

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 31 de juliol de 2017.

A la vila de Roses (Girona), 31 de juliol de 2017.

Quan són les 09:30, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel-la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretària, la secretària en funcions de la corporació, senyora M. Teresa Sánchez Luna.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

ORDRE DEL DIA





0.1.- Aprovació acta anterior 24.07.2017	5
ÀREA TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA – PUNT PÚBLIC	
1.- Aprovació del preu públic de banderes amb l'escut de Roses	5
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ	
2.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Adequació del Castell de la Trinitat de Roses"	8
3.- Acord relatiu a la proposta de la revisió de preus del segon any de pròrroga del contracte del "Servei integral de tractament i lluita contra les plagues urbanes al municipi de Roses per als anys 2014 i 2015"	10
4.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses"	13
5.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del contracte del "Servei d'atenció al públic i de consergeria de la sala d'exposicions de Ca l'Anita-Estanc de la Punta al carrer Sant Isidre, 2-4"	15
6.- Acord relatiu a l'adjudicació del "Servei de neteja de la Llar d'Infants municipal "El Cavallet de Mar"	17
7.- Ratificació decret d'alcaldia aprovació licitació per a la contractació del Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses.....	23
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA	
8.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Cecilia Bejarano López.....	28
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – ARXIU	
9.- Memòria realitzada per l'Arxiu Municipal corresponent a l'exercici 2016.....	32
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT	
10.- Sol·licitud de llicència de legalització de les obres realitzades a l'hotel-restaurant Mas Palou, a la carretera de les Arenes, s/n (polígon 2, parcel·la 61).....	33
11.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Jaume I, 5-7	44
12.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca del carrer d'en Mairó, 17.	47
13.- Sol·licitud de modificació de la llicència de parcel·lació de les finques de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 55, 57-59, 61 i 63.....	50





14.- Sol·licitud de llicència d'agrupació de les finques de l'avinguda Santa Bàrbara, 19, i del carrer de Pere Rahola Molinas, 25, per constituir sis noves finques independents.	52
15.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per pintar les façanes de l'edificació del carrer de la Punta del Mig, 5.....	55
16.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per rehabilitar i millorar l'aspecte exterior de l'immoble del carrer d'En Mairó, 26	59
17.- Petició de llicència d'obres per instal·lar un tancament d'alumini desmuntable a la coberta de l'edifici de l'avinguda de Rhode, 2-4	64
18.- Petició de llicència d'obres per ampliar una obertura amb acabat d'obra vista al local de la finca del carrer de José de Espronceda, 34, baix	66
19.- Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar panells publicitaris a la fina de la carretera de Besalú a Roses, 11.....	69
20.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Sorolla, 28	71
21.- Sol·licitud de llicència urbanística de modificació del règim de propietat horitzontal de la finca de la carretera de Canyelles, 45, baix, entitat 2-16.....	74
22.- Sol·licitud de declaració d'innecessarietat de parcel·lació de la finca del carrer del Bages, 16.	77
23.- Aprovar i ordenar pagament quotes Servei de Control de Mosquits 2017	79
ÀREA D'INFRASTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS	
24.- Denegar la sol·licitud de llicència d'OVP amb un tancament de terrassa al senyor Àngel Campos	81
25.- Sol·licitud obra menor per instal·lació d'escomesa i bateria de comptador al carrer Roca Llarga núm. 20.....	83
26.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rasa i instal·lació escomesa de gas al carrer Pi i Sunyer, 16	86





“01.- Aprovació acta anterior 24.07.2017

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 24 de juliol de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern Local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/006542**”

A les 09:38 h es tracta el punt número 1, assumpte del qual és un tema delegat del Ple municipal a la Junta de Govern, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, ha de ser públic.

ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA – PUNT PÚBLIC

“1.- Aprovació del preu públic de banderes amb l'escut de Roses

Identificació de l'expedient

Contractació del subministrament de 50 banderes amb l'escut de Roses i aprovació del preu públic per a la seva venda a l'Oficina de Turisme.





Antecedents

1. Memòria del Regidor de Turisme i Promoció econòmica de data 7 de juliol de 2017.
2. El proveïdor que ha de fer possible el desenvolupament d'aquesta activitat és:

EMPRESA	SERVEI	CIF	PRESSUPOST
Doublet Iberica, SA	50 banderes amb escut de Roses	A-58890682	592,90€ (IVA inclòs)

3. L'article 7 de l'Ordenança General número 3 dels Preus Públics, del Pressupost General de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2017, estableix que l'import dels preus públics haurà de cobrir, amb caràcter general, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat.

4. S'ha realitzat un càlcul del cost per unitat que s'adjunta a continuació:

ARTICLE	COST TOTAL	COST UNITARI	PREU RECOMANAT
50 banderes	592,90 €	11,86 €	12,00 €

5. La venda de les banderes es farà a l'oficina de turisme de Roses. La tècnica auxiliar del departament de Turisme, Sara Lladó, lliurarà a la Tresoreria Municipal l'ingrés de la quantitat recaptada al compte corrent núm. ES46 2100 0138 80 02 00022135 de La Caixa, així com la liquidació corresponent d'acord amb el model aprovat, mensualment.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret

Primer - Ordenança General número 3 dels Preus Públics, del Pressupost General de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2017.





Segon - RDL 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- L'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora dels preus públics recull a l'article 4 que de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 47.1 de la LRHL, es delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a les activitats de promoció turística.

D'altra banda, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, les sessions de la Junta de Govern han de ser públiques quan resolguin termes delegats pel Ple municipal.

Acord

1, Aprovar la contractació del subministrament de 50 banderes amb l'escut de Roses, per un import màxim de 592, 90 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 70 4321 2269900.

2. Fixar el preu públic de les banderes, calculat a partir del cost global, en 12,00 € unitat.

3. Establir que la venda es farà a l'Oficina de Turisme de Roses, en horari d'atenció al públic.

4. Comunicar al Departament d'Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns. Exp. núm. 2017/006163"

A les 09:40 h finalitza el punt públic i es passa a tractar la resta de punts de l'ordre del dia.

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-





“2.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra “Adequació del Castell de la Trinitat de Roses”

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra “Adequació del Castell de la Trinitat de Roses”.

Antecedents

1. En data 22 de maig de 2017 la Junta de Govern Local, va acordar notificar al contractista, UTE Grup Puig Pocurull, SLU i Novapox, SL la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra “Adequació del Castell de la Trinitat de Roses”. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.

2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.





Acord

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Adequació del Castell de la Trinitat de Roses".
2. Retornar a l'empresa UTE Grup Puig Pocurull, SLU i Novapox, SL, amb CIF núm. U66249376, la garantia definitiva d'un import de 7.404,65 €, dipositada el dia 4 de març de 2014 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval bancari número 10000949939 de l'entitat bancària Banco Sabadell, SA.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada i a la direcció facultativa de les obres, tot informant a l'empresa interessada que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
5. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2013/004137."

"3.- Acord relatiu a la proposta de la revisió de preus del segon any de pròrroga del contracte del "Servei integral de tractament i lluita contra les plagues urbanes al municipi de Roses per als anys 2014 i 2015"

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la revisió de preus del segon any de pròrroga del contracte del “Servei integral de tractament i lluita contra les plagues urbanes al municipi de Roses per als anys 2014 i 2015”

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2013 es va acordar adjudicar el “Servei integral de tractament i lluita contra les plagues urbanes al municipi de Roses per als anys 2014 i 2015” a l’empresa Anema Plagas, SL, amb NIF B-17988890, pel preu de 20.133,50 € més 4.228,04 €, en concepte del 21% d’IVA, que fan un total de 24.361,54 €, per un termini d’execució de dos anys, prorrogables fins a dos anys més.

2. La Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2015 va aprovar la revisió de preus del segon any de contracte pel preu de 24.237,29 €, 21% d’IVA inclòs.

3. La Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2016 va acordar prorrogar el contracte de l’esmentat servei pel termini d’un any més, amb efectes del dia 29 de maig de 2016 i va establir el preu de la pròrroga en 24.237,29 € IVA inclòs, més el 85% de l’IPC que correspongui.

4. La Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2016 va aprovar la revisió de preus del primer any de pròrroga del contracte pel preu de 24.010,67 €, 21% d’IVA inclòs.

4. Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2017 es va acordar prorrogar el contracte de l’esmentat servei pel termini d’un any més, amb efectes del dia 29 de maig de 2017 i va establir el preu de la pròrroga en 24.010,67 € IVA inclòs, més el 85% de l’IPC que correspongui.

5. La revisió del preu d’aquest contracte està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i en el contracte que estableixen que, a partir del primer any del contracte, procedirà la revisió del preu.





6. La variació de l'índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2011, publicat des d'abril de 2016 a l'abril de 2017 és del 2,6 %. El percentatge aplicable, per tant, una vegada aplicat el 85%, és del **2,21%**.

7. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte serà actualitzat anualment, en funció de la variació percentual que experimenti l'índex general de preus al consum (INE), referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l'actualització, aplicant-se el 85% de l'esmentat índex.

Així mateix, en el cas que s'acordi una pròrroga del contracte, es procedirà la revisió del preu el contracte en els termes previstos als articles 77 i següents de la LCSP, l'índex de referència per la revisió serà la variació percentual que experimenti l'índex general de preus al consum (INE), referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l'actualització, aplicant-se el 85% de l'esmentat índex.

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldia:

1. Notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus de la pròrroga del contracte del "Servei integral de tractament i lluita contra les plagues urbanes al municipi de Roses per als anys 2014 i 2015", subscrit amb Anema Plagas, SL, d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període abril 2016 / abril 2017 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **2,21%** a aplicar amb efectes del dia 29 de





maig de 2017 i establir el preu, un cop aplicada la revisió, en l'import de 20.282,07 € més 4.259,24 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 24.541,31 €.

