



Exp.: 2021/010950
Codi: A115 01
Ref.: RSP

Assistents a l'acte: President: l'alcalde president. Vocals: la tècnica jurídica adjunta a Secretaria, la interventora accidental i la tècnica d'administració general. Secretària: la cap de la Unitat de Contractació.

ACTA

MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

>>

Sessió: Ordinària

Data: 23 de desembre de 2021

Quan són les 12:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant videoconferència, sota la presidència del senyor Joan Plana Sagué, Alcalde de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de videoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

ORDRE DEL DIA





Exp.: 2021/010950

A. ACTE PÚBLIC:

1. Expedient núm. 2021/009380 de contractació de les obres d'urbanització del passeig de la carretera del Far. Fase D2: Canvi de paviment i Mobiliari urbà.

Acte d'obertura del sobre únic (Declaració responsable i oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) corresponent a la contractació de les «Obres d'urbanització del passeig de la carretera del Far. Fase D2: Canvi de paviment i Mobiliari urbà».

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i examen del sobre únic (Declaració responsable, oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les esmentades obres.

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SL (NIF B17602608)
2. OBRA CIVIL MAS PAU, SL (NIF B55287965)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	Document de declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar (Annex 1)
1. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SL	P
2. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	P





Exp.: 2021/010950

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors:

OFERTA ECONÒMICA (Annex 2)		
LICITADORS	Preu licitació: 236.333,26€ IVA 21% 49.629,99 € Total: 285.963,25 €	PUNTUACIÓ Màxim 90 punts
1. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SL	225.000,00	89,70
2. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	224.250,00	90,00

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

P: Presentat - NP: No presentat

OFERTA DE MILLORA (Annex 2)		
LICITADORS	PER ADSCRIURE AL CONTRACTE A TEMPS COMPLERT I EN EXCLUSIVA UN ENCARREGAT D'OBRA AMB UNA EXPERIÈNCIA MÍNIMA DE TRES ANYS EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ SIMILARS D'IMPORT IGUAL O SUPERIOR A 250.000,00 €, IVA Inclòs* (10 punts)	PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
1. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SL	P	10
2. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	P	10





Exp.: 2021/010950

(*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complert i en exclusiva un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 250.000,00 € IVA inclòs.

A aquests efectes es consideraran obres similars les de tipologia classificables en el mateix CPV que la de l'objecte de contractació (CPV 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció)

Per tant, la puntuació total obtinguda és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	MÀXIM 100 punts
	Màxim 90 punts	Màxim 10 punts	
1. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SL	89,70	10	99,70
2. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	90,00	10	100,00

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, en haver-hi diversos criteris d'adjudicació, a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:



Exp.: 2021/010950

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. OBRA CIVIL MAS PAU, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. CONSTRUCCIONS QUERA AGULLANA, SA, amb una puntuació de 99,70 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OBRA CIVIL MAS PAU, SL, amb CIF B55287965, per un preu de 224.250,00 € més 47.092,50 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 271.342,50 €, d'acord amb la seva oferta de millora, per un termini d'execució de 5 mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i que té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Obra Civil Mas Pau, SL perquè presenti **només** la documentació següent:

- a) Documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obres a adscriure al contracte.
- b) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 11.212,50 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.





Exp.: 2021/010950

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

B. ACTE INTERN:

2. Expedient núm. 2021/009527 de contractació del subministrament i instal·lació de dos nous equipaments de serveis per oficines i informació per a la zona esportiva municipal de l'Ajuntament de Roses.





Exp.: 2021/010950

Acte d'obertura del sobre A (Documentació general) i B (Criteris que per a la seva valoració depenen d'un judici de valor) per a la contractació del "Subministrament i instal·lació de dos nous equipaments de serveis per oficines i informació per a la zona esportiva municipal de l'Ajuntament de Roses».

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre A (Documentació general) i B (Criteris que per a la seva valoració depenen d'un judici de valor) per a la contractació de l'esmentat subministrament.

A la licitació s'ha presentat el licitador següent:

1. MICROARQUITECTURA, SL (NIF B60760386)

A la vista del certificat de les proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que la proposició ha estat presentada en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a l'obertura del sobre digital A (Documentació general) presentat pel licitador, amb el resultat següent:

SOBRE A: DOCUMENTACIÓ GENERAL

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADOR	DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LES CONDICIONS ESTABLERTES PER CONTRACTAR AMB EL SECTOR PÚBLIC (Model DEUC -Annex 1)
1. MICROARQUITECTURA, SL	P

Examinada la declaració presentada i un cop qualificada, la Mesa de Contractació Permanent la declara conforme i procedeix a l'obertura del sobre digital B (Criteris que per a la seva valoració depenen d'un judici de valor):



Exp.: 2021/010950

SOBRE B: CRITERIS QUE PER A LA SEVA VALORACIÓ DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADOR	PROPOSTA TÈCNICA DEL CONTRACTE*				
	Plànols de planta, alçat i secció, acotats a la proposta projectada	Memòria tècnica dels materials, acabats i especificacions tècniques dels elements projectats	Vista renderitzada o renders a color en 3 dimensions o fotografies en color dels elements projectats	Carta de colors i acabats disponibles	Catàlegs comercials, si escau.
1. MICROARQUITECTURA, SL	P				P

** La no presentació de la proposta tècnica serà causa d'exclusió automàtica del procediment de licitació.*

Un cop finalitzada l'obertura del sobre B, la Mesa de Contractació examina la documentació presentada i comprova que formalment respon a allò requerit en el Plec, per la qual cosa procedeix a donar trasllat de la proposta tècnica presentada a l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte perquè informi si la documentació compleix els requisits establerts a la clàusula 15^a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L.B del Quadre de Característiques, i per a la seva valoració.

3. Altres assumptes

No hi ha altres assumptes a tractar.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2021/010950

4. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 12:20 hores de la data al començament assenyalada <<.

(document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat