

**PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'UNA  
ZONA D'APARCAMENT A LA  
PARCEL·LA CADASTRAL 008-00194  
A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ  
DINS L'ÀMBIT 2 DEL SUND 1.  
MODIFICAT NÚM 1  
DESEMBRE 2015**



**PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT A LA PARCEL·LA  
CADASTRAL 008-00194 A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ DINS L'ÀMBIT 2  
DEL SUND 1. MODIFICAT NÚM. 1**

---

AJUNTAMENT DE ROSES  
PU13011OT

ÀREA D'URBANISME  
DOCUMENTS NÚM 1,2,3 i 4



## 0. ÍNDEX

### DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

1. DADES GENERALS:
  - Identificació i agents del projecte
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA:
  - Objecte del projecte
  - Antecedents:
    - Dades prèvies
    - Requisits normatius
  - Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic
  - Descripció del projecte:
    - Descripció general
    - Justificació de la redacció del modificat
    - Característiques urbanístiques
    - Descripció del programa funcional
    - Quadre estadístic
3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA:
4. NORMATIVA D'APLICACIÓ:
5. COMPLIMENT DEL CODI D'ACCESSIBILITAT. SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES
6. SEGURETAT I SALUT
7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA
8. CONTROL DE QUALITAT
9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
10. PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
11. CONSIDERACIÓ FINAL
12. ANNEXES

(els annexes que consten en el projecte aprovat i licitat)

### DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

- 1.1 Situació (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 1.2 Emplaçament (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 1.3 Ortofotomapa (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 2.1 Informació cadastral (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 2.2 Informació urbanística POUM (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 3.1 Planta topogràfica. Estat actual (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 4.1 Actualització planta proposta.

### DOCUMENT NÚM.3 – PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES (el que consta en el projecte aprovat i licitat)

### DOCUMENT NÚM.4 – PRESSUPOST

- Amidaments
- Pressupost
- Quadre comparatiu



**DOCUMENT NÚM. 1 MEMÒRIA I ANNEXES**





## 1. DADES GENERALS

### Identificació i agents del projecte

#### *Títol projecte*

Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 a la ronda de Circumval·lació dins l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses. Modificat núm. 1

#### *Emplaçament*

Ronda Circumval·lació, darrera la Ciutadella.

#### *Promotor*

Ajuntament de Roses

#### *Autors del Projecte*

Redactors del projecte

Àrea d'Urbanisme

Departament de Projectes i Habitatge de l'Àrea d'Urbanisme

Cristina Casas i Facerias, arquitecte municipal

#### *Delineació i producció*

Àrea de Serveis Territorials.

David Alabau, delineant

Paki Goikoetxea, delineant

Vicenta Serrano, delineant

## 2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### Objecte del projecte

L'objecte del modificat està en recollir tots increment i decrements en els amidaments que han anat succeint al llarg de l'obra.

Segons consta en la memòria del projecte licitat, l'objecte d'aquest és la realització de les obres d'arranjament d'uns terrenys per tal de destinar-los a aparcament provisional dins de sòl urbanitzable no delimitat consistent en l'adequació d'un accés i una sortida a la via principal; delimitació d'una vorera provisional; recollida de les aigües de pluja i delimitació de les places d'aparcament.

Les obres que s'han executat són les que es definien en el projecte licitat amb les següents precisions:

1. Quan es van iniciar les obres es va poder veure que els arbres previstos en el projecte licitat i adjudicat ja estaven plantats. El subministre i la plantació va anar a càrrec de l'empresa Municipal Rosersa.  
A conseqüència d'això i un cop estudiat amb el contractista la solució més idònia per no variar l'essència del projecte es va decidir mantenir l'arbrat plantat i ampliar la vorera per garantir el pas de les persones.
2. El projecte preveia la recollida d'aigües de pluja de tot l'àmbit d'aparcament per mitjà d'una rasa superficial al límit de l'esplanada amb la vorera i conduïdes per sota l'accés a l'aparcament i fins la riera de la Trencada amb un tub de PVC. Per poder realitzar aquests treballs cal autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua. La sol·licitud es va fer, però encara a data d'avui s'està pendent de rebre-la.  
Amb l'objectiu de resoldre la recollida de les aigües es va donar una nova

solució que no suposés un preu nou en el contracte i amb els mitjans previstos en el projecte. Aquesta nova solució constructiva només ha suposat més hores de màquina de moviment de terres, compensada econòmicament ja que no ha calgut la col·locació del tub de PVC.

3. Tampoc s'ha col·locat la paperera prevista, doncs es va veure que ja n'hi havia una a prop, fora de l'àmbit de l'obra i es va considerar que no calia.

