



**PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA ZONA
VERDA DEL CASTRUM VISIGÒTIC AL
CARRER PUJADA AL PUIG ROM, 117-119**

MAIG 2014

DOCUMENTS 1, 2, 3 i 4

**PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA ZONA VERDA DEL CASTRUM VISIGÒTIC AL
CARRER PUJADA DEL PUIG ROM, 117-119**

AJUNTAMENT DE ROSES
PU14006OT

ÀREA D'URBANISME
DOCUMENT NÚM 1

0. ÍNDEX

DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

1. DADES GENERALS:
 - Identificació i agents del projecte
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA:
 - Objecte del projecte
 - Antecedents:
 - Dades prèvies
 - Requisits normatius
 - Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic
 - Descripció del projecte:
 - Descripció general
 - Característiques urbanístiques
 - Quadre estadístic
 - Connectivitat
3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA:
 - Treballs previs
 - Replanteig general de l'obra
 - Esbrossada i moviments de terres
 - Pavimentació, tancaments i mobiliari
4. NORMATIVA D'APLICACIÓ
5. COMPLIMENT DEL CODI D'ACCESSIBILITAT. SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES
6. SEGURETAT I SALUT
7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA
8. CONTROL DE QUALITAT
9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
10. PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
11. CONSIDERACIÓ FINAL
12. ANNEXES

Annex 1-	Reportatge fotogràfic
Annex 2-	Estat actual, topografia i replanteig
Annex 3-	Informe Geotècnic
Annex 4-	Justificació de preus
Annex 5-	Estudi bàsic de Seguretat i Salut
Annex 6-	Pla control de qualitat
Annex 7-	Pla de gestió de residus

DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

- 1.1 Situació
- 1.2 Emplaçament
- 2.1 Informació cadastral
- 2.2 Informació urbanística POUM
- 3.1 Planta topogràfica. Estat actual
- 3.2 Ortofotomapa estat actual
- 4.1 Planta proposta
- 5.1 Perfil i detalls

DOCUMENT NÚM.3 - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

DOCUMENT NÚM.4 - PRESSUPOST

Quadre de Preus núm. 1
 Quadre de preus núm. 2
 Amidaments
 Pressupost

1. DADES GENERALS

Identificació i agents del projecte

Títol projecte

Projecte d'ordenació de la zona verda del Castrum Visigòtic al carrer pujada del Puig Rom, 117-119

Emplaçament

Àmbit de la zona del Castrum Visigòtic al Puig Rom.

Promotor

Ajuntament de Roses

Autors del Projecte

Redactors del projecte

Departament de Projectes i Habitatge de l'Àrea d'Urbanisme

Cristina Casas i Facerias, arquitecte municipal

Delineació i producció

Àrea d'Urbanisme.

David Alabau, delineant

Paki Goikoetxea, delineant

Vicenta Serrano, delineant

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

Objecte del projecte

L'objecte d'aquest projecte és l'adequació de dues parcel·les municipals qualificades com a zona verda a tocar del Castrum Visigòtic per tal de millorar l'accessibilitat al bé patrimonial a tocar del carrer de la Pujada del Puig Rom.

El projecte inclou l'esbrossada de les dues parcel·les i els moviments de terres necessaris per a la creació de la vorera, que seran mínims, la modificació de la tanca perimetral i la definició dels camins.

La superfície total que comprèn l'àmbit d'actuació abans esmentat i és d'uns 1.416 m².

Antecedents

• *Dades prèvies*

Des de l'Àrea de cultura i Festes se'ns encarrega el projecte per adequar les parcel·les de propietat municipal qualificades de zona verda per tal de millorar-ne l'accessibilitat al bé patrimonial del Castrum Visigòtic.

• *Requisits normatius*

Pel que fa al que disposa l'article 107.5 LCAP, el projecte d'ordenació de la zona verda del Castrum Visigòtic al carrer pujada del Puig Rom, compleix amb el contingut normatiu i instal·lacions tècniques d'obligat compliment i a la normativa d'aplicació relativa a:

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, de Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001. De 12 d'octubre, de Reglament General de la Llei de Contractes.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals (ROAS).
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, de Codi Tècnic de l'Edificació DB SI 5 Seguretat en cas d'Incendi. Intervenció dels bombers.

- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, per el que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovar per el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.
- Llei 20/1991, de 25 de novembre, de Promoció de l'Accessibilitat i de supressió de Barreres Arquitectòniques.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de Desplegament de la Llei 20/1991 de Promoció de l'Accessibilitat i de supressió de Barreres Arquitectòniques.
- Llei 51/2003, de 2 de desembre, d'igualtat d'oportunitats, no-discriminació i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat.
- Reial Decret 505/2007, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Ordre VIV/561/2010, de 1 de Febrer, per el que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.
- Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.
- Reial decret 161/2001 de 12 de juny, Regulador d'Enderrocs i altres Residus a la Construcció.
- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, regulador de la producció i la gestió dels residus de la construcció i demolició
- Decret legislatiu 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, de Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 2/2008 de Text Refós de la Llei del Sòl.
- POUM aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 11 de febrer de 2010, donada la conformitat del Text refós per la CTU en data 02 de juny de 2010 i publicat al DOGC 5682 en data 30 de juliol de 2010.
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'Ordenació Ambiental de l'Enllumenat per a la Protecció del Medi Nocturn.
- Decret 82/2005, de 3 de maig de Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001 d'Ordenació Ambiental de l'Enllumenat per a la Protecció del Medi Nocturn.
- Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització aprovat inicialment pel Ple Ordinari de data 3 de desembre de 2001 i definitivament per decret de data 15 de febrer de 2002.
- Llei 37/2007 del soroll en referència a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques i el Reglament que la desenvolupa (RD 1367/2007)
- Llei 8/2005 de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Reglament que la desenvolupa (decret 343/2006)
- Pla Director Territorial de l'Empordà publicat al DOGC la seva aprovació definitiva en data 20 d'octubre de 2006.

Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic

L'emplaçament se situa en uns terrenys sense ús, a tocar del turó del Castrum Visigòtic. Actualment les parcel·les estan delimitades per una tanca que acull l'antiga parcel·la. És un terreny relativament planer la part que toca al carrer de la Pujada del Puig Rom i que es va enfilant conforma s'aproxima més al Castrum seguint la topografia de la muntanya. És una zona molt arbrada, bàsicament amb pi pinyoner i alguna olivera i en el sòl hi aflora la roca de la muntanya. Té una forma trapezoïdal amb una superfície de 1.416 m2.

Pel que fa a l'estat actual dels serveis existents i segons es desprèn de la documentació facilitada, la realitzada "in situ" no és té constància de cap servei que hi passi per les parcel·les. El projecte tampoc hi preveu cap instal·lació.

Descripció del projecte

• *Descripció general*

El projecte preveu l'enderroc de la tanca existent situada dins de l'àmbit del projecte, l'esbrossada de tot l'àmbit i l'adequació d'un espai de vorera alineat al vial d'accés i un espai destinat també a l'aparcament de bicicletes. Des de la vorera es delimita l'espai que restarà lliure destinat a zona verda i accés al Castrum amb l'ordenació d'espais d'estada i repòs. La intervenció també preveu la col·locació de cartell explicatiu de l'element protegit del Castrum Visigòtic el contingut del qual es determinarà juntament amb els arqueòlegs.

• *Característiques urbanístiques*

En el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Roses, aprovat definitivament per la CTU de Girona el 11 de febrer de 2010 i donada la conformitat del Text refós per la CTU el 2 de juny de 2010, els terrenys objecte d'aquest projecte estan classificats de U (sol urbà), C1-

PN (sistema d'espais lliures, subsistema de parcs territorials) anomenat Parc Castrum Visigòtic i situat al límit del Parc Natural del Cap de Creus, per tant subjecte a les determinacions urbanístiques corresponents, concretament als articles del 28 al 33 del POUM vigent.

Pel que fa als béns i drets afectats, l'execució i desenvolupament d'aquest projecte no suposa l'afectació de cap finca.

- *Quadre estadístic*

ZONA VERDA LLIURE	1.416	m2
-------------------	-------	----

La superfície total que comprèn l'àmbit d'actuació és de 1.416 m2

La repercussió per metre quadrat de l'obra sobre 1.416 m2 és de 30 €/m2 sense IVA aproximadament.

Connectivitat

El present projecte preveu la connexió de la zona verda i el carrer de la Pujada al Puig Rom amb la zona del Castrum Visigòtic.

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

Les obres comprenen els moviments de terres necessaris per a l'adequació de la vorera, l'esbrossada de les dues parcel·les, la modificació de la tanca perimetral, la delimitació dels camins.

Treball previst

Depenent de quan s'iniciïn les obres o si en els transcurso d'aquestes es solapen amb una època de major afluència de visitants les obres es balissaran d'una manera o altre, s'ha de fer però de tal manera que es permeti l'accés als veïns.

Replanteig general de l'obra

Es comprovarà en planta les mides i les rasants, així com els nivells dels accessos. Tanmateix es comprovarà els punts de desguàs de pluvials.

Enderrocs, esbrossada i moviment de terres

Es procedirà a l'enderroc de la tanca existent dins l'àmbit del projecte, l'esbrossada de les dues parcel·les, al moviment de terres necessari per a la formació de l'esplanada per a la vorera. Durant aquests se senyalitzarà degudament els elements de protecció, tanques, passeres i altres i segons el corresponent "Pla de Seguretat i Salut".

Previ a l'inici de les obres caldrà definir els equips que s'utilitzaran en el procés de moviment de terres així com les cotes d'excavació segons la qualitat dels sòls i el gruix total del ferm projectat.

Pavimentació, tancaments i mobiliari

Es replantejarà una vorera d'acollida a la zona verda mantenint tot l'arbrat existent amb un tauló de formigó encastat al sòl i la formació d'escocells. També el traçat dels dos camins proposats que seran amb sauló delimitats per un tauló de formigó encastat.

Es delimitarà la parcel·la amb tanca metàl·lica electrosoldada i plegada amb dues portes batents situades a la part posterior i que facilitarà l'accés al Castrum.

El projecte també preveu la col·locació d'un aparcament de bicicletes, papereres i bancs.

4. NORMATIVA D'APLICACIÓ

La normativa vigent d'obligat compliment per a l'execució de totes i cadascuna de les unitats d'obra contemplades en aquest projecte s'especifica en el Plec de condicions tècniques particulars.

5. SUPRESSIÓ BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Les obres contemplades en el present projecte s'ajusten a les determinacions que en matèria d'accessibilitat s'estableixen en la Llei 20/1991 de 25 de novembre, de Promoció de l'Accessibilitat i de Supressió de Barreres Arquitectòniques, i en el reglament que la desenvolupa, aprovat per Decret 135/1995 de 24 de març així com a l'Ordre VIV/561/2010, de 1 de Febrer, de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.

6. SEGURETAT I SALUT

En l'annex núm. 5 s'inclou l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, que en compliment del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les Obres de Construcció, té per objecte establir les disposicions tècniques en base a les quals l'Adjudicatari pugui portar a terme les seves obligacions en matèria de seguretat i salut:

- redactar el corresponent Pla
- sotmetre'l a la preceptiva aprovació
- desenvolupar-lo al llarg de l'execució de les obres, sota el control del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut

7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Es preveu un termini per a l'execució total de les obres en una sola fase de 4 setmanes, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què la Direcció Facultativa de les Obres lliuri la preceptiva acta de recepció.

8. CONTROL DE QUALITAT

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assatjos necessaris, essent el seu import fins a l'1,5% de l'import del tipus de licitació d'acord amb el Plec de Condicions Econòmico-Administratives Generals aprovat pel Ple de l'Ajuntament, per tant aquest import es considera inclòs dins dels costos indirectes i despeses generals de l'obra.

En l'annex núm. 6 s'inclou el Pla de Control.

9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb allò establert en l'art. 54 de la Llei de contractes del sector públic 30/2007 l'obra en qüestió no està subjecte a classificació de contractista, atès que l'import d'aquesta es inferior als 350.000.-€ (IVA, no inclòs).

10. PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Aplicant a l'estat d'amidaments els preus unitaris que figuren en els corresponents quadres, s'obté un Pressupost d'Execució Material de TRENTA-CINC MIL CINC-CENTS VINT-I-TRES euros amb NORANTA-SET cèntims (**35.523,97 €**).

Incrementant la qualitat anterior amb els percentatges corresponents de despeses generals i benefici industrial, i aplicant el 21% d'IVA a la quantitat resultant s'obté un Pressupost d'Execució per Contracte de CINQUANTA-UN MIL CENT CINQUANTA euros amb NORANTA-SET cèntims (**51.150,97 €**).

La repercussió per metre quadrat de l'obra sobre 1.416 m2 és de 30 €/m2 sense IVA aproximadament

11. **CONSIDERACIÓ FINAL**

En compliment de l'últim paràgraf de l'article 125 del "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas", es manifesta que amb el conjunt de documents que formen el present projecte, queda definida l'obra d'ordenació de la zona verda del Castrum Visigòtic al carrer pujada del Puig Rom, 117-119, en el sentit exigít per l'article 68 de l'esmentat reglament, donat que, per comprendre tots i cada un dels elements que són necessaris per a la utilització de l'obra, s'ha d'entendre que un cop finalitzada l'execució del present projecte, el seu àmbit quedarà perfectament dotat i complert, i serà susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

Roses, maig de 2014

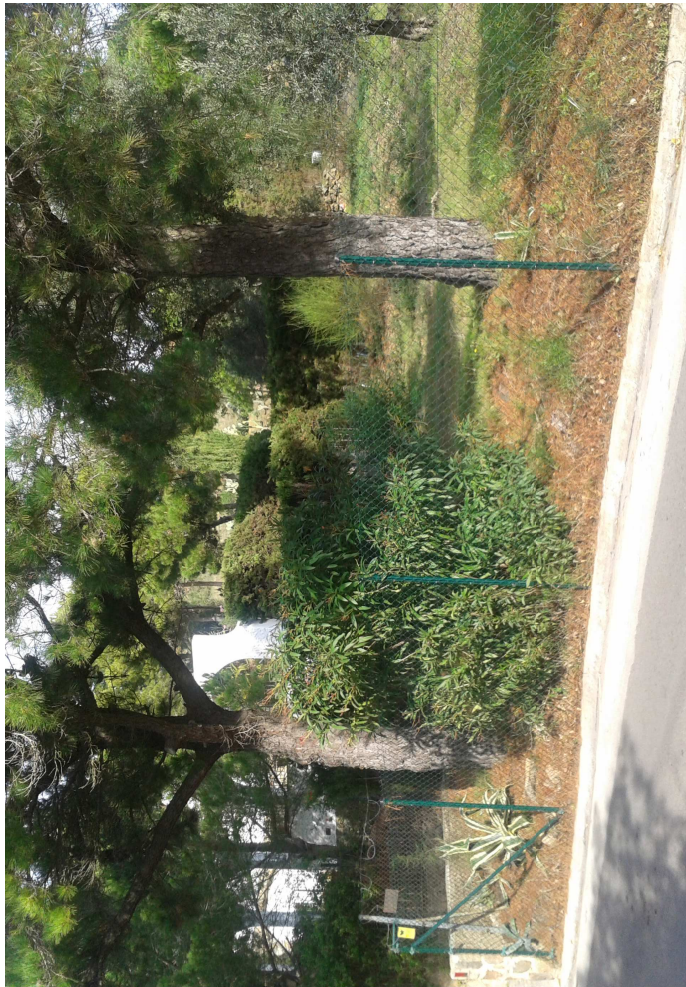
DEPARTAMENT DE PROJECTES I HABITATGE DE L'ÀREA D'URBANISME

Cristina Casas i Facerias
Arquitecta municipal

CAP DE L'ÀREA D'URBANISME

Anna Barceló Puig
Arquitecta





ANNEX 2

TOPOGRAFIA I REPLANTEIG

La documentació topogràfica que conté el projecte ve dels resultats dels treballs topogràfics realitzats per els delineants adscrits a l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament, i conté tota la documentació necessària per a la elaboració d'aquest projecte, tal i com indica els plànols. El replanteig es realitzarà a partir de la documentació que s'obté de la topografia, tal i com indiquen els plànols.

INFORME GEOTÈCNIC

ANNEX 3

Aquest annex té per objecte la definició dels trets geològics i geotècnics que caracteritzen el terreny on se situen les obres definides en el present projecte. L'informe geotècnic es recolza en un reconeixement de superfície i en la consulta de la cartografia geològica i geotècnica existent de la zona.

El municipi de Roses pertany a la comarca de l'Alt Empordà i es troba geològicament situat en l'extrem sud-oriental dels Pirineus. En general trobem materials del Paleozoic, metamòrfics i ignis; els primers són bàsicament gneis i quarsites mentre que els segons serien granits i granodiorites, més concretament sauló ja que presenten un grau d'alteració elevat. Per sobre d'ells es troba localment una cobertura sedimentària de materials quaternaris, de tipus al.luvial; en general es tractaria de llims, argiles i sorres amb graves que tenen el seu origen en els materials paleozoics citats anteriorment.

D'acord amb el Mapa Geològic de Roses, de Lluís Pallí-Carles Roqué-Ignasi Capellà editat per l'Àrea de Geodinàmica de la UdG l'any 1.999 (E=1:12.500), la zona on se situa el projecte són els terrenys situats després del segon moll del Port pesquer, classificada com a γ , que es tracta d'una àrea de pendents elevades, terrenys sense formacions superficials i formats per roques plutòniques.

- Mapa de formacions superficials i/o substrat: El sòl està representat per la designació γ corresponent a roques granodiorites biotíiques, sovint afectades per una foliació milonítica. És el mateix tipus de roca que ens trobem a tota la zona del Puig-Rom així com la zona costanera des del port fins Punta Falconera. La zona concreta està formada per formacions superficials, representat per la designació Q_p corresponent a dipòsits de platja actual graves i sorres.

- Mapa de característiques hidrològiques: La zona en qüestió es defineix com a zona de drenatge favorable per les pendents del terreny i per la impermeabilitat dels materials; el nivell freàtic es trobarà a profunditats de fonamentació degut a l'alçada topogràfica d'aquests terrenys (entre les cotes +3 i +1 m.s.n.m.) i a les característiques hidrogeològiques de l'entorn.

- Mapa de característiques geotècniques: És una zona amb capacitat de càrrega alta i assentaments nuls. Els possibles problemes geotècnics estaran relacionats amb les possibles discontinuïtats geològiques i la climatologia de la zona.

Atès que les obres consisteixen bàsicament en la esbrossada i pavimentació de l'espai resultant, aquesta informació geològica serà útil a nivell d'informació dels materials subjacents amb la finalitat de determinar la maquinària més adequada pel moviment de terres, la qual serà la convencional per aquest tipus d'obres.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

En compliment de l'article 1er de la Orden del 12 de junio de 1968 (B.O.E. de 25-7-68), es redacta el present annex on es justifica l'import dels preus.