2. Donar tràmit d'audiència a l'empresa contractista pel termini de 10 dies, perquè pugui manifestar el que cregui convenient.

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient i al Departament d'Intervenció.

4. Indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2013/004209.”

“4.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de “Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses”

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de “Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses”.

Antecedents

1. En data 5 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista Aiterm 2002, SL la proposta de liquidació formulada pels responsables del seguiment i l'execució del contracte de l'obra de “Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses”. En el mateix acord es va requerir al contractista perquè ingressés la quantitat de 25 €, en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials, i se li va concedir un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.





2. Durant el termini d'audiència el contractista ha sol·licitat la compensació de les despeses d'anuncis pendents amb la garantia definitiva.
3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 44a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses".
2. Retenir l'import pendent de 25€ en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials.
3. Retornar a l'empresa Aiterm 2002, SL, amb CIF B17780107, la diferència restant d'un import de 1.590,53 € de la garantia definitiva, dipositada a la Tresoreria Municipal en data 13 d'agost de 2014, mitjançant transferència bancària.





4. Ordenar el seu pagament.
5. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
6. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
7. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. Núm. 2017/002434.”

“5.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei d'atenció al públic i de consergeria de la sala d'exposicions de Ca l'Anita-Estanc de la Punta al carrer Sant Isidre, 2-4”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei d'atenció al públic i de consergeria de la sala d'exposicions de Ca l'Anita-Estanc de la Punta al carrer Sant Isidre, 2-4”.

Antecedents

1. Per Resolució de l'Alcaldia número 1813, de data 30 de maig de 2017, es va incoar el procediment de pròrroga del contracte pel termini d'un any més i es va posar de manifest l'expedient a l'empresa Integración Social de Minusválidos SL, pel termini de





15 dies hàbils a fi que pogués manifestar, dins del termini esmentat, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.

2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

- Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- Plec de condicions administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïllada o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de condicions administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per anualitats fins a dos anys més.





Acord

1. Aprovar de la pròrroga del contracte del “Servei d'atenció al públic i de consergeria de la sala d'exposicions de Ca l'Anita-Estanc de la Punta al carrer Sant Isidre, 2-4”, amb efectes del dia 1 d'agost de 2017.
2. Notificar el present acord a l'empresa Integración Social de Minusválidos SL.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Cultura i Festes i al Departament d'Intervenció.
4. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2014/006312.”

“6.- Acord relatiu a l'adjudicació del Servei de neteja de la Llar d'Infants municipal "El Cavallet de Mar"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del “Servei de neteja de la Llar d'Infants municipal El Cavallet de Mar”.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, de data 5 de juny de 2017, va declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació del “Servei de neteja de la Llar d'Infants municipal El Cavallet de Mar” amb una base màxima de





licitació referida al primer any de contracte de 21.900,00 €, més el 21% d'IVA, que fan un total de 26.499,00 €, per un termini d'execució de dos anys prorrogables per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

2. El valor estimat del contracte és de 96.360,00 €.

3. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL

2. Quality Serveis Clean Deal, SL

4. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 3 de juliol de 2017, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 2 (proposició econòmica) en què es va acordar no admetre per extemporània la plica presentada per Quality Serveis Clean Deal, SL. A continuació, la Mesa de Contractació Permanent va procedir a l'obertura de la plica admesa amb el següent resultat:

Oferta econòmica		
Licitador	OFERTA ECONÒMICA Preu licitació: 21.900,00 €, IVA 21%: 4.599,00 € Total: 26.499,00 €	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA Màxim 60 punts
1. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	19.890,00 €	60

**Oferta econòmica amb IVA exclòs*

A la vista de l'oferta econòmica presentada, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si la proposició presentada pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que disposa l'article 85.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Feta la comprovació, resulta que la proposició no presenta valors presumptament anormals o desproporcionats, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda procedir a la valoració de les ofertes de millora, amb el resultat següent:





Ofertes de millora	
Licitador	Valoració
1. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	34

Per tant, la puntuació total obtinguda pel licitador és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
Licitador	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	TOTAL
	Màxim 60 punts	Màxim 40 punts	Màxim 100 punts
1. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	60	34	94

A la vista de la puntuació total, la Mesa de Contractació Permanent va proposar declarar vàlid l'acte de licitació; aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de la proposició admesa, i va proposar l'adjudicació del contracte a favor de Idecas Servicios y Mantenimientos, SL, amb CIF B12927174, pel preu anual de 19.890,00 € més 4.176,90 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 24.066,90 €, per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

6. L'empresa proposada per a l'adjudicació té acreditat, en temps i forma, davant l'òrgan de contractació que reuneix tots els requisits establerts per a aquesta contractació i ha sol·licitat per Registre d'Entrada núm. E2017014012-18/07/2017 constituir la garantia definitiva per import de 1.989,00 € en la modalitat de retenció en el preu.



7. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació del "Servei de neteja de la Llar d'Infants municipal El Cavallet de Mar".

2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de la proposició admesa, essent la següent:

1. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL



3. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Idecas Servicios y Mantenimientos, SL, amb CIF B12927174, pel preu anual de 19.890,00 € més 4.176,90 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 24.066,90 €, per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació.

4. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva, per import de 1.989,00 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu per la qual cosa es descomptarà del/s primer/s pagament/s que es realitzi/n.

5. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de **5 dies hàbils** següents a comptar des de la data de remissió de la notificació d'adjudicació. Per la qual cosa, el representat legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

6. La data prevista d'inici del servei és el proper dia **1 de setembre de 2017**.

7. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

8. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'enginyer tècnic municipal, el senyor Xavier Falcó Fernández.

9. Requerir a l'adjudicatari perquè, abans de l'inici del contracte, comuniqui a l'Ajuntament les persones concretes que executaran les prestacions en cada centre i acrediti la seva afiliació i alta a la Seguretat Social.

Així mateix, informar-lo que, amb efectes de la data d'inici del servei, té l'obligació de subrogar-se, en els termes establerts en el Conveni col·lectiu del sector, en els contractes de treball del personal que presti els serveis, d'acord amb allò establert a la clàusula 26.2 del PCAP.





10. L'import de les despeses ocasionades per la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, és de 136,26 €. Aquest import es compensarà d'ofici amb la primera factura que s'expedeixi, sempre que sigui possible. De no ser així, es compensarà amb les factures posteriors.

11. Un cop adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hi hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions romandrà a disposició dels interessats.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret respecte de la documentació que s'adjunta amb els contractes administratius pels licitadors que no resultin adjudicatari, l'Ajuntament de Roses procedirà a la destrucció total de la documentació aportada pels licitadors no adjudicatari un cop transcorregut un any del termini de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució.

12. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors.

13. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als Departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

14. Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) la formalització del contracte.

15. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.





16. Informar al licitador exclòs de la licitació que no podrà impugnar la seva exclusió de la licitació a través d'aquest acord d'adjudicació del contracte atès que ja se li va notificar l'acord d'exclusió en el seu dia. Exp. núm. 2017/002795”

“7.- Ratificació decret d'alcaldia aprovació licitació per a la contractació del Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses

Identificació de l'expedient

Ratificar el decret d'alcaldia número 2488/20.07.2017 pel qual es resol declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del “Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)».

Antecedents

1. Per decret d'alcaldia núm. 2488/20.07.2017 s'ha resolt el següent:

Identificació de l'expedient

Contractació del “Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)».

Antecedents de fet

1. Proposta de contractació número 02/2017 de l'Àrea de Benestar Social per a la contractació del “Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)».

2. El servei té un preu màxim de licitació de 21.000,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 4.410,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 25.410,00 € anuals, i un termini d'execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019), prorrogable per





anualitats fins a un màxim de dos anys més, que s'estableix com a despesa plurianual, aplicada als exercicis 2017, 2018 i 2019, d'acord amb el següent desglossament:

Exercicis 2017: 8.470,00 €, IVA inclòs.

2018: 25.410,00 €, IVA inclòs.

2019: 16.940,00 €, IVA inclòs.

3. El pressupost total del contracte, atesa la durada prevista (sense comptar les pròrrogues), és de 42.000,00 €, que més el 21% d'IVA fan un total de 50.820,00 €.

4. El valor estimat de contracte és de 92.400,00 €.

5. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

6. S'ha emès un informe jurídic i/o d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.





- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del Text refós de la LCSP, i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant varis criteris d'adjudicació, d'acord amb l'article 150 del Text refós de la LCSP.

Quart.- La licitació del contracte s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG). La licitació també es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses

Cinquè.- El termini de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

Sisè.- Es publicarà en el Perfil del contractant la licitació del contracte, l'adjudicació i la formalització. Aquesta darrera també es publicarà en el BOPG.

Setè.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Resolució





Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)», amb una base màxima de licitació de 21.000,00 € anuals, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 4.410,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 25.410,00 €, i un termini d'execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019), prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.
2. Aprovar el caràcter plurianual d'aquesta contractació amb una financiació aplicada als exercicis pressupostaris que a continuació es relacionen del pressupost de la corporació. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 17 61 2312 2279900. Pel que fa a la resta d'anualitats, quedaran condicionades suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius:

Exercicis 2017: 8.470,00 €, IVA inclòs.

2018: 25.410,00 €, IVA inclòs.

2019: 16.940,00 €, IVA inclòs.
3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
4. Publicar l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) i en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar





des del dia següent a la data de publicació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.

1. Comunicar el present acord a l'Àrea de Benestar Social i als d'Intervenció, Tresoreria i Premsa d'aquesta corporació.
2. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest Servei podran ser objecte d'impugnació, mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació en el Perfil de Contractant.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil de Contractant.

3. Ratificar aquest decret a propera Junta de Govern Local que se celebri. Exp. núm. 2017/005460

Fonaments de dret

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Acord

1. Ratificar el decret d'alcaldia número 2488/20.07.2017 pel qual es resol declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)".
2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. Exp. núm. 2017/005460"

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA-





“8.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Cecilia Bejarano López

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Cecilia Bejarano López.

Antecedents

1. En data 7 de març de 2017 (RE 4388/2017) la senyora Cecilia Bejarano López ha presentat una instància sol·licitant el reconeixement de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament per les lesions patides al caure des d'un camí del Mas Oliva, mentre collia espàrrecs, a la riera, per la manca de barana.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió de l'informe de la policia Local que constata la concurrència de l'incident i el de l'enginyer tècnic municipal.
3. Ultimada la instrucció s'ha posat de manifest l'expedient a la interessada sense que consti que hagi presentat cap escrit en el tràmit d'audiència atorgat.
4. Amb data 5 de juliol de 2017, els Serveis Jurídics de la corporació han emès un informe desfavorable al respecte.
5. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

Fonaments de dret

Primer. L'article 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic disposa que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets,



llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa de la reclamant no presenta objeccions, ja que és qui va patir personalment els danys físics invocats.

Quart.- De la documentació presentada per la reclamant i de l'informe emès al respecte per la Policia local s'evidencia tant la concurrència de la caiguda com els efectes d'aquesta. Ara bé, cal determinar sí aquests danys són atribuïbles a un servei públic municipal, i si constitueixen alhora una lesió antijurídica que la reclamant no tenia el deure jurídic de suportar.

La reclamant situa la relació de causalitat en la inexistència d'una tanca de protecció en el camí on va tenir lloc la caiguda, que d'existir, hauria evitat la caiguda a la riera.

Segons informe de l'enginyer tècnic municipal «el lloc de l'accident és un camí rústic que s'inicia al carrer de Viena de la urbanització del Mas Oliva. Es tracta d'un tram de camí públic de poca amplada que dóna accés a les finques agrícoles del voltant, paral·lel a la riera dels Sinols, que presenta una superfície d'esplanada de terra i del qual se'n fa un manteniment periòdic per part de l'empresa de serveis municipal. Es tracta d'un sòl no urbanitzable (és un camí rústic) que presenta un estat propi del seu entorn natural ja que no ha estat mai urbanitzat, i no es coneix cap normativa vigent que obligui a l'Administració a la protecció amb tanques o baranes de tota la longitud dels trams de lleres hidrològiques en espais naturals, ja que el propi usuari ha de ser conscient del recorregut que realitza i la responsabilitat del seu ús.»

Tanmateix, l'existència o no de dita tanca, no ha estat la causa directa i immediata de la caiguda, sinó que, tal com diu la pròpia reclamant, que anava per aquell camí rural a





collir espàrrecs, «me resbale y caí a la ribera». Probablement la recurrent en l'acció de collir espàrrecs es va apropar massa al marge del camí que limita amb la ribera, va patinar i va caure pel marge del camí fins a la riera. Per tant, en cap cas, l'accident que va patir, té relació amb el funcionament normal o anormal d'un servei públic, i la caiguda únicament li és imputable a una manca d'atenció o de perícia mentre estava collint espàrrecs.

La doctrina de l'assumpció voluntària del risc determina l'exclusió de la responsabilitat patrimonial de l'administració quan el risc és assumit voluntàriament per qui exerceix una determinada pràctica esportiva o lúdica, de tal manera que les lesions que s'en deriven no són antijurídiques.

Cinquè. En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

Acord

1. Desestimar l'acció de responsabilitat patrimonial interposada per la senyora Cecilia Bejarano López per manca de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i les lesions patides, d'acord amb els fonaments de dret abans exposats.
2. Notificar aquest acord a la interessada i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, per al seu coneixement, als efectes que calguin.
3. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona o bé alternativament, si el domicili de l'interessat/da és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

De manera alternativa i, de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.





No obstant això, es pot interposar-ne qualsevol altre si es considera convenient.
Exp.núm. 2017/002243”

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – ARXIU-

“9.- Memòria realitzada per l'Arxiu Municipal corresponent a l'exercici 2016

Antecedents

1. En data 13 de juliol de 2017 s'ha acabat de confeccionar la Memòria realitzada per l'Arxiu Municipal de Roses corresponent a l'exercici 2016, en la qual es descriuen les tasques realitzades pel personal adscrit a l'esmentat departament.
2. Consta a l'expedient l'informe favorable de l'arxiver municipal.
3. La tècnica d'administració general ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'Arxius i documents.

Acord

1. Aprovar la Memòria realitzada per l'Arxiu Municipal de Roses corresponent a l'exercici 2016, en la qual es descriuen les tasques realitzades pel personal adscrit a l'esmentat departament. Exp. núm. 2017/006402”

ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT





“10.- Sol·licitud de llicència de legalització de les obres realitzades a l'hotel-restaurant Mas Palou, a la carretera de les Arenes, s/n (polígon 2, parcel·la 61).

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència de legalització de les obres realitzades a l'hotel-restaurant Mas Palou, a la carretera de les Arenes, s/n (polígon 2, parcel·la 61).

Antecedents

1. Amb data 15 de desembre de 2010, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 3453/10, resol ordenar la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a la finca de la carretera de les Arenes, polígon 2, parcel·la 61, de Roses (hotel restaurant Mas Palou), consistents en l'aprofitament del sota coberta (condicionant l'espai resultant amb una distribució d'envans per a nous dormitoris), atès que no disposen de la preceptiva llicència municipal.

2. En data 31 de gener de 2013, RE 1619/13, Oscar Fusté Fassier sol·licita llicència de legalització de les obres realitzades a la planta pis de l'hotel, d'acord amb el projecte tècnic redactat pels arquitectes Bernat Bover Amorós i Josep Joaquim Balaguer Ariño en data gener de 2013, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 30.01.13 amb el núm.: 2013400147. (exp.: 851/13)

3. A requeriment de la corporació (resolucions d'Alcaldia 1990/14 de 01.07.14 i 3156/14 de 28.10.14) l'interessat aporta en data 3 de desembre de 2014, RE 18487/14, el projecte de legalització de la planta pis, redactat per l'arquitecte Joaquim Balaguer Ariño i Bernat Bover Amorós el novembre de 2014 i visat pel COAC l'01.12.2014 amb el núm. 2013400147, i full d'assumeix de la direcció de les obres.

4. Amb data 21 de gener de 2015 l'arquitecta municipal informa que el projecte aportat inclou la legalització de les obres d'augment de volum en planta sota coberta per distribució de 4 noves habitacions amb bany (181,49 m²), i les obres d'adequació que cal fer per donar compliment als requeriments de l'activitat i les condicions del Pla Especial de construccions en sòl no urbanitzable.



5. Amb data 30 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa que el projecte d'obres aportat amb RE 18487/03.12.14 no contempla la correcció de les mancances ja requerides en l'expedient d'activitats 3488/14 (escrit del 30.06.14, RS 5957/14), i que cal esmenar el projecte per continuar amb la tramitació de la llicència d'obres sol·licitada.

6. A requeriment de la corporació (Resolució d'Alcaldia 556/15 de 19.02.15) l'interessat aporta en data 26 de març de 2015, RE 4635/15, un projecte modificat redactat per l'arquitecte Bernat Bover Amorós el març de 2015, visat pel COAC el 17.03.15 amb el núm. 2013400147.

7. A la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 1494/15 de data 11 de maig de 2015, l'Alcaldia resol trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (CTU), el projecte relatiu a la legalització de les obres d'ampliació i a les obres d'adequació de l'hotel-restaurant Mas Palou, així com còpies dels informes dels serveis tècnics, perquè informin per raó de les seves competències.

En la mateixa resolució resol requerir a Oscar Fusté Fassier que aporti un annex que incorpori diferents esmenes requerides per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments el 6 d'octubre de 2014.

8. En data 22 de juny de 2015, RE 9622/15, l'interessat aporta un annex a la documentació per a l'obtenció de la legalització de les obres i activitat, redactat per l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito el juny de 2015.

9. En data 30 de juny de 2015, RE 9982/15, l'ACA tramet l'informe emès al respecte el 22 de juny de 2015.

10. En data 6 de juliol de 2015, RE 10333/15, l'interessat aporta un projecte de legalització de la planta pis 2 de l'esmentat hotel-restaurant, per completar l'expedient, redactat pels arquitectes Joaquim Balaguer i Bernat Bover el març de 2015, sense visar.





11. En data 23 de juliol de 2015, RE 11248/15, Oscar Fusté Fassier aporta un annex a la documentació aportada per legalitzar les obres, redactada per l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito el juny de 2015.

12. En data 28 de juliol de 2015, RE 11402/15, la Comissió Territorial d'Urbanisme tramet l'acord de data 15 de juliol de 2015 de suspensió de l'emissió d'informe sobre la sol·licitud de legalització fins que es presenti informació relativa a les llicències municipals de les actuacions que s'han portat a terme al conjunt.

13. A la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 2345/15, l'Alcaldia resol:

1) Trametre a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, la documentació aportada per Oscar Fusté Fassier en data 23 de juliol de 2015, RE 11248/15, corresponent a l'annex al projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic Carlos López Expósito el juny de 2015, relatiu a la legalització de les obres d'ampliació i a les obres d'adequació, perquè informin per raó de les seves competències.

2) Donar trasllat a Oscar Fusté Fassier de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) de data 15 de juliol de 2015 (RE 11402/28.07.15) perquè en el termini de 15 dies presenti la documentació i/o al·legacions al respecte que consideri convenients.

3) Donar trasllat a l'interessat de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de data 22 de juny de 2015 (RE 9982/30.06.15).

14. En data 6 d'octubre de 2015, RE 14610/15, la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya tramet informe favorable respecte a l'esmentat projecte.

