



Exp.: 2017/003732  
Codi: L128  
Ref.: RSG

## DECRET D'ALCALDIA

>>

### Identificació de l'expedient

Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11 de Roses, d'iniciativa municipal.

### Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament del 31 de juliol de 2017 va acordar:

- 1) Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11» redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el maig del 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 79,465,54 € (21% d'IVA inclòs), validat amb la referència 1DUN,14/24/34 i 44, de data 26.06.2017.
- 2) sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).  
Si no es presenten al·legacions dins el termini d'informació pública, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense la necessitat d'adoptar cap altre acord.
- 3) Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin

2. En compliment de l'acord s'ha sotmès a informació pública, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 164 del 28 d'agost de 2017, en el diari de difusió comarcal El Punt-Avui del 24 d'agost de 2017 i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal ([www.roses.cat](http://www.roses.cat)).

Durant l'esmentat període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

3. Amb data 12 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

- Com que no s'han presentat al·legacions, aquest document s'entén aprovat definitivament sense l'adopció de cap acord. L'adopció de l'acord pot ser per Decret d'Alcaldia però caldrà donar l'assabentat en el proper Ple que se celebri.

### Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya \_ROAS\_ ( DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de



Exp.: 2017/003732  
febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local\_LBRL\_ (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè. L'òrgan competent per aprovar inicialment el projecte d'obres a dalt esmentat, és l'alcaldeessa en virtut de l'article 21.1.o) de la Llei 7/85, LBRL, atès que aquesta atribució no ha estat delegada a la Junta de Govern Local. No obstant això, en aquest cas, la despesa no estava inclosa en el pressupost municipal de l'any 2017 ni en el programa d'inversió plurianual (2017\_2020), per la qual cosa l'òrgan competent fou el Ple de la corporació, que fou l'òrgan que adoptà l'acord d'aprovació inicial.

### **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

#### **RESOLC**

1. Tenir per aprovat definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11» redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el maig del 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 79,465,54 € (21% d'IVA inclòs), validat amb la referència 1DUN,14/24/34 i 44, de data 26.06.2017.
2. Publicar-ho en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i al tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).
3. Donar compte de la resolució adoptada en el proper Ple de l'Ajuntament.
4. Notificar-ho al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.
5. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs. EXP. 2017/003732<<

Roses, a la data de la signatura electrònica.  
(Document signat electrònicament)

