



PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL CASC ANTIC

AJUNTAMENT DE ROSES

MARÇ 2008



ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ
2. DELIMITACIÓ DE L'ÀREA URBANA
 - 2.1 Extensió geogràfica
 - 2.2 Tipus d'àrea urbana
 - 2.3 Plànols
 - 1.5 Situació
 - 2.5 Cadastre
 - 3.5 Informació urbanística. PGOU
 - 4.5 Informació urbanística. PGOU
 - 5.5 Seccions censals
3. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ URBANÍSTICA
 - 3.1 Descripció de la consolidació del PGOU
 - 3.2 Descripció de l'estat actual de les edificacions
 - 3.3 Descripció de l'estat actual de l'espai públic
 - 3.4 Descripció de la situació mediambiental
 - 3.5 Descripció de les xarxes de serveis
 - 3.6 Plànols
 - 1.6 Alçada actual de les edificacions
 - 2.6 Equipaments i zones verdes
 - 3.6 Afectacions
 - 4.6 Usos en planta baixa
 - 5.6 Estat de conservació de les edificacions
 - 6.6 Estat actual de l'espai públic
4. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ SOCIO-ECONÒMICA
 - 4.1 Descripció de la població
 - 4.2 Descripció de la situació econòmica
 - 4.3 Descripció de la situació social
 - 4.4 Associacionisme i participació ciutadana



5. CONCLUSIONS

6. PROPOSTA D'ACTUACIÓ. MEMÒRIA

6.1 Estratègia i prioritats

6.2 Actuacions concretes

6.3 Forma de gestió de la proposta d'actuació

6.4 Revisió dels resultats de l'actuació

6.5 Valoració dels requeriments de continuïtat i de manteniment una vegada completada l'execució del projecte

6.6 Calendari de desplegament del projecte

6.7 Aspectes financers

6.8 Cooperació

6.9 Altres intervencions públiques en el mateix àmbit

6.10 Detall de les actuacions concretes

6.11 Annex projectes:

Plànol proposta general

Projecte c/ Sant Sebastià

Projecte cruïlla c/ Peralada-Nou

Projecte Riera Ginjolars 4^a fase

Projecte Riera Ginjolars 5^a i 6^a fase

Projecte equipament cultural Riera Ginjolars



1 INTRODUCCIÓ

L'aprovació de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, ha suposat una gran oportunitat per a tots els municipis de Catalunya, donat que molts tenen, dins del seu àmbit, una o més zones que necessiten una intervenció d'aquest abast.

Així, per primera vegada, es disposa d'un mecanisme que, per una banda, aborda els projectes d'una manera global, és a dir, s'aborden conjuntament totes les actuacions necessàries per aconseguir una millora de l'entorn i una millora de la qualitat de vida de la ciutadania. Per altra banda, aquest mecanisme ofereix, directament, recursos econòmics per dur a terme el Projecte d'Intervenció Integral.

Els Ajuntaments són l'Administració més propera al/a la ciutadà/na i els que millor coneixen la realitat dels municipis. En aquest context, l'Ajuntament de Roses veu l'oportunitat d'actuar des d'un punt de vista urbanístic, econòmic, social i mediambiental dins el casc antic del seu municipi. Es pretén realitzar una intervenció integral, que treballi els diferents aspectes que poden influir en una millora estructural del barri i de les condicions de vida de la ciutadania que resideix en aquest. Per això l'Ajuntament es decideix a elaborar aquest Projecte d'Intervenció Integral i a presentar-se a la convocatòria per rebre aquests ajuts.

L'Ajuntament creu necessari realitzar tot un seguit d'actuacions per donar un impuls a la zona centre de la vila, mostra d'això és el fet de què molts dels projectes inclosos dins del Projecte d'Intervenció Integral ja estan planificats. Igualment, l'Ajuntament de Roses està disposat a fer un esforç per millorar les condicions del barri i dels/de les seus/ves veïns/es, però, per poder realitzar totes les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral, juntament amb la inversió pròpia, li cal comptar amb l'ajuda del Fons de Barris.

El casc antic de la Vila de Roses mantenen les deficiències estructurals de la construcció d'una època en què les ciutats es construïen sense planificar-se i sense tenir en compte les condicions de vida dels/de les ciutadans/es: carrers estrets, edificis de poca qualitat constructiva, edificis antics sense ascensor i sense aparcaments privats, poca llum, etc.



L'Ajuntament de Roses a l'hora d'abordar el Projecte d'Intervenció Integral i establir el seu àmbit d'actuació ha tingut en compte les **característiques socioeconòmiques, urbanístiques i mediambientals** de la zona. Aquestes són:

- ❑ La progressiva degradació del parc d'habitatges de la part més antiga de la vila, així com la baixa qualitat arquitectònica i constructiva de les edificacions existents.
- ❑ El precari estat de la xarxa viària i els espais lliures de la zona on s'ha anat intervenint en els últims deu anys però molt en ralenti.
- ❑ El mal estat de la xarxa de clavegueram i de la xarxa d'aigua potable on s'ha anat intervenint en els últims deu anys en els vials que ja s'ha reurbanitzat.
- ❑ La inexistència d'una xarxa de pluvials en els vials que estan pendents de reurbanitzar.
- ❑ El mal estat de la pavimentació de determinats carrers de la zona.
- ❑ L'existència de barreres arquitectòniques i la mala accessibilitat a determinades zones del casc antic.
- ❑ El dèficit d'espais lliures, zones d'esbarjo, zones verdes i equipaments.
- ❑ L'estancament de l'activitat econòmica en determinades zones del casc antic en quan a que l'oferta és majoritàriament enfocada al comerç turístic.
- ❑ La necessitat d'ordenar l'aparcament sobre tot en el subsòl, doncs en superfície, tret de l'àmbit de la riera, l'amplada dels vials existents fa impossible compatibilitzar aquest aparcament amb l'objectiu de prioritzar el vianant.
- ❑ La necessitat d'atendre a l'increment de població nouvinguda de països d'origen extracomunitari en zones on l'edificació està més degradada i amb baixa activitat econòmica.
- ❑ La necessitat d'atendre a la gent gran que resideix en els habitatges antics amb problemes d'accessibilitat (edificis sense ascensors de 4 plantes i més).
- ❑ El deteriorament del paisatge urbà pel que fa a l'estat dels carrers, l'ordenació de l'aparcament, a les zones verdes i el mobiliari urbà, l'impacte visual de les xarxes aèries i dels contenidors d'escombraries en l'espai públic.
- ❑ La necessitat d'adoptar mesures per millorar la sostenibilitat mediambiental de la zona: estalvi d'energia elèctrica, implantació de la recollida selectiva, creació d'un carril bici, etc.



- La necessitat de millorar la qualitat de vida dels/de les veïns/es residents al casc antic pel que fa a les molèsties ocasionades pel soroll, les males olors, l'afluència de gent en l'època estival, etc.
- L'existència d'un ric teixit associatiu en el casc antic fa necessari donar suport a les entitats i associacions per tal de fomentar la participació ciutadana.
- L'alentiment de l'activitat econòmica i comercial fa que l'Ajuntament es plantegi la necessitat de dur a terme actuacions per fer més atractiva l'oferta comercial i per impulsar l'ocupació en el sector.
- La importància del sector turístic en el municipi fa que l'Ajuntament tingui la voluntat d'elaborar un pla de promoció turística per dinamitzar i millorar l'oferta i satisfer la demanda existent.

Totes aquestes qüestions socioeconòmiques, urbanístiques i mediambientals fan que l'Ajuntament de Roses s'hagi decidit a portar a terme un projecte de tal magnitud com és el Projecte d'Intervenció Integral, amb la finalitat de millorar la qualitat de vida de la ciutadania i millorar l'entorn de la zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral.

Les actuacions a nivell urbanístic tenen un pes important pel que fa a millorar les condicions i la qualitat de vida de la zona, tot i així aquest és un aspecte necessari però no suficient. S'han de treballar conjuntament els aspectes de caire socioeconòmic i mediambientals, a més dels urbanístics, per arribar a la renovació integral del barri. La concentració d'aquestes actuacions en el temps facilita la percepció de canvi, doncs es veu clarament la diferència entre la situació de partida i el resultat final del projecte, i, a la vegada, propícia que es produeixin sinergies positives i que aquestes s'aprofitin per part de la ciutadania i/o de la iniciativa privada.

Així, en aquest document, el que es pretén és mostrar quina és la situació en la que es troba la zona del casc antic, per això, se segueixen les indicacions del *Manual per a l'elaboració dels projectes d'intervenció integral en els barris i àrees urbanes d'atenció especial*, primer es delimita l'àrea en la que es vol intervenir, després es fa una descripció de la situació urbanística i socioeconòmica de la zona i, finalment, es fa una memòria del projecte, on es detallen els objectius generals i específics que es persegueixen i s'enumeren les actuacions que s'executaran i la seva planificació en funció del calendari i del pressupost previst per a cadascuna d'elles.



2 DELIMITACIÓ DE L'ÀREA URBANA

2.1 Extensió geogràfica

La zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral de Roses, situada al **casc antic** de la vila, té una extensió geogràfica **0,641 km²**, el que **representa un 1,40% de la superfície total del municipi que és de 45,9 km²**.

2.2 Tipus d'àrea urbana

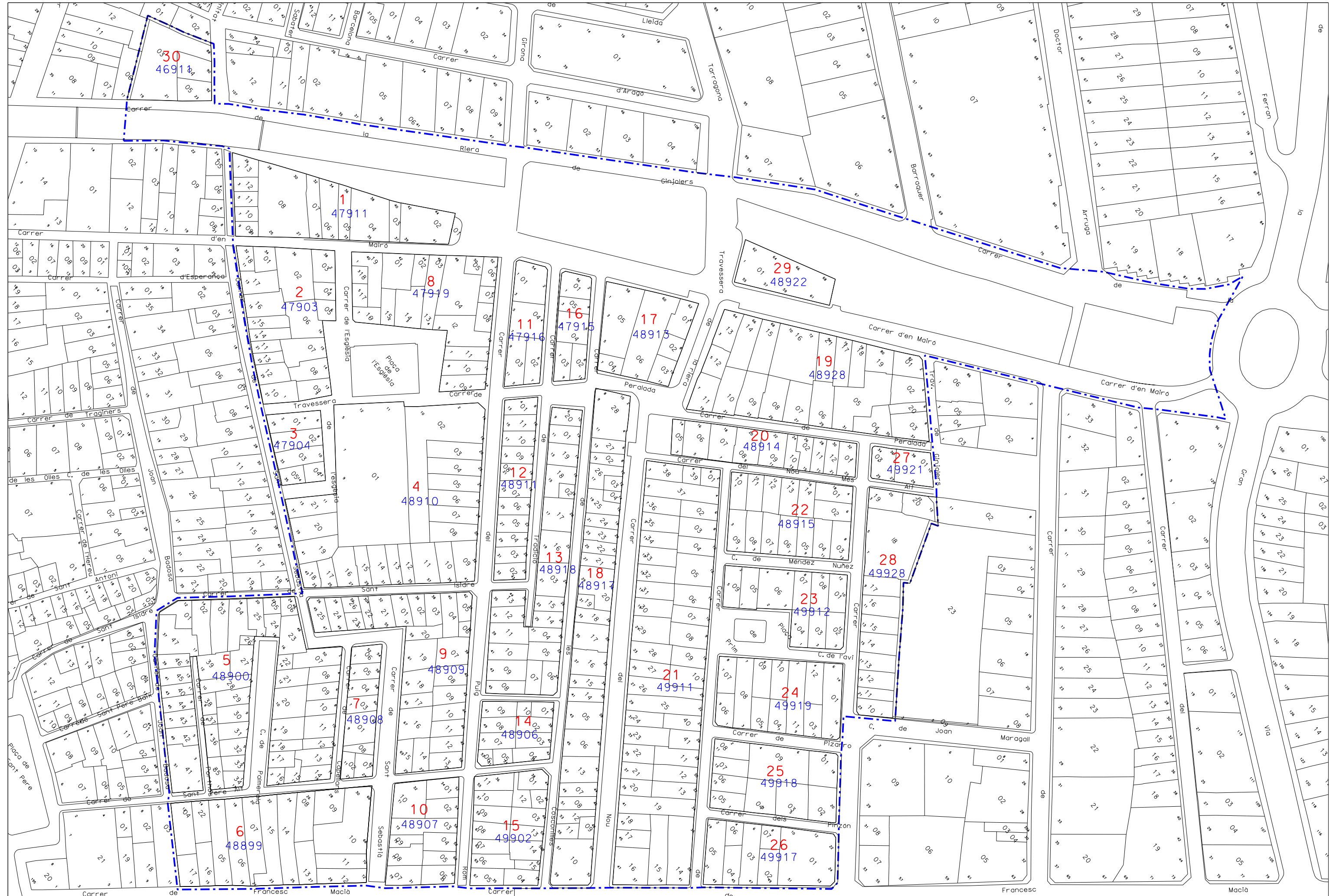
Àrea urbana catalogada com a nucli antic/àrea vella. Per definir aquesta zona s'ha delimitat l'àmbit situat entre la segona línia del front de mar, carrers Francesc Macià, Gravina, riera Ginjolers, carrers Sant Sebastià, Sant Isidre i Joan Badosa.

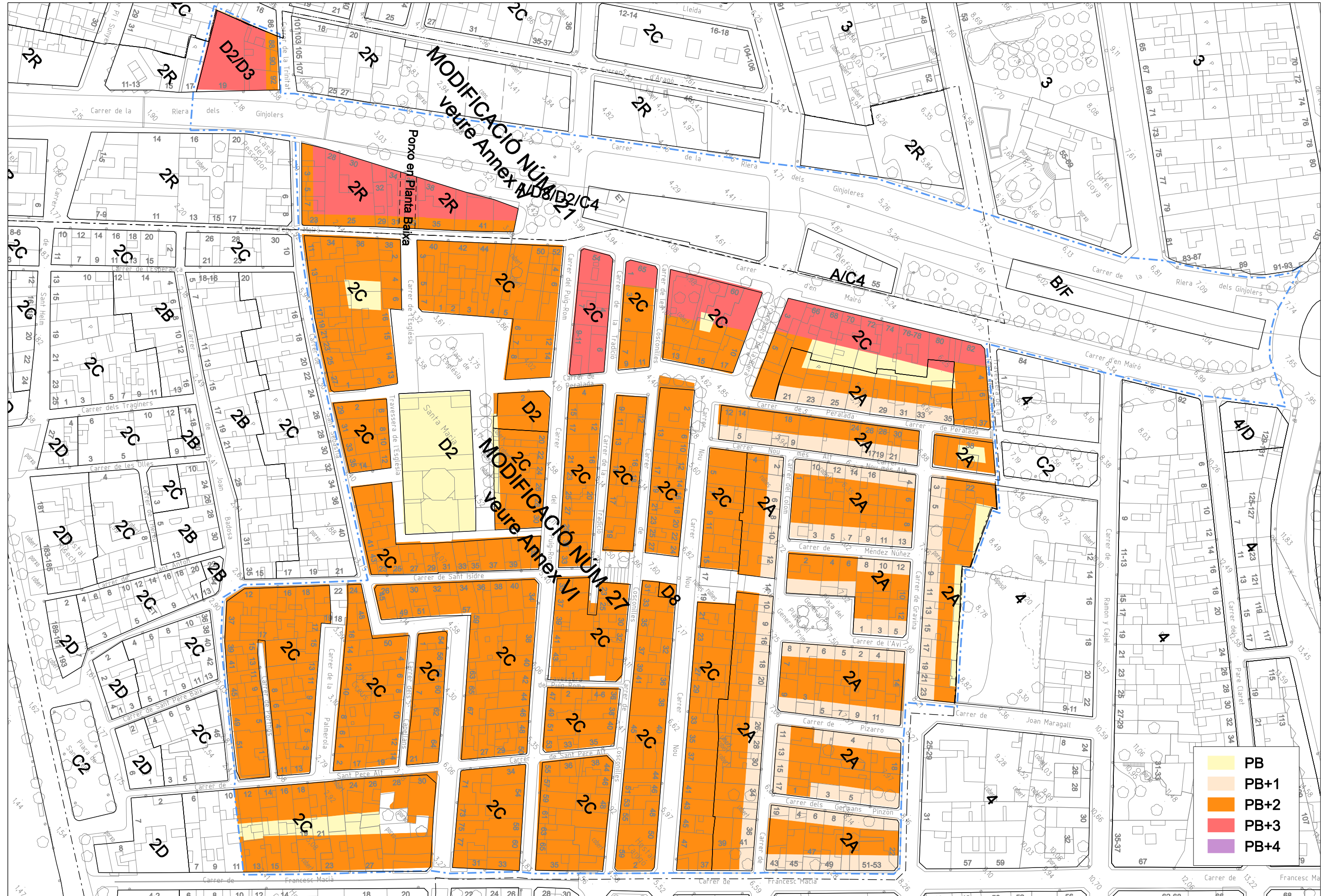
2.3 Plànols

A continuació es presenten els següents plànols:

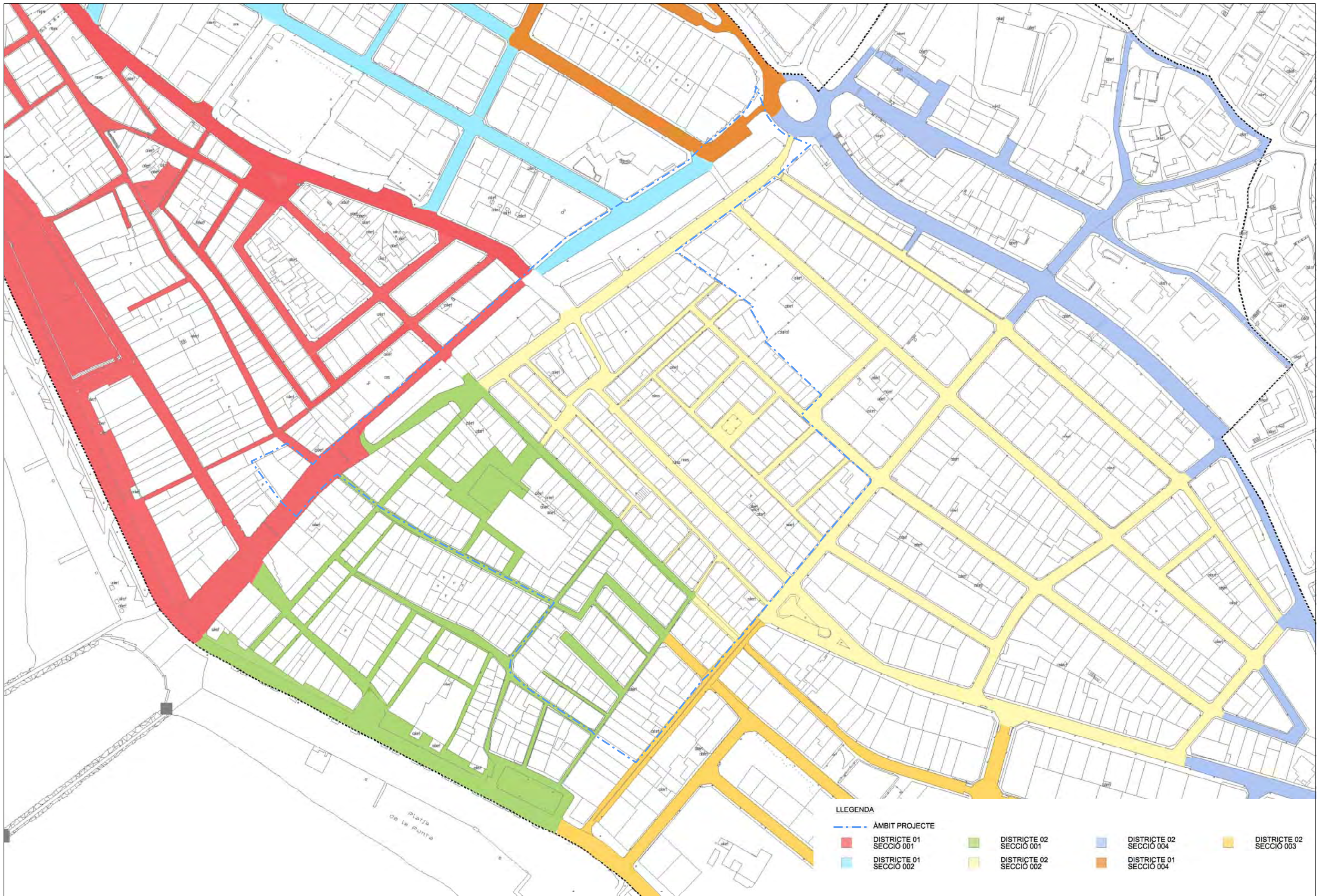
- 1.5 Plànol de situació.
- 2.5 Plànol cadastral.
- 3.5 Plànol informació urbanística.
- 4.5 Plànol informació urbanística
- 5.5 Plànol seccions censals.











LLEGGENDA

- ÀMBIT PROJECTE
- DISTRICTE 01 SECCIÓ 001
- DISTRICTE 01 SECCIÓ 002
- DISTRICTE 02 SECCIÓ 001
- DISTRICTE 02 SECCIÓ 002
- DISTRICTE 02 SECCIÓ 003
- DISTRICTE 02 SECCIÓ 004
- DISTRICTE 01 SECCIÓ 004



3 DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ URBANÍSTICA

3.1 Descripció de la consolidació del PGOU

Entre els anys 2000 i 2001 es van aprovar definitivament tres modificacions del Pla General que afectaven majoritàriament al casc antic i l'àmbit de la Riera Ginjolers. L'objectiu d'aquestes modificacions era establir pautes urbanístiques per tal de facilitar la millora del casc antic en quant a la tipologia arquitectònica, afectacions de vialitat per tal de millorar l'accessibilitat i afectacions per a equipaments, així com establir els usos permesos en planta baixa.

El planejament vigent preveu que al llarg de la Riera Ginjolers les alçades de les edificacions es consolidin en planta baixa més tres plantes on en els últims anys s'hagin construït menys d'una quarta part de la façana dins l'àmbit d'actuació.

La part de barri entre els carrers d'en Mairó, Sant Sebastià, Francesc Macià i Nou, el planejament preveu unes alçades de planta baixa més dues plantes. Segons es desprèn de la informació cadastral i els plànols que s'adjunten, majoritàriament, les alçades actuals de les edificacions són de planta baixa més una o dues plantes.

La zona entre els carrers Peralada, Colom, Gravina i Francesc Macià el Pla General preveu unes alçades de planta baixa més una planta més un àtic retirat. En aquesta zona i segons la informació cadastral i els plànols adjunts es verifica que majoritàriament les edificacions tenen planta baixa més una planta o planta baixa més dues plantes.

Pel que fa a les afectacions de vialitat que preveu el Pla General, durant aquests anys s'han executat en dos àmbits, l'obertura del tram del carrer Nou amb la travessera de la Riera i el carrer Peralada i l'obertura de l'espai públic entre els carrers Nou i Tradició a l'alçada del carrer sant Isidre, manca per tant les afectacions de tres habitatges entre els carrers Nou i Colom que donarien continuïtat al carrer Sant Isidre entre la primera línia de mar i el carrer Gravina; l'afectació d'una finca per tal d'obrir el tram final del carrer Palmerola i l'afectació d'un porxo en planta baixa que connectaria el carrer de l'Església, i per tanta l'Església i la seva plaça, amb la riera Ginjolers. Pel que fa a les afectacions d'equipaments, situat entre el carrer Trinitat i riera Ginjolers, manca l'expropiació d'una de les finques i l'acord amb la SUF per construir un equipament cultural.



En quant als usos, el Pla General preveu per a la zona 2 A, l'àmbit entre els carrers Peralada, Colom, Gravina i Francesc Macià, restringir els usos de les edificacions en habitatges unifamiliars i només admetre en planta baixa garatges particulars, despatxos i oficines, a excepció de la plaça Prim que també s'admeten en planta baixa comercial i restauració. Segons l'anàlisi dels usos en planta baixa que s'ha realitzat en aquest àmbit, es manté l'habitatge unifamiliar a excepció de casos molt aïllats en què la planta baixa s'ha destinat a l'ús de restauració i comercial. En la zona qualificada com a 2C, que és l'àmbit entre els carrers Sant Sebastià, Francesc Macià, Nou i riera Ginjolars, la permissibilitat d'usos, sobretot en planta baixa és més amplia on s'admet la restauració, comercial oficines, sanitari, socio-cultural, docent, administratiu, tallers d'artesans, jocs i atraccions, cultural i social, audiovisual, musical i garatges i magatzems. El resultat a estat que els usos més predominants són el comercial, sobretot al llarg dels carrers d'en Mairó, sant Sebastià i Puig Rom i de restauració al carrer Sant Sebastià. La resta de carrers, tret d'algunes oficines i ús hoteler, es detecta que molts dels locals que no es destinen a habitatges són locals sense ús, sobre en un tram del carrer Sant Isidre.

3.2 Descripció de l'estat actual de les edificacions

El casc antic de Roses, com altres nuclis de molts municipis de Catalunya, s'ha anat quedant enrere respecte a les comoditats i/o serveis de què disposen els nous barris de la vila. Per la seva pròpia idiosincràsia i estructura, els nuclis centrals de moltes poblacions necessiten, actualment, una profunda actuació de l'Administració per aconseguir una millora urbanística que es reflecteixi en una millora dels serveis del barri i, com a conseqüència, en una millora de la qualitat de vida dels/de les seus/ves ciutadans/es.

Al nucli de la vila de Roses s'observa clarament que la majoria dels edificis són antics, sovint en mal estat de conservació o en estat de ruïna, i no gaudeixen de les comoditats i/o serveis que avui en dia tenen la majoria dels edificis d'altres zones més noves com ara places d'aparcament rodat, calefacció i/o ascensor. A més, els carrers del casc antic són, majoritàriament, estrets i que la majoria d'ells són d'ús exclusiu per a vianants, fet que genera força problemes d'accessibilitat per als vehicles a determinades zones. Degut en part a aquesta situació de degradació estructural, es constata que la iniciativa privada no inverteix a la zona, perquè percep que és més avantatjós fer-ho als "nous" barris, fet que afecta negativament al valor del parc d'habitatges de la zona objecte d'actuació.



El municipi de Roses s'ha anat desenvolupant i ha anat creixent els últims anys al voltant del casc antic d'una manera controlada i planificada. Els nous barris ofereixen als/a les seus/ves veïns/es unes millors condicions i una millor qualitat de vida. Els carrers, el mobiliari urbà, els edificis, etc., s'han fet pensant en els/les ciutadans/es i això ha provocat que la gent marxés des dels barris antics cap a aquests nous barris. La població del casc antic tendeix a ser la mateixa, que ja s'ha fet gran, i, a la vegada, aquesta zona es converteix en un pol de concentració de la nova immigració, doncs el preu més baix de l'habitatge propicia que els preus dels lloguers siguin més baixos, degut a què moltes vegades els pisos que s'ofereixen no estan en bon estat i tenen mancança de comoditats i/o serveis, també degut a la manca d'equipaments, serveis públics i poca accessibilitat que pateix la zona.

El valor cadastral dels habitatges de la zona del casc antic i l'eixampla és de **29,02** per 100 del municipi de Roses.

Pel que fa a l'estat de conservació de l'edificació, les dades mostren que és necessari que es duguin a terme actuacions per millorar les condicions del parc d'habitatges de la zona. L'any **2001** un 1,35% dels **edificis** es trobava en **mal estat** o en situació de **ruïna** al municipi de Roses, essent el percentatge del **casc antic i a l'any 2008** d'un **4,74%** en estat de **ruïna**, una **7,45€** en **mal estat** i un **3,31% sense edificar**, 10,84 punts percentuals per sobre de la mitjana del municipi. Si es compara amb la mitjana de Catalunya, 2,60%, es veu que la mitjana del casc antic està per sobre en 9,59 punts percentuals.

Si s'observa l'evolució dels últims anys el percentatge d'edificis en mal estat o ruïna, al municipi de Roses, ha anat incrementant-se passant d'un 0,44% el 1990 a un 1,35% el 2001, a diferència del percentatge d'edificis que es troben en bon estat que s'ha vist disminuït en 1,81 punts percentuals passant d'un 93,87% el 1990 a un 92,06% el 2005. Per tant, s'observa una tendència progressiva a la degradació de l'estat de conservació de l'edificació que es concentra, majoritàriament, en el casc antic del municipi. L'Ajuntament creu necessari dur a terme actuacions per tal de millorar les condicions del parc d'habitatges de la zona objecte d'actuació, millorant així el paisatge urbà i les condicions de vida dels/de les seus/ves ciutadans/es.



Edificis acabats d'habitatge familiar segons el grau de conservació					
Any	Ruïnós	En mal estat	Amb alguna deficiència	En bon estat	Total
2001	0,59%	0,76%	6,59%	92,06%	100%
1990	0,17%	0,27%	5,69%	93,87%	100%
1980	0,14%	0,62%	2,90%	96,34%	100%

Taula 1. Font: Idescat. Any 2001. Dades referents al Municipi.

Edificis acabats d'habitatge familiar segons el grau de conservació					
Any	Ruïnós	En mal estat	Amb alguna deficiència	En molt bon estat	Sense edificar o jardí
2008	4,13%	7,56%	40,67%	42,65%	4,99%

Taula 2. Font: Ajuntament de Roses. Any 2008. Dades referents a l'àmbit d'actuació.

Pel que fa a les instal·lacions de sanejament del parc d'habitatges del municipi, l'any **2001**, un 0,24% dels edificis no disposaven d'aigua corrent, aquest percentatge també es concentra, majoritàriament, en la zona del **casc antic** del municipi. El mateix any el percentatge d'**edificis sense aigua corrent** a la zona objecte d'actuació era d'un **0,17%**, 0,07 punts percentuals per sota de la mitjana municipal.

Si es compara amb la mitjana de Catalunya, on l'any 2001 els edificis que no tenien aigua corrent representaven el 0,73% dels edificis destinats a habitatges familiars, es veu que aquest valor està 0,49 punts percentuals per sobre de la mitjana del municipi (0,24%) i 0,56 punts percentuals per sobre de la mitjana de la zona d'actuació (0,17%).

Edificis destinats a habitatge familiar segons instal·lacions i serveis						
Any	Aigua corrent d'un abastament			Evacuació d'aigües residuals		
	Públic	Privat	No en té	Claveguera	Altra	No en té
2001	99,68%	0,08%	0,24%	98,57%	1,08%	0,35%

Taula 2. Font: Idescat. Any 2001. Dades referents al Municipi.

Pel que fa als **edificis que no disposen de sistema d'evacuació d'aigües residuals**, l'any 2001 aquests representaven el 0,35% del total d'edificis destinats a habitatge familiar al municipi de Roses. Aquest percentatge era superior en 0,14 punts percentuals a la mitjana de la zona del **casc antic** de Roses, zona objecte d'actuació, que **el 2001 era d'un 0,21%**.



Si es compara amb la mitjana de Catalunya que l'any 2001 era d'un 1,47%, s'observa que la mitjana de la zona d'actuació està 1,26 punts percentuals per sota i la mitjana del municipi 1,12 punts.

