



PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 26 de març de 2018

Àrea: **URBANISME I MEDI AMBIENT**

Expedient núm. **2016/003552**

Francisco Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO:

Que a l'esborrany de l'acta de la sessió ORDINÀRIA del Ple del dia 26 de març de 2018 hi consta que per unanimitat dels membres presents, dels disset que de fet i de dret integren la corporació, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

**"11.0.- Finalització de les obres de reforma interior dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal**

#### **Identificació de l'expedient**

Finalització de les obres de reforma interior dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal, d'iniciativa municipal.

#### **Antecedents**

1. Amb data 9 de febrer de 2017, l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 372/17 resol aprovar definitivament el document anomenat "Projecte bàsic i executiu de reforma interior dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal" de Roses, redactat per l'arquitecte Dani Abad Riera el febrer de 2016, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 326.340,50 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1DUN, de data 28.06.2016 i la resolució es publica al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 38 del 23 de febrer de 2017.

2. En relació amb la contractació de les obres de reforma interior dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal (exp. 2017/001619) la Junta de Govern Local del 26 de juny de 2017 acorda adjudicar-les a l'empresa Argón Informàtica, SA i, el 20 de desembre de 2017, el





contractista adjudicatari manifesta que es troba amb un problema de disposició de recursos per poder finalitzar l'obra i sol·licita la cessió del contracte d'obres a favor de l'empresa contractista d'obres Elecnor, SA.

La Junta de Govern Local del 5 de febrer de 2018, acordar denegar la cessió del contracte de l'obra «Reforma interior dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal», sol·licitada per Argón Informàtica, SA a favor de a l'empresa Elecnor, SA, que es procedeixi a tramitar la resolució del contracte d'obres per venciment del termini d'execució i a preparar la documentació corresponent per a la licitació de les obres que han quedat pendents d'execució.

3. El febrer del 2018 els serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme redacten el document anomenat «Documentació tècnica per a la finalització de les obres de reforma dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal de Roses, en base al projecte bàsic i executiu aprovat definitivament segons Decret 372/17, de 9 de febrer de 2017», que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 270.594,72 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la ref. 2DUN\_13/23/33\_EXP.2016-003552\_DT16022018\_PU15014EN.

L'objecte d'aquesta documentació tècnica és definir les obres necessàries per acabar les obres de reforma dels vestidors i corregir les petites mancances detectades en els amidaments, durant l'execució de les obres. Aquestes obres es troben a mig fer i ja estaven contingudes, en quasi la seva totalitat, al projecte que obtingué l'aprovació en data 9/02/2017.

Es redacta aquest document com a separata del que ja obtingué l'aprovació i que contempla les obres que queden per executar per facilitar la contractació d'aquestes, que són les que es descriuen a la documentació tècnica i que a continuació es detallen:

Les obres executades i les que queden pendents d'execució queden englobades en quatre àmbits: serveis generals, espais de comunicació, vestidors V1, V2 i àrbitres i vestidors V3 a V6. Concretament:

- Els treballs dels serveis generals, situats al vestíbul principal d'accés a les instal·lacions esportives, s'han executat al 80%.
- En els espais de comunicació, com són els passadissos, les obres es troben executades al 60%.
- En els vestidors V1, V2 i àrbitres s'han realitzat bona part de les obres de reforma previstes en el projecte inicial.





- En els vestidors V3 a V6, no s'ha executat cap partida d'obra, ja que es troben, actualment, en funcionament per a donar servei a la pista poliesportiva mentre es finalitzen els vestidors V1 i V2. Per tant, en aquests mòduls resta per executar el 100% de les obres de reforma previstes i que queden definides en els plànols i document del pressupost de la documentació tècnica.

4. Amb data 23 de febrer de 2018 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen favorablement la documentació tècnica a dalt esmentada i formulen una proposta de resolució.

5. Consta a l'expedient l'informe de la interventora accidental, de 8 de març de 2018.

6. El dia 19 de març de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Cinquè. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).





Setè. L'òrgan responsable per aprovar la documentació tècnica seria l'alcaldeessa en virtut de l'article 21.1.o) de la Llei 7/85 (LBRL) però, en aquest cas, al que no trobar-se emparada l'obra en el pressupost la competència serà del Ple de l'Ajuntament.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan, s'adopta el següent

## ACORD

1. Aprovar el document anomenat «Documentació tècnica per a la finalització de les obres de reforma dels vestidors del pavelló poliesportiu municipal de Roses, en base al projecte bàsic i executiu aprovat definitivament segons Decret 372/17, de 9 de febrer de 2017», redactat pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 270.594,72 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la ref. 2DUN\_13/23/33\_EXP.2016-003552\_DT16022018\_PU15014EN.

2. Comunicar-ho als Departaments d'Intervenció i de Contractació, per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos. EXP. 2016/003552

I, perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta, a la data de la signatura electrònica.

Document signat electrònicament.

