

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 10 de març de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2021/001948**

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 10 de març de 2022 ha aprovat l'acord següent:

«9.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL DOCUMENT ANOMENAT «PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LES MURALLES I LES FOSSES A L'ENTORN DEL BALUARD DE SANT ANDREU (ENTRE EL BALUARD DE SANT JAUME I LA PORTA DE TERRA) DE LA CIUTADELLA DE ROSES», D'INICIATIVA MUNICIPAL. EXP. 2021/001948

Identificació de l'expedient

Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte d'adequació de les muralles i les fosses a l'entorn del Baluard de Sant Andreu (entre el Baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra) de la Ciutadella de Roses», d'iniciativa municipal

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament del 22 de desembre de 2021, acorda:

- 1) Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte d'adequació de les muralles i els fossos a l'entorn del Baluard de Sant Andreu, entre el Baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra de la Ciutadella de Roses», d'iniciativa municipal, redactat per l'arquitecta Carme Riu Canal el setembre del 2021, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1D15/D25/D35/D45 i D55_EX2021-001948_DT 16-12-2021_PU20001EN.
- 2) Sotmetre-ho a informació pública pel termini de trenta dies hàbils.
- 3) Sol·licitar informe, per raó de les seves competències a l'Agència Catalana de l'Aigua.
- 4) Comunicar-ho a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona i trametre'ls el projecte aprovat, per al seu coneixement i efectes.



2. S'ha sotmès a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 248, de 29 de desembre de 2021, en el diari de difusió comarcal EIPuntAvui del 25 de desembre de 2021 i, juntament amb el projecte aprovat, en el tauler d'edictes (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

Durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

3. Amb data 13 de gener de 2022, registre d'entrada E2022000599, la secretària de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, comunica que:

- Aquesta actuació va ser aprovada per la Comissió en data 9 d'abril de 2021 i, atès que des de l'Ajuntament de Roses es certifica que el projecte aprovat inicialment i que ara es trameta, s'ajusta a allò que va autoritzar la Comissió, i que no es sol·licita expressament nova autorització ni informe, aquesta documentació s'arxiva a l'expedient sense cap altra tramitació. En el cas que el projecte que ara s'aprova inicialment introdueixi variacions respecte d'allò que va autoritzar la Comissió, caldrà que es faci una nova sol·licitud pel tràmit de comissions d'EACAT.

4. En data 25 de gener de 2022, registre d'entrada E2022001321, l'Agència Catalana de l'Aigua trameta la resolució de data 25.01.2022 (s/ref.: exp.: FUE-2021-02362943) la qual es transcriu a continuació:

- Autoritzar les obres del document «Proyecto de adecuación de murallas y fosos en el entorno del baluarte de Sant Andreu (entre el baluarte de Sant Jaume y la Puerta de Tierra)» que subscriu l'arquitecta Carme Riu i Canal en data setembre de 2021, amb les següents prescripcions i condicions generals:

PRESCRIPCIONS

1) L'àmbit de les obres ocupa terrenys inundables en episodis d'avingudes associades a 100 i a 500 anys de període de retorn pels desbordaments del rec Fondo i de la riera de la Trencada, considerant que ocupa la Zona Inundable i la Zona de Flux Preferent, d'acord amb els articles 9 i 14 del Reial decret 9/2008, d'11 de gener, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.

2) Les obres projectades no suposen una modificació substancial de les condicions d'inundabilitat de l'àmbit i, per tant, se podent admetre d'acord amb les limitacions que estableixen els articles 9 bis i 14 bis del RDPH.

3) Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable.



4) *Es prohibeix, amb caràcter general i sense perjudici del disposat a l'article 100 del Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per RDL 1/2001, de 20 de juliol, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn, segons disposa l'article 97.a) del mateix text legal.*

5) *El termini de vigència de l'autorització per acabament de les obres serà de SIS MESOS, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades, mitjançant la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.*

CONDICIONS GENERALS

1) *Els treballs s'hauran de dur a terme d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i condicions d'autorització, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense el permís previ d'aquest Organisme.*

2) *L'autoritat haurà de comunicar la data d'inici i d'acabament dels treballs a la Demarcació Territorial de Girona de l'Agència Catalana de l'Aigua (inspeccio.girona.aca@gencat.cat).*

3) *Els treballs es realitzaran de manera ordenada, continua i progressiva, sense danyar la llera ni els marges.*

4) *L'autoritat resta obligat a respectar la zona de servitud prevista a l'article 6 del Text refós de la Llei d'Aigües, que haurà de quedar lliure i practicable en tot moment.*