Edificis destinats a habitatges familiars segons instal·lacions i nombre de plantes													
Nre. plantes	Accessibilitat		Ascensor		Aigua corrent d'un abastament públic			Aigua calenta central		Evacuació d'aigües residuals			Total
	SI	NO	SI	NO	Públic	Privat	NO	SI	NO	Clavaguera	Altra	NO	
1	606	1.479	0	2.085	2.074	2	9	1.325	760	2.046	26	13	2.085
2	707	1.399	17	2.089	2.098	3	5	1.020	1.086	2.089	11	6	2.106
3	15	842	23	834	857	0	0	350	507	849	7	1	857
4	58	550	97	511	608	0	0	205	403	597	10	1	608
5	32	108	59	81	140	0	0	50	90	137	3	0	140
6	24	61	70	15	85	0	0	29	56	79	6	0	85
7	11	15	21	5	26	0	0	10	16	25	1	0	26
8 i més	15	26	34	7	41	0	0	20	21	41	0	0	41
Total	1.468	4.480	321	5.627	5.929	5	14	3.009	2.939	5.863	64	21	5.948

Taula 3: Font: Idescat. Any 2001. Dades referents al Municipi.

L'any 2001 un 68,78%¹ del total d'edificis del municipi que tenien **4 plantes o més** no tenien ascensor. Aquest percentatge és més elevat a la zona del **casc antic**, on representa un **85,06% l'any 2008**, essent 15,28 punts percentuals superior a la mitjana del municipi. Això fa evidenciar la necessitat de dur a terme actuacions de rehabilitació del parc d'habitatges a la zona d'actuació i la de millorar l'accessibilitat en els edificis, donat que en aquesta zona es concentra en gran nombre població major de 65 anys que té problemes de mobilitat.

Si es compara amb la mitjana de Catalunya, 54,90% el 2001, s'observa que la mitjana de la zona objecte d'actuació és més elevada en 30,16 punts percentuals, a l'igual que la mitjana del municipi que supera la mitjana de Catalunya en 13,88 punts percentuals.

¹ D'un total de 900 edificis de 4 plantes o més, 619 no disposen d'ascensor. Això representa un percentatge del 68,78%.



A continuació es presenta un quadre resum dels indicadors que fan referència als processos de regressió urbanística i als dèficits d'equipaments i serveis que pateix la zona del casc antic de Roses:

Processos de regressió urbanística i dèficits d'equipaments i serveis				
Mitjana Valor Cadastral	Àrea (2004)	29,02	Municipi (2004)	100
Edificis en mal estat i ruïnós / Total edificis	Àrea (2008)	12,19%	Catalunya (2001)	2,60%
Edificis sense aigua corrent / Total edificis	Àrea (2001)	0,17%	Catalunya (2001)	0,77%
Edificis sense evacuació d'aigües residuals / Total edificis	Àrea (2001)	0,21%	Catalunya (2001)	1,47%
Edificis de 4 plantes o més sense ascensors / Total edificis de 4 plantes o més	Àrea (2008)	85,06%	Catalunya (2001)	54,90%

Taula 4. Font: Idescat i Ajuntament de Roses

ILLA 01 - 47911



4791102



4791103



4791103b



4791104



4791104b



4791105



4791105b



4791106



4791107



4791107b



4791108



4791108b



4791109



4791110



4791111



4791112



4791113



4790301



4790302



4790303



4790304



4790305



4790306



4790307



4790308



4790309



4790310



4790311



4790312



4790313



4790314



4790315



4790316



4790317



4790318



4790401



4790402



4790403



4790404



4790405



4891001



4891002



4891003



4891004



4891005



4891006



4891007



4891008



4891009



4891010



4891011



4891012



4891013



4891014



4891015

ILLA 04 - 48910



4891016



4891017



4891018



4891019



4891020



4891021

ILLA 05 - 48900



4890001



4890002



4890003



4890004



4890005



4890006



4890007



4890008



4890009



4890010



4890011



4890012



4890013



4890014



4890015

ILLA 05 - 48900



4890016



4890017



4890018



4890019



4890020



4890021



4890022



4890023



4890024



4890025



4890026



4890027



4890028



4890029



4890030

ILLA 05 - 48900



4890031



4890032



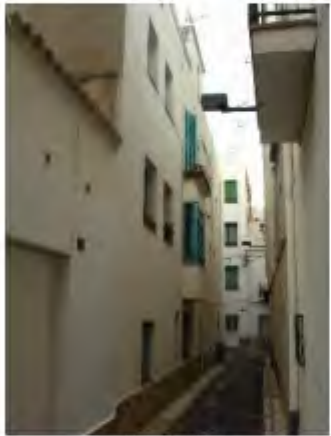
4890033



4890034



4890035



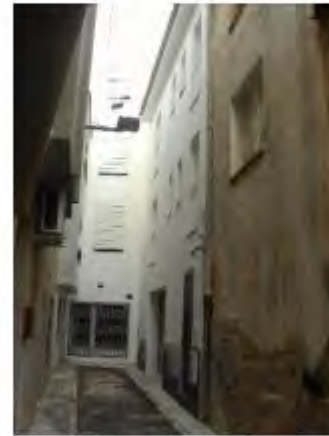
4890036



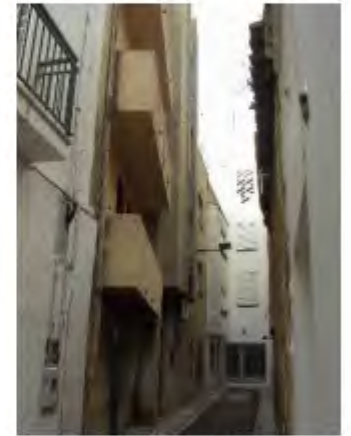
4890037



4890038



4890039



4890040



4890041



4890042



4890043



4890044



4890045



4890046



4890047



4889901



4889902



4889903



4889904



4889905



4889906



4889907



4889908



4889909



4889910



4889911



4889912



4889913



4889914



4889915

ILLA 06 - 48899



4889915b



4889916



4889917



4889918



4889919



4889920



4889921



4889921b



4889922

ILLA 07 - 48908



4890801



4890802



4890803



4890804



4890805



4890806



4890807



4890808



4791901



4791902



4791903



4791904



4791905



4791906



4791907



4791908



4791909



4791910



4791911



4791912



4791913



4791914



4791915



4791916



4791917



4791918



4791919

ILLA 09 - 48909



4890901



4890901b



4890902



4890903



4890904



4890905



4890906



4890907



4890908



4890909



4890910



4890911



4890912



4890913



4890914

ILLA 09 - 48909



4890915



4890916



4890917



4890918



4890919



4890920



4890921



4890922



4890923



4890924



4890925



4890926

ILLA 10 - 48907



4890701



4890702



4890703



4890704



4890705



4890706



4890707



4890708



4890709



4890710

ILLA 11 - 47916



4791601



4791602



4791603



4791604

ILLA 12 - 48911



4891101



4891102



4891103



4891104



4891105



4891106



4891107



4891108



4891109



4891110



4891111

ILLA 13 - 48918



4891801



4891802



4891803



4891804



4891805



4891806



4891807



4891808



4891809



4891810



4891811



4891812



4891813



4891814



4891815

ILLA 13 - 48918



4891816



4891817



4891818



4891818b



4891819



4891820

ILLA 14 - 48906



4890601



4890602



4890603



4890604



4890605



4890606



4890607



4890608



4890609



4890610

ILLA 15 - 49902



4990201



4990202



4990203



4990204



4990205



4990206



4990207



4990208



4990209



4990210



4990211



4990212



4990213



4990214



4990215

ILLA 16 - 47915



4791501



4791502



4791503



4791504



4791505

ILLA 17 - 48913



4891301



4891302



4891303



4891304



4891305



4891305b



4891306

ILLA 18 - 48917



4891702



4891703



4891704



4891705



4891706



4891707



4891708



4891709



4891710



4891711



4891712



4891713



4891714



4891715



4891716

ILLA 18 - 48917



4891717



4891718



4891719



4891720



4891721



4891722



4891723



4891724



4891725



4891726



4891727



4891728

ILLA 19 - 48928



4892801



4892802



4892803



4892804



4892805



4892806



4892807



4892808



4892809



4892810



4892811



4892812



4892813



4892814



4892815

ILLA 19 - 48928



4892816



4892817



4892818



4892819



4892820



4892821

ILLA 20 - 48914



4891401



4891402



4891405



4891406



4891407



4891408



4891409



4891410



4891411



4891412

ILLA 21 - 49911



4991101



4991102



4991103



4991104



4991105



4991106



4991107



4991108



4991109



4991110



4991111



4991112



4991113



4991114



4991115

ILLA 21 - 49911



4991116



4991117



4991118



4991119



4991119b



4991120



4991121



4991122



4991123



4991124



4991125



4991125b



4991126



4991127



4991128

ILLA 21 - 49911



4991129



4991130



4991131



4991132



4991133



4991134



4991135



4991136



4991137



4991137b



4991138



4991139



4991140



4991141

ILLA 22 - 48915



4891501



4891502



4891503



4891504



4891505



4891506



4891507



4891508



4891509



4891510



4891511



4891512



4891513



4891514

ILLA 23 - 49912



4991201



4991202



4991203



4991204



4991205



4991206



4991207



4991208



4991209

ILLA 24 - 49919



4991901



4991903



4991904



4991905



4991906



4991907



4991908



4991909



4991910



4991911



4991912

ILLA 25 - 49918



4991801



4991802



4991803



4991804



4991805



4991806



4991807



4991808



4991809

ILLA 26 - 49917



4991701



4991702



4991703



4991704



4991705



4991706



4991707



4992101



4992103

ILLA 28 - 49928



4992802



4992803



4992804



4992805



4992806



4992807



4992808



4992810



4992811



4992812



4992813



4992814



4992815



4992816



4992817

ILLA 28 - 49928



4992818



4992818b



4992819



4992820



4992823



4892201



4691103



4691103b



4691104



4691105



3.3 Descripció de l'estat actual de l'espai públic

La zona del casc antic de Roses té unes mancances urbanístiques importants: carrers estrets, voreres estretes, poca distància entre façanes, edificis i solars en mal estat o en situació de ruïna, etc..

L'Ajuntament creu que es fa necessària una intervenció urgent en la zona, en tant que la qualitat de vida dels/de les seus/ves residents es veu fermada per les deteriorades condicions estructurals del seu entorn.

Els aspectes més significatius pel que fa a l'estat actual de l'espai públic són:

- La degradació de l'estat de conservació de la pavimentació dels carrers.
- L'amplada mínima de les voreres, que no superen els 50 centímetres a molts llocs de la zona d'actuació i que dificulten l'accessibilitat i generen molts problemes de mobilitat urbana.
- La manca de mobiliari urbà detectada pel que fa a elements de jocs infantils a les zones d'esbarjo i també de bancs i papereres.
- El dèficit de zones verdes. Seria recomanable ampliar les existents i, a la vegada, crear algunes noves. També seria adient crear zones d'esbarjo per als/a les ciutadans/es.
- Els problemes de mobilitat urbana i d'accessibilitat al municipi com a conseqüència de l'existència de carrers molt estrets, dèficit de zones de vianants, dolenta connectivitat de la zona d'actuació amb la resta del municipi i amb els vials perifèrics, etc.
- Pla Municipal d'Accessibilitat. S'aposta per l'eliminació de les barreres arquitectòniques al municipi. Aquest Pla estudiarà la situació actual i indicarà les actuacions que siguin necessàries realitzar.

FOTOS CARRERS



BADOSA_1



CAPELLANS_1



CAPELLANS_2



COLOM_1



COLOM_2



COSCONILLES_1



COSCONILLES_2



COSCONILLES_3



COSCONILLES_4



COSCONILLES_5



COSCONILLES_6



COSCONILLES_8

FOTOS CARRERS



NOU MES ALT_3



NOU_1



NOU_3



NOU_4



NOU_5



NOU_6



PALMEROLA_1



PERELADA_1



PERELADA_2



PERELADA_3



PIZARRO_1



PIZARRO_2

FOTOS CARRERS



PLAÇA PRIM_1



PLAÇA PRIM_2



PUIG ROM_1



PUIG-ROM_2



RIERA FASE 4º_1



RIERA FASE 4º_2



RIERA FASE 4º_3



RIERA FASE 4º_4



RIERA FASE 4º_5



RIERA FASE 5º i 6º



S_ISIDRE_1



S_ISIDRE_2

FOTOS CARRERS



S_ISIDRE_3



S_ISIDRE_5



S_PERE ALT_1



S_PERE ALT_2



S_PERE ALT_3



S_PERE ALT_4



S_PERE ALT_5



S_PERE ALT_6



S_SEBASTIÀ_1



S_SEBASTIÀ_2



S_SEBASTIÀ_3



S_SEBASTIÀ_4

FOTOS CARRERS



S_SEBASTIÀ_5



SAN PERE ALT_7



SAN SEBASTIÀ_6



SAN SEBASTIÀ_7



SAN SEBASTIÀ_8



SAN SEBASTIÀ_9



TRADICIÓ_1



TRADICIÓ_2



TRADICIÓ_3



TRAVESERA PUIGROM_1



TRAVESERA RIERA_1



TRAVESERA ESGLESIA_1

FOTOS CARRERS



TRAVESSERA ESGLESIA_1



TRAVESSERA ESGLESIA_2



TRAVESSERA PERALADA



3.4 Descripció de la situació mediambiental

L'Ajuntament de Roses entén que un dels seus objectius prioritaris de cara al futur és fer de Roses un municipi sostenible i respectuós amb el medi. Les actuacions que es volen realitzar des de l'Ajuntament estan orientades a avançar en la protecció i la recuperació de l'entorn natural del municipi, pensant sempre en vetllar per la sostenibilitat mediambiental.

A la zona del casc antic hi ha molta densitat de població, 1.751,95 habitants per km², i això, juntament amb la degradació urbanística que pateix la zona, els carrers estrets, les voreres estretes, la poca distància entre façanes, les dificultats per accedir amb vehicle a determinades zones, etc., ha afavorit que sorgeixin una sèrie de conflictes de caràcter mediambiental que fan necessària una intervenció en la zona. Els aspectes que cal millorar, en tant que afecten a la vida diària de la ciutadania i són percebuts negativament per aquesta, són:

- ❑ La recollida de residus.
- ❑ Els sorolls (trànsit, relacions de veïnatge, activitats comercials i recreatives, etc.).
- ❑ Les males olors.
- ❑ La manca de salubritat en parcel·les particulars edificades en mal estat o ruïna, o bé en parcel·les no edificades.
- ❑ El dèficit de zones verdes i espais públics.

L'Ajuntament, en els darrers anys, ha estat realitzant polítiques per tal de reduir, minimitzar o evitar aquests conflictes mediambientals amb la finalitat de proporcionar una millor qualitat de vida a la ciutadania i compatibilitzar els usos residencials amb els interessos comercials i econòmics. A més, també s'està duent a terme l'adquisició de parcel·les (edificades o no) per destinar-les a zones verdes i espais públics i, així, afavorir també d'aquesta manera l'esponjament de la zona i, per tant, revitalitzar la zona del casc antic.

3.4.1 Neteja viària i recollida de residus

La neteja viària i la recollida de residus a la zona d'actuació és complicada, en tant que els carrers són molt estrets i hi ha molt trànsit rodat i de vianants que dificulten



constantment l'accés als vehicles dels serveis de neteja municipals. Per tant, calen actuacions per millorar l'accessibilitat i la recollida de residus en aquesta zona.

A la vegada, aquesta situació es complica encara més degut a la concentració de locals comercials en el casc antic dedicats, majoritàriament, a la restauració i a l'hostaleria, el que fa que a l'estiu amb l'arribada del bon temps i els turistes, els bars i/o restaurants posin taules i cadires al carrer dificultant encara més els problemes d'accessibilitat als serveis de neteja municipals i augmentant el soroll de la zona.

Això genera mal estar entre el/les veïns/es de la zona del casc antic en tant que veuen que la població augmenta, significativament, amb l'arribada de turistes durant l'època estival, que els bars i/o restaurants ocupen la via pública, que s'incrementa la brutícia i el soroll, etc.

L'Ajuntament de Roses per tal de garantir unes mínimes condicions de salubritat, de neteja i d'higiene en aquesta zona disposa de diversos vehicles de petites dimensions als que els hi és més fàcil accedir a través d'aquests carrers estrets i que tenen més mobilitat dins la zona del casc antic.

La impossibilitat de col·locar i/o instal·lar contenidors al carrer, tant en superfície com soterrats, degut a la manca d'espai a les voreres i la necessitat d'utilitzar un vehicle de grans dimensions per realitzar la recollida de les escombraries, fa necessari instal·lar els contenidors als afores de la zona d'actuació, per als residus domèstics, i per als residus comercials s'obliga als establiments a disposar de contenidors propis en tant que l'Ajuntament estableix una ruta específica de recollida d'aquest tipus de residus.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Roses va elaborar el Reglament regulador de la prestació del servei de recollida dels residus comercials, que està en funcionament des de l'any 2004. Mitjançant el sistema de recollida porta a porta, als establiments comercials que estan adderits al servei, se'ls recull la fracció orgànica, el paper i cartró, envasos, vidre, rebuig, jardineria i residus especials. També poden optar per portar directament els residus a la deixalleria municipal.

A més, l'Ajuntament ha redactat el Pla d'implantació de contenidors soterrats de Roses, d'octubre de 2006. Aquest document conté un pla per al soterrament de contenidors de rebuig i de selectiva, en substitució dels tradicionals contenidors de superfície de cadascuna de les fraccions, amb l'objectiu de dotar la població d'uns contenidors de més



capacitat, i optimitzar-ne per tant el servei de recollida, així com millorar l'estètica general de la via i els espais públics.

En aquest sentit, dintre de la zona del casc antic, es preveu el soterrament de contenidors a la Riera Ginjolers en dos punts, entre la Gran Via de Pau Casals i Carrer de Doctor Arruga, i entre Travessera de la Riera i carrer del Puig Rom.

3.4.2 Sorolls exteriors

Les molèsties per soroll als carrers del casc antic de Roses són freqüents. L'estructura urbanística de la zona i la concentració de comerços i locals de restauració en el sector, sobretot, fa que esdevingui un problema de difícil solució, sobretot a l'estiu, l'època de més afluència turística.

En aquest context l'Ajuntament de Roses ha redactat una ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions al municipi, amb l'objecte de regular les actuacions municipals específiques en matèria de sorolls i vibracions, la qual s'aplica a qualsevol activitat pública o privada que origini sorolls i/o vibracions, que estigui emplaçada en l'àmbit del terme municipal, com ara el trànsit, les màquines, els establiments, etc. A aquests efectes s'estableix una zonificació acústica en funció de la seva sensibilitat, on A és el nivell de protecció més alt i C el més baix.

Pel que fa a la zona d'actuació, apareix definida segons els plànols elaborats pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, com a zona de sensibilitat alta (A), i per tant gaudeix d'un alt grau de protecció acústica.

3.4.3 La contaminació o males olors

L'elevat grau de concentració d'algunes activitats comercials a la zona de d'actuació, majoritàriament dels sectors de la restauració i de l'hostaleria, comporta la generació d'una elevada quantitat de brutícia i/o escombraries, fet que, juntament amb els problemes de neteja viària i de recollida dels residus, afavoreix l'aparició de males olors a la zona, el que ocasiona molèsties als/a les veïns/es.

3.4.4 Manca de salubritat

A la zona del casc antic, un 12,19 % dels edificis destinats a habitatge familiar estan en mal estat o en situació de ruïna, molts d'ells degut al seu abandonament per part dels/de les propietaris/àries. Això ocasiona problemes d'insalubritat i d'higiene, ja que en



aquestes edificacions solen aparèixer rates, insectes i altres animals. El mateix passa amb els solars que estan abandonats.

Per tal de solucionar aquests problemes l'Ajuntament el que fa és requerir al/a la propietari/ària de l'edifici o del solar per a què posi remei a la situació o bé inicia la via de l'execució subsidiària a través d'un contracte amb una empresa especialitzada la qual té l'obligació de realitzar quatre tractaments de desratització i plagues a l'any, ja sigui a la xarxa de clavegueram com en els solars buits.

3.4.5 Escassetat de zones verdes i espais públics

Tenint present l'estructura urbanística del casc antic i el dèficit de zones verdes existents, es fa necessari portar a terme actuacions d'esponjament per crear més espais oberts, facilitar l'accessibilitat i revitalitzar la zona. La superfície de zona verda prevista en el planejament general del municipi per la zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral és inexistent.

3.5 Descripció de les xarxes de serveis i dotacions d'equipaments

La zona del casc antic de Roses cal millorar les xarxes de subministrament (clavegueram, sanejament, comunicacions, pluvials, etc.).

L'Ajuntament creu que es fa necessària una intervenció urgent en la zona, en tant que la qualitat de vida dels/de les seus/ves residents es veu fermada per les deteriorades condicions estructurals del seu entorn.

Els aspectes més significatius pel que fa a les xarxes de serveis i equipaments són:

- El dèficit d'instal·lacions i/o serveis en alguns edificis. A la zona d'actuació conviu gran part de la gent gran resident al municipi. Seria necessari impulsar la instal·lació d'ascensors en els edificis de 4 plantes o més.
- L'estat deficient de les xarxes de subministrament. Cal completar la xarxa de clavegueram i renovar el col·lector general, construir una xarxa de pluvials fins ara inexistent, soterrar les xarxes aèries (telefonía i electricitat), millorar la xarxa d'aigua potable, completar la xarxa de clavegueram, etc.
- Dèficit de places d'aparcament públic a la zona d'actuació, on menys del 50% dels habitatges disposen d'aparcament privat.



- La manca d'equipaments públics per atendre les necessitats associatives de la ciutadania. Per aquest motiu es preveu crear un Hotel d'Entitats com a espai públic per a l'ús de les entitats i associacions de la zona d'actuació i també es preveu habilitar sales polivalents per a l'ús d'aquestes i de la ciutadania en general.
- L'Ajuntament aposta per la mobilitat amb mètodes de transport no contaminants per contribuir a la sostenibilitat municipal, tot implantant un carril bici.



3.6 Plànols

A continuació es presenten els següents plànols:

- ❑ 3.6.1 Alçada actual de l'edificació.
- ❑ 3.6.2 Equipaments i zones verdes.
- ❑ 3.6.3 Afectacions.
- ❑ 3.6.4 Usos en planta baixa.
- ❑ 3.6.5 Estat de conservació de l'edificació.
- ❑ 3.6.6 Estat actual de l'espai públic.



LLEENDA

- - - - ÀMBIT PROJECTE
- EQUIPMENTS SEGONS PGOU
- ZV PREVISTES AL PGOU





4 DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ SOCIOECONÒMICA

4.1 Descripció de la població

La **població total resident al municipi de Roses**, segons dades del Padró Municipal d'Habitants de l'any **2007**, és de **19.849 habitants**, uns 1.373 habitants més que al padró de l'any 2006, on constaven 18.476. Si s'observen també les dades del padró de l'any 2003, que donen com a resultat que hi havia 15.899 habitants, es pot tenir una visió de l'evolució de la població al municipi en els darrers anys, evidenciant-se una tendència progressiva a l'alça amb 4.066 habitants més el 2008.

L'any 2008 la població de Roses resident al casc antic, zona objecte d'actuació del Projecte d'Intervenció Integral, és de 1.123 habitants, que representa un 5,63% de la població total.

Any	Habitants municipi	Habitants zona
2008 (març)	19.942	1.162
2007	19.631	1.145
2006	18.299	1.100
2005	17.310	1.144
2004	15.975	1.128
2003	15.025	1.144

Taula 5. Font: Ajuntament de Roses Padró 2003-2008

S'observa que la **variació de la població**, en la franja de temps que va des del 2003 fins al 2007, en la zona d'actuació és mínima en relació a la del municipi amb una diferència de 30,57 punts percentuals, essent d'un **-0,087% al casc antic** i d'un **30,65%** al municipi de Roses. Tot i això, la variació de la població entre el 2006 i el 2007 en la zona d'actuació és positiva, representant un 5,63% del total de la població. Aquest fenomen es podria explicar, perquè degut a la degradació de la zona, la població que sempre hi ha viscut té tendència a marxar cap a zones més ben conservades, i això propicia que siguin els nou vinguts amb menys recursos econòmics els que s'instal·lin al casc antic.

Variació zona d'actuació	Variació municipi
$((\text{pob.2007}-\text{pob.2003})/\text{pob.2003}) * 100 = \mathbf{0,087\%}$	$((\text{pob.2007}-\text{pob.2003})/\text{pob.2003}) * 100 = \mathbf{30,65\%}$

Taula 6: Font: Ajuntament de Roses Padró 2003-2007



L'any 2007 la densitat de població a l'àmbit d'actuació, pel que fa referència al nombre d'habitants per quilòmetre quadrat és de 1.751,95 hab/km² per una superfície de 0,641 km². Aquesta supera la densitat mitjana del municipi de Roses que, el 2007 era de 432,44hab/km² per una superfície de 45,9 km².

Pel que fa referència a la densitat d'habitatges per hectàrea, aquesta és de 7,5 habitatges/Ha a la zona del casc antic, on hi ha un total de 483 habitatges per una superfície de 0,641 km².

Any	Densitat de població	
	Habitants	Habitatges
2007		
Zona d'actuació	1.751 habitants / km ²	7,5 habitatges / hectàrea

Taula 7: Font Ajuntament de Roses.

L'any 2007 la franja de població constituïda pels majors de 65 anys, la gent gran, representava un col·lectiu significatiu dins de la piràmide d'edats amb un 13,97% respecte la població total. El segment més important de població era el de 18 a 64 anys amb un 65,63%, mentre que la població infantil, menor de 18 anys, representava un 20,39% del total de la població.

Distribució per grups d'edat			
Any	0 a 18 anys	18 a 64 anys	65 anys i més
2008	4.048 (20,29%)	13.094 (65,66%)	2.800 (14,04%)
2007	4.003 (20,39%)	12.884 (65,63%)	2.744 (13,97%)
2006	3.818 (20,86%)	11.962 (65,37%)	2.519 (13,76%)
2005	3.611 (20,86%)	11.351 (65,57%)	2.348 (13,56%)
2004	3.410 (21,34%)	10.416 (65,20%)	2.149 (13,45%)
2003	3.220 (21,43%)	9.763 (64,98%)	2.042 (13,59%)

Taula 8: Font Ajuntament de Roses- padró 2003-2007

De cara a constatar si s'ha produït envelliment de la població s'han observat les dades de l'evolució de la població major de 65 anys, i es pot comprovar que respecte l'any 2003 s'ha produït un increment de 758 habitants dins d'aquest grup d'edat. Per altra banda, també s'observa un increment dins de la població infantil, menor de 18 anys, que ha passat de 3.220 habitants el 2003 a 4.003 el 2007, representant així un increment de 783 habitants. Ara bé, si s'observen els percentatges per avaluar el grau de representació que tenen respecte al total de la població del municipi, l'any 2003 la població major de 65 anys era d'un 13,59% passant a ser d'un 13,97% el 2007, augmentant en 0,38 punts percentuals de la seva representativitat respecte al total de població. Pel que fa a la



població infantil, menor de 18 anys, aquesta ha disminuït el seu grau de representativitat respecte al total de la població en 1,14 punts, passant d'un 21,43% el 2003 a un 20,39% el 2007.

El segment de població que té més representativitat en el municipi és el de 18 a 64 anys, que és el que engloba a la major part de la població i que es manté sempre al voltant del 65%.

Taxa de dependència			
Any	Zona d'actuació	Municipi	Catalunya
2007	39,73%	30,39%	34,49%

Taula 9: Font Ajuntament de Roses - Padró.

Si se suma el percentatge de població major de 65 anys i el de població menor de 15 anys s'obté una **taxa de dependència** d'un 35,47% a l'**any 2007** en el municipi de Roses. Aquesta taxa és força més baixa que la taxa del **casc antic**, zona objecte d'actuació, que al 2007 era d'un **39,62%**, però no tant respecte de la mitjana de Catalunya que era de 34,49%.

Si es compara el percentatge de **població major de 65** anys veiem que a tot el municipi l'any 2007 representava un 13,97% del total de la població; en canvi a la zona d'actuació arriba fins a un **20,87%**.

Zona d'actuació			
Any	0 a 18 anys	19 a 64 anys	65 anys i més
2007	216 (18,86%)	690 (60,26%)	239 (20,87%)

Taula 10: Font Ajuntament de Roses - Padró 2007.

La població del municipi de Roses és, majoritàriament, de nacionalitat espanyola. L'any 2003 representava un 76,20% del total, si bé aquest percentatge ha disminuït respecte l'any 2000 quan representava el 84,76% del total de població. Per tant, es constata que hi ha hagut una disminució de població de nacionalitat espanyola en el municipi, concretament de 319 habitants. Els segments de població per nacionalitat que s'han vist incrementats han estat els de procedència extracomunitària: resta d'Europa, Àfrica, Amèrica del Nord, Central i del Sud i Àsia i Oceania. Així, després de la població de nacionalitat espanyola i de la població de la Unió Europea, el col·lectiu més representatiu és el de nacionalitat africana que representava un 9,53% l'any 2003. Aquest col·lectiu s'ha vist incrementat en els darrers anys, passant d'un 6,64% l'any 2000 a un 9,53% el 2003. El segon col·lectiu més nombrós és el sud-americà amb un 2,13% el 2003 i el



tercer està format per la població de la resta d'Europa amb un 1,72%, després ve el grup d'Àsia i Oceania amb un 0,45% i, finalment, el menys significatiu és el col·lectiu d'Amèrica del Nord i Central amb un 0,24%.

Hi ha hagut, doncs, una disminució de població autòctona, però aquesta s'ha vist compensada per l'arribada de fluxos migratoris procedents de països extracomunitaris. L'any 2003 la **població d'origen extracomunitari** representava el 14,07% del total de la població del municipi de Roses. En canvi l'any 2007 aquesta ja representa el **18,07%**.

El casc antic del municipi de Roses ha estat la zona que més s'ha vist afectada per l'arribada dels creixents corrents immigratoris d'origen extracomunitari. Aquests s'han anat establint cada vegada més, i de manera més estable, en el municipi. Això es deu a què la zona del casc antic és una de les zones més degradades urbanísticament i amb més dèficit d'equipaments i serveis públics, per tant, els preus dels habitatges i dels lloguers són més assequibles i aquest fet provoca que aquests col·lectius de nouvinguts, que venen amb pocs o sense recursos, acabin anant a viure a aquesta zona.

L'any 2007, al casc antic, la població extracomunitària representa el **29,65%** de la població total d'aquesta zona, concretament 333 persones, de les quals la majoria són d'origen magrebí.

Si es compara la mitjana de població estrangera d'origen extracomunitari del municipi amb la mitjana de Catalunya, un 9,10% el 2007, s'observa que aquesta està 8,97 punts percentuals per sobre de la mitjana de Catalunya. Aquesta diferència és més significativa a nivell de la zona d'actuació, estant 20,55 punts percentuals per sobre de la mitjana de Catalunya.

Nombre d'estrangers any 2007			
Estrangers	Municipi	Zona	Catalunya
Total	5.981 (32,68%)	419 (37,31%)	656.520 (11,93%)
Comunitaris	2.673 (14,60)	86 (7,65%)	204.055 (2,82%)
extracomunitaris	3.308 (18,07)	333 (29,65%)	656.520 (9,10%)

Font: Dades Municipi de Roses

Any	Espanya la	Resta UE	Resta Europa	Àfrica	Amèrica	Àsia i Oceania	Total
-----	------------	----------	--------------	--------	---------	----------------	-------



planejament i obra pública

2005	73,70 %	9,77%	2,26%	9,68%	3,48%	0,61%	100%
2004	76,85%	8,26%	1,68%	9,68%	3,05%	0,48%	100%
2003	76,20%	9,74%	1,72%	9,53%	2,37%	0,45%	100%
2002	79,06%	8,86%	1,25%	8,82%	1,66%	0,37%	100%
2001	81,82%	8,10%	0,79%	7,83%	1,08%	0,38%	100%
2000	84,76%	7,32%	0,41%	6,64%	0,59%	0,28%	100%

Taula 11: Font Idescat. Dades del Municipi de Roses.

A continuació es presenta un quadre resum dels indicadors que fan referència als problemes demogràfics que pateix la zona del casc antic:

Problemes demogràfics				
Habitatges / Hectàrea	Àrea	7,5	Municipi	4,94
Variació població: ((pob. 2007 – pob. 2003) / pob. 2003) * 100	Àrea	0,087%	Municipi	30,65%
Dependència global (pob. > 65 anys + pob. < 15 anys) / Total població	Àrea (2007)	39,73%	Catalunya (2006)	34,49%
Població estrangera extracomunitària / Total població	Àrea (2007)	29,65%	Catalunya (2006)	9,10%

Taula 12: Font Idescat.





Num. illa	Ref. cadastre	Núm. habitatges	núm. habitants	població dependent			població immigrant			sup. illa m2	estat edificació						usos en PB	Num. illa				
				núm. habitants >65 a	núm. habitants <18 a	total dependents	núm. immigrants fora UE	total immigrants	estat edificació		m2 planta	%	edifici + 4 plantes	edifici + 4 p. s/ascens.	%							
ILLA 1																				ILLA 1		
	47911	18	18	1	5,56 %	4	22,22 %	5	27,78 %	3	16,67 %	5	27,78 %	1.416,48	ruïna	217,00		4,00	3,00	75,00	13	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				3	restauració
															jardi	0,00	0,00				1	sense ús
															dolent	442,50	31,24				3	residencial
															bó	540,40	38,15					
															molt bó	216,58	15,3					
ILLA 2																				ILLA 2		
	47903	17	36	5	13,89 %	6	16,67 %	11	30,56 %	17	47,22 %	18	50,00 %	1.488,44	ruïna	39,70	2,67	4,00	3,00	75,00	9	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				4	restauració
															jardi	0,00	0,00				1	taller
															dolent	181,44	12,19				4	residencial
															bó	1.267,30	85,14					
															molt bó	0,00	0,00					
ILLA 3																				ILLA 3		
	47904	5	14	5	35,71 %	1	7,14 %	6	42,86 %	8	57,14 %	8	57,14 %	412,65	ruïna	0,00	0,00	2,00	2,00	100,00	3	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				1	restauració
															jardi	0,00	0,00				4	residencial
															dolent	0,00	0,00					
															bó	412,65	100,00					
															molt bó	0,00	0,00					
ILLA 4																				ILLA 4		
	48910	18	62	11	17,74 %	18	29,03 %	29	46,77 %	10	16,13 %	15	24,19 %	1.987,22	ruïna	86,40	4,35	5,00	5,00	100,00	5	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				2	restauració
															jardi	0,00	0,00				4	sense ús
															dolent	0,00	0,00				1	oficines i serveis
															bó	924,42	46,52				11	residencial
															molt bó	976,40	49,13					
ILLA 5																				ILLA 5		
	48900	52	92	13	14,13 %	14	15,22 %	27	29,35 %	24	26,09 %	33	35,87 %	3.085,64	ruïna	249,60	8,09	9,00	7,00	77,78	8	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				1	restauració
															jardi	0,00	0,00				2	musical
															dolent	0,00	0,00				2	hoteles
															bó	1.413,72	45,82				2	sense ús
															molt bó	1.422,32	46,09				34	residencial
ILLA 6																				ILLA 6		
	48899	25	91	28	30,77 %	10	10,99 %	38	41,76 %	16	17,58 %	23	25,27 %	2.048,08	ruïna	0,00	0,00	5,00	5,00	100,00	3	comercial
															sense edificar	154,50	7,54				2	restauració
															jardi	198,28	9,68				2	oficines i serveis
															dolent	0,00	0,00				10	residencial
															bó	570,68	27,86					
															molt bó	1.124,62	54,91					
ILLA 7																				ILLA 7		
	48908	5	6	3	50,00 %	1	16,67 %	4	66,67 %	0	0,00 %	0	0,00 %	479,74	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				1	restauració
															jardi	0,00	0,00				2	sense ús
															dolent	0,00	0,00				5	residencial
															bó	363,26	75,72					
															molt bó	116,48	24,28					
ILLA 8																				ILLA 8		
	47919	26	54	8	14,81 %	12	22,22 %	20	37,04 %	20	37,04 %	21	38,89 %	1.541,76	ruïna	72,50	4,70	7,00	5,00	71,43	11	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				2	restauració
															jardi	0,00	0,00				6	residencial
															dolent	56,24	3,65					
															bó	443,34	28,76					
															molt bó	969,68	62,89					
ILLA 9																				ILLA 9		
	48909	27	58	7	12,07 %	11	18,97 %	18	31,03 %	33	56,90 %	39	67,24 %	1.727,99	ruïna	62,36	3,61	9,00	5,00	55,56	4	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				3	restauració
															jardi	0,00	0,00				3	sense ús
															dolent	131,15	7,59				16	residencial
															bó	1.020,72	59,07					
															molt bó	513,76	29,73					

Num. illa	Ref. cadastre	Núm. habitatges	núm. habitants	població dependent			població immigrant			sup. Illa m2	estat edificació					usos en PB	Num. illa						
				núm. habitants >65 a	núm. habitants <18 a	total dependents	núm. immigrants fora UE	total immigrants	estat edificació		m2 planta	%	edifici + 4 plantes	edifici + 4 p. s/ascens.	%								
ILLA 10																	ILLA 10						
	48907	11	27	5	18,52 %	4	14,81 %	9	33,33 %	5	18,52 %	9	33,33 %	819,35	ruïna	0,00	0,00	4,00	4,00	100,00	4	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				2	restauració	
															jardi	0,00	0,00				1	oficines i serveis	
															dolent	0,00	0,00				1	sense ús	
															bó	476,65	58,17				11	residencial	
															molt bó	342,70	41,83						
ILLA 11																	ILLA 11						
	47916	16	25	4	16,00 %	5	20,00 %	9	36,00 %	0	0,00 %	13	52,00 %	480,36	ruïna	0,00	0,00	1,00	1,00	100,00	1	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				2	oficines i serveis	
															jardi	0,00	0,00				2	sense ús	
															dolent	0,00	0,00				1	residencial	
															bó	108,28	22,54						
															molt bó	372,08	77,46						
ILLA 12																	ILLA 12						
	48911	14	43	7	16,28 %	7	16,28 %	14	18,56 %	11	25,58 %	11	25,58 %	868,55	ruïna	0,00	0,00	3,00	3,00	100,00	3	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				1	sense ús	
															jardi	0,00	0,00				7	residencial	
															dolent	0,00	0,00						
															bó	546,72	62,95						
															molt bó	321,83	37,05						
ILLA 13																	ILLA 13						
	48918	18	63	14	22,22 %	5	7,94 %	19	30,16 %	14	22,22 %	18	28,57 %	1.391,59	ruïna	0,00	0,00	2,00	2,00	100,00	1	hoteler	
															sense edificar	31,86	2,29				18	residencial	
															jardi	0,00	0,00						
															dolent	269,32	19,35						
															bó	45,46	3,27						
															molt bó	1.044,95	75,09						
ILLA 14																	ILLA 14						
	48906	13	24	8	33,33 %	4	16,67 %	12	50,00 %	7	29,17 %	8	33,33 %	517,44	ruïna	0,00	0,00	2,00	2,00	100,00	1	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				1	oficines i serveis	
															jardi	0,00	0,00				1	sense ús	
															dolent	0,00	0,00				7	residencial	
															bó	293,26	56,68						
															molt bó	224,18	43,32						
ILLA 15																	ILLA 15						
	49902	12	32	10	31,25 %	4	12,50 %	14	43,75 %	14	43,75 %	14	43,75 %	938,63	ruïna	0,00	0,00	4,00	4,00	100,00	1	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				1	hoteler	
															jardi	0,00	0,00				1	sense ús	
															dolent	0,00	0,00				11	residencial	
															bó	442,11	47,10						
															molt bó	496,52	52,90						
ILLA 16																	ILLA 16						
	47915	3	6	0	0,00 %	2	33,33 %	2	33,33 %	0	0,00 %	0	0,00 %	388,70	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	comercial	
															sense edificar	0,00	0,00				2	restauració	
															jardi	0,00	0,00				1	residencial	
															dolent	165,82	42,66						
															bó	0,00	0,00						
															molt bó	222,88	57,34						
ILLA 17																	ILLA 17						
	48913	5	3	3	100,00 %	0	0,00 %	3	100,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	871,01	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	restauració	
															sense edificar	426,56	48,97				1	musical	
															jardi	0,00	0,00				4	residencial	
															dolent	0,00	0,00						
															bó	161,19	18,51						
															molt bó	283,26	32,52						
ILLA 18																	ILLA 18						
	48917	30	71	13	18,31 %	18	25,35 %	31	43,66 %	25	35,21 %	37	52,11 %	1.973,26	ruïna	102,88	5,21	4,00	4,00	100,00	3	comercial	
															sense edificar	27,62	1,40				3	restauració	
															jardi	0,00	0,00				1	hoteler	
															dolent	232,21	11,77				1	oficines i serveis	
															bó	909,10	46,07				20	residencial	
															molt bó	701,45	35,55						

Num. illa	Ref. cadastre	Núm. habitatges	núm. habitants	població dependent			població immigrant			sup. Illa m2	estat edificació					usos en PB	Num. illa					
				núm. habitants >65 a	núm. habitants <18 a	total dependents	núm. immigrants fora UE	total immigrants	estat edificació		m2 planta	%	edifici + 4 plantes	edifici + 4 p. s/ascens.	%							
ILLA 19																						
	48928	20	64	19	29,69 %	9	14,06 %	28	43,75 %	24	37,50 %	27	42,19 %	2.464,05	ruïna	114,38	4,64	3,00	3,00	100,00	1	comercial
															sense edificar	0,00	0,00				3	oficines i serveis
															jardi	0,00	0,00				18	residencial
															dolent	241,10	9,78					
															bó	579,52	23,52					
															molt bó	1.529,05	62,05					
ILLA 20																						
	48914	9	17	1	5,88 %	1	5,88 %	2	11,76 %	2	11,76 %	7	41,18 %	760,80	ruïna	0,00	0,00	2,00	2,00	100,00	1	comercial
															sense edificar	23,74	3,12				9	residencial
															jardi	0,00	0,00					
															dolent	0,00	0,00					
															bó	106,66	14,02					
															molt bó	630,40	82,86					
ILLA 21																						
	49911	49	100	20	20,00 %	12	12,00 %	32	32,00 %	20	20,00 %	27	27,00 %	3.722,14	ruïna	239,46	6,43	11,00	9,00	81,82	1	restauració
															sense edificar	104,02	2,79				1	oficines i serveis
															jardi	109,18	2,93				39	residencial
															dolent	366,70	9,85					
															bó	1.490,05	40,03					
															molt bó	1.412,73	37,95					
ILLA 22																						
	48915	13	42	7	16,67 %	5	11,90 %	12	28,57 %	9	21,43 %	10	23,81 %	1.102,79	ruïna	69,98	6,35	1,00	1,00	100,00	14	residencial
															sense edificar	0,00	0,00					
															jardi	0,00	0,00					
															dolent	161,75	14,67					
															bó	871,06	78,99					
															molt bó	0,00	0,00					
ILLA 23																						
	49912	11	19	6	31,58 %	3	15,79 %	9	47,37 %	1	5,26 %	2	10,53 %	803,64	ruïna	0,00	0,00	1,00	1,00	100,00	1	taller
															sense edificar	0,00	0,00				8	residencial
															jardi	0,00	0,00					
															dolent	87,43	10,88					
															bó	549,48	68,37					
															molt bó	166,73	20,75					
ILLA 24																						
	49919	13	24	6	25,00 %	3	12,50 %	9	37,50 %	0	0,00 %	1	4,17 %	1.085,40	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	sense ús
															sense edificar	43,52	4,01				10	residencial
															jardi	0,00	0,00					
															dolent	0,00	0,00					
															bó	578,00	53,25					
															molt bó	463,88	42,74					
ILLA 25																						
	49918	13	51	7	13,73 %	10	19,61 %	17	33,33 %	37	72,55 %	38	74,51 %	1.015,53	ruïna	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	1	taller
															sense edificar	116,20	11,44				1	sense ús
															jardi	74,82	7,37				7	residencial
															dolent	0,00	0,00					
															bó	160,27	15,78					
															molt bó	664,24	65,41					
ILLA 26																						
	49917	6	24	6	25,00 %	8	33,33 %	14	58,33 %	12	50,00 %	13	54,17 %	967,24	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	comercial
															sense edificar	107,66	11,13				2	oficines i serveis
															jardi	114,23	11,81				6	residencial
															dolent	86,32	8,92					
															bó	58,78	6,08					
															molt bó	600,25	62,06					
ILLA 27																						
	49921	3	6	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	236,30	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	sense ús
															sense edificar	0,00	0,00				1	residencial
															jardi	0,00	0,00					
															dolent	145,32	61,50					
															bó	0,00	0,00					
															molt bó	90,98	38,50					

Num. illa	Ref. cadastre	Núm. habitatges	núm. habitants	població dependent			població immigrant			sup. Illa m2	estat edificació					usos en PB	Num. illa																
				núm. habitants >65 a	núm. habitants <18 a	total dependents	núm. immigrants fora UE	total immigrants	estat edificació		m2 planta	%	edifici + 4 plantes	edifici + 4 p. s/ascens.	%																		
ILLA 28																	ILLA 28																
	49928	31	51	15	29,41 %	8	15,69 %	23	45,10 %	21	41,18 %	22	43,14 %	1.184,83	ruïna	489,62	41,32	3,00	3,00	100,00	12	residencial											
														sense edificar	0,00	0,00																	
														jardi	0,00	0,00																	
														dolent	171,76	14,50																	
														bó	392,98	33,17																	
														molt bó	130,47	11,01																	
ILLA 29																	ILLA 29																
	48922	0	0	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	405,00	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	oficines i serveis											
														sense edificar	0,00	0,00																	
														jardi	0,00	0,00																	
														dolent	0,00	0,00																	
														bó	0,00	0,00																	
														molt bó	405,00	100,00																	
ILLA 30																	ILLA 30																
	64911	0	0	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	582,86	ruïna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	restauració											
														sense edificar	180,86	31,03									1	oficines i serveis							
														jardi	0,00	0,00																	
														dolent	0,00	0,00																	
														bó	402,00	68,97																	
														molt bó	0,00	0,00																	
MITJA																	MITJA																
		483	1123	232	20,87 %	185	18,86 %	417	39,73 %	330	29,65 %	419	37,31 %	36.767,47	ruïna	1.743,88	4,74	87,00	74,00	85,06													
														sense edificar	1.216,54	3,31																	
														jardi	496,51	1,35																	
														dolent	2.739,06	7,45																	
														bó	15.128,06	41,15																	
														molt bó	15.443,42	42,00																	



4.2 Descripció de la situació econòmica

El casc antic de Roses, zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral, constitueix un important eix comercial en el municipi. Les activitats principals que es duen a terme són, majoritàriament, de restauració, immobiliàries i comercials enfocades, principalment, al turisme.

El sector turístic és un pilar fonamental en el desenvolupament econòmic i local del municipi, en tant que constitueix una important font d'ingressos i genera llocs de treball en el municipi.

L'any **2001** el percentatge de **locals inactius** que hi havia al municipi de Roses era d'un 50,48% del total de 2.072 locals existents. Això evidencia una baixa activitat econòmica en tant que la meitat dels locals existents en el municipi estan tancats i/o inactius. Aquesta dada és molt més elevada que el percentatge de la zona del **casc antic** que, l'any 2007, era d'un 4,56% **d'un total de 438 locals disponibles a la zona.**

La progressiva degradació de la zona ha agreujat aquesta baixa activitat econòmica. Alguns locals del casc antic es troben en mal estat o en estat de ruïna i, per tant, es troben abandonats. Això contribueix a què la zona es vagi degradant encara més en tant que no hi ha activitat comercial o econòmica que afavoreixi la seva revitalització.

És per aquest motiu que l'Ajuntament de Roses veu necessari realitzar un pla de dinamització comercial a la zona per tal de potenciar l'activitat econòmica i comercial. S'ha de fer atractiu el comerç i donar resposta a les necessitats existents a la zona, sobre tot al turisme, un dels motors econòmics més importants del municipi.

Activitat del local			
Any	Locals actius	Locals inactius	Total
2007 (Municipi)	1.418 (85,57%)	239 (14,43%)	1.657 (100%)
2007 (Zona d'actuació)	418 (95,44%)	20 (4,56%)	438 (100%)

Taula 13: Font Dades Municipi Roses.

Si s'observa la taula següent es pot veure que l'any 2001 el tipus de local que predominava era el comercial, enfocat, majoritàriament, al turisme. Després segueixen els locals d'oficines orientats, principalment, al negoci immobiliari.



Tipus de local									
Any	Salut	Educatiu	Benestar Social	Culturals o esportius	Local comercial	Oficines	Local industrial	Local agrari	No aplicable
2001	26	12	12	6	686	243	38	3	1.046

Taula 14: Font Idescat Dades del Municipi de Roses.

Tipus de local a la zona								
Any	Comercial	Restauració	Residencial	Oficines	Hotels	Taller	Musical	Sense ús
2007	73	27	297	13	4	2	2	20

Font: Dades del municipi de Roses

Respecte a la situació del mercat laboral, l'any **2001** hi havia 482 persones aturades al municipi, el que es tradueix en una **taxa d'atur** del 12,22%, molt similar a la taxa d'atur que hi havia a la zona del **casc antic**, zona objecte d'actuació, que era del **12,21%**. Aquesta taxa està 2,01 punts percentuals per sobre de la mitjana de Catalunya que el mateix any se situava en el 10,2%.

Aquesta dada és prou significativa per plantejar-se la necessitat de posar en marxa polítiques de foment de l'ocupació i polítiques per facilitar l'accés al mercat de treball, sobre tot dels col·lectius més desfavorits i/o en risc d'exclusió social.

Any	Atur registrat
2007	680
2006	723
2005	651
2004	482
2003	519
2002	386
2001	481

Taula 15: Font Idescat. Dades del Municipi de Roses.

Per grups d'edat i sexe, si s'observa la taula següent, es veu clarament que el segment de població més afectat per l'atur és el de les dones que tenen una edat compresa entre 25 i 34 anys. És significatiu el fet que de les 680 persones aturades l'any 2007 el 57,79% siguin dones i només el 42,20% homes.



Distribució de l'atur per edat i sexe			
Any 2007	Sexe		Atur
Edat	Homes	Dones	Total
De 16 a 19 anys	12	12	24
De 20 a 24 anys	39	27	66
De 25 a 29 anys	26	68	94
De 30 a 34 anys	39	69	108
De 35 a 39 anys	36	45	81
De 40 a 44 anys	29	41	70
De 45 a 49 anys	35	46	81
De 50 a 54 anys	26	26	52
De 55 a 59 anys	27	40	67
De 60 anys i més	18	19	37
TOTAL	287	393	680

Taula 16: Font Idescat. Any 2007. Dades del Municipi de Roses.

A continuació es presenta un quadre resum dels indicadors que fan referència als problemes econòmics que pateix la zona del casc antic:

Problemes econòmics				
Taxa d'atur (aturats / actius)	Àrea (2001)	12,21%	Catalunya (2001)	10,2%
Locals inactius	Àrea (2007)	4,56%	Municipi (2007)	14,43%

Taula 17: Font Idescat. Dades Ajuntament de Roses.

4.3 Descripció de la situació social

L'any 2001 al municipi de Roses un 75,8% de la població de 10 anys i més no tenien títol de batxillerat ni cap cicle de formació professional. Aquest percentatge és superior en 10,3 punts percentuals a la mitjana de Catalunya que se situa en un 65,5% del total de població. Només un 6,53% de la població de 10 anys i més del municipi té estudis universitaris.

Per calcular aquest indicador hi ha diferents mostres. Si s'agafa com a mostra la població que té més de 10 anys, sense comptar els que tenen, pròpiament, 10 anys, els percentatges varien una mica. L'any **2001** a nivell del municipi de Roses el percentatge de **població major de 10 anys sense batxillerat o sense cap cicle de formació professional** era del 75,49%. A la zona del **casc antic** el nivell educatiu encara és més



significatiu, en tant que la població amb baix nivell educatiu ascendeix a un **78,15%** del total de població de la zona d'actuació.

Si es compara amb Catalunya, amb un percentatge d'un 65,5% el 2001, s'observa que la mitjana de la zona d'actuació, objecte del Projecte d'Intervenció Integral, està 12,65 punts percentuals per sobre de la mitjana catalana.

Població segons nivell d'instrucció. Població de 10 anys i més									
No sap llegir ni escriure	Sense estudis	Primer grau	ESO, EGB, Batx. Elemental	FP Grau Mitjà	FP Grau Superior	Batxillerat Superior	Diplomatura	Llicenciatura i Doctorat	Total
2,14%	14,81%	29,50	29,35%	3,75%	2,37%	11,55%	3,75%	2,78%	100%

Taula 18. Font Idescat. Any 2001. Dades del Municipi de Roses.

L'any 2006, en el municipi de Roses, consten 74 persones beneficiàries de pensions contributives de la Seguretat Social i cap persona beneficiària d'una pensió assistencial per vellesa i malaltia. Aquestes 74 **persones beneficiàries de pensions assistencials i no contributives**, representen el 0,43% de la població del municipi. A la zona objecte d'actuació, aquest percentatge l'any **2007** era molt similar al del municipi amb un **0,52%**².

Si es compara amb la mitjana de Catalunya, d'un 0,84% l'any 2006, es veu com, tant la mitjana del municipi com la de la zona d'actuació, estan per sota de la mitjana en més de 40 punts percentuals.

Pensions no contributives de la Seguretat Social			
Invalidesa		Jubilació	
Beneficiaris a 31 de desembre	Import anual Euros	Beneficiaris a 31 de desembre	Import anual Euros
28	123.189	46	169.911

Taula 19: Font Idescat. Any 2006. Dades del Municipi de Roses.

Pensions assistencials per vellesa i malaltia

² Aquest percentatge ha estat calculat a partir de les dades del Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Roses.



Malaltia		Vellesa	
Beneficiaris a 31 de desembre	Import anual Euros	Beneficiaris a 31 de desembre	Import anual Euros
0	0	0	749

Taula 20: Font Idescat. Any 2006. Dades del Municipi de Roses.

Pel que fa a la **població en risc d'exclusió social**, l'any **2004** el percentatge és del 1,27% al conjunt del municipi, mentre que a la zona d'actuació aquesta s'incrementa fins a un **2,16%**.

A continuació es presenta un quadre resum dels indicadors que fan referència als problemes socials que pateix la zona del casc antic:

Problemes socials				
% Persones que reben pensions assistencials i no contributives	Àrea (2003)	0,52%	Catalunya (2006)	0,86%
% Població de més de 10 anys sense títol batxillerat o sense cicles de FP	Àrea (2001)	78,15%	Catalunya (2001)	65,5%
% Persones en risc d'exclusió social	Àrea (2004)	2,16%	Municipi (2004)	1,27%

Taula 21: Font Idescat.

4.4 Associacionisme i participació ciutadana

L'Ajuntament és conscient de la importància d'afavorir i fomentar l'associacionisme en el municipi per tal d'aconseguir millorar la implicació dels/de les ciutadans/es i les entitats associatives en els afers públics municipals. Roses gaudeix actualment d'un ric teixit associatiu que afavoreix la cohesió social del municipi.

Per tal de dur a terme el Projecte d'Intervenció Integral es fa necessària l'adopció de mecanismes de participació ciutadana per tal de cercar el màxim consens possible i obrir espais de diàleg per a tots/es els/les beneficiaris/àries de l'execució de les diferents actuacions que s'engloben en el projecte (Veure apartat 4.7 Cooperació).

A l'hora d'abordar el Projecte d'Intervenció Integral l'Ajuntament té la voluntat de:

- Impulsar i definir mecanismes de participació que permetin millorar la intervenció dels/de les ciutadans/es, entitats i associacions en les decisions públiques que s'hagin de prendre durant la gestió, l'execució, el seguiment i avaluació de les actuacions que integren el Projecte d'Intervenció Integral.
- Promoure l'associacionisme i fomentar la cultura participativa en el municipi.



- Fomentar la cohesió social i millorar la qualitat de vida de la ciutadania.

Tot això amb la finalitat d'agilitar la gestió i/o l'execució i el seguiment del Projecte d'Intervenció Integral i, per tant, d'aconseguir una millora en la gestió dels recursos municipals. Per assolir aquests objectius es duran a terme una sèrie d'actuacions, com ara:

- Impulsar actuacions i/o programes de suport al teixit associatiu existent al municipi.
- Oferir informació i/o assessorar al moviment associatiu existent al municipi.
- Facilitar la concertació amb les entitats associatives en la gestió d'equipaments i serveis públics.
- Realitzar estudis que permetin conèixer millor la realitat associativa existent al municipi.

L'Ajuntament té clar que treballar per impulsar el moviment associatiu i fomentar la participació ciutadana és un factor clau per a què la gestió i/o execució del projecte sigui un èxit.

En el **casc antic**, zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral, hi ha un gran nombre d'entitats i associacions. De fet aquí es troben concentrades més d'un 50% del total de les que hi ha al municipi. Concretament, en el Registre Municipal d'Entitats hi ha registrades 43 entitats i 27 d'aquestes es concentren a la zona d'actuació, és a dir, el **62,79% de les associacions del municipi estan concentrades en aquesta zona**. És evident, doncs, que el teixit associatiu existent, de cara a impulsar processos participatius, és força important en el casc antic, en tant que un percentatge superior al 50% esdevé un exponent significatiu de participació ciutadana. A més, cal afegir el fet que l'any 2003 el 64,47% de la població total de Roses es concentrava en aquesta zona.

S'ha observat que moltes d'aquestes entitats no disposen de cap local i és per això que una de les actuacions que preveu el Projecte d'Intervenció Integral és la creació i l'habilitació d'un Hotel d'Entitats, per poder oferir-les-hi un espai de reunió on puguin dur a terme les seves activitats. Pel que fa a les associacions juvenils, aquestes es reuneixen al Centre d'Activitats de Roses (CAR) que es troba ubicat també dins de la zona d'actuació.

A continuació es presenta una llista amb el nom d'algunes de les entitats i/o associacions lligades al sector:

Nom entitats

Associacions de comerciants i veïns/es del carrer Joan Badosa Primer
--



Asociación grupo de intereses comunitarios
Associació d'avis de Roses
Associació d'avis jubilats del Mar
Assemblea Local Creu Roja
Fundació d'ajuda al disminuït de Roses
Caritas Diocesana
Al Wifak
Associació Cultural Optimist
Associació Juvenil a favor de la llengua catalana
Associació Juvenil Minimus
Club de Rol "El Último Hogar"
Colla Gegantera de Roses
Grup de Dones Araja
Orfeó Rosinc
Associació de Caçadors de Roses
Patronat Parroquial de Santa Maria de Roses
Agrupació Esportiva de Roses
Club de Bàsquet de Roses
Grup d'esport de Roses
Club de Tennis de Roses
Club de Tennis Taula de Roses
Club de Voleibol de Roses
Club de Windsurfing de Roses
F.C.Ourika
Grup d'esports nàutics
Penya Blaugrana de Roses
Comerciants i veïns/es del C. Sant Sebastià de la Punta
Associació Cultural del Lleure i Juvenil Esquirols de Roses
Comissió Política Local Iniciativa per Catalunya
Associació Juvenil Empenta Jove
CRAM
Cabriols
Associació dels francesos de l'Alt Empordà i dels amics francòfons
Associació Carnaval de Roses
Dreanking Team
Amics dels animals
Associació de pares d'alumnes del C.P. Narcís Monturiol
Associació de pares d'alumnes del C.P. Vicens Vives

Taula 21: Llista d'Entitats.

Al municipi de Roses s'han realitzat tres projectes que integren **la participació ciutadana**: l'Agenda 21, el Pla d'Entorn i l'elaboració del POUM.

L'Agenda 21 Local, va finalitzar el febrer de 2003. Aquest projecte, de caire ambiental, pretenia donar a conèixer la percepció que la ciutadania tenia dels aspectes ambientals i socioeconòmics del municipi. En primer lloc, es va dur a terme una enquesta telefònica aleatòria, amb aproximadament 250 consultats; en la segona part del projecte, la fase de diagnòsi es va realitzar una jornada de participació ciutadana on 37 assistents van identificar els punts forts, punts febles, oportunitats i amenaces existents al municipi. Finalment, en la part de Pla d'Acció es van realitzar debats per tal que la ciutadania opinés sobre les actuacions a desenvolupar al municipi.



El Pla d'Entorn Educatiu (PEE) és una iniciativa oberta i de cooperació educativa que vol donar una resposta integrada i comunitària a les necessitats educatives dels infants i joves, coordinant i dinamitzant l'acció educativa d'una zona més enllà de l'àmbit escolar. Aquests PEE tenen per objectiu promoure la cohesió social a través de l'educació intercultural, l'equitat i l'ús de la llengua catalana; volen incrementar l'èxit escolar i millorar el vincle entre les famílies, escoles i entorn; enfortir les xarxes educatives i la participació en activitats de lleure, reduint desigualtats entre col·lectius.

Finalment, durant l'elaboració del **Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Roses** (anys 2005-2007), també es va dur a terme el Programa de Participació ciutadana amb la intenció d'implicar a la ciutadania en els afers del municipi i per fer que se senti identificada amb les actuacions que es duen a terme en el seu entorn més directe, generant, a la vegada, una nova cultura en la forma de fer política al municipi.

Una de les accions dutes a terme en aquest programa fou la realització **de sessions de treball** amb els agents socioeconòmics presents al territori. Aquestes van ser convocades al voltant d'àrees temàtiques específiques i van comptar amb la participació, per una banda, d'algun membre de l'equip redactor del POUM i, per altra banda, d'experts/es en la matèria, de membres d'entitats associatives i de persones que, pel seu coneixement i/o experiència en l'àrea tractada, resultava interessant que participessin.

Dintre del gran ventall de qüestions plantejades, en relació al nucli antic de la vila es va destacar la necessitat d'obtenir més espai públic i millorar l'existent. En aquest sentit, es creu imprescindible renovar les places i connectar-les mitjançant carrers, com per exemple la zona concentrada en la part posterior de l'església (aquesta acció urbanística ja estava contemplada en el Pla del 1983).

La zona per a vianants és majoritàriament comercial. Tot i que les botigues ocupen la via pública, aquesta pràctica s'hauria de regular, recollint-la a la redacció del POUM ja que es valora com a beneficiosa per a l'economia del municipi.

Les comunicacions, segons van posar de manifest les persones assistents a les jornades, són un dels grans problemes que arrossega Roses des de fa temps. Aquest fet es tradueix en manca d'espai d'aparcament (sobretot al centre), infraestructures insuficients tant internament com externament i embussos generalitzats (sobretot a la zona de l'Almadraba).

També en el marc del Programa de Participació Ciutadana del POUM, a fi de potenciar vies de participació individual a través de les TIC's, l'Ajuntament va habilitar a la pàgina



web municipal un espai per al POUM. En aquest espai facilita la consulta de tota la documentació relacionada amb l'elaboració i la formulació del POUM a tota la ciutadania que hi accedeixi.

