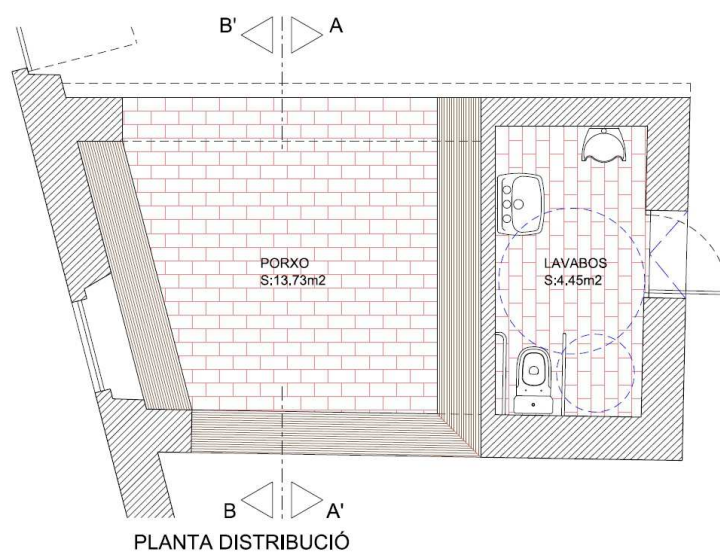




**DOCUMENTACIÓ TÈCNICA OBRES DE
REPARACIÓ MENOR DE L'ESPAI DESTINAT
A SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL**

MAIG 2016

PU15016OT

0. ÍNDEX

DOCUMENT NÚM. 1 - MEMÒRIA

- 1 DADES GENERALS
- 2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA
- 3 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
- 4 SEGURETAT I SALUT
- 5 TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA
- 6 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- 7 PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
- 8 ANNEXES
 - Annex 1. Estudi bàsic de seguretat i salut

DOCUMENT NÚM. 2 - PLÀNOLS

- 1.1 SITUACIÓ
- 1.2 EMPLAÇAMENT - ORTOFOTOMAPA
- 2.1 INFORMACIÓ URBANÍSTICA – PGOU
- 2.2 INFORMACIÓ URBANÍSTICA – PE CATÀLEG PATRIMONI, EDIFICIS I BÈNS D'INTERÈS
- 3.1 ESTAT ACTUAL
- 4.1 PROPOSTA
- 5.1 INSTAL·LACIONS, COTES, ESTRUCTURA I FUSTERIA
- 6.1 SUPERPOSICIÓ ENDERROCS I OBRA A REALITZAR
- 7.1 ESTAT ACTUAL PLANTA GENERAL I FAÇANA ZONA ACCÉS CEMENTIRI
- 7.2 PROPOSTA PLANTA GENERAL I FAÇANA ZONA ACCÉS CEMENTIRI

DOCUMENT NÚM. 3 - PRESSUPOST

- 1 AMIDAMENTS I PRESSUPOST

1. DADES GENERALS

Identificació i agents del projecte

Títol

Documentació tècnica per obres de reparació menor de l'espai destinat a serveis en el cementiri municipal

Emplaçament

Cementiri de Roses

Promotor

Ajuntament de Roses

Tècnic redactor

Carles Victoria Planas, arquitecte municipal

Delineació i producció

Àrea d'Urbanisme.

David Alabau, delineant

Paki Goikoetxea, delineant

Vicenta Serrano, delineant

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

L'Ajuntament de Roses a iniciativa de la Regidoria de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient proposa la realització de les obres per la reforma interior del mòdul de serveis ubicat a la zona d'accés, adossat a la tanca de l'entrada del cementiri, i que el pas del temps l'ha deixat obsolet.

La finalitat de la reforma d'aquest espai, actualment destinat a magatzem i serveis, és fonamentalment actualitzar i adaptar-lo a persones de mobilitat reduïda a l'hora que es formalitza una àrea d'estada coberta que facilita l'obertura a la tanca de la finestra original, al igual que la resta de finestres de façana, tapiada al llarg del temps, ajudant a millorar i recuperar la fisonomia de la façana original. No es modifica la volumetria actual i les obres es consideren de manteniment i reparació menor.

Li és d'aplicació el PGOU de Roses aprovat definitivament el juliol de 1993. L'àmbit del cementiri s'ubica en sòl urbà. Es qualifica de sistema d'equipaments i dotacions amb la clau D9-Cementiri- i sistema de parcs i jardins -clau C2 – jardí urbà.

Li són d'aplicació els articles del 24 al 31 de la normativa del PGOU de Roses i el Pla Especial del catàleg de Patrimoni, edificis i bens d'interès. Es troba catalogat amb el nivell de protecció bàsic-B- La fitxa número 97 recull la descripció del bé i els elements objecte de protecció que en el projecte presentat es respecten.

Al tractar-se d'una intervenció que afecta un objecte de protecció, és necessari l'informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Comissió Territorial de Patrimoni).

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

No es desvirtua la envoltant exterior tradicional, i per tant no es modifica la seva superfície original. Es reforma íntegrament els serveis facilitant l'accés a les persones amb mobilitat reduïda i es suprimeix la part destinada a magatzem per formalitzar una zona de repòs i estada coberta a l'entrada del cementiri, buidant parcialment el volum existent per formalitzar una zona porxada tot i mantenint la coberta.

Els materials i colors utilitzats són els tradicionals i els de la pròpia construcció. Remolinat i pintat de color blanc a l'exterior i toves ceràmiques a l'exterior amb bancades de fusta.

L'execució de les obres seguiran les pautes contingudes en aquests plànols .

Són obres de reparació menor, conservació i manteniment segons l'art. 34 del ROAS

4. SEGURETAT I SALUT

En l'annex núm. 5 s'inclou l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, que en compliment del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les Obres de Construcció, té per objecte establir les disposicions tècniques en base a les quals l'Adjudicatari pugi portar a terme les seves obligacions en matèria de seguretat i salut:

- redactar el corresponent Pla
- sotmetre'l a la preceptiva aprovació
- desenvolupar-lo al llarg de l'execució de les obres, sota el control del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut

5. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Es preveu un termini per a l'execució total de les obres en una sola fase de 60 dies , a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què la Direcció Facultativa de les Obres lliuri la preceptiva acta de recepció.

6. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb allò establert en l'art. 54 de la Llei de contractes del sector públic 30/2007 l'obra en qüestió no està subjecte a classificació de contractista, atès que l'import d'aquesta es inferior als 350.000 € (IVA, no inclòs).

7. PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Aplicant a l'estat d'amidaments els preus unitaris que figuren en els corresponents quadres, s'obté un **Pressupost d'Execució Material de 15.596,62 euros** .

Incrementant la qualitat anterior amb els percentatges corresponents de despeses generals i benefici industrial, i aplicant el 21% d'iva a la quantitat resultant s'obté un **Pressupost d'Execució per Contracte de 18.871,91 €**.

Roses, 3 de maig de 2016

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I EXECUCIÓ URBANÍSTICA
DE L'ÀREA D'URBANISME

Tècnic redactor

Carles Victoria Planas, arquitecte municipal

Cap de l'àrea d'urbanisme

Anna Barceló Puig, arquitecta

8. ANNEXES

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra
Treballs de reforma interior de l'espai destinat a serveis en el cementiri municipal.
- 1.2 Emplaçament
Cementiri de Roses.
- 1.3 Superfície d'actuació: 24m² aprox.
- 1.4 Pressupost d'execució material: 17.246,40 €
- 1.5 Promotor
Ajuntament de Roses
- 1.6 Tècnics autors del Projecte d'execució
Carles Victoria Planas, Arquitecte
- 1.7 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
Carles Victoria Planas, Arquitecte

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Àmbit de desenvolupament
La zona d'actuació es troba en la zona d'accés principal i en l'interior del cementiri municipal.
- 2.2 Característiques del terreny: resistència, cohesió, nivell freàtic
La intervenció no preveu afectar el terreny.
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn
Els treballs es preveuen de realitzar en la zona del cementiri municipal.
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades
No es preveu l'afectació dels serveis públics.
- 2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres:
L'obra no afecta cap vialitat.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINÀRIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desploma i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius

- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
 - Desploma i/o caiguda de les edificacions veïnes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques
 - Sobre esforços per postures incorrectes

3.3.5 REFORÇ I ESTABILITZACIÓ DEL SÒL; RECALÇAMENT DE FONAMENTS D'EDIFICACIONS EXISTENTS SI ÉS NECESSARI PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desploma i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Fallides d'encofrats
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA; CONSTRUCCIÓ DEL FERM

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7 RAM DE PALETA; OBRA CIVIL I ELEMENTS D'URBANITZACIÓ

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 PAVIMENTACIÓ; REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 INSTAL·LACIONS; SERVEIS URBANS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.10 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzades pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general privaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Les persones que intervinguin de forma mes continuada a l'obra cal que rebin informació detallada de les operacions a realitzar, utilització adequada de les màquines i mitjans auxiliars, riscos que impliquen i utilització necessària dels mitjans de protecció col·lectiva, així com del comportament que cal tenir per a combatre aquest riscos en situacions d'emergència.

Els elements de protecció col·lectiva s'ajustaran a les característiques fonamentals següents:

- Les tanques autònomes de limitació i protecció tindran com a mínim 90 cm. d'alçada, essent construïdes a base de tubs metàl·lics i amb peus per a mantenir la seva verticalitat.
- Els topalls de desplaçament de vehicles es podran realitzar amb un parell de taulons embridats, fixats al terreny per mitjà de rodons clavats a aquest, o d'una altra forma eficaç.
- Les xarxes seran de poliamida. Les seves característiques generals seran tals que compleixin, amb garantia, la funció protectora per a la qual estan previstes
- Els elements de subjecció, cinturó de seguretat, ancoratges, suports i ancoratges de xarxes tindran suficient resistència per a suportar els esforços a que puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.
- La sensibilitat mínima dels interruptors diferencials serà per a l'enllumenat de 30 A i per força de 300 m. La resistència de les preses de terra no serà superior a la que garanteix d'acord amb la sensibilitat de l'interruptor diferencial, una tensió de contacte indirecta màxima de 24 V. Es mesurarà la seva resistència periòdicament i, sobretot, l'època més seca de l'any.
- Els extintors seran adequats en agent extintor i mida al tipus d'incendi previsible, i es revisaran cada 6 mesos com a màxim.
- Els mitjans auxiliars de topografia, les cintes, banderoles, mires, etc..., seran dialèctics, atès el risc d'electrocució per les línies elèctriques i catenàries del ferrocarril.
- Les pistes per a vehicles es regaran convenientment perquè no es produeixi aixecament de pols.