Les despeses directes de la mà d'obra, materials i maquinària s'han importat de les bases de dades de l'ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), que són preus de referència vigents en l'àmbit català.

Preus de materials i subministres

Els preus de materials i subministres són preus resultants a peu d'obra; en ells es troben inclosos, si és necessari, les següents despeses:

- a/ Preu a l'origen
- b/ Transport
- c/ Càrrega en origen i descàrrega a l'obra
- d/ Moviment dins de l'obra
- e/ Danys

Preus de la maquinària i equip auxiliar

En els preus de la maquinària i equip auxiliar es troben incloses les següents despeses:

- a/ Cost de trasllat i posada en servei, incloses les despeses de transport i les operacions necessàries per a la posada en servei.
- b/ Cost d'existència, incloses les despeses d'amortització, interès del capital invertit, assegurances i impostos.
- c/ Cost de funcionament, incloses les despeses del personal operador, els consums de combustible, lubricants, filtres, material de desgast, reparacions, tren de rodatge o pneumàtics, etc...

Preus auxiliars

Són aquells preus que formen part d'un preu unitari compost, no poden incloure's en cap dels tres apartats anteriors per ser ells mateixos compostos.

Les despeses indirectes es xifren en un percentatge sobre les despeses directes igual per a totes les unitats d'obra. Segons la naturalesa de l'obra projectada, la importància del seu pressupost i el termini d'execució, es considera suficient un 4 % de despeses indirectes, percentatge que s'ha aplicat en la següent justificació de preus.

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0121000	H	OFICIAL 1A	21,87 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	21,87 €
A0127000	h	Oficial 1a col.locador	21,87 €
A012M000	H	OFICIAL 1A MUNTADOR	21,87 €
A012N000	H	OFICIAL 1A D'OBRA PÚBLICA	21,87 €
A013M000	h	Ajudant muntador	22,59 €
A013N000	H	AJUDANT OBRA PÚBLICA	19,10 €
A013P000	h	Ajudant jardiner	20,00 €
A0140000	h	Manobre	18,65 €
A0150000	h	Manobre especialista	19,10 €

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,28 €
C1311120	h	Pala carregadora mitjana sobre pneumàtics, de 117 kW	54,50 €
C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	86,18 €
C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	50,00 €
C1315010	H	RETROEXCAVADORA PETITA	33,08 €
C1331100	h	Motoanivelladora petita	51,20 €
C1331200	H	MOTOANIVELLADORA, DE MIDA MITJANA	53,96 €
C1335080	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 8 A 10 T	41,52 €
C13350C0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 12 A 14 T	54,49 €
C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	11,82 €
C133A0K0	H	PICÓ VIBRANT AMB PLACA DE 60 CM	6,96 €
C1501800	H	CAMIÓ PER A TRANSPORT DE 12 T	29,19 €
C1502E00	H	CAMIÓ CISTERNA DE 8 M3	33,14 €
C1503300	h	Camió grua de 3 t	41,00 €
C150Z100	M3	CANON MANTENIMENT ABOCADOR I ABOCAMENT DE TERRES	1,68 €
C1705600	H	FORMIGONERA DE 165 L	1,45 €
C2003000	h	Remolinador mecànic	5,07 €

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	M3	AIGUA	0,80 €
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	19,18 €
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	18,20 €
B0312020	T	SORRA DE PEDRERA DE PEDRA GRANÍTICA PER A MORTERS	14,88 €
B0321000	m3	Sauló sense garbellar	14,95 €
B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	18,22 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	83,93 €
B0514301	T	CIMENT PÒRTLAND AMB ESCÒRIA CEM II/B-S 32,5, EN SACS	69,95 €
B0532310	KG	CALÇ AÈRIA CL 90 PER A CONSTRUCCIÓ	0,09 €
B064500C	m3	Formigó HM-20/P/40/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	58,44 €
B064E26B	m3	Formigó HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+E	85,60 €
B0710250	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	32,61 €
B0714000	ka	Mortor sintètic de resines epoxi	3,50 €
B0A30A00	cu	Gafes de pala i punta	3,86 €
B0A63H00	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	3,96 €
B0FG38A3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 15x15x1 cm, de color vermell	0,15 €
B0FG3AA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 18x18x1 cm, de color vermell	0,18 €
B0G1UC03	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix	102,13 €
B2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	9,48 €
B8AZC100	ka	Vernís de poliuretà d'1 component	11,19 €
B96511D0	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340	6,12 €

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B9B11200	u	Llambordí granític de 10x8x10 cm	0,45 €
B9CZ2000	ka	Beurada de color	0,82 €
B9FA2471	m2	Paviment de peces de formigó de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, tipus Terana Green de Breinco o similar	19,39 €
B9VZB500	m	Peça per a graonera, de fusta de pi de 10x5 cm	28,76 €
BQ13A296	u	Banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió	1.172,95 €
BQ13M220	u	Cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió	500,00 €
BQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit	450,00 €
BQZ5U111	u	Aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment	172,27 €
BR3P2150	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3	63,55 €

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1.000			72, 71 €
Mà d'obra: A0150000	h	Manobre especialista	Unitats	Preu €	Parcial	Import
			1,000 /R x	19,10000 =	19,10000	
				Subtotal...	19,10000	19,10000
Maquinària: C1705600	H	FORMIGONERA DE 165 L	0,700 /R x	1,45000 =	1,01500	
				Subtotal...	1,01500	1,01500
Materials: B0111000	M3	AIGUA	0,200 x	0,80000 =	0,16000	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,18000 =	31,26340	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	83,93000 =	20,98250	
				Subtotal...	52,40590	52,40590
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,19100
			COST DIRECTE			72,71190
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			72,71190
D070A4D1	M3	MORTER MIXT DE CIMENT PORTLAND, CALÇ I SORRA AMB 200 KG/M3 DE CIMENT, AMB UNA PROPORCIO EN VOLUM 1:2:10, ELABORAT A L'OBRA AMB FORMIGONERA DE 165 L	Rend.: 1.000			94, 02 €
Mà d'obra: A0150000	h	Manobre especialista	Unitats	Preu €	Parcial	Import
			1,050 /R x	19,10000 =	20,05500	
				Subtotal...	20,05500	20,05500
Maquinària: C1705600	H	FORMIGONERA DE 165 L	0,725 /R x	1,45000 =	1,05125	
				Subtotal...	1,05125	1,05125
Materials: B0111000	M3	AIGUA	0,200 x	0,80000 =	0,16000	
B0312020	T	SORRA DE PEDRERA DE PEDRA GRANÍTICA PER A MORTERS	1,530 x	14,88000 =	22,76640	
B0514301	T	CIMENT PÒRTLAND AMB ESCÒRIA CEM II/B-S 32,5, EN SACS	0,200 x	69,95000 =	13,99000	
B0532310	KG	CALÇ AÈRIA CL 90 PER A CONSTRUCCIÓ	400,000 x	0,09000 =	36,00000	
				Subtotal...	72,91640	72,91640
			COST DIRECTE			94,02265
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			94,02265

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 1	FR3P2153	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals	Rend.: 1.000		81, 79 €	
	Mà d'obra: A013P000	h	Ajudant jardiner	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,270 /R x	20,00000 =	5,40000	
				Subtotal...		5,40000	5,40000
	Maquinària: C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,1141 /R x	50,00000 =	5,70500	
				Subtotal...		5,70500	5,70500
	Materials: BR3P2150	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3	1,111 x	63,55000 =	70,60405	
				Subtotal...		70,60405	70,60405
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,08100
				COST DIRECTE			81,79005
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			81,79005
P- 1	E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ	Rend.: 0.431		10, 53 €	
	Mà d'obra: A0140000	h	Manobre	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,030 /R x	18,65000 =	1,29814	
				Subtotal...		1,29814	1,29814
	Maquinària: C1315010	H	RETROEXCAVADORA PETITA	0,120 /R x	33,08000 =	9,21021	
				Subtotal...		9,21021	9,21021
	Altres: A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % s/	1,29800 =	0,01947	
				Subtotal...		0,01947	0,01947
				COST DIRECTE			10,52782
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,52782
P- 2	E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1.000		5, 66 €	
	Mà d'obra: A0140000	h	Manobre	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,040 /R x	18,65000 =	0,74600	

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0150000	h	Manobre especialista	0,080 /R x	19,10000 =	1,52800	
				Subtotal...		2,27400	2,27400
	Maquinària: C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	0,080 /R x	11,82000 =	0,94560	
				Subtotal...		0,94560	0,94560
	Materials: B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	0,132 x	18,22000 =	2,40504	
				Subtotal...		2,40504	2,40504
	Altres: A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	2,27400 =	0,03411	
				Subtotal...		0,03411	0,03411
				COST DIRECTE			5,65875
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,65875
P- 3	E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic	Rend.: 0.398			32, 77 €
	Mà d'obra: A0122000	h	Oficial 1a paleta	Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,150 /R x	21,87000 =	8,24246	
				0,220 /R x	18,65000 =	10,30905	
				Subtotal...		18,55151	18,55151
	Maquinària: C2003000	h	Remolinador mecànic	0,050 /R x	5,07000 =	0,63693	
				Subtotal...		0,63693	0,63693
	Materials: B064E26B	m3	Formigó HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+E	0,1554 x	85,60000 =	13,30224	
				Subtotal...		13,30224	13,30224
	Altres: A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	18,55133 =	0,27827	
				Subtotal...		0,27827	0,27827
				COST DIRECTE			32,76895
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,76895

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 4	F216U001	m	TREBALLS D'ENDERROC I REPOSICIÓ DE TANCA METALLICIA EXISTENT , A MÀ I AMB MARTELL PICADOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNES SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR.	Rend.: 0.312			13,18 €
	Mà d'obra: A0150000	h	Manobre especialista	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,200 /R x	19,10000 =	12,24359	
				Subtotal...		12,24359	12,24359
	Maquinària: C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,011 /R x	16,28000 =	0,57397	
	C1311120	h	Pala carregadora mitjana sobre pneumàtics, de 117 kW	0,001 /R x	54,50000 =	0,17468	
				Subtotal...		0,74865	0,74865
	Altres: A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	12,24333 =	0,18365	
				Subtotal...		0,18365	0,18365
				COST DIRECTE			13,17589
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,17589
P- 5	F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals	Rend.: 1.000			0,52 €
	Maquinària: C1311440	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,006 /R x	86,18000 =	0,51708	
				Subtotal...		0,51708	0,51708
				COST DIRECTE			0,51708
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,51708
P- 6	F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS.	Rend.: 1.000			4,00 €
	Mà d'obra: A0140000	h	Manobre	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,010 /R x	18,65000 =	0,18650	
				Subtotal...		0,18650	0,18650
	Maquinària: C1311120	h	Pala carregadora mitjana sobre pneumàtics, de 117 kW	0,070 /R x	54,50000 =	3,81500	
				Subtotal...		3,81500	3,81500

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL 4,00150 4,00150			
P- 7	F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL	Rend.: 1.000 5, 82 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	H	OFICIAL 1A	0,053 /R x	21,87000 =	1,15911	
	A013N000	H	AJUDANT OBRA PÚBLICA	0,026 /R x	19,10000 =	0,49660	
	A0140000	h	Manobre	0,044 /R x	18,65000 =	0,82060	
					Subtotal...	2,47631	2,47631
	Maquinària:						
	C1331200	H	MOTOANIVELLADORA, DE MIDA MITJANA	0,026 /R x	53,96000 =	1,40296	
	C1335080	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 8 A 10 T	0,026 /R x	41,52000 =	1,07952	
	C1502E00	H	CAMIÓ CISTERNA DE 8 M3	0,026 /R x	33,14000 =	0,86164	
					Subtotal...	3,34412	3,34412
				COST DIRECTE DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL 5,82043 5,82043			
P- 8	F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR.	Rend.: 0.327 9, 60 €			
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C1501800	H	CAMIÓ PER A TRANSPORT DE 12 T	0,050 /R x	29,19000 =	4,46330	
	C150Z100	M3	CANON MANTENIMENT ABOCADOR I ABOCAMENT DE TERRES	1,000 /R x	1,68000 =	5,13761	
					Subtotal...	9,60091	9,60091
				COST DIRECTE DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL 9,60091 9,60091			
P- 9	F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	Rend.: 1.000 22, 98 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	18,65000 =	0,93250	

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	Maquinària:			Subtotal...	0,93250		0,93250
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,035 /R x	51,20000 =	1,79200	
	C13350C0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 12 A 14 T	0,040 /R x	54,49000 =	2,17960	
	C1502E00	H	CAMIÓ CISTERNA DE 8 M3	0,025 /R x	33,14000 =	0,82850	
				Subtotal...	4,80010		4,80010
	Materials:						
	B0111000	M3	AIGUA	0,050 x	0,80000 =	0,04000	
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	1,150 x	14,95000 =	17,19250	
				Subtotal...	17,23250		17,23250
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	0,93267 =	0,01399	
				Subtotal...	0,01399		0,01399
				COST DIRECTE			22,97909
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,97909
P- 10	F932101J	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM	Rend.: 1.000			23, 52 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	18,65000 =	0,93250	
				Subtotal...	0,93250		0,93250
	Maquinària:						
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,035 /R x	51,20000 =	1,79200	
	C13350C0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 12 A 14 T	0,050 /R x	54,49000 =	2,72450	
	C1502E00	H	CAMIÓ CISTERNA DE 8 M3	0,025 /R x	33,14000 =	0,82850	
				Subtotal...	5,34500		5,34500
	Materials:						
	B0111000	M3	AIGUA	0,050 x	0,80000 =	0,04000	
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	1,150 x	14,95000 =	17,19250	
				Subtotal...	17,23250		17,23250
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,01399
				COST DIRECTE			23,52399
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,52399

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 11	F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló , de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5	Rend.: 1.000 24,10 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012N000	H	OFICIAL 1A D'OBRA PÚBLICA	0,240 /R x	21,87000 =	5,24880	
	A0140000	h	Manobre	0,482 /R x	18,65000 =	8,98930	
					Subtotal...	14,23810	14,23810
	Materials:						
	B064500C	m3	Formigó HM-20/P/40/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0539 x	58,44000 =	3,14992	
	B0710250	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0021 x	32,61000 =	0,06848	
	B96511D0	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340	1,050 x	6,12000 =	6,42600	
					Subtotal...	9,64440	9,64440
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,21357
				COST DIRECTE			24,09607
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,09607
P- 12	F9B4UA60	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1.000 131,68 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	H	OFICIAL 1A	0,800 /R x	21,87000 =	17,49600	
	A0140000	h	Manobre	0,400 /R x	18,65000 =	7,46000	
					Subtotal...	24,95600	24,95600
	Materials:						
	B0G1UC03	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix	1,020 x	102,13000 =	104,17260	
	D0701641	m3	Mortor de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,030 x	72,71190 =	2,18136	
					Subtotal...	106,35396	106,35396
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,37434
				COST DIRECTE			131,68430
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			131,68430

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 13	F9F5C210	m2	Paviment de peces de formigo de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, sobre llit de sorra i terra vegetal de 10 cm de gruix, amb reblliment de junts amb sorra fina i terra vegetal i compactació del paviment acabat tipus Terana Green de Breinco o similar	Rend.: 0.600 45,13 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,200 /R x	21,87000 =	7,29000	
	A0140000	h	Manobre	0,380 /R x	18,65000 =	11,81167	
	A0150000	h	Manobre especialista	0,020 /R x	19,10000 =	0,63667	
					Subtotal...	19,73834	19,73834
	Maquinària:						
	C133A0K0	H	PICÓ VIBRANT AMB PLACA DE 60 CM	0,020 /R x	6,96000 =	0,23200	
					Subtotal...	0,23200	0,23200
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,076 x	18,20000 =	1,38320	
	B9FA2471	m2	Paviment de peces de formigo de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, tipus Terana Green de Breinco o similar	1,000 x	19,39000 =	19,39000	
					Subtotal...	20,77320	20,77320
	Partides d'obra:						
	FR3P2153	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals	0,050 x	81,79005 =	4,08950	
					Subtotal...	4,08950	4,08950
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,29608
				COST DIRECTE			45,12912
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,12912
P- 14	FQ13A296	u	Subministre i col·locació de banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió	Rend.: 1.000 1.264,21 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	H	OFICIAL 1A	0,530 /R x	21,87000 =	11,59110	
	A0140000	h	Manobre	0,530 /R x	18,65000 =	9,88450	
					Subtotal...	21,47560	21,47560
	Maquinària:						
	C1503300	h	Camió grua de 3 t	0,530 /R x	41,00000 =	21,73000	
					Subtotal...	21,73000	21,73000
	Materials:						
	B0A63H00	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	12,000 x	3,96000 =	47,52000	

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BQ13A296	u	Banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió	1,000	x	1.172,95000 =	1.172,95000
				Subtotal...		1.220,47000	1.220,47000
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,53689
				COST DIRECTE			1.264,21249
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.264,21249
P- 15	FQ13M220	u	subministre i col·locació de cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió	Rend.: 1.000			591,26 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	H	OFICIAL 1A	0,530	/R x 21,87000 =	11,59110	
	A0140000	h	Manobre	0,530	/R x 18,65000 =	9,88450	
				Subtotal...		21,47560	21,47560
	Maquinària:						
	C1503300	h	Camió grua de 3 t	0,530	/R x 41,00000 =	21,73000	
				Subtotal...		21,73000	21,73000
	Materials:						
	B0A63H00	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	12,000	x 3,96000 =	47,52000	
	BQ13M220	u	Cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió	1,000	x 500,00000 =	500,00000	
				Subtotal...		547,52000	547,52000
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,53689
				COST DIRECTE			591,26249
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			591,26249
P- 16	FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra	Rend.: 1.000			464,39 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	H	OFICIAL 1A	0,350	/R x 21,87000 =	7,65450	
	A0140000	h	Manobre	0,350	/R x 18,65000 =	6,52750	
				Subtotal...		14,18200	14,18200
	Materials:						

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit	1,000	x	450,00000 =	450,00000
						Subtotal...	450,00000
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
						COST DIRECTE	464,39473
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	464,39473
P- 17	FQZ5U111	u	Subministre i col·locació d'aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment	Rend.: 1.000			199, 94 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	H	OFICIAL 1A MUNTADOR	0,300	/R x	21,87000 =	6,56100
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,300	/R x	22,59000 =	6,77700
						Subtotal...	13,33800
	Materials:						
	B0714000	kg	Mortor sintètic de resines epoxi	4,000	x	3,50000 =	14,00000
	BQZ5U111	u	Aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment	1,000	x	172,27000 =	172,27000
						Subtotal...	186,27000
						DESPESES AUXILIARS	2,50%
						COST DIRECTE	199,94145
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	199,94145
P- 18	G973412A	m	Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordins de pedra granítica, de 10x8x10 cm, col·locats amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1.000			41, 02 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012N000	H	OFICIAL 1A D'OBRA PÚBLICA	0,599	/R x	21,87000 =	13,10013
	A0140000	h	Manobre	0,199	/R x	18,65000 =	3,71135
						Subtotal...	16,81148
	Materials:						
	B9B11200	u	Llambordí granític de 10x8x10 cm	50,000	x	0,45000 =	22,50000
	D0701641	m3	Mortor de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,020	x	72,71190 =	1,45424

