



Exp.: 2016/005240

Codi: L154

RE: ---

Ref.: RSG

DECRET D'ALCALDIA

>>

Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del document anomenat «Projecte de restauració i consolidació de la torre i de la muralla del monestir de la Ciutadella», d'iniciativa municipal.

>> Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 7 de novembre de 2016, acorda sol·licitar a la Diputació de Girona l'auxili i la cooperació necessària i urgent amb la finalitat d'atendre, a càrrec seu, la redacció del projecte de consolidació i rehabilitació de la torre del monestir medieval de la Ciutadella de Roses.
2. La Junta de Govern Local del 20 de març de 2017 acorda donar l'assabentat del Decret del president de la Diputació de Girona de 29 de novembre de 2016, RE 20234/02.12.2016, pel qual es resol encomanar al Servei de Monuments l'assumpció de la direcció tècnica de la restauració de la torre medieval del monestir de Santa Maria de Roses i designar-ne directors facultatius a Lluís Bayona i Prats, arquitecte cap del Servei de Monuments i a Elisa Llenas i Torrent, arquitecta tècnica del mateix servei.
3. L'octubre del 2017, l'arquitecte Lluís Bayona i Prats i l'arquitecta tècnica Elisa Llenas i Torrent del Servei de Monuments de la Diputació de Girona redacten el document anomenat «Projecte de restauració i consolidació de la torre i de la muralla del monestir de la Ciutadella», que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 74.108,31 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la referència: 1DUN_EX5240_16_DT141117_PU16032EN.
4. Amb data 14 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal informa favorablement la documentació presentada.
5. Amb data 27 de febrer de 2018 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució.
6. Consta la pre-proposta de l'alcalde, de data 1 de març de 2018, d'aprovació inicial del projecte a dalt esmentat.
7. A petició dels serveis tècnics municipals i del Departament d'Intervenció, l'equip redactor completa el projecte, desglossant la partida d'instal·lació elèctrica i, l'abril del 2018, redacten un nou document anomenat «Projecte de restauració i consolidació de la torre i de la muralla del monestir de la Ciutadella», que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 74.108,31 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la referència: 2DUN_EX5240_16_DT24042018_PU16032EN.





Exp.: 2016/005240

L'objecte del document és arranjar la torre de l'extrem sud-oest de la muralla del claustre del monestir de la Ciutadella. Es preveu únicament actuar en la consolidació de la torre i el perímetre de la muralla, per evitar el perill que continuïn enrunant-se.

Bàsicament es consolidaran els coronaments de la muralla al nivell que ja estan, excepte en els casos que el full de la paret sigui a diferent alçada de l'altre. A la torre es farà un coronament més desigual que assegurar que no entri aigua i s'omplirà la volta per augmentar la seva estabilitat. En previsió de la possible futura adequació d'un itinerari de visita al claustre, es construirà una escala per accedir a dalt de la torre, a la sortida paredada que dona al claustre.

8. Amb data 21 de maig de 2018, l'arquitecte municipal informa favorablement la petició desglossada de la partida referent a la instal·lació elèctrica, no es modifica ni el pressupost anterior ni cap document bàsic de projecte i, per altra banda, en l'execució de l'obra, cal indicar que la partida corresponen a la totalitat de les despeses de seguretat i salut, atès el seu import, caldrà que s'inclogui en la certificació d'obra última i final.
9. Amb data 23 de maig de 2018, la interventora accidental informa en relació amb aquest afer.
10. Amb data 14 de juny de 2018 els serveis jurídics informen favorablement, complementen l'informe emès el 27 de febrer de 2018 i formulen una proposta de resolució.

<<

>> **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Pla director de la Ciutadella de Roses del 1993.

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya _ROAS_ (DOGC 2066/23.06.1995).

Sisè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local _LBRL_ (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Setè. L'òrgan competent per aprovar inicialment el projecte a dalt esmentat és l'alcalde en virtut de l'article 21.1) de la Llei 7/85, LBRL ja que aquesta atribució no ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

<<





Exp.: 2016/005240
Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

>>

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de restauració i consolidació de la torre i de la muralla del monestir de la Ciutadella», redactat per l'arquitecte Lluís Bayona i Prats i l'arquitecta tècnica Elisa Llenas i Torrent del Servei de Monuments de la Diputació de Girona l'abril del 2018, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 74.108,31 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics amb la referència: 2DUN_EX5240_16_DT24042018_PU16032EN.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.
3. Sol·licitar autorització per executar les obres, per raó de les seves competències, a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.
4. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
5. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs. EXP.2016/005240<<

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