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
 - Senyalització de les zones de perill
 - Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
 - Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
 - Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
 - Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
 - Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
 - Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
 - Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
 - Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
 - Sistema de reg que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
 - Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
 - Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
 - Utilització de paviments antilliscants.
 - Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
 - Col·locació de xarxa en forats horitzontals
 - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
 - Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
 - Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire
- Tot element de protecció s'ajustarà a les Normes Tècniques Reglamentàries del Ministeri de Treball (MT).
- En els casos en que no existeixi Norma d'Homologació Oficial, seran de qualitat adequada a les seves respectives prestacions.
- Totes les peces de protecció personal o elements de protecció col·lectiva compliran el que especifiqui la normativa vigent. A més, tindrà fixat un període de vida útil, que es refusarà a la finalització d'aquest.
- Quant per les circumstàncies de treball es produeixi un deteriorament més ràpid en una determinada peça de roba o equip, es farà la reposició d'aquesta, independentment de la durada prevista o data de lliurament.
- Qualsevol peça de roba o equip de protecció que hagi sofert un tracte límit, és a dir el màxim per el qual fou concebut (per exemple un accident) serà refusat i es farà la reposició al moment.
- Aquelles peces de roba que pel seu ús hagin adquirit més folgances o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.
- L'ús d'una peça de roba o equip de protecció mai representarà un risc en si mateix.
- Totes les reposicions de material personal i col·lectiu que s'hagin de dur a terme durant el transcurs de la realització de l'obra, per motius de deteriorament, mal estat, desaparició, robatori, etc..., seran a càrrec del contractista.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.4.4 INSTAL·LACIONS PROVISIONALS

- Es disposarà de caseta per a magatzem, caseta d'oficines, caseta per a vestuari, serveis higiènics i caseta menjador, degudament dotats.
- El vestuari tindrà armaris individuals amb clau, seients i calefacció.
- La caseta de serveis higiènics tindrà un lavabo i una dutxa amb aigua freda i calenta per a cada deu treballadors, i un WC per a cada 25 treballadors, amb miralls i calefacció.
- El menjador disposarà de taules i seients amb respatller, piques per a rentar els plats, escalfador de menjar, calefacció i un contenidor per a deixalles.
- Per a la neteja i conservació d'aquest locals es disposarà d'un treballador amb la dedicació necessària.

3.4.5 VIGILANT DE SEGURETAT

- Es nomenarà un vigilant de seguretat d'acord amb allò que preveu l'Ordenança General de Seguretat i higiene en el Treball.

3.4.6 COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL

- Quan a l'obra se superin els 50 treballadors, és obligat constituir un comitè de seguretat i higiene en el treball, les obligacions i forma d'actuació del qual seran les que assenyalava l'OGSHT en el seu article núm. 8.

La seva composició serà la següent:

President: El cap d'obra o persona que designi.

Vise-president: El tècnic de seguretat de l'obra.

Secretari: Un administratiu de l'obra

Vocals: L'ATS i almenys 3 treballadors que pertanyin als oficis més significatius de l'obra.

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent, que es revisarà mensualment i es farà d'immediat la reposició del material consumit.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats als centres d'assistència.

3.5.1 LLISTAT DE CENTRES D'ASSISTÈNCIA

ÀREA Bàsica de Salut (C.A.P.)

Ctra. Mas Oliva, s/n telf. 972 25 31 13

HOSPITAL DE FIGUERES

Ronda Parroco Aroles, s/n telf. 972 50 14 00

CONSORCI TRANSPORT SANITARI

telf. 972 50 50 50 / 972 67 50 50

3.5.2 RECONeixEMENT MÈDIC

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra, haurà de passar un reconeixement mèdic previ al treball i, que serà repetit en el període d'un any.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 exclou les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modif. i deroga capítols de la Ord. de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. d 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica. (Correcció d'errades: BOE: 17/10/70)
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. (Correcció d'errades: BOE: 31/10/86)
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Roses, maig de 2016

Carles Victoria Planas
Arquitecte municipal





Ajuntament de Roses
Urbanisme

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

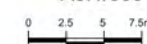
OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'ESPAI DESTINAT
A SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

TÈCNIC REDACTOR

CARLES VICTORIA PLANAS | arquitecte municipal

ESCALA

A3:1/500



PLÀNOL

EMPLAÇAMENT
ORTOFOTOMAPA

DATA

MAIG 2016

REFERÈNCIA

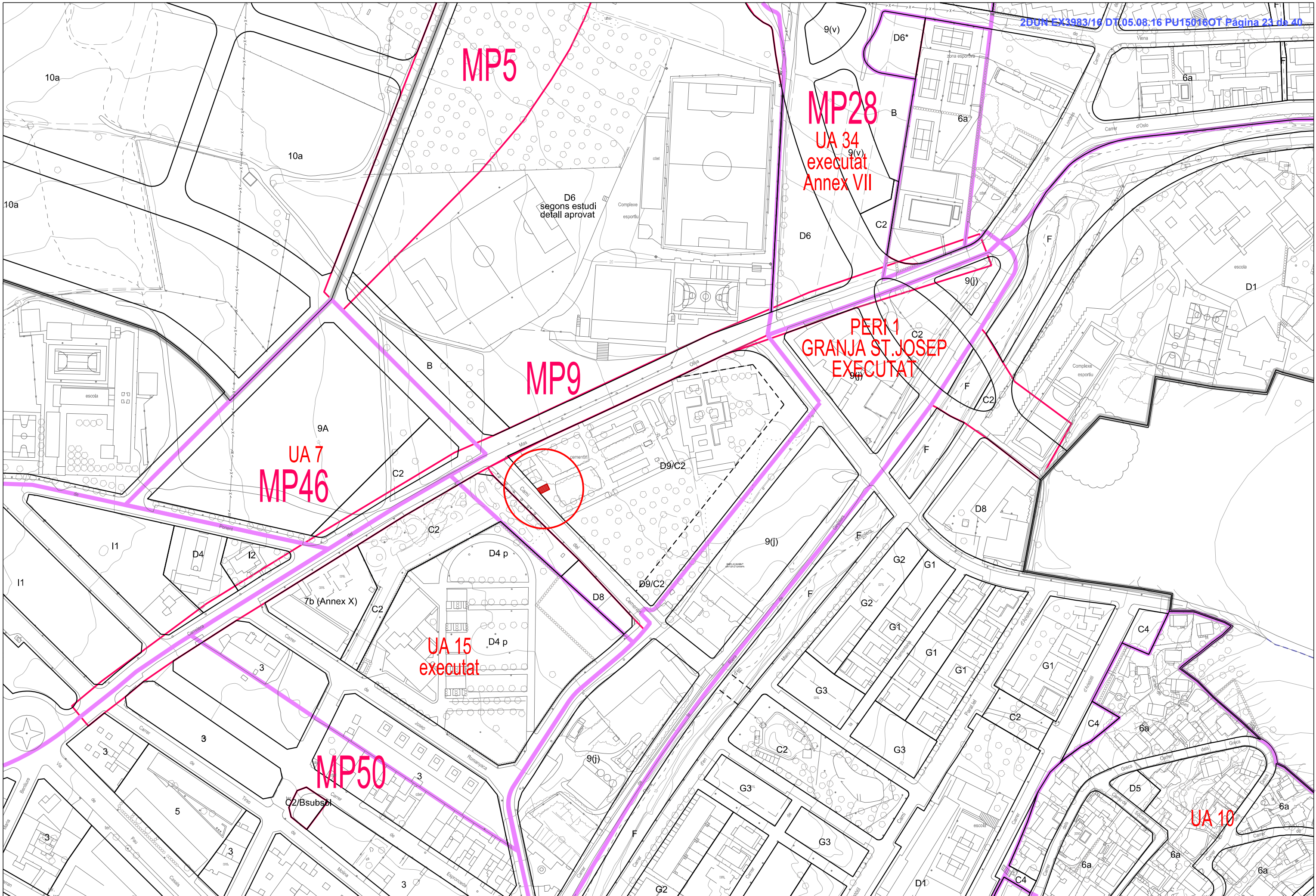
PU15016OT

NÚMERO

1

FULL

2 de 2



Ajuntament de Roses
Urbanisme

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'ESPAI DESTINAT
A SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

TÈCNIC REDACTOR

CARLES VICTORIA PLANAS | arquitecte municipal

ESCALA

A3:1/2000
0 10 20 30m.

PLÀNOL

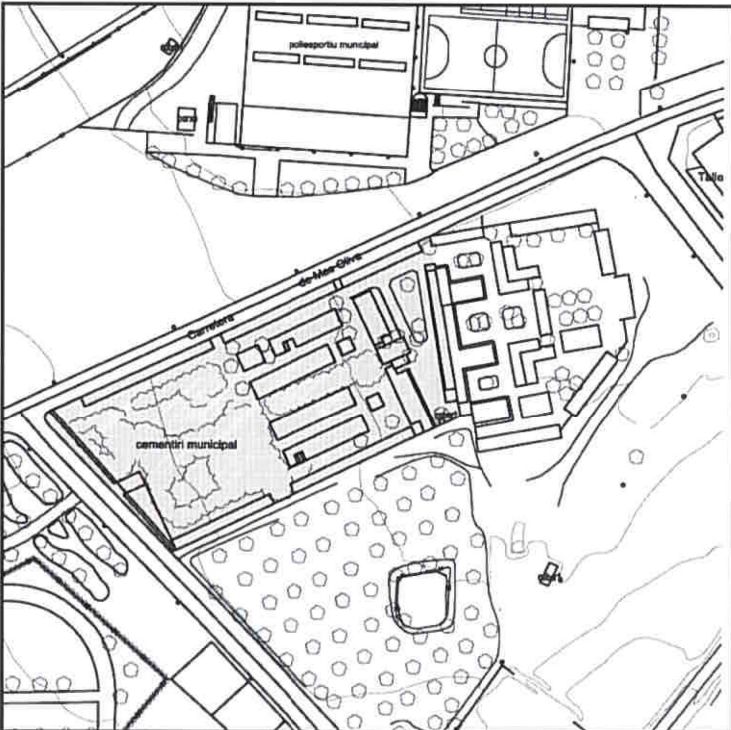
INFORMACIÓ URBANÍSTICA
PGOU PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU MAIG 2016