15. En data 16 d'octubre de 2015, RE 15115/15, l'enginyer tècnic Carlos López Expósito aporta certificat amb fotografies conforme han estat retirats els elements desmuntables (pèrgoles i tendals) de l'esmentat establiment.

16. Amb data 26 d'octubre de 2015 l'inspector municipal informa que, realitzada visita d'inspecció a la finca, comprova que s'han retirat elements desmuntables (pèrgoles i tendals), tal com comunica l'enginyer Carlos López Expósito en el seu escrit amb RE





15115/16.10.15. D'altra banda, però, es comprova que s'estan realitzant les obres que seguidament es detallen sense disposar de la preceptiva llicència:

- a) Enderroc d'un petit armari adossat a la façana posterior, i revestiment d'aquesta façana amb pedra.
- b) Formació d'un porxo d'obra revestit de pedra (on hi havia un porxo d'estructura desmuntable).
- c) Construcció d'un mur d'anivellació de terres a la façana lateral.

17. Amb data 27 d'octubre de 2015, a la vista de l'informe de l'arquitecta municipal i mitjançant Resolució 3027/15, l'Alcaldia resol la suspensió provisional i immediata de les obres descrites, atès que no disposen de llicència, i atorgar un termini d'audiència de 15 dies a l'interessat.

Una vegada exhaurit el termini atorgat sense que l'interessat hagi presentat cap al·legació ni documentació al respecte, l'Alcaldia resol ratificar l'esmentada suspensió d'obres (Resolució 3531/15 de 30.11.15).

18. Amb data 10 de febrer de 2016 l'arquitecte municipal informa que:

a) Pel que fa a la legalització de les obres realitzades:

- En relació amb la documentació sol·licitada per la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) mitjançant acord de data 15 de juliol de 2015 (RE 11402/28.07.15), no hi ha constància a les dependències municipals que els cossos annexos a l'edificació principal reconeguda a la fitxa del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable disposin de llicències.

- Si bé l'interessat tampoc ha aportat documentació al respecte, aporta un informe tècnic amb documentació gràfica conforme s'han retirat diverses construccions auxiliars existents a l'esmentat establiment, corresponents a: porxo de l'entrada, pèrgoles de l'aparcament i tendal-carpa de la zona de la piscina.

- Cal donar trasllat a la CTU de la documentació presentada en data 16 d'octubre de 2015, RE 15115/15, per l'enginyer tècnic Carlos López Expósito.

- Cal donar trasllat a Óscar Fusté Fassier d'una còpia de l'informe favorable emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya en data 29 de setembre de 2015 (RE 14610/06.10.15).

b) Pel que fa a les obres realitzades objecte de suspensió:





- Cal ordenar a l'interessat que restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada enderrocant el porxo d'obra revestit de pedra construït (on hi havia un porxo d'estructura desmuntable) i el mur d'anivellació de terres construït a la façana lateral, ja que són obres il·legals i il·legalitzables, d'acord amb l'annex 1 i fitxa 5 del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.

19. Amb data 12 de febrer de 2016, a la vista de l'informe de l'arquitecte municipal de data 10 de febrer de 2016 i mitjançant Resolució 497/16, l'Alcaldia resol:

1) Ordenar a Óscar Fusté Fassier perquè en el termini d'un mes restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada a l'esmentada finca, enderrocant el porxo d'obra revestit de pedra construït (on hi havia un porxo d'estructura desmuntable) i el mur d'anivellació de terres construït a la façana lateral, ja que són obres il·legals i il·legalitzables, d'acord amb l'annex 1 i fitxa 5 del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.

2) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies perquè pugui al·legar i presentar els documents que estimi pertinents.

3) Donar trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) de la documentació presentada en data 16 d'octubre de 2015, RE 15115/15, per l'enginyer tècnic Carlos López Expósito (informe tècnic amb documentació gràfica conforme s'han retirat diverses construccions auxiliars existents a l'esmentat establiment), perquè ho incorporin al seu expedient.

4) Donar trasllat a Óscar Fusté Fassier d'una còpia de l'informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, de data 29 de setembre de 2015 (RE 14610/06.10.15), per al seu coneixement i efectes.

20. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.





21. En data 11 de març de 2016, RE 4593/16, l'interessat presenta un escrit amb les següents al·legacions en relació amb l'ordre d'enderroc del porxo i del mur d'anivellació:

Primera. A la Resolució s'ordena l'enderroc d'un porxo revestit de pedra construït on hi havia un porxo d'estructura desmuntable i el mur d'anivellació. No s'ordena l'enderroc d'un petit armari adossat a la façana posterior i revestiment d'aquesta façana amb pedra.

Segona. Pel que fa al porxo:

Com consta als tècnics municipals, es va plantejar la retirada de totes les instal·lacions de climatització que estaven situades a la façana posterior de l'edifici perquè no provoquessin impacte paisatgístic i dignificar l'edificació existent i/o original. En el projecte presentat i enviat a la CTU, es recull la retirada d'aquestes instal·lacions i el seu agrupament en armaris, precisament a la zona on s'ha construït el porxo de pedra. Es va considerar, per entendre-ho així tant els tècnics del projecte com els tècnics municipals, que la fitxa del Mas Palou que contempla el Pla especial del catàleg ho permet.

Analitzat l'esmentada fitxa, en el seu punt 3.2 disposa que es poden rehabilitar tots els volums. Per això es va consensuar la retirada de les instal·lacions i el seu reagrupament i ordenament en dos armaris que conformen els murs exteriors del nou porxo. És a dir, es tracta d'una operació estètica que millora el Mas Palou i el seu entorn visual.

No es considera que es tracti d'obres il·legalitzables i, per tant, no procedeix el seu enderroc sinó la seva legalització, amb el benentès que el projecte presentat (en tràmit davant la CTU) ja contempla aquesta situació.

Tercera. Pel que fa a la construcció del mur d'anivellament:

L'obra és legalitzable. En el procés de rehabilitació s'efectua una anàlisi del terreny i la seva adequació amb l'entorn. Es tracta d'un mur de petites dimensions que no té per què estar contemplat en el catàleg, el qual descriu construccions existents, possibilitat de rehabilitació, ampliació i usos; no entra en qüestions d'arranjament o adequació del terreny entorn la masia. Es tracta d'una actuació merament de la rehabilitació del mas. No es diu quina norma s'ha infringit, únicament s'esmenta el Catàleg en el qual, com s'ha dit, no es contemplen aquests tipus d'adequació del terreny. Per tant, no procedeix el seu enderroc sinó un termini per a la seva legalització.

Quarta. Únicament és possible ordenar l'enderroc quan de forma clara i manifesta les actuacions són il·legalitzables, que no és aquest cas, màxim quan els tècnics



municipals varen manifestar la seva conformitat amb la retirada i reubicació i reagrupament dels elements més visibles de la instal·lació de climatització.

22. Amb data 4 d'abril de 2016 l'arquitecte municipal informa que:

- Respecte al porxo revestit de pedra que substitueix a una porxada de fusta i cobertes d'uralita, aquesta volumetria és el resultat d'una addició a la masia primitiva que desvirtua el seu volum original i que no figura a la fitxa en planta com a volum a rehabilitar.
- Respecte a l'agrupació de les instal·lacions en un volum únic, cal que es resolgui amb el màxim respecte a l'envolvent original, segons consta en la fitxa del catàleg.
- Respecte al mur d'anivellament realitzat amb blocs de formigó, es considera inadequat i poc respectuós amb l'entorn de la masia. Li és d'aplicació l'article 21 del Pla Especial, segons el qual "*els projectes hauran d'incorporar les actuacions que es pretenen realitzar en l'entorn immediat de la masia, adequació dels accessos i els serveis i valorar-ne l'impacte i la integració.*" El projecte no contempla aquesta actuació realitzada d'una manera desafortunada.

Es reitera en el seu anterior informe, de 10.02.16, respecte a la supressió del porxo, i que cal presentar proposta de reagrupació d'instal·lacions de manera que alliberi la façana i volumetria definida en el Pla especial i, respecte al mur d'anivellació, presentar proposta d'acabats, finalitat i adequació respecte a l'article 21 (Entorn de l'edificació).

23. Amb data 27 d'abril de 2016 la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme informa que cal desestimar el recurs interposat pels motius següents:

- Pel que fa a les al·legacions relatives al porxo, instal·lacions i mur, no estan contemplades en projecte tal com s'ha executat.
- En projecte, segons informa l'arquitecte, es feien uns calaixos i s'instal·laven dins, camuflats, els aparells d'aire condicionat. Realitzada visita d'inspecció a la finca, es comprova que s'ha fet un muret, una zona porxada i que part dels aparells d'aire condicionat es troben en un calaix d'obra i la resta grapats a façana. Qüestió que no és la projectada i, a banda, incompleix l'article 176.7 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.
- D'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la construcció realitzada distorsiona amb la masia o edificació original i, per tant, no es respecten les construccions arquitectòniques preexistents. Així doncs, cal inadmetre les al·legacions relatives a





aquests fets, ja que ni està projectat ni és legalitzable, així com cal enderrocar (d'acord amb l'article 206 i ss del DL 1/2010). Els fets que motiven aquesta situació són els articles del PGOU zona 13, relatiu a masies, i el pla especial; per tant, no és cert que no existeixi normativa a tal efecte tal com pretén el recurrent.

- Concretament incompleix l'article 21 del pla especial i el sentit literal de la fitxa 5 del catàleg de construccions en SNU: de la masia Mas Palou i 176.5 del PGOU.
- S'ha detectat una zona coberta, que tampoc figurava a l'expedient, que és a la zona exterior de la masia, vora la piscina.

24. Amb data 28 d'abril de 2016 l'inspector municipal detecta que s'ha instal·lat una nova estructura tipus pèrgola (de fusta).

25. Amb data 21 d'octubre de 2016 l'inspector municipal informa que s'han retirat les pèrgoles instal·lades, però que manca retirar el porxo revestit de pedra i el mur d'anivellament fet amb blocs de formigó.

