



PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 23 de juny de 2021

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2019/012215**

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en sessió Ordinària, de data 23 de juny de 2021 ha aprovat l'acord següent:

**“6.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT PROJECTE REHABILITACIÓ CAMI RONDA CANYELLES PETITES ALMADRAVA. EXP. 2019/012215**

**Identificació de l'expedient**

Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació del camí de ronda. Tram: Canyelles Petites-Almadrava», d'iniciativa municipal.

**Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament del 25 de novembre de 2020 acorda:

- 1) Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de rehabilitació del camí de ronda. Tram Canyelles Petites - Almadrava», redactat pels arquitectes Marina Cervera i Josep Mercadé de l'estudi Nablabcn Studio, SCP el setembre del 2020, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 499.739,29 €, IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1D15/D25/D35/D45/D55\_EX2019-012215\_DT15102020\_PU19011EN.
- 2) Sotmetre-ho a informació pública per un període de trenta dies.
- 3) Sol·licitar l'informe preceptiu i vinculant per poder executar les obres al Servei de Gestió del Litoral i al Servei Provincial de Costes (MITECO) a Girona.
- 4) Demanar a la Diputació de Girona l'informe de supervisió del projecte, atès que es tracta d'una rehabilitació i les obres poden afectar a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra.
- 5) Sol·licitar al Servei de Gestió del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, la concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre i l'autorització per executar les obres en la zona de servitud de protecció i de trànsit.





6) Condicionar l'execució de les obres a disposar de les autoritzacions dels propietaris de les finques privades per les quals transcorre aquest tram del camí de ronda, així com de les administracions sectorials i, a la possibilitat de subscriure un conveni de col·laboració amb el Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic per ajudar a sufragar econòmicament part d'aquestes obres.

2. S'ha sotmès a informació pública per un període de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 244 de data 21 de desembre de 2020, en el diari de difusió comarcal EIPuntAvui de data 17 de desembre de 2020 i, juntament amb el projecte aprovat en el tauler d'edictes (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat). Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

3. En data 28 de desembre de 2020, registre d'entrada E2020020213, la Diputació de Girona tramet l'informe tècnic de supervisió del projecte, emès pel Servei d'Enginyeria el 16 de desembre de 2020, en el qual consta que un cop revisat el projecte, es considera correcte pel que fa a les disposicions reglamentàries, el contingut dels documents i els preus aplicats i fa una sèrie d'observacions.

4. En data 19 de gener de 2021, registre d'entrada E2021000870, el Servei Provincial de Costes a Girona comunica que no emetran l'informe sol·licitat, atès que l'administració competent és la Generalitat de Catalunya.

5. En data 29 d'abril de 2021, registre d'entrada E2021008128, la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet el document anomenat «*Oferta de condicions per atorgar la concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre*» i «*Concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre per executar el projecte de rehabilitació del camí de ronda, tram Canyelles Petites-Almadrava, al terme municipal de Roses*» (ref.: núm. exp.: MIX2020-00744-G i FUE-2020-01815158).

6. Amb data 12 de maig de 2021 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2021LLDE001855, resol:

1) Acceptar l'oferta de condicions i prescripcions per ocupar uns 66.145,16 m<sup>2</sup> dels terrenys de domini públic marítimoterrestre del camí de ronda entre Canyelles Petites i l'Almadrava, situat entre les fites M-VI (OM 5-12-1960) i M-B (OM 10-21-1975) al terme municipal de Roses.





2) Sol·licitar a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral que modifiqui els apartats 2 i 5 de les Condicions Particulars referides al Plec de Condicions Generals, a dalt esmentat, atès que:

- A l'apartat 2 es fa referència a una altra obra en un terme municipal que no és el de Roses.
- A l'apartat 5 s'estableix que les obres començaran dins el termini de nou mesos, a comptar des del dia següent de la data de notificació de la concessió, havent de quedar totalment acabades en el termini de dotze mesos a comptar des del seu inici; es proposa ajustar aquest termini, perquè les obres es troben incloses dins del Programa d'Inversió Plurianual 2021-2024, amb previsió per a la seva execució durant els anys 2023 i 2024.

7. En data 20 de maig de 2021, registre d'entrada E2021009811, la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral tramet la Resolució, de data 18 de maig de 2021, per la qual es resol:

«**Primer:** Autoritzar a l'Ajuntament de Roses per executar les obres, dins la zona de servitud de protecció, per rehabilitar el camí de ronda, tram Canyelles Petites-Almadrava, amb les condicions següents (que en extracte són):

- 1) Les obres objecte d'aquesta autorització s'han de dur a terme d'acord amb el «Projecte de rehabilitació del camí de ronda. Tram: Canyelles Petites-Almadrava» de setembre del 2020, redactat per Josep Mercadé i Marina Cervera (NABLABCN STUDIO SCP), sense que en cap cas es pugui entendre que l'autorització inclou unes altres obres, instal·lacions i activitats, les quals, si escau haurien de ser objecte d'una altra autorització.
- 2) Aquesta autorització s'ha d'exercitar entre el període 2021-2024, atès que el projecte es troba inclòs dins el Programa d'Inversió Plurianual de l'Ajuntament. Transcorregut aquest termini sense haver-se exercitat, quedarà sense efecte, llevat que el no exercici sigui imputable a l'Administració.
- 3) No obstant això, a petició del titular i per motius degudament justificats es podrà demanar una pròrroga del termini, que en cap cas podrà superar la meitat del termini atorgat inicialment.
- 4) L'òrgan competent en matèria de costes podrà inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- 5) Finalitzades les obres, el titular de l'autorització presentarà el certificat de final de les obres. Quan del reconeixement final se'n desprengui qualsevol incompliment total o parcial d'aquesta autorització, s'ordenarà l'adequació de les obres i se sancionarà als responsables de la infracció.





**Segon:** *Atorgar a l'Ajuntament de Roses, la concessió administrativa per ocupar uns 66.145,16 m<sup>2</sup> dels terrenys de domini públic marítimoterrestre del camí de ronda entre Canyelles Petites i l'Almadrava, situat entre les fites M-VI (OM 5-12-1960) i M-B (OM 10-21-1975) al seu terme municipal, d'acord amb les següents condicions i prescripcions del Plec de Condicions Generals (PCG) (es detallen) i Condicions Particulars (que en extracte són):*

*1) Aquesta concessió s'atorga per un termini de 12 anys, prorrogables un màxim de 12 més, prèvia sol·licitud de l'Ajuntament de Roses, d'acord amb l'article 135.4.c i el 135.5 del Reglament general de costes (condició 2a del PCG).*

*2) Les obres es realitzaran conforme el «Projecte de rehabilitació del camí de ronda. Tram: Canyelles Petites-Almadrava» de setembre del 2020, redactat per Josep Mercadé i Marina Cervera (NABLBCN STUDIO SCP).*

*3) La persona concessionària començarà les obres en el període 2021-2024 atès que el projecte es troba inclòs dins el Programa d'Inversió Plurianual de l'Ajuntament, havent de quedar totalment acabades en el termini de 12 mesos a comptar des del seu inici (condició 15a del PCG).*

*4) Al replanteig i al reconeixement final de les obres s'haurà de convocar un representant del Servei de Gestió del Litoral de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, un representant de la Demarcació de Costes de Catalunya de l'Administració de l'Estat, un representant del concessionari i el director de les obres. La finalitat de l'acta i el plànol de reconeixement de finals d'obres és constatar l'adequació d'aquestes obres al Projecte i l'ocupació final, en què s'haurà d'incloure la superfície exacta de la concessió, amb el que resta fixat el cànon total definitivament (condició 21a del PCG)»*

8. El tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.

9. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

10. El dia 17 de juny de 2021, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el juliol del 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis





dels ens locals de Catalunya \_ROAS\_( DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Sisè. Pressupost municipal. Tot i que en el Programa d'inversió pluriennal 2022 a 2024 del pressupost aprovat per a l'exercici 2021, hi figura aquest projecte, si ens remetem al pressupost vigent per a 2020, ni en les inversions de l'exercici, ni en el Programa d'inversió pluriennal 2021 a 2023, no hi figura.

Setè. L'òrgan competent per a l'aprovació durant l'annualitat 2021 és el Ple de l'Ajuntament per majoria simple. Article 22.2.ñ de la Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, senyora Sílvia Ripoll Cayuela, s'adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació del camí de ronda. Tram Canyelles Petites - Almadrava», d'iniciativa municipal, redactat pels arquitectes Marina Cervera i Josep Mercadé de l'estudi Nablabcn Studio, SCP el setembre del 2020, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 499.739,29 €, IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1D15/D25/D35/D45/D55\_EX2019-012215\_DT15102020\_PU19011EN.

2. Publicar-ho mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat)





3. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
4. Facultar a l'alcalde/essa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
5. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar:
  - Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
  - Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
  - No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp.: 2019/012215"

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.  
(*Document signat electrònicament*)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