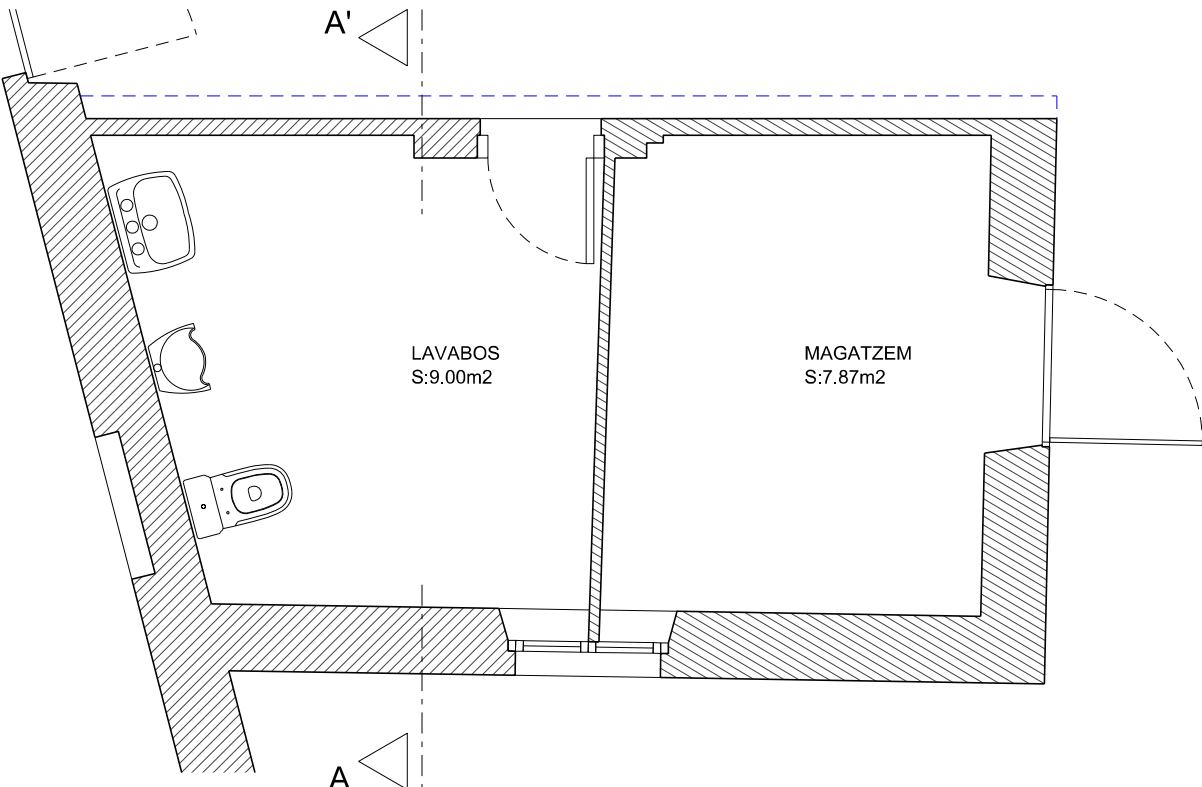
DATA

MAIG 2016
REFERÈNCIA
PU15016OT

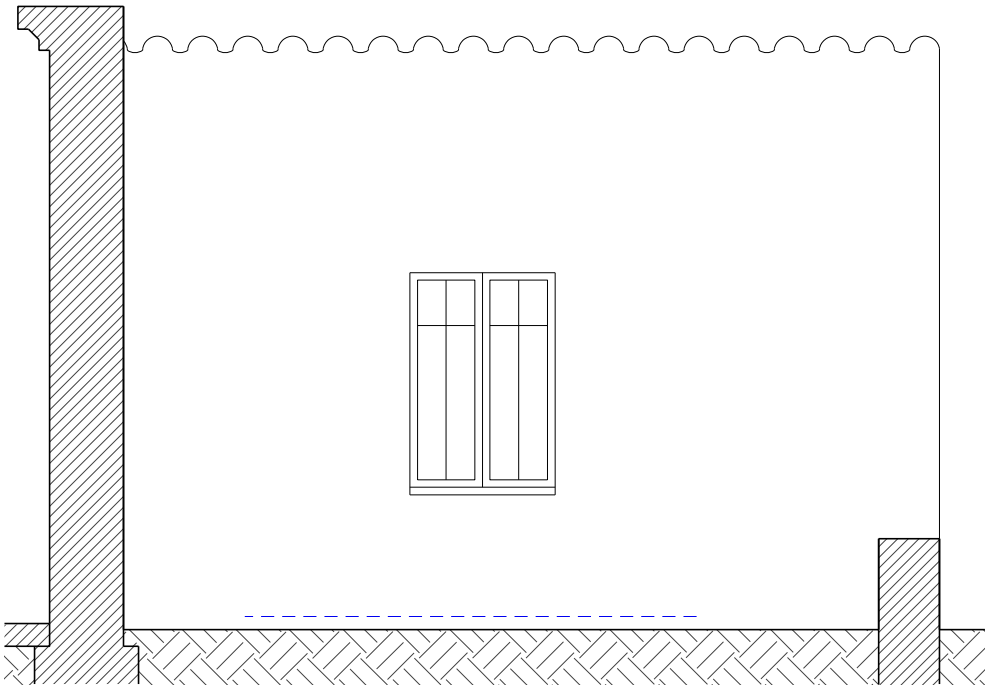
NÚMERO

2
FULL
1 de 2

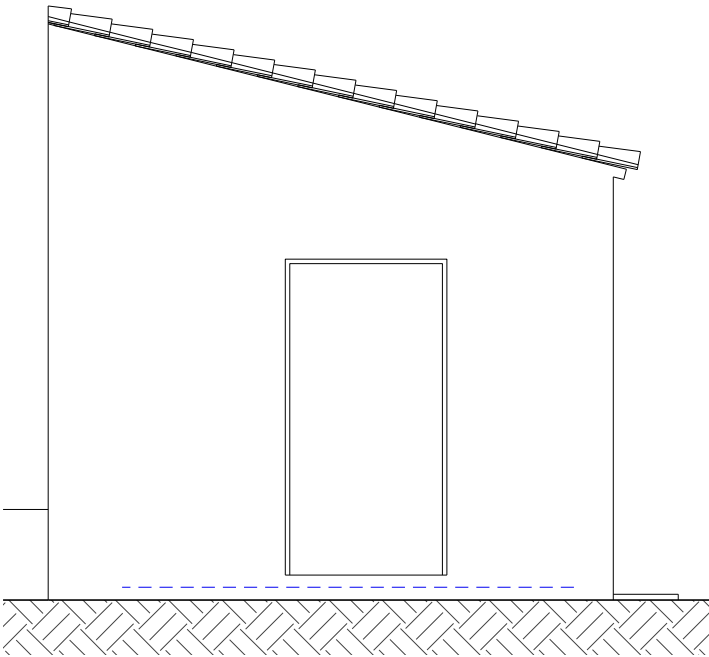
AJUNTAMENT DE ROSES PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI. EDIFICIS I BÉNS D'INTERÈS		CEMENTIRI MUNICIPAL 4DUNEX42103163DT608.08.20151PE1109418005Página 24 de 246 NP B 97 1236	
SITUACIÓ: Carretera del mas Oliva s/n COORDENADES UTM: PROPIETAT: Ajuntament de Roses RÈGIM DEL SÒL: SU DADES CADASTRALS: 5197008 TIPOLOGIA: Recinte religiós ÚS ORIGINAL: Cementiri ÚS ACTUAL: Cementiri ESTAT DE CONSERVACIÓ: Bo CRONOLOGIA: S.XIX AUTOR: NOTÍCIES HISTÒRIQUES: Breu cronologia: 1884: redacció d'un primer projecte de distribució general del cementiri per part de l'arquitecte provincial (només es va materialitzar la paret de tanca perimetral del recinte). 1885: compra d'uns terrenys per part de l'Ajuntament. 1889: expedient sobre la construcció d'un nou cementiri. Encàrrec del projecte al mestre d'obra Josep Vila i Callol (va haver de portar a terme la nova concepció aprofitant el que ja estava fet). Sol·licitud d'informes als metges Francisco Suñer Rovira i Nicolás Suñer Sagrera. Generalitat de Catalunya Departament de Territori i Sostenibilitat Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona		  	
DESCRIPCIÓ: Recinte funerari de planta aproximadament rectangular que presenta dos sectors diferenciats. El sector situat a llevant, a l'entrada, és el cementiri antic; la part de darrere, a ponent, és una ampliació moderna realitzada els anys 80 i en procés de finalització. El cementiri antic és un recinte de planta rectangular, tancat amb una paret d'uns tres metres d'alt. La façana principal i l'entrada es troben a llevant. Aquí, la porta principal està emmarcada amb unes motlures en forma de carreus als brancals i un frontó superior amb dues palmetes als extrems. A banda i banda de la porta, la paret de tanca es perllonga uns cinc metres i està decorada amb dos finestrals cecs emmarcats i un frontó superior. La continuació de la tanca perimetral és una paret senzilla, més baixa. Un cop a dins, a la dreta de la porta hi ha una estança que, originàriament, havia estat projectada com a dipòsit de cadàvers. El recinte interior presenta els nínxols distribuïts de manera perimetral i en diverses illes organitzades segons uns camins que configuren una xarxa en forma de creu. En el punt d'encreuament dels dos vials principals hi ha una gran creu monumental de pedra sobre base esgraonada. A l'extrem de ponent del camí principal i alineada amb la porta d'entrada es localitza la petita capella. És un petit edifici de planta rectangular coberta amb volta semicircular que té un pòrtic. Presenta una façana amb un arc de mig punt suportat per dues columnes sobre basament, amb capitells decorats amb volutes. El coronament superior de l'arc és una creu senzilla de pedra. A l'interior l'altar està format per una fornícula neoromànica que conté una creu. A l'angle SE hi ha una petita pila de pedra treballada. A la paret de migdia s'obre la porta que dona a la sagristia. Entre els diferents monuments funeraris que decoren les sepultures destaca el de la família del polític Pere Rahola situat a tocar la paret de tanca, a l'angle NW del recinte antic. Es tracta d'una tomba monumental que representa un gran sarcòfag únicament decorat amb un medalló central en forma de creu de Malta en baix relleu amb una dona asseguda a sobre. La figura femenina porta el cabell recollit i un vestit llarg senzill. Té la mà dreta sobre el genoll i l'esquerra descansa sobre el sarcòfag. Les cames estan encreuades i per sota de la túnica surt un dels peus, descalçat. L'autor de l'escultura és Josep Llimona i Bruguera.			
NIVELL DE PROTECCIÓ: B PROTECCIÓ BÀSICA			
OBJECTES DE PROTECCIÓ Recinte de la part antiga. Paret de tanca i façana principal: cromatisme, motlures i elements ornamentals. Distribució interna de la part antiga i volumetria Arbrat existent Capella cementiri. Tombes familiars. Les intervencions que afectin els objectes de protecció i les ampliacions, si són possibles, necessitaran, previ l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres, d'informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Comissió Territorial de Patrimoni) amb caràcter preceptiu i vinculant.			
ALTRES CATALOGACIONS:			
Ajuntament de Roses Urbanisme DOCUMENTACIÓ TÈCNICA OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'ESPAI DESTINAT A SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL		TÈCNIC REDACTOR CARLES VICTORIA PLANAS arquitecte municipal	
		ESCALA A3:1/2000 0 10 20 30m.	
		PLÀNOL INFORMACIÓ URBANÍSTICA PE DEL CATÀLEG DE PATRIMONI, EDIFICIS I BÉNS D'INTERÈS	
		DATA MAIG 2016 REFERÈNCIA PU15016OT	
		NÚMERO 2 FULL 2 de 2	