A més, amb la finalitat de conèixer les opinions de la població rosenca envers el procés de revisió el POUM es van dur a terme unes **enquestes**, el resultat de les quals dóna algunes conclusions força representatives de la realitat en què es viu al centre de la vila:

En aquest sentit, quan se'ls preguntava sobre la ubicació més indicada d'un possible segon centre d'assistència primària, més de la meitat de les persones enquestades (58,9%) van respondre el centre de la vila. En la mateixa tònica van ser les respostes donades a la possible ubicació dels espais que s'haurien d'habilitar i/o construir per a dur a terme activitats culturals i d'esbarjo (casals d'avis, casals de joves, locals socials, etc), ja que la majoria dels enquestats (43,2%) els considera molt necessaris i és de l'opinió que s'haurien d'ubicar al centre de la vila (66,7%).

També un elevat percentatge dels enquestats (71,6%) percep com a molt necessari la construcció d'aparcaments públics, i l'opció més escollida per a ubicar-los és el centre de la vila (47,3%).

L'enquesta elaborada per l'equip redactor del POUM també es referia a qüestions que afecten únicament el nucli antic de la vila. Així doncs, la necessitat de potenciar la rehabilitació integral del nucli antic per tal de dinamitzar-lo socioeconòmicament, un 75,7% dels enquestats la percep com a molt/bastant important, i només un 10,6% com a poc o gens necessari.

Un 52,6% dels enquestats preferiria viure en una casa rehabilitada al centre de la vila, front a un 42,1% que s'estimaria més viure en una casa o pis nou en una de les urbanitzacions de Roses.

Per altra banda, l'any 2007 l'Ajuntament ha encarregat l'elaboració d'una **Diagnosi del Pla Director de Participació Ciutadana** (en endavant PDPC) del municipi amb l'objectiu d'analitzar com es comunica la ciutadania i el teixit associatiu amb l'Ajuntament, analitzar el sistema intern d'organització de l'Ajuntament, els diferents mitjans de comunicació municipals, diversificar la participació ciutadana mitjançant la inclusió de tots els teixits representats en el municipi, etc. Per elaborar aquesta Diagnosi, es van realitzar 33 entrevistes als tècnics caps d'àrea de l'Ajuntament, a un regidor de cada grup de l'oposició i els regidors governants, per tal de conèixer com es duia a terme la comunicació interna i externa de l'Ajuntament.



Per tal d'arribar al major nombre de població possible, es van realitzar unes enquestes per a les entitats i a la ciutadania, per tal d'analitzar els mecanismes emprats per establir la comunicació entre l'Ajuntament, les entitats i la pròpia ciutadania. Es van enquestar 20 entitats i es van distribuir unes 50 enquestes entre els ciutadans.

Per tant, Roses s'interessa cada vegada més per arribar al ciutadà, individualment o a través de les associacions i representants, i mitjançant tots aquests plans i programes procura l'existència d'una bona comunicació entre els diferents ens que componen la societat actual.



5 CONCLUSIONS

A continuació es presenta un quadre resum dels indicadors que fan referència als problemes urbans que pateix la zona del casc antic:

Problemes urbans		
Dèficit de transport públic		
Disposa de mitjans de transport públic?	Àrea	NO
Freqüència mitjana de pas transport públic en horari laboral > 30 min.?	Àrea	NO
Dèficit de places d'aparcament		
Disposa d'aparcaments públics?	Àrea	NO
Menys del 50% dels habitatges disposen d'aparcament privat?	Àrea	SI

Taula: 23. Font Idescat.

En aquest apartat s'elaboren les conclusions de l'anàlisi del casc antic de Roses, zona objecte d'actuació del Projecte d'Intervenció Integral, fent incidència en els punts forts i punts febles de la diagnosi, així com en les oportunitats i amenaces que representa la situació actual i el futur desenvolupament de la zona d'actuació.

Es pretén tenir coneixement de la realitat social i econòmica existent a la zona d'actuació definida en el Projecte d'Intervenció Integral i de com incidiran en aquesta les actuacions que han estat definides un cop hagin estat executades.

A continuació es presenta una taula amb l'anàlisi DAFO on es detallen les debilitats, les amenaces, les fortaleces i les oportunitats que es poden generar i que s'han de detectar per l'establiment d'una estratègia d'actuació associada a un desenvolupament sostenible i coherent:



ANÀLISI DAFO	
PUNTS FORTS	PUNTS FEBLES
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Pol d'atracció turística. <input type="checkbox"/> Activitat comercial important amb potencial de futur, lligada sobretot al Turisme. <input type="checkbox"/> Situació geogràfica al costat del mar. 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Taxa d'atur. <input type="checkbox"/> Dèficit d'equipaments públics. <input type="checkbox"/> Dèficit d'aparcaments públics. <input type="checkbox"/> Manca de zones verdes i zones d'esbarjo. <input type="checkbox"/> Mal estat o manca de xarxes de subministrament (clavegueram, pluvials, aigua potable, comunicacions, etc.) <input type="checkbox"/> Degradació del parc d'habitatges. <input type="checkbox"/> Conservació deficient dels carrers: degradació de la pavimentació, carrers molt estrets amb voreres que no superen els 50 centímetres, etc. <input type="checkbox"/> Mala accessibilitat i mobilitat urbana. <input type="checkbox"/> Inexistència de mitjans de transport públic. <input type="checkbox"/> Estancament de l'oferta comercial enfocada al turisme.
OPORTUNITATS	AMENACES
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Pla de dinamització comercial. <input type="checkbox"/> Pla de promoció turística. <input type="checkbox"/> Campanyes per fomentar la participació ciutadana i l'associacionisme. <input type="checkbox"/> Pla de millora urbanística per rehabilitar el parc d'habitatges. <input type="checkbox"/> Pla d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. <input type="checkbox"/> Pla de foment de l'ocupació 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Manca d'una oferta comercial sòlida i atractiva. Pèrdua d'oportunitats de treball per als col·lectius amb més dificultats per accedir al món laboral. Risc d'exclusió social

Quadre Resum Indicators³

QUADRE RESUM D'INDICADORS				
PROCESSOS DE REGRESSIÓ URBANÍSTICA I DÈFICIT D'EQUIPAMENTS				
Mitjana del Valor cadastral	Àrea	29,02	Municipi	100
Edificis en mal estat i ruïnós/ total edificis	Àrea	12,19%	Catalunya	2,60%
Edificis sense aigua corrent/ total edificis	Àrea	0,17%	Catalunya	0,77%
Edificis sense evacuació d'aigües residuals/ total edificis	Àrea	0,21%	Catalunya	1,47%
Edificis de 4 plantes o més sense ascensor / total edificis de 4 plantes o més	Àrea	85,06%	Catalunya	54,90%
PROBLEMES DEMOGRÀFICS				
Habitatges/hectàrea	Àrea	7,50		
Variació població ((pob. 2007 – pob. 2003 / pob.2003 x100)	Àrea	-0,087%	Municipi	30,65%
Dependència Global ((pob. > 65 anys + pob. <15 anys) / total població)	Àrea	39,73%	Catalunya	44,79%
Població estrangera comunitària / total població	Àrea	29,65%	Catalunya	9,29%
PRESENCIA DE PROBLEMES ECONÒMICS, SOCIALS O AMBIENTALS				
Persones que reben pensions assistencials i no contributives	Àrea	0,52%	Catalunya	0,86%
Taxa d'atur (aturats/ actius)	Àrea	12,21%	Catalunya	10,20%
Zones verdes previstes en el planejament general que no s'han executat	Àrea	0%		
Població de més de 10 anys sense títol batxillerat o sense cicles de FP	Àrea	78,15%	Catalunya	65,50%
DÈFICITS SOCIALS I URBANS, PROBLEMÀTICA DE DESENVOLUPAMENT LOCAL				
Locals Inactius	Àrea	4,56%	Municipi	14,43%
Persones en risc d'exclusió social	Àrea	2,16%	Municipi	1,27%
Dèficit de transport públic				
Disposa de mitjans de transport públic?			Àrea	NO
Freqüència mitjana de pas de transport públic en horari laboral > a 30 min.?			Àrea	NO
Dèficit de places d'aparcament				
Disposa d'aparcaments públics?			Àrea	NO
Menys del 50% dels habitatges disposen d'aparcament privat?			Àrea	SI



6 PROPOSTA D'ACTUACIÓ. MEMÒRIA

6.1 Estratègia i prioritats

En aquest punt es descriuen els objectius generals i específics que l'Ajuntament de Roses pretén aconseguir amb la posada en marxa del Projecte d'Intervenció Integral i les actuacions que aquest comportarà.

En primer lloc es procedirà a enumerar els objectius generals que es pretén assolir per cadascun dels camps d'actuació i, seguidament, es detallaran els objectius específics de cadascuna de les actuacions projectades.

Tot això tenint molt presents les necessitats i prioritats de l'Ajuntament de Roses, que vol garantir un desenvolupament sostenible partint dels següents àmbits:

- Urbanístic: revitalització del sector. Aquesta acció, a més de millorar les condicions físiques de l'espai públic (carrers, edificis, etc.) impulsarà noves dinàmiques d'acció, que, a la vegada estaran orientades a promocionar que el sector jove de la població es desplaci a viure en aquest sector i afavorir la cohesió social.
- Equipaments. La situació social de la zona posa de manifest la necessitat de crear nous espais que afavoreixin la interrelació i la cohesió social.
- Social. Les dades referents a la zona d'actuació evidencien la necessitat d'impulsar diferents actuacions orientades a contribuir a l'augment de la qualitat de vida de la població del sector, gràcies a actuacions com el desenvolupament de programes de dinamització comercial, d'habitatge, de compatibilització amb l'acció turística, ...

Es tracta de crear un entorn agradable, capaç de generar dinàmiques que contribueixin en favor del benestar, on les persones i els projectes s'interrelacionin, generant una nova cultura participativa, que promogui la interacció a nivell socio-econòmic, urbanístic, etc. D'aquesta manera es generarà una percepció més positiva del barri, ja que hi ha actuacions molt visibles i s'espera que aquestes aconseguixin generar dinàmiques més participatives.



Objectius generals

En aquest punt s'expliciten quins són els objectius generals que l'Ajuntament de Roses pretén assolir dins de cada camp d'actuació.

□ **Camp d'actuació 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds**

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.
- Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.
- Eliminar barreres arquitectòniques.
- Fomentar la cohesió social.
- Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.
- Garantir la salubritat del municipi.

□ **Camp d'actuació 2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis**

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Millorar el paisatge urbà del municipi i en concret del casc antic.
- Adaptar els edificis a la normativa vigent sobre accessibilitat.
- Garantir la salubritat de l'aigua en els habitatges.

□ **Camp d'actuació 3. Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu**

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Fomentar la cohesió social i potenciar les relacions socials.
- Promoure l'associacionisme i la participació ciutadana.

□ **Camp d'actuació 4. Incorporació de les tecnologies en els edificis**

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Fomentar l'ús de les noves tecnologies.



□ Camp d'actuació 5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.
- Fomentar una nova cultura entre la població.

□ Camp d'actuació 6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Fomentar la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, entre generacions i entre cultures.
- Introduir en l'agenda de prioritats temes de la vida quotidiana com la seguretat, la proximitat, el temps, l'organització dels serveis i la barreja d'usos per a cobrir la diversitat d'activitats que actualment porten a terme les dones i que en el futur es repartiran entre dones i homes.

□ Camp d'actuació 7. Programes per a la millora social, urbanística i econòmica

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Millorar el paisatge urbà del municipi.
- Promoure el desenvolupament local, econòmic i social del municipi.
- Fomentar la cohesió social i territorial.
- Millorar la mobilitat de la ciutadania.
- Pacificar el trànsit.

□ Camp d'actuació 8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

En aquest camp d'actuació es persegueix la consecució dels següents objectius:

- Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.
- Millorar el paisatge urbà del municipi.
- Millorar la mobilitat de la ciutadania.



Objectius específics

A part d'aquests objectius generals també es vertebren els objectius específics a assolir i que es determinen per cadascuna de les mesures i actuacions que s'han de desenvolupar. A continuació es detallaran els objectius específics de cadascuna de les actuacions previstes.

□ Camp d'actuació 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds

1.1 Pavimentació de carrers:

- Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades.
- Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques.

1.2 Ampliar la zona d'arbrat i d'espais verds:

- Preservar i conservar el medi ambient.
- Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat.
- Plantació d'espècies vegetals autòctones i de baix consum d'aigua.

1.3 Instal·lació d'enllumenat públic:

- Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica.

1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà:

- Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana.
- Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi.
- Fomentar el lleure infantil.

1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit:

- Millorar la mobilitat urbana.
- Pacificar el trànsit.
- Facilitar el trànsit de vianants.
- Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris.



1.6 Completar les xarxes de clavegueram:

- Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut.
- Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi.

1.7 Construir xarxa de pluvials:

- Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut.
- Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials.
- Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ...

1.8 Soterrar xarxes aèries:

- Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries.
- Reduir i/o eliminar el risc d'accident.
- Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics.
- Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents.

1.9 Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable:

- Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent.

1.10 Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas:

- Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.

1.11 Soterrar contenidors d'escombraries i de recollida selectiva:

- Reduir l'impacte visual i ambiental dels contenidors d'escombraries.
- Reduir les males olors.
- Promoure la recollida selectiva de les escombraries.
- Incidir en els hàbits i costums de la ciutadania.

1.12 Potenciar les noves tecnologies:

- Redactar un Pla Especial de Telecomunicacions que permeti identificar els punts on es poden col·locar les antenes en el cas de xarxa aèria i per on ha de passar la xarxa per cable i facilitar la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions.



1.13 Dotar d'aparcaments públics:

- Dotar d'aparcament públic el municipi.
- Ordenar l'aparcament de càrrega i descàrrega.
- Pacificar el trànsit rodat.

1.14 Adquirir sòl:

- Donar obertura als carrers del municipi.
- Proporcionar esponjament a la zona d'actuació.
- Dotar d'equipament

□ Camp d'actuació 2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis

2.1 Millora de l'accessibilitat de l'edifici:

- Rehabilitar i millorar les condicions d'habitabilitat dels edificis de la zona d'actuació.
- Millorar l'accessibilitat dels edificis.

2.2 Reparació de cobertes i façanes:

- Rehabilitar i millorar les condicions d'habitabilitat dels edificis de la zona d'actuació.
- Evitar la degradació dels edificis i fomentar la residència.

2.3 Rehabilitació de finques a l'ús residencial:

- Rehabilitar i millorar les condicions dels habitatges situats en les plantes superiors a les destinades a comercial i restauració per tal de propiciar l'ús residencial en el barri.

2.4 Millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies:

- Redactar estudi per a millorar les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies en els edificis.



□ Camp d'actuació 3. Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu

3.1 Crear un nou edifici d'equipament cultural:

- Dotar d'un nou espai cultural que aglutini una bona part de les necessitats culturals destinades tant a la gent gran com al jovent i als més menuts.
- Posar a disposició dels/de les ciutadans/es del municipi sales per a la realització d'activitats.
- Posar a disposició de les entitats sales per a la realització d'activitats.

□ Camp d'actuació 4. Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis

4.1 Incentivar les obres en els elements comuns dels edificis per permetre la instal·lació de cablejat o altres sistemes:

- Redactar un pla per facilitar la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions
- Diagnosticar l'estat i l'emplaçament de la xarxa de telecomunicacions ja executada i facilitar aquesta connexió en els edificis d'ús privat a través d'ajuts o subvencions.

□ Camp d'actuació 5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà

5.1 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic millor eficiència energètica. Implantació de les energies renovables:

- Revisar la normativa urbanística i ordenança de l'edificació per tal de compatibilitzar-la amb el nou Codi Tècnic pel que fa a la situació i col·locació de les instal·lacions d'energies renovables.
- Incentivar la implantació d'energies renovables en els edificis existents.

5.2 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic l'estalvi en el consum d'aigua. Aprofitament de les aigües pluvials:

- Incentivar l'estalvi en el consum de l'aigua i l'aprofitament de les aigües de pluja en els habitatges particulars amb la construcció de cisternes o connexió a la xarxa pluvial.
- Aprofitament de les aigües de pluja de la xarxa de pluvials amb la construcció de dipòsits de retenció que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ...



- Plantació de vegetació de baix consum d'aigua.

5.3 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic el reciclatge de residus.

Instal·lació de punts verds i àrees de recollida selectiva:

- Sensibilitzar als/a les comerciants de la importància del reciclatge de residus.
- Soterrament de contenidors de recollida selectiva.
- Concienciar als/a les ciutadans i incidir en els seus hàbits i costums.

5.4 Foment de la mobilitat sostenible: formació de carrils bici i nous itineraris de vianants:

- Determinar els vials principals de circulació de vehicles per tal de determinar l'illa de vianants i l'illa d'ús restrictiu a veïns
- Acotar l'illa de vianants en un àmbit superior a l'existent.
- Identificar l'illa d'ús restrictiu a veïns.

5.5 Actuacions de millora i restauració paisatgística, descontaminació del sòl i conservació de la biodiversitat en l'espai públic. Accions per a millorar la permeabilització del sòl:

- Plantació de vegetació autòctona en les zones verdes i de baix consum d'aigua.
- Incentivar els patis interiors d'illa com a patis permeables.

□ Camp d'actuació 6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments

6.1 Creació i millora d'espais segurs, vius i amigables incorporant criteris de proximitat en l'espai públic i els equipaments:

- Ampliació de l'illa de vianants i l'illa d'ús restrictiu per a veïns.
- Prioritzar l'organització de serveis i la barreja d'usos en el barri per tal de fer compatible la vida personal i familiar amb el treball.
- Potenciar els recorreguts a peu amb seguretat de manera que el temps a emprar per a cada recorregut sigui el mínim per a la realització de desplaçaments al treball, escola, comerç, habitatge, ...



□ Camp d'actuació 7. Programes per a la millora social, urbanística i econòmica

7.1 Programa de dinamització comercial:

- Dinamitzar i promoure el comerç local fora de la temporada turística.
- Activar el comerç millorant l'oferta.
- Satisfer la demanda comercial existent a la zona.

7.2 Programa per millorar la mobilitat urbana i el transport:

- Promoure l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport.
- Promoure els desplaçaments a peu.
- Reduir les emissions de CO₂ i el soroll.

□ Camp d'actuació 8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

8.1 Eliminació de barreres arquitectòniques:

- Donar accessibilitat i eliminar les barreres arquitectòniques de la via pública i de les edificacions ja sigui amb l'ampliació de voreres, formació de passos de vianants i guais, rampes en edificis d'accés al públic,....
- Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda.



6.2 Actuacions concretes

Una vegada definits quins són els objectius generals i específics que s'esperen aconseguir al final del projecte, l'Ajuntament de Roses procedeix a prioritzar les actuacions i decideix incloure al projecte aquelles actuacions que tenen una doble vessant, és a dir, aquelles que si s'executen revertiran en millores de caire urbanístic, però també de caire socio-econòmic, per als/per les veïns/es de la zona objecte d'actuació i, en general, pel municipi i la ciutadania de Roses.

Així, en aquest punt es detallaran totes les tasques a realitzar per implementar cadascuna de les actuacions incloses al Projecte d'Intervenció Integral. Per a això s'ha elaborat una taula resum explicant totes les tasques relacionades amb cadascuna de les actuacions del projecte.

Camp d'actuació	Actuació	Actuacions Concretes
1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds	1.1 Pavimentació de carrers	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el projecte de pavimentació dels carrers tenint en compte l'accessibilitat, la durabilitat dels materials, l'efecte soroll, segons el tipus de paviment amb el pas de vehicles, ... Expropiar el sòl necessari per obtenir la vialitat prevista en el Pla General. Contractar i executar les obres de pavimentació dels carrers.
	1.2 Ampliar la zona d'arbrat i d'espais verds	<ul style="list-style-type: none"> Elaborar el projecte d'ampliació de la zona d'arbrat amb espècies vegetals autòctones. Contractar i executar les tasques de plantació que es determinen en el projecte.
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el projecte d'instal·lació de l'enllumenat tenint en compte la sostenibilitat pel que fa al consum de les lluminàries i la seva durabilitat així com la contaminació lumínica. Contractar i executar la instal·lació
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte d'instal·lació i col·locació de mobiliari urbà. Col·locar i/o reposar el mobiliari urbà a les zones que es determini segons projecte. Vetllar pel bon estat de conservació dels jocs infantils.
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte d'ampliació i nova creació de zones de vianants. Contractar i executar les obres.



Camp d'actuació	Actuació	Actuacions Concretes
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte de restitució i ampliació de la xarxa de clavegueram. Contractar i executar les obres.
	1.7 Construir xarxa de pluvials	<ul style="list-style-type: none"> Elaborar projecte de xarxa de pluvials. Contractar i executar les obres.
	1.8 Soterrament de xarxes aèrees	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte de soterrament de les xarxes aèrees de telefonia i electricitat Contactar i executar les obres
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte d'instal·lació i/o substitució de la xarxa d'aigua. Contractar i executar les obres.
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas	<ul style="list-style-type: none"> Redactar projecte d'instal·lació i/o substitució de la xarxa de gas. Contractar i executar les obres.
	1.11 Soterrament de contenidors d'escombraries i de recollida selectiva	<ul style="list-style-type: none"> Contractar les obres de soterrament de contenidors de recollida selectiva dins del Pla de Contanerització ja redactat (PCOR). Realitzar campanyes de sensibilització respecte a l'ús d'aquest tipus de contenidors i respecte la importància de la recollida selectiva. Elaborar propaganda i fullets informatius explicant el funcionament dels contenidors i com es realitza la recollida selectiva.
	1.12 Potenciar les noves tecnologies	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el Pla Especial de Telecomunicacions i que faciliti la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions. Vetllar pel compliment de les determinacions dels plans.
	1.13 Dotar d'aparcament públic	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el projecte de creació de noves àrees d'aparcament públic en el barri. Redactar projecte d'ordenació de l'aparcament de càrrega i descàrrega. Contractar i executar els esmentats projectes.
	1.14 Adquisició de sòl	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el projecte per a l'adquisició de sòl. Adquirir el sòl.



Camp d'actuació	Actuació	Actuacions Concretes
2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis	2.1 Millora de l'accessibilitat de l'edifici	<ul style="list-style-type: none"> Redactar estudi per determinar quins edificis seran objecte de d'instal·lar ascensors en edificis de 4 plantes o més Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts. Concedir ajuts per a la instal·lació dels ascensors.
	2.2 Reparació de cobertes i façanes	<ul style="list-style-type: none"> Redactar l'estudi per analitzar i determinar quins edificis seran objecte de rehabilitació i reparació de façanes i cobertes. Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts. Concedir ajuts per a dur a terme les obres.
	2.3 Rehabilitació de finques a l'ús residencial	<ul style="list-style-type: none"> Redactar l'estudi per analitzar i determinar quins edificis seran objecte de rehabilitació per a ús residencial. Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts. Concedir ajuts per a dur a terme les obres.
	2.4 Millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies	<ul style="list-style-type: none"> Redactar l'estudi per analitzar i determinar quins edificis seran objecte de millora de les instal·lacions comunes. Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts. Concedir ajuts per a dur a terme les obres.
3. Provisió d'equipaments per a ús col·lectiu	3.1 Creació d'un nou edifici d'equipament per a ús col·lectiu	<ul style="list-style-type: none"> Confeccionar el programa d'equipament cultural i hotel d'entitats. Redactar projecte d'equipament cultural i hotel d'entitats. Contractar i executar les obres i dotar-lo al seu ús.
4. Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis	4.1 Incentivar les obres en l'elements comuns dels edificis per a permetre la instal·lació de cablejat o altres sistemes	<ul style="list-style-type: none"> Redactar l'estudi per analitzar i determinar quins edificis objecte d'incentivar. Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts. Concedir ajuts per a dur a terme les connexions.
5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà	5.1 Mesures per a l'implantació d'energies renovables	<ul style="list-style-type: none"> Modificar la normativa urbanística per tal de compatibilitzar-la amb el Codi Tècnic. Redactar les ordenances d'edificació que fomentin la implantació d'energies renovables. Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar ajuts per a l'implantació d'energies renovables en les edificacions ja existents. Concedir ajuts per a dur a terme les obres.
	5.2 Mesures per l'aprofitament de les aigües de pluja	<ul style="list-style-type: none"> Redactar el projecte de construcció de dipòsits de retenció d'aigua de pluja parafitables per a altres usos que no siguin els de boca. Contractar i executar les obres.
	5.3 Mesures per incentivar el reciclatge i la recollida selectiva	<ul style="list-style-type: none"> Realitzar les campanyes de sensibilització i concienciació al ciutadans de la importància del reciclatge per a incidir en els seus hàbits.
Camp d'actuació	Actuació	Actuacions Concretes



	5.4 Foment de la mobilitat sostenible	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar estudi per a determinar les illes de vianants i d'ús restrictiu a veïns. • Redactar el projecte de reurbanització dels carrers dins l'illa de vianants i d'accés restrictiu a veïns • Contractar i executar les obres. • Redactar projecte de carril bicicleta i executar les obres.
	5.5 Actuacions de millora i restauració paisatgística. Accions per a millorar la permeabilització del sòl	<ul style="list-style-type: none"> • Modificar la normativa urbanística per tal de no permetre l'edificació en planta baixa a l'interior de les illes. • Redactar projectes per a la plantació de vegetació autòctona en les zones verdes i de baix consum d'aigua.
6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments	6.1 Creació i millora d'espais segurs, vius i amigables amb incorporació de criteri de proximitat en l'espai públic i els equipaments	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar estudi per a determinar les illes de vianants i d'ús restrictiu a veïns. • Redactar el projecte de reurbanització dels carrers dins l'illa de vianants i d'accés restrictiu a veïns i contractar i executar les obres. • Redactar l'estudi per analitzar i determinar quins edificis seran objecte de rehabilitació per tal de potenciar l'ús residencial en les plantes superiors a les destinades a comercial, restauració o serveis i oficines • Facilitar assessorament tècnic i administratiu a les comunitats de veïns/es per tramitar aquests tipus d'ajuts i concedir els ajuts. • Confeccionar el programa d'equipament cultural i hotel d'entitats i redactar projecte. • Contractar i executar les obres i dotar-lo per el seu ús.
7. Programes per a la millora social, urbanística i econòmica	7.1 Programa de dinamització comercial	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar estudi per a determinar el tipus de comerç existent en el barri amb l'objectiu de millorar l'oferta de comerç local fora de la temporada turística.
	7.2 Programa per millorar la mobilitat urbana i el transport	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar estudi per a determinar les illes de vianants i d'ús restrictiu a veïns. • Redactar el projecte de reurbanització dels carrers dins l'illa de vianants i d'accés restrictiu a veïns • Contractar i executar les obres. • Redactar projecte de carril bicicleta i executar les obres.
8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques	8.1 Eliminació de barreres arquitectòniques	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar el projecte de reurbanització dels carrers tenint en compte l'accessibilitat. • Contractar i executar les obres.



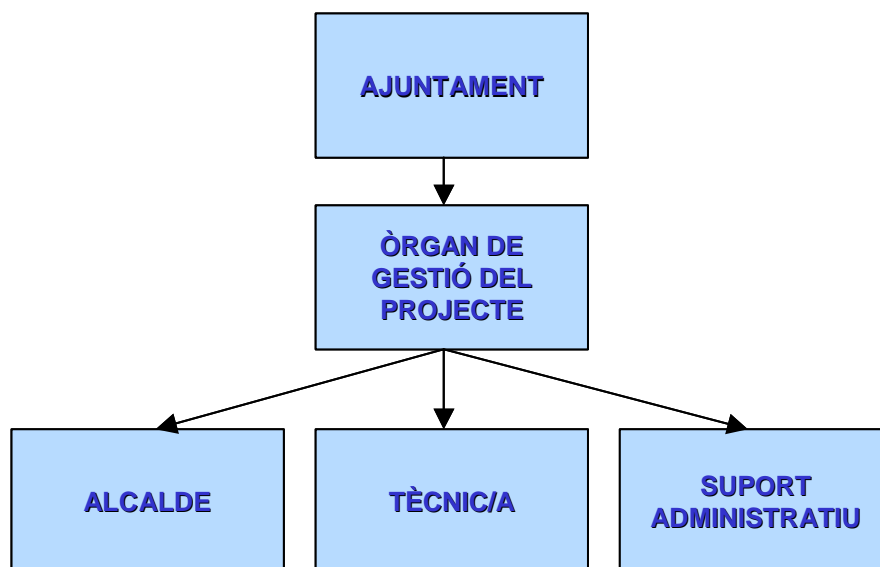
6.3 Forma de gestió de la proposta d'actuació

6.3.1 Descripció de la forma de gestió

La gestió i/o execució del Projecte d'Intervenció Integral es durà a terme des del propi Ajuntament de Roses; per fer-ho es crearà un òrgan de gestió dins l'organigrama municipal que serà l'encarregat de gestionar el projecte. El Projecte d'Intervenció Integral s'entén com un projecte transversal on hauran de participar totes les àrees de l'Ajuntament. Aquesta participació es coordinarà a través de la figura de l'Alcalde i d'un/a tècnic/a municipal.

Donades les característiques intrínseques del Projecte d'Intervenció Integral, es farà un seguiment i una avaluació diferenciada de la resta de projectes i/o actuacions que es realitzin a nivell municipal i, per això, serà necessària la figura d'un/a auxiliar administratiu/va per donar suport a la gestió del projecte. Les despeses generades i atribuïdes al Projecte d'Intervenció Integral seran diferenciades de les despeses de la resta de projectes municipals.

L'Ajuntament, a través d'aquestes figures, es compromet a dur a terme la gestió i/o execució, el seguiment i l'avaluació de totes les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral i garantir que es compleixen els objectius perseguits.



Gràfic 1: Organigrama de la gestió del Projecte.



L'objectiu principal d'aquest òrgan de gestió és garantir que es compleixin els objectius definits en el Projecte d'Intervenció Integral respectant el calendari establert per a l'execució de les diferents actuacions i atenent al pressupost assignat.

Aquest òrgan treballarà sempre conjuntament amb les diferents àrees de l'Ajuntament implicades en l'execució de les diverses actuacions del Projecte d'Intervenció Integral, donat que la seva funció és coordinar, però qui s'encarregarà de què aquestes actuacions s'executin tal i com està planificat i de forma correcta seran les àrees municipals corresponents.

Les funcions bàsiques que té assignades aquest òrgan de gestió són:

- ❑ Coordinar i avaluar la gestió i/o execució del Projecte d'Intervenció Integral.
- ❑ Posar a disposició del Projecte d'Intervenció Integral els recursos necessaris, tant personals com materials, garantint l'optimització dels mateixos.
- ❑ Controlar les partides pressupostàries que es destinen a cadascuna de les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral.
- ❑ Posar els mitjans necessaris per mantenir informats als/a les diferents agents implicats/des en l'execució del projecte i a la població beneficiària de les actuacions.
- ❑ Posar els mitjans necessaris per garantir el funcionament correcte del programa de participació ciutadana (Veure apartat *Cooperació*).
- ❑ Realitzar les tasques de seguiment i avaluació de les actuacions incloses en el Projecte d'Intervenció Integral. D'aquest seguiment es realitzaran informes tècnics periòdics que es presentaran a la Comissió de seguiment i avaluació creada en el marc de la Llei de Barris.

Aquest òrgan de gestió, creat dins l'organigrama municipal, s'ha de convertir en un referent del Projecte d'Intervenció Integral i ha de ser capaç de:

- ❑ Implicar a les diferents àrees i departaments de l'Ajuntament i als diferents actors implicats en la gestió i/o execució del projecte.
- ❑ Fomentar una nova cultura organitzativa i participativa.
- ❑ Garantir l'apropament de la ciutadania al Projecte d'Intervenció Integral, de forma que se sentin identificats amb les actuacions que s'integren en aquest projecte, mitjançant la utilització de mecanismes de participació ciutadana.