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	23,95424		23,95424
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,25217
				COST DIRECTE			41,01789
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,01789
P- 19	K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1.000			9, 48 €
	Materials: B2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				1,000	x 9,48000 =	9,48000	
				Subtotal...		9,48000	9,48000
				COST DIRECTE			9,48000
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,48000
P- 20	K9V3C11K	U	reposició de tanques de veïns i ajuts de col·locació de mobiliari	Rend.: 0.600			80, 75 €
	Mà d'obra: A0122000 A0140000	h h	Oficial 1a paleta Manobre	Unitats	Preu €	Parcial	Import
				0,880 /R x	21,87000 =	32,07600	
				0,440 /R x	18,65000 =	13,67667	
				Subtotal...		45,75267	45,75267
	Materials: B0A30A00 B0FG38A3 B0FG3AA3 B8AZC100 B9CZ2000 B9VZB500 D070A4D1	cu u u kg kg m M3	Gafes de pala i punta Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 15x15x1 cm, de color vermell Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 18x18x1 cm, de color vermell Vernís de poliuretà d'1 component Beurada de color Peça per a graonera, de fusta de pi de 10x5 cm MORTER MIXT DE CIMENT PORTLAND, CALÇ I SORRA AMB 200 KG/M3 DE CIMENT, AMB UNA PROPORCIO EN VOLUM 1:2:10, ELABORAT A L'OBRA AMB FORMIGONERA DE 165 L	0,020 x 6,510 x 5,502 x 0,045 x 0,5001 x 1,050 x 0,0074 x	3,86000 = 0,15000 = 0,18000 = 11,19000 = 0,82000 = 28,76000 = 94,02265 =	0,07720 0,97650 0,99036 0,50355 0,41008 30,19800 0,69577	
				Subtotal...		33,85146	33,85146

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS 2,50% 1,14382 COST DIRECTE 80,74795 DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL 80,74795
P- 21	Z0010008	m	Subministre i col·locació de tanca metàl·lica model Verja Eurocat electrosoldada plegada de color verd o similar. Inclou col·locació de 2 portes de 4 m. d'amplada amb de 2 fulles batents amb el mateix material	Rend.: 1.000 40,25 €
P- 22	Z00100DD0	Pa	Subministrament i col·locació de senyalítica informativa	Rend.: 1.000 2.650,00 €

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 22/05/14

Pàg.: 18

PARTIDES ALÇADES

	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	HBC1KJ08	PA	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER DESPESES DEL COMPLIMENT DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE LES OBRES	550,00 €

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra
Projecte d'ordenació de la zona verda del Castrum Visigòtic al carrer pujada del Puig Rom, 117-119
- 1.2 Emplaçament
Castrum Visigòtic
- 1.3 Superfície d'actuació: 1.400 m² aprox.
- 1.4 Pressupost d'execució material: 35.523,97- €
- 1.5 Promotor
Ajuntament de Roses
- 1.6 Tècnics autors del Projecte d'execució
Cristina Casas i Facerias, arquitecta cap de Departament
- 1.7 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
Cristina Casas i Facerias, arquitecta

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Àmbit de desenvolupament
La zona d'actuació es troba en la zona del Castrum Visigòtic al límit amb el Parc Natural del Cap de Creus.
- 2.2 Característiques del terreny: resistència, cohesió, nivell freàtic
El terreny és rocallós i afloren les roques a la superfície, la intervenció no preveu sobrepassar els 10 cm. d'excavació.
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn
Els edificis de l'entorn, existents, no presenten deficiències físiques importants, visibles externament. Les obres es desenvoluparan en un entorn aïllat d'edificació
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades
La xarxa de subministrament de baixa tensió, telefònica subministrament d'aigua i la connexió al clavegueram i pluvials són soterrats i passen per fora de l'àmbit d'actuació.
- 2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres:
En l'entorn on s'ubiquen les obres dona al carrer de la pujada del Puig Rom amb poca densitat de circulació i sense voreres.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies peril·louses
- f) La recollida dels materials peril·losos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual

- i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINÀRIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desploma i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
 - Desploma i/o caiguda de les edificacions veïnes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques
 - Sobre esforços per postures incorrectes

3.3.5 REFORÇ I ESTABILITZACIÓ DEL SÒL; RECALÇAMENT DE FONAMENTS D'EDIFICACIONS EXISTENTS SI ÉS NECESSARI PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desploma i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Fallides d'encofrats
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA; CONSTRUCCIÓ DEL FERM

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.7 RAM DE PALETA; OBRA CIVIL I ELEMENTS D'URBANITZACIÓ
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.8 PAVIMENTACIÓ; REVESTIMENTS I ACABATS
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.9 INSTAL·LACIONS; SERVEIS URBANS
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Emanacions de gasos en obertures de pous morts
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Caigudes de pals i antenes
- 3.3.10 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)
- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
 - 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
 - 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzades pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
 - 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
 - 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
 - 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
 - 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general privaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Les persones que intervinguin de forma mes continuada a l'obra cal que rebin informació detallada de les operacions a realitzar, utilització adequada de les màquines i mitjans auxiliars, riscos que impliquen i utilització necessària dels mitjans de protecció col·lectiva, així com del comportament que cal tenir per a combatre aquest riscs en situacions d'emergència.

Els elements de protecció col·lectiva s'ajustaran a les característiques fonamentals següents:

- Les tanques autònomes de limitació i protecció tindran com a mínim 90 cm. d'alçada, essent construïdes a base de tubs metàl·lics i amb peus per a mantenir la seva verticalitat.
- Els topalls de desplaçament de vehicles es podran realitzar amb un parell de taulons embridats, fixats al terreny per mitjà de rodons clavats a aquest, o d'una altra forma eficaç.
- Les xarxes seran de poliamida. Les seves característiques generals seran tals que compleixin, amb garantia, la funció protectora per a la qual estan previstes
- Els elements de subjecció, cinturó de seguretat, ancoratges, suports i ancoratges de xarxes tindran suficient resistència per a suportar els esforços a que puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.
- La sensibilitat mínima dels interruptors diferencials serà per a l'enllumenat de 30 A i per força de 300 m. La resistència de les preses de terra no serà superior a la que garanteix d'acord amb la sensibilitat de l'interruptor diferencial, una tensió de contacte indirecta màxima de 24 V. Es mesurarà la seva resistència periòdicament i, sobretot, l'època més seca de l'any.
- Els extintors seran adequats en agent extintor i mida al tipus d'incendi previsible, i es revisaran cada 6 mesos com a màxim.
- Els mitjans auxiliars de topografia, les cintes, banderoles, mires, etc..., seran dialèctics, atès el risc d'electrocució per les línies elèctriques i catenàries del ferrocarril.
- Les pistes per a vehicles es regaran convenientment perquè no es produeixi aixecament de pols.

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
 - Senyalització de les zones de perill
 - Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
 - Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
 - Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
 - Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
 - Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
 - Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
 - Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
 - Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
 - Sistema de reg que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
 - Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
 - Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
 - Utilització de paviments antilliscants.

- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxa en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire
- Tot element de protecció s'ajustarà a les Normes Tècniques Reglamentàries del Ministeri de Treball (MT).
- En els casos en que no existeixi Norma d'Homologació Oficial, seran de qualitat adequada a les seves respectives prestacions.
- Totes les peces de protecció personal o elements de protecció col·lectiva compliran el que especifiqui la normativa vigent. A més, tindrà fixat un període de vida útil, que es refusarà a la finalització d'aquest.
- Quant per les circumstàncies de treball es produeixi un deteriorament més ràpid en una determinada peça de roba o equip, es farà la reposició d'aquesta, independentment de la durada prevista o data de lliurament.
- Qualsevol peça de roba o equip de protecció que hagi sofert un tracte límit, és a dir el màxim per el qual fou concebut (per exemple un accident) serà refusat i es farà la reposició al moment.
- Aquelles peces de roba que pel seu ús hagin adquirit més folgances o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.
- L'ús d'una peça de roba o equip de protecció mai representarà un risc en si mateix.
- Totes les reposicions de material personal i col·lectiu que s'hagin de dur a terme durant el transcurs de la realització de l'obra, per motius de deteriorament, mal estat, desaparició, robatori, etc..., seran a càrrec del contractista.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.4.4 INSTAL·LACIONS PROVISIONALS

- Es disposarà de caseta per a magatzem, caseta d'oficines, caseta per a vestuari, serveis higiènics i caseta menjador, degudament dotats.
- El vestuari tindrà armaris individuals amb clau, seients i calefacció.
- La caseta de serveis higiènics tindrà un lavabo i una dutxa amb aigua freda i calenta per a cada deu treballadors, i un WC per a cada 25 treballadors, amb miralls i calefacció.
- El menjador disposarà de taules i seients amb respall, piques per a rentar els plats, escalfador de menjar, calefacció i un contenidor per a deixalles.
- Per a la neteja i conservació d'aquest locals es disposarà d'un treballador amb la dedicació necessària.

3.4.5 VIGILANT DE SEGURETAT

- Es nomenarà un vigilant de seguretat d'acord amb allò que preveu l'Ordenança General de Seguretat i higiene en el Treball.

3.4.6 COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL

- Quan a l'obra se superin els 50 treballadors, és obligat constituir un comitè de seguretat i higiene en el treball, les obligacions i forma d'actuació del qual seran les que assenyalava l'OGSHT en el seu article núm. 8.

La seva composició serà la següent:

President: El cap d'obra o persona que designi.

Vice-president: El tècnic de seguretat de l'obra.

Secretari: Un administratiu de l'obra

Vocals: L'ATS i almenys 3 treballadors que pertanyin als oficis més significatius de l'obra.

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent, que es revisarà mensualment i es farà d'immediat la reposició del material consumit.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats als centres d'assistència.

3.5.1 LLISTAT DE CENTRES D'ASSISTÈNCIA

ÀREA BÀSICA DE SALUT (C.A.P.)

Ctra. Mas Oliva, s/n telf. 972 25 31 13

HOSPITAL DE FIGUERES

Ronda Parroco Aroles, s/n telf. 972 50 14 00

CONSORCI TRANSPORT SANITARI

telf. 972 50 50 50 / 972 67 50 50

3.5.2 RECONeixEMENT MÈDIC

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra, haurà de passar un reconeixement mèdic previ al treball i, que serà repetit en el període d'un any.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloueix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modif. i deroga capítols de la Ord. de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. d 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica. (Correcció d'errades: BOE: 17/10/70)
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. (Correcció d'errades: BOE: 31/10/86)
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores

- Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
- Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
- Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
- Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
- Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
- Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
- Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
- Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Roses, maig de 2014

Cristina Casas i Facérias
Arquitecta municipal

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
1.1 Previ	Control del replanteig	Disponibilitat dels terrenys Enllaç amb la vialitat existent Comprovació en planta de mides d'espais públics Comprovació de les rasants respecta als edificis existents Possible existència de serveis Afectats Comprovació dels punts de desguàs del clavegueram i dels punts d'escomesa dels serveis Elements existents a enderrocar o conservar.			
1.2 Confirmació	Signatura Acta de Comprovació del Replanteig (Ordre d'inici de les obres)				

ACTIVITAT: 1 REPLANTEIG GENERAL DE LES OBRES

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
2.1 Previ	Definició cotes de esbrossada Definició equips de moviment de terres Definició cotes d'excavació segons qualitat de sols Definició préstecs i abocadors.	Comprovació perfils transversals del terreny. Qualitat dels sòls: - Contingut grava i arena - Contingut de pedra - Contingut matèria orgànica - Esquerdes terreny natural - Argiles plàstiques perilloses - Materials plàstics perillosos	Qualitat dels sòls existents.	2.000 m ² d'esplanada en Desmunt o Terraplè de cota roja inferior 0.5 m.	1 Granulomètric 1 Límits Atterberg 1 Pròctor modificat 1 Índex CBR 1 Contingut matèria orgànica 1 Contingut d'humitat hígroscòpica "in situ"
2.2 Execució		Extensió i compactació tongades: - Gruix - Refinat - Localització de flonjalls. Condicions de drenatge: - Pendent de l'esplanada - Drenatge natural (cunetes)	Qualitat de sòls emprats per a formar terraplens Compactació	1.500m ³ de terraplè , canvi de matèria o fracció diària. 2.000m ² de tongada o fracció diària.	1 Pròctor modificat 1 Granulomètric 1 Límits Atterberg 1 Índex CBR 1 Contingut matèria orgànica 5 Densitats "in situ" 5 Humitats "in situ"
2.3 Confirmació	Fase previa capa sotabase				

ACTIVITAT: 2 MOVIMENT DE TERRES I FORMACIÓ DE L'ESPLANADA

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
4.1 Previ	Acceptació de l'esplanada	Refinat i compactació de l'esplanada Comprovació geomètrica dels perfils transversals de l'esplanada Comprovació dels encreuaments de vials De la procedència (prèstec, gravera)	Acceptació de l'esplanada. Acceptació de la procedència del material de sotabase.	1.000 m ² vial refinat o fracció 2 Mostres aleatòries	5 Densitats "in situ" 5 Humitats "in situ" 2 Granulomètric 2 Equivalents de sorra 2 Límits Atterberg 2 Pròctor modificat 1 Índex CBR 1 Qualitat "Los Angeles"
4.2 Execució		Extensió de la capa de sotabase Humectació i compactació de la capa de sotabase	Comprovació de la qualitat del material Compactació	300 m ³ d'aportació de material o fracció diària. 300 m ³ de sotabase compactada o fracció diària.	1 Equivalents de sorra 1 Pròctor modificat 1 Granulomètric 1 Límits Atterberg 1 Índex CBR 1 Qualitat "Los Angeles" 5 Densitats "in situ" 5 Humitats "in situ"
4.3 Confirmació	Fase prèvia capa base				

ACTIVITAT: 3 SOTABASE GRANULAR

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
5.1 Previ	Replanteig Acceptació de la procedència d'elements de vorada.	Geometria i acabats.	Acceptació de la procedència d'elements de vorada.	3 Mostres aleatòries de vorada. 3 Mostres aleatòries de rigoles	3 Resistència a compressió prèvia extracció d'un testimoni Ø10 cms. 1 Desgast per fregament.
5.2 Execució	Control topogràfic d'execució	Rebuig d'elements de vorada. Control visual d'alineació i d'anivellació	Execució de vorades. Formigó de base i protecció.	200 ml. de vorada col·locada o fracció diària. 200 ml. de rigola col·locada o fracció diària. 200 ml. de vorada col·locada o fracció diària.	1 Resistència a compressió prèvia extracció d'un testimoni Ø10 cms. 1 Desgast per fregament. 4 Resistències a compressió 1 Consistència.
5.3 Confirmació	Fase prèvia pavimentació.	Execució de juntes. Les mateixes inspeccions que en 5.1 i 5.2			

ACTIVITAT: 4 VORADES, ENCINTATS I RIGOLES.

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
8.1 Previ	Acceptació de la coronació del terraplè de voravia. Acceptació de la disposició final de les tronetes i elements singulars de voravia (control de cotes superiors). Definició situació escossells. Definició de les condicions d'execució. - Dosificació formigó. - Consistència. - Juntes.	=4.1 Acceptació de l'esplanada	=4.1 Acceptació de l'esplanada		
8.2 Execució		Anivellació i acabat del formigó	Control geomètric	20 mts de base de voravia acabada.	Guix de la capa. Pendent transversal. Cotes referides a la coronació de vorada i a la coronació de tapes i cercols de tronetes. Amplada voravia.
8.3 Confirmació			D'execució del formigó de voravia.	50 m3 o fracció diària de formigó col·locat.	4 Resistència a compressió. 1 Consistència.
			=8.2 Control geomètric		

ACTIVITAT: 5 FORMIGÓ DE BASE DE VORAVIES

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
9.1 Previ	Acceptació de la capa base Acceptació de la procedència del material de mescles asfàltiques. Acceptació del projecte de mescla asfàltica o fórmula de treball. Acceptació de la dosificació del formigó (acceptació dels àrids).	= 7.3 Instal·lacions de procedència.	= 7.3 Acceptació de la procedència del material de mescles asfàltiques Tram de prova de paviments de formigó.	= 7.3 3 mostres aleatòries d'àrids Tram de prova	3 Granulomètric. 1 Qualitat "Los Angeles". 1 Coeficient de puliment accelerat (capa de trànsit). 1 Forma d'àrids (agulles i "lajias"). 1 Adhesivitat. 1 Friabilitat. 1 Equivalent de sorra de la barreja d'àrids en sec. 1 Marshall 1 Immersió-compensació. Dosificació Resistència a flexo-tracció. Resistència a compressió. Execució juntes.
9.2 Execució	Acceptació reg. d'imprimació en paviments de mescles asfàltiques. Acceptació de la maquinària d'estesa i compactació de mescles asfàltiques.	Execució dels paviments de mescles asfàltiques . - Garant reg d'imprimació. - Comprovació temperatura mescla. - Gruix. - Control de cotes. - Acabat superficial. - Execució de juntes. - Comprovació dels embornals - Regs d'adherència.	Execució dels paviments de mescles asfàltiques. Execució dels paviments de formigó.	1000 Tn de mescla col·locada. 500 Tn de mescla col·locada o fracció diària. 50 m3 de formigó col·locat.	1 Granulomètric (àrids i filler). 1 Granulomètric (barreja àrids). 1 Límits d'Atterberg (mescla àrids). 1 Equivalent sorra (mescla fabricada després d'extret el lligant). 1 Marshall. 3 Provetes (Dens., Estabilitat, Deform.) 2 Contingut de lligant. 2 Contingut de lligant. 4 Resistència a flexo-tracció. 1 Consistència.
9.3 Confirmació	Paviments d'aglomerat asfàltic. Paviments de formigó.		Confirmació paviments d'aglomerat asfàltic. Confirmació paviments de formigó.	100 ml vial acabat. 500 m2 vial acabat.	5 Testimonis gruix amb determinació de la densitat. 5 Testimonis gruix i 5 Testimonis resistència flexo-tracció.

ACTIVITAT : 6 PAVIMENTS MESCLES BITUMINOSES I PAVIMENTS DE FORMIGÓ

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició
 DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció
 DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
 quantitats
 codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Ordenació zona verda al Castrum Visigòtic		
Situació:	carrer Pujada del Puig Rom, 117-119		
Municipi :	Roses	Comarca :	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		(tones)	(m³)
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		96,00	48,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplé		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		96,00 t	48,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra	altra obra		
En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	si		si	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes	Pes residu	Volum aparent	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,00	0,512	0,00
formigó	170101	0,084	0,00	0,062	0,00
petris	170107	0,052	0,00	0,082	0,00
metalls	170407	0,004	0,00	0,0009	0,00
fustes	170201	0,023	0,00	0,0663	0,00
vidre	170202	0,0006	0,00	0,004	0,00
plàstics	170203	0,004	0,00	0,004	0,00
guixos	170802		0,00		0,00
betums	170302	0,009	0,00	0,0012	0,00
fibrociment	170605	0,01	0,00	0,018	0,00
totals d'enderroc		0,7286	0,000 t	0,7504	0,00 m³

Residus de construcció

Codificació residus LER		Pes	Pes residu	Volum aparent	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,05	0,000	0,045	0,00
obra de fàbrica	170102	0,015	0,000	0,018	0,00
formigó	170101	0,032	0,000	0,0244	0,00
petris	170107	0,002	0,000	0,0018	0,00
guixos	170802	0,003927	0,000	0,00972	0,00
altres		0,001	0,000	0,0013	0,00
embalatges		0,038	0,000	0,08	0,00
fustes	170201	0,0285	0,000	0,067	0,00
plàstics	170203	0,00608	0,000	0,008	0,00
paper i cartró	170904	0,00304	0,000	0,004	0,00
metalls	170407	0,00038	0,000	0,001	0,00
totals de construcció			0,000 t		0,00 m³

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- Els sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	reutilització		terres per tractar
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	valoritzador / abocador
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedrallé	57,6	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	57,6	0,00	0,00	0,00

supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmic	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins dels residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	no
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no	no
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel.la el **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen , per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

-

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

-

Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció

-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
terres			

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: nº transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

*Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1000 euros.)

RESIDU	Volum	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Excavació	m³ (+20%)				
Terres	57,60	2245,41	288,00	518,92	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	0,00	-	-	-	0,00
Maons i ceràmics	0,00	-	-	-	0,00
Petris barrejats	0,00	-	-	-	0,00
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00
		0,00	288,00	518,92	0,00
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Matxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 806,92 €

El volum de residus aparent és de : 48,00 m³

El pes dels residus és de : 0,00 tones

El pressupost de la gestió de residus és de : 0,00 euros

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

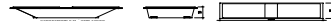
Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES

Contenedor 9 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -

Contenedor 5 m³. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -

Contenedor 5 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



BA

Contenedor 1000 L. Apte per paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes son a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
plec de condicions
tècniques**

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

fiança

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial del Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final del Estudi
Total excavació	48,00 m ³		48,00 m ³
Total construcció	0,00 m ³	0,00 %	0,00 m ³

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d/de **Roses**

Càlcul de la fiança			
Residus de excavació *	48 m ³	6,01 euros/m ³	300,51 euros
Residus de construcció *	0 m ³	12,02 euros/m ³	0 euros
VOLUM TOTAL DELS RESIDUS			48 m ³
Total fiança			300,51 euros

* Traspassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

**PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA ZONA VERDA DEL CASTRUM VISIGÒTIC AL
CARRER PUJADA DEL PUIG ROM, 117-119**

AJUNTAMENT DE ROSES
PU12034OT

ÀREA D'URBANISME
DOCUMENT NÚM 2

DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

- 1.1 Situació
- 1.2 Emplaçament

- 2.1 Cadastre
- 2.2 Informació urbanística POUM

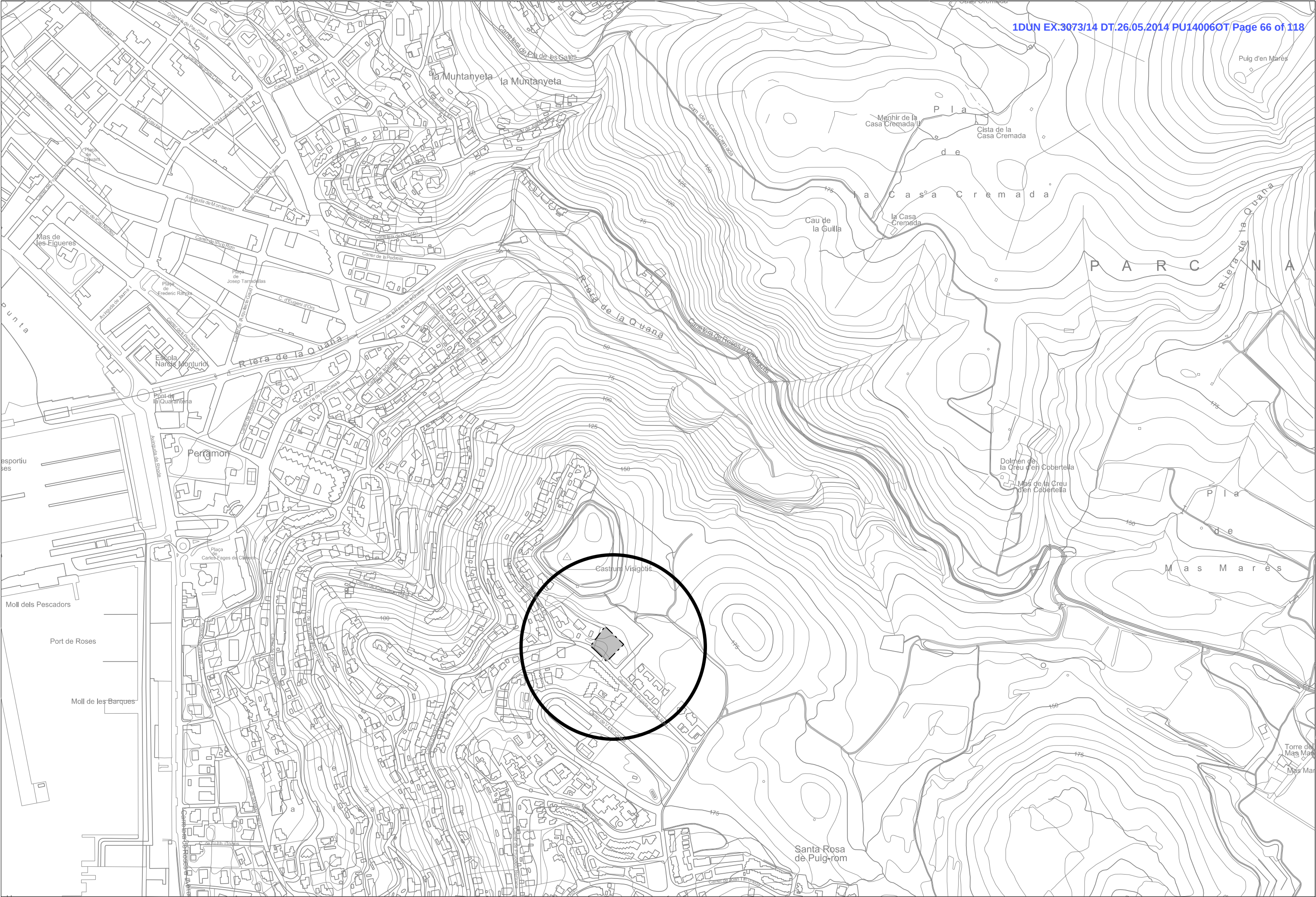
- 3.1 Planta topogràfica. Estat actual
- 3.2 Ortofotomapa estat actual

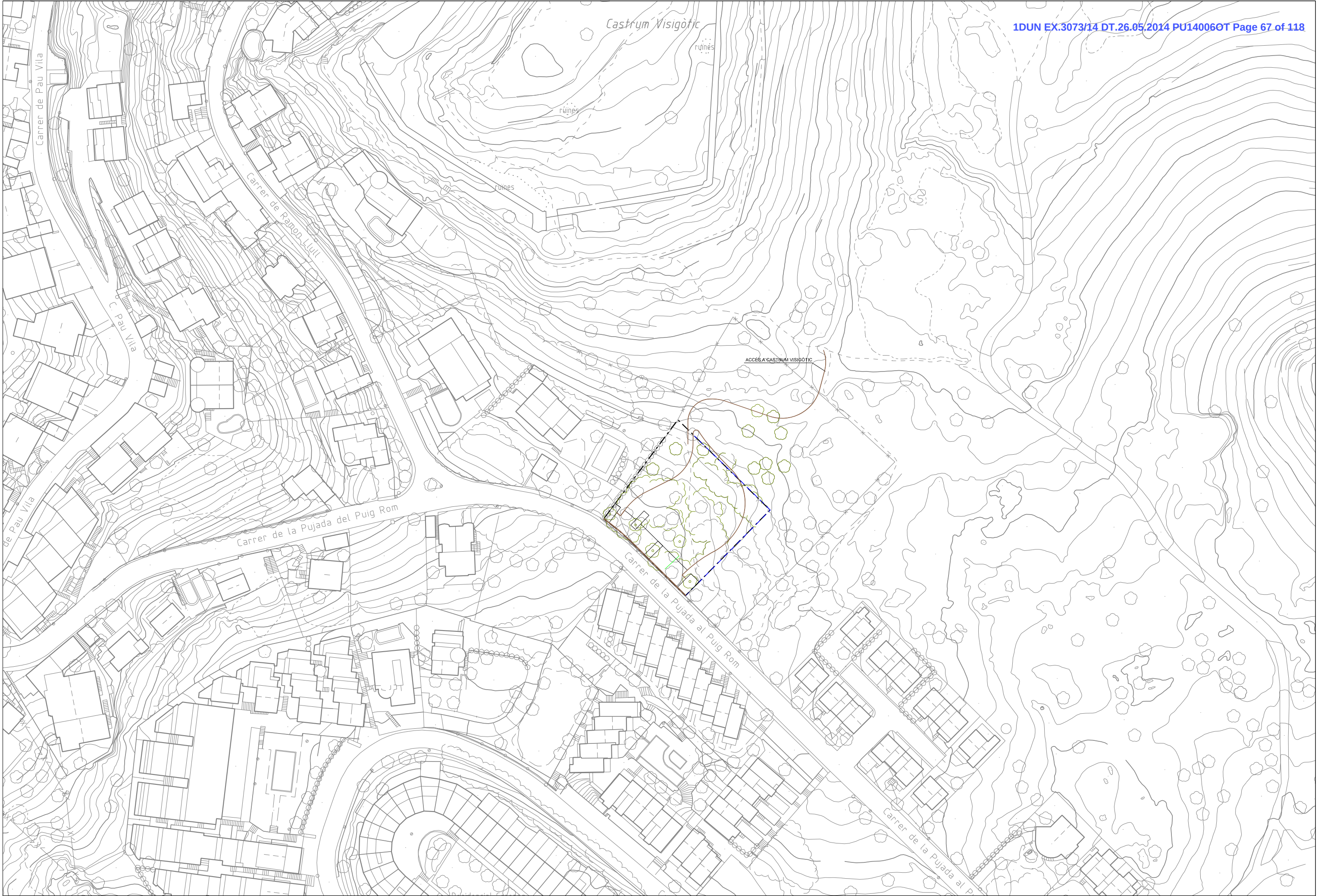
- 4.1 Planta definició geomètrica i proposta.

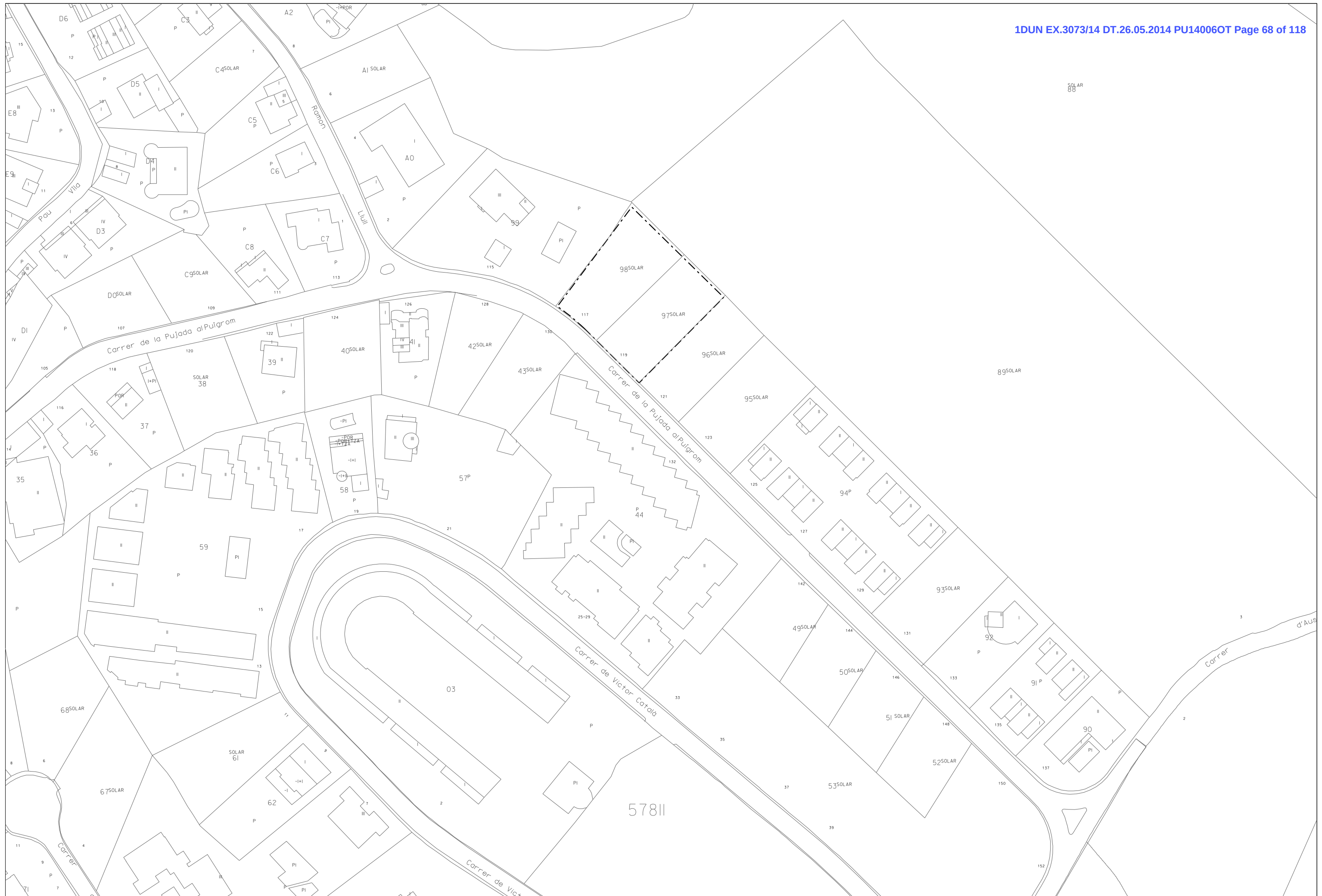
- 5.1 Perfil i detall

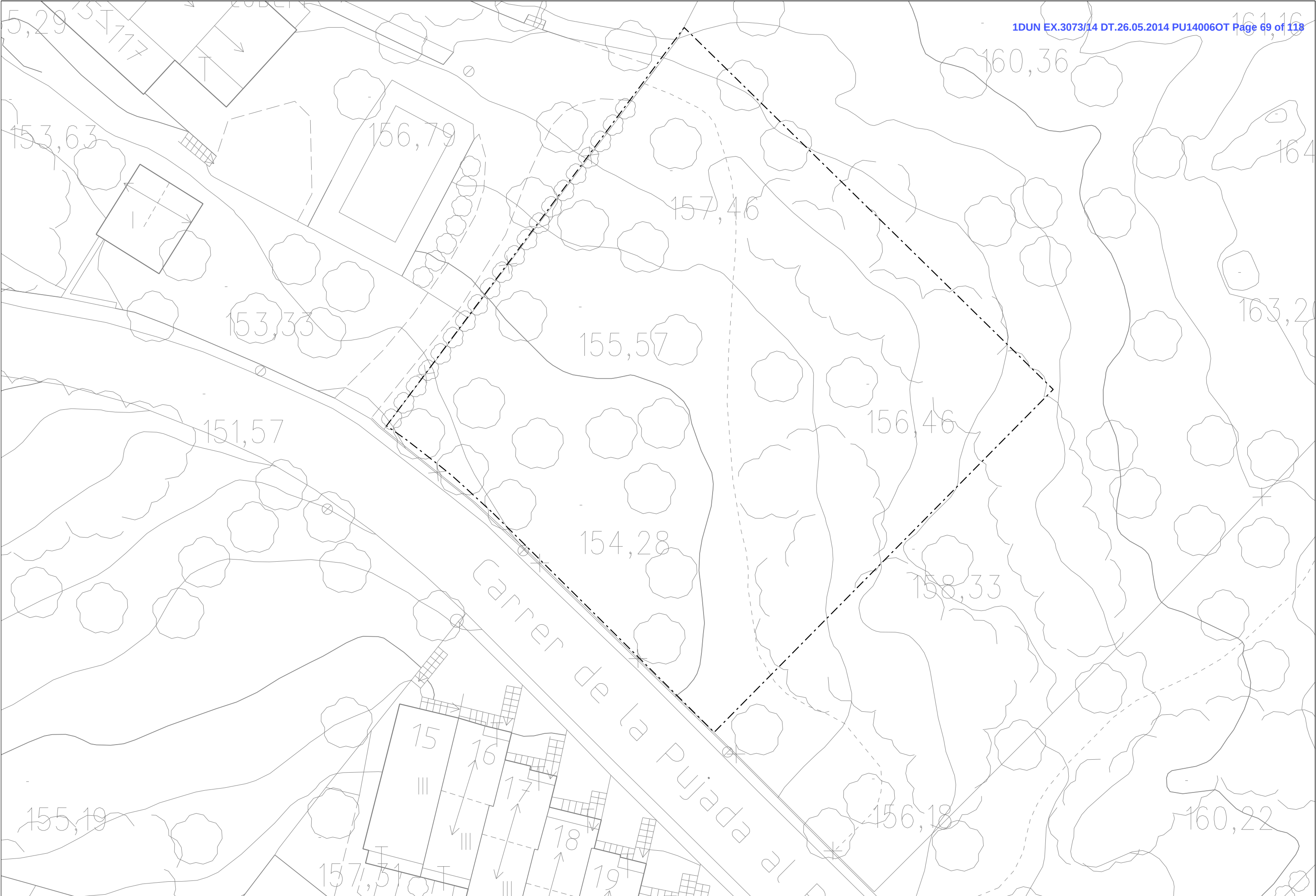
DOCUMENT NÚM.3 - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