5) *Es prohibeix l'abocament de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera.*

6) *La persona o entitat autoritzada es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic o privat, i resta obligada a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.*

7) *Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de tercers i del dret a la propietat.*

8) *Aquesta autorització no suposa ni exclou les que puguin ser necessàries per altres Organismes de l'Administració General de l'Estat, de la Generalitat i de les Entitats Locals.*

9) *L'Administració es reserva la facultat de revocar la present autorització per incompliment de les condicions fixades i per qualsevol altra causa excepcional que ho justifiqui, sense perjudici que es procedeix a incoar el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*

5. En data 1 de febrer de 2022, registre d'entrada E2022001910, l'arquitecta Carme Riu Canal presenta un certificat, conforme la documentació presentada en format editable, és la mateixa que la corresponent als documents en pdf signats electrònicament.

6. En data 19 de febrer de 2022, registre d'entrada E2022003338, l'arquitecta Carme Riu Canal presenta un nou Document 4 Pressupost, atès que s'ha detectat un error en la suma del capítol 0.5 de fusteria i serralleria en el document aprovat inicialment.

El document de data febrer del 2022, compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, l'IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3D45_EX2021-001948_DT18-02-2022_PU20001EN.

7. El tècnic municipal ha emès un informe favorable, en el sentit següent:

a) Durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

b) En relació amb l'autorització favorable atorgada per l'Agència Catalana de l'Aigua, les condicions imposades es consideren adequades per a l'execució de les obres.

c) El termini de SIS mesos de vigència de l'autorització per a l'acabament de les obres des de la data de notificació de la resolució (25 de gener de 2022), es considera insuficient per a poder licitar, adjudicar i executar les obres i, per tant, caldria augmentar-lo almenys a un any. En altres cas, caldrà sol·licitar les preceptives pròrrogues fins que es puguin donar per acabades les obres.

d) El document presentat, en data 19 de febrer de 2022, per l'arquitecta redactora amb el codi de verificació 3D45_EX2021-001948_DT18-02-2022_PU20001EN, de data febrer del 2022, resol l'error detectat en la suma de les partides del capítol 05. Carpinteria-cerrajería del pressupost i compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, IVA 21% inclòs, igual al document aprovat inicialment.

8. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses informa favorablement el contingut del present acord.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació municipal (PGOU) de Roses, aprovat definitivament.

Segon. Pla director de la Ciutadella, aprovat el 27 de juliol de 1993, elaborat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.



Tercer. Llei 9/1993 de 30 de setembre, per la qual es regulen les obres a realitzar en els béns culturals d'interès nacional (BCIN) (DOGC núm. 1807, de 11.10.1993).

Quart. Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Cinquè. Pressupost municipal de l'any 2022.

Sisè. L'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde president (Decret núm. 2021LLDE002569, de 28.06.2021).

Acord

1. Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte d'adequació de les muralles i els fossos a l'entorn del Baluard de Sant Andreu, entre el Baluard de Sant Jaume i la Porta de Terra de la Ciutadella de Roses», d'iniciativa municipal, redactat per l'arquitecta Carme Riu Canal el setembre del 2021 (E2021023137/16.12.2021) i el febrer del 2022 (E2022003338/19.02.2022), que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 540.310,45 €, IVA 21% inclòs. El projecte consta dels següents documents, validats pels serveis tècnics municipals amb les referències:

- 1D15_EX2021-001948_DT 16-12-2021_PU20001EN_MEMÒRIA
- 1D25_EX2021-001948_DT 16-12-2021_PU20001EN_PLÀNOLS
- 1D35_EX2021-001948_DT 16-12-2021_PU20001EN_PLECS
- 3D45_EX2021-001948_DT 18-02-2022_PU20001EN_PRESSUPOST
- 1D55_EX2021-001948_DT 16-12-2021_PU20001EN_DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

2. Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua (s/ref.: exp.: FUE-2021-02362943) que s'ampliï en un any la vigència de l'autorització atorgada, atès que el termini conferit de sis mesos, a comptar des de la notificació de l'autorització (del 25 de gener de 2022), és insuficient perquè l'Ajuntament pugui licitar, adjudicar les obres i complir amb el termini, de nou mesos, previst per executar-les.

3. Publicar-ho mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (article 38 Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el ROAS).

4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació per al seu coneixement i als efectes oportuns.

5. Facultar a l'alcalde/essa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present decret.

6. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar:

- Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
- No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2021/001948”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)