6.3.2 Justificació de la viabilitat del projecte

El Projecte d'Intervenció Integral s'ha definit tenint en compte, en tot moment, els mitjans de què disposa i amb els que pot comptar l'Ajuntament de Roses. En aquest sentit, la viabilitat del projecte es recolza en la subvenció que s'espera rebre del Fons de Barris, per tal de poder fer front a la inversió que suposa l'execució d'aquestes actuacions.

Tot i així, l'Ajuntament de Roses creu necessari anar més enllà i garanteix, per una banda, la viabilitat del projecte des del punt de vista organitzatiu gràcies a la creació de l'òrgan de gestió del programa, donat que es posaran els mitjans necessaris per garantir el correcte funcionament del Projecte d'Intervenció Integral. Per altra banda, la viabilitat des del punt de vista econòmic ve garantida pels propis recursos de què disposa l'Ajuntament i dels quals té previst assignar una bona part a les diferents actuacions incloses en el Projecte d'Intervenció Integral.

Per tant, l'Ajuntament de Roses aborda el Projecte d'Intervenció Integral garantint:

- La viabilitat organitzativa i funcional.
- La viabilitat econòmica i financera, comptant amb el Fons de Barris.
- La viabilitat que ve marcada per la pròpia definició del Projecte d'Intervenció Integral, en tant que és un projecte que tracta de vincular i integrar actuacions urbanístiques i socials i, com a conseqüència d'aquest impacte, generar millores en el municipi.

El Projecte d'Intervenció Integral que neix amb la voluntat de millorar la qualitat de vida de la ciutadania de la zona d'actuació i de la població del municipi en general. Es pretén millorar la situació urbanística i mediambiental d'una zona degradada per potenciar així la cohesió social i la igualtat entre tots/es els/les habitants del municipi, independentment de la zona a la que resideixin.



6.4 Revisió dels resultats de l'actuació

6.4.1 Valoració de l'impacte del projecte

Un cop descrites les funcions de l'òrgan de gestió del Projecte d'Intervenció Integral com a mecanisme per garantir la viabilitat del projecte, cal determinar quin és l'impacte que es preveu obtenir per cadascun dels camps d'actuació inclosos en la proposta del Projecte d'Intervenció Integral, que són els camps que defineix la Llei 2/2004:

- Camp 1: Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds.
- Camp 2: Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis.
- Camp 3: Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu.
- Camp 4: Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis.
- Camp 5: Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà.
- Camp 6: Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments.
- Camp 7: Programes per a la millora social, urbanística i econòmica.
- Camp 8: Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

La valoració de l'impacte global d'aquest projecte s'haurà de realitzar quan finalitzin les actuacions, una vegada executades totes les accions previstes, per tal de poder conèixer quin ha estat l'efecte aconseguit amb cadascuna de les intervencions que s'han portat a terme. També s'ha de valorar l'efecte social, econòmic i urbanístic d'haver realitzat totes aquestes actuacions, conjuntament, en una zona definida i en un curt període de temps. Aquesta avaluació de l'impacte es realitzarà amb indicadors, tant quantitatius com qualitius, amb entrevistes als/a les ciutadans/es, amb les opinions dels/de les ciutadans/es extretes dels mecanismes de participació ciutadana que es posaran en marxa i, finalment, amb els informes que es derivin del seguiment i l'avaluació del projecte.

Un cop feta aquesta matisació, el que es pretén en aquest punt és fer una diagnosi de la situació de partida (avaluació *ex ante*). Per fer-ho es pren com a punt de les *Conclusions* ja que a partir d'aquesta es concreten les estratègies que ha de definir l'Ajuntament.

L'avaluació *ex-ante* es realitza, habitualment, per decidir la conveniència o no de l'execució d'un projecte o actuació. Per això, cal comptar amb un marc teòric que justifiqui la pertinència dels objectius (definir quines són les necessitats actuals), definir la



metodologia a seguir per realitzar totes les actuacions (a més de la planificació temporal, espacial i dels recursos), garantir que els resultats seran mesurables i identificar els impactes que es volen aconseguir després de l'execució de totes les accions previstes.

La utilitat d'aquest tipus d'avaluació és que permet detectar els punts més febles del projecte des del principi i, així, es pot seguir l'evolució de les millores en les diferents avaluacions que es realitzin al llarg del cicle del Projecte d'Intervenció Integral. També ajuda a la identificació del problema o necessitat que es vol cobrir, al disseny del projecte, a la prioritització d'actuacions, segons els objectius, a la planificació i a la valoració dels elements avaluable d'aquest.

Com a resultat, a continuació, es presenta un quadre on s'ha volgut definir quina és la situació de partida de cadascuna de les actuacions i quin és l'impacte esperat per a cada una de les actuacions definides en el projecte:

CAMP 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAYS VERS		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
1.1 Pavimentació de carrers	<ul style="list-style-type: none"> M2 de paviment renovat. 	<ul style="list-style-type: none"> % de la població local beneficiària de les millores. Índex de satisfacció dels beneficiaris. Millora de la imatge urbana. Reducció de l'impacte visual. Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada.
1.2 Ampliació de la zona d'abrat i d'espais verds	<ul style="list-style-type: none"> Núm. d'arbres plantats. M2 d'espais verds 	
1.3 Instal·lació d'enllumenat públic	<ul style="list-style-type: none"> Núm. de fanals instal·lats. 	
1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà	<ul style="list-style-type: none"> Núm. de bancs/papereres/etc. reposats 	
1.5 Obres de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit	<ul style="list-style-type: none"> M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit 	
1.6-1.7-1.8-1.9-1.10-1.12 Substitució o reparació de xarxes de clavegueram, pluvials, electricitat, gas, telefonia i noves tecnologies	<ul style="list-style-type: none"> Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonia.. Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 	



ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
1.11 Soterrament de contenidors d'escombraries i de recollida selectiva	<ul style="list-style-type: none"> Núm. de contenidors 	
1.13 Dotació d'aparcament públic	<ul style="list-style-type: none"> Núm. de places d'aparcament 	
1.14 Compra o expropiació de sòl per a la creació de zones verdes, obertura de carrers o esponjament del sector	<ul style="list-style-type: none"> M2 de sòl comprats 	
CAMP 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
2.1 Millora de l'accessibilitat de l'edifici	<ul style="list-style-type: none"> Núm. d'ascensors instal·lats 	<ul style="list-style-type: none"> % de la població local beneficiària de les millores. Índex de satisfacció dels beneficiaris.
2.2 Reparació de cobertes i façanes	<ul style="list-style-type: none"> M2 de cobertes reparades M2 de façanes reparades 	<ul style="list-style-type: none"> Millora de la imatge urbana.
2.3 Rehabilitació per a ús residencial	<ul style="list-style-type: none"> M2 d'ús residencial 	
2.4 Millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies	<ul style="list-style-type: none"> M2 d'instal·lacions millorades 	
CAMP 3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
3.1-3.2 Creació de nous equipaments	<ul style="list-style-type: none"> Superfície creada 	<ul style="list-style-type: none"> Increment del nombre d'usuaris atesos per les infraestructures finançades. % de la població coberta per les infraestructures finançades Índex de satisfacció dels usuaris Llocs de treball creats/mantinguts Nombre de nous serveis generats en l'àrea beneficiada

**CAMP 4. INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS**

ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
4.1 Obres en els elements col·lectius dels edificis per permetre la instal·lació de cablejat o altres sistemes	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'edificis que han instal·lat cablejat • M2 de cablejat instal·lat 	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores.

CAMP 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ

ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
5.1 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic millor eficiència energètica. Implantació de les energies renovables	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'espais públics/ edificis amb implantació d'energies renovables 	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores.
5.2 Mesures per aconseguir en l'espai públic l'estalvi en el consum d'aigua. Aprofitament de les aigües pluvials i/o freàtiques	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'espais públics amb aprofitament de les aigües pluvials i/o freàtiques 	
5.3 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic el reciclatge de residus	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'unitats instal·lades de recollida selectiva de residus • Nombre de punts verds instal·lats 	
5.4 Foment de la mobilitat sostenible: formació de carrils bici i nous itineraris de vianants	<ul style="list-style-type: none"> • Km de carrils bici creats, km de nous itineraris de vianants 	
5.5 Actuacions de millora i restauració paisatgística, descontaminació del sòl i conservació de la biodiversitat en l'espai públic. Accions per a millorar la permeabilització del sòl	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de superfície executada 	



CAMP 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
6.1 Creació o millora d'espais segurs, vius i amigables incoorporant criteris de proximitat en l'espai públic i els equipaments	<ul style="list-style-type: none"> • M2 d'espais creats o millorats. • Mesures per eliminar racons inaccessibles visualment • Mesures per afavorir la diversitat d'activitats al carrer • Creació de nous serveis de proximitat • Varietat d'espais per a diferents activitats i generacions 	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre de dones beneficiades. • Enquesta de la percepció de seguretat de les dones al carrer • Canvi d'hàbits a la utilització de l'espai públic i els equipaments • Nombre de projectes en els quals han participat activament les associacions de dones del barri/àrea urbana • Nombre de persones que utilitzen els nous serveis de proximitat
CAMP 7. PROGRAMES PER A LA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
7.1 Programes de dinamització de l'activitat comercial (foment de l'obertura i modernització d'establiments comercials)	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre de locals comercials renovats/ creats • Nombre de rètols i indicacions comercials substituïts 	<ul style="list-style-type: none"> • Increment del nombre de comerços • Nombre de nous serveis • Llocs de treball/creats increment nombre turistes i visitants • Millora del patrimoni històric i dels elements turístics d'interès. • Llocs de treball creats/mantinguts • Increment del nombre d'empreses i d'autoempreses • Reducció de l'atur • Nombre de beneficiaris i organitzacions que reben ajuts • Increment de l'accessibilitat en la zona beneficiària • % de la població beneficiada pels accessos/ vials creats o millorats • Modificació del soroll del trànsit, reducció contaminació acústica • Millora de la circulació, descongestió de la xarxa viària • Índex de satisfacció dels usuaris • Temps estalviat (temps de trajecte per nombre d'usuaris).
7.2 Programes per millorar la mobilitat urbana i el transport	<ul style="list-style-type: none"> • M2 d'aparcament públic creat/ habilitat • Conversió en zones de vianants 	



CAMP 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRES ARQUITECTÒNIQUES		
ACTUACIONS	INDICADORS DE REALITZACIÓ	INDICADORS DE RESULTAT/IMPACTE
8.1 Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre de barreres arquitectòniques eliminades • Superfície ampliada de voreres, guals, passos de vianants • Nombre de plataformes d'accés a les parades d'autobusos • Nombre de rampes instal·lades • Superfície de vials oberts, passeres per a vianants o ponts 	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores.

Tots aquests projectes tenen punts en comú, donat que estan orientats a millorar la qualitat de vida de la ciutadania i a millorar l'entorn del casc antic de Roses, zona objecte d'actuació del Projecte d'Intervenció Integral.

6.4.2 Mecanismes d'avaluació i seguiment dels objectius

Aquest projecte porta associat l'establiment de mecanismes d'avaluació com a instrument per garantir una correcta execució del Projecte d'Intervenció Integral. L'Ajuntament de Roses percep el sistema d'avaluació com una part important del propi projecte, és per això que es vol definir una metodologia d'avaluació a seguir:

Primerament, es parteix del plantejament de què l'avaluació, per ser acceptada, ha de complir unes premisses bàsiques:

- ❑ **Credibilitat:** la informació ha d'ésser percebuda per tots/es els/les agents implicats/des com a creïble i imparcial.
- ❑ **Flexibilitat:** els sistemes d'avaluació han de poder adaptar-se en tot moment a l'entorn avaluat i, per això, ha de poder modificar-se donat que la situació de partida podria haver canviat.
- ❑ **Oportunitat:** l'avaluació s'ha de realitzar en el moment adequat, és a dir, quan resulti útil per a la finalitat que es persegueix.

Per poder assegurar que es compleixen aquestes premisses, es creu convenient elaborar un projecte d'avaluació que després haurà de servir per definir la metodologia d'avaluació. Primer s'ha de definir quin és el projecte que es vol avaluar, que seria el Projecte d'Intervenció Integral, i conèixer els aspectes institucionals, temporals i



geogràfics d'aquest projecte, així com les actuacions a implantar. Després s'haurà d'establir la finalitat de l'avaluació, definint també la informació que es generarà i els/les usuaris/àries d'aquesta. També s'ha d'analitzar el grau d'avaluabilitat del pla, és a dir, l'abast de l'avaluació (tenint en compte la informació disponible) i determinar quins punts del projecte són avaluables. Finalment, s'hauran de seleccionar les eines i els procediments que s'utilitzaran per fer l'avaluació.

El projecte d'avaluació ha d'establir el marc de l'anàlisi, segons l'estructura del projecte, per esbrinar quins seran els conceptes a partir dels quals es farà l'avaluació.

El Projecte d'Intervenció Integral està dividit en 8 camps d'actuació, els que estableix la Llei 2/2004, camps que estructurin les intervencions que es duran a terme i que, a la vegada, constitueixen una classificació en àmbits sectorials de la finalitat real del projecte: la rehabilitació d'una àrea urbana degradada. Així, un cop estudiada l'estructura del projecte, que representa el marc d'avaluació sobre el que es treballarà, es poden distingir els següents nivells en relació a aquest:

- Objectius generals: són els que responen a la finalitat que persegueix el projecte.
- Objectius específics: són els objectius més operatius, l'eina mitjançant la qual es pretén aconseguir els objectius generals i la finalitat del projecte.
- Mesures: són les actuacions que es duran a terme per assolir els objectius específics, els generals i, en última instància, la finalitat del projecte.
- Resultats: són els efectes produïts per les mesures que s'han executat en el marc del Projecte d'Intervenció Integral i que es mesuren segons els indicadors establerts en el propi projecte.

D'aquesta manera, l'estudi dels resultats i l'extracció de les conclusions pot fer-se per cadascun dels nivells explicats o de forma general, és a dir, atenent a la globalitat del projecte.

L'avaluació del Projecte d'Intervenció Integral té la finalitat d'analitzar la gestió i/o execució i els resultats obtinguts de les actuacions definides en el projecte, així com el grau de satisfacció de la població beneficiària. L'avaluació, doncs, ens ha de permetre:

- Augmentar el coneixement sobre el disseny, la gestió i/o execució del projecte, oferint una visió global d'aquest i detectant els seus errors i possibles millores.
- Facilitar la presa de decisions, donat que ens dóna més informació sobre el propi projecte, els seus objectius, les mesures a implantar i la seva gestió.



- Incrementar l'eficàcia i millorar aspectes tècnics del propi pla, en tant que es poden detectar i corregir punts que siguin susceptibles de millora o que obtinguin efectes no desitjats.

Un altre aspecte a tenir en compte de l'avaluació és la definició de quina o quines són les audiències a les que es destina; quines són les persones o institucions destinatàries. El resultat de l'avaluació s'ha de trametre a la Comissió de Seguiment i Avaluació, creada en el marc de la Llei de Barris, a les àrees del propi Ajuntament i/o a la ciutadania, segons l'aspecte de què es tracti.

Per tant, la informació subministrada per l'avaluació ha de ser útil per a les persones que treballen en el projecte i per a les persones beneficiàries. Així s'haurà de distingir entre diversos tipus de documents, segons a qui es dirigeixin, donat que no contindran tampoc la mateixa informació. Es distingeixen els diferents nivells:

- Nivell de gestió: informació sobre la planificació, el grau d'execució, els objectius assolits o el pressupost dedicat, ens determina en quin punt es troba el projecte.
- Nivell de decisió: informació orientada a la presa de decisions, informació sobre la gestió i/o execució i el seguiment del projecte, de forma que permeti detectar els punts susceptibles de millora o efectes no desitjats.
- Nivell de disseny: informació sobre la coherència d'objectius i problemàtiques diagnosticades amb l'objecte de definir el grau d'adequació de les mesures que s'han projectat a les necessitats.

El nivell de l'audiència és un element clau per a la seva difusió posterior, donat que els grups destinataris són diferents i, per tant, la difusió dels resultats de l'avaluació es realitzarà de forma diferent i les dades incloses també.

Avaluació de l'Estratègia

Un dels punts bàsics a avaluar és la coherència del projecte amb les necessitats i problemàtiques detectades a la diagnosi prèvia de la realitat que ha fet l'Ajuntament a l'hora de definir l'àmbit d'actuació i els objectius a assolir. S'analitza, doncs la diagnosi de les necessitats i la formulació i prioritització dels objectius:

- L'adequació de la conceptualització dels problemes i necessitats.
- El consens sobre la prioritat establerta entre les diferents necessitats detectades.
- La coherència dels objectius formulats amb les necessitats diagnosticades.



L'avaluació de l'estratègia del projecte comporta l'avaluació dels següents aspectes:

- L'avaluació del diagnòstic consisteix en valorar la definició i prioritització de les necessitats que afecten a l'àmbit d'actuació i en analitzar la situació de la zona i el context socioeconòmic de partida per definir el projecte. Es valorarà que s'hagin definit de forma explícita, rigorosa i mesurable, tant la zona d'actuació del projecte, com la població destinatària, com els problemes que afecten a aquesta, de forma que la definició sigui coherent amb les necessitats manifestades al Projecte d'Intervenció Integral. A la vegada, es valora també la pertinència de l'anàlisi realitzat sobre l'entorn d'intervenció del projecte.
- L'avaluació dels objectius consisteix en estudiar la definició dels objectius del projecte, de forma:
 - Que s'hagi definit clarament la intencionalitat última del projecte.
 - Que la definició dels objectius generals i específics sigui clara i concreta.
 - Que s'hagin identificat els resultats per cadascuna de les mesures o actuacions definides en el projecte.
 - Que existeixi una previsió temporal per la consecució dels objectius.
- L'avaluació de la coherència interna s'entén com la correspondència entre el diagnòstic i la prioritització dels problemes detectats amb els objectius definits.

Per tant, en l'avaluació de l'estratègia del Projecte d'Intervenció Integral, s'abordarà l'avaluació del diagnòstic, l'avaluació dels objectius i l'avaluació de la coherència interna.

Avaluació del seguiment

L'avaluació d'un sistema de seguiment consisteix en la valoració del grau en el que aquest contribueix a la gestió diària del projecte, a la seva execució i a subministrar informació per a la millora contínua d'aquest, examinant els següents aspectes:

- Contingut: fa referència a quin tipus d'informació facilita el sistema.
- Fiabilitat: es refereix al grau de veracitat de la informació proporcionada pel sistema.
- Oportunitat: es refereix a la pertinència de la informació facilitada pel sistema.

El sistema de seguiment i avaluació consisteix en l'anàlisi dels elements que el componen, aquests són, mòduls d'informació, nivells, responsabilitat, periodicitat, mecanismes de seguiment i estructura organitzativa de gestió del seguiment. A



continuació es desenvolupen aquests elements del sistema de seguiment juntament amb els criteris que s'utilitzaran per realitzar l'avaluació:

- Mòduls de seguiment: són els diferents àmbits sobre els que facilita informació el sistema de seguiment, en funció d'aquells aspectes que s'han considerat rellevants en el disseny i execució del projecte i que haurien d'aparèixer reflectits en la seva totalitat (objectius generals, objectius específics i actuacions). En aquest sentit, els criteris d'avaluació es classificaran en funció de:
 - El grau de persones beneficiàries.
 - L'evolució del context socioeconòmic.
 - L'evolució del marc jurídic.
 - L'execució i resultats del projecte.
 - El calendari i els terminis d'execució previstos per les diferents actuacions incloses en el Projecte d'Intervenció Integral.
- Nivells de seguiment: són tots aquells nivells definits en el projecte sobre els quals ha de proporcionar informació el sistema de seguiment. És a dir, si en el projecte s'ha definit una estratègia d'intervenció basada en objectius generals, específics i actuacions, el sistema de seguiment hauria de proporcionar informació sistematitzada sobre cadascun d'aquests nivells.
- Responsabilitat del seguiment: fa referència a la definició de les responsabilitats de cada àrea i/o persona responsable del seguiment en relació amb la recollida de la informació, el càlcul d'un indicador i la coordinació del sistema de seguiment.
- Periodicitat del seguiment: es refereix a l'establiment de la freqüència amb què s'ha de dur a terme el seguiment de cada nivell mesurat, a la freqüència de càlcul dels indicadors.
- Instruments de seguiment: és el model d'indicadors utilitzat per a la recollida d'informació del projecte. L'anàlisi d'aquests instruments consisteix en valorar si són adequats per les finalitats establertes i si recullen informació de forma fiable. S'avaluarà la qualitat dels indicadors en quant a la seva pertinència, rellevància, consistència, objectivitat i comparabilitat.
- Estructura organitzativa: es refereix al grau en què el model de seguiment s'adapta a les estructures organitzatives dels òrgans executors i gestors del projecte, és a dir, a com encaixa l'òrgan gestor creat amb les diferents àrees municipals implicades al projecte.



Aquests elements, així com els criteris utilitzats per a la seva valoració, es tindran en compte en el moment de realitzar el seguiment i l'avaluació de les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral a través de l'estudi dels documents de seguiment que s'elaborin i altres tipus d'informació que es considerin rellevants.

Procediment d'avaluació

Aquest apartat explica els passos necessaris per dur a terme el seguiment i l'avaluació del Projecte d'Intervenció Integral. La present metodologia contempla la realització d'entrevistes als/a les ciutadans/es, conjuntament amb el càlcul d'indicadors, de les quals s'obtindrà la informació necessària per l'elaboració dels dos tipus d'avaluació relacionats: avaluació de l'estratègia i avaluació del seguiment.

La metodologia a seguir en el procediment d'avaluació es divideix en les següents fases:

□ Realització d'entrevistes

Un dels mètodes més utilitzats en el seguiment i avaluació de les actuacions que porten a terme les Administracions Públiques és el mètode qualitatiu, amb la realització d'enquestes o entrevistes a la població objecte d'aquesta. La realització d'entrevistes als/a les veïns/es de la zona d'actuació, així com als/a les ciutadans/es del municipi i als/a les representants de les entitats i comerciants és una eina força representativa per veure com percep la gent el projecte i les actuacions que s'estan portant a terme. L'opinió de la gent és, a més, la font que s'utilitzarà per mesurar alguns dels indicadors per avaluar l'efecte aconseguit amb algunes de les actuacions proposades a aquest projecte.

Per a això, s'elaboraran els qüestionaris corresponents, que seran utilitzats per fer totes les entrevistes i que combinaran preguntes obertes i tancades, de forma que es pugui esbrinar el coneixement de la gent sobre aquestes actuacions i quina és la seva valoració. A més, aquestes entrevistes hauran de ser elaborades tenint en compte les quotes que s'establiran per assegurar que les conclusions extretes de la seva explotació posterior siguin extrapolables al total de la població de la zona d'actuació i que, a la mostra, estiguin representats els diversos grups de població que la conformen.

A la vegada, s'animarà a la població a participar amb els seus suggeriments i amb les seves queixes, sobre el projecte o les actuacions, i s'establirà un sistema per gestionar-los. Serà l'òrgan gestor del projecte qui s'ocuparà d'atendre les possibles



queixes i/o suggeriments en primera instància i, si fos necessari, derivar a l'àrea responsable de l'actuació concreta que es vegi afectada.

□ Explotació i anàlisi de les entrevistes

Mitjançant l'explotació i l'anàlisi de la informació extreta de les entrevistes realitzades als/a les veïns/es es pretén elaborar un informe descriptiu que contempli els aspectes més significatius abordats en aquestes entrevistes.

L'elaboració de l'informe descriptiu parteix de la sistematització de les diferents respostes obtingudes, agrupant la informació en els diferents blocs temàtics en els quals s'haurà estructurat el qüestionari. Aquesta classificació a partir de blocs temàtics respon a una anàlisi basada en les principals qüestions que es considerin rellevants per a l'avaluació. D'aquesta manera, es permet l'obtenció de conclusions sobre els temes tractats al qüestionari i es completa així la informació obtinguda de l'anàlisi documental.

□ Elaboració de la documentació

Aquest apartat descriu els documents que s'espera obtenir com a resultat de l'avaluació que es realitzi seguint la metodologia presentada fins al moment. Així, els documents que s'hauran d'obtenir seran com a mínim els que es relacionen a continuació:

- Informe semestral del desenvolupament del projecte que s'han de presentar a la Comissió de Seguiment i Avaluació.
- Informes d'avaluació de l'estratègia, amb el resultat de l'avaluació del diagnòstic, l'avaluació dels objectius i l'avaluació de la coherència interna del projecte.
- Informe d'avaluació del seguiment, amb el resultat de l'anàlisi dels mòduls de seguiment, dels nivells de seguiment, de la responsabilitat del seguiment, de la periodicitat del seguiment i de l'estructura organitzativa dissenyada per realitzar el seguiment.
- Informe de propostes de millora, que s'obtindrà com a resultat dels informes anteriors i que haurà de proporcionar una perspectiva global a l'avaluació del projecte.
- Informe sobre el model d'indicadors, amb el resultat de l'anàlisi dels instruments de seguiment i les propostes de millora sobre el model d'indicadors.
- Informe de valoració final del projecte (en el moment que s'acabi l'execució



d'aquest) per presentar a la Comissió de Seguiment i Avaluació.

□ La difusió de l'avaluació

La difusió de l'avaluació és un aspecte clau per l'èxit de tot sistema de seguiment i avaluació, sobretot, perquè el coneixement dels resultats de l'avaluació és allò que permet que es produeixi una millora en la gestió i/o execució del projecte avaluat, és a dir, permet crear valor afegit.

Per tant, és imprescindible identificar als/a les agents destinataris/àries de la informació produïda per l'avaluació, o el que és el mateix, el seu públic objectiu. A més, donat que la forma en que es difon una avaluació ha de respondre a les necessitats i característiques d'aquest públic, serà necessària la posterior definició d'un pla de comunicació que tracti, entre d'altres, els següents aspectes:

- Descripció de la situació i diagnòstic comunicatiu: s'hauran d'identificar els factors que poden influir en el procés de comunicació i les prioritats amb què es treballarà la comunicació.
- Definició dels grups de públic objectiu: s'hauran d'establir els grups de persones als quals va dirigit el pla de comunicació per, posteriorment, definir els objectius i les estratègies de comunicació.
- Fixació dels objectius: s'haurà d'establir l'objectiu general així com altres objectius específics; cada objectiu de comunicació podrà tenir un o varis grups de públics objectiu.
- Elaboració del missatge: s'ha de definir el missatge clau, que es transmetrà a cada grup de públic objectiu al llarg del procés de comunicació.
- Disseny de les estratègies de comunicació: s'hauran de formular les línies estratègiques per assolir els objectius de comunicació establerts.
- Identificació dels mitjans necessaris: s'hauran d'identificar els mitjans humans, tècnics i materials necessaris per executar les accions previstes.
- Establiment de les accions de comunicació: s'hauran d'establir i descriure les accions concretes que han de dur-se a terme, segons les línies estratègiques dissenyades.
- Elaboració del calendari: s'ha de planificar la realització de cadascuna de les actuacions sobre el calendari, tenint en compte els mitjans dels que es disposa.
- Elaboració del pressupost: s'haurà de reflectir amb detall l'estimació del cost de la posada en marxa de totes les accions descrites en el pla de comunicació.



La metodologia d'avaluació proposada en aquest document hauria de complementar-se amb un pla de comunicació d'aquesta avaluació per assegurar l'èxit de la mateixa, no essent el desenvolupament d'aquest pla objecte específic de l'avaluació plantejada amb aquesta metodologia.

6.5 Valoració dels requeriments de continuïtat i de manteniment una vegada completada l'execució del projecte

CAMP 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERS			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
1.1 Pavimentació de carrers	Pavimentar carrers.	Finalitza quan l'acció de pavimentat ha estat executada.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat del paviment. En tractar-se d'una zona nova, els costos de manteniment i conservació seran menors.
1.2 Ampliació zona d'arbrat i d'espais verds	Ampliar la zona d'arbrat.	Finalitza quan les accions de plantar arbrat hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de les zones verdes. En incrementar-se la zona verda existent, el cost de manteniment també augmentarà en la mateixa proporció.
	Dotar d'espais verds.	Finalitza quan les actuacions per dotar d'espais verds hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat dels nous espais verds. En incrementar-se la zona verda existent, el cost de manteniment també augmentarà en la mateixa proporció.
1.3 Instal·lacions d'enllumenat públic	Reemplaçar l'enllumenat públic existent per un amb lluminàries de baix consum tipus leds	Finalitza quan les actuacions per reemplaçar l'enllumenat públic hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de l'enllumenat. En tractar-se d'un enllumenat amb lluminàries de baix consum, els costos de manteniment i conservació seran menors.



ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà	Col·locar bancs a places públiques.	Finalitza quan les actuacions de col·locació de bancs a les places públiques hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat dels nous bancs. El cost de manteniment es redueix en tractar-se de mobiliari nou.
	Instal·lar una zona de jocs infantils.	Finalitza quan les actuacions de col·locació de jocs infantils hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la zona de jocs infantils. El cost de manteniment es redueix en tractar-se de mobiliari nou.
1.5 Creació de zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit	Crear zones de vianants.	Finalitza quan les actuacions per crear zones de vianants hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de les noves zones de vianants. Serà necessari assegurar que aquest espai no sigui envaït per qualsevol tipus de vehicles. El cost de manteniment es redueix en tractar-se d'una zona nova.
	Crear zones de trànsit restringit a veïns	Finalitza quan les actuacions per crear zones de trànsit restringit hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de les noves zones de trànsit restringit. Serà necessari assegurar que aquest espai no sigui envaït per qualsevol tipus de vehicles que no siguin dels veïns. El cost de manteniment es redueix en tractar-se d'una zona nova.
1.6-1.7-1.8-1.9-1.10 Substitució o reparació de xarxes de clavegueram, electricitat, gas, telefonia i noves tecnologies	Completar les xarxes de clavegueram.	Finalitza quan les actuacions per completar la xarxa de clavegueram hagin estat executades	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la xarxa. En ampliar-se la xarxa de clavegueram, els costos de manteniment també es veuran incrementats, tot i que, en tractar-se d'una instal·lació nova els costos seran menors.
	Construir xarxa de pluvials.	Finalitza quan les actuacions per construir la xarxa de pluvials hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la xarxa. En ampliar-se la xarxa de pluvials, els costos de manteniment d'aquesta nova instal·lació hauran de ser assumits per l'Ajuntament, tot i que, en tractar-se d'una instal·lació nova els costos seran menors.
	Soterrar xarxes aèries.	Finalitza quan les actuacions per soterrar les xarxes aèries hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de les xarxes i de les obres realitzades. En construir les canalitzacions soterrades per albergar les xarxes, els costos de manteniment d'aquesta nova instal·lació hauran de ser assumits per l'Ajuntament, tot i que, en tractar-se d'una instal·lació nova els costos seran menors.



planejament i obra pública

	Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable	Finalitza quan les actuacions per substituir i/o ampliar la xarxa d'aigua potable que hagi estat executada.	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la xarxa. • En ampliar-se la xarxa d'aigua potable, els costos de manteniment d'aquesta nova instal·lació hauran de ser assumits per l'Ajuntament, tot i que, en tractar-se d'una instal·lació nova els costos seran menors.
	Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas	Finalitza quan les actuacions per substituir i/o ampliar la xarxa de gas que hagi estat executada.	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la xarxa. • En ampliar-se la xarxa de gas, els costos de manteniment d'aquesta nova instal·lació hauran de ser assumits per l'Ajuntament, tot i que, en tractar-se d'una instal·lació nova els costos seran menors.
1.11 Creació d'espais per a la col·locació de contenidors per a la recollida d'escombraries	Soterrar contenidors d'escombraries i de recollida selectiva.	Finalitza quan les actuacions per soterrar contenidors d'escombraries hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat dels contenidors i dels mecanismes amb què funcionen. • El cost de manteniment es redueix en tractar-se de contenidors nous.
1.12 Potenciar les noves tecnologies	Redactar Plans per a potenciar-les	Finalitza quan els plans han estat redactats	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari portar a terme el seguiment d'execució dels esmentats plans.
1.13 Dotar d'aparcaments públics.	Dotar d'aparcaments públics.	Finalitza quan les actuacions per dotar d'aparcament públic hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat dels nous espais d'aparcament públic. • El cost de manteniment es redueix en tractar-se d'una zona nova.
1.14 Compra o expropiació de sòl per a la creació de zones verdes, obertura de carrers o esponjament del sector	Adquirir sòl.	Finalitza qual el sòl necessari sigui propietat de l'Ajuntament.	<ul style="list-style-type: none"> • Serà necessari dur a terme el manteniment dels nous espais. • El cost de manteniment s'incrementa en funció dels nous espais creats i/o habilitats.