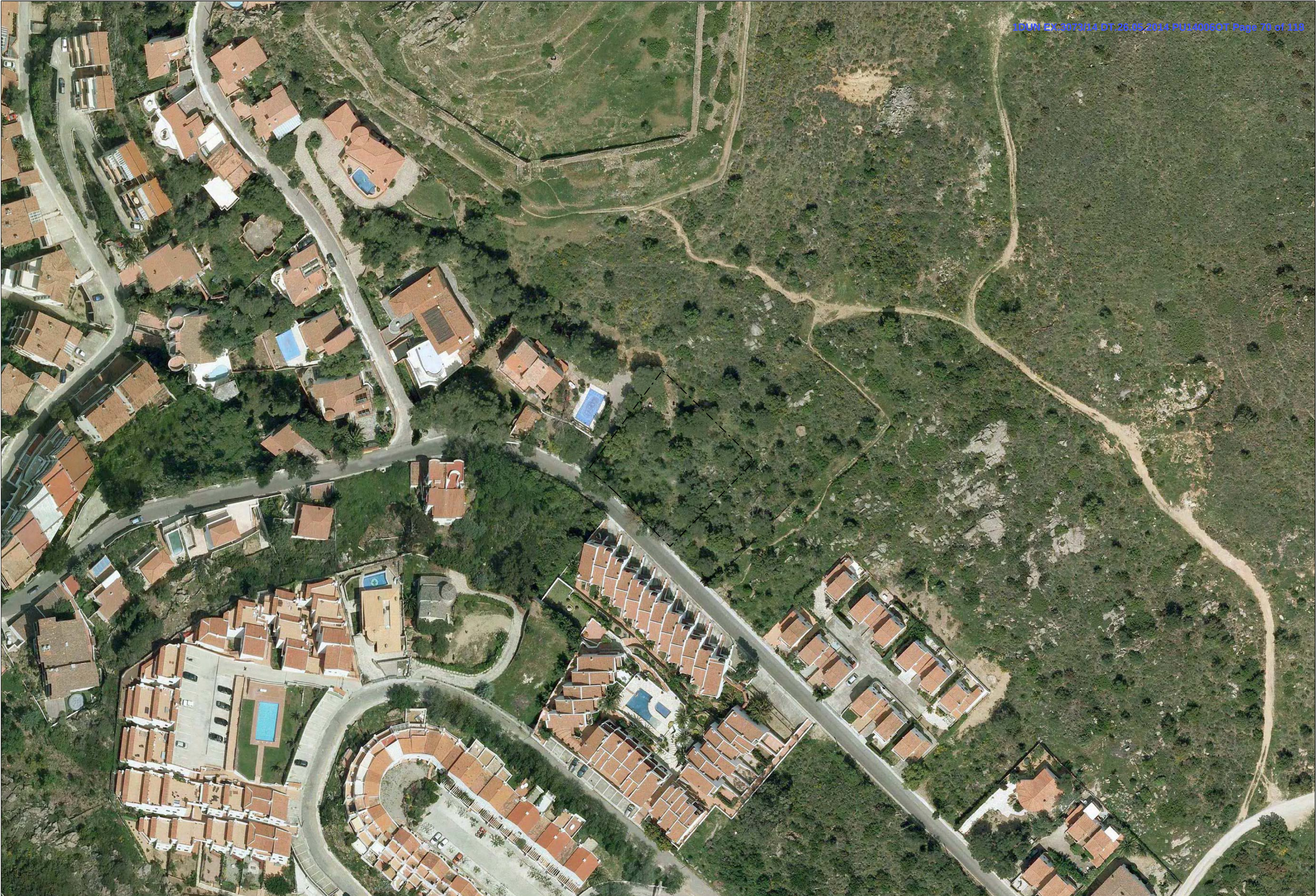
DOCUMENT NÚM.4 - PRESSUPOST

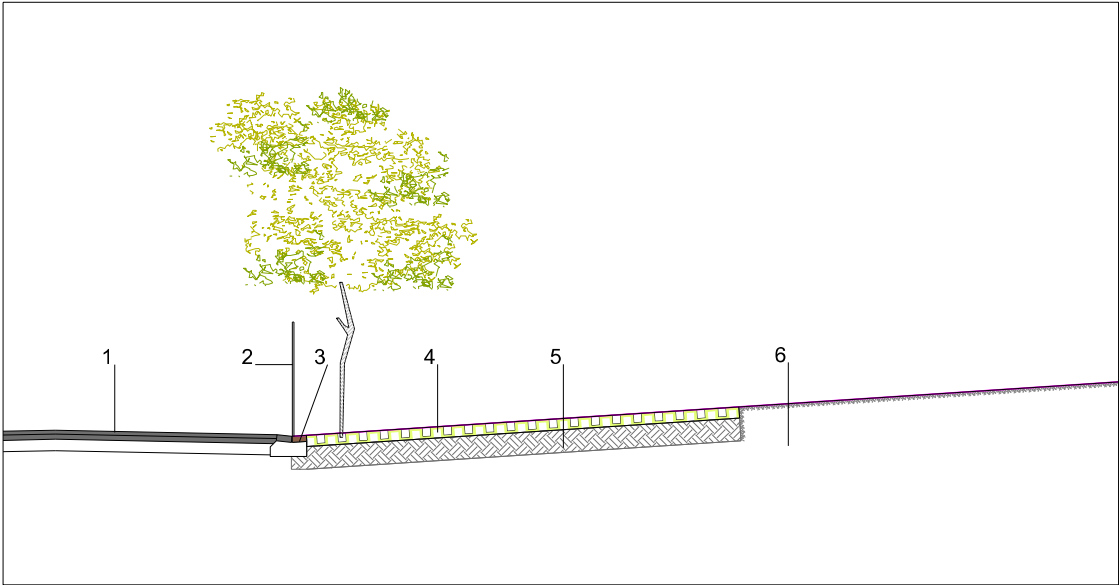
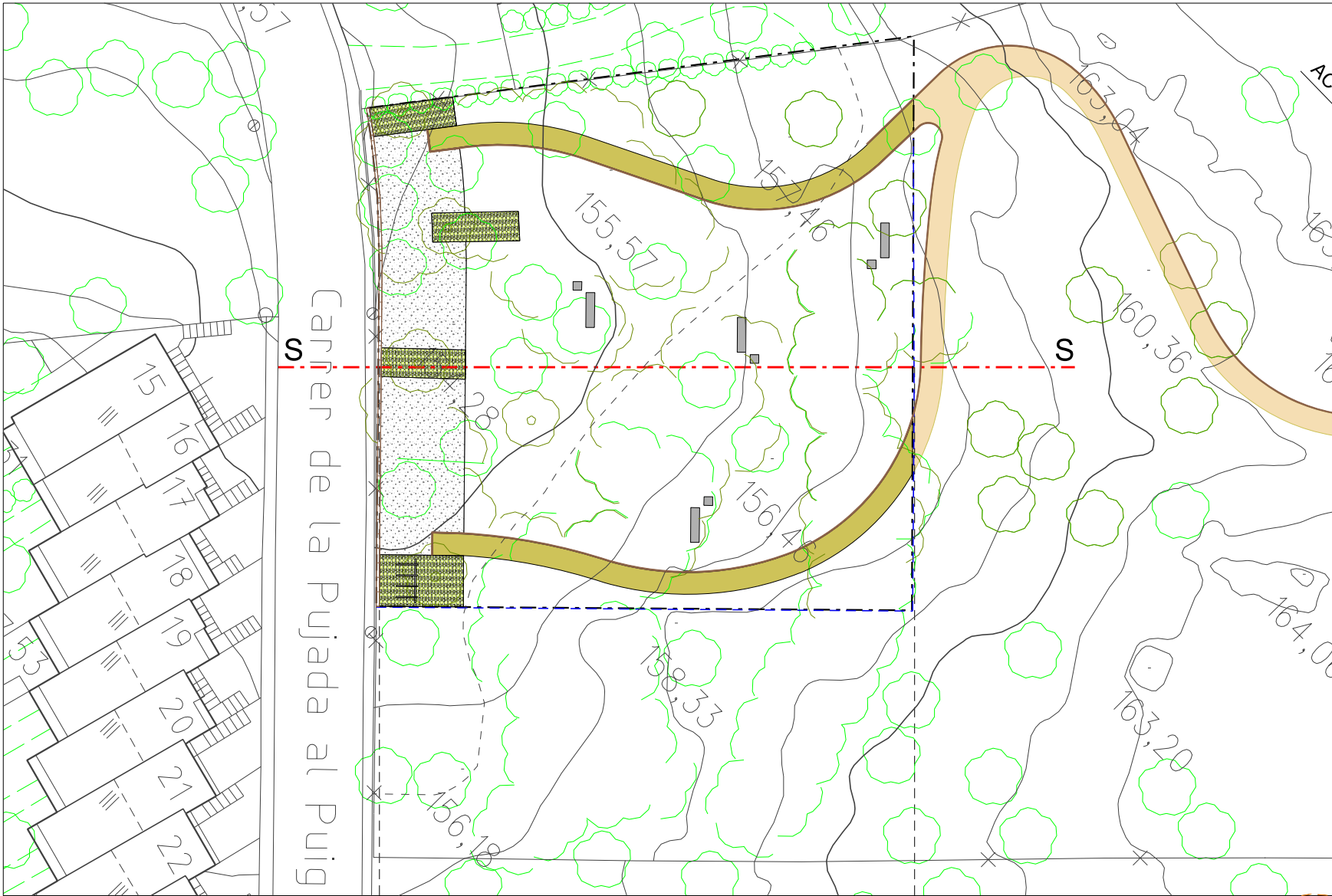




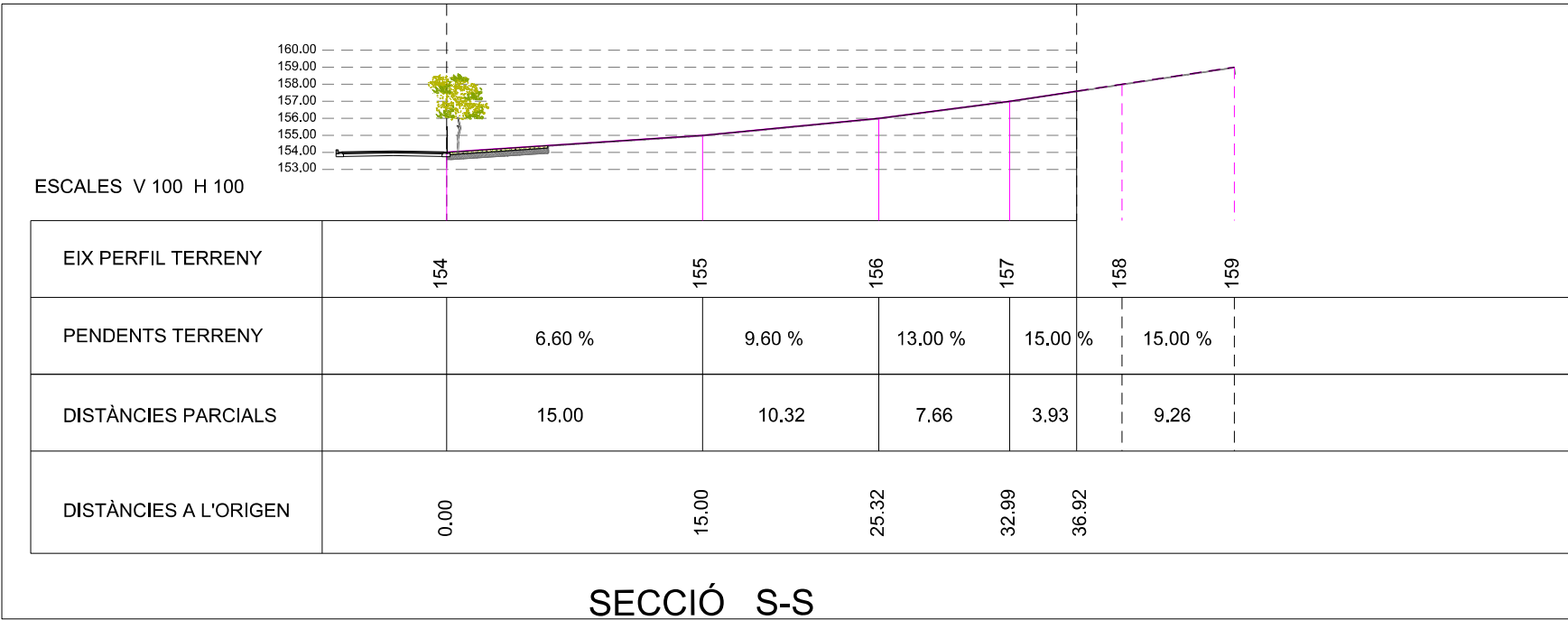








- 1.- VIAL EXISTENT
- 2.- TANCA EXISTENT A ENRETIRAR
- 3.- Tauló de 100x20cm
- 4.- Paviment Green
- 5.- Terra compactada
- 6.- Terreny existent



**PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA ZONA VERDA DEL CASTRUM VISIGÒTIC AL
CARRER PUJADA DEL PUIG ROM, 117-119**

AJUNTAMENT DE ROSES
PU12034OT

ÀREA D'URBANISME
DOCUMENT NÚM 3

DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM.3 - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Disposicions generals
- Descripció de les obres
- Inspecció i iniciació de les obres
- Desenvolupament i control de les obres
- Responsabilitats especials del contractista
- Materials bàsics
- Materials que no compleixen les especificacions
- Característiques dels materials
- Execució i control de les obres
- Amidament i valoració de les obres
- Altres prescripcions

DOCUMENT NÚM.4 - PRESSUPOST

PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS

Preliminar

- 01. Objecte del Plec de condicions
- 02. Documentació del contracte de l'obra
- 03. Disposicions legals que s'hauran de tenir en compte
- 04. Interpretacions

Delimitació general de les funcions tècniques

- 05. Direcció de l'obra
- 06. Facultats generals
- 07. Tècnics Directors
- 08. Règim jurídic
- 09. Contractista
- 10. Llibre d'obres

Obligacions i drets generals del contractista

- 11. Verificació dels documents del Projecte
- 12. Pla de seguretat
- 13. Oficina d'obra
- 14. Representació del contractista
- 15. Presència del contractista a l'obra
- 16. Responsabilitat del contractista
- 17. Treballs no estipulats expressament
- 18. Reclamacions contra els tècnics directors
- 19. Recusació pel contractista del personal nomenat per la Direcció Facultativa
- 20. Faltes del personal
- 21. Vigilància a l'obra

Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

- 22. Camins i accessos
- 23. Replanteig de l'obra
- 24. Començament de l'obra i del pla de treball
- 25. Ampliació del projecte per causes imprevistes
- 26. Pròrroga per causa de força major
- 27. Responsabilitat de la Direcció Facultativa
- 28. Condicions generals en l'execució dels treballs
- 29. Obres ocultes
- 30. Vicis amagats
- 31. Condicions que han de reunir els materials
- 32. Materials i aparells
- 33. Materials no utilitzables
- 34. Control de qualitat
- 35. Neteja de les obres
- 36. Treballs defectuosos
- 37. Mitjans auxiliars
- 38. Supòsits de modificacions

Preliminar**Article 1. OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS**

Les obres objecte d'aquest projecte són totes les necessàries i suficients per a la construcció de l'obra anomenada "ut supra", amb estricta subjecció a la documentació de l'obra gràfica i estricta del projecte, a les condicions que s'assenyalen en els Plec de condicions i a les ordres que, en cada cas particular, puguin dictar els tècnics directors de l'obra.

Aquesta documentació es completa amb l'estat d'amidaments i el pressupost de l'obra, on s'inclou una referència de tots els treballs detallats en el projecte, sense que es pugui al·legar errades en els amidaments, - que haurà de revisar i ratificar, o fer seves el contractista -, interpretació del projecte o dels preus unitaris que hauran servit per compondre el pressupost total.

Article 2. DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Integren el contracte els següents documents relacionats per ordre de prelación quant al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o aparent contradicció:

- 1r Les condicions fixades en el document de contracte d'empresa o arrendament de l'obra si existeix.
- 2n El present Plec de condicions particulars.
- 3r El Plec de condicions general.
- 4t La resta de la documentació del projecte.

Les ordres i instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques, i en els plànols, la cota preval sobre la mesura a escala.

Article 3. NORMES D'APLICACIÓ GENERAL I DISPOSICIONS LEGALS QUE S'HAURAN DE TENIR EN COMPTE.

Per totes les obres objecte d'aquest projecte regiran les especificacions del "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes" PG-3, aprovat per Ordre Ministerial del 21-1, amb tots els complements i les modificacions posteriors.

En l'execució d'aquesta obra, s'hauran de tenir en compte les disposicions que resultin de l'aplicació de la normativa concreta d'obres d'edificació i urbanització, que inclou:

Les Normes bàsiques d'edificació i urbanització (NBE) i decrets d'obligat compliment, la normativa complementària inclosa en les Normes tecnològiques de l'edificació i urbanització (NTE) i les seves actualitzacions, i les prescripcions que puguin sortir successivament.

Article 4. INTERPRETACIONS

És obligatori per part del contractista l'acompliment exacte de totes les prescripcions contingudes en aquest document i en els documents oficials referents a la indústria de la construcció vigent, i si sortissin dubtes o interpretacions diferents, l'esmentat contractista haurà de consultar i complir exactament les ordres donades pels tècnics directors, havent d'informar-los durant tota l'execució de l'obra.

D'una manera general es considera complementari del present document, el Plec de condicions generals de la Direcció General d'Arquitectura, 1960 (O.M. 4 de juny de 1973).

Delimitació general de les funcions Tècniques**Article 5. DIRECCIÓ DE L'OBRA**

La direcció facultativa dels treballs l'assumeixen els tècnics municipals als quals l'Ajuntament ha nomenat com a Directors de les obres.

Article 6. FACULTATS GENERALS

A més de totes les facultats particulars que corresponguin als tècnics directors, és missió específica seva la direcció dels treballs que es realitzen a les obres, tant per ell mateix, com per mitjà dels seus representants tècnics, i per això amb autoritat tècnica legal completa i indiscutible, fins i tot el previst específicament en el Plec de condicions de l'edificació i urbanització, sobre les persones i les coses situades a l'obra, i en relació amb els treballs que, per l'execució dels edificis i obres annexes, duguin a terme.

Article 7. TÈCNICS DIRECTORS

Correspon als tècnics directors:

- A) Comprovar l'adequació del projecte a les característiques del sòl.
- B) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar a l'acte corresponent.
- C) Redactar els complements o rectificacions del projecte que siguin necessàries.
- D) Assistir a les obres tantes vegades com sigui necessari a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les instruccions complementàries que siguin necessàries per aconseguir la correcta solució arquitectònica.
- E) Coordinar la intervenció en l'obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció en funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- F) Planificar, a la vista del projecte urbanístic del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- G) Realitzar o disposar de les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències programades en el Pla de control, així com efectuar les demés comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Informarà al constructor dels resultats donant les ordres oportunes; si no es resol la contingència adoptarà les mesures que corresponguin.
- H) Redactar quant es requereixi l'estudi dels sistemes adequats als perills del treball per la realització de l'obra i aprovar el Pla de seguretat i salut per l'aplicació del mateix.
- I) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant la seva correcta execució.
- J) Realitzar els amidaments de l'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- K) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de recepció.
- L) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat final d'obra.