26. Amb data 24 d'octubre de 2016 l'arquitecta municipal informa que, d'acord amb els informes tècnics i jurídics de data 4 d'abril i 27 d'abril d'enguany, cal desestimar les alegacions presentades pels motius exposats en els mateixos i, en conseqüència, ratificar allò ordenat en data 12 de febrer de 2016 mitjançant la Resolució d'Alcaldia 497/16, advertint la imposició de multes coercitives en cas contrari.

27. Amb data 25 d'octubre de 2016, mitjançant Resolució 3726/16, l'Alcaldia resol:

1) Desestimar les alegacions interposades per Óscar Fusté Fassier amb RE 4593/11.03.16 contra la Resolució d'Alcaldia 497/16 de data 12 de febrer de 2016 (ordre d'enderroc d'un porxo i d'un mur d'anivellació), pels motius assenyalats en els informes de l'arquitecte municipal i de la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme de data 4 i 27 d'abril de 2016

2) Ordenar a Óscar Fusté Fassier perquè en el termini d'un mes restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada a la finca, realitzant les següents actuacions:

a) Enderrocar el porxo d'obra revestit de pedra construït (on hi havia un porxo d'estructura desmuntable).

b) Respecte al mur d'anivellació, presentar proposta d'acabats, finalitat i adequació respecte a l'article 21 (Entorn de l'edificació) del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.





c) Aportar una proposta de reagrupació d'instal·lacions de manera que alliberi la façana i volumetria definida en el Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.

3) Advertir-lo de la imposició d'una primera multa coercitiva de fins a 3.000,00 €, en cas d'incompliment.

28. En data 14 de desembre de 2016, RE 20755/16, l'interessat aporta un projecte de legalització de les obres realitzades a l'hotel-restaurant Mas Palou, redactat pels arquitectes Joaquim Balaguer Ariño i Bernat Jover Amorós el novembre del 2016.

29. Amb data 27 d'abril de 2017 l'arquitecta municipal informa que:

a) El projecte aportat amb RE 20755/16 contempla les següents actuacions per tal de donar resposta als requeriments efectuats:

a.1) Es justifica que s'han desmuntat tots els coberts o pèrgoles que no disposaven de llicència, als quals feia referència l'informe de la CTU. Pel que fa al porxo posterior, si bé s'ha desmuntat la coberta lleugera del porxo posterior, es manté el mur perimetral de pedra amb obertures, de nova construcció, i es justifica la seva creació al·legant els següents motius:

a.1.1.) reubicar inserits en aquests murs els aparells de climatització, els quals aniran recoberts amb una tanca metàl·lica calada.

a.1.2) crear un pati descobert similar al de l'accés a la masia, que dignifiqui i unifiqui la façana nord.

a.1.3) crear un accés adaptat a través d'aquest pati, al qual s'accedeix a través del terreny lleugerament atalussat que se sustenta amb el muret d'anivellació que s'esmenta al requeriment b). Es proposa retallar la part del muret de contenció que excedeix de la cota de la rasant del terreny, i rematar-lo amb pedra i amb una barana tradicional de ferro en el tram on el desnivell excedeixi de 55 cm.

a.2) D'altra banda es proposa la substitució dels captadors solars existents per captadors solars plans per tal que no siguin visibles.

b) Es proposa sol·licitar informe a la CTU en relació al nou projecte presentat. Tal com consta a l'acord de la CTU de data 15 de juliol de 2015, se suspenia l'emissió d'informe sobre la sol·licitud de legalització fins que es presentés informació relativa a les llicències municipals relatives a les actuacions que s'han portat a terme al conjunt.

c) En cas de resolució favorable, previ atorgament de llicència de legalització caldrà esmenar els plànols d'instal·lacions (nº3) atès que presenta algunes discrepàncies





respecte la darrera proposta aportada, l'informe favorable de l'enginyer tècnic, així com la comprovació de la presentació de la documentació de tramitació administrativa corresponent. Tot això sense detriment de la procedència d'haver d'incoar un expedient sancionador per raó de l'execució d'obres sense llicència en sòl no urbanitzable.

30. En data 4 de maig de 2017, RS 4541/17, es tramet a la Comissió Territorial d'Urbanisme el projecte de legalització aportat per l'interessat (RE 20755/14.12.16) i l'informe de l'arquitecta municipal, de data 27.04.17, perquè informin al respecte.

31. En data 4 de juliol de 2017, RE 13087/17, la Comissió Territorial d'Urbanisme tramet l'acord de data 1 de juny d'enguany, on resol informar desfavorablement l'esmentat projecte de legalització.

32. Amb data 14 de juliol de 2017 l'arquitecta municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).





Acord

1. Denegar a Oscar Fusté Fassier la llicència de legalització de les obres realitzades a l'hotel-restaurant Mas Palou, a la carretera de les Arenes, s/n (polígon 2, parcel·la 61), d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Joaquim Balaguer Ariño i Bernat Jover Amorós el novembre del 2016, aportat amb RE 20755/14.12.16, atès l'informe desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme, de data 1 de juny de 2017.

2. Requerir a l'interessat perquè en el termini de 2 mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, porti un nou projecte de legalització tot ajustant-se a les determinacions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 1 de juny de 2017 (RE 13087/04.07.17). A tal efecte, donar trasllat a l'interessat de l'esmentat informe.

3. Advertir a l'interessat que en el cas de no dur a terme allò requerit en el termini assenyalat, li serà imposada una primera multa coercitiva de fins a 3.000,00 €, d'acord amb l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer; sense perjudici de la incoació d'un expedient sancionador.

4. Notificar aquest acord a l'interessat.

5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. ”

“11.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Jaume I, 5-7



Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda Jaume I, 5-7, baix.

Antecedents

1. En data 30 de gener de 2017, RE 1678/17, David Navarro Barrio sol·licita llicència per ocupar 12 m² de la via pública, amb un contenidor de runes, amb motiu de l'execució d'obres de reforma del supermercat Condis, a l'avinguda de Jaume I, 5-7 (referència cadastral 4988206) de Roses (exp. 913/17).
2. Amb data 1 i 2 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada. Prèviament l'interessat ha de liquidar la totalitat de les taxes.
3. En relació amb les obres descrites, la Junta de Govern Local del 7 de febrer de 2017 acorda concedir a Condis Supermercats, SA, representada per Josep Manel Piñana Sánchez Colorado, llicència d'obres per reformar l'esmentat supermercat, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Cañas Guerra el desembre del 2016, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Barcelona amb el número 2016915135 i en data 01.12.2016 (exp. 6244/16)
4. Amb data 17 de març de 2017, RS 2985/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, requerint-lo que efectui el pagament de la totalitat de les taxes.
5. Amb data 20 de juliol de 2017 l'interessat liquida la totalitat de les taxes en concepte d'ocupació de via pública, amb material de construcció, duta a terme durant 39 dies (autoliquidació núm. 2017-urba-154).

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a David Navarro Barrio llicència de legalització de l'ocupació de 12 m² de la via pública, amb un contenidor de runes, duta a terme durant 39 dies, amb motiu de l'execució d'obres de reforma del supermercat Condis, a l'avinguda de Jaume I, 5-7 (referència cadastral 4988206); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp. 2017/000913. ”





“12.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca del carrer d'en Mairó, 17.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca del carrer d'en Mairó, 17.

Antecedents

1. En data 5 de juny de 2017, RE 10936/17, Isabel Plana Turró sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb un local existent a la planta baixa, al carrer d'en Mairó, 17, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el maig del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 19.05.17 amb el núm. 2017401145.

2. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 6088/07.06.17) Joan Vieyra Bosch aporta el plànol d'emplaçament en format dwg en data 7 de juny de 2017, RE 11156/17.

3. Amb data 9 de juny de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement en relació amb les alineacions i superfície de la parcel·la.

4. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 8086/17.07.17), Joan Vieyra Bosch, com a arquitecte de l'obra, aporta documentació tècnica complementària en data 17 de juliol de 2017, RE 13957/17.

5. Amb data 19 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Isabel Plana Turró llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb un local existent a la planta baixa, al carrer d'en Mairó, 17 (referència cadastral 4690410), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el maig del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 19.05.17 amb el núm. 2017401145, i amb la documentació complementària aportada amb RE 13957/17.07.17; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. La interessada queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a la interessada amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:





a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.

b) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.

c) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.

d) Dades del contractista.

- Condicions particulars:

a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

- I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu

de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/005290. ”





"13.- Sol·licitud de modificació de la llicència de parcel·lació de les finques de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 55, 57-59, 61 i 63.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de modificació de la llicència de parcel·lació de les finques de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 55, 57-59, 61 i 63.

Antecedents

1. En data 12 de juny de 2017, RE 11523/17, Jordi Siñol Mateos, representat per Max Marcó Riera, sol·licita la modificació de la llicència de parcel·lació de les finques de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 55, 57-59, 61 i 63, concedida mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2005 (exp.: 3304/2005).
2. Amb data 13 de juny de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement al respecte.
3. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 6883/21.06.17) l'interessat fa efectiu el pagament de la taxa per la tramitació d'aquest expedient el 21 de juny de 2017 (RE 12510/26.06.17).
4. Amb data 14 de juliol de 2017 l'arquitecte municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Jordi Siñol Mateos, representat per Max Marcó Riera, llicència per a la modificació de la llicència de parcel·lació de les finques de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 55, 57-59, 61 i 63, atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2005 (exp.: 3304/2005); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Parcel·les resultants:

- referència cadastral 6671080 - Av. de José Díaz Pacheco, 55 - superfície: 1.100 m²
- referència cadastral 6671079 - Av. de José Díaz Pacheco, 57-59 - superfície: 1.101 m²
- referència cadastral 6671078 - Av. de José Díaz Pacheco, 61 - superfície: 1.115 m²
- referència cadastral 6671046 - Av. de José Díaz Pacheco, 63 - superfície: 1.101 m²

2. Comunicar a l'interessat que, d'acord amb els articles 13 i 16 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, i l'article 28 del Reial decret 417/2006, de 17 d'abril, que la desenvolupa, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Gestió Tributària per tal de declarar aquesta alteració.