CAMP 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
2.1 Accessibilitat de l'edifici (instal·lació d'ascensors)	Instal·lar ascensors en edificis de 4 plantes i més.	Finalitza quan s'hagin instal·lat els ascensors.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.. El cost del manteniment anirà a càrrec dels particulars (propietaris/àries, comunitats de veïns/es, etc.).
2.2 Reparació de façanes i cobertes	Estudi per rehabilitar les façanes dels edificis.	Finalitza quan s'hagi elaborat l'estudi per rehabilitar les façanes dels edificis.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
	Estudi per rehabilitar les cobertes dels edificis.	Finalitza quan s'hagi elaborat l'estudi per rehabilitar les cobertes dels edificis.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
2.3 Rehabilitació de finques a l'ús residencial	Estudi per rehabilitar les finques a l'ús residencial.	Finalitza quan s'hagi elaborat l'estudi per rehabilitar les finques.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
2.4 Millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies	Millorar la xarxa d'aigua potable.	Finalitza quan les actuacions per millorar la xarxa d'aigua potable hagin estat executades	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la xarxa. En millorar-se la xarxa de clavegueram, els costos de manteniment seran menors en tractar-se d'una instal·lació nova.
CAMP 3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
3.1 Creació d'un edifici d'equipament cultural	Executar les obres del nou edifici d'equipament cultural	Finalitza quan s'hagin acabat les obres i dotat l'equipament.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat del local El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se d'un equipament nou.
3.2 Creació d'un edifici d'equipament dotacional	Executar les obres del nou edifici d'equipament dotacional	Finalitza quan s'hagin acabat les obres i dotat l'equipament.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat del local El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se d'un equipament nou.



CAMP 4. INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
4.1 Incentivar les obres en els elements comuns dels edificis per permetre la instal·lació de cablejat o d'altres sistemes	Redactar Pla per facilitar la connexió de les instal·lacions de telecomunicacions	Finalitza quan s'hagi elaborat el Pla.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
CAMP 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
5.1 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic millor eficiència energètica. Implantació de les energies renovables			<ul style="list-style-type: none">
5.2 Mesures per aconseguir en l'espai públic l'estalvi en el consum d'aigua. Aprofitament de les aigües pluvials i/o freàtiques	Executar les obres de construcció de dipòsit de retenció d'aigües pluvials	Finalitza quan s'hagin acabat les obres i connectat a la xarxa.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la instal·lació. El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se d'una nova instal·lació.
5.3 Mesures per aconseguir en els edificis i en l'espai públic el reciclatge de residus	Campanya de sensibilització	Finalitza quan les actuacions dins de la campanya hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.



ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
5.4 Foment de la mobilitat sostenible: formació de carrils bici i nous itineraris de vianants	Estudi per a la determinació de l'illa de vianants	Finalitza quan s'hagi elaborat l'estudi.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
	Redactar projecte i executar l'obra de carril bici	Finalitza quan s'hagi redactat el projecte i acabat les obres.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat el recorregut. El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se d'un nou recorregut.
5.5 Actuacions de millora i restauració paisatgística. Accions per a millorar la permeabilització del sòl.	Plantació d'espècies vegetals autòctones i de baix consum	Finalitza quan s'hagi redactat el projecte i acabat les obres.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la jardineria. El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se de noves plantacions.

CAMP 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS

ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
6.1 Creació o millora d'espais segurs, vius i amigables incorporant de criteris de proximitat en l'espai públic i els equipaments	Ampliació de l'illa de vianants i creació de la nova illa de trànsit restringit	Finalitza quan s'hagi redactat el projecte i acabat les obres.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de la vialitat i equipaments. El cost del manteniment s'incrementa en tractar-se de nous carrers i equipaments.
	Dotació d'equipament cultural		
	Dotació d'equipament docent, Llar d'Infants i habitatge social fora de l'àmbit		
	Propiciar la barreja d'usos i activitats		



CAMP 7. PROGRAMES PER A LA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
7.1 Programes de dinamització de l'activitat comercial	Programa de dinamització comercial.	Finalitza quan les actuacions incloses al Programa de dinamització comercial hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> No serà necessari portar a terme cap tipus de manteniment.
7.2 Programes per millorar la mobilitat urbana i el transport	Carril Bici.	Finalitza quan les actuacions per l'habilitació del Carril bici hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat del carril bici. Serà necessari assegurar que aquest espai no sigui envaït pels vianants o altres tipus de vehicles.
CAMP 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES			
ACTUACIÓ	ACCIÓ	REQUERIMENTS	
		CONTINUÏTAT	MANTENIMENT
8.1 Eliminació de barreres arquitectòniques	Pla Municipal d'Accessibilitat.	Finalitza quan les actuacions incloses al Pla Municipal d'Accessibilitat hagin estat executades.	<ul style="list-style-type: none"> Serà necessari portar a terme el manteniment de manera periòdica per assegurar el bon estat de les obres realitzades i garantir l'accessibilitat dels/de les ciutadans/es. El cost de manteniment anirà en funció de les noves actuacions que es realitzin amb el Pla d'Accessibilitat.



6.6 Calendari de desplegament del projecte

L'Ajuntament de Roses a l'hora d'abordar i garantir la viabilitat del Projecte d'Intervenció Integral ha tingut present els recursos materials i financers de què disposa el consistori i els ajuts que espera rebre de la Generalitat de Catalunya, a través del Fons de Barris. Aquesta darrera aportació econòmica és cabdal de cara a poder fer front a un projecte d'aquesta magnitud i que tindrà un impacte global a nivell municipal i supramunicipal, donat que és un punt de referència de la zona. La realització d'aquest projecte suposarà una millora en la situació urbanística del casc antic i una millora en la qualitat de vida de la població d'aquesta zona.

Per portar a terme aquestes actuacions s'ha hagut d'establir un calendari d'execució de les mateixes, indicant els períodes en que s'implantarà cadascuna d'elles. A més, l'Ajuntament ha tingut en compte el temps que es requereix per realitzar els projectes de les actuacions, en cas de què no estigui redactat, el temps que es requereix per comparar pressupostos i encarregar l'execució de l'actuació a una empresa i el temps necessari per dur a terme l'execució, el seguiment i l'avaluació de l'actuació i coordinar-ho amb els recursos disponibles en tot moment.

La majoria de les actuacions a realitzar en aquest Projecte d'Intervenció Integral s'executaran durant el període comprès entre el 2008 i el 2012, tot i que algunes ja 'han iniciat.

A continuació es detalla el calendari establert per a cadascuna de les actuacions incloses en el projecte, indicant el període d'execució d'aquestes.



6.7 Aspectes financers

El pressupost global del Projecte d'Intervenció Integral del municipi de Roses ascendeix a **11.832.400.-€**. Aquest pressupost es reparteix entre les diferents actuacions que integren el projecte i que l'Ajuntament té previst realitzar en els propers 5 anys. Aquestes estan distribuïdes segons els camps d'actuació, els establerts a la Llei 2/2004 de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, i que són els següents:

- Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds: **5.675.600.-€**
- Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis: **1.936.300.-€**
- Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu: **2.592.000.-€**
- Incorporació de les noves tecnologies de la informació en els edificis: **190.800.-€**
- Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà: **1.400.200.-€** i d'**altres inclòs en el CAMP 1**
- Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments: **inclòs en CAMP 1 i 3**
- Programes per a la millora social, urbanística i econòmica: **150.000.-€** i d'**altres inclòs en CAMP 1**
- Accessibilitat i supressió de barreres urbanístiques: **inclòs en CAMP 1**

D'aquest pressupost global de **11.944.900.-€**, l'Ajuntament es compromet a aportar un **48,65%**, la resta té previst finançar-la a través de l'ajuda econòmica que espera rebre del Fons de Barris, un **48,65%**, i el **2,72%** que té previst rebre del Departament de Política Territorial i Obra Pública.

PRESSUPOST TOTAL	
AJUNTAMENT	5.811.450.-€
FONS DE BARRIS	5.811.450.-€
ALTRES	322.000.-€
TOTAL	11.944.900.-€

CAMP	CODI	ACTUACIÓ	DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	ÒRGAN EXECUTOR	PRESSUPOST TOTAL					2008					2009					2010					2011					2012							
					INVERSIÓ TOTAL	SUBVENCIÓ GENERALITAT	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY	AJUNTAMENT	GENERALITAT	ALTRES	TOTAL ANY							
5. Foment de la sostenibilitat dels desenvolupament urbà	5.1	Mesures per a l'implantació d'energies renovables	Estudi per incentivar la implantació d'energies renovables en els edificis existents no sometos a l'aplicació del CTE, mitjançant ajuts.	AJUNTAMENT	350.200,00	175.100,00					65.662,50	65.662,50				131.325,00	43.775,00	43.775,00			87.550,00	43.775,00	43.775,00			87.550,00	43.775,00	43.775,00			87.550,00	21.887,50	21.887,50			43.775,00	
	5.2	Mesures per a l'aprofitament de les aigües de pluja	Redacció de projecte i execució de les obres de construcció de dipòsits de retenció d'aigua de pluja situat a la plaça Sant Pere que reculli les aigües provinents del Carrer Francesc Macià i de l'Avda. de Rhode.	AJUNTAMENT	900.000,00	450.000,00											360.000,00	360.000,00			720.000,00	90.000,00	90.000,00			180.000,00											
	5.3	Mesures per incentivar el reciclatge i la recollida selectiva	Campanya de sensibilització i concienciació als ciutadans de la importància del reciclatge.	AJUNTAMENT	150.000,00	75.000,00											75.000,00	75.000,00			150.000,00																
	5.4	Foment de la mobilitat sostenible	Projecte de carril bici situat al llarg de la Riera Ginjolars, que lliga amb el previst a l'Avda. de Rhode i amb la Gran Via i que fa de connexió transversal de la vila, lligant el mar amb la muntanya i els diferents equipaments que se situen al llarg d'aquest carril. La inversió econòmica està inclosa en la reurbanització de la Riera Ginjolars 4 5ª i 6ª fase.	Estudi per determinar les illes de vianants i d'ús restringit a veïns ja proposat en aquest projecte d'intervenció integral on els costos queden reflectits en les diferents actuacions en l'espai públic	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1						inclos CAMP 1	inclos CAMP 1		
				Projecte de carril bici situat al llarg de la Riera Ginjolars, que lliga amb el previst a l'Avda. de Rhode i amb la Gran Via i que fa de connexió transversal de la vila, lligant el mar amb la muntanya i els diferents equipaments que se situen al llarg d'aquest carril. La inversió econòmica està inclosa en la reurbanització de la Riera Ginjolars 4 5ª i 6ª fase.	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1					inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1						inclos CAMP 1	inclos CAMP 1
5.5	Actuacions de millora i restauració paisatgística. Accions per a millorar la permeabilització del sòl	Plantació d'espècies vegetals autòctones i de baix consum d'aigua en l'espai públic, concretament vials i places on l'inversió econòmica s'inclou en cada projecte concret de carrer o plaça.	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1						inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			
TOTALS CAMP 5					1.400.200,00	700.100,00										131.325,00	478.775,00	478.775,00			957.550,00	133.775,00	133.775,00			267.550,00	21.887,50	21.887,50						43.775,00			
6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments	6.1	Creació i millora d'espais segurs, vius i amigables	Les actuacions previstes dins l'àmbit, fora de l'àmbit així com les que ja estan executades, conformen un conjunt segur ja que s'amplia l'illa de vianants, es crea de nou la zona de trànsit restringit i s'amplien voreres; vius per que es dota d'equipaments ja sigui a l'lar d'infants, equipament cultural o habitatge social tant en el propi barri com en a l'entorn més immediat; i amigables per que s'amplia la zona de vianants dotant de més espai lliure al barri. Es potencia doncs la barreja d'usos (residencial, comercial, de serveis, ...), la proximitat, la seguretat, el temps i l'organització de serveis. Els costos s'inclouen en les intervencions esmentades.	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3			inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3				inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3				inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3				inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3						inclos CAMP 1 i 3	inclos CAMP 1 i 3			
TOTALS CAMP 6																																					
7. Programes per a la millora social, urbanística i econòmica	7.1	Programa de dinamització comercial	Estudi per determinar el tipus de comerç existent amb l'objectiu de millorar l'oferta de comerç local fora de la temporada turística	AJUNTAMENT	150.000,00	75.000,00															75.000,00	75.000,00				150.000,00											
	7.2	Programa per millorar la mobilitat urbana i el transport	Les diferents intervencions previstes dins i fora de l'àmbit, com els aparcaments soterrats o en superfície, la restricció de trànsit i consolidació de l'illa de vianants així com la construcció del carril bici, milloren la mobilitat urbana en el sentit en que es promouen els desplaçaments a peu i l'ús de la bicicleta. Els costos d'aquestes intervencions s'inclouen en cada projecte concret.	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1						inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			
TOTALS CAMP 7					150.000,00	75.000,00																75.000,00	75.000,00				150.000,00										
8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques	8.1	Eliminació de barreres arquitectòniques	L'ampliació de l'illa de vianants, la nova creació del sector de circulació restringida a veïns i l'ampliació de voreres en els carrers mixts junt amb les obres de reurbanització d'aquests carrers i places, es garanteix l'eliminació total de barreres arquitectòniques en l'espai públic. El cost d'aquestes intervencions s'inclouen en cada projecte concret.	AJUNTAMENT	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1				inclos CAMP 1	inclos CAMP 1						inclos CAMP 1	inclos CAMP 1			
TOTALS CAMP 8																																					
TOTAL					11.944.900,00	5.811.450,00										436.000,00						2.909.467,50					6.399.525,00						1.643.495,00				443.912,50



6.8 Cooperació

Donades les característiques del Projecte d'Intervenció Integral, on es combinen actuacions de tipus urbanístic i social, l'Ajuntament de Roses es planteja la necessitat d'introduir mecanismes de participació ciutadana en la definició, disseny i execució de les actuacions que s'inclouen en el projecte.

L'Ajuntament, al llarg dels anys, ha anat posant a l'abast de la població mitjans per a què puguin participar en els afers públics del municipi i en la presa de decisions importants per Roses. La cultura participativa s'ha vist, en general, molt afavorida gràcies a la inclusió de la participació ciutadana en les obres d'urbanisme realitzades en el municipi.

L'Ajuntament disposa, doncs, de mecanismes per recollir les opinions dels/de les ciutadans/es i el que es vol fer és tractar de canalitzar tota aquesta informació i posar a l'abast de la ciutadania més mitjans per afavorir la participació ciutadana.

Els mecanismes participatius serveixen també per implicar la població en les diferents problemàtiques de la gestió pública i, això gràcies al fet que es realitza un diagnòstic compartit dels problemes a abordar. A la vegada, tots aquests mecanismes faciliten les relacions i el treball conjunt entre polítics/ques, tècnics/ques municipals i ciutadans/es, fet que representa un avenç a l'hora de solucionar possibles conflictes i demandes ciutadanes.

Amb aquest Projecte d'Intervenció Integral, l'Ajuntament vol aprofitar aquest marc per introduir els mecanismes que formen part del programa de participació ciutadana que s'ha d'incloure en els planejaments urbans de les ciutats, tal com recull la Llei 2/2002 d'Urbanisme, de 14 de març. En aquest programa s'introduiran les mesures i/o actuacions orientades a fomentar la participació ciutadana.

El programa de participació ciutadana s'empara en l'article 8 i 59.3) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret 1/2005, de 26 de juliol, que té com a objecte la inclusió del programa de participació ciutadana en la documentació requerida en els plans d'ordenació urbanística municipal. Donat l'abast que té el Projecte d'Intervenció Integral en el marc de la Llei dels 40 barris es fa necessari endegar el programa de participació ciutadana. A l'article 59.1 de la Llei 2/2002 s'estableixen els documents necessaris per formalitzar els plans d'ordenació urbanística municipal, i a l'apartat a) del mateix article es fa referència a la memòria descriptiva i justificativa on s'ha d'incloure el programa de participació ciutadana. Ara bé, on es fa menció específica al programa de participació



ciutadana és a l'article 59.3 de la Llei 2/2002. Per altra banda, els articles 15, 16 i 17 del Reglament de la Llei d'urbanisme, Decret 305/2006, de 18 de juliol, estableix el contingut i l'articulació de la participació ciutadana en el procés de planejament urbà.

D'altra banda l'Ajuntament de Roses, encarrega en data juliol de 2007 la "Diagnosi del Pla Director de Participació Ciutadana amb els següents objectius:

Pel municipi:

- Implicar els diferents actors en el procés de participació (polítics, tècnics, treballadors municipals, entitats, associacions i ciutadans en general)
- Diversificar la participació ciutadana, mitjançant la inclusió de tots els teixits representats en el municipi (culturals, econòmics, experts, socials, professionals, ...)

Per l'organització municipal:

- Determinar el mapa de relacions actual de participació ciutadana (polítics, treballadors municipals, ciutadans organitzats i no organitzats).
- Copsar les eines de participació ciutadana que existeixen actualment a l'Ajuntament i en el municipi.
- Conèixer i reconèixer els processos de participació ciutadana que s'han dut a terme al municipi.
- Analitzar el sistema intern d'organització de l'Ajuntament, veient les relacions entre els diferents tècnics, treballadors i equip de govern.
- Estudiar com està implantada la transversalitat en el consistori municipal, i com actuen les diferents àrees.
- Estudiar els diferents mitjans de comunicació municipals interns i externs.

Per la ciutadania i teixit associatiu:

- Analitzar com es comunica la ciutadania i el teixit associatiu amb l'Ajuntament i a l'invers.
- Estudiar les entitats i associacions i la seva intercomunicació.



- Arribar a aquells sectors de la ciutadania que no participen, ni de manera associativa ni individual.

Els principals criteris a tenir en compte alhora de redactar la diagnosi han estat els següents:

- Transparència.
- Coherència.
- Integralitat.
- Transversalitat.
- Legitimitat.
- Diversitat.
- Sostenible.
- Implicació.
- Motivació.
- Confiança.
- Retorn.

El programa de participació ciutadana té com a finalitats:

- Vetllar per garantir l'efectivitat dels drets reconeguts a l'article 8 del Decret 1/2005 de 26 de juliol sobre publicitat i participació ciutadana en els processos de planejament i gestió urbana. S'han d'adoptar una sèrie de mesures i accions encaminades a recollir les opinions, les valoracions, les queixes i/o suggeriments dels/de les ciutadans/es en la gestió i/o execució de les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral.
- Garantir que s'assoleixin els objectius perseguits en les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral orientats a millorar la qualitat de vida de la ciutadania i a vetllar per la sostenibilitat mediambiental.

Els mecanismes de participació ciutadana als que s'està fent referència són:

- El *Consell Ciutadà*: aquest és el màxim òrgan de participació ciutadana, té caràcter consultiu i es reuneix periòdicament, amb un mínim de dues vegades l'any. Entre les seves funcions estarien les de:
 - Proposar iniciatives ciutadanes.
 - Sol·licitar la convocatòria d'audiències públiques.
 - Assessorar a l'Ajuntament en la definició de les grans línies de la política i gestió del municipi i generar el màxim consens ciutadà.



- Estar informats i debatre sobre els pressupostos, els resultats dels indicadors de la gestió i els grans projectes municipals.

El Consell Ciutadà es compon dels/de les representants de les entitats i associacions del municipi, així com de ciutadans/es a títol individual i està presidit per l'Alcalde. A les seves reunions també poden assistir experts/es o persones convidades, si es considera necessari, per tal d'ampliar informació sobre algun tema en concret.

- Presentació i debat de les actuacions o *Audiència Pública*: aquesta és una forma de participació mitjançant la qual els/les ciutadans/es poden proposar a l'Ajuntament l'adopció de determinats acords o sol·licitar rebre informació de les seves actuacions. Es fa de forma oral, en unitat d'acte, i amb l'assistència de les entitats i/o dels/de les ciutadans/es que així ho desitgin.

Es tracta d'un espai obert a tothom, on qualsevol ciutadà/na pot plantejar les seves preguntes, les seves queixes, els seus suggeriments, els seus dubtes, etc. Es tracten els temes relatius al municipi i els/les ciutadans/es poden rebre allà mateix, a l'acte, les respostes i els aclariments sobre aquests temes. L'audiència pública és un sistema de millora continua de la gestió municipal i és un instrument valuós per copsar les valoracions i/o opinions dels/de les ciutadans/es.

- *Sistema de queixes i/o suggeriments*: sistema de participació amb el qual l'usuari/ària facilita informació a l'Ajuntament mitjançant les seves queixes, suggeriments, comentaris, propostes, etc. Aquest sistema ha existit des de sempre a l'Administració Pública però cal formalitzar-ho i habilitar sistemes de recollida, tractament i resposta de les demandes que realitzin els/les ciutadans/es.

Per tal d'optimitzar la posada en marxa d'aquest sistema de queixes i/o suggeriments, s'haurà de fer una campanya per informar de la seva existència i de les millores realitzades en el seu tractament i, per promoure el seu ús davant la ciutadania. A la vegada, s'ha de fer un esforç per tal de fer que aquest tràmit resulti el més senzill possible de cara als/a les ciutadans/es. Els mitjans de recollida haurien de ser el més exhaustius possibles i és adient que s'acceptin les diverses formes de comunicació utilitzades: oral, per telèfon, escrita o via web. En aquest cas, l'òrgan gestor del projecte centralitzarà la recollida de les queixes i/o suggeriments en primera instància i, si escau, després els passarà al departament responsable de l'actuació a la que es refereixi.

- *Enquestes a la ciutadania*: aquesta és la forma de participació més eficient donat que és el millor instrument per conèixer l'opinió dels/de les ciutadans/es sobre qualsevol



tema. La seva realització requereix d'un esforç per part de l'Ajuntament, tot i així, s'ha de valorar que són una font directa i, per tant, poden aportar una gran quantitat d'informació. Poden anar adreçades a la població en general, als/a les beneficiaris/àries d'una actuació, a un grup concret de població, etc.

Generalment, en aquest tipus de qüestionari se solen diferenciar dues apartats. En un apartat s'intenta esbrinar quines són les expectatives del/de la ciutadà/na respecte a una actuació municipal o respecte a la imatge que té de l'Ajuntament i la seva tasca. La seva finalitat és conèixer l'opinió sobre el que es farà i les conseqüències que comportarà, així com conèixer les expectatives que ell/ella té. A l'altra, s'intenta esbrinar quin és el grau de satisfacció o la valoració que els/les beneficiaris/àries fan d'una actuació o servei. La seva finalitat és detectar els punts susceptibles de millora, les actuacions correctives necessàries i/o les oportunitats de millora tant de la pròpia actuació, com de la seva definició o dels seus resultats.

Hi ha alguns aspectes bàsics que s'han de tenir presents a l'hora de plantejar i realitzar el procés d'una enquesta ciutadana. Per una banda s'ha de garantir la confidencialitat de la informació i, per altra, la representativitat de la mostra. Aquests dos aspectes condicionen la metodologia d'elaboració de les enquestes i del treball de camp per recollir les dades.

A la vegada, aquestes enquestes, s'aprofitaran per calcular alguns dels indicadors de realització que s'han definit per avaluar algunes de les actuacions incloses al Projecte d'Intervenció Integral. També es faran servir com a mecanisme d'avaluació i seguiment dels objectius perseguits en el projecte (Veure apartat de *Mecanismes d'avaluació i seguiment dels objectius*).

6.9 Altres intervencions públiques en el mateix àmbit

L'Ajuntament de Roses ha decidit aprofitar aquest moment per aconseguir un canvi realment visible a la zona d'actuació i per a això té previst complementar les actuacions incloses al Projecte d'Intervenció Integral amb actuacions paral·leles i complementàries a les que s'han anat apuntant en aquest document.

Les actuacions a les que es fa referència són de dos tipus, per una banda, les actuacions que són susceptibles de rebre finançament del Fons de barris i per les quals l'Ajuntament no sol·licita finançament, aquestes són actuacions que ja es realitzen actualment per part de l'Ajuntament o actuacions són considerades necessàries i, per tant, l'Ajuntament les durà a terme igualment en aquest període. Per altra banda, també hi ha una sèrie



d'actuacions complementàries que no són finançables perquè estan fora de l'àmbit d'actuació d'aquest, però que reverteixen també en millores per a aquesta zona.

6.9.1 Intervencions públiques finançables sobre la base de la Llei 2/2004

Entre les actuacions complementàries a les incloses dins el Projecte d'Intervenció Integral:

- La realització de cursos de català per al col·lectiu immigrant. Aquests cursos ja els imparteix actualment l'Ajuntament i, per tant, no es sol·licita subvenció per a aquests donat que aquest tipus de formació es seguirà donant de manera continua per part dels serveis municipals en el futur.
- La reurbanització del carrer Sant Sebastià, el qual no se sol·licita subvenció ja que s'ha sol·licitat al departament d'Arquitectura i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Redacció de projecte i execució de les obres de construcció d'un aparcament soterrat a la plaça del Teatre.
- Redacció de projecte i execució de les obres de reurbanització de la Plaça Sant Pere fora de l'àmbit d'actuació però afectades per la construcció del dipòsit de retenció d'aigües de pluja reciclable per al reg i neteja del barri.
- Construcció d'habitatge social en l'àmbit de la UA 4 situada fora del casc antic per part de l'INCASÒL.



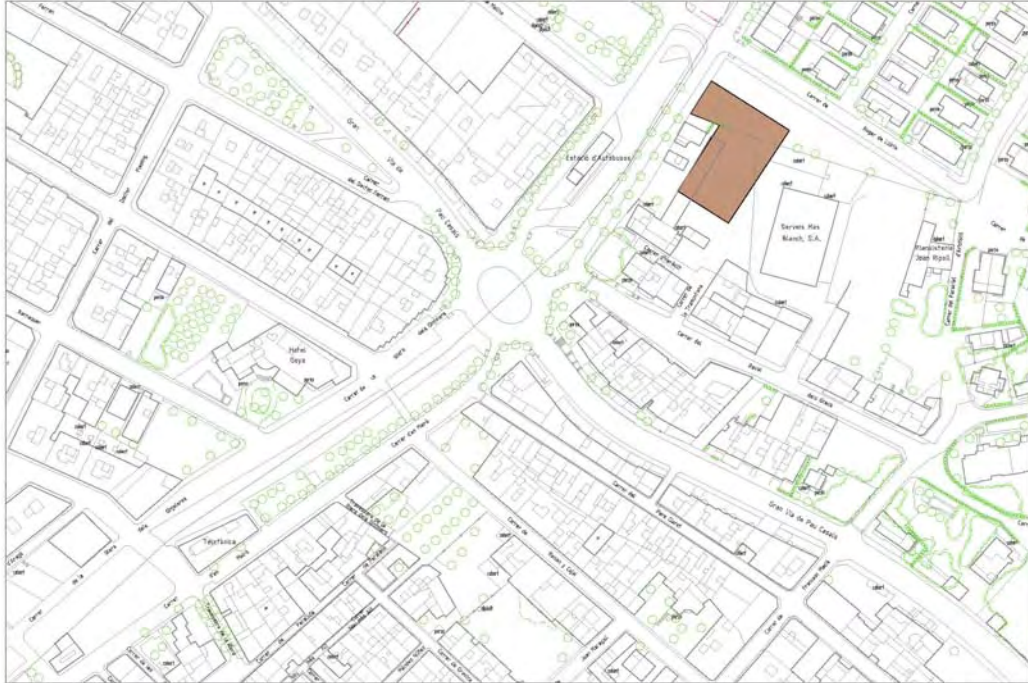
PU- REURBANITZACIÓ C/ SAN SEBASTIÀ



APARCAMENT EN SUPERFICIE +ZONA VERDA PLAÇA DEL TEATRE



REURBANITZACIÓ PLAÇA SANT PERE



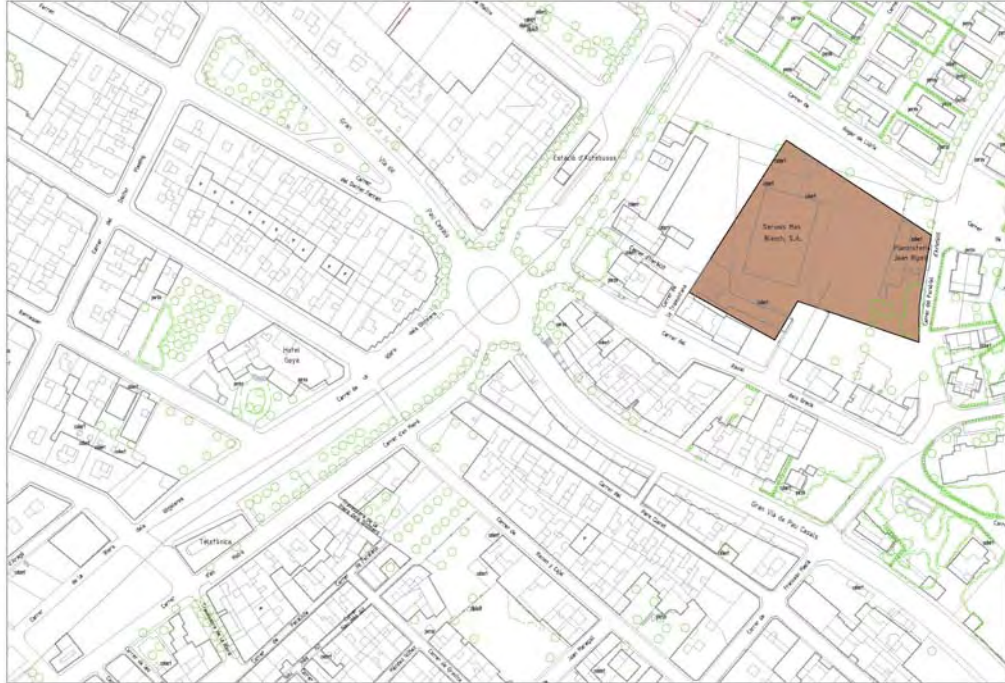
HABITATGES SOCIALS



6.9.2 Intervencions públiques no finançables sobre la base de la Llei 2/2004

Entre les actuacions complementàries no finançables pel Fons de barris o no incloses dins l'àmbit d'actuació del Projecte d'Intervenció Integral destaquen:

- Redacció de projecte i execució de les obres de construcció d'una tercera Llar d'infants a l'àmbit de la Unitat d'actuació 4. En aquest cas, aquesta actuació, no està dins la zona objecte d'actuació del Projecte d'Intervenció Integral, no es pot finançar per la Llei de Barris ja que és un equipament escolar, però es tracta d'un equipament necessari per la zona i que també col·laborarà a la millora de la qualitat de vida dels/de les veïns/es. Aquest equipament contribuirà a facilitar als/a les ciutadans/es, que resideixen a la zona, la conciliació de la seva vida laboral i familiar i a generar dinàmiques positives.
- La renovació del col·lector situat en l'Avinguda de Rhodes, està en mal estat i genera problemes mediambientals (té escletxes per les que entra sorra, etc.), queda fora de l'àmbit d'actuació d'aquest projecte, tot i que el consistori té l'objectiu de renovar-lo dins dels propers quatre anys junt amb el Consorci de la Costa Brava.
- Redacció de projecte i execució de les obres d'aparcament soterrat a la plaça Catalunya, que tot i estar finançat per una entitat privada i fora de l'àmbit de casc antic, la seva execució millorarà la mobilitat i qualitat de vida dels ciutadans/nes.