#### Antecedents

- *Dades prèvies*

La Mesa de Contractació Permanent, en sessió ordinària, de data 15 de març de 2013, proposa adjudicar el contracte per a "l'arrendament d'un terreny prop on s'ubica el mercat setmanal per a destinar-ho a aparcament de vehicles" a Roses, a favor de Daniel, Javier, Trinidad i Eva Subirà Marcó i condicionat a l'obtenció per part de l'Ajuntament de la llicència provisional d'ús de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

En data 8 d'abril de 2013 s'emeta un Decret d'alcaldia on es resol encarregar a l'Àrea d'Urbanisme la redacció d'un projecte per tal d'adequar com a zona d'aparcament provisional de vehicles per a la temporada d'estiu conservant l'arbrat, les tanques existents i d'acord amb els articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de la parcel·la amb referència cadastral núm. 194 del polígon 8 situada de la Ronda de Circumval·lació dins de l'àmbit 2 del SUND 1 del terme municipal de Roses.

En data 3 de maig de 2013 la Junta de Govern Local acorda iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional per adequar com a zona d'aparcament la parcel·la amb referència cadastral 008-00194 a la Ronda circumval·lació, 91-101, dins l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses d'acord amb l'avantprojecte redactat el mes d'abril, trametre una còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a l'emissió de l'informe en base als articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010 de Text refós de la Llei d'Urbanisme, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, i sotmetre-ho a informació pública

El projecte s'ha sotmès a informació pública pel termini de 20 dies, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 96 del dia 20 de maig de 2013, a la pàgina web municipal i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació i durant l'esmentat període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

La Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 13 de juny de 2013 i registre d'entrada 11079 de 13 de juliol de 2013, acorda emetre informe favorable en relació a la sol·licitud i en base a l'avantprojecte presentat.

La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, reunida en data 7 de juny de 2013, acorda emetre informe favorable no vinculant amb la condició que es plantin arbres al llarg del vial de circumval·lació i que es presentin els resultats de l'excavació prèvia juntament amb el projecte executiu, el qual haurà d'adaptar-se a les possibles restes arqueològiques descobertes.

En data 13 de març de 2015 la Junta de Govern Local acorda adjudicar el contracte d'obres a l'empresa *Excavaciones y Pinturas SAU* per un import de 21.175,00-€ IVA inclòs.

En data 30 d'abril de 2015 es va signar l'acta de replanteig i es van iniciar els treballs previstos en el projecte PU13011OT.

En data 15 de juliol de 2015 se signa l'acta de recepció de les obres i s'especifica que el cost final de les obres ha estat de 21.750-€ IVA inclòs.

En data 16 de juliol de 2015 s'emmet la certificació única i final de les obres realitzades per un import de 21.175,00-€ IVA inclòs.

En data 29 de juliol de 2015 la cap de la Unitat Administrativa de Contractació emet informe desfavorable per a la tramitació de la certificació final pel fet de contenir partides no contemplades en el projecte i variacions d'amidament que superen el 10% del preu del contracte

En data 20 d'agost de 2015 s'emmet informe de justificació de les partides que s'han vist modificades al llarg de l'obra en el que es conclou que en la certificació 1 final de data 16 de juliol de 2015 no conté partides no contemplades en el projecte sinó variacions d'amidament en més i en menys i que en cap cas superen el 10% del preu del contracte.

En data 25 d'agost de 2015, el regidor de l'àrea d'Urbanisme proposa la següent resolució, entre d'altres:

- Declarar la nul·litat de l'encàrrec de l'obra executada en el contracte, consistent en la supressió de quatre partides d'obra, amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 13,09%; i la variació d'amidament resultant amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 13,09%, i en la seva conseqüència tenir aquestes obres com irregulars.
- Requerir a la Direcció Facultativa la redacció del projecte modificat, que reculli la totalitat de l'obra executada, els amidaments i la part gràfica, amb el suficient abast que permeti que les obres quedin perfectament definides i delimitat el seu traçat de les instal·lacions que s'han modificat. Així mateix haurà de confeccionar la indemnització que correspongui al contractista per les obres executades.

En data 21 d'octubre de 2015, la direcció de l'obra emet informe en resposta a la resolució del regidor de l'Àrea d'Urbanisme de data 25 d'agost de 2015 en el següent sentit:

- S'informa que s'han detectat alguns errors en els amidaments un cop comprovada la documentació de la certificació emesa en data 16 de juliol, la rectificació d'aquests amidaments queda reflectida en un quadre que s'adjunta on es poden veure la suma dels increments i decrements i que ha de servir de base per a les noves certificacions
- La tècnica sotassignat conclou que els canvis o variacions fets durant l'execució de les obres, s'emmarquen en els supòsits de l'article 234 de la LCSP i per tant no es va considerar la necessitat de redactar un modificat del projecte, doncs l'objectiu principal era arranjar el terreny per a utilitzar-lo com a aparcament provisional, formar una vorera per el pas dels vianants al llarg del vial, recollir les aigües de pluja i plantar l'arbrat, que és el que s'ha executat, i per tant no es poden qualificar les obres d'irregulars, doncs tot el que s'ha fet està dins dels marges de la llei vigent.
- Al llarg de tot el procés, com a directora de les obres, s'ha obrat en tot moment pensant amb professionalitat; lleialtat; fent complir les lleis vigents en la matèria; i amb l'objectiu clar d'obtenir el millor resultat possible per a l'interès públic tant des del punt de vista econòmic, formal i funcional.
- S'adjunta plànol i fotografies de l'estat final de les obres; pressupost i quadre comparatiu entre el projecte licitat i el que s'ha executat. Aquest quadre inclou també el resum de la nova certificació 1 de data 21 d'octubre de 2015 i les