Article 8. RÈGIM JURÍDIC

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives generals pels contractes d'obres aprovat per l'Ajuntament de Roses, el plec de clàusules administratives particulars, el present plec de condicions particulars i el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques aprovat per R.D.1098/2001 de 12 d'octubre.

Article 9. CONTRACTISTA

Correspon al contractista:

- A) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que siguin necessaris i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- B) Elaborar, quan es requereixi, el Pla de seguretat i salut de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent, i disposar, en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat del treball.
- C) Fer subscriure amb els tècnics directors l'acta de replanteig de l'obra.
- D) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. Ostentarà la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra

- i coordini les intervencions dels sots-contractats.
- E) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats a l'obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no contin amb les garanties o documents idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
 - F) Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra i donar el vist-i-plau a les anotacions que es practiquin.
 - G) Facilitar a la direcció facultativa amb antelació suficient, els materials necessaris per dur a terme els assaigs que li corresponguin.
 - H) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
 - I) Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
 - J) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
 - K) És obligació del contractista la col·locació dels cartells informatius de les obres a realitzar, d'acord amb el model inclòs en el projecte subministrat per la Direcció Facultativa, tant pel que fa al de l'Administració Municipal com d'altres Administracions que intervinguin en el projecte. La col·locació dels cartells esmentats serà preceptiva i previ a la tramitació i presentació de la primera certificació d'obres.
 - L) És a càrrec del contractista la col·locació de cartells, senyals de trànsit i altres sistemes indicatius de les obres que s'estan realitzant a la via pública, així com la realització i pagaments dels tràmits administratius necessaris per a l'ocupació d'aquesta via pública, sempre que no sigui sota llicència municipal.

Article 10. LLIBRE D'OBRES

S'entregarà per part del promotor un llibre d'obres que el contractista haurà de custodiar, i servirà per recollir les ordres que dicti la direcció facultativa i les incidències i comunicacions que tant la direcció com el contractista puguin formular, les quals hauran de ser assabentades per ambdues parts.

Obligacions i drets generals del contractista

Article 11. VERIFICACIÓ DEL DOCUMENT DEL PROJECTE

Abans de començar les obres, el contractista consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Article 12. PLA DE SEURETAT

El contractista es compromet a complir i fer complir l'Ordenança general de seguretat i higiene en el treball segons l'ordre del Ministeri del Treball 9/03/1971 i tota la normativa que complementa, i les ordres demanades de la Direcció Facultativa en aquest sentit. Així mateix complirà el que estableix el Real Decreto 1627/1997 de 24 d'octubre per el que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, incidint en la presentació del Pla de seguretat i el compliment de l'article 11 del RD.

També es prendran les mesures que calguin per evitar danys als béns públics i privats, evitant també la caiguda de materials de l'obra i col·locant les proteccions i senyalitzacions necessàries per al pas de vianants. De l'acompliment d'aquests punts, en serà responsable directe al contractista. La Direcció Facultativa es reserva el dret de modificar i/o complementar les proteccions esmentades.

Article 13. OFICINA A L'OBRA

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la qual s'instal·lin unes taules adequades on es pugui estendre i consultar els plànols. En aquesta oficina el contractista tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte que li hagin estat facilitats pels tècnics directors, i també el llibre d'ordres.

Cada ordre haurà d'estar feta i signada per la Direcció Facultativa, i se subscriurà l'assabentat en representació del contractista pel cap de l'obra o encarregat. La còpia de cada ordre quedarà en

poder de la Direcció Facultativa, mentre que l'original restarà en el llibre.

Article 14. PERSONAL DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat a tenir un tècnic titulat de grau mig o superior responsable dels treballs, i si no en té cap serà el mateix contractista qui portarà l'obra, la qual cosa serà comunicada per escrit a l'Ajuntament abans de començar els treballs.

Tant el contractista com el tècnic titulat seran responsables dels accidents, perjudicis o infraccions que puguin passar a cometre's per l'execució anòmla de les obres o l'incompliment de les disposicions, en especial, la normativa de seguretat i salut en el treball i les de seguretat de vianants, vehicles i neteja de la via pública.

Article 15. PRESENCIA DEL CONTRACTISTA A L'OBRA

El contractista per ell mateix o per mitjà dels seus tècnics o encarregats estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà la Direcció Facultativa, en les visites que facin a les obres, posant a la seva disposició la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris subministrant-los les dades necessàries per a la comprovació dels amidaments i liquidacions.

Article 16. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista s'obliga a complir exactament els preceptes continguts en les disposicions vigents de caràcter oficial que regulin en el treball, o que successivament, entrin en vigor. Queda també obligat a l'acompliment de tot el que es prescriuen les ordenances municipals, reglaments de policia urbana, legislació vigent respecte al treball, i serà responsable dels perjudicis que sobrevinguessin per incompliment d'aquests requisits d'una manera especial s'obliga a complir amb tot rigor l'Ordenança de seguretat i higiene del treball en la indústria de la construcció. El contractista vigilarà, doncs, de traslladar aquesta responsabilitat degudament a tots els sots-contractistes que puguin auxiliar-lo en l'execució de l'obra contractada. Serà també responsable, jurídica i econòmicament, de tots els mals que per causa seva es produïssin a les vies públiques o finques contigües.

El contractista és responsable del bon funcionament i de l'execució de les obres, ordenarà a la demolició i reconstrucció de les que, a criteri de la Direcció Tècnica de l'obra, no reuneixin les degudes condicions, sense que pugui considerar-se factor eximint el fet d'haver estat ja examinades amb anterioritat. En cap cas podran al·legar-se aquestes circumstàncies com a factors que poguessin afectar la data d'acabament de les obres.

Es fa especial menció, si així s'estableix en el Pla de seguretat, de l'obligació del contractista de constituir en l'obra el Comitè de Seguretat del Treball previst en les disposicions vigents, el qual estarà presidit pel cap de l'obra designat per l'empresa constructora, i de subscriure una assegurança que cobreixi el risc de dany i enfonsament de l'obra, al de responsabilitat civil, el risc de maquinària i els riscos extraordinaris.

Article 17. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És l'obligació del contractista executar tot el que sigui necessari per a la construcció i aspecte de les obres, encara que no estigui expressament estipulat, sempre que, sense separar-se de l'esperit d'aquest plec i de la seva correcta interpretació, ho disposi la Direcció Tècnica de l'obra.

És a càrrec del contractista la realització de xarxes provisionals per garantir el subministrament dels diferents serveis que s'afecten o que cal reposar. Així mateix haurà d'abonar les reparacions realitzades per els instal·ladors autoritzats per avaries en serveis existents a causa de l'execució de les obres, omittint el cas que l'existència del servei no hagués estat definida pel projecte o les companyies concessionàries.

És l'obligació del contractista el tancament perimetral de l'àmbit de l'obra a judici de la Direcció Tècnica o del Coordinador de Seguretat i Salut. Tanmateix és a càrrec seu els diferents tancaments o passeres provisionals que fossin necessaris per garantir la seguretat dels vianants i permetre un recorregut peatonal necessari a judici de la Direcció Tècnica.

Article 18. RECLAMACIONS CONTRA ELS TÈCNICS DIRECTORS

Les reclamacions que el contractista vulgui fer de les ordres que li manen dels tècnics directors, solament podrà presentar-les per mitjà d'ells mateixos, davant l'Ajuntament, i si són d'ordre econòmic directament a l'Ajuntament. Contra disposicions d'ordre tècnic o facultatiu dels tècnics directors, no s'admetrà cap reclamació i el contractista podrà salvar la responsabilitat, si així ho creu oportú, mitjançant una exposició raonada dirigida als tècnics directors, als quals podran limitar les seves respostes al justificant de recepció, que en tot cas serà l'obligatori per a aquest tipus de reclamacions.

Article 19. REPOSICIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

La Direcció de les obres podrà no admetre el personal que, segons el seu criteri, no reuneixi les condicions d'aptitud per al bon desenvolupament de l'obra, essent substituït per altre personal apte sense dret a reclamació per part del contractista.

El contractista no podrà recusar els arquitectes, enginyers, aparelladors o personal encarregat per aquests de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de l'Ajuntament es designin uns altres facultatius per als reconeixements i amidaments. Quan es cregui perjudicat pel treball d'aquests procedirà d'acord a l'estipulat en l'article precedent, però sense que per aquesta causa pugui interrompre's la marxa dels treballs.

Article 20. FALTES DEL PERSONAL

La Direcció Tècnica, en el supòsit de desobediència a les seves instruccions, incompetència manifesta o negligència greu que comprometi o destorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el contractista perquè aparti de l'obra els operaris causants de la perturbació.

Article 21. VIGILÀNCIA A L'OBRA

El contractista està obligat, un cop començada l'obra, a abonar l'import de la vigilància diürna i nocturna que puguin fer falta; aquest import es considerarà inclòs en les despeses generals d'obra.

Prescripcions generals relatives als treballs, materials i als mitjans auxiliars

Article 22. CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà a càrrec seu dels accessos a l'obra i al seu tancament. La Direcció Tècnica podrà exigir la seva modificació o millora.

Article 23. REPLANTEIG DE L'OBRA

Abans d'iniciar-se les obres, tindrà lloc el replantejament general del projecte. L'esmentat replantejament el farà la Direcció Tècnica junt amb un representant legal del contractista adjudicatari.

S'hi farà constar, expressament, les contradiccions, errors i omissions que s'hagin observat en els documents contractuals del projecte, no podent-se procedir a cap reclamació per part de l'adjudicatari, entenent-se que abans de fer l'oferta s'ha de procedir a un detallat estudi de projecte.

El replantejament es farà d'acord amb els plànols del projecte i es deixaran sobre el terreny els senyals i referències, amb suficient garantia de permanència per tal de poder fer referència els treballs que s'executin.

Es faran replantejaments parcials que la Direcció Facultativa determini, i s'aixecarà acta en cada ocasió. Les despeses dels replantejaments seran a càrrec del contractista. L'absència del contractista o del seu representant legal als replantejaments no implicarà el reconeixement que en resulti.

Article 24. PROGRAMA DE TREBALL. *Planning*

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini d'un mes, llevat de causa justificada des de la notificació de l'autorització per iniciar les obres, quan s'estableixi expressament en el Plec de clàusules administratives particulars. Aquesta clàusula haurà de figurar sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat. L'administració resoldrà sobre ell, dins els 30 dies següents a la seva presentació. La resolució pot imposar al programa de treball presentat la introducció de modificacions o acompliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules de la contracta.

El programa de treball especificarà dins l'ordenació general, els períodes i imports d'execució de les diferents unitats d'obra compatibles amb els terminis parcials establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a l'acabament de les diferents parts fonamentals en què s'hagi considerat l'obra.

En el cas que l'execució de les obres coincideixi amb els mesos d'estiu, l'Ajuntament es reserva el dret d'aturar les obres des del 30 de juny fins el 15 de setembre per raons d'interès públic donat que es tracta d'una població turística, els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar una suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, obra executada, instal·lacions, ...

La Direcció Tècnica podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat en la forma deguda el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, en el seu cas, per retard en el pagament de les certificacions.

Article 25. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Quan calgui per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte, no s'interromprà els treballs, es continuarà segons les instruccions donades per la Direcció Tècnica mentre es formula o es tramita el projecte modificat, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El contractista està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials el que la Direcció de les obres disposi per a apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, ja que el seu import li serà consignat en un pressupost adicional.

Article 26. PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major o independentment de la voluntat del contractista, aquest no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis fixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a acompliment de la contracta, després de l'informe favorable de l'arquitecte.

El contractista exposarà, per escrit dirigit a la Direcció Tècnica, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que sol·liciten per aquesta.

Article 27. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contractista no podrà excusar-se de no haver acomplert els terminis de les obres estipulats, al·legant com a causa la manca de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

Article 28. CONDICIONS GENERALS DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs s'ajustaran exactament als plànols del projecte d'execució, a aquest Plec de condicions i a l'estat d'amidaments. Els tècnics directors de l'obra resoldran qualsevol discrepància que pogués existir. Si per qualsevol circumstància fos necessari efectuar alguna variació a l'obra, es redactaran els corresponents plànols modificats, als quals es consideraran des del dia de la seva data part

integrant del projecte primitiu i, per tant, subjectes a les especificacions de cadascun dels documents d'aquests, sempre i que no se li oposi.

Qualsevol ordre donada pels tècnics no s'oposarà cap alteració en el pressupost del projecte si no es redacta el corresponent projecte modificat.

Article 29. OBRES OCULTES

De tots els treballs i unitats que hagin de quedar amagats a l'acabament de l'obra, s'aixecaran els plànols necessaris perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per duplicat, i s'entregarà: un, a la Direcció Tècnica; i el segon, al contractista, signats tots ells pels tres. Aquests hauran d'anar suficientment acotats i es consideraran documents indispensables per efectuar els amidaments.

Article 30. VICIS AMAGATS

Si la Direcció Facultativa tingués raons fonamentades per creure en l'existència de vicis de construcció amagats en les obres executades, ordenarà en qualsevol moment i abans de la recepció definitiva els enderrocs que cregui necessaris per al reconeixement dels treballs que suposi que són defectuosos. Les despeses seran a càrrec del constructor sempre que la Direcció Tècnica tingui raó en els supòsits.

Article 31. CONDICIONS QUE HAN DE REUNIR ELS MATERIALS

Qualsevol material que fos necessari emprar haurà de reunir les qualitats que es requereixin per la seva funció a judici de la Direcció Tècnica de l'obra i d'acord amb els Plecs generals de condicions.

Els productes industrials d'utilització a l'obra que, per les seves especials peculiaritats es determinin excepcionalment en el document contractual per referència a la marca, model o denominació específica, solament podran substituir-se per uns altres de similars per part del contractista, si així ho autoritza expressament la Direcció Tècnica de l'obra, en el corresponent llibre d'ordres. S'entendrà que un producte és similar si compleix les mateixes característiques tècniques quant a funcionalitat, qualitat i disseny.

Si el producte similar autoritzat és de menor preu, es certificarà la partida corresponent de conformitat amb aquest menor preu, i s'acompanyarà la certificació de l'obra amb el document que acrediti la conformitat de la Direcció Facultativa i del contractista amb el preu. Si no s'arriba a un acord en la fixació del preu del material similar, aquest no podrà autoritzar-se.

Article 32. MATERIALS I APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA

El contractista té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos en què el Plec particular de condicions tècniques preceptui una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir al seu empenent o arreplegament, el constructor haurà de presentar a la Direcció Tècnica una llista completa dels materials i aparells a utilitzar en la qual s'especifiquen totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

Article 33. MATERIALS NO UTILITZABLES

El contractista, al seu càrrec, transportarà i col·locarà agrupant-los ordenadament i en lloc adequat, els materials procedents d'excavacions i enderrocs. Es retiraran de l'obra i es portaran a l'abocador quan així estigui establert en el pressupost.

Article 34. CONTROL DE QUALITAT

En les ofertes per a la construcció de l'obra es consideraran incloses totes les despeses necessàries per procedir als assaigs previstos en les normes i disposicions generals i d'una manera especial quan

facin referència al control de qualitat de l'obra, que serà a un nivell d'exigència definit en el Pla de Control de Qualitat.

Aquest control de qualitat haurà de contractar-se amb un laboratori degudament homologat, que ofereixi garanties suficients a judici de la Direcció Tècnica. El seu cost està inclòs en el pressupost, tant si es troba formant part d'un percentatge del P.E.M. o bé com a capítol independent.

Article 35. NETEJA DE LES OBRES

És obligació del contractista mantenir les obres netes tant de runes com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

Article 36. TREBALLS DEFECTUOSOS

Fins que hi hagi la recepció definitiva de les obres, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que puguin existir en aquests, per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que puguin servir d'excusa, ni li concedeixi cap dret la circumstància que els tècnics directors o els seus subalterns no li hagin estat valorats en les certificacions particulars d'obres, que sempre se suposa que s'estenen i abonen a bon compte.

Com a conseqüència de tot això, quan els tècnics municipals directors o el seu representant en l'obra se n'adonin de vicis i defectes en els treballs executats, o que els materials utilitzats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada s'hagin acabat, i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això a càrrec de l'adjudicatari de les obres.

Article 37. MITJANS AUXILIARS

Seràn a càrrec del contractista les bastides, cintes, màquines i altres mitjans auxiliars que es necessitin per al funcionament i execució dels treballs, i les connexions de servei i instal·lacions necessàries per a la correcta execució de les obres, no tenint la Direcció Facultativa cap responsabilitat per qualsevol avaria o accident personal que pugui passar a les obres per insuficiència dels esmentats mitjans auxiliars.

El contractista està obligat, a criteri de la Direcció Tècnica, a disposar en cada moment de la maquinària necessària per poder portar l'obra al ritme fixat en el contracte d'acord amb el calendari de l'obra.

Article 38. SUPÒSITS DE MODIFICACIONS

Tots els supòsits s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsibles amb anterioritat a la contractació, aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent els següents:

- *1er supòsit:* que puguin aparèixer serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
- *2n supòsit:* modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes.
- *3er supòsit* que per causes d'impossibilitat de plantar les espècies previstes per qüestions de període de plantació, estoc a viver, i altres aspectes derivats de la climatologia, plagues, ...
- Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en el capítol d'enderrocs, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió i jardineria.
- Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: el 10%

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Activitats bàsiques de les obres d'urbanització

Es considera que l'ordre d'execució és una obligació de tipus contractual perquè es defineix d'aquesta manera a la present especificació. Seguint aquest ordre correcte d'execució de les activitats bàsiques, les presents especificacions contenen el següent articulat:

1. INFRAESTRUCTURA DE CALÇADA
 - 1.1 Esbrossada i neteja del terreny; replanteig general de les obres
 - 1.2 Excavacions en qualsevol tipus de terreny
 - 1.3 Terraplens
 - 1.4 Demolicions
 - 1.5 Excavació i replè de rases
 - 1.6 Transport
 - 1.7 La sotabase granular
 - 1.8 Vorades, encintats i rigoles

1. INFRAESTRUCTURA DE CALÇADA

1.1 Esbrossada i neteja del terreny; replanteig general de les obres

1.1.1. Esbrossada i neteja del terreny

L'esbrossada i neteja dels terrenys es realitzarà de forma simultània al replanteig general de les obres, que en materialitzar el projecte sobre el terreny permetrà el correcte inici d'aquestes.