LLAR D'INFANTS



REURBANITZACIÓ PLAÇA CATALUNYA



6.10 Detall de les actuacions concretes

A continuació es presenta una relació de fitxes a on es detallen les actuacions concretes que es duran a terme per a l'execució de cadascuna de les actuacions definides en el Projecte d'Intervenció Integral de Roses.

És necessari, però, especificar que moltes d'aquestes actuacions, tot i estar explicades en fitxes diferents, estan englobades dins d'un mateix projecte que s'ocupa de planejar totes les actuacions a implantar en el mateix àmbit amb una perspectiva global. Per exemple, als projectes de caire urbanístic les diferents actuacions que s'han de realitzar en un mateix punt o carrer es duran a terme de manera simultània, és per això que s'inclouen dins del mateix projecte. El motiu és que l'Ajuntament de Roses, en el moment de planificar els projectes intenta tenir en compte tots els aspectes relacionats amb una actuació concreta, elaborant projectes de caire global que volen donar resposta a totes les necessitats detectades en aquell punt o carrer (pavimentació, senyalització, mobiliari urbà, eixamplament de voreres, ordenació d'aparcament, eliminació de barreres arquitectòniques, etc.).

A més d'aquestes accions, en el projecte s'inclouen actuacions per tal d'actuar en la xarxa de sanejament, en el mobiliari urbà i en l'eliminació les barreres arquitectòniques entre d'altres. S'observa, doncs, que des de l'Ajuntament de Roses el projecte es planteja amb la perspectiva d'intentar cobrir les diferents problemàtiques detectades en aquesta zona objecte del Projecte d'Intervenció Integral. Aquest és un aspecte que s'ha cregut convenient aclarir de cara a facilitar que l'avaluació d'aquests projectes es faci tenint en compte tot el seu abast.

Amb aquestes fitxes es presenta al detall la metodologia que s'emprarà per desenvolupar les diferents actuacions incloses al projecte, així com els aspectes relacionats amb l'execució d'aquestes (calendari o organisme o àrea responsable) o amb la seva avaluació (Indicadors de realització i de resultat/impacte).



REURBANITZACIÓ CARRER SANT ISIDRE	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres i manteniment del carrer com a carrer d'ús exclusiu per a vianants amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 550 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		55.000				55.000
	Generalitat		55.000				55.000
	Altres						
	Total		110.000				110.000
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



PU- REURBANITZACIÓ C/ SAN ISIDRE



REURBANITZACIÓ CARRER SANT PERE ALT-CAPELLANS-PALMEROLA-PORTHOS	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres i manteniment del carrer com a carrer d'ús exclusiu per a vianants amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 1.190 m ²
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		119.000				119.000
	Generalitat		119.000				119.000
	Altres						
	Total		238.000				238.000
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



**PU- REURBANITZACIÓ C/ SAN PERE ALT, C/CAPELLANS,
C/PALMEROLA I C/PORTHOS.**



REURBANITZACIÓ CARRER NOU	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; plantació d'arbrat amb espècies autòctones i de baix consum d'aigua i manteniment del carrer com a carrer d'ús exclusiu per a vianants amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 1.110 m ²
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		111.000				111.000
	Generalitat		111.000				111.000
	Altres						
	Total		222.000				222.000
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



PU- REURBANITZACIÓ C/ NOU



REURBANITZACIÓ CARRER TRAVESSERA PUIG ROM - SANT PERE ALT-TRADICIÓ-CUSCUNILLES	
ACTUACIÓ	<p>1.1 Pavimentació de carrers</p> <p>1.2 Ampliació de la zona d'arbrat</p> <p>1.3 Instal·lació d'enllumenat públic</p> <p>1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà</p> <p>1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit</p> <p>1.6 Completar les xarxes de clavegueram</p> <p>1.7 Construir xarxa de pluvials</p> <p>1.8 Soterrament de línees aèrees</p> <p>1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable</p> <p>1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas</p>
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	<p>Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i manteniment del carrer com a carrer d'ús exclusiu per a vianants amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 1.550m²</p>
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			155.000			155.000
	Generalitat			155.000			155.000
	Altres						
	Total			310.000			310.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



**PU- REURBANITZACIÓ C/ TRAVESSERA PUIG ROM, SANT PERE ALT
I TRADICIÓ I COSCONILLES.**



REURBANITZACIÓ CRUÏLLA PERALADA-NOU	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; plantació d'arbrat d'espècies autòctones i de baix consum d'aigua i amb prioritat pels vianants encara que compatible amb vehicles i amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 570 m ²
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament	57.000					57.000
	Generalitat	57.000					57.000
	Altres						
	Total	114.000					114.000
CALENDARI	Període: 2008						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ CRUÏLLA PERALADA - NOU



REURBANITZACIÓ CARRER PERALADA	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i carrer d'ús exclusiu per a veïns amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 350 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			35.000			35.000
	Generalitat			35.000			35.000
	Altres						
	Total			70.000			70.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ C/ PERALADA



REURBANITZACIÓ CARRER NOU MÉS ALT	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i carrer d'ús exclusiu per a veïns amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 310 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. ➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. ➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. ➤ Eliminar barreres arquitectòniques. ➤ Fomentar la cohesió social. ➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. ➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament				31.000		31.000
	Generalitat				31.000		31.000
	Altres						
	Total				62.000		62.000
CALENDARI	Període: 2011						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ C/ NOU MÉS ALT



REURBANITZACIÓ CARRER GRAVINA	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i carrer d'ús exclusiu per a veïns amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 470 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament					44.650	44.650
	Generalitat					44.650	44.650
	Altres						
	Total					89.300	89.300
CALENDARI	Període: 2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ C/ GRAVINA



REURBANITZACIÓ CARRER COLOM	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i carrer d'ús exclusiu per a veïns amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 630 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament				59.850		59.850
	Generalitat				59.850		59.850
	Altres						
	Total				119.700		119.700
CALENDARI	Període: 2011						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ C/ COLOM



REURBANITZACIÓ CARRER MENDEZ NUÑEZ-PIZARRO-GERMANS PINZÓN	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; i carrer d'ús exclusiu per a veïns amb una secció tipus a un sol nivell i per tant sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 580 m ²
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament					55.100	55.100
	Generalitat					55.100	55.100
	Altres						
	Total					110.200	110.200
CALENDARI	Període: 2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ C/ MENDEZ NÚÑEZ, PIZARRO I GERMANS PINZÓN



REURBANITZACIÓ PLAÇA GENERAL PRIM I CARRER DE L'AVI	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres i bancs; plantació d'arbrat d'espècies autòctones i de baix consum d'aigua i plaça d'ús exclusiu per a vianants sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 500 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament				56.250		56.250
	Generalitat				56.250		56.250
	Altres						
	Total				112.500		112.500
CALENDARI	Període: 2011						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ PLAÇA PRIM I CARRER DE L'AVI



REURBANITZACIÓ PAS ENTRE CARRER COLOM I NOU	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres i bancs; plantació d'arbrat i plaça d'ús exclusiu per a vianants sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 240 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament				27.000		27.000
	Generalitat				27.000		27.000
	Altres						
	Total				54.000		54.000
CALENDARI	Període: 2011						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ PAS ENTRE CARRERS COLOM I NOU



REURBANITZACIÓ RIERA GINJOLERS 4ª FASE	
ACTUACIÓ	1.1 Pavimentació de carrers
	1.2 Ampliació de la zona d'arbrat
	1.3 Instal·lació d'enllumenat públic
	1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà
	1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit
	1.6 Completar les xarxes de clavegueram
	1.7 Construir xarxa de pluvials
	1.8 Soterrament de línees aèrees
	1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable
	1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres, bancs, jocs infantils; plantació d'arbrat d'espècies autòctones i de baix consum d'aigua; tractament de la part central d'ús exclusiu per a vianants i els vials laterals compatibles amb la circulació de vehicles i carril bici, ampliant voreres i fent una reserva de zones de càrrega i descàrrega, tot sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 3.400 m2
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. ➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. ➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. ➤ Eliminar barreres arquitectòniques. ➤ Fomentar la cohesió social. ➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. ➤ Garantir la salubritat del municipi.



<p>OBJECTIUS ESPECÍFICS</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
<p>BENEFICIARIS</p>	<p>Els/Les ciutadans/es del municipi</p>



DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		382.500				382.500
	Generalitat		382.500				382.500
	Altres						
	Total		765.000				765.000
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ RIERA GINJOLERS 4ª FASE



REURBANITZACIÓ RIERA GINJOLERS 5ª I 6ª FASE	
ACTUACIÓ	<p>1.1 Pavimentació de carrers</p> <p>1.2 Ampliació de la zona d'arbrat</p> <p>1.3 Instal·lació d'enllumenat públic</p> <p>1.4 Col·locació o reposició de mobiliari urbà</p> <p>1.5 Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació de trànsit</p> <p>1.6 Completar les xarxes de clavegueram</p> <p>1.7 Construir xarxa de pluvials</p> <p>1.8 Soterrament de línees aèrees</p> <p>1.9 Substitució i/o ampliació de la xarxa d'aigua potable</p> <p>1.10 Substitució i/o ampliació de la xarxa de gas</p>
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	<p>Remodelació que inclou la substitució de la xarxa d'aigua, gas, soterrament dels passos de carrer de les instal·lacions aèrees com la baixa tensió i la telefonia, instal·lació de telecomunicacions incloses totes les escomeses; instal·lació d'enllumenat públic amb lluminàries de baix manteniment i consum (leds) i que eviten la contaminació lumínica; substitució de la xarxa de clavegueram incloses totes les escomeses i connexions; construcció de xarxa de pluvials incloses escomeses de cobertes i connexions; col·locació de papereres; jocs infantils; plantació d'arbrat d'espècies autòctones i de baix consum d'aigua; tractament de la part central que envolta la central telefònica d'ús exclusiu per a vianants; els vials laterals compatibles amb la circulació de vehicles i el carril bici, ampliant voreres i fent una reserva de zones de càrrega i descàrrega; i el tram entre telefònica i la Gran Via aparcament en superfície, tot sense barreres arquitectòniques. Àmbit d'actuació 7.480 m2</p>
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none">➤ Millorar la qualitat de vida de la ciutadania.➤ Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic.➤ Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania.➤ Eliminar barreres arquitectòniques.➤ Fomentar la cohesió social.➤ Vetllar per la sostenibilitat mediambiental.➤ Garantir la salubritat del municipi.



OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pavimentació de carrers: <ul style="list-style-type: none"> - Facilitar el trànsit de vianants i fer-ho compatible amb el trànsit rodat en les zones habilitades. - Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda eliminant les barreres arquitectòniques. ➤ Ampliar la zona d'arbrat: <ul style="list-style-type: none"> - Preservar i conservar el medi ambient. - Dotar de nuclis verds el barri aprofitant noves obertures amb més espai que permeti la plantació d'arbrat. ➤ Instal·lació d'enllumenat públic: <ul style="list-style-type: none"> - Modernitzar l'enllumenat públic utilitzant lluminàries de baix consum i que evitin la contaminació lumínica. ➤ Col·locar o reposició de mobiliari urbà: <ul style="list-style-type: none"> - Crear zones d'esbarjo per fomentar la convivència ciutadana. - Crear zones d'esbarjo infantil en el municipi. - Fomentar el lleure infantil. ➤ Crear zones de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la mobilitat urbana. - Pacificar el trànsit. - Facilitar el trànsit de vianants. - Crear zones de vianants que formin xarxa amb d'altres zones de passeig i d'altres barris. ➤ Completar les xarxes de clavegueram: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Completar la xarxa d'aigües residuals del municipi. ➤ Construir xarxa de pluvials: <ul style="list-style-type: none"> - Millorar la xarxa de sanejament del sector en els àmbits en els que no s'ha intervingut. - Disminuir el risc d'inundació com a conseqüència de les aigües pluvials. - Construir dipòsits de retenció d'aigües de pluja que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... ➤ Soterrar xarxes aèries: <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir l'impacte visual de les xarxes aèries. - Reduir i/o eliminar el risc d'accident. - Eliminar el cablejat existent de les xarxes aèries als carrers i espais públics. - Adaptar les xarxes d'electricitat i telefonia a les normatives vigents. ➤ Substitució o reparació de la xarxa d'aigua potable: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir o reparar i adaptar la xarxa a la normativa vigent. ➤ Substitució o reparació o nova instal·lació de la xarxa de gas: <ul style="list-style-type: none"> - Substituir, reparar o crear una nova xarxa de gas allà on no n'hi ha o adaptar-la a la normativa vigent.
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi



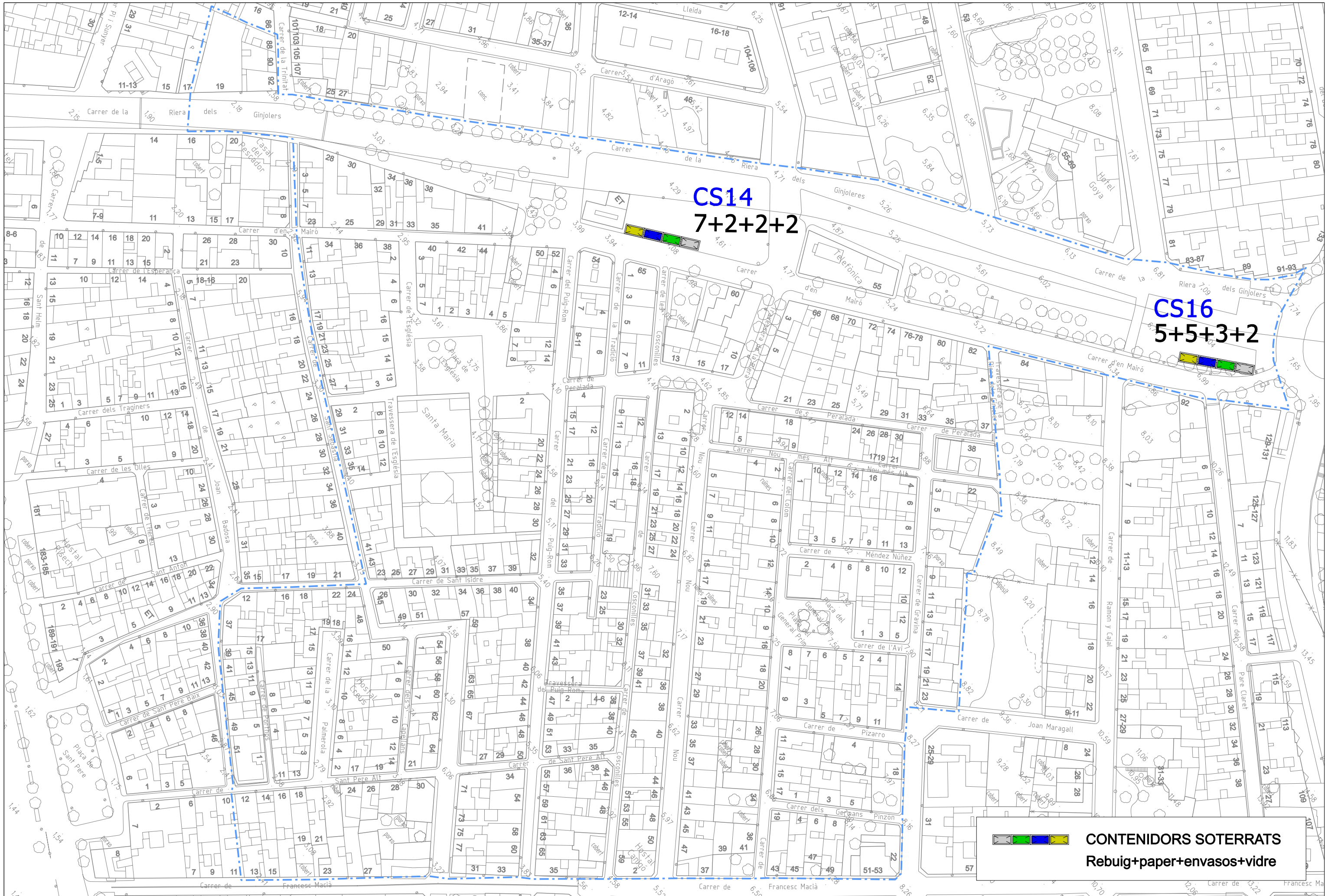
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			841.500			841.500
	Generalitat			841.500			841.500
	Altres						
	Total			1.683.000			1.683.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat. • Núm. d'arbres plantats. • M2 d'espais verds • Núm. de fanals instal·lats. • Núm. de bancs/papereres/etc. Reposats • M2 d'espai públic de conversió en zona de vianants, de prioritat invertida i de pacificació del trànsit • Km de xarxa de clavegueram/electricitat/gas/telefonía.. • Km de línies elèctriques aèries (i telèfon) suprimides 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



REURBANITZACIÓ RIERA GINJOLERS 5ª I 6ª FASE



PROJECTE EXECUTIU DE SOTERRAMENT DE CONTENIDORS D'ESCOMBRARIES							
ACTUACIÓ	1.11 Soterrament de contenidors d'escombraries i de recollida selectiva						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Projecte i execució de les obres pel soterrament de contenidors d'escombraries i de recollida selectiva segons PCOR. El grup de contenidors de referència CS14, ja s'han executat en part.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Fomentar la cohesió social. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Garantir la salubritat del municipi. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Reduir l'impacte visual i ambiental dels contenidors d'escombraries. • Reduir les males olors. • Promoure la recollida selectiva de les escombraries. • Incidir en els hàbits i costums de la ciutadania. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		22.500	55.800			78.300
	Generalitat		22.500	55.800			78.300
	Altres						
	Total		45.000	111.600			156.600
CALENDARI	Període: 2009-2010						
ÀREA RESPONSABLE	MEDI AMBIENT						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Núm. de contenidors 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



CS14
7+2+2+2

CS16
5+5+3+2

CONTENIDORS SOTERRATS
Rebuig+paper+envasos+vidre



PLA ESPECIAL DE TELECOMUNICACIONS							
ACTUACIÓ	1.12 Potenciar les noves tecnologies i facilitar la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Redacció de Pla Especial de Telecomunicacions						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar un Pla Especial de Telecomunicacions que permeti identificar els punts on es poden col·locar les antenes en el cas de xarxa aèria i per on ha de passar la xarxa per cable i com es pot facilitar aquestes connexions. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			12.500			12.500
	Generalitat			12.500			12.500
	Altres						
	Total			25.000			25.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	ENGINYERIA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Km de xarxa per cable. 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



PROJECTE EXECUTIU D'APARCAMENT EN SUPERFÍCIE							
ACTUACIÓ	1.13 Dotar d'aparcament públic						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Projecte i execució de les obres de la zona d'aparcament en superfície a la Riera Ginjolers						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. • Eliminar barreres arquitectòniques. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Dotar d'aparcament públic el municipi. • Ordenar l'aparcament de càrrega i descàrrega. • Pacificar el trànsit rodat. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN PROJECTE R. GINJOLERS 5ª I 6ª FASE – 2010						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Núm. de places d'aparcament 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



APARCAMENT EN SUPERFÍCIE RIERA 5ª i 6ª FASE



PROJECTE TAXACIÓ CONJUNTA DE TRES FINQUES AL CARRER NOU							
ACTUACIÓ	1.14 Adquisició de sòl						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Adquisició de dues finques situades al carrer Nou núm. 17 i 19 i una al carrer Colom núm. 14 qualificades pel Pla General vigent com a vialitat						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. • Eliminar barreres arquitectòniques. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Donar obertura als carrers del municipi. • Proporcionar esponjament a la zona d'actuació. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			287.000			287.000
	Generalitat			287.000			287.000
	Altres						
	Total			574.000			574.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	BÉNS I PATRIMONI						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de sòl comprats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



TAXACIÓ CONJUNTA DE TRES FINQUES AL C/ NOU I C/ COLOM



PROJECTE PER EXPROPIAR LA FINCA AL CARRER PALMEROLA							
ACTUACIÓ	1.14 Adquisició de sòl						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Adquisició d'una finca situada al carrer Palmerola núm. 18 qualificada pel Pla General vigent com a vialitat						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. • Eliminar barreres arquitectòniques. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Donar obertura als carrers del municipi. • Proporcionar esponjament a la zona d'actuació. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		97.425				97.425
	Generalitat		97.425				97.425
	Altres						
	Total		194.850				194.850
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	BÉNS I PATRIMONI						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de sòl comprats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



EXPROPIACIÓ FINCA CARRER PALMEROLA,18



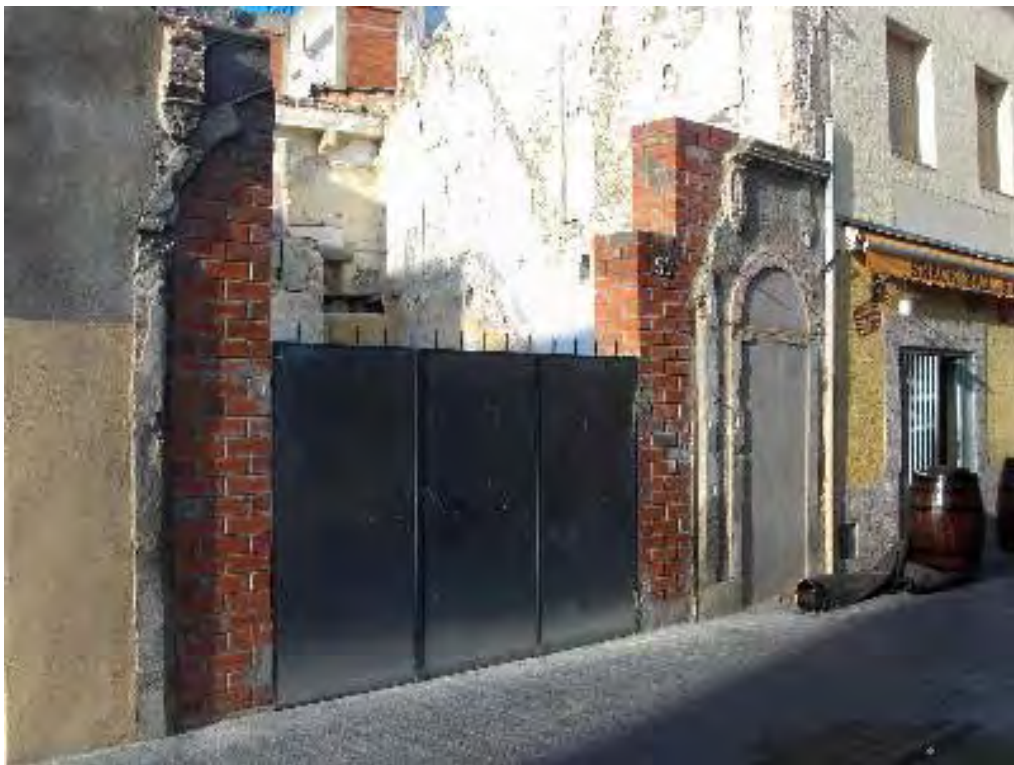
PROJECTE PER EXPROPIAR LA FINCA AL CARRER d'en MAIRÓ							
ACTUACIÓ	1.14 Adquisició de sòl						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Adquisició d'una finca situada al carrer d'en Mairó núm. 33 qualificada pel Pla General vigent com a vialitat						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. • Eliminar barreres arquitectòniques. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Donar obertura als carrers del municipi. • Proporcionar esponjament a la zona d'actuació. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		40.850				40.850
	Generalitat		40.850				40.850
	Altres						
	Total		81.700				81.700
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	BÉNS I PATRIMONI						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de sòl comprats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



EXPROPIACIÓ FINCA CARRER D'EN MAIRÓ,33



PROJECTE PER EXPROPIAR LA FINCA AL CARRER TRINITAT							
ACTUACIÓ	1.14 Adquisició de sòl						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Adquisició d'una finca situada al carrer Trinitat núm. 90 qualificada pel Pla General vigent com a equipament						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i del casc antic. • Millorar la mobilitat urbana de la ciutadania. • Eliminar barreres arquitectòniques. • Fomentar la cohesió social. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Dotar d'equipament 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		130.875				130.875
	Generalitat		130.875				130.875
	Altres						
	Total		261.750				261.750
CALENDARI	Període: 2009						
ÀREA RESPONSABLE	BÉNS I PATRIMONI						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de sòl comprats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. • Reducció de l'impacte visual. • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada. 						



EXPROPIACIÓ FINCA CARRER TRINITAT,90



CAMP 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS							
ESTUDI PER INSTAL·LAR ASCENSOR EN EDIFICIS DE 4 PLANTES O MÉS							
ACTUACIÓ	2.1 Millora de l'accessibilitat de l'edifici						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per a instal·lar ascensor en edificis de 4 plantes o més amb l'objectiu de millorar les condicions d'habitabilitat i accessibilitat en els edificis de la zona d'actuació mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i en concret del casc antic. • Adaptar els edificis a la normativa vigent sobre accessibilitat. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitar i millorar les condicions d'habitabilitat dels edificis de la zona d'actuació. • Millorar l'accessibilitat dels edificis. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		178.750	130.000	91.000	39.000	438.750
	Generalitat		178.750	130.000	91.000	39.000	438.750
	Altres						
	Total		357.500	260.000	182.000	78.000	877.500
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE							
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Núm. d'ascensors instal·lats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. 						



ESTUDI PER REHABILITAR FAÇANES I COBERTES							
ACTUACIÓ	2.2 Reparació de cobertes i façanes						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per a rehabilitar façanes i cobertes amb l'objectiu de millorar les condicions d'habitabilitat, evitar la degradació dels edificis de la zona d'actuació i fomentar la residència mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i en concret del casc antic. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitar i millorar les condicions d'habitabilitat dels edificis de la zona d'actuació. • Evitar la degradació dels edificis i fomentar la residència. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		42.040	27.950	22.360	8.450	100.800
	Generalitat		42.040	27.950	22.360	8.450	100.800
	Altres						
	Total		84.080	55.900	44.720	16.900	201.600
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE							
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de cobertes reparades • M2 de façanes reparades 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. 						



ESTUDI PER REHABILITAR LES FINQUES A L'ÚS RESIDENCIAL							
ACTUACIÓ	2.3 Rehabilitació de finques a l'ús residencial						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per rehabilitar les finques amb l'objectiu de millorar les condicions dels habitatges situats en les plantes superiors a les destinades a comercial i restauració i propiciar l'ús residencial en el barri mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i en concret del casc antic. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitar i millorar les condicions dels habitatges situats en les plantes superiors a les destinades a comercial i restauració per tal de propiciar l'ús residencial en el barri. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		126.425	84.300	67.425	25.300	303.450
	Generalitat		126.425	84.300	67.425	25.300	303.450
	Altres						
	Total		252.850	168.600	134.850	50.600	606.900
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE							
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 d'ús residencial 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. 						



ESTUDI DE MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS COMUNES							
ACTUACIÓ	2.4 Millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per a millora de les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies en els edificis dins la zona d'actuació amb l'objectiu de millorar les condicions d'habitabilitat mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi i en concret del casc antic. • Garantir la salubritat de l'aigua en els habitatges. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar estudi per a millorar les instal·lacions comunes d'aigua, gas, electricitat, telèfon i noves tecnologies en els edificis. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		46.931,50	31.287,50	31.287,50	15643,75	125.150,25
	Generalitat		46.931,50	31.287,50	31.287,50	15643,75	125.150,25
	Altres						
	Total		93.862,50	62.575	62.575	31.287,50	250.300,50
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	ENGINYERIA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 d'instal·lacions millorades 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • Índex de satisfacció dels beneficiaris. • Millora de la imatge urbana. 						



