



Ajuntament de Roses

www.roses.cat

Exp.: 2016/000552

Codi: L154

RE: 2018005499/12.04.2018

Ref.: RSG

DECRET D'ALCALDIA

>>

Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del «Projecte bàsic i executiu per a la dotació de serveis a la planta soterrani del Castell de la Trinitat de Roses», d'iniciativa municipal.

<<

>> Antecedents

1. El juliol del 2010 es van donar per finalitzades les obres del Projecte de consolidació i ordenació del castell de la Trinitat. El consistori va posar en marxa l'edifici, detectant, en aquest procés, algunes necessitats de condicionament per millorar el seu funcionament i, arran de la decisió de museïtzar aquest espai, amb la voluntat que esdevingui un pol d'atracció cultural i turística del municipi, cal disposar d'uns serveis sanitaris públics.
2. En data 12 d'abril de 2018, RE 5499/18, l'empresa Land Urbanisme i Projectes, SLP representada per Miquel Capdevila Bassols presenta el document encarregat mitjançant Decret núm. 623/17, anomenat «Projecte bàsic i executiu per a la dotació de serveis a la planta soterrani del Castell de la Trinitat de Roses», redactat per l'arquitecte Miquel Capdevila Bassols el març del 2018, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1_DUN_12/22_EX2016/000552_DT120418_PU16001EN que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 49.721,95 € (21% IVA inclòs). El 7 de maig de 2018, l'equip redactor aporta el resum desglossat del pressupost.

L'objecte del projecte és adequar l'espai situat a la zona nord-oest de la planta soterrani, en el seu nivell inferior, ocupat, actualment, per un servei higiènic d'ús intern restringit i per un magatzem. La configuració de l'espai en aquest punt (de gran alçada) fa possible la construcció d'un altell, per instal·lar un mòdul de serveis públics, amb quatre cabines sanitàries i dos lavabos a la planta baixa i amb tres cabines sanitàries i un lavabo a la planta altell, l'accés als quals serà per una passarel·la, on es garanteix una alçada mínima lliure de pas de 2,20 m. En aquest espai es preveu rebaixar una part del mur de pedra del parament original del castell; aquesta actuació no afecta ni a la percepció del parament, en concret ni a la configuració de l'espai en general. La ventilació de les cabines sanitàries serà mecànica a partir d'extractors.

3. Amb data 10 de maig de 2018 l'arquitecte municipal informa favorablement el projecte; informe que valida l'arquitecta municipal, cap de l'Àrea d'Urbanisme.
4. Amb data 23 de maig de 2018 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen favorablement i formulen una proposta de resolució.
5. Consta la proposta de l'alcalde, de data 29 de maig de 2018, en els mateixos termes d'aquesta resolució.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Exp.: 2016/000552

6. Amb data 1 de juny de 2018 la interventora accidental informa la proposta.

>> **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993 (BOP núm.1793, de 6.09.1993).

Segon. Pla especial del catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès al municipi de Roses (DOGC núm. 6901, de 29.06.2015).

Tercer. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya ROAS (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Quart. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Sisè. Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Setè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Vuitè. L'òrgan competent per resoldre és l'alcaldeessa en virtut de l'article 21.1) de la Llei 7/85, (LBRL).

<<

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

>>

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte bàsic i executiu per a la dotació de serveis a la planta soterrani del Castell de la Trinitat de Roses», redactat per l'arquitecte Miquel Capdevila Bassols el març del 2018, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1_DUN_12/22_EX2016/000552_DT120418_PU16001EN que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 49.721,95 € (21% IVA inclòs).
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.
3. Sol·licitar informe, per raó de les seves competències, als Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya a Girona.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2016/000552

4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.

5. Aquest és un acte de tràmit, per tant, no és susceptible de recurs. Exp. 2016/000552<<

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat