



PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 22 de desembre de 2021

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2021/001948**

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en sessió Ordinària, de data 22 de desembre de 2021 ha aprovat l'acord següent:

**“20.0.- APROVAR INICIALMENT EL DOCUMENT ANOMENAT «PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES MURALLES I ELS FOSSOS A L'ENTORN DEL BALUARD DE SANT ANDREU, ENTRE EL BALUARD DE SANT JAUME I LA PORTA DE TERRA, DE LA CIUTADELLA DE ROSES», D'INICIATIVA MUNICIPAL. EXP. 2021/001948**

#### **Identificació de l'expedient**

Aprovar inicialment el «Projecte d'adequació de les muralles i els fossos a l'entorn del baluard de Sant Andreu, entre el baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra, de la Ciutadella de Roses», d'iniciativa municipal.

#### **Antecedents**

1. Amb data 6 de març de 2020 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2020LLDE000992, resol concórrer a la convocatòria de subvenció del Ministeri de Foment per finançar treballs de conservació o enriquiment de béns immobles del patrimoni Històric Espanyol, dintre del «Programa 1,5% Cultural», per adequar les muralles i les fosses a l'entorn del baluard de Sant Andreu (entre el baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra) de la Ciutadella de Roses. L'ajuda que se sol·licita és del 50% del cost de l'actuació, que té un pressupost de 541.606,36 € (exp. 2020/002193).

2. El 18 de desembre de 2020, registre d'entrada E2020019823, el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana notifica que l'actuació presentada ha estat seleccionada de manera provisional, a l'empara del que s'estableix als articles 8 i 9 de les Bases reguladores que regeixen en el procediment (Ordre FOM /1932/2014 de 30 de setembre), per la qual s'atorga el





50% del total de l'actuació presentada (270.803,18 €) i s'especifica que, previ a la resolució definitiva cal la presentació de documentació i informació relativa a l'actuació.

3. Amb data 28 desembre de 2020 l'Alcaldia, mitjançant Decret 2020LLDE004431, resol acceptar expressament ser beneficiari provisional de l'ajuda del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (ref.: 09-17152-13133-20) per a l'adequació de les muralles i fosses a l'entorn del baluard de Sant Andreu, entre el baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra, de la Ciutadella de Roses.

4. La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona en la sessió de data 9 d'abril de 2021 acorda, per unanimitat, autoritzar l'adequació del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses, ja que respecta els valors patrimonials d'aquest conjunt, amb la condició que s'efectuïn els controls arqueològics de tots els moviments de terres i l'excavació de les restes que puguin aparèixer (E2021007319/16.04.2021).

5. En data 17 de juny de 2021, registre d'entrada E201011852, el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, comunica que el projecte de l'actuació inclou partides no finançables d'acord amb l'article 10 de les Bases reguladores de la subvenció, per la qual cosa l'aportació màxima del MITMA serà de 263.451,27 €, essent el percentatge màxim de cofinançament de 48,64%.

6. En data 16 de desembre de 2021, registres d'entrada E2021023131/E2021023132 i E2021023137, l'arquitecta Carme Riu Canal, presenta el document anomenat «Proyecto ejecutivo de adecuación de murallas y fosos en el entorno del Baluarte de Sant Andreu, entre el Baluarte de Sant Jaume y la Puerta de Tierra, de la Ciutadella de Roses», redactat en castellà i de data setembre de 2021, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1D15/D25/D35/D45 i D55\_EX2021-001948\_DT 16-12-2021\_PU20001EN.

L'objecte del projecte és establir les característiques executives de les obres, d'acord amb la documentació que ha donat peu a l'atorgament provisional de la subvenció per finançar els treballs de conservació o enriquiment dels béns immobles del Patrimoni Històric Espanyol, mitjançant concurrència competitiva al Programa 1,5% Cultural del Ministeri de Foment per a l'any 2020 i que s'ajusta també al document que es va trametre als Serveis Territorials del Departament de Cultura a Girona i que disposa de l'autorització per executar-les.





La intervenció que es proposa en aquest projecte pretén regenerar i millorar la muralla i el seu entorn amb l'execució d'un revestiment ceràmic equivalent a l'executat anteriorment en el Baluard de Sant Jaume. Anàlogament, es preveu la recuperació dels nivells originals del foso mitjançant la retirada dels sediments acumulats, la neteja de la base de la muralla enterrada i els seus dos vessants de terra, i el tractament paisatgístic conseqüent. Alhora, es realitzaran els treballs arqueològics corresponents.