L'aclariment i esbrossada del terreny són les tasques d'extreure i retirar, de les zones de vials i de les zones que es designin dels espais parcel·lats, tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries, o qualsevol altre material no desitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:

- excavació dels materials objecte d'aclariment i esbrossada
- retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada fins a l'abocador

Tot això realitzat d'acord amb les present especificacions i amb les dades que, sobre el particular, incloguin els corresponents documents del projecte en què es trobin incloses.

Les operacions d'excavació de terres vegetals, d'arbrat i de la resta d'elements a eliminar, s'efectuaran amb mitjans manuals o mecànics i amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar damnatge a les estructures, runes històriques o elements de caràcter historico-cultural, d'acord amb el que sobre això ordeni la direcció d'obres, la qual designarà i marcarà els elements que calgui conservar intactes.

Cada fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques, de qualsevol classe, no serà feta malbé o desplaçada fins que un agent autoritzat hagi referenciat, d'alguna altra forma, la seva situació o aprovat el seu desplaçament. Tampoc es tallarà cap arbre sense haver definit i marcat clarament els que cal conservar.

Al rebaix, totes les soques i arrels més grans de deu centímetres (10 cm) de diàmetre, seran eliminades fins a una profunditat no inferior a un metre (1 m) per sota de l'esplanada; també s'eliminaran les terres vegetals de manera que no restin substàncies orgàniques vegetals a menys d'1 m de la cota de l'esplanada definitiva.

Del terreny natural sobre el qual s'ha d'assentar el terraplè, s'eliminaran totes les soques o arrels amb un diàmetre superior a deu centímetres (10 cm), a fi que no en quedi cap dintre del ciment del terraplè, ni a menys de trenta centímetres (30 cm) de profunditat sobre la superfície natural del terreny. A les zones de terraplens amb cota roja inferior a 1 m, s'eliminarà també tot tipus de substància orgànica vegetal fins a una profunditat d'1 m per sota de l'esplanada definitiva.

Mesurament i abonament

S'entendrà sempre inclòs als preus de les unitats de moviments de terres.

Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreglaran a les zones que indiqui la direcció de les obres, a fi de ser emprades per a la formació de zones verdes. Aquestes es mesuraran per metre cúbic (m^3) i s'abonaran al preu de l'excavació de terra vegetal del QP del projecte.

En cas que es contempli expressament el concepte als quadres de preus, el mesurament i abonament de l'esbrossada i neteja dels terrenys es realitzarà per metres quadrats realment esbrossats, i considerant un gruix d'excavació de 10 cms. En tot cas, s'entendrà que el preu inclou la càrrega sobre camió.

1.1.2 Replanteig general de les obres

El contractista comprovarà i farà inventari de les bases del replanteig que han servit de suport per a la realització del projecte, essent responsabilitat seva la conservació i el manteniment de les bases degudament referenciades i la seva reposició amb els corresponents aixecaments complementaris, així com de qualsevol altre punt de referència.

El replanteig general de les obres es realitzarà, tot procedint a col·locar cada vint metres de vial estakes i referències d'eix, de vora de talús i punts característics. Les esmentades referències amb indicació de cota roja permetran l'inici correcte dels moviments de terres, després de comprovar sobre el terreny la perfecta viabilitat de les obres i d'esmenar qualsevol problema no detectat al replanteig previ a l'adjudicació de les obres.

Caldrà fer referència tots els serveis soterrats existents, la situació dels quals s'haurà confrontat prèviament amb la informació donada per les companyies subministradores o els serveis tècnics municipals.

1.2 Excavacions en qualsevol tipus de terreny

Les excavacions s'efectuaran d'acord amb els plànols del projecte, i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres i les ordres de la direcció de les obres.

Quan les excavacions arribin a la rasant de la plataforma, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada i totalment preparada per a endegar l'execució de l'activitat de construcció del clavegueram, estaran inclosos al preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, el director de les obres podrà ordenar una excavació addicional en subarasant que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu únic, per a totes les excavacions.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m^3) realment excavats, mesurats per diferència entre els perfils, presos després dels treballs.

Sempre que els pressupostos del projecte no continguin preus específics per a diferents tipus d'excavació, les excavacions es consideraran no classificades i s'abonaran amb un preu únic per a qualsevol tipus de terreny.

Si durant les excavacions apareixen brolladors, filtracions motivades per qualsevol causa o nivells freàtics alts, els treballs específics que calgui executar se consideraran inclosos als preus d'excavació.

El director de les obres podrà autoritzar l'abocament de materials a determinades zones baixes de les parcel·les, prèvia neteja i esbrossada d'aquestes. El replè de parcel·les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més pròximes.

Als preus de les excavacions està inclosa la càrrega i l'esponjament. Si a criteri del director de les obres els materials no són adequats per a la formació de terraplens, es transportaran a l'abocador,

1.3 Terraplens

Consisteix en l'extensió i compactació de materials terrencs procedents d'excavació o préstecs. Els materials per a formar terraplens compliran les especificacions que es defineixen a l'apartat de condicions mínimes d'acceptació dels terraplens.

La base del terraplè es prepararà de forma adequada, per tal de suprimir discontinuïtats a les superfícies, tot efectuant els treballs necessaris de refinant i compactació

A les zones amb pendent transversal s'esglaonará el contacte amb el terreny natural, tot formant esglaons d'amplada superior a 1 m. A continuació s'iniciarà el terraplè pel punt més baix.

Les tongades seran de gruix uniforme i suficientment reduït, a fi que amb els mitjans disponibles s'obtingui, en tot el seu gruix, el grau de compactació exigít. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes. S'eliminaran les pedres de volum superior a la meitat de la tongada.

No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per l'encarregat facultatiu. En cas que la tongada subjacent s'hagi reblanít per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent i es procedirà a escarificar-la per a deixar-la orejar.

En cas que la direcció de l'obra, una vegada vistos els assaigs d'identificació del sòl natural, consideri que l'esplanada natural no té la capacitat portant suficient, se substituirà el gruix d'esplanada que la direcció indiqui per material seleccionat procedent de préstecs exteriors o qualsevol altre element portant (geotèxtil o similar), segons el criteri de la direcció d'obra.

Condicions mínimes d'acceptació dels terraplens

Per a poder acceptar els terraplens caldrà comprovar la qualitat dels materials i les condicions de compactació.

A l'efecte esmentat es realitzaran els corresponents assaigs previst d'execució i d'acceptació executats per un laboratori homologat.

Pel que fa a la qualitat dels sòls cal dir que segons la seva qualitat per a formar terraplens els sòls es classifiquen segons el quadre següent:

SÒLS INADEQUATS	SÒLS TOLERABLES	SÒLS ADEQUATS	SÒLS SELECCIONATS
-- No compleixin les condicions dels sòls tolerables	Menys del 25% en pes de pedres de mida >15 cm	Sense pedres de mida > 10 cm	Sense pedres de mida > 8 cm
		Menys del 35% en pes de partícules de mida <0,08 UNE	Menys del 25% en pes de partícules de mida >0,08UNE
	LL < 40 o LL < 65 i IP > 0,6LL-9	LL < 40	LL < 30 i IP < 10
	densitat próctor >1,450 kg/dm ³	densitat próctor > 1,750 kg/dm ³	
	CBR > 3	CBR > 5 sòl inflable < 2%	CBR > 10 sòls no inflables
	Contingut de matèria orgànica < 2%	Contingut de matèria orgànica < 1%	Sense matèria orgànica

Com es pot veure els sòls seran tolerables, adequats o seleccionats segons determinades condicions de granulometria, plasticitat, densitat, capacitat portant i contingut en matèria orgànica. Com a condicions d'acceptació cal dir que no s'admeten els sòls inadequats a cap zona del terraplè. Els sòls tolerables únicament es poden admetre per a nuclis de terraplè. Els sòls per a capa de coronament han de ser com a mínim sòls adequats o seleccionats. Així mateix, hauran de ser sòls adequats els que formen el coronament de l'esplanada (darrers 30 cm) a zones de desmunt.

Pel que fa a les densitats, s'exigeix una densitat superior al 95% de la màxima densitat de l'Assaig Próctor Modificat a tota la zona del nucli de terraplè (inclosos els punts singulars, com ara pous o embornals).

Per a la zona de coronament s'exigeix una densitat superior al 98% de la màxima de l'Assaig Próctor Modificat.

1.4 Demolicions

Es defineix com a demolició, l'operació d'enderrocament de tots els elements que obstaculitzin la construcció d'una obra o que sigui necessari fer desaparèixer.

Es realitzaran tant a espais públics (vials) com als futurs espais parcel·lats (parcel·les).

La seva execució inclou les operacions següents:

- enderrocament o excavació de materials, edificacions o fàbriques diverses
- retirada dels materials resultants a abocadors, plantes específiques o al lloc d'utilització o aplec definitiu

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb dades que, sobre el que ens ocupa, inclouen la resta dels documents del projecte.

Aquestes operacions s'efectuaran amb les precaucions necessàries per a l'obtenció d'unes condicions de seguretat suficients i per a evitar danys a les estructures existents, d'acord amb el que ordeni el facultatiu encarregat de les obres, que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Els enderrocs, excavacions i compactacions, en cas d'edificis propers ocupats, es faran amb cura de no malmetre cap dels elements que hi puguin existir i evitar tot tipus de molèsties ocasionades per vibracions, sorolls, etc.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran segons els preus del quadre de preus núm. 1 del projecte.

El preu corresponent inclou la càrrega sobre camió, així com la manipulació dels materials i mà d'obra necessària per a la seva execució.

El contractista té l'obligació de dipositar els materials que, procedents d'enderrocs, consideri de possible utilització o d'algun valor en el lloc que els assigni el director facultatiu de l'obra.

La sobreexcavació resultant i el terraplè, amb material seleccionat per la direcció d'obra, es valorarà amb els preus únics d'excavació i de terraplè de préstecs exteriors que apareixen al quadre de preus.

1.5 Excavació i rebliment de rases

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per obrir i reblir les rases definides al projecte.

Mesurament i abonament

Si als quadres de preus no figuren diferents tipus d'excavació, aquesta es considerarà no classificada, de tal manera que l'excavació en roca o en qualsevol tipus de terreny s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

Si durant l'execució de les excavacions apareixen brolladors o filtracions motivades per qualsevol causa, s'utilitzaran els mitjans que siguin necessaris per a esgotar l'aigua.

El cost de les esmentades operacions estarà comprès als preus d'excavació si els quadres de preus o pressupost no especifiquen el contrari.

El preu de les excavacions comprendrà també els apuntalaments. La direcció de les obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobreexcavacions per a evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobreexcavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres

cúbics (m³) excavats d'acord amb l'amidament teòric dels plànols del projecte.

Quan durant els treballs d'excavació apareguessin serveis existents, els treballs s'executaran fins i tot amb mitjans manuals, per no fer malbé aquestes instal·lacions, tot completant-se l'excavació amb el calçat o penjat en bones condicions de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc., o de qualsevol altre servei que calgui descobrir, sense que el contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes, sempre que els serveis esmentats figurin al plànol de serveis afectats del projecte o els subministrats per les companyies o els serveis tècnics municipals.

El replè de les rases s'executarà amb el mateix grau de compactació exigida als terraplens (apartat 3). El contractista emprarà els mitjans de compactació lleugers necessaris i reduirà el gruix de les tongades, sense que aquests treballs puguin ser objecte d'increment de cost.

Si els materials procedents de les excavacions de rases no són adequats per a llur rebliment, s'obtindran els materials necessaris dels préstecs, no essent d'abonament els treballs d'excavació i transport dels esmentats materials de préstecs i estaran inclosos al preu unitari de rebliment de rases definit al quadre de preus, sempre que el pressupost no especifiqui el contrari.

En cas que l'obertura de rases impedeixi el pas a accessos existents, aniran a càrrec del contractista tots els elements necessaris per a facilitar-lo.

Condicions mínimes d'acceptació

Els materials per a rebliment de rases a zona de nucli hauran de ser, com a mínim, de qualitat igual o superior a la del sòl tolerable. A la zona de coronament de la rasa (darrers 30 cm) els materials hauran de ser sòls adequats o seleccionats.

Pel que fa a la densitat, haurà de ser en tot punt i a cada zona del rebliment, igual o superior al 95% de la màxima densitat obtinguda a l'assaig Próctor Modificat, o en tot cas superior a la densitat natural del mateix terreny a la zona de rasa

1.6 Transport

Inclou les operacions de transport i descàrrega a abocador o dintre de l'obra si el material és adequat per al seu ús com a terraplè, així com la manipulació dels materials i mà d'obra necessària per a la seva execució.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per metres cúbics (m³) realment excavats, mesurats per diferència entre els perfils, presos després dels treballs.

1.7 La sotabase granular

La capa de sotabase es col·locarà després d'haver construït els encreuaments de vials de tots els serveis (rases de calçada) i d'haver acceptat l'esplanada. La sotabase col·locada protegirà l'esplanada, servirà de superfície de treball per a executar la resta de l'obra i sobre aquesta s'assentaran les bases de formigó de les vorades i rigoles.

Definició

Es defineix com a sotabase granular la capa de material granular situada entre la base del paviment i l'esplanada.

El material podrà ser tot-ú natural o tot-ú procedent de l'esmicolament de material de pedrera o de graves naturals o granulats reciclats provenint de formigó i mixtos (formigó i maó i complirà allò establert al Plec de Prescripcions Tècniques Generals que apareix a l'annex a la "Instrucció sobre seccions de firme en autovías" del Ministeri d'Obres Públiques.

Condicions mínimes d'acceptació

La granulometria haurà de complir les següents condicions:

La fracció del material que passi pel tamís 80 µm UNE serà inferior a 2/3 de la fracció que passi pel tamís 400 µm UNE.

La corba granulomètrica estarà compresa entre els límits indicats als quadres 1 i 2.

QUADRE 1 - TOT-Ú NATURAL I GRANULATS RECICLATS

TAMISSOS UNE	Garbellament ponderal acumulat (%)				
	TN (50)	TN (40)	TN (25)	TN (20)	TNA
50	100	-	-	-	100
40	80-95	100	-	-	-
25	50-90	75-95	100	-	60-100
20	-	60-85	80-100	100	-
10	40-70	45-75	50-80	70-100	40-85
5	25-50	30-55	35-65	50-85	30-70
2	15-35	20-40	25-50	30-60	15-50
400 m	6-22	6-25	8-30	10-35	8-35
80 m	0-10	0-12	0-12	0-15	0-18

QUADRE 2 - TOT-Ú PROCEDENT D'ESMICOLAMENT DE PEDRERA

TAMISSOS UNE	Garbellament ponderal acumulat (%)	
	TA (40)	TA (25)
40	100	-
25	75-100	100
20	60-90	75-100
10	45-70	50-80
5	30-50	35-60
2	16-32	20-40
400 m	6-20	8-22
80 m	0-10	0-10

A més, el tot-ú natural o el procedent d'esmicolament complirà el següent:

La qualitat dels materials correspondrà a un coeficient de desgast mesurat per l'Assaig de Los Angeles, inferior a 50.

La capacitat portant del material correspondrà a un índex CBR superior a 20.

L'equivalent de sorra del material serà en tot cas superior a 25.

No contindran argiles, matèria vegetal, margues o altres materials estranys.

Pel que fa a la plasticitat del material, es compliran simultàniament les condicions següents:

- . límit líquid inferior a 25 ($LL < 25$)
- . índex de plasticitat inferior a 6 ($IP < 6$)

Quan procedeixi de granulats reciclats, el contingut de fusta serà inferior al 0,5% en pes i a l'1% es restes d'asfalt. L'inflament serà inferior al 2% i es comprovarà a partir de l'assaig NLT 111/78, d'índex CBR en laboratori.

La sotabase s'estendrà en tongades amb gruixos compresos entre 10 i 30 cm.

El mòdul de compressibilitat amb càrrega amb placa no serà inferior a 100 per a trànsit T0-T1 i a 80 per a trànsit T2-T3.

A la superfície compactada de sotabase granular s'exigirà una densitat superior al 95% de la densitat màxima obtinguda a l'assaig Próctor Modificat. S'haurà d'obtenir aquesta densitat fins i tot a les zones especials com ara al voltant dels pous, embornals o elements singulars.

Mesurament i abonament

Sempre que els quadres de preus o el pressupost del projecte no diguin una altra cosa, la sotabase s'abonarà per metres cúbics realment col·locats i compactats, mesurats sobre perfil teòric d'execució. S'entendrà sempre que el preu comprèn el refinament, preparació i compactació de l'esplanada, així com totes les operacions, materials auxiliars o maquinària necessàries per a deixar la unitat d'obra correctament acabada.

1.8 Vorades, encintats i rigoles

Les vorades són peces de pedra o elements prefabricats de formigó que, assentades sobre la sotabase mitjançant un llit de formigó H-175, amb el qual són solidaris, serveixen per a separar les zones de calçada de les voreres o per delimitar zones verdes. La cota superior de vorada col·locada serveix de referència per a les obres d'implantació de serveis.

L'encintat, rigola o reguerot és una peça de pedra o prefabricada de formigó que pot acompanyar la vorada, que facilita la compactació i anivellació dels paviments i la conducció d'aigües de pluja als embornals, tot constituint un element senyalitzador del final de calçada.

1.8.1 Vorades de formigó

Procedència

Aquest tipus de vorada prové de fàbriques especialitzades.

Característiques generals

Les característiques generals seran les definides als plànols del projecte.

Per a finalitats especials s'admetran vorades de diferents dimensions que les especificades, sempre que siguin aprovades per la direcció d'obra.

Normes de qualitat

Resistència a la compressió en proveta cúbica tallada amb serra circular diamantada als vint-i-vuit dies (28); mínim quatre-cents cinquanta quilograms per centímetre quadrat 450 kg/cm^2 .

Desgast per fregament:

Recorregut: sis-cents metres (600 m)

Pressió: sis-cents grams per centímetre quadrat (600 g/cm^2)

Abrassiu: Carborúndum; un gram per centímetre quadrat (1 g/cm^2 per via humida)

Desgast mitjà en pèrdua d'alçada: menor de dos amb cinc mil·límetres (2,5 mm)

Recepció

Hom rebutjarà a l'amàs de materials les peces de vorades que presentin efectes, encara que siguin deguts al transport; tampoc seran rebudes aquelles que hagin estat malmeses després de la seva col·locació.

No s'acceptaran les vorades, la secció transversal de les quals no s'adapti a les dimensions assenyalades dels plànols a les característiques generals, amb unes toleràncies de més menys un centímetre ($\pm 1 \text{ cm}$).

No s'acceptaran les vorades, quan les toleràncies de la secció transversal o longitudinal excedeixi de $\pm 3 \text{ mm}$ col·locant un regle damunt de la vorada

Mesurament i abonament

Les vorades es mesuraran i s'abonaran per metres lineals (ml), realment col·locats, mesurats sobre els terreny.