propostes de certificació 2 i final segons ja s'ha justificat al llarg d'aquest informe.

- Donat que la suma dels increments i els decrements que s'han generat al llarg de l'obra no superen el 10% del contracte s'emetrà una segona certificació adjuntant informe de justificació d'aquestes variacions.

En data 21 d'octubre de 2015 s'emet una nova certificació 1 amb els amidaments de les partides d'obra executades sense superar les previstes en el projecte, i per resolució d'Alcaldia de data 11 de novembre de 2015 s'aprova la certificació 1.

En data 27 d'octubre de 2015 s'emet una certificació 2 de les obres realitzades per un import de 8.041,006-€ IVA inclòs, i s'adjunta a dita certificació un informe justificatiu dels increments i decrements en els amidaments previstos en el projecte sempre inferior al 10% del preu del contracte. Dit informe de data 27 d'octubre de 2015 conclou el següent:

- Un cop aprovat el projecte i licitades les obres, a l'inici d'aquestes es va constatar que la plantació dels arbres ja estava feta i aquests estaven situats de tal manera que quedaven al mig de la vorera prevista en el projecte. Aquest ha estat el motiu pel qual s'ha hagut d'ampliar la vorera, doncs l'objectiu era assegurar un pas a un costat o a l'altre de l'arbre que garantís una amplada mínima pel pas de les persones. L'ampliació també ha afectat les rampes d'accés a l'aparcament previstes.
- Les partides corresponents a l'excavació per la caixa de paviment, el transport d'aquestes terres i a la deposició d'aquestes són les que s'han vist incrementades com a conseqüència dels fets exposats en l'anterior paràgraf, així com les que corresponent a les rampes d'accés, subbase de grava, paviment de formigó.
- Com a contrapartida i vist l'increment en els amidaments per a l'ampliació de la vorera es va determinar durant l'obra només executar la vorada que delimita la vorera i la calçada i poder compensar d'aquesta manera l'increment.
- Com a fet aïllat i per tal de garantir el bon funcionament de l'aparcament hi ha hagut un increment en la partida de pilones.
- L'increment en l'amidament de la partida corresponent al subministre i col·locació de la senyalització ha estat com a conseqüència d'unes obres que es van executar un cop redactat el projecte i les obres en licitació. Això ha fet que es modifiqués l'accés i la sortida a l'aparcament i per tant s'ha hagut de col·locar alguna senyal de més.
- S'informa, que no hi ha hagut cap partida que no estigui contemplada en el projecte, només hi ha hagut variacions en més i en menys en els amidaments i que queden justificats en el quadre resum que s'adjunta.

Des de la Unitat Administrativa de Contractació de l'Àrea de Serveis Generals, en data 2 de desembre de 2015 se'ns comunica que cal la redacció d'un projecte modificat per poder aprovar les certificacions d'obra i per tant es retorna la certificació núm. 2 atès que no s'ha presentat ni aprovat el corresponent projecte modificat.

#### ▪ *Requisits normatius*

Els que consten en el projecte aprovat i licitat

#### Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic

Les condicions de l'emplaçament i l'entorn físic no es veuen modificades respecte el projecte aprovat definitivament a excepció de la plantació d'arbrat que es va realitzar amb anterioritat a l'execució de les obres.

La resta, les que consten en el projecte aprovat i licitat.

### Descripció del projecte

- *Descripció general*

Les obres que s'han executat són les que es definien en el projecte licitat amb les següents precisions:

1. Quan es van iniciar les obres es va poder veure que els arbres previstos en el projecte licitat i adjudicat ja estaven plantats. El subministre i la plantació va anar a càrrec de l'empresa Municipal Rosersa.

A conseqüència d'això i un cop estudiat amb el contractista la solució més idònia per no variar l'essència del projecte es va decidir mantenir l'arbrat plantat i ampliar la vorera per garantir el pas de les persones.

2. El projecte preveia la recollida d'aigües de pluja de tot l'àmbit d'aparcament per mitjà d'una rasa superficial al límit de l'esplanada amb la vorera i conduïdes per sota l'accés a l'aparcament i fins la riera de la Trencada amb un tub de PVC. Per poder realitzar aquests treballs cal autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua. La sol·licitud es va fer, però encara a data d'avui s'està pendent de rebre-la.

Amb l'objectiu de resoldre la recollida de les aigües es va donar una nova solució que no suposés un preu nou en el contracte i amb els mitjans previstos en el projecte. Aquesta nova solució constructiva només ha suposat més hores de màquina de moviment de terres, compensada econòmicament ja que no ha calgut la col·locació del tub de PVC.

3. Tampoc s'ha col·locat la paperera prevista, doncs es va veure que ja n'hi havia una a prop, fora de l'àmbit de l'obra i es va considerar que no calia.

- *Justificació de la redacció del modificat*

Un cop es va comprovar en el seu dia els errors en els amidaments de l'obra executada s'ha realitzat un quadre comparatiu respecte el projecte licitat i l'obra realment executada que s'inclou dins del document de pressupost del present projecte.

A partir d'aquesta informació i del coneixement del que ha anat succeint al llarg de l'obra, tot i estar les variacions de l'obra respecte el projecte dins dels paràmetres que estableix la Llei de contractes vigent en l'article 234 de la LCSP, on estableix que durant l'execució de l'obra "*... podran introduir-se variacions sense necessitat prèvia d'aprovació quan aquestes consisteixin en l'alteració del número d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu primitiu del contracte...*", des de la Unitat de Contractació de l'Àrea de Serveis Generals se'ns demana la redacció d'un projecte modificat sense donar resposta als informes de dates 21 i 27 d'octubre de 2015 on es justificaven les variacions en els amidaments, per tant, i amb l'objectiu de no perjudicar al contractista que ha executat les obres i que encara l'hi manca el cobrament d'una part d'elles, es redacta el present modificat.

Un cop aprovat el projecte i licitades les obres, a l'inici d'aquestes es va constatar que la plantació dels arbres ja estava feta i aquests estaven situats de tal manera que quedaven al mig de la vorera prevista en el projecte. Aquest ha estat el motiu pel qual s'ha hagut d'ampliar la vorera, doncs l'objectiu era assegurar un pas a un costat o a l'altre de l'arbre que garantís una amplada mínima pel pas de les persones. L'ampliació també ha afectat les rampes d'accés a l'aparcament previstes.

Les partides corresponents a l'excavació per la caixa de paviment, el transport d'aquestes terres i a la deposició d'aquestes són les que s'han vist incrementades com

a conseqüència dels fets exposats en l'anterior paràgraf, així com les que corresponent a les rampes d'accés, subbase de grava, paviment de formigó.

Com a contrapartida i vist l'increment en els amidaments per a l'ampliació de la vorera es va determinar durant l'obra només executar la vorada que delimita la vorera i la calçada i poder compensar d'aquesta manera l'increment.

Com a fet aïllat i per tal de garantir el bon funcionament de l'aparcament hi ha hagut un increment en la partida de pilones.

L'increment en l'amidament de la partida corresponent al subministre i col·locació de la senyalització ha estat com a conseqüència d'unes obres que es van executar un cop redactat el projecte i les obres en licitació. Això ha fet que es modifiqués l'accés i la sortida a l'aparcament i per tant s'ha hagut de col·locar alguna senyal de més.

Totes les partides que s'inclouen en aquest projecte modificat estan contemplades en el projecte, només hi ha hagut variacions en més i en menys en els amidaments i no s'han executat les partides corresponents al subministre i plantació de l'arbrat, la paperera de 80 l i el tub de recollida de les aigües de pluja que queden perfectament justificats en els paràgrafs anteriors i en la resta de documentació que s'inclou en el projecte.

- *Característiques urbanístiques*

Les modificacions introduïdes en el present projecte modificat són de detall i no suposen un canvi substancial respecte el projecte aprovat i licitat.

Tampoc desvirtua l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 13 de juny de 2013 en la que s'emet informe favorable a la sol·licitud d'autorització provisional de les obres d'adequació de la zona d'aparcament de vehicles dins l'àmbit qualificat de Sol Urbanitzable no Delimitat del SUND 1, per tant el projecte modificat se segueix trobant dins dels supòsits previstos a l'apartat 1 de l'article 5 del TRLU i el 61 del Reglament.

Pel que fa a l'ampliació d'uns 40 cm. de la vorera respecte a la projectada en el projecte aprovat i licitat, no suposa que entri en contradicció amb el planejament vigent, doncs es tracta igualment d'una vorera provisional, amb materials constructius provisionals i per tant aquest projecte modificat se segueix ajustant a les determinacions del POUM de la mateixa manera que ho feia el aprovat i licitat.

- *Quadre estadístic*

No s'ha variat respecte el projecte aprovat i licitat

### **3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA**

Les especificacions tècniques i constructives previstes en el projecte licitat no han variat respecte el que s'ha executat a excepció de la recollida de les aigües de pluja que s'ha fet per superfície fins a l'arribada al reg i no entubat.

### **4. NORMATIVA D'APLICACIÓ**

La que consta en el projecte aprovat i licitat.

### **5. SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTÒNIQUES**

Per tal de poder donar compliment a les determinacions que en matèria d'accessibilitat s'estableixen en la Llei 20/1991 de 25 de novembre, de Promoció de l'Accessibilitat i de Supressió de Barreres Arquitectòniques, i en el reglament que la desenvolupa, aprovat per Decret 135/1995 de 24 de març, s'ha hagut d'ampliar la seva amplada com a conseqüència de la plantació d'arbres que es va realitzar abans de l'execució de les obres licitades.

**6. SEGURETAT I SALUT**

El que consta en el projecte aprovat i licitat.

**7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA**

Les obres estan executades amb algunes partides en més i en menys dins de la franja del 10%, les úniques unitats que no s'han executat no s'han d'executar i per tant no es preveu cap termini per a la seva execució.

El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què la Direcció Facultativa de les Obres lliuri la preceptiva acta de recepció. En dita recepció es va fer constar una quantitat final de les obres que s'haurà de modificar, de totes maneres es considera com a recepció de les mateixes la data que consta de 15 de juliol de 2015.

**8. CONTROL DE QUALITAT**

El que consta en el projecte aprovat i licitat.

**9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA**

D'acord amb allò establert en l'art. 65 de la Llei de contractes del sector públic 3/2011 l'obra en qüestió no està subjecte a classificació de contractista, atès que l'import d'aquesta es inferior als 350.000.-€ (IVA, no inclòs).

**10. PRESSUPOST GENERAL**

Aplicant a l'estat d'amidaments els preus unitaris que figuren en els corresponents quadres, s'obté un Pressupost d'Execució Material de VINT MIL VUIT-CENTS CINQUANT-CINC euros amb TRENTA-SET cèntims (**20.855,37 €**).

Incrementant la qualitat anterior amb els percentatges corresponents de despeses generals, benefici industrial, la baixa contractual (-31,689323 %) i aplicant el 21% d'IVA a la quantitat resultant s'obté un Pressupost d'Execució per Contracte de VINT MIL CINC-CENTS TRETZE euros amb QUARANTA-CINC cèntims (**20.513,45 €**).

**11. CONSIDERACIÓ FINAL**

En compliment de l'últim paràgraf de l'article 125 del "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas" i a l'article 123 de la Llei 30/2011, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es manifesta que amb el conjunt de documents que formen el present projecte, queda definida l'obra executada d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 a la ronda de Circumval·lació dins l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses.

Roses, desembre de 2015

DEPARTAMENT DE PROJECTES I HABITATGE DE L'ÀREA D'URBANISME

Cristina Casas i Facerias  
Arquitecta municipal

CAP DE L'ÀREA D'URBANISME

Vist i plau  
Anna Barceló Puig  
Arquitecta









## DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

### DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

- 1.1 Situació (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 1.2 Emplaçament (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 1.3 Ortofotomapa (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 2.1 Informació cadastral (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
- 2.2 Informació urbanística POUM (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 3.1 Planta topogràfica. Estat actual (el que consta en el projecte aprovat i licitat)
  
- 4.1 Actualització planta proposta.

## DOCUMENT NÚM.3 – PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

## DOCUMENT NÚM.4 - PRESSUPOST





foto 1



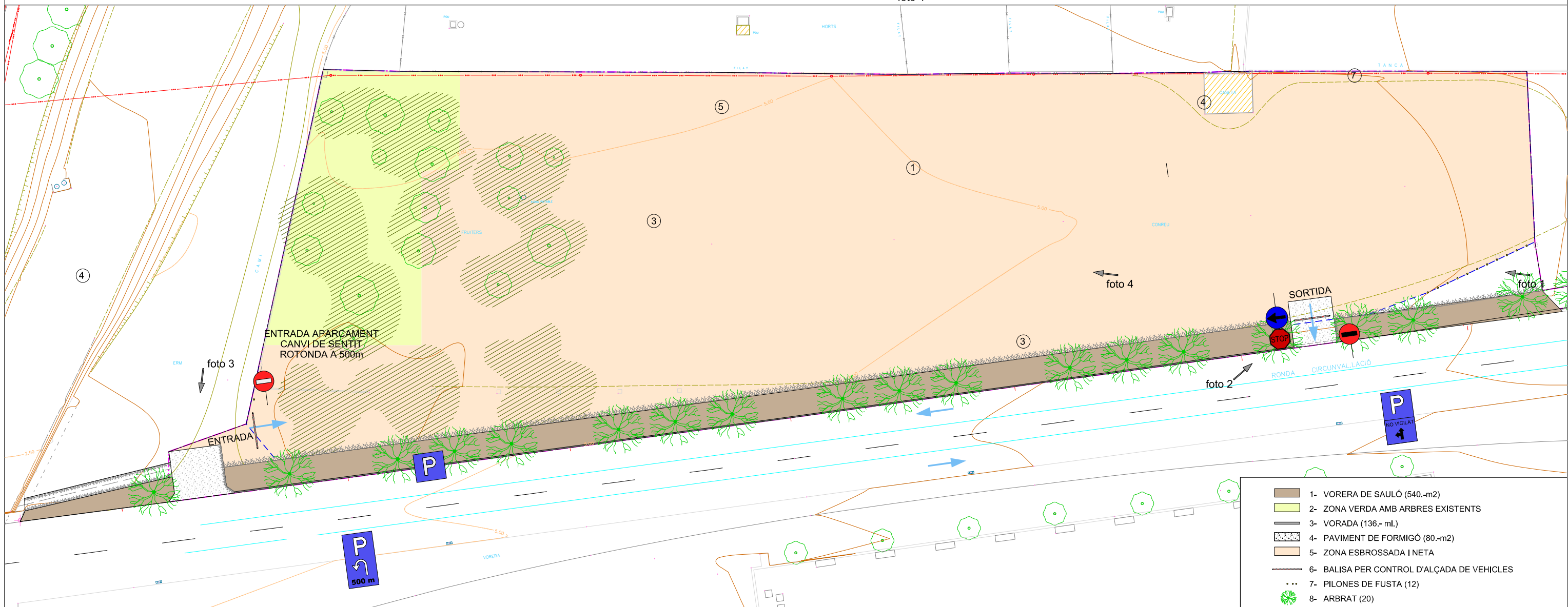
foto 2



foto 3



foto 4



- 1- VORERA DE SAULÓ (540.-m2)
- 2- ZONA VERDA AMB ARBRES EXISTENTS
- 3- VORADA (136.- ml.)
- 4- PAVIMENT DE FORMIGÓ (80.-m2)
- 5- ZONA ESBROSSADA I NETA
- 6- BALISA PER CONTROL D'ALÇADA DE VEHICLES
- 7- PILONES DE FUSTA (12)
- 8- ARBRAT (20)



**DOCUMENT NÚM. 4- PRESSUPOST**





DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM. 3 – PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

DOCUMENT NÚM.4 – PRESSUPOST

Amidaments

Pressupost

Quadre comparatiu



**Amidaments**



**Pressupost**



Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

**AMIDAMENTS**

Data: 21/10/15

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST PU12034OT  
 Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4.510,000				4.510,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **4.510,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona accés		26,667		3,000	0,300	24,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **24,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	recollida d'aigua de pluja		25,000	0,300	1,000		7,500	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **7,500**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona vorera		540,000			0,450	243,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **243,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
5	F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona accés		26,667	3,000	0,300	1,200	28,800	C#*D#*E#*F#
2	recollida d'aigua de pluja		25,000	0,300	1,000	1,200	9,000	C#*D#*E#*F#
3			4.510,000	0,062		1,208	337,781	C#*D#*E#*F#
4			0,019				0,019	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **375,600**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
6	K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona accés		26,667	3,000	0,300	1,200	28,800	C#*D#*E#*F#
2	recollida d'aigua de pluja		25,000	0,300	1,000	1,200	9,000	C#*D#*E#*F#

EUR

Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

**AMIDAMENTS**

Data: 21/10/15

Pàg.: 2

3	4.510,000	0,055	1,208	299,644	C#*D#*E#*F#
4	0,356			0,356	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>				<b>337,800</b>	

Obra 01 PRESSUPOST PU120340T  
 Capítol 04 URBANITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona accés		2,000	6,000	7,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **85,000**

2	E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona accés		2,000	5,700	7,000		79,800	C#*D#*E#*F#
2			0,200				0,200	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **80,000**

3	F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	delimitació vorera		136,000				136,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **136,000**

4	F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona vorera		540,000			0,100	54,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **54,000**

5	FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **0,000**

6	FQ441552	u	Pilona de fusta, de secció circular, d'alçària 1100 mm, col·locada encastada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

EUR



**AMIDAMENTS**

Data: 21/10/15

Pàg.: 3

1		12,000					12,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--------	--	--	--	--	--------	-------------

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>12,000</b>
------------------------	---------------

7	FD7FC375	m	Tub de PVC de 500 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa					
---	----------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>0,000</b>
------------------------	--------------

8	GBBZU011	u	Pòrticcontrol d'alçada de 10 m de llum i 2.5 m de gàlib,, totalment muntat					
---	----------	---	----------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	accessos		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>2,000</b>
------------------------	--------------

9	FR612362	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió					
---	----------	---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>0,000</b>
------------------------	--------------

10	FR44DE2B	u	Subministrament de Platanus orientalis Digitata de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 57 cm i profunditat mínima 39,9 cm segons fórmules NTJ					
----	----------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>0,000</b>
------------------------	--------------

11	FBB21401	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat de 40x60 cm, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament					
----	----------	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>2,000</b>
------------------------	--------------

12	FBB11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament					
----	----------	---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>3,000</b>
------------------------	--------------

Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

**AMIDAMENTS**

Data: 21/10/15

Pàg.: 4

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	HBC1KJ08	PA	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER DESPESES DEL COMPLIMENT DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE LES OBRES

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT**

2 Z0199999 PA Partida alçada a justificar per a la realització de cates i ajudes generals d'obra civil

**AMIDAMENT DIRECTE**

Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

**PRESSUPOST**

Data: 21/10/15

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost PU12034OT  
 Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals (P - 4)	0,52	4.510,000	2.345,20
2 F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS. (P - 5)	4,00	24,000	96,00
3 E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ (P - 1)	10,53	7,500	78,98
4 F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL (P - 6)	5,82	243,000	1.414,26
5 F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR. (P - 7)	9,60	375,600	3.605,76
6 K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 18)	9,48	337,800	3.202,34

**TOTAL Capítol 01.01 10.742,54**

Obra 01 Pressupost PU12034OT  
 Capítol 04 URBANITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 2)	5,66	85,000	481,10
2 E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic (P - 3)	32,77	80,000	2.621,60
3 F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló , de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/l de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5 (P - 9)	24,10	136,000	3.277,60
4 F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 8)	22,98	54,000	1.240,92
5 FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra (P - 13)	464,39	0,000	0,00
6 FQ441552	u	Pilona de fusta, de secció circular, d'alçària 1100 mm, col·locada encastada (P - 14)	51,61	12,000	619,32
7 FD7FC375	m	Tub de PVC de 500 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nerrat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa (P - 12)	30,29	0,000	0,00
8 GBBZU011	u	Pòrticcontrol d'alçada de 10 m de llum i 2.5 m de gàlib., totalment muntat (P - 17)	121,53	2,000	243,06
9 FR612362	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 16)	75,26	0,000	0,00

EUR

Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

**PRESSUPOST**

Data: 21/10/15

Pàg.: 2

10	FR44DE2B	u	Subministrament de Platanus orientalis Digitata de perímetre de 18 a 20 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 57 cm i profunditat mínima 39,9 cm segons fórmules NTJ (P - 15)	105,36	0,000	0,00
11	FBB21401	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat de 40x60 cm, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (P - 11)	72,95	2,000	145,90
12	FBB11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (P - 10)	61,11	3,000	183,33

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.04</b>	<b>8.812,83</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost PU12034OT
Capítol	10	PARTIDES ALÇADES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	HBC1KJ08	PA	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER DESPESES DEL COMPLIMENT DEL PLA DE SEURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE LES OBRES (P - 0)	550,00	1,000	550,00
2	Z0199999	PA	Partida alçada a justificar per a la realització de cates i ajudes generals d'obra civil (P - 19)	750,00	1,000	750,00

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.10</b>	<b>1.300,00</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

**Quadre comparatiu**



## PU13011OT-COMPARATIU-setembre 2015

## CERTIFICACIONS

PARTIDA	CAPÍTOL	PROJECTE LICITAT			REAL		DIFERÈNCIA		INCREM-DECREM	NO EXECUTAT	NOVA CERTIFICACIÓ 1		CERTIFICACIÓ 2			CERTIFICACIÓ FINAL				
		PREU	AMID.	IMPORT	AMID.	IMPORT	AMID.	IMPORT			AMID.	IMPORT	AMID.	IMPORT	ACUMULAT	AMID.	IMPORT	ACUMULAT		
<b>01- TREBALLS PREVIS</b>				6.739,89		10.742,54		4.002,65	4.002,65	0,00		5.819,48		4.923,07	10.742,54		0,00	10.742,54		
01.01	F22113L2	m2	neteja i esbrossada	0,52	5.630,00	2.927,60	4.510,00	2.345,20	-1.120,00	-582,40	-582,4	4.510,00	2.345,20	0,00	0,00	2.345,20	0,00	0,00	2.345,20	
01.02	F221C620	m3	excavació caixa paviment	4,00	9,00	36,00	24,00	96,00	15,00	60,00	60,00	9,00	36,00	15,00	60,00	96,00	0,00	0,00	96,00	
01.03	E2221423	m3	excavació rases i pous	10,53	39,60	416,99	7,50	78,98	-32,10	-338,01	-338,01	7,50	78,98	0,00	0,00	78,98	0,00	0,00	78,98	
01.04	F226V010	m3	terraplenat i anivellament terres	5,82	67,35	391,98	243,00	1.414,26	175,65	1.022,28	1.022,28	67,35	391,98	175,65	1.022,28	1.414,26	0,00	0,00	1.414,26	
01.05	F241U103	m3	transport terres	9,60	155,52	1.492,99	375,60	3.605,76	220,08	2.112,77	2.112,77	155,52	1.492,99	220,08	2.112,77	3.605,76	0,00	0,00	3.605,76	
01.06	K2RA7L01	m3	deposició residus	9,48	155,52	1.474,33	337,80	3.202,34	182,28	1.728,01	1.728,01	155,52	1.474,33	182,28	1.728,01	3.202,34	0,00	0,00	3.202,34	
												0,010								
<b>04- URBANITZACIÓ</b>				13.488,05		8.812,83		-4.675,22	-1.857,17	-2.818,05		5.560,80		3.252,03	8.812,83		0,00	8.812,83		
04.01	E923U001	m2	subbase grava 8cm	5,66	30,00	169,80	85,00	481,10	55,00	311,30	311,30	30,00	169,80	55,00	311,30	481,10	0,00	0,00	481,10	
04.02	E9G11AB1	m2	paviment formigó HM-30/B/20/I+E	32,77	30,00	983,10	80,00	2.621,60	50,00	1.638,50	1.638,50	30,00	983,10	50,00	1.638,50	2.621,60	0,00	0,00	2.621,60	
04.03	F96511D5	m	vorada recta formigó	24,10	348,00	8.386,80	136,00	3.277,60	-212,00	-5.109,20	-5.109,20	136,00	3.277,60	0,00	0,00	3.277,60	0,00	0,00	3.277,60	
04.04	F922101F	m3	subbase sauló	22,98	22,45	515,90	54,00	1.240,92	31,55	725,02	725,02	22,45	515,90	31,55	725,02	1.240,92	0,00	0,00	1.240,92	
04.05	FQ22PC80	u	Paperera 80 l.	464,39	1,00	464,39	0,00	0,00	-1,00	-464,39	-464,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
04.06	FQ441552	u	pilona fusta	51,61	2,00	103,22	12,00	619,32	10,00	516,10	516,10	2,00	103,22	10,00	516,10	619,32	0,00	0,00	619,32	
04.07	FD7FC375	m	tub PVC 500	30,29	30,00	908,70	0,00	0,00	-30,00	-908,70	-908,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
04.08	GBBZU011	u	pòrtic control	121,53	2,00	243,06	2,00	243,06	0,00	0,00	0,00	2,00	243,06	0,00	0,00	243,06	0,00	0,00	243,06	
04.09	FR612362	u	plantació arbre	75,26	8,00	602,08	0,00	0,00	-8,00	-602,08	-602,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
04.10	FR44DE2B	u	subministrament arbre	105,36	8,00	842,88	0,00	0,00	-8,00	-842,88	-842,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
04.11	FBB21401	u	placa quadrada 40x60	72,95	2,00	145,90	2,00	145,90	0,00	0,00	0,00	2,00	145,90	0,00	0,00	145,90	0,00	0,00	145,90	
04.12	FBB11251	u	placa circular 60	61,11	2,00	122,22	3,00	183,33	1,00	61,11	61,11	2,00	122,22	1,00	61,11	183,33	0,00	0,00	183,33	
<b>10- PARTIDES ALÇADES</b>				1.300,00		1.300,00		0,00	0,00	0,00		1.300,00		0,00	1.300,00		0,00	1.300,00		
01.01	F22113L2	pa	seguretat i salut	550,00	1,00	550,00	1,00	550,00	0,00	0,00	0,00	1,00	550,00	0,00	0,00	550,00	0,00	0,00	550,00	
01.02	F221C620	pa	cates i ajudes	750,00	1,00	750,00	1,00	750,00	0,00	0,00	0,00	1,00	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	750,00	
<b>TOTAL</b>						<b>21.527,94</b>		<b>20.855,37</b>		<b>-672,57</b>	<b>2.145,48</b>	<b>-2.818,05</b>		<b>12.680,28</b>		<b>8.175,09</b>	<b>20.855,37</b>		<b>0,00</b>	<b>20.855,37</b>
DG			13,00%			2.798,63		2.711,198												
BI			6,00%			1.291,68		1.251,322												
						25.618,25		24.817,889												
BAIXA			-31,6893230000%			-8.118,25		-7.864,621												
						17.500,00		16.953,268												
IVA			21,00%			3.675,00		3.560,186												
<b>TOTAL</b>						<b>21.175,00</b>		<b>20.513,454</b>												

Roses, 21 d'octubre de 2015

Cristina Casas i Facerias  
arquitecta municipal





Projecte d'adequació d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 dins l'àmbit 2 del SUND 1

## PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL .....	20.855,37
13 % Despeses generals SOBRE 20.855,37.....	2.711,20
6 % Benefici Industrial SOBRE 20.855,37.....	1.251,32
<b>Subtotal</b>	<b>24.817,89</b>
21 % IVA SOBRE 24.817,89.....	5.211,76
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b> €	<b>30.029,65</b>

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( TRENTA MIL VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS )

Àrea d'\_Urbanisme  
Departament de projectes i habitatge

Cristina Casas Facerias  
Arquitecta municipal