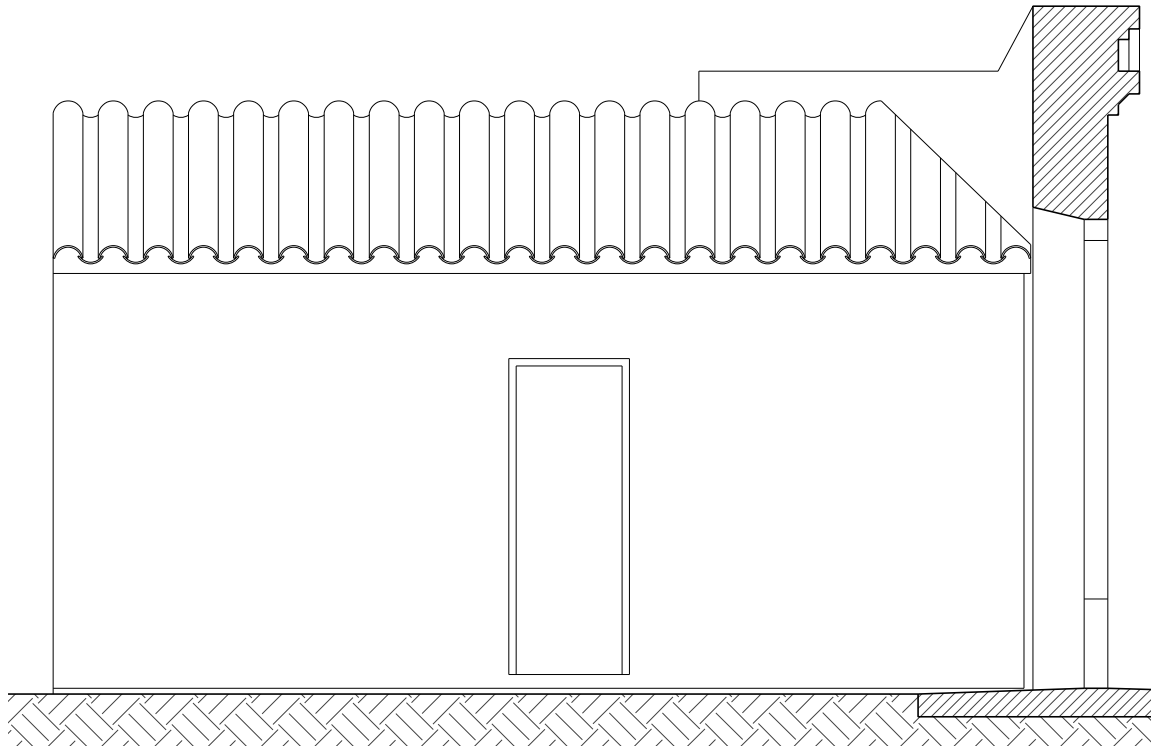
PLANTA DISTRIBUCIÓ



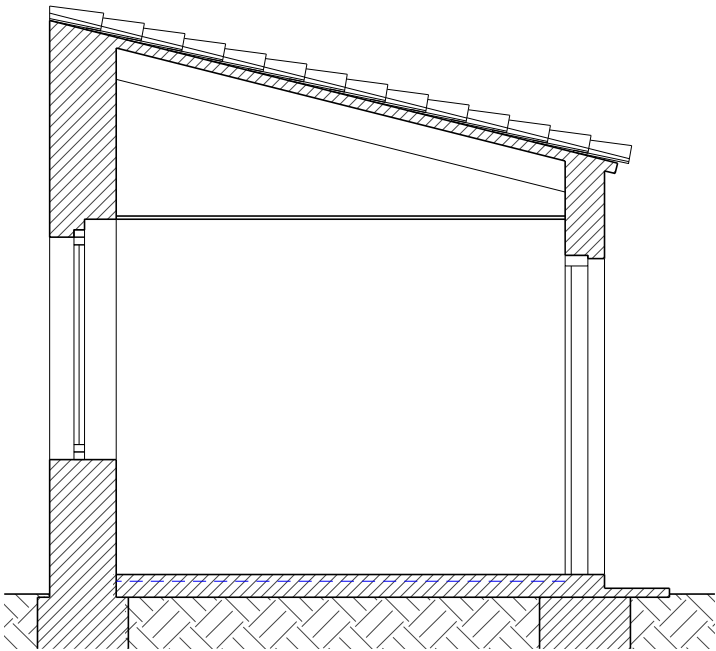
FAÇANA SUD-EST



FAÇANA NORD-EST

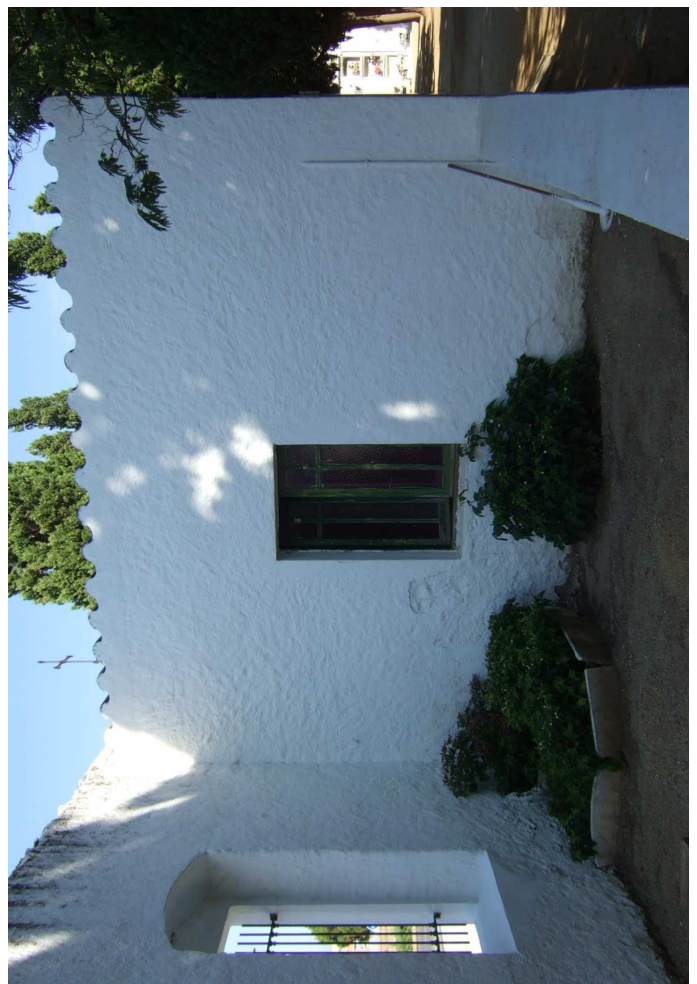


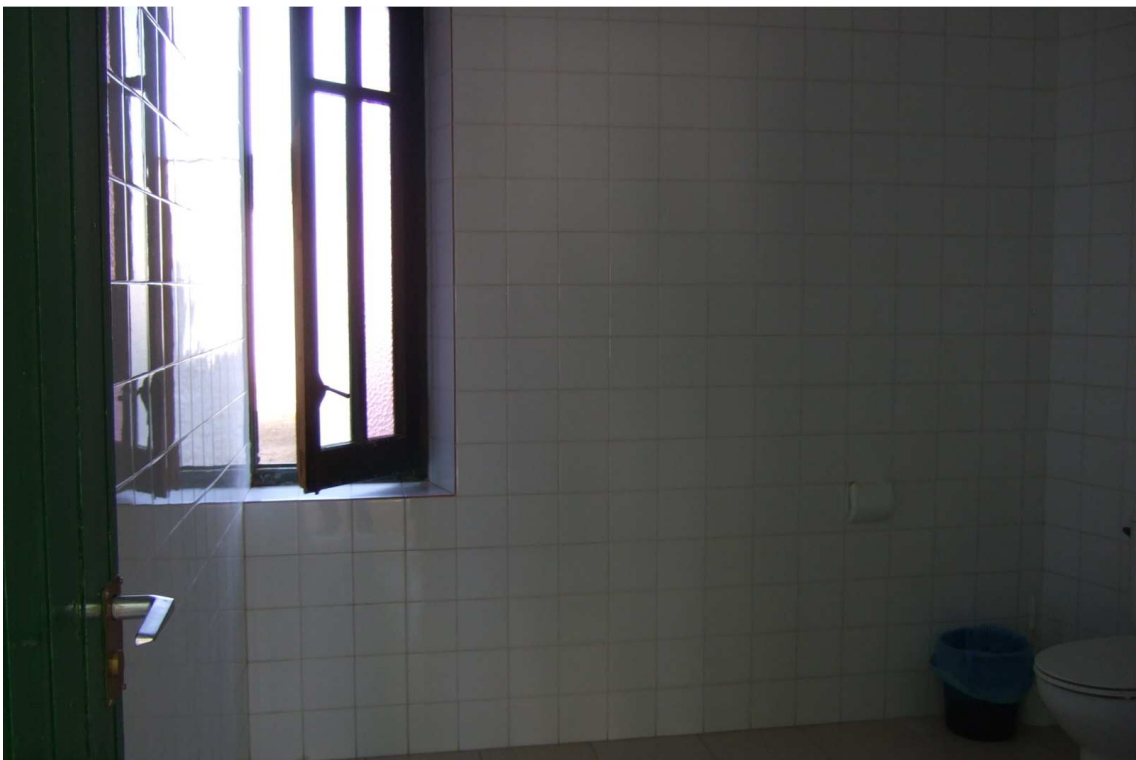
FAÇANA NORD-OEST