El preu s'entendrà que inclou el formigó de base, la part proporcional de peces de transició i tot els materials i operacions necessàries per a deixar la unitat d'obra totalment acabada, sempre que els quadres de preus no indiquin una altra cosa.

1.8.2 Rigola de rajol hidràulic

És un rajol compost d'una capa d'empremta, de morter ric en ciment blanc i àrid fi, que forma la cara i una capa de base de morter menys ric en ciment i àrid més gruixut, que constitueix el dors.

Característiques generals

Si no es defineix als plànols, el tipus reglamentari haurà de ser quadrat, de $20 \times 20 \text{ cm}$ i 8 cm de gruix, la cara superior de desgast serà de dotze mil·límetres (12 mm) i amb superfície llisa.

Es fabricaran exclusivament amb ciment pòrtland blanc.

Normes de qualitat

Desgast per fregament:

- Recorregut: dos-cents cinquanta metres (250 m)
- Pressió: sis-cents grams per centímetre quadrat (600 g/cm^2)
- Abrassiu: Sorra silícia; un gram per centímetre quadrat (1 g/cm^2 per via humida)
- Desgast mitjà en pèrdua d'alçada: menor d'un amb cinc mil·límetres (1,5 mm)

Recepció i col·locació

No es rebran les llosetes, si llurs dimensions i gruixos de capes no s'ajusten al que s'ha especificat anteriorment, amb unes toleràncies màximes de ± 1 mm.

No s'acceptaran les rigoles que no tinguin les arestes vives i amb aparença porosa.

De cada amàs s'assajaran tantes llosetes com indiqui el director facultatiu de l'obra.

Si el terme mitjà dels resultats no abasta els límits previstos, es rebutjarà l'amàs.

La rigola es col·locarà segons plànols de detalls; es rejuntarà amb ciment pòrtland i beurada líquida.

Qualsevol peça tacada, inclòs la vorada, durant l'execució de l'obra serà substituïda per una altra.

Mesurament i abonament

Sempre que el pressupost del projecte no especifiqui una altra cosa, s'abonaran per metre lineal (ml) col·locat i totalment acabat, inclòs el formigó H-175 de base necessari i tots els materials i operacions que calguin per a deixar la unitat d'obra totalment acabada.

Mesurament i abonament

Les vorades es mesuraran i s'abonaran per metres lineals (ml), realment col·locats, mesurats sobre el terreny.

El preu s'entendrà que inclou tots els materials i operacions necessàries per a deixar la unitat d'obra totalment acabada.

**PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA ZONA VERDA DEL CASTRUM VISIGÒTIC AL
CARRER PUJADA DEL PUIG ROM, 117-119**

AJUNTAMENT DE ROSES
PU12034OT

ÀREA D'URBANISME
DOCUMENT NÚM 4

DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

DOCUMENT NÚM.2 - PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM.3 - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

DOCUMENT NÚM.4 - PRESSUPOST

Quadre de Preus núm. 1

Quadre de preus núm. 2

Amidaments

Pressupost

Quadre preus núm. 1

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 22/05/14

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ (DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	10,53	€
P-2	E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (CINC EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	5,66	€
P-3	E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic (TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	32,77	€
P-4	F216U001	m	TREBALLS D'ENDERROC I REPOSICIÓ DE TANCA METALLICIA EXISTENT , A MÀ I AMB MARTELL PICADOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNES SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR. (TRETZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	13,18	€
P-5	F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjanç manuals (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	0,52	€
P-6	F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS. (QUATRE EUROS)	4,00	€
P-7	F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIÓ DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL (CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	5,82	€
P-8	F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR. (NOU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	9,60	€
P-9	F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	22,98	€
P-10	F932101J	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM (VINT-I-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	23,52	€
P-11	F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló , de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5 (VINT-I-QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	24,10	€
P-12	F9B4UA60	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (CENT TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	131,68	€
P-13	F9F5C210	m2	Paviment de peces de formigo de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, sobre llit de sorra i terra vegetal de 10 cm de gruix, amb reblliment de junts amb sorra fina i terra vegetal i compactació del paviment acabat tipus Terana Green de Breinco o similar (QUARANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	45,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 22/05/14

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-14	FQ13A296	u	Subministre i col·locació de banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió (MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	1.264,21	€
P-15	FQ13M220	u	subministre i col·locació de cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió (CINC-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	591,26	€
P-16	FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra (QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	464,39	€
P-17	FQZ5U111	u	Subministre i col·locació d'aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment (CENT NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	199,94	€
P-18	G973412A	m	Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordins de pedra granítica, de 10x8x10 cm, col·locats amb morter de ciment 1:6 (QUARANTA-UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	41,02	€
P-19	K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	9,48	€
P-20	K9V3C11K	U	reposició de tanques de veïns i ajuts de col·locació de mobiliari (VUITANTA EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	80,75	€
P-21	Z0010008	m	Subministre i col·locació de tanca metàl·lica model Verja Eurocat electrosoldada plegada de color verd o similar. Inclou col·locació de 2 portes de 4 m. d'amplada amb de 2 fulles batents amb el mateix material (QUARANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	40,25	€
P-22	Z00100DD0	Pa	Subministrament i col·locació de senyalítica informativa (DOS MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS)	2.650,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 22/05/14

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

Dijous, 22 de maig de 2014

Àrea d'Urbanisme
Departament de Projectes i Habitatge

Cristina Casas Facerias
Arquitecta municipal

Quadre preus núm. 2

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 22/05/14

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ	10,53	€
			Altres conceptes	10,53000	€
P-2	E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	5,66	€
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	2,40504	€
			Altres conceptes	3,25496	€
P-3	E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic	32,77	€
	B064E26B	m3	Formigó HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm,	13,30224	€
			Altres conceptes	19,46776	€
P-4	F216U001	m	TREBALLS D'ENDERROC I REPOSICIÓ DE TANCA METALLICIA EXISTENT , A MÀ I AMB MARTELL PICADOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNES SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR.	13,18	€
			Altres conceptes	13,18000	€
P-5	F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjanç manuals	0,52	€
			Altres conceptes	0,52000	€
P-6	F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS.	4,00	€
			Altres conceptes	4,00000	€
P-7	F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL	5,82	€
			Altres conceptes	5,82000	€
P-8	F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR.	9,60	€
			Altres conceptes	9,60000	€
P-9	F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	22,98	€
	B0111000	M3	AIGUA	0,04000	€
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	17,19250	€
			Altres conceptes	5,74750	€
P-10	F932101J	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM	23,52	€
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	17,19250	€
	B0111000	M3	AIGUA	0,04000	€
			Altres conceptes	6,28750	€
P-11	F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló , de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5	24,10	€
	B064500C	m3	Formigó HM-20/P/40/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm,	3,14992	€
	B0710250	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons	0,06848	€
	B96511D0	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20	6,42600	€
			Altres conceptes	14,45560	€
P-12	F9B4UA60	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	131,68	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 22/05/14

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0G1UC03	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix	104,17260	€
			Altres conceptes	27,50740	€
P-13	F9F5C210	m2	Paviment de peces de formigó de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, sobre llit de sorra i terra vegetal de 10 cm de gruix, amb rebliment de junts amb sorra fina i terra vegetal i compactació del paviment acabat tipus Terana Green de Breinco o similar	45,13	€
	B9FA2471	m2	Paviment de peces de formigó de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color de	19,39000	€
	FR3P2153	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de	4,08950	€
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	1,38320	€
			Altres conceptes	20,26730	€
P-14	FQ13A296	u	Subministre i col·locació de banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió	1.264,21	€
	B0A63H00	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	47,52000	€
	BQ13A296	u	Banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer ino	1.172,95000	€
			Altres conceptes	43,74000	€
P-15	FQ13M220	u	subministre i col·locació de cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió	591,26	€
	BQ13M220	u	Cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer i	500,00000	€
	B0A63H00	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	47,52000	€
			Altres conceptes	43,74000	€
P-16	FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra	464,39	€
	BQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida a	450,00000	€
			Altres conceptes	14,39000	€
P-17	FQZ5U111	u	Subministre i col·locació d'aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment	199,94	€
	B0714000	kg	Morter sintètic de resines epoxi	14,00000	€
	BQZ5U111	u	Aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fun	172,27000	€
			Altres conceptes	13,67000	€
P-18	G973412A	m	Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordins de pedra granítica, de 10x8x10 cm, col·locats amb morter de ciment 1:6	41,02	€
	B9B11200	u	Llambordí granític de 10x8x10 cm	22,50000	€
			Altres conceptes	18,52000	€
P-19	K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb canón sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	9,48	€
	B2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb canón sobre la deposició controlada del	9,48000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-20	K9V3C11K	U	reposició de tanques de veïns i ajuts de col·locació de mobiliari	80,75	€
	B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,41008	€
	B8AZC100	kg	Vernís de poliuretà d'1 component	0,50355	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 22/05/14

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0FG3AA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 18x18x1 cm, de c	0,99036	€
	B0FG38A3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 15x15x1 cm, de c	0,97650	€
	B0A30A00	cu	Gafes de pala i punta	0,07720	€
	B9VZB500	m	Peça per a graonera, de fusta de pi de 10x5 cm	30,19800	€
			Altres conceptes	47,59431	€
P-21	Z0010008	m	Subministre i col·locació de tanca metàl·lica model Verja Eurocat electrosoldada plegada de color verd o similar. Inclou col·locació de 2 portes de 4 m. d'amplada amb de 2 fulles batents amb el mateix material	40,25	€
			Sense descomposició	40,25000	€
P-22	Z00100DD0	Pa	Subministrament i col·locació de senyalítica informativa	2.650,00	€
			Sense descomposició	2.650,00000	€

Dijous, 22 de maig de 2014

Àrea d'Urbanisme
Departament de Projectes i Habitatge

Cristina Casas Facerías
Arquitecta municipal

Amidaments

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

AMIDAMENTS

Data: 21/05/14

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST PU14006OT
 Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 F22113L2 m2 Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjanç manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **200,000**

2 F216U001 m TREBALLS D'ENDERROC I REPOSICIÓ DE TANCA METALLICIA EXISTENT , A MÀ I AMB MARTELL PICADOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNES SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tanca		72,000				72,000	C#*D#*E#*F#
2			0,000	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **72,000**

3 F221C620 M3 EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			150,000			0,200	30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

4 E2221423 M3 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	possibles intal.lacions		15,000	0,300	0,300		1,350	C#*D#*E#*F#
2	rasa fonaments paret		35,000	0,500	0,500		8,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,100**

5 F226V010 M3 TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000			1,200	12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12,000**

6 F241U103 M3 TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Runes i terres		10,100			1,200	12,120	C#*D#*E#*F#
2			148,000		0,200	1,200	35,520	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 21/05/14

Pàg.: 2

TOTAL AMIDAMENT **47,640**

7	K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			
---	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,200				7,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,200**

Obra 01 PRESSUPOST PU14006OT
Capítol 04 URBANITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25,000	6,000			150,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **150,000**

2	E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material			
---	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			150,000				150,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **150,000**

3	E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic			
---	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	vorera		150,000				150,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **150,000**

4	F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5			
---	----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **200,000**

5	G973412A	m	Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordins de pedra granítica, de 10x8x10 cm, col·locats amb morter de ciment 1:6			
---	----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			35,000				35,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **35,000**

AMIDAMENTS

Data: 21/05/14

Pàg.: 3

6 F922101F m3 Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			110,000	0,100			11,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,000

7 F9B4UA60 m2 Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

8 FQ22PC80 u Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 Z00100DD0 Pa Subministrament i col·locació de senyalítica informativa

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

10 Z0010008 m Subministre i col·locació de tanca metàl·lica model Verja Eurocat electrosoldada plegada de color verd o similar. Inclou col·locació de 2 portes de 4 m. d'amplada amb de 2 fulles batents amb el mateix material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 80,000

11 F9F5C210 m2 Paviment de peces de formigó de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, sobre llit de sorra i terra vegetal de 10 cm de gruix, amb reblliment de junts amb sorra fina i terra vegetal i compactació del paviment acabat tipus Terana Green de Breinco o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ESCOCELLS		60,000				60,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 60,000

12 FQ13A296 u Subministre i col·locació de banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

13 FQ13M220 u subministre i col·locació de cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

AMIDAMENTS

Data: 21/05/14

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

14 F932101J m3 Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			110,000	0,120			13,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,200**

15 FQZ5U111 u Subministre i col·locació d'aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

Obra 01 PRESSUPOST PU14006OT

Capítol 10 PARTIDES ALÇADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	HBC1KJ08	PA	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER DESPESES DEL COMPLIMENT DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE LES OBRES

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 K9V3C11K U reposició de tanques de veïns i ajuts de col·locació de mobiliari

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

Pressupost

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

PRESSUPOST

Data: 21/05/14

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost PU14006OT
 Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjanç manuals (P - 5)	0,52	200,000	104,00
2 F216U001	m	TREBALLS D'ENDERROC I REPOSICIÓ DE TANCA METALLICIA EXISTENT , A MÀ I AMB MARTELL PICADOR I CÀRREGA MANUAL I MECÀNICA DE RUNES SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR. (P - 4)	13,18	72,000	948,96
3 F221C620	M3	EXCAVACIÓ I CÀRREGA DE TERRA PER A CAIXA DE PAVIMENT EN TERRENY DE TRÀNSIT, AMB MITJANS MECÀNICS. (P - 6)	4,00	30,000	120,00
4 E2221423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES I POUS FINS A 1,5 M. DE FONDÀRIA, EN TERRENY COMPACTE, AMB MITJANS MECÀNICS I CÀRREGA A CAMIÓ (P - 1)	10,53	10,100	106,35
5 F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL (P - 7)	5,82	12,000	69,84
6 F241U103	M3	TRANSPORT DE TERRES AMB CAMIO DE 12 T FINS L'ABOCADOR. (P - 8)	9,60	47,640	457,34
7 K2RA7L01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 19)	9,48	7,200	68,26

TOTAL Capítol 01.01 1.874,75

Obra 01 Pressupost PU14006OT
 Capítol 04 URBANITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F226V010	M3	TERRAPLENAT I ANIVELLAMENT DE TERRES AMB MAQUINES AUTOMOTRIUS AMB COMPACTACIO DEL 95% DEL PM, AMIDAMENT SOBRE PERFIL (P - 7)	5,82	150,000	873,00
2 E923U001	m2	Subbase de grava de 8 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 2)	5,66	150,000	849,00
3 E9G11AB1	m2	Paviment de formigó HM-30/B/20/I+E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic (P - 3)	32,77	150,000	4.915,50
4 F96511D5	m	Vorada recta de peces de formigó, monocapa, amb secció normalitzada 100x20x8 mm Tipus tauló , de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa), segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter M-5 (P - 11)	24,10	200,000	4.820,00
5 G973412A	m	Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordins de pedra granítica, de 10x8x10 cm, col·locats amb morter de ciment 1:6 (P - 18)	41,02	35,000	1.435,70
6 F922101F	m3	Subbase de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 9)	22,98	11,000	252,78
7 F9B4UA60	m2	Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 60 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 12)	131,68	15,000	1.975,20
8 FQ22PC80	u	Paperera de peu de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, sistema de apertura frontal, tapa superior de plàstic resistent als impactes i base de formigó polit, col·locada encastada a la sorra (P - 16)	464,39	1,000	464,39

EUR

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

PRESSUPOST

Data: 21/05/14

Pàg.: 2

9	Z00100DD0	Pa	Subministrament i col·locació de senyalítica informativa (P - 22)	2.650,00	1,000	2.650,00
10	Z0010008	m	Subministre i col·locació de tanca metàl·lica model Verja Eurocat electrosoldada plegada de color verd o similar. Inclou col·locació de 2 portes de 4 m. d'amplada amb de 2 fulles batents amb el mateix material (P - 21)	40,25	80,000	3.220,00
11	F9F5C210	m2	Paviment de peces de formigó de forma rectangular 20.8x11.8 i 8 cm de gruix color desert, sobre llit de sorra i terra vegetal de 10 cm de gruix, amb reblliment de junts amb sorra fina i terra vegetal i compactació del paviment acabat tipus Terana Green de Breinco o similar (P - 13)	45,13	60,000	2.707,80
12	FQ13A296	u	Subministre i col·locació de banc de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 240 cm. ancorat amb tags d'expansió (P - 14)	1.264,21	4,000	5.056,84
13	FQ13M220	u	subministre i col·locació de cadira de llosa de formigó armat polit i hidrofugat color negre, amb suports de d'acer inoxidable polit AISI 316 de llargada exterior 60 cm. ancorat amb tags d'expansió (P - 15)	591,26	4,000	2.365,04
14	F932101J	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM (P - 10)	23,52	13,200	310,46
15	FQZ5U111	u	Subministre i col·locació d'aparcament de bicicletes individual, d'escuma de poliuretà d'alta densitat i base de fundició d'alumini apte per a aparcar bicicletes petites model Key de Santa i Cole o similar, color a escollir per la DF, col·locat encastat al paviment (P - 17)	199,94	4,000	799,76

TOTAL	Capítol	01.04	32.695,47
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra 01 Pressupost PU14006OT

Capítol 10 PARTIDES ALÇADES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	HBC1KJ08	PA	PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR PER DESPESES DEL COMPLIMENT DEL PLA DE SEURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIO DE LES OBRES (P - 0)	550,00	1,000	550,00
2	K9V3C11K	U	reposició de tanques de veïns i ajuts de col·locació de mobiliari (P - 20)	80,75	5,000	403,75
TOTAL	Capítol	01.10				953,75

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 21/05/14

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	1.874,75
Capítol	01.04	URBANITZACIÓ	32.695,47
Capítol	01.10	PARTIDES ALÇADES	953,75
Obra	01	Pressupost PU14006OT	35.523,97
			35.523,97

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost PU14006OT	35.523,97
			35.523,97

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Pujada Puig Rom, 117-119

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 21/05/14

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			%
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	5,28
Capítol	01.04	URBANITZACIÓ	92,04
Capítol	01.10	PARTIDES ALÇADES	2,68
Obra	01	Pressupost PU14006OT	100,00
			100,00

NIVELL 1: OBRA			%
Obra	01	Pressupost PU14006OT	100,00
			100,00

projecte d'ordenació de la zona del Castrum Visigòtic al c/ Puiada Puiq Rom. 117-119

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	35.523,97
13 % Despeses generals SOBRE 35.523,97.....	4.618,12
6 % Benefici Industrial SOBRE 35.523,97.....	2.131,44
Subtotal	42.273,53
21 % IVA SOBRE 42.273,53.....	8.877,44
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 51.150,97

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CINQUANTA-UN MIL CENT CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)

Dimecres, 21 de maig de 2014

Àrea d'Urbanisme
Departament de Projectes i Habitatge

Cristina Casas Facerías
Arquitecta municipal