3. Comunicar aquest acord al departament de Gestió Tributària.

4. Notificar-ho a l'interessat.





5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/005544.”

“14.- Sol·licitud de llicència d'agrupació de les finques de l'avinguda Santa Bàrbara, 19, i del carrer de Pere Rahola Molinas, 25, per constituir sis noves finques independents.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'agrupació de les finques de l'avinguda Santa Bàrbara, 19, i del carrer de Pere Rahola Molinas, 25, per constituir sis noves finques independents.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2017 acorda:

1) Denegar a Philippe Robert Michel Witt la llicència d'agrupació de les dues finques de l'avinguda de Santa Bàrbara, 19 (referència cadastral 6375207), i carrer de Pere Rahola i Molinas, 25 (referència cadastral 6375208), per a la posterior parcel·lació en sis finques independents, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Xavier Sala Montblanch en data abril del 2017, atès l'informe desfavorable de l'arquitecte municipal de data 18 de maig de 2017.

2) Informar a l'interessat que les mancances detectades poden ser esmenades amb l'aportació d'un projecte modificat (es detalla què haurà d'incloure). (exp.: 3278/2017)





2. En data 16 de juny de 2017, RE 11952/17, l'interessat sol·licita la concessió de l'esmentada llicència en base al projecte modificat, redactat en data juny del 2017. (exp.: 5730/2017).

3. En data 19 de juny de 2017, RE 12028/17, l'interessat aporta documentació complementària (plànols de l'edificació existent a la finca de l'avinguda Santa Bàrbara, 19).

4. Amb data 22 i 14 de juliol de juny de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal, l'arquitecte municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Philippe Robert Michel Witt llicència d'agrupació de les finques de l'avinguda Santa Bàrbara, 19 (referència cadastral 6375207), i del carrer de Pere





Rahola Molinas, 25 (referència cadastral 6375208), per constituir sis noves finques independents, d'acord amb el projecte modificat redactat per l'arquitecte tècnic Xavier Sala Montblanch en data juny del 2017 (RE 11952/16.06.17); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Cal indicar que caldrà sol·licitar les al·lineacions a vialitat, abans de concedir llicència d'edificació.

Parcel·les resultants:

- Parcel·la A - C/ Pere Rahola i Molinas, 29 - 937 m2
- Parcel·la B - C/ Pere Rahola i Molinas, 27 - 815 m2
- Parcel·la C - C/ Pere Rahola i Molinas, 25 - 867 m2
- Parcel·la D - Av. de Santa Bàrbara, 21 - 820 m2
- Parcel·la E - Av. de Santa Bàrbara, 19 - 939 m2
- Parcel·la F - Av. de Santa Bàrbara, 17 - 1.437 m2

2. Comunicar a l'interessat que, d'acord amb els articles 13 i 16 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, i l'article 28 del Reial decret 417/2006, de 17 d'abril, que la desenvolupa, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Gestió Tributària per tal de declarar aquesta alteració.

3. Comunicar-ho al departament de Gestió Tributària.

4. Notificar-ho a l'interessat.

5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/005730.”



"15.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per pintar les façanes de l'edificació del carrer de la Punta del Mig, 5

Identificació de l'expedient

Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per pintar les façanes de l'edificació del carrer de la Punta del Mig, 5.

Antecedents

1. En data 21 de juny de 2017, RE 12215/17, la Comunitat de propietaris Helios, representada per Carlos Berni Casas, sol·licita una subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per pintar les façanes de l'edificació del carrer de la Punta del Mig, 5 (referència cadastral 2793217), en base a un pressupost de 18.000 € (exp. 5970/17).

2. En data 4 de juliol de 2017, RE 13124/17, l'interessat presenta documentació per completar l'expedient.

3. Segons consta a l'expedient d'obres núm. 795/17:

- En data 24 de gener de 2017 la Comunitat de propietaris Helios, representada per Carlos Berni Casas, presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres.

- Amb data 30 de gener de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.

4. L'interessat ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost de 18.000 € (autoliquidació 2017-urba-116).

5. Amb data 17 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa la subvenció sol·licitada amb les següents conclusions:

- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.





- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 18.000 €.

6. Amb data 17 de juliol de 2017 els serveis jurídics informen favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada; concretament de 6.000 € (les bases estableixen que la subvenció serà el 40% del pressupost, amb un màxim de 6.000 € per finca); i formulen una proposta de resolució.

7. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de data 17 de juliol de 2017.

8. Consta a l'expedient una pre-proposta del regidor de l'Àrea, de data 19 de juliol de 2017, en el mateix sentit que aquesta proposta.

9. Amb data 24 de juliol de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).

Quart. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord





1. Atorgar a la Comunitat de propietaris Helios, representada per Carlos Berni Casas, una subvenció de 6.000 € per a l'execució d'obres consistents en pintar les façanes de l'edificació del carrer de la Punta del Mig, 5 (referència cadastral 2793217), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 18.000 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

1) Una vegada executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.

3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els model normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un *document.zip*, d'acord amb les instruccions que consten a la pàgina web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 €).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Certificació positiva de trobar-se al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social.





f) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

g) Els justificants de pagament bancari del compte titularitat de l'ens o persona subvencionada de cadascuna de les despeses, i en el supòsit de pagament en efectiu de despeses inferiors o iguals a 2.500 €, la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o document justificatiu al qual correspon el pagament.

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total de 6.000 € corresponent a aquesta subvenció, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 50 1522 4820000.

3. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.

5. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

6. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp. núm. 2017/005970"





“16.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per rehabilitar i millorar l'aspecte exterior de l'immoble del carrer d'En Mairó, 26

Identificació de l'expedient

Peticció de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per rehabilitar i millorar l'aspecte exterior de l'immoble del carrer d'En Mairó, 26.

Antecedents

1. En data 4 de juliol de 2017, RE 13149/17, Lucia Carbó Serra sol·licita una subvenció, dins el programa “Subvencions per a la rehabilitació i millora de l’aspecte exterior dels immobles de Roses (Roses posa’t guapa)”, per arranjar i pintar les façanes de l'edificació, substituir la reixa d'entrada per una porta d'alumini i substituir els timbres per porters automàtics, a la finca del carrer d'En Mairó, 26 (referència cadastral 4690502), en base a un pressupost de 8.422,80 € (exp. 6156/17).
2. En data 6 de juliol de 2017, RS 7700/17, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
3. En data 11 de juliol de 2017 (RE 13580/17) i 13 de juliol de 2017 (RE 13744/17 i 13745/17), la interessada aporta documentació per completar l'expedient.
4. Segons consta a l’expedient d’obres núm. 3997/17:
 - En data 28 d'abril de 2017, RE 8442/17, la mateixa persona presenta escrit de comunicació prèvia per executar les obres descrites.
 - Amb data 9 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement.
 - La interessada ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost de 8.422,80 € (mitjançant autoliquidacions núm. 2017-urba-456 i 2017-urba-720).





5. Amb data 19 de juliol de 2017 l'inspector municipal realitza fotografies de la façana de l'edificació.

6. Amb data 20 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa la subvenció sol·licitada amb les següents conclusions:

- A nivell tècnic, la documentació presentada és idònia i suficient, en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.

- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 8.422,80 €.

- Segons les fotografies realitzades pels serveis d'inspecció municipals, els treballs ja s'han executat. Prèviament a informar-los com a correctes, caldrà que es reparin les peces ceràmiques del frontal del ràfec (últim voladís) de l'edifici.

7. Amb data 21 de juliol de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement la subvenció sol·licitada.

8. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de data 21 de juliol de 2017.

9. Consta a l'expedient una pre-proposta del regidor de l'Àrea, de data 21 de juliol de 2017, en el mateix sentit que aquesta proposta.

10. Amb data 24 de juliol de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).





Quart. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa.

Acord

1. Atorgar a Lucia Carbó Serra una subvenció de 3.369,12 € per a l'execució d'obres de rehabilitació i millora de l'aspecte exterior de l'immoble del carrer d'en Mairó, 26 (arranjar i pintar les façanes de l'edificació, substituir la reixa d'entrada per una porta d'alumini i substituir els timbres per porters automàtics) dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 8.422,80 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

- 1) Executades les obres, la beneficiària haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada per la beneficiària o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.
- 2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.
- 3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a l'esmentada web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

- a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona



física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Certificació positiva de trobar-se al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social.

f) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

g) Els justificants de pagament bancari del compte titularitat de l'ens o persona subvencionada de cadascuna de les despeses, i en el supòsit de pagament en efectiu de despeses inferiors o iguals a 2.500 €, la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o document justificatiu al qual correspon el pagament.

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Informar a la interessada que, en presentar la justificació de subvenció, haurà d'acreditar que ha reparat les peces ceràmiques del frontal del ràfec (últim voladís) de l'edifici.

3. Aprovar la despesa total de 3.369,12 € corresponent a aquesta subvenció, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 50 1522 4820000.

4. Informar a la beneficiària que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.





6. Notificar-ho a la beneficiària informant-la que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/006156.”

“17.- Petició de llicència d'obres per instal·lar un tancament d'alumini desmuntable a la coberta de l'edifici de l'avinguda de Rhode, 2-4

Identificació de l'expedient

Peticció de llicència d'obres per instal·lar un tancament d'alumini desmuntable a la coberta de l'edifici de l'avinguda de Rhode, 2-4.

