'execució del contracte fins al 31 de juliol de 2017 d'acord amb el nou Programa de Treball que adjunta a la seva sol·licitud i que inclou l'import a certificar cada mes. El contractista exposa que el retard en l'execució de les obres és degut a esdeveniments imprevistos en el transcurs de les obres com ara males condicions meteorològiques, abandonament unilateral de la subcontracta que estava executant les partides d'estructura i demores en el lliurament d'alguns materials, façana exterior especialment.

5. S'ha donat trasllat per a el seu estudi i informe a la direcció facultativa de l'obra de la petició de pròrroga formulada i del programa de treball proposat pel contractista.

6. Informe favorable de la direcció facultativa i de la direcció executiva de l'obra, amb el vistiplau de la responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'obra, de data 15 de febrer de 2017, sobre la sol·licitud de pròrroga del termini d'execució del contracte i del nou programa de treball proposat pel contractista.

7. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. La normativa aplicable en el supòsit de petició de pròrroga del termini d'execució d'un contracte d'obres és la següent:





a) Article 213.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que estableix que si el retard fos produït per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos concedint-li una pròrroga del temps que se li havia assenyalat, es concedirà per l'Administració un termini que serà, com a mínim, igual al temps perdut, a no ser que el contractista en sol·licités un de menor.

b) Article 100 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques que regula la petició de la pròrroga del termini d'execució per part del contractista, en què s'estableix que la petició la sol·licitarà el contractista dins del termini màxim de quinze dies des d'aquell en què es produeixi la causa originària del retard i si es formulés la petició en l'últim mes d'execució del contracte, l'administració haurà de resoldre-la abans dels 15 dies següents a la seva finalització. Durant aquest termini de quinze dies, el contractista no podrà continuar l'execució del contracte, el qual es considerarà extingit el dia en què expirava el termini previst si l'Administració denegué la pròrroga sol·licitada, o no resolgués sobre ella.

c) Clàusula 32a del Plec de clàusules administratives particulars que estableix que el termini d'execució de l'obra serà modificat només per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament no imputables al contractista, que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst..... L'Ajuntament de Roses, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del director de l'obra, determinarà la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució de l'obra.

Segon. La sol·licitud d'ampliació del termini d'execució presentada pel contractista, de les causes que al·lega que han motivat el retard, la de males condicions meteorològiques, no pot ser admesa, ja que simplement s'indica d'una forma genèrica, sense presentar cap documentació justificativa que acrediti l'existència d'unes condicions climatològiques excepcionals produïdes per a l'època de l'any de què es tracta, essent admissible la causa al·legada de demores en el lliurament d'alguns materials, façana exterior especialment, per haver sigut corroborada per la direcció facultativa en el seu informe que no s'ha pogut començar la col·locació de la façana per no haver arribat el material a l'obra, estant documentat a l'expedient la problemàtica que es va donar en el seu encàrrec. Compleix amb el requisit de concretar la durada de l'ampliació que sol·licita i presenta compromís de





finalització de les obres mitjançant un nou programa de treball de les obres ajustat al nou termini d'execució de la petició.

Tercer. La direcció facultativa ha informat favorablement la petició de pròrroga i el nou programa de treball de l'obra presentat pel contractista

En el seu informe la direcció d'obra manifesta el següent:

*“1. En el projecte executiu de la licitació es va entregar una planificació d'obra per una durada de 12 mesos. Si considerem el moment en el que ens trobem ara, finalització de l'estructura, encara es preveien 7 mesos per a finalitzar l'obra.*

*En la planificació que ens entrega Cobra, considerant que el mes de febrer no avançaran per tancar subcontractacions amb els seus industrials, preveuen 5 mesos per a finalitzar l'obra.*

*Per tant, redueixen 2 mesos la planificació inicial. Això és perfectament viable però requerirà d'una coordinació molt bona per tal d'optimitzar aquest temps.*

*2. L'evolució dels imports de les certificacions respon a una gràfica similar a una campana de Gauss, amb un pic de certificació en el mes de juny de fins a 418.004,87 €. Aquest volum de facturació correspon al 35% del que resta per facturar. Caldrà coordinar molt bé els diferents industrials i potser avançar algunes de les tasques en mesos anteriors per tal que el repartiment sigui més equitatiu.*

*3. Per tal de poder portar un bon control de l'avançament de l'obra l'empresa constructora s'ha de comprometre a entregar una planificació setmanal amb la coordinació dels diferents industrials que serà revisada per la direcció facultativa.*

*Per tot l'exposat, la direcció facultativa informa favorablement la sol·licitud de pròrroga presentada per l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA i està d'acord amb els motius exposats per tal de sol·licitar l'ajornament de l'acabament de les obres fins al 31 de juliol de 2017.*







*Es comprova que el material de la façana de GRC no ha arribat a l'obra i per tant, no s'ha pogut començar la seva col·locació”*

Quart. L'Ajuntament valorades les opcions de resolució del contracte per demora en el termini d'execució de les obres o de concessió de la pròrroga per a la finalització de l'obra, considera menys perjudicial per als interessos municipals el poder finalitzar les obres i disposar de l'edifici aquest estiu, que tenir-les aturades fins la resolució del contracte i la tramitació de la nova licitació i adjudicació del nou contracte.

### **Acord**

1. Concedir a Cobra Instalaciones y Servicios, SA la pròrroga sol·licitada del termini d'execució de les “Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses”, i fixar com a data de finalització de les obres el dia 31 de juliol de 2017.
2. Aprovar el nou Programa de treball presentat pel contractista i informat favorablement per la direcció facultativa de l'obra, i establir amb caràcter de terminis parcials els fixats a l'esmentat programa per a l'execució dels capítols d'obra, expressats els terminis en euros/mes.
3. Notificar aquest acord a la direcció facultativa, a la direcció executiva de les obres i a l'empresa contractista.
4. Comunicar aquesta resolució a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte, i al Departament d'Intervenció.
5. Contra aquest acord que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents:

El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut el termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la seva interposició, sense notificar-ne la seva resolució, el recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat





per silenci administratiu negatiu, acabada la via administrativa i expedida la via contenciosa administrativa. Si s'ha formulat el recurs de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Directament el recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la Província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Exp. 2014/004161

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 09:45 hores, de la qual cosa en dono fe.

