



**Exp.: 2018/011235**

Codi: L128

RE: E2020018982/09.12.2020

Ref.: RSG

## PROPOSTA DE DECRET DE LA REGIDORA

### Identificació de l'expedient

Aprovar definitivament el «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música» d'iniciativa municipal.

### Antecedents

1. Amb data 20 d'agost de 2020, l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2020LLDE002696 resol:
  - 1) Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», situat als carrers de la Riera Ginjolers, 19-21/del Castell de la Trinitat, 88-92, redactat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs de l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP el juliol del 2019, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 366.157,47 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència: 2D15\_D25\_D35\_D45\_D55\_EX2018-011235\_DT30062020 PU18016EN.
  - 2) Sotmetre-ho a informació pública pel termini de trenta dies hàbils.
  - 3) Sol·licitar informe a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) de la Generalitat de Catalunya.
2. L'acta de recepció de les obres de l'equipament cultural de la SUF se signa l'agost del 2020 (exp. 2014/004161).
3. S'ha sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 173 del 7 de setembre de 2020, en el diari de difusió comarcal EIPuntAvui del 27 d'agost de 2020 i, juntament amb el projecte, en el tauler d'edictes (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).





**Exp.: 2018/011235**

Segons el certificat del resultat de la informació pública no s'han presentat al·legacions.

4. En data 9 de desembre de 2020, registre d'entrada E2020018982, la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) de la Generalitat de Catalunya, tramet l'informe favorable de la Regió d'Emergències de Girona, atès que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que determina la reglamentació d'aplicació, amb les següents conclusions:
  - El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.
  - En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
5. Amb data 20 de gener de 2021 l'arquitecte tècnic municipal informa en el sentit d'aprovar definitivament el projecte.
6. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

**Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de juliol 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya ( DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





**Exp.: 2018/011235**

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. L'òrgan competent per aprovar el projecte és l'alcalde. Article 21 de la Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

### **Proposta de resolució**

Per tot això, es proposa:

1. Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», situat als carrers de la Riera Ginjolers, 19-21/del Castell de la Trinitat, 88-92 redactat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs de l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP el juliol del 2019, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 366.157,47 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència: 2D15/D25/D35/D45 i D55\_EX2018-011235\_DT30062020 PU16025EN; amb les conclusions, a tenir en compte en el moment de realitzar les obres, que consten a l'informe de la Regió d'Emergències de Girona, transcrites en el punt quatre de la part expositiva d'aquest acord (E2020018982/09.12.2020).
2. Publicar-ho en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).
3. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació, per al seu coneixement i efectes.
4. Facultar a l'alcalde/essa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present decret.
5. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar:





**Exp.: 2018/011235**

- Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
- No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

**Resolució**

En ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es dóna la conformitat a la present proposta que es converteix en resolució.

*Roses, a la data de la signatura electrònica.*

*(Document signat electrònicament)*