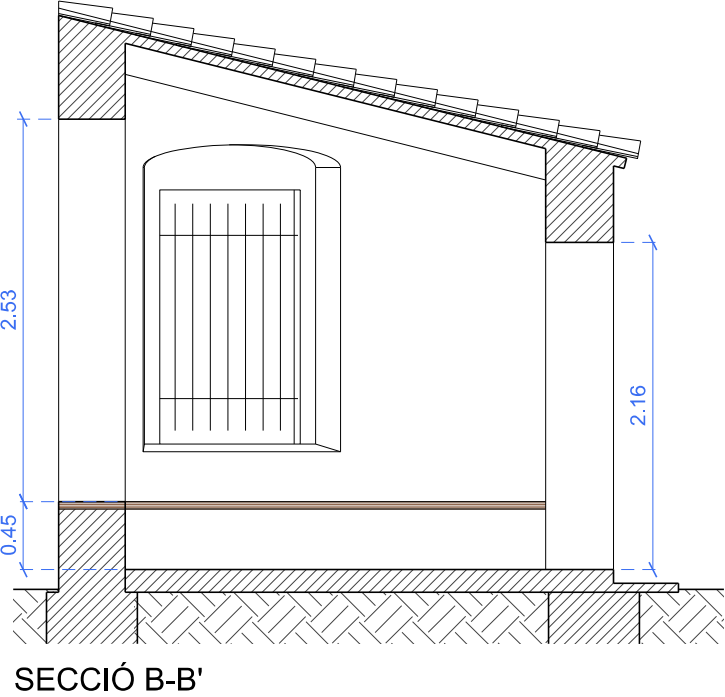
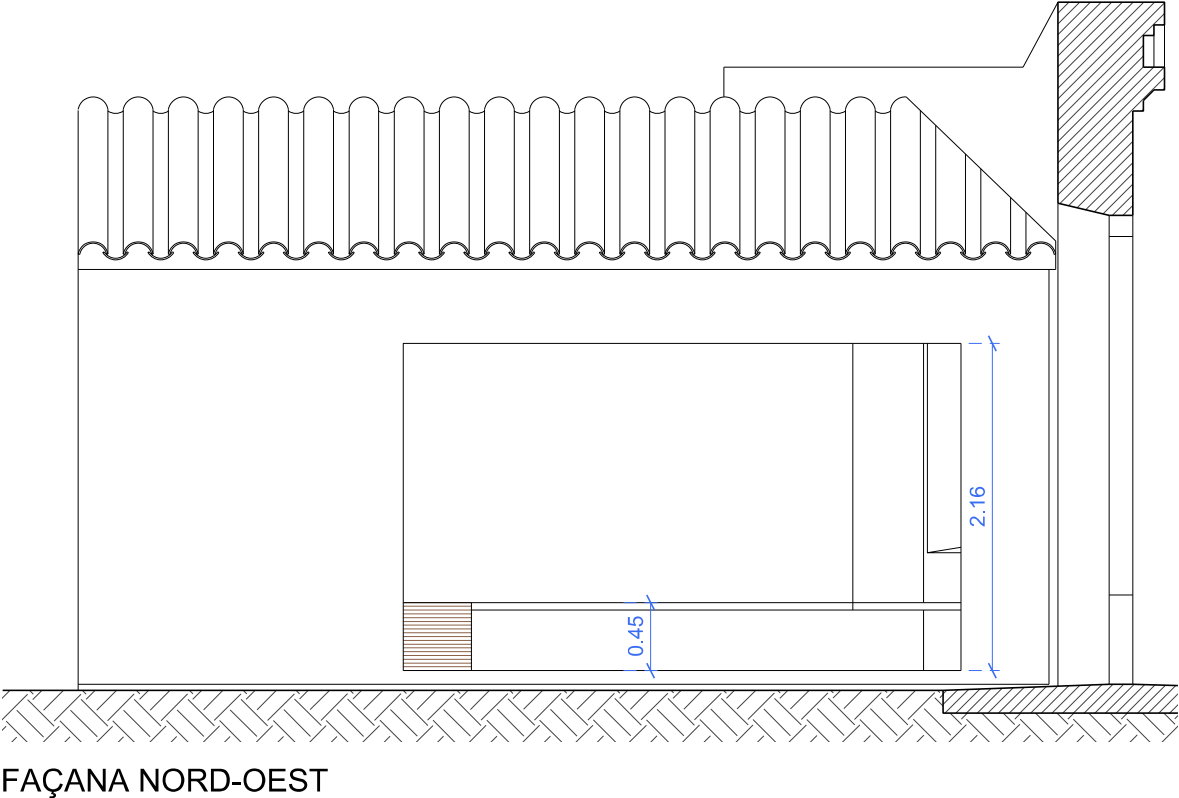
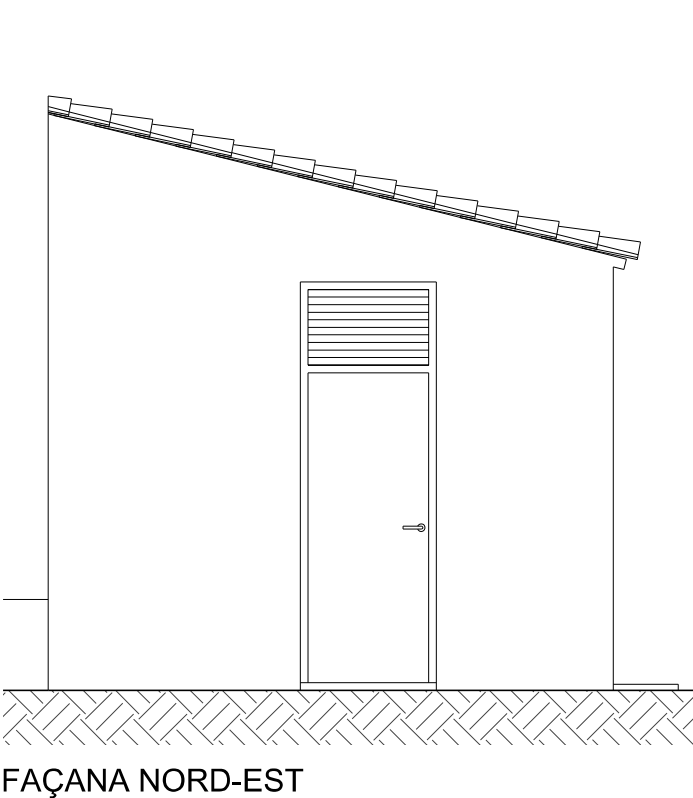
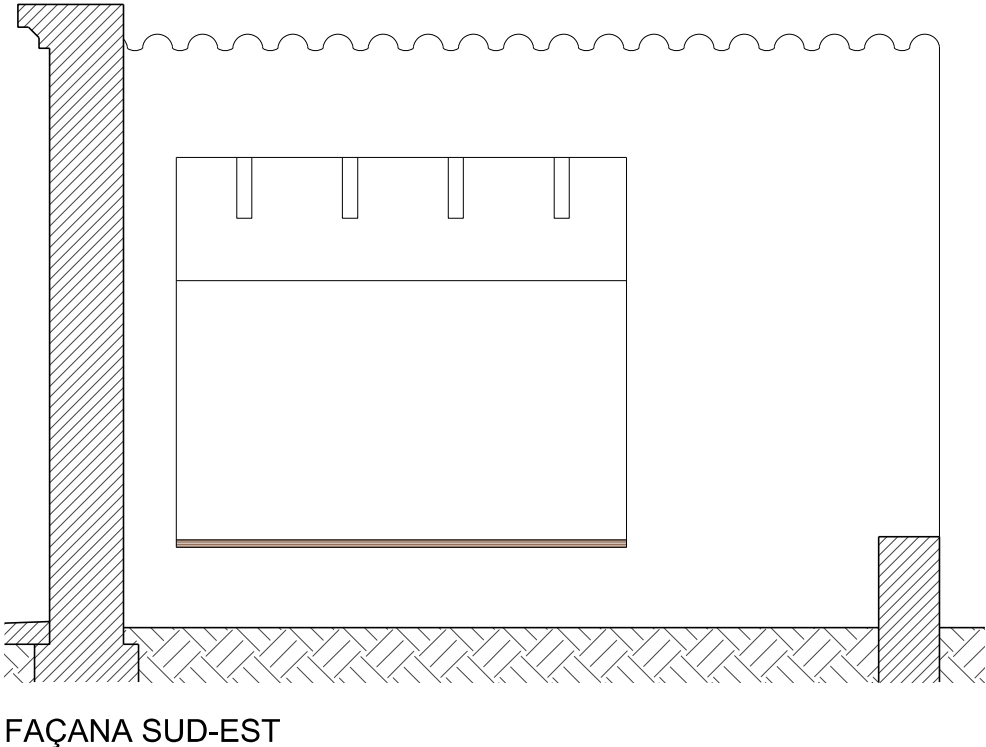
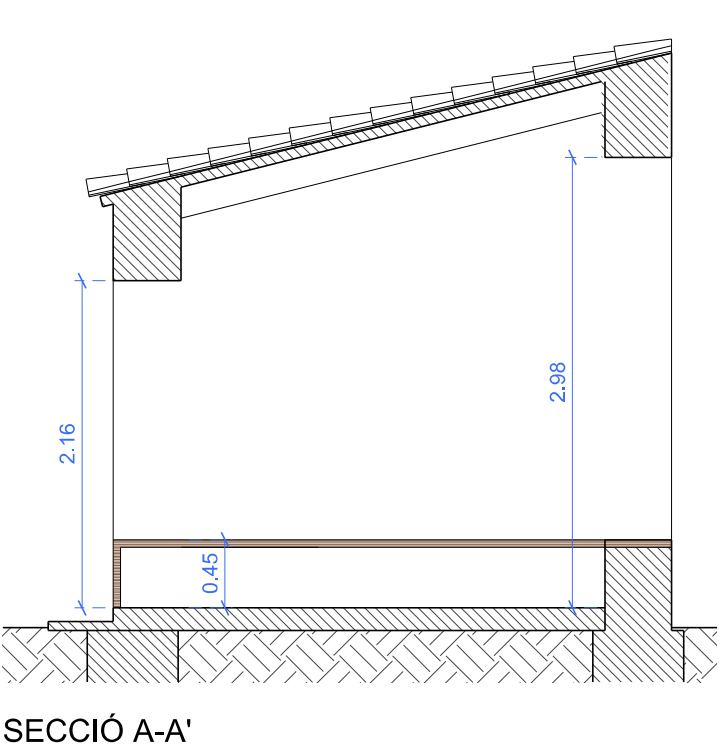
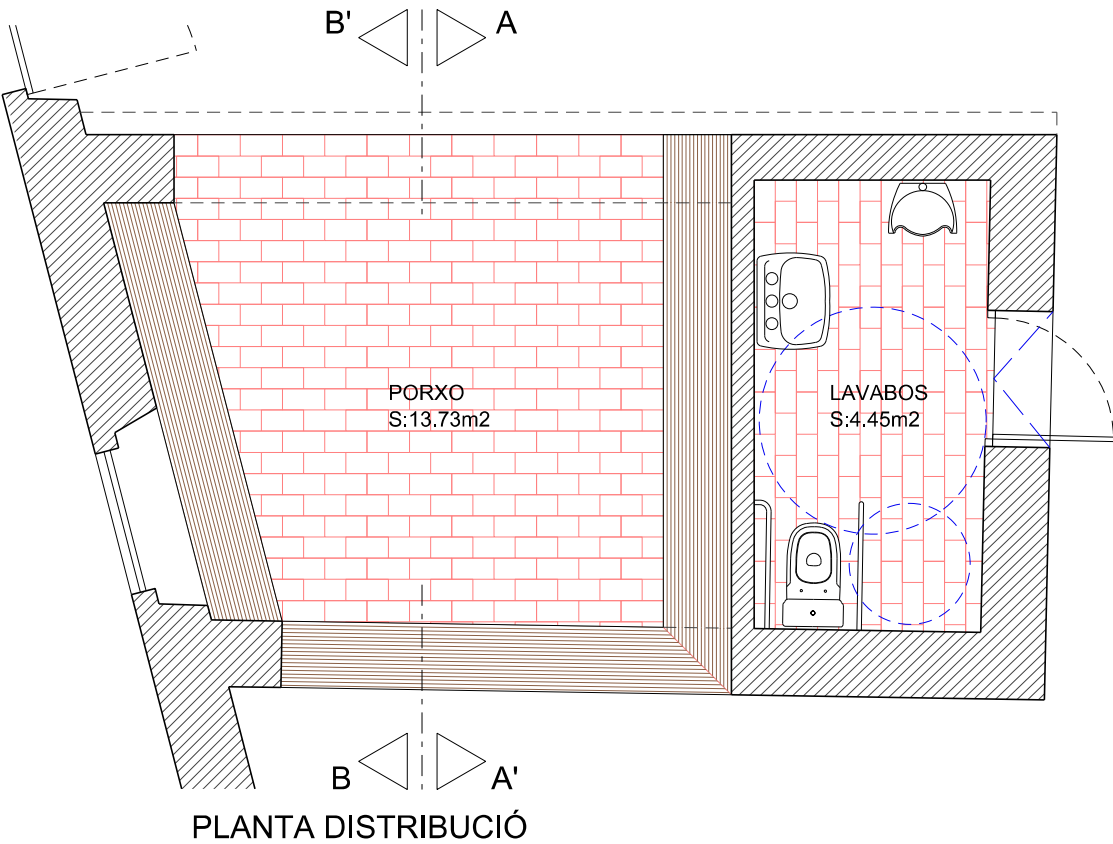


SECCIÓ A-A'