Antecedents

1. En data 5 de maig de 2017, RE 8883/17, Francesc Feliu de Cendra, representat per Ferran Falcó Serrats, sol·licita llicència d'obres per instal·lar un tancament d'alumini desmuntable a la coberta de l'edifici de l'avinguda de Rhode, 2-4 (referència cadastral 3695201).

2. Amb data 22 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient amb documentació tècnica signada per tècnic competent, que justifiqui el compliment de la normativa urbanística vigent.



3. Amb data 23 de maig de 2017, RS 5254/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.

4. En data 22 de juny de 2017, RE 12260/17, l'interessat aporta documentació tècnica, signada per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el juny del 2017, per completar l'expedient.

5. Amb data 12 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Francesc Feliu De Cendra, representat per Ferran Falcó Serrats, llicència d'obres per instal·lar un tancament d'alumini desmuntable a la coberta de l'edifici de l'avinguda de Rhode, 2-4 (referència cadastral 3695201), de 12,25 m²,





d'acord amb la documentació tècnica signada per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el juny del 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions particulars:

a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/004271"

"18.- Petició de llicència d'obres per ampliar una obertura amb acabat d'obra vista al local de la finca del carrer de José de Espronceda, 34, baix

Identificació de l'expedient





Petició de llicència d'obres per ampliar una obertura amb acabat d'obra vista al local de la finca del carrer de José de Espronceda, 34, baix.

Antecedents

1. En data 21 de juny de 2017, RE 12217/17, Objectiu Immogestió, SA, representada per Xavier Sala Montblanch, sol·licita llicència d'obres per ampliar una obertura amb acabat d'obra vista al local de la finca del carrer de José de Espronceda, 34, baix, d'acord amb la documentació gràfica redactada per l'arquitecte tècnic Xavier Sala Montblanch el juny de 2017.
2. Amb data 17 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 17 de juliol de 2017 l'enginyer municipal informa favorablement les obres descrites.
4. Amb data 17 de juliol de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).





Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Objectiu Immogestió, SA, representada per Xavier Sala Montblanch, llicència d'obres per ampliar una obertura amb acabat d'obra vista al local de la finca del carrer de José de Espronceda, 34 baix, d'acord amb la documentació gràfica redactada per l'arquitecte tècnic Xavier Sala Montblanch el juny de 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions particulars:

a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/005874.”





“19.- Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar panells publicitaris a la finca de la carretera de Besalú a Roses, 11

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar tres panells publicitaris a la finca de la carretera de Besalú a Roses, 11.

Antecedents

1. En data 11 de juliol de 2017, RE 13613/17, Francisca Inglés Vilella sol·licita llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar tres panells publicitaris a la finca de la carretera de Besalú a Roses, 11 (referència cadastral 3596001), d'acord amb el projecte redactat pel projectista James Birch.

2. Amb data 19 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:

- La finca, objecte de la sol·licitud, se situa dins el SUD 3 (Sòl urbanitzable delimitat).
- L'ús proposat de «...Exhibició d'anuncis publicitaris mitjançant panells...», es troba inclòs dins els autoritzables com a provisionals, segons l'article 53.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Per tant informa favorablement, i que escau continuar amb la tramitació de l'expedient; és a dir, amb la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'emissió d'informe (previ pagament de les taxes municipals corresponents).

3. Amb data 20 de juliol de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Iniciar la tramitació de la sol·licitud de llicència d'usos i obres de caràcter provisional, a instància de Francisca Inglés Vilella, per a la instal·lació de tres panells publicitaris a la finca de la carretera de Besalú a Roses, 11 (referència cadastral 3596001), d'acord amb el projecte redactat pel projectista James Birch.

2. Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui consultar l'expedient i presentar les alegacions que consideri oportunes (atès l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig).

Les taxes corresponents a les despeses de publicació aniran a càrrec de la persona interessada.

3. Simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig) i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.





4. Prèviament a la tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme, cal que:

a) La sol·licitant efectuï el pagament de 157,49 € en concepte de tramesa d'expedients, a instància de part, a altres administracions (atesa l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local).

Per efectuar el pagament, la interessada rebrà, amb la notificació d'aquest acord, la carta de pagament corresponent.

5. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.

6. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Exp.: 2017/006457”

“20.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Sorolla, 28

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Joaquim Sorolla, 28.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de 10 d'agost de 2015 acorda concedir a Alain Gabriel Riche llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Joaquim Sorolla, 28. Posteriorment, mitjançant acord de data 11 d'abril de 2016, la Junta de Govern Local acorda concedir a l'interessat llicència per a la modificació del projecte llicenciat el 10 d'agost de 2015 (ampliacions del garatge i de la planta baixa, i modificació de la rasant natural) (exp. 1982/15).





2. Amb data 23 de juny de 2017 l'inspector municipal informa que s'està realitzant una ocupació de via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 5913/17).

3. Arran de l'informe de l'enginyer tècnic municipal i dels serveis jurídics municipals (ambdós de 27 de juny de 2017), amb data 7 de juliol de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 7770/17, resol:

- Requerir a Alain Gabriel Riche, com a promotor, perquè en el termini màxim de 10 dies, sol·liciti la llicència de legalització de l'ocupació de via pública, amb material de construcció.
- Advertir-lo de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment.

4. En data 17 de juliol de 2017, RE 13912/17, Maria Rafaela Fagúndez Área sol·licita llicència de legalització de l'ocupació de 48 m² de la via pública, duta a terme amb material de construcció (una sitja, motor i bomba) el dia 23 de juny de 2017, amb motiu de l'execució d'obres de construcció de la piscina a l'esmentada finca (exp. 6515/17).

5. Amb data 19 de juliol de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada.

6. Amb data 19 de juliol de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a María Rafaela Fagúndez Área llicència de legalització de l'ocupació 48 m² de la via pública, duta a terme el dia 23 de juny de 2017 amb material de construcció (una sitja, motor i bomba), amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'una piscina a la finca del carrer de Joaquim Sorolla, 28 (referència cadastral 6671010); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 6515/17).

2. Donar per acomplert el requeriment de l'Alcaldia 7770/17, de 7 de juliol de 2017; declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient del requeriment (núm. 5913/17).

3. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/006515.”

“21.- Sol·licitud de llicència urbanística de modificació del règim de propietat horitzontal de la finca de la carretera de Canyelles, 45, baix, entitat 2-16.





Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència urbanística de modificació del règim de propietat horitzontal de la finca de la carretera de Canyelles, 45, baix, entitat 2-16.

Antecedents

1. En data 24 de gener de 2017, RE 1261/17, Delfin Immo SL, representada pel senyor Jordi Joan Carreras Agut, sol·licita llicència urbanística de modificació del règim de propietat horitzontal de la finca de la carretera de Canyelles, 45, entitat 2-16, per dividir-la en quatre locals independents.

2. Arran dels informes municipals i dels diferents escrits adreçats a l'interessat (RS 2751/15.03.17 i RS 4344/27.04.17), en data 23 de març i 2 de maig de 2017 (RE 5763/17 i 8621/17), l'interessat aporta documentació complementària.

3. A la vista de la darrera documentació aportada per l'interessat i arran de l'informe de l'arquitecte municipal, en data 30 de maig de 2017 i RS 5722/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat requerint-lo que, per tal de continuar amb la tramitació de la seva sol·licitud, aporti:

- a) Plànols de secció i planta de l'edifici localitzant els accessos i el que es vol segregar respecte a la totalitat de l'edifici.
- b) Document notarial proforma esmenat, ja que el que aporta fa referència a la planta primera i no a la planta baixa.
- c) Justificació del compliment dels paràmetres urbanístics que li són d'aplicació segons el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, ja que la normativa d'aplicació és la corresponent a la d'habitatge unifamiliar -clau 6c(2)-.

4. En data 4 de juliol de 2017, RE 13165/17, l'interessat aporta documentació complementària.

5. Amb data 24 de juliol de 2017 l'arquitecte municipal informa desfavorablement al respecte, atès que a la darrera documentació (RE 13165/04.07.17) l'interessat no





aporta allò requerit per la corporació i no justifica el compliment de la normativa vigent malgrat els informes tècnics emesos a l'expedient:

- a) No aporta plànols de l'estat actual de la totalitat de l'edifici -plànols de planta i seccions.
- b) No justifica l'ús dels locals ni justifica els accessos (locals tancats sense accés), ni la normativa d'accessibilitat i compliment de Codi tècnic d'edificació. Tampoc es contempla a la documentació presentada la normativa municipal en relació amb l'obligatorietat de tractament de l'espai lliure enjardinat i l'espai destinat a trànsit de vianants i rodat que cal reflectir.
- c) La descripció dels locals és poc concreta, de manera que és impossible localitzar els espais amb intenció de segregar amb la sola descripció, ja que no es concreten els llistats dels locals inicials i finals d'una manera correcta i no es correspon amb el grafisme presentat.
- d) Descripció de l'estructura de la propietat de l'edifici en el seu conjunt.
- e) No aporta sol·licitud de llicència d'obres i justificació de les normatives vigents al tractar-se d'un edifici en situació de volum disconforme amb un fort impacte ambiental, per la qual cosa és necessari disposar de les dades necessàries per avaluar si la finca disposa de la capacitat suficient per suportar els usos previstos i la mobilitat que generarien.

6. Amb data 25 de juliol de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Denegar a Delfin Immo SL, representada per Jordi Joan Carreras Agut, la llicència urbanística de modificació del règim de propietat horitzontal de la finca de la carretera de Canyelles, 45, entitat 2-16 (referència cadastral 5874036), per dividir-la en quatre locals independents, d'acord amb la documentació aportada per l'interessat en data 4 de juliol de 2017, RE 13165/17, pels motius assenyalats a l'informe de l'arquitecte municipal de data 24 de juliol de 2017, detallats en el punt 5 dels antecedents.

2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/000751.”

