



JUNTA DE GOVERN
Sessió: ORDINÀRIA
Data: 9 de juliol de 2018
Àrea: **URBANISME I MEDI AMBIENT**
Expedient núm. 2018/001976

Francisco Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO:

Que a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 9 de juliol de 2018 hi consta que per unanimitat dels membres presents, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

“7.0.- Aprovació inicial del «Projecte d'urbanització per a l'adequació d'un espai de petanca a la zona esportiva de Mas Oliva-La Vinyassa», d'iniciativa municipal

<<>Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del document anomenat «Projecte d'urbanització per a l'adequació d'un espai de petanca a la zona esportiva de Mas Oliva-La Vinyassa», d'iniciativa municipal

Antecedents

1. Amb data 1 de març de 2018, l'alcaldeessa signa una Memòria per encarregar als serveis tècnics municipals la redacció d'un projecte per adequar un espai de petanca a la zona esportiva de Mas Oliva.
2. En data 24 de maig de 2018, RE 9607/18, Juan Gabriel Garcia Garcia, en representació del Club de petanca Ciutadella, demana informació de l'estat de tramitació del projecte per adequar un espai destinat al joc de petanca (exp. 2018/005544).
3. El juny del 2018 els serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme redacten el document anomenat «Projecte d'urbanització per a l'adequació d'un espai de petanca a la zona esportiva de Mas Oliva-La Vinyassa», que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 175.820,89 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la





referència 1DUN 14/24/34 i 44_EX.2018-001976_DT.07062018_PU16004OT.

L'objecte del projecte és crear una nova zona esportiva annexa a les pistes poliesportives i d'es skate i construir 10 pistes de mides 4,00 m x 15,00 m per a la pràctica del joc de la petanca i una pista pavimentada per jugar a bàsquet, dins d'un espai d'uns 4.000 m², situat a la zona nord del parc esportiu de la zona esportiva de Mas Oliva, en uns terrenys inclosos en l'àmbit del «Pla especial urbanístic per definir les condicions d'edificació de la zona esportiva municipal», els quals, actualment, es troben delimitats per una vorera de 3,00 m d'amplada, construïda durant la urbanització d'un tram del vial Nord.

El paviment de les pistes serà amb una capa de sauló mínimament compactat, sobre una làmina de geotèxtil antiarrels i amb una capa inferior de 15 cm de graves que facilitarà el drenatge de les aigües de pluja superficials, al voltant de les pistes es realitzarà un paviment d'acabat a base de sauló lleugerament compactat que s'adapti al terreny i a la vorera existents, que permeti que les aigües de pluja es puguin filtrar.

Es preveu instal·lar un mòdul prefabricat autonetejable de serveis higiènics, similar als instal·lats al municipi. Les escomeses als serveis (baixa tensió, subministrament d'aigua i residuals) s'hauran de portar fins al punt d'ubicació i es realitzaran les rases, arquetes i els pous necessaris fins al punt de connexió, tant per a les xarxes existents com per al mateix mòdul de serveis.

Es construiran unes pèrgoles, sota les quals es col·locaran bancs, cadires i papereres i es plantaran una sèrie de fileres d'arbres del tipus moreres.

La superfície total de l'àmbit que comprèn aquest projecte és de 3.988 m².

4. Amb data 19 de juny de 2018 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen favorablement i formulen una proposta de resolució.

5. El Ple de l'Ajuntament del 25 de juny de 2018 acorda aprovar inicialment la modificació de crèdit extraordinari de despeses de capital, entre d'altres, l'aplicació pressupostària per poder executar aquest projecte.

6. Consta a l'expedient l'informe d'intervenció, de 4 de juliol de 2018.





Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el juliol del 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya _ROAS_(DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Setè. L'òrgan competent per aprovar el projecte d'urbanització és la Junta de Govern Local, atès que és una competència delegada, segons Decret de l'Alcaldia núm. 1776/15 apartat 1.a), de 16 de juny de 2015.

Acord

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte d'urbanització per a l'adequació d'un espai de petanca a la zona esportiva de Mas Oliva-La Vinyassa», que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 175.820,89 € (21% d'IVA inclòs), redactat pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme el juny de 2018 i validat amb la referència 1DUN 14/24/34 i 44_EX.2018-001976_DT.07062018_PU16004OT.

2. Sotmetre-ho a informació pública per un període d'1 mes mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal





www.roses.cat.

3. Sol·licitar a les empreses de subministrament de serveis afectades que, en un termini d'un mes, es pronunciïn sobre el projecte d'urbanització.

4. Notificar-ho Juan Gabriel Garcia Garcia, en representació del Club de petanca Ciutadella, per al seu coneixement i efectes.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.

6. Aquest és un acte de tràmit i, per tant, no és susceptible de recurs. Exp.

2018/001976<<

>>

”

I, perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