-  QUADRE ELÈCTRIC

 PUNT DE LLUM EN EL SOSTRE

 PROJECTOR SOSTRE ENCESA AMB RELLOTGE HORARI

 ENDOLL

 POLSADOR TEMPORITZADOR
-  TUB AIGUA PE

 CLAU DE PAS

 AIXETA

 LAVABO

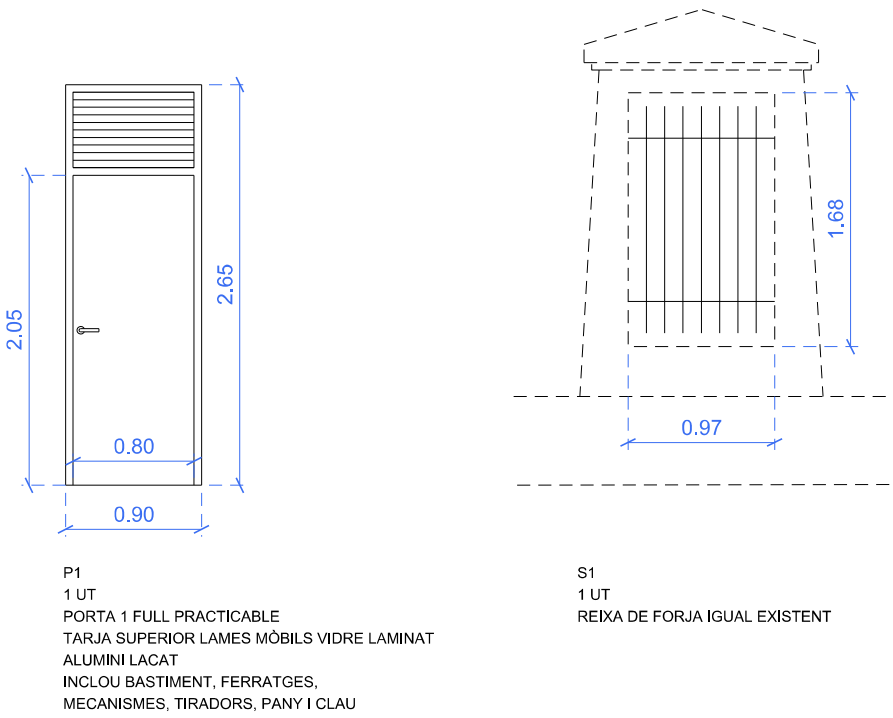
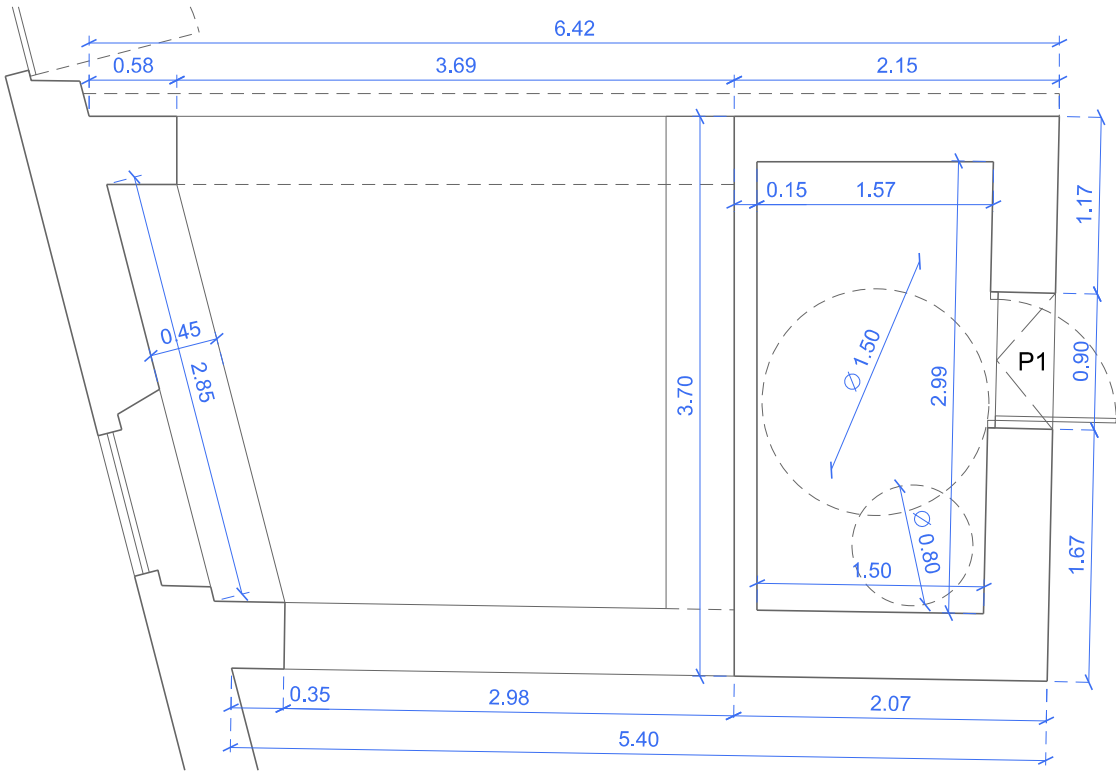
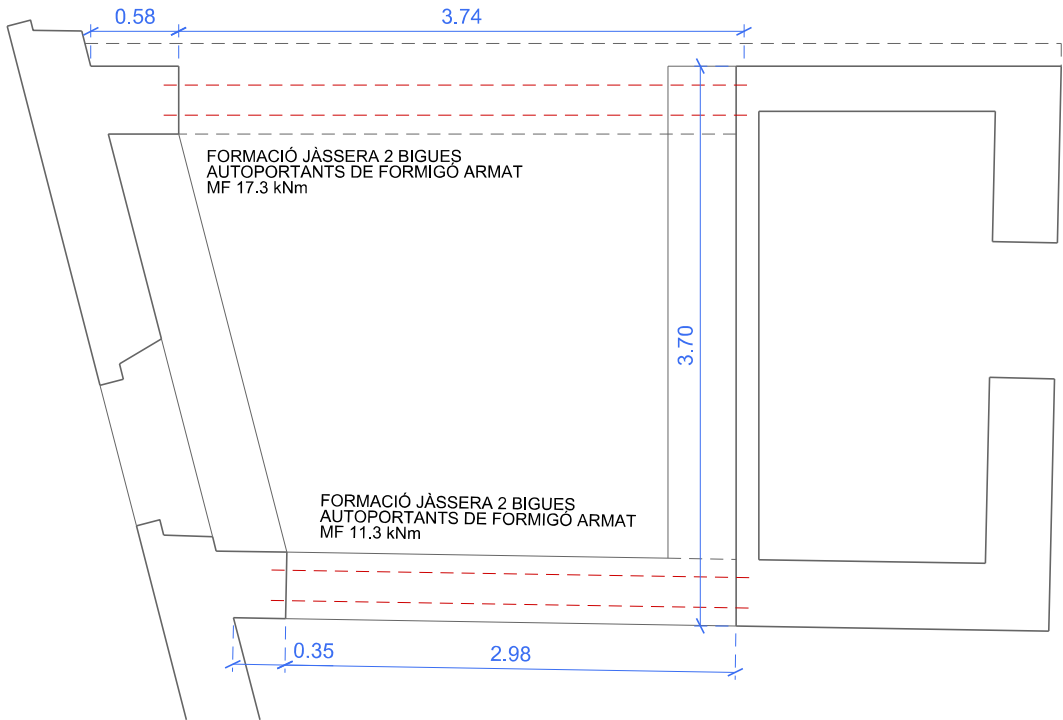
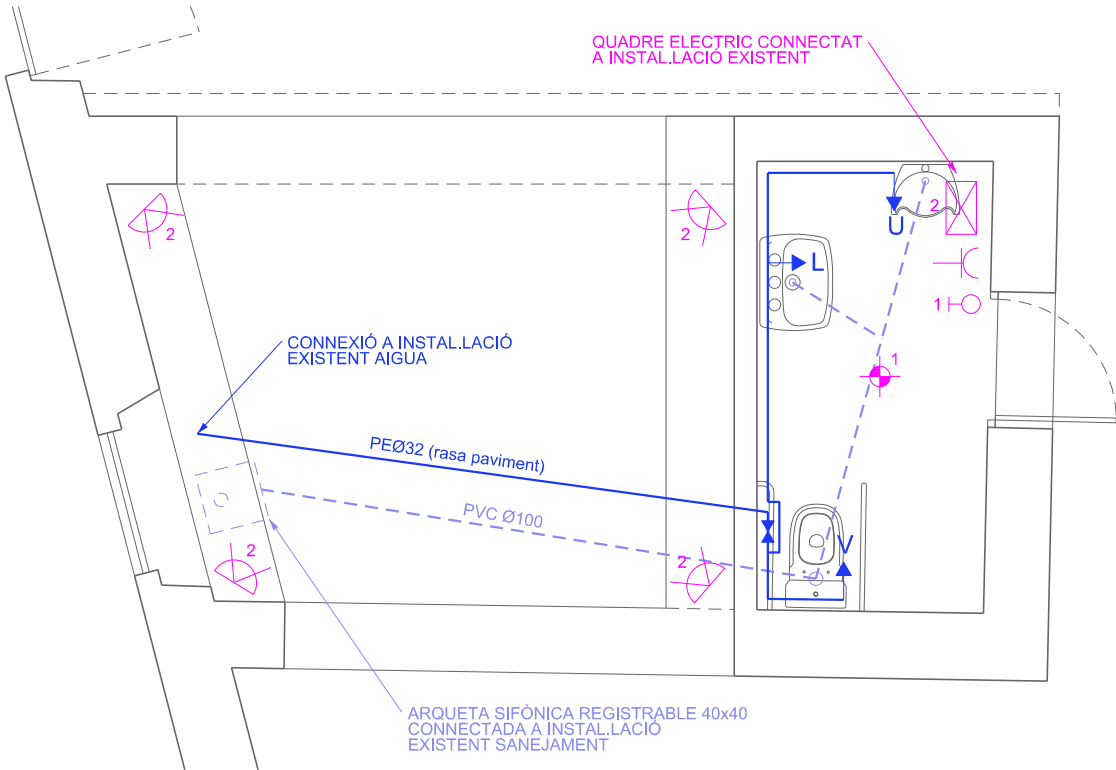
 VÀTER

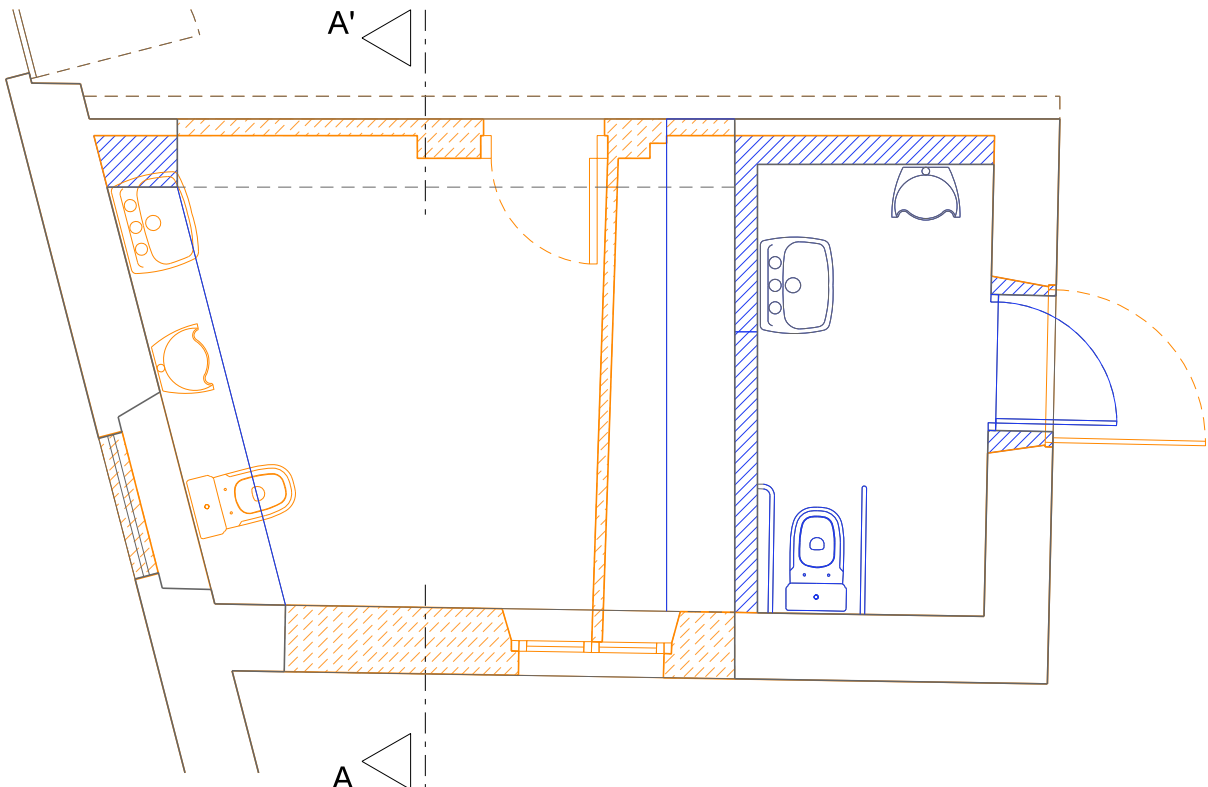
 URINARI

 TUB PVC SANEJAMENT

HIPÒTESI DE CÀRREGA EN SOSTRE COBERTA	
PES PROPI SOSTRE	3,18 kN/m2
CÀRREGA PERMANENT	1,00 kN/m2
CONCÀRREGA	4,18 kN/m2
SOBRECÀRREGA D'ÚS	2,00 kN/m2
SOBRECÀRREGA	2,00 kN/m2
CÀRREGA TOTAL	6,18 kN/m2

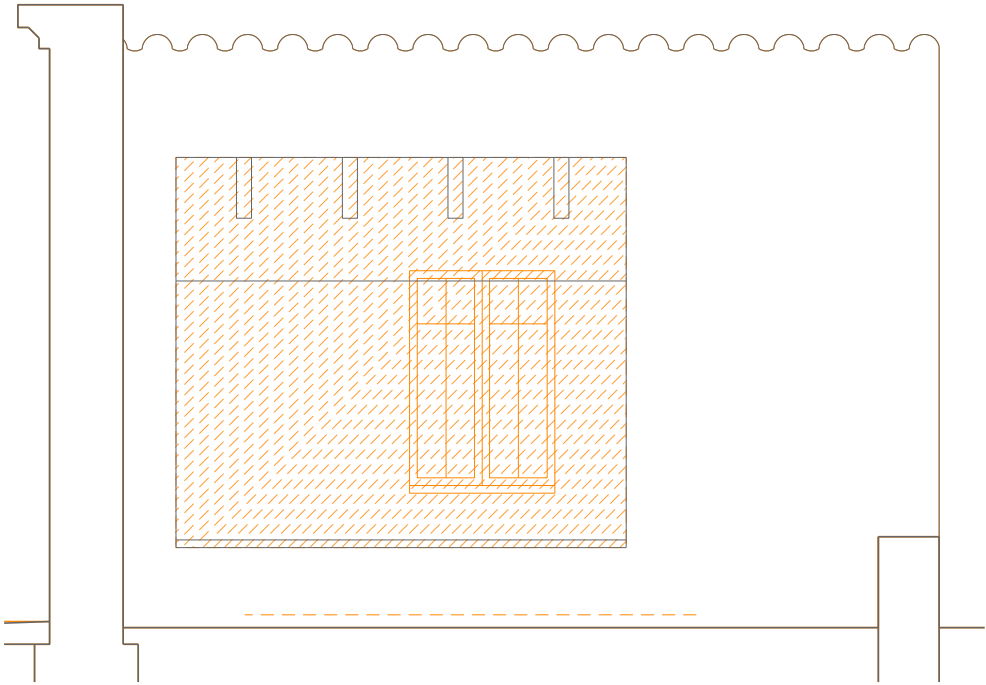
ELS MOMENTS INDICATS ESTAN MAJORATS (Md) (COEFICIENT: 1,6)
LES SEVES UNITATS SÓN mkN/m (kN per una banda d'un metre de forjat
-(metre x KiloNewton)/metre línia d'amplària de forjat-