“22.- Sol·licitud de declaració d'innecessarietat de parcel·lació de la finca del carrer del Bages, 16.

Identificació de l'expedient





Sol·licitud de declaració d'innecessarietat de parcel·lació de la finca del carrer del Bages, 16.

Antecedents

1. En data 10 de juliol de 2017, RE 13494/17, Ramon Calafell Casanovas sol·licita la declaració d'innecessarietat de parcel·lació de la finca del carrer del Bages, 16, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el juliol del 2017.
2. Amb data 24 i 25 de juliol de 2017 l'arquitecte municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord





1. Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació de la finca del carrer del Bages, 16 (referència cadastral 4019208), atès que aquesta parcel·la figura com a independent en els plànols del Banc de dades municipal de l'any 1982-1983, que formen part dels plànols del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de juliol de 1993 (annex 3).

2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/006299.”

“23.- Aprovar i ordenar pagament quotes Servei de Control de Mosquits 2017

Identificació de l'expedient

Aprovació de la liquidació de l'aportació econòmica que correspon a l'Ajuntament de Roses dins de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i Baix Ter, per a l'any 2017.

Antecedents

1. La Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter presenta un escrit (RE 6915/07.04.17) on comunica la quantitat econòmica que correspon a l'Ajuntament de Roses en l'any 2017 a abonar pels seus serveis anuals.





2. La quantitat total sol·licitada és de 34.763,67 € a liquidar trimestralment per quatre parts.
3. La quantitat assignada a la partida pressupostària 17 52 3111 4630000 -Aportació Mancomunitat servei control mosquits-, corresponent a l'any 2017 és de 35.000 €.
4. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea de Medi Ambient.
5. Consta el revisat i conforme de la interventora accidental.

Fonaments de dret

Primer.- La Llei 39/2015 de l'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Acord

1. Aprovar la despesa relativa al servei de control de mosquits, per un import de 34.763,67 €, presentada per la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter, amb NIF P-1700024-A, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 52 3111 4630000.
2. Ordenar el seu pagament per trimestres, d'un import de vuit mil sis-cents noranta euros amb noranta-un cèntims (8.690,91€), els tres primers trimestres i vuit mil sis-cents noranta euros amb noranta-quatre cèntims (8.690,94€) el darrer, a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter, prèvia justificació del trimestre anterior per fer efectiu el següent trimestre.
4. El termini d'execució del servei serà anual.
5. Nomenar a Eduard Juandó i Beya, com a responsable del seguiment de la despesa.





6. Notificar aquesta resolució a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter que haurà d'aportar els justificants necessaris conforme s'ha cobrat l'import que pertoqui.

7. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

8. Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa i és executiva, l'administració destinatària de l'acte hi pot interposar un requeriment previ recollit a l'article 39.5 de la Llei 39/2015. Exp..2017/003885.”

ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS

“24.- Denegar la sol·licitud de llicència d'OVP amb un tancament de terrassa al senyor Àngel Campos

Antecedents

1. En data 10 de febrer de 2017 i RE 2601/17, el senyor Àngel Campos Lloret, representat pel senyor Carles Pàramo Barbarà, va sol·licitar llicència d'ocupació de la via pública per tancar la terrassa del restaurant “Ca la Margarita”, situat a la Plaça de Sant Pere, núm. 5.

2. En data 4 de maig de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe en relació amb aquesta petició, en què es considera el següent:

“ D'acord amb la sol·licitud efectuada es vol col·locar un tancament lateral perimetral a la superfície d'ocupació de la via pública concedida en la Plaça Sant Pere.

Si bé l'Ordenança contempla l'opció d'autoritzar tancaments laterals en general, la Plaça Sant Pere és un punt on hi concorren circumstàncies especials, ja que la superfície de taules i cadires de cada local no es situa davant de la façana i aquesta es distribueix en base al nombre de sol·licituds de bars i restaurants i de la ordenació per





proximitat dintre de la Plaça. A més, el nombre d'autoritzacions i la superfície d'aquestes poden variar d'un any per altre, pel que l'autorització d'elements fixes que delimitin i condicionin les variacions en les autoritzacions de places, no es considera recomanable.

Així mateix l'Ordenança d'ocupació de la via pública, estableix en l'article 10, l'atorgament de llicències és discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo, i en l'article 5.4 que per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

Per tots els motius expressats als punts anteriors i mentre no es reguli els elements permesos a la Plaça Sant Pere en acord de Junta de Govern Local, es proposa denegar la petició formulada.”

3. Amb data 28 de juny de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Segon. Articles 23 i 24 d'Abstenció i recusació de Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Quart. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).





Acord

1. Denegar al senyor Àngel Campos Lloret la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per tancar la terrassa del restaurant anomenat "Ca la Margarita", situat a la Plaça de Sant Pere, núm. 5, d'acord amb l'informe de l'enginyer municipal exposat en el segon punt dels antecedents.

2. Notificar aquest acord a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.

3. Informar a l'interessat que aquest acord, que posa fi a la via administrativa i és immediatament executiu és susceptible de la interposició dels següents recursos:

- Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2017/001426"

"25.- Sol·licitud obra menor per instal·lació d'escomesa i bateria de comptador al carrer Roca Llarga núm. 20

Identificació de l'expedient

Comunicació d'una obra menor per la instal·lació d'una escomesa per aigua d'una bateria de comptador amb obra civil, al carrer Roca Llarga núm. 20.

Antecedents

1. En data 2 de juny de 2017 es realitza informe tècnic favorable a la comunicació d'obra menor per instal·lació d'escomesa i bateria de comptador, gestió a través de SOREA, amb obra civil, al carrer Roca Llarga núm. 20, prèvia anul·lació de la canonada de fibrociment DN 60 mm que travessa la parcel·la, per connexió a la xarxa





municipal d'aigua potable, amb la condició que d'acord amb l'article 19 de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, durant el període del 15 de juny fins al 15 de setembre de 2017, ambdós inclosos, no es poden realitzar obres a la via pública excepte els casos excepcionalment de caràcter urgent i degudament justificats amb l'informe previ.

2.En data 26 de juny de 2017 i RE 12492/17 el senyor Eric Jerome Soreda, representat pel tècnic de l'obra, el senyor Manel Donat, sol·licita l'excepcionalitat per poder executar la rasa de l'escomesa de d'aigua potable atès que hi ha el compromís de lliurar les vivendes aquest estiu i hi ha poca rasa a executar ja que la connexió és en vorera.

3.Amb data 27 de juny de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.

«S'informa que tècnicament s'observa una urgència motivada per la necessitat del promotor, però si un cas excepcional ja que l'estudi tècnic de connexió per part de Sorea s'ha demorat atès que s'havien d'estudiar les alternatives de connexió de les finques d'aquest àmbit ja que s'aprofitarà aquesta connexió de l'edifici per realitzar una millora de la xarxa corresponent a anul·lar un tram de canonada antiga que passa en servitud per aquest sector. Per tant, es proposa a la Junta de Govern Local autoritzar l'excepcionalitat de poder executar aquestes obres durant l'estiu, i per tant deixar sense efecte la condició de la llicència.»

4- Amb data 25 de juliol de 2017 els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).





Tercer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).

Sisè. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm.5686, de 3.08.2010).

Vuitè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2015).

Novè. Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Desè. Reglament del servei de proveïment d'aigua potable de l'Ajuntament de Roses (BOP de Girona núm. 230, d'1 de desembre de 2016).

Onzè. Acord plenari de l'Ajuntament de Roses del 29.09.2014, que adjudica a l'empresa Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU el contracte administratiu de la Gestió indirecta, en règim de concessió, dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram.

Acord

1. Declarar el caràcter urgent de les obres menors per instal·lació d'escomesa i bateria de comptador, gestió a través de SOREA, amb obra civil, al carrer Roca Llarga núm. 20, prèvia anul·lació de la canonada de fibrociment DN 60 mm que travessa la parcel·la, per connexió a la xarxa municipal d'aigua potable, iniciat per Eric Jerome Soreda, representat pel tècnic de l'obra, el senyor Manel Donat.

2. Notificar allò acordat a l'interessat per al seu coneixement i efectes.





3. Informar a l'interessat que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa es poden interposar els recursos següents:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

-Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

-No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.2017/4790”

“26.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rasa i instal·lació escomesa de gas al carrer Pi i Sunyer, 16

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 5,3 m i instal·lació d'una escomesa de gas canalitzat amb tub PE DN.32 mm.

Antecedents

1. En data 13 de juny de 2016 i RE 11581/17, l'entitat Gas Natural Redes GLP, SA, representada per Begoña Méndez Alcaide, sol·licita llicència l'obertura d'una rasa de 5,3 m i instal·lació d'una escomesa de gas canalitzat amb tub PE DN.32 mm, al carrer Doctor Jaume Pi i Sunyer, núm. 16.

2. Amb data 20 de juliol de 2017, l'enginyer ha emès un informe favorable en relació amb la sol·licitud presentada.

3. Amb data 25 de juliol de 2017, els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Tercer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart. DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la LU modificat per la llei 3/2010, de 22 de febrer.

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).

Sisè. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2016).

Vuitè. Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Acord

1. Concedir a l'entitat Gas Natural Redes GLP, SA, representada per Begoña Méndez Alcaide, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 5,3 m i instal·lació d'una escomesa de gas canalitzat amb tub PE DN.32 mm, al carrer Doctor Jaume Pi i Sunyer, núm. 16, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Condicions d'execució:





a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

b) D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança, durant el període del 15 de juny fins al 15 de setembre, ambdós inclosos, no es poden realitzar obres a la via pública, excepte els casos excepcionalment autoritzats de caràcter urgent i degudament justificats amb l'informe previ dels serveis tècnics municipals.

2. Notificar allò acordat a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

3. Contra acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a a la via administrativa:

-Es es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. 2017/5682"

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:28 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.