CAMP 3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU							
PROJECTE EXECUTIU D'EQUIPAMENT CULTURAL							
ACTUACIÓ	3.1 Creació d'un nou edifici d'equipament cultural						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Projecte executiu d'equipament cultural a la Riera Ginjolers destinat a activitats per als ciutadans de totes les edats i per a les entitats amb 1.920 m2 de sostre						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Fomentar la cohesió social i potenciar les relacions socials. • Promoure l'associacionisme i la participació ciutadana. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Dotar d'un nou espai cultural que aglutini una bona part de les necessitats culturals destinades tant a la gent gran com al jovent i als més menuts. • Posar a disposició dels/de les ciutadans/es del municipi sales per a la realització d'activitats. • Posar a disposició de les entitats sales per a la realització d'activitats. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			1.036.800	259.200		1.296.000
	Generalitat			1.036.800	259.200		1.296.000
	Altres						
	Total			2.073.600	518.400		2.592.000
CALENDARI	Període: 2010-2011						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Superfície creada 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • Increment del nombre d'usuaris atesos per les infraestructures finançades. • % de la població coberta per les infraestructures finançades • Índex de satisfacció dels usuaris • Llocs de treball creats/mantinguts • Nombre de nous serveis generats en l'àrea beneficiada 						



CAMP 4. INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS							
ESTUDI PER INCENTIVAR LES INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS							
ACTUACIÓ	4.1 Incentivar les obres en els elements comuns dels edificis per permetre la instal·lació de cablejat o d'altres sistemes						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per incentivar i facilitar la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions en els edificis ja siguin plurifamiliars com unifamiliars a la xarxa de telecomunicacions existent mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Fomentar l'ús de les noves tecnologies. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Redactar un pla per facilitar la connexió física de les instal·lacions de telecomunicacions • Diagnosticar l'estat i l'emplaçament de la xarxa de telecomunicacions ja executada i facilitar aquesta connexió en els edificis d'ús privat a través d'ajuts o subvencions. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		35.775	23.850	23.850	11.925	95.400
	Generalitat		35.775	23.850	23.850	11.925	95.400
	Altres						
	Total		71.550	47.700	47.700	23.850	190.800
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	ENGINYERIA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'edificis que han instal·lat cablejat • M2 de cablejat instal·lat 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



CAMP 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DELS DESENVOLUPAMENT URBÀ							
ESTUDI PER INCENTIVAR LA IMPLANTACIÓ D'ENERGIES RENOVABLES							
ACTUACIÓ	5.1 Mesures per a l'implantació d'energies renovables						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per incentivar la implantació d'energies renovables en els edificis existents no sotmesos a l'aplicació del CTE, mitjançant ajuts.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Revisar la normativa urbanística i ordenança de l'edificació per tal de compatibilitzar-la amb el nou Codi Tècnic pel que fa a la situació i col·locació de les instal·lacions d'energies renovables. • Incentivar la implantació d'energies renovables en els edificis existents. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament		65.662,50	43.775,50	43.775,50	21.887,50	175.100
	Generalitat		65.662,50	43.775,50	43.775,50	21.887,50	175.100
	Altres						
	Total		131.325	87.550	87.550	43.775	350.200
CALENDARI	Període: 2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	ENGINYERIA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'espais públics/ edificis amb implantació d'energies renovables 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



PROJECTE DE DIPÒSIT DE RETENCIÓ D'AIGUA DE PLUJA							
ACTUACIÓ	5.2 Mesures per a l'aprofitament de les aigües de pluja						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Redacció de projecte i execució de les obres de construcció de dipòsits de retenció d'aigua de pluja situat a la plaça Sant Pere que reculli les aigües provinents del Carrer Francesc Macià i de l'avda. de Rhode..						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Incentivar l'estalvi en el consum de l'aigua i l'aprofitament de les aigües de pluja en els habitatges particulars amb la construcció de cisternes o connexió a la xarxa pluvial. • Aprofitament de les aigües de pluja de la xarxa de pluvials amb la construcció de dipòsits de retenció que es puguin reutilitzar per a altres usos que no siguin aigua de boca sinó per regar, neteja viària, ... • Plantació de vegetació de baix consum d'aigua. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			360.000	90.000		450.000
	Generalitat			360.000	90.000		450.000
	Altres						
	Total			720.000	180.000		900.000
CALENDARI	Període: 2010-2011						
ÀREA RESPONSABLE	ENGINYERIA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'espais públics amb aprofitament de les aigües pluvials i/o freàtiques 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



DIPÒSIT DE RETENCIÓ D'AIGÜES DE PLUJA



CAMPANYA DE SENSIBILITZACIÓ							
ACTUACIÓ	5.3 Mesures per incentivar el reciclatge i la recollida selectiva						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Campanya de sensibilització i concienciació als ciutadans de la importància del reciclatge.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Sensibilitzar als/a les comerciants de la importància del reciclatge de residus. • Soterrament de contenidors de recollida selectiva. • Concienciar als/a les ciutadans i incidir en els seus hàbits i costums. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament			75.000			75.000
	Generalitat			75.000			75.000
	Altres						
	Total			150.000			150.000
CALENDARI	Període: 2010						
ÀREA RESPONSABLE	MEDI AMBIENT						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre d'unitats instal·lades de recollida selectiva de residus • Nombre de punts verds instal·lats 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



ESTUDI PER DETERMINAR LES ILLES DE VIANANTS							
ACTUACIÓ	5.4 Foment de la mobilitat sostenible						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per determinar les illes de vianants i d'ús restrictiu a veïns ja proposat en aquest projecte d'intervenció integral on els costos queden reflectits en les diferents actuacions en l'espai públic						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Determinar els vials principals de circulació de vehicles per tal de determinar l'illa de vianants i l'illa d'ús restrictiu a veïns • Acotar l'illa de vianants en un àmbit superior a l'existent. • Identificar l'illa d'ús restrictiu a veïns. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • km de nous itineraris de vianants 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



PROJECTE CARRIL BICI							
ACTUACIÓ	5.4 Foment de la mobilitat sostenible						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Projecte de carril bici situat al llarg de la Riera Ginjolars, que lliga amb el previst a l'avda. de Rhode i amb la Gran Via i que fa de connexió transversal de la vila, lligant el mar amb la muntanya i els diferents equipaments que se situen al llarg d'aquest carril. La inversió econòmica està inclosa en la reurbanització de la Riera Ginjolars 4ª, 5ª i 6ª fase.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Creació de carril bici principal que circuli transversal i longitudinalment al barri i connectar-lo a d'altres carrils. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • km de nous carrils bici 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



PROJECTE PLANTACIÓ D'ESPÈCIES VEGETALS A L'ESPAI PÚBLIC							
ACTUACIÓ	5.5 Actuacions de millora i restauració paisatgística. Accions per a millorar la permeabilització del sòl						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Plantació d'espècies vegetals autòctones i de baix consum d'aigua en l'espai públic, concretament vials i places on l'inversió econòmica s'inclou en cada projecte concret de carrer o plaça.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Vetllar per la sostenibilitat mediambiental. • Fomentar una nova cultura entre la població. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Plantació de vegetació autòctona en les zones verdes i de baix consum d'aigua. • Incentivar els patis interiors d'illa com a patis permeables. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 de superfície executada 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



CAMP 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS							
CREACIÓ D'ESPAIS SEGURS, VIUS I AMIGABLES							
ACTUACIÓ	6.1 Creació i millora d'espais segurs, vius i amigables incorporant criteris de proximitat en l'espai públic i en els equipaments.						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Les actuacions previstes dins l'àmbit, fora de l'àmbit així com les que ja estan executades, conformen un conjunt segur ja que s'amplia l'illa de vianants, es crea de nou la zona de trànsit restringit i s'amplien voreres; vius per que es dota d'equipaments ja sigui la llar d'infants, equipament cultural o habitatge social tant en el propi barri com a l'entorn més immediat; i amigables per que s'amplia la zona de vianants dotant de més espai lliure al barri. Es potencia doncs la barreja d'usos (residencial, comercial, de serveis, ...), la proximitat, la seguretat, el temps i l'organització de serveis. Els costos s'inclouen en les intervencions esmentades.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> Fomentar la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, entre generacions i entre cultures. Introduir en l'agenda de prioritats temes de la vida quotidiana com la seguretat, la proximitat, el temps, l'organització dels serveis i la barreja d'usos per a cobrir la diversitat d'activitats que actualment porten a terme les dones i que en el futur es repartiran entre dones i homes. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> Ampliació de l'illa de vianants i l'illa d'ús restrictiu per a veïns. Dotar d'equipaments el barri i entorn 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 3 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						



INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none">• M2 d'espais creats o millorats.• Mesures per eliminar racons inaccessibles visualment• Mesures per afavorir la diversitat d'activitats al carrer
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none">• Nombre de dones beneficiades.• Enquesta de la percepció de seguretat de les dones al carrer• Canvi d'hàbits a la utilització de l'espai públic i els equipaments• Nombre de projectes en els quals han participat activament les associacions de dones del barri/àrea urbana• Nombre de persones que utilitzen els nous serveis de proximitat



CAMP 7. PROGRAMES PER A LA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA							
ESTUDI DEL COMERÇ							
ACTUACIÓ	7.1 Programa de dinamització comercial						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Estudi per determinar el tipus de comerç existent amb l'objectiu de millorar l'oferta de comerç local fora de la temporada turística						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi. • Promoure el desenvolupament local, econòmic i social del municipi. • Fomentar la cohesió social i territorial. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Dinamitzar i promoure el comerç local fora de la temporada turística. • Activar el comerç millorant l'oferta. • Satisfer la demanda comercial existent a la zona. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament				75.000		75.000
	Generalitat				75.000		75.000
	Altres						
	Total				150.000		150.000
CALENDARI	Període: 2011						
ÀREA RESPONSABLE	TURISME						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre de locals comercials renovats/ creats • Nombre de rètols i indicacions comercials substituïts 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • Increment del nombre de comerços • Nombre de nous serveis • Increment de l'accessibilitat en la zona beneficiària. 						



MILLORA DE LA MOBILITAT URBANA							
ACTUACIÓ	7.2 Programa per millorar la mobilitat urbana i el transport						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	Les diferents intervencions previstes dins i fora de l'àmbit, com els aparcaments soterrats o en superfície, la restricció de trànsit i consolidació de l'illa de vianants així com la construcció del carril bici, milloren la mobilitat urbana en el sentit en què es promouen els desplaçaments a peu i l'ús de la bicicleta. Els costos d'aquestes intervencions s'inclouen en cada projecte concret.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi. • Promoure el desenvolupament local, econòmic i social del municipi. • Fomentar la cohesió social i territorial. • Millorar la mobilitat de la ciutadania. • Pacificar el trànsit. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Promoure l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport. • Promoure els desplaçaments a peu. • Reduir les emissions de CO₂ i el soroll. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • M2 d'aparcament públic creat/ habilitat • Conversió en zones de vianants 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • Increment de l'accessibilitat en la zona beneficiària • % de la població beneficiada pels accessos/ vials creats o millorats • Modificació del soroll del trànsit, reducció contaminació acústica • Millora de la circulació, descongestió de la xarxa viària • Índex de satisfacció dels usuaris • Temps estalviat (temps de trajecte per nombre d'usuaris). 						



CAMP 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES							
ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES							
ACTUACIÓ	8.1 Eliminació de barreres arquitectòniques						
DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	L'ampliació de l'illa de vianants, la nova creació del sector de circulació restringida als veïns i l'ampliació de voreres en els carrers mixts junt amb les obres de reurbanització d'aquests carrers i places, es garanteix l'eliminació total de barreres arquitectòniques en l'espai públic. El cost d'aquestes intervencions s'inclouen en cada projecte concret.						
OBJECTIUS GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> • Millorar la qualitat de vida de la ciutadania. • Millorar el paisatge urbà del municipi. • Millorar la mobilitat de la ciutadania. 						
OBJECTIUS ESPECÍFICS	<ul style="list-style-type: none"> • Donar accessibilitat i eliminar les barreres arquitectòniques de la via pública i de les edificacions ja sigui amb l'ampliació de voreres, formació de passos de vianants i guais, rampes en edificis d'accés al públic,.... • Millorar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda. 						
BENEFICIARIS	Els/Les ciutadans/es del municipi						
DOTACIÓ ECONÒMICA							
		2008	2009	2010	2011	2012	Total
	Ajuntament						
	Generalitat						
	Altres						
	Total						
CALENDARI	Període: INCLÒS EN CAMP 1 2008-2009-2010-2011-2012						
ÀREA RESPONSABLE	OBRA PÚBLICA						
INDICADORS DE REALITZACIÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Nombre de barreres arquitectòniques eliminades • Superfície ampliada de voreres, guais, passos de vianants • Nombre de rampes instal·lades • Superfície de vials oberts, passeres per a vianants o ponts 						
INDICADORS DE RESULTAT-IMPACTE	<ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. 						



Plànols



- VIANANTS REMODELAT
- VIANANTS PER REMODELAR
- EXCLUSIU VEÏNS REMODELAT
- EXCLUSIU VEÏNS PER REMODELAR
- MIXTE REMODELAT
- MIXTE PER REMODELAR
- APARCAMENT EN SUPERFÍCIE+ZONA VERDA
- APARCAMENT SOTERRAT+ZONA VERDA
- EQUIPAMENS
- CARRIL BICI
- RETENCIÓ D'AIGUES DE PLUJA
- CONTENIDORS SOTERRATS



	1	PAVIMENT D'ADAPTACIÓ A L'EXISTENT
	2	PAVIMENT LLAMBORDA DE FORMIGÓ DE 20x10
	3	PAVIMENT LLOSA 40x20 DE FORMIGÓ?
		IMBORNAL RECOLLIDA D'AIGÜES
		ARBRE DE NOVA PLANTACIÓ
		ARBRE EXISTENT
		ESCOCELL D'ACER GALVANITZAT
		PILONA
		CADIRA NEOROMÀNTICA
		BANCO NEOROMÀNTICO DE 2.00m
		PAPERERA
		LLUMINÀRIA CILINDRICA D'ACER GALVANITZAT tipus FO-8 de IEP o similar


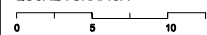


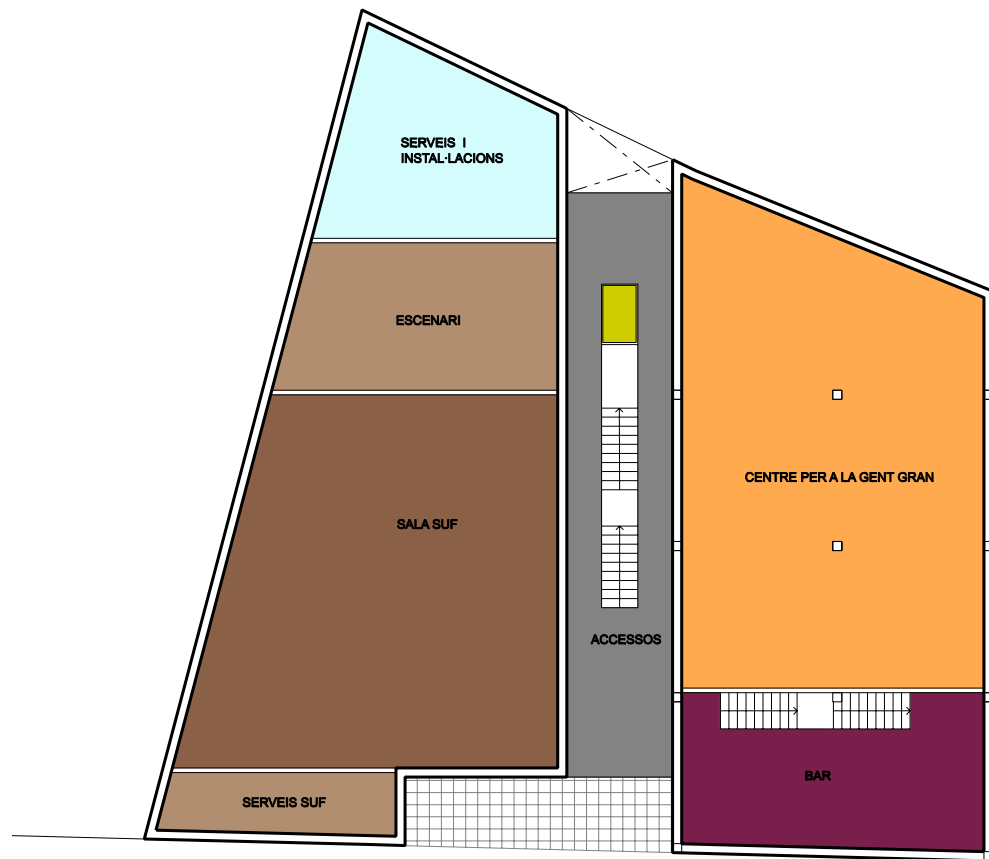
- LIMIT D'ACTUACIÓ**
- PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GRANELLAT 40x20x7
 - AGLOMERAT COLOR -A
 - AGLOMERAT COLOR -B
 - PANOT 9 PASTILLES 20x20x4
 - PAVIMENT DE TERRA
 - PLANXA D'ACER CORTEN
 - CONTENIDORS ESCOMBRÀRIES SOTERRATS

- G1. GUAL VEHICLES
- G1. GUAL VIANANTS
- PARKINSONIA ACULEATA
- BRACHYCHITON
- JACARANDA
- SCHINUS MOLLE
- ROBINIA PSEUDOACACIA

- MOBILIARI**
- CADIRA I BANC TIPUS NEOROMÀNTIC DE SANTA&COLE O SIMILAR
 - PAPERERA
 - PILONA TIPUS BARCELONA
 - FONT ATLANTIDA
 - PILONA DESMONTABLE
 - M.1. JOCS INFANTILS



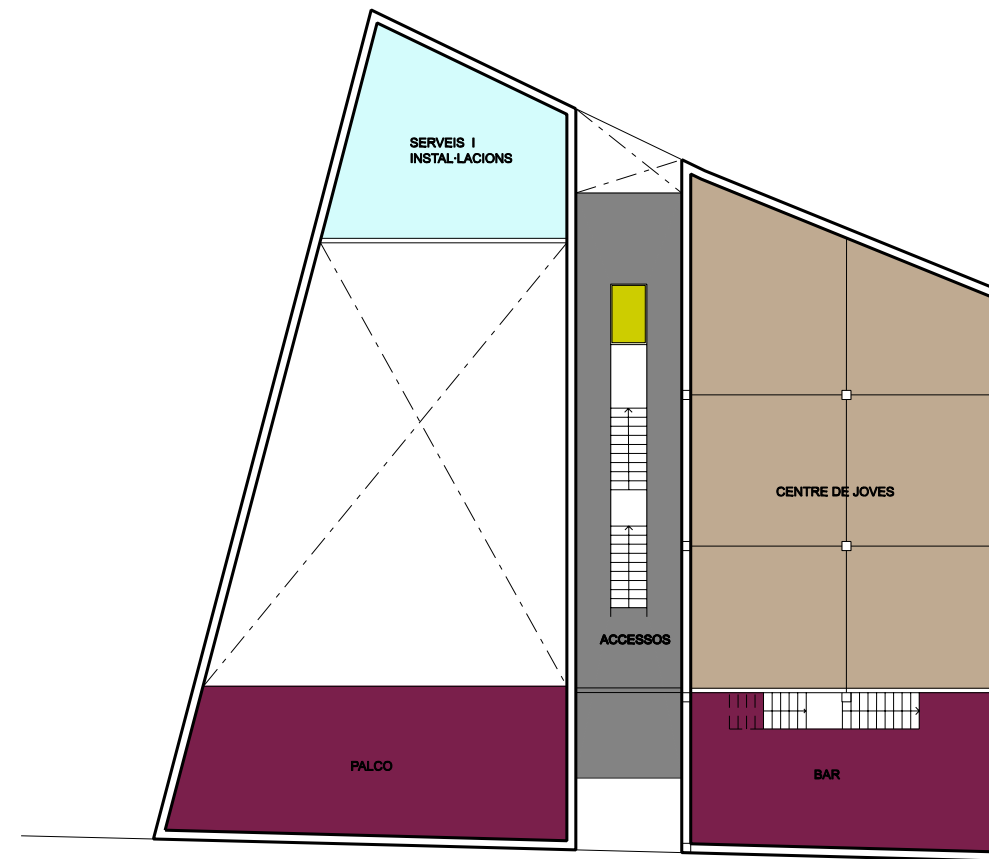
 AJUNTAMENT DE ROSES DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I OBRA PÚBLICA	REDACTORS DEL PROJECTE CRISTINA CASAS FACERIAS SANDRA FERNANDEZ SOTERAS CARLES QUIRCH NUÑEZ	ARQUITECTA CAP DE SECCIÓ ARQUITECTA ARQUITECTE TÈCNIC	ESCALES A1: 1/250 A3: 1/500 ESCALA GRÀFICA 	APROVACIÓ INICIAL APROVACIÓ DEFINITIVA	ÒRGAN DATA NUM. PLÀNOLS SIGNATURA SECRETARI	PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'EQUIPAMENT CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS.SUF	NOM DEL PLÀNOL EMPLAÇAMENT	DATA FEBRER 2007	PLÀNOL N. 1	
									REFERÈNCIA PU070110T	FULLS DE 2 2 367



PLANTA BAIXA

SUF // CENTRE GENT GRAN

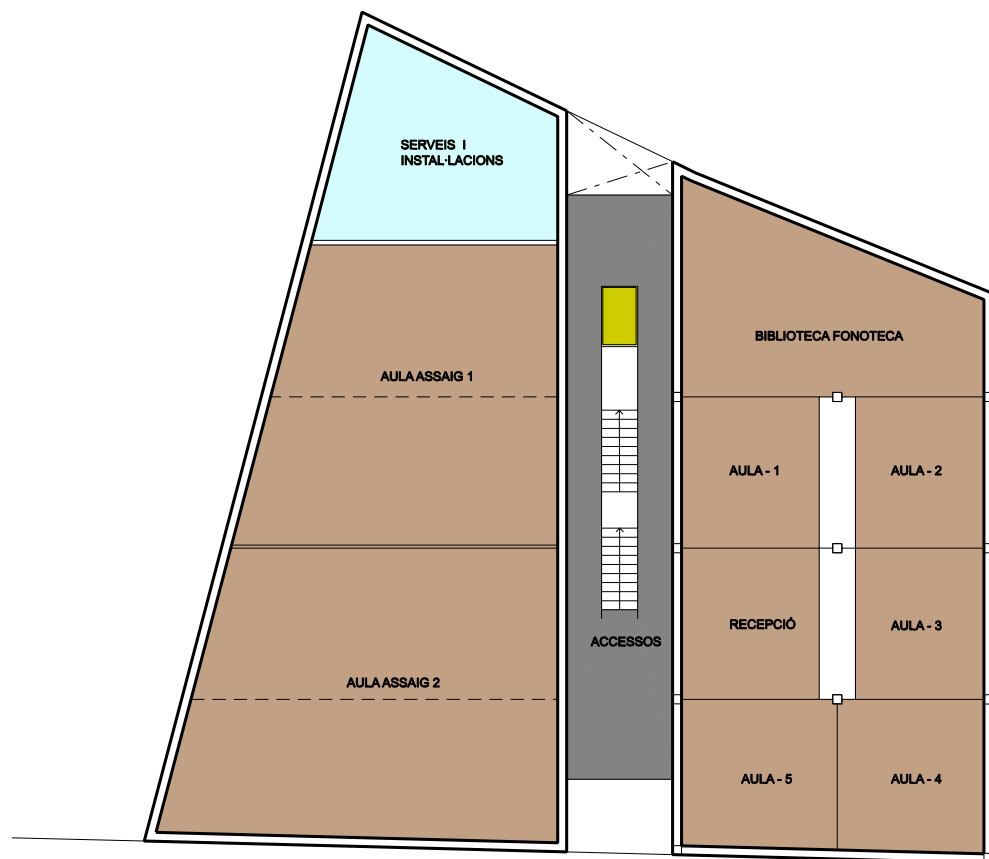
- CENTRE GENT GRAN
Sup.: 150.-m2
- ESCENARI SUF
Sup.: 40.-m2
- SALA SUF
Sup.: 140.-m2
- BAR
Sup.: 50.-m2
- SERVEIS
Sup.: 40.-m2
- SERVEIS SUF
Sup.: 15.-m2



PLANTA PRIMERA

CENTRE DE JOVES

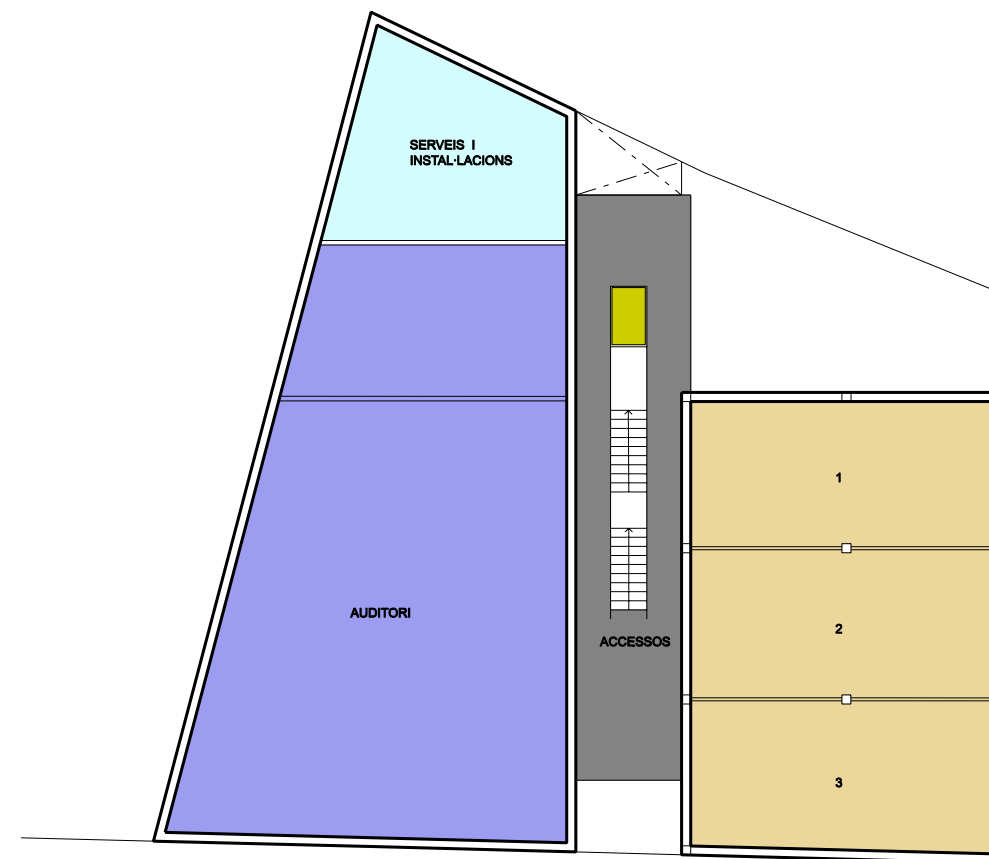
- CENTRE DE JOVES
Sup.: 150.-m2
- SALA SUF / PALCO
Sup.: 60.-m2
- BAR
Sup.: 50.-m2
- SERVEIS
Sup.: 40.-m2



PLANTA SEGONA

ESCOLA DE MÚSICA

- AULES ESCOLA
RECEPCIÓ Sup.: 20m2
5 AULES DE Sup.: 20m2
1 AULES DE Sup.: 60m2
- AULES ASSAIG MÚSICA
Sup.: 210.-m2
- SERVEIS
Sup.: 40.-m2



PLANTA TERCERA

HOTEL ENTITATS // AUDITORI

- HOTEL ENTITATS
Sup.: 150.-m2
- SERVEIS
Sup.: 40m2
- AUDITORI
Sup.: 210m2



AJUNTAMENT DE ROSES
DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I OBRA PÚBLICA

REDACTORS DEL PROJECTE

CRISTINA CASAS FACERIAS
SANDRA FERNANDEZ SOTERAS
CARLES QUIRCH NUÑEZ

ARQUITECTA CAP DE SECCIÓ
ARQUITECTA
ARQUITECTE TÈCNIC

ESCALES A1: 1/125
A3: 1/250

ESCALA GRÀFICA
0 1 2 3 4 5

APROVACIÓ INICIAL
APROVACIÓ DEFINITIVA

ÒRGAN

DATA

NUM. PLÀNOLS

SIGNATURA SECRETARI

PROJECTE

NOM DEL PLÀNOL

DATA

PLÀNOL N.

FEBRER 2007

3

REFERÈNCIA

1 3

PU070110T

FULL DE

DE CONSTRUCCIÓ D'EQUIPAMENT
CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS.SUF

PLANTES

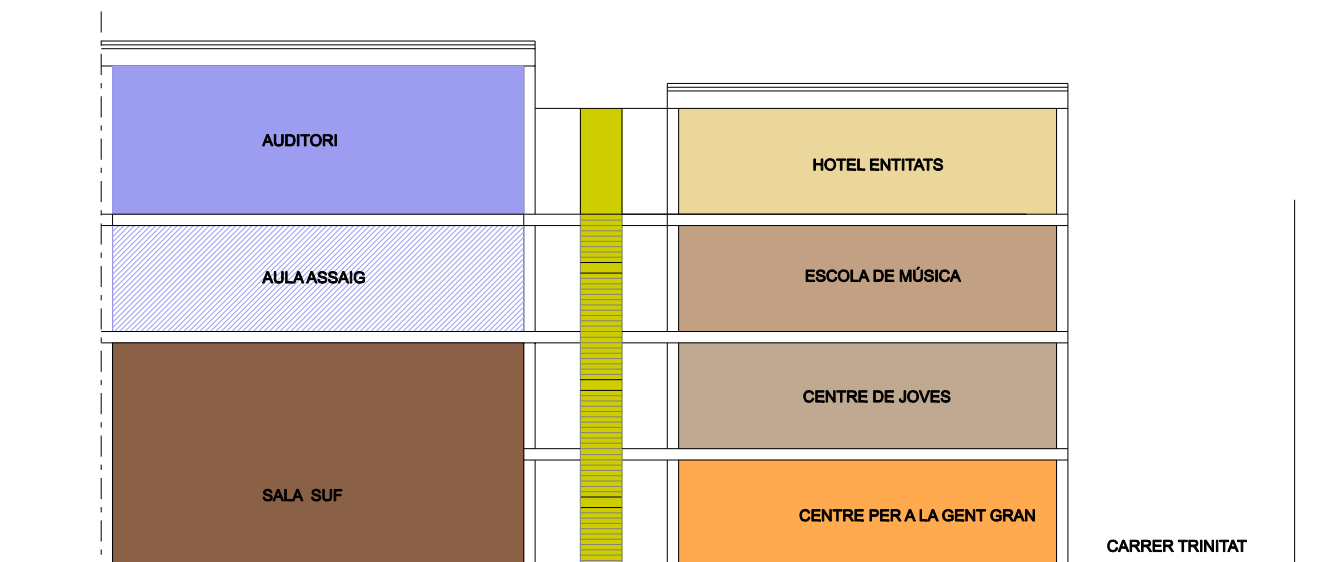
369



VISTA CANTONADA RIERA GINJOLERS - CARRER TRINITAT



VISTA ACCÉS RIERA GINJOLERS



SECCIÓ A-A'



AJUNTAMENT DE ROSES
DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I OBRA PÚBLICA

REDACTORS DEL PROJECTE

CRISTINA CASAS FACERIAS
SANDRA FERNANDEZ SOTERAS
CARLES QUIRCH NUÑEZ

ARQUITECTA CAP DE SECCIÓ
ARQUITECTA
ARQUITECTE TÈCNIC

ESCALES A1: 1/250
A3: 1/500

ESCALA GRÀFICA
0 5 10

APROVACIÓ INICIAL
APROVACIÓ DEFINITIVA

ÒRGAN

DATA

NUM. PLÀNOLS

SIGNATURA SECRETARI

PROJECTE

NOM DEL PLÀNOL

DATA

PLÀNOL N.

FEBRER 2007

3

REFERÈNCIA

2 3

PU070110T

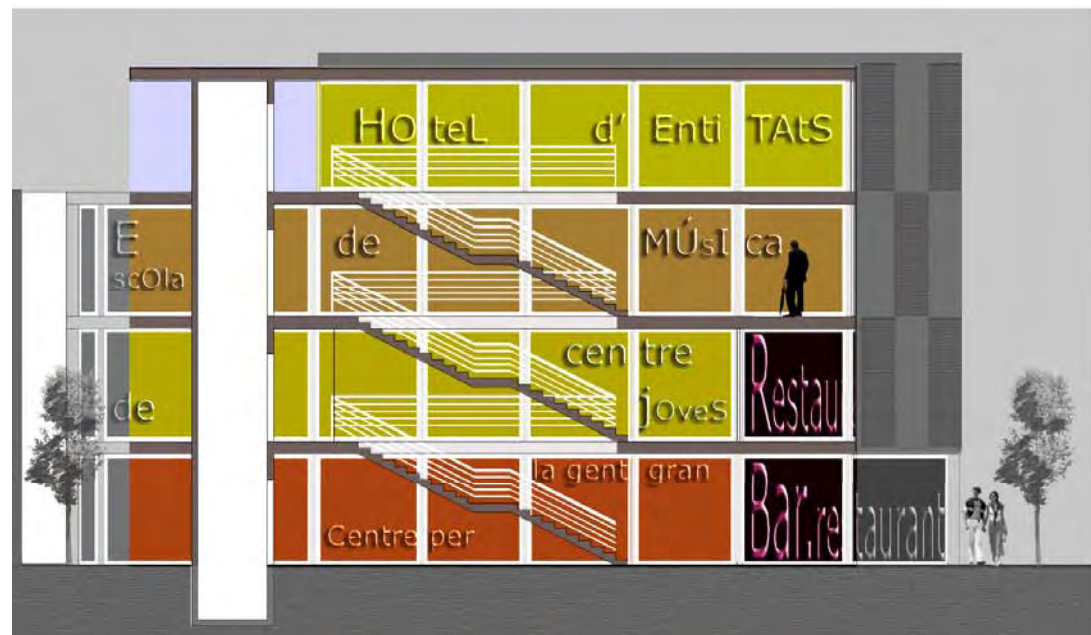
FULL DE 271

DE CONSTRUCCIÓ D'EQUIPAMENT
CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS.SUF

FAÇANES I SECCIÓ A-A'



VISTA INTERIOR DE LA SALA DE LA SUFRIDA



SECCIÓ B - B'