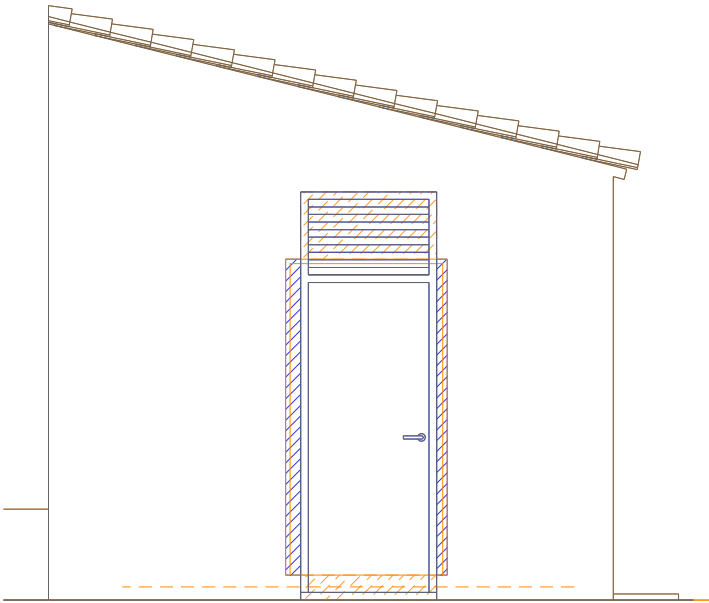


PLANTA DISTRIBUCIÓ

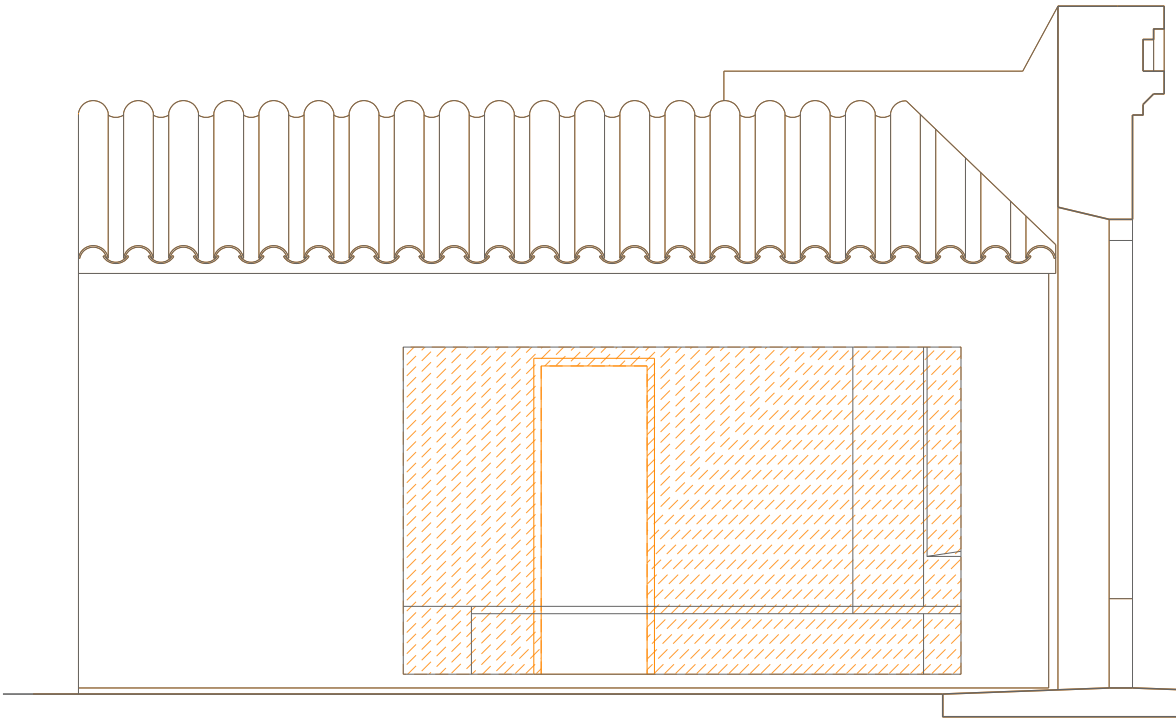
- ENDERROCS
- OBRA NOVA



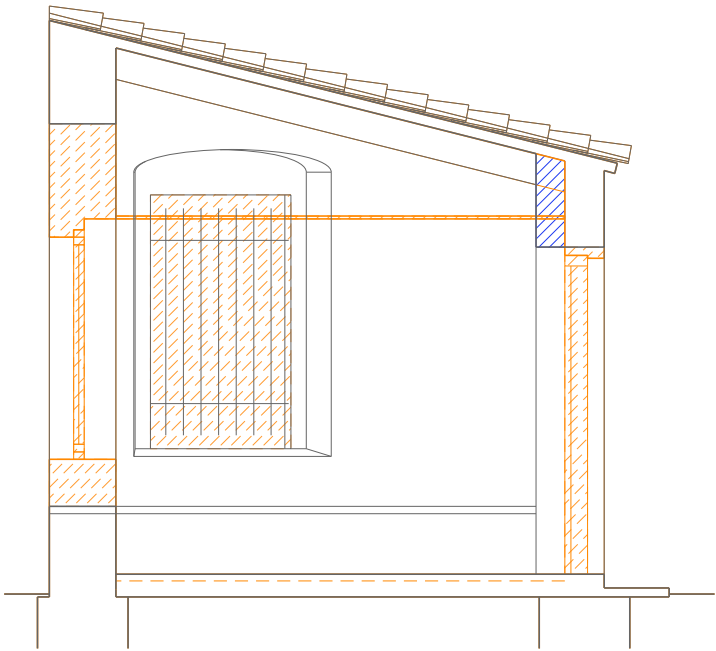
FAÇANA SUD-EST



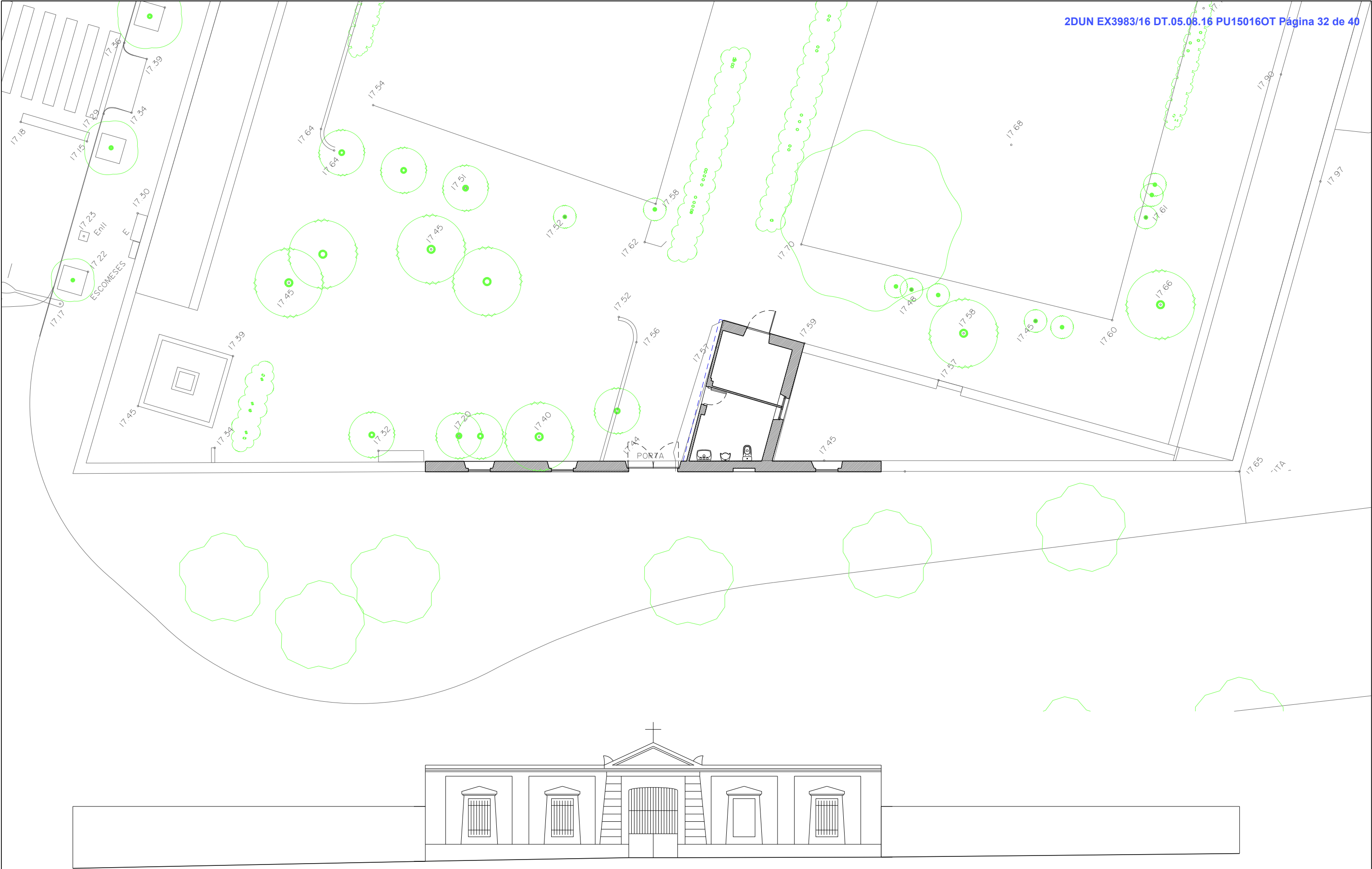
FAÇANA NORD-EST

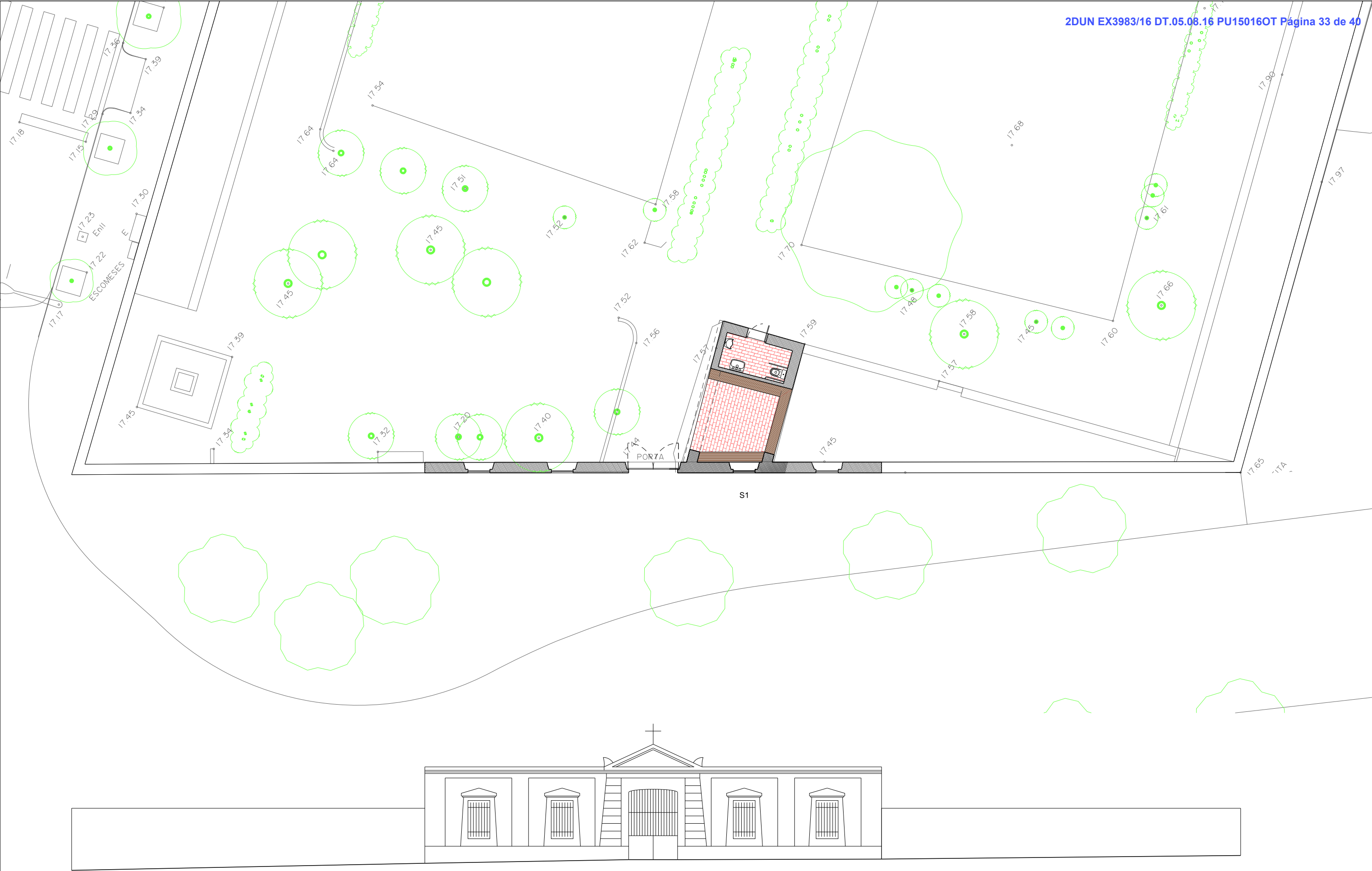


FAÇANA NORD-OEST



SECCIÓ A-A'





Amidaments i pressupost

Hoja1

Ajuntament de Roses

REFORMA LAVABO CEMENTIRI

PRESSUPOST DE MATERIAL I MA D'OBRA

DEMOLICIONS I ENDERROCS

unitat	partida	medició	preu unitari	total partida
m3	enderroc de mur de gruix variable,ceramic pres amb morter de ciment portland, amb compresor, inclou neteja i retirada de runes (forat de 3,00x2,50) ampliació de porta a façana Nord-Oest	2,62	140	366,8
m3	Id.Id. (forat de 2,50 x2,50) ampliació de finestra existent a façana Sud- Est	2,18	140	305,2
pa	obertura de forat de finestra existent (ara tapiada , mides 1,00x2,00)	1	140	140
m2	enderroc d'envà de ceràmica de totxana buida de 10 /15 cms de gruix, amb mitjans manuals, neteja i retirada de runes	9	17	153
m2	enderroc cel ras-placa de guix de sostre mijans manuals	15	21	315
m2	extracció d'enrajolat ceràmic a parament vertical interior, amb compresor,inclou neteja i retirada de runes	27	12	324
m2	extracció de paviment de mosaic-terratzo amb compresor, inclou neteja i retirada de runes	15	21	315
pa	extracció de sanitaris de porcellana 1 lavabo,1 inodor, 1 urinari	1	180	180
pa	càrrega manual a camió i transport fins abocador autoritzat, de runes sobrants de materials d'enderroc i extraccions Inclos taxes	1	850	850
SUMA				2949

Hoja1

Ajuntament de Roses**REFORMA LAVABO CEMENTIRI**

PRESSUPOST DE MATERIAL I MA D'OBRA

PALETERIA

unitat	partida	medició	preu unitari	total partida
pa	Formació de pas d'entrada i ampliació de finestra, amb colocació de dintell amb bigueta de formigó pretensat, mides segons planols	1	200	200
m2	Paret de totxana de 10 cms, presa amb morter de ciment Portland, a la divisòria de mur interior del bany	7,5	46	345
m2	Base de paviment amb llosa de formigó De 10 cms de gruix, mallat diam 6 i amb llàmina impermeable,	16,5	27	445,5
m2	Paviment de rajola ceràmica massissa de 1ª qualitat de 15x28 cms, vermella, collada amb morter de ciment portland	9	46	414
m2	Paviment de Gres extrusionat collat amb ciment adhesiu, a interior bany <u>PA gres : 20 €/m2</u>	4,5	52	234
m2	Arrebossat de morter de ciment Portland estes a bona vista, acabat remolinat fi.	39	34	1326
m2	Arrebossat reglejat de morter de ciment portland a paraments interiors de bany en espera de enrajolats	22,5	41	922,5
m2	Aplacat de rajola ceràmica vidriada de color blanc, de mides 15x10 cms. collada amb ciment adhesiu. <u>Pa rajola 20 €/m2</u>	22,5	38	855
pa	Neteja de sostre, per deixar vist l'embigat	11,4	31	353,4
m2	Reposició de plaques de guix penjades a sostre, o amb Pladur. A interior bany	4,5	36	162
Ut	Ajudes de paleta a instal·lacions i altres industrials	1	200	200
TOTAL				5457,4

Hoja1

Ajuntament de Roses**REFORMA LAVABO CEMENTIRI**

PRESSUPOST DE MATERIAL I MA D'OBRA

INSTAL·LACIONS I FUSTERIES

unitat	partida	medició	preu unitari	total partida
Ut	Partida completa per instal·lació de bany (1 inodor, 1 rentamans i 1 urinari mural) inclos connexions a xarxa existent Rasa sota paviment per PE320 i PVC100 1 arqueta sifonica registrable de 40x40 1 clau de pas i aixeta. Accessoris com pèces collades per ajut a us de minusvàlids. Inclou tots els treballs necessaris per deixar la partida completament acabada Segons planols	1	1100	1100
Ut	Partida completa per instal·lacions de el·lectrica, amb 4 uts de lampades adosades a murs, dispositius automatics. Polsador temporitzador, endoll, punt de llum a sostre i 1 quadre el·lectric per conexió a instal·lació existent. Inclou tots els treballs necessaris per deixar la partida completament acabada Segons planols	1	800	800
Ut	Porta de pas d'entrada al bany, 1 fulla de 90x250 ,amb tarja superior lames mòbils vidre laminat, al·lumini lacat, i ferratges	1	650	650
pa	Subministre i colocació de banc per seient, collat al mur i amb faldó amb material DM lacat o amb contraxapat 9,64 ml x 0,45 ampla i faldó 0,45 m Inclou treballs i material necessari per deixar la partida completament acabada Segons planols	1	1600	1600
uts	Subministre i col·locació reixa metàl·lica igual a les existents a la resta d'obertures de la tanca façana principal	1	550	550
TOTAL				4700

Hoja1

Ajuntament de Roses**REFORMA LAVABO CEMENTIRI****RESUM DE PRESSUPOST**

DEMOLICIONS I ENDERROCS		2949
PALETERIA		5457,4
INSTAL.LACIONS I FUSTERIES		4700
	suma	13106,4

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		13106,4
13 % Despeses generals sobre	13106,4	1703,83
6 % Benefici Industrial sobre	13106,4	786,38

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE **15596,62**

21 % IVA sobre **15596,62** **3275,29**

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		
AMB IVA INCLOS		18871,91