7. Amb data 17 de desembre de 2021, l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable, les conclusions del qual, en extracte, són:

- 1) El projecte presentat s'ajusta al Plec de prescripcions tècniques aprovat i que forma part del contracte per a la redacció del document; a la documentació que ha donat peu a l'atorgament provisional de la subvenció i al document que es va trametre als Serveis Territorials del Departament de Cultura a Girona per a informe.
- 2) La documentació aportada és suficient segons el Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Atesa la naturalesa de les obres ha sigut necessària l'elaboració d'un estudi geotècnic.
- 3) En relació amb la supervisió de projectes prevista en l'article 235 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, s'informa que el pressupost base de licitació del contracte d'obres (sense IVA) és inferior a 500.000 euros i, per aquest motiu, no cal trametre còpia del projecte a la Diputació de Girona.
- 4) Les obres descrites en el projecte presentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat i a l'estanquitat de l'obra.
- 5) Segons el planejament vigent, la proposta s'emplaça en terrenys classificats com a no urbanitzable dins la subzona d'interès històric, arquitectònic i arqueològic i delimitat pel Pla Especial del Catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès. Estan qualificats com a Sistema d'espais lliures. Clau C3. Parc arqueològic i dins l'àmbit del Pla director de la Ciutadella, en el que es proposa com a actuació arquitectònica en Muralla Nord, Reducte, Porta de Terra i Baluard de Sant Andreu», la «(...) Restauració puntual de trams i coronament de muralla deteriorats amb obra nova de rajol ceràmic. Adequació per a l'ús públic del pas de ronda superior. Consolidació i restauració del Baluard de Sant Andreu (...)». L'objectiu del projecte està en la regeneració i millora de la muralla i el seu entorn amb l'execució d'un revestiment ceràmic. Per tant, és viable i no entra en contradicció amb el planejament vigent ni es contradiu amb els objectius d'aquest Pla.





6) Atès que les actuacions previstes per a l'adequació del Baluard de Sant Andreu de la Ciutadella de Roses ja varen ser autoritzades per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona en la seva sessió de data 9 d'abril de 2021, caldrà trametre a la Comissió Territorial de Cultura una còpia del document aprovat per al seu coneixement i efectes.

7) Per a l'aprovació definitiva d'aquest projecte caldrà l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

8. En data 20 de desembre de 2021, registre d'entrada E2021023291, el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, comunica la resolució de la concessió definitiva de la subvenció de 263.451,27 € i, entre les condicions de la resolució consta que:

*(...) Un cop formalitzar el pagament de la subvenció per part del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, s'estableix un termini màxim de 6 mesos per iniciar les obres des de la recepció de l'esmentat abonament. Si es superés aquest termini sense iniciar les obres, aquesta Subdirecció podria iniciar el procediment del reintegrament regulat per la Llei de subvencions.*

9. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable d'aprovació inicial del projecte

10. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació municipal (PGOU) de Roses, aprovat definitivament.

Segon. Pla director de la Ciutadella, aprovat el 27 de juliol de 1993, elaborat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Tercer. Llei 9/1993 de 30 de setembre, per la qual es regulen les obres a realitzar en els béns culturals d'interès nacional (BCIN) (DOGC núm. 1807, de 11.10.1993).

Quart. Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Cinquè. L'òrgan competent per aprovar inicialment el projecte és el Ple de l'Ajuntament per majoria simple. Article 22 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.





(BOE núm. 80, de 03.04.1985), atès que no està previst en el pressupost vigent.

## **Acord**

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de les muralles i les fosses a l'entorn del Baluard de Sant Andreu, entre el Baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra, de la Ciutadella», d'iniciativa municipal, redactat per l'arquitecta Carme Riu Canal, en castellà el setembre del 2021, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, l'IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1D15/D25/D35/D45 i D55\_EX2021-001948\_DT 16-12-2021\_PU20001EN.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de trenta dies (hàbils), mitjançant la publicació d'edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
3. Sol·licitar informe, per raó de les seves competències a l'Agència Catalana de l'Aigua.
4. Comunicar-ho a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona i trametre'ls el projecte aprovat, per al seu coneixement i efectes.
5. Facultar l'alcalde/essa per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present acord.
6. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació per al seu coneixement i efectes.
7. Aquest és un acte de tràmit, no susceptible de cap recurs. Exp. 2021/001948.”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

*(Document signat electrònicament)*





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

