

JUNTA DE GOVERN

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 4 d'agost de 2022

Àrea: URBANISME

Expedient núm. 2020/007598

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 4 d'agost de 2022 ha aprovat l'acord següent:

“8.0.- APROVAR INICIALMENT EL «PROJECTE D'OBRES DE PRIMER ESTABLIMENT DE PASSAREL·LA DE VIANANTS A LA RIERA GINJOLERS, CARRER OSLO» A L'ÀMBIT DEL MAS OLIVA. EXP. 2020/007598

Identificació de l'expedient

Aprovar inicialment el «Projecte d'obres de primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo» a l'àmbit del Mas Oliva, d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 30 d'agost de 2021 acorda:

1) Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte d'obres de primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, c/Oslo» a l'àmbit del Mas Oliva, d'iniciativa municipal, redactat per l'enginyer tècnic Marc Cucurella Vila de la societat Oceans Enginyeria Civil, SLP el febrer del 2021, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.570,26 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2D15/D25/D35/D45 i D/55_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN, d'acord amb les prescripcions particulars que consten a la resolució de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 21 de juliol de 2021, transcrites (E2021014021/22.07.2021).

2) Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua que s'ampliï en un any la vigència de l'autorització atorgada, atès que el termini conferit de sis mesos, a comptar des de la notificació de l'autorització del 21 de juliol de 2021, és insuficient perquè l'Ajuntament pugui licitar i adjudicar les obres i, posteriorment donar compliment al termini de quatre mesos previst per a l'execució de les obres de construcció de la passarel·la.



3) Publicar-ho mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (article 38 Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el ROAS).

4) (...).

2. L'acord es publica en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 8500, del 13 de setembre de 2021; en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm.175, del 10 de setembre de 2021 i a l'e-tauler de la web municipal (www.roses.cat).

3. En data 8 de setembre de 2021, registre d'entrada E2021016629, l'Agència Catalana de l'Aigua (exp.: FUE-2021-01990855) tramet la resolució per la qual es concedeix:

- *Una pròrroga de sis mesos, a comptar a partir de la finalització del termini atorgat per resolució dictada en data 21 de juliol de 2021, això és el 21 de gener de 2022, per executar les obres descrites en el «Projecte d'obres de primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, c/Oslo».*

4. La Junta de Govern Local del 23 de desembre de 2021, acorda declarar vàlid l'acte de licitació de les obres de «Primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo» i adjudicar el contracte a favor de l'empresa Salvador Serra SA (exp. 2021/006613).

5. En data 25 de gener de 2022, registre d'entrada E2022001388, l'empresa constructora, adjudicatària del contracte, presenta la renúncia a l'execució de les obres, al·legant motius de l'augment del preu de l'acer i les reduccions en la plantilla arran de la Covid-19.

6. Amb data 16 de març de 2022, el tècnic responsable del contracte emet informe en el qual conclou que la decisió de renúncia presentada va ser per causes pròpies i per decisió única i exclusiva del contractista, a conseqüència dels forts augments dels preus dels materials de construcció soferts durant l'any 2021 i, en concret, de l'acer estructural, i també per les baixes dels treballadors de la plantilla a causa de la Covid-19.

7. Arran d'aquesta situació es demana al tècnic redactor del projecte una revisió i actualització acurada dels preus de les partides, per tal que el projecte de «Primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo» pugui tornar a sortir a licitació i tramitar adjudicació per a l'efectiva execució de les obres.

8. En data 14 de març de 2022, registre d'entrada E20220078911, Marc Cucurella Vila, en representació de la societat Oceans Enginyeria Civil, SLP, presenta el document modificat del Doc. 4 Pressupost del «Projecte d'obres de primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo», redactat per ell mateix l'abril del 2022, que compta amb un pressupost de 150.261,55 €, l'IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3_D41_EX2020-007598_DT13042022_PU20009EN.

L'objecte de la modificació del Doc.4 Pressupost és revisar i actualitzar els preus unitaris dels materials, maquinària i de la mà d'obra, adaptant-los als valors actuals dels convenis laborals vigents.

L'actualització del pressupost no modifica ni l'objecte, ni la superfície de l'àmbit ni els materials previstos.

9. La Junta de Govern Local de 28 de juliol de 2022 acorda declarar la resolució de l'anterior contracte de les obres del «Primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo», instada pel contractista de l'obra Salvador Serra SA, per la causa prevista a l'apartat g) de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per l'excepcional pujada de preus dels materials de l'obra, l'acer i el formigó, sense que de la resolució es derivi cap dret d'indemnització a favor de cap de les parts (exp. 2021/006613).

10. El tècnic municipal ha emès un informe amb les següents conclusions:

a) S'informa que l'increment del pressupost modificat suposa un increment del 46,496% sobre l'anterior projecte aprovat, superior al 20% i, tot i que no es modifica ni l'objecte del projecte, ni la superfície de l'àmbit, ni les característiques i qualitats dels materials previstos, es considera una modificació substancial del projecte.

b) Vist l'anteriorment exposat, s'informa favorablement l'esmentat projecte modificat que puja a la quantitat de 150.261,55 € IVA 21% inclòs, presentat amb registre d'entrada E2022007891 el 14 de març de 2022, amb el codi de verificació 3_D41_EX2020-007598_DT13042022_PU20009EN, i es proposa a l'òrgan municipal competent la seva aprovació, sotmetent-lo a informació pública, si escau, d'acord amb el que estableix el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

c) Un cop aprovat el Doc. 4 Pressupost, els cinc documents vàlids per a la licitació de les obres seran els següents:

- Doc. 1. Memòria i annexes: 2_D15_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN

- Doc. 2. Plànols: 2_D25_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN

- Doc. 3. Plec de condicions: 2_D35_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN

- Doc. 4. Pressupost: 3_D41_EX2020-007598_DT13042022_PU20009EN

- Doc. 5. Docs. Complementaris: 2_D55_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN

11. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe, amb les següents conclusions:

1) *Vist que la modificació del projecte suposa un increment del 46,496% sobre l'anterior projecte aprovat s'entén que estem davant d'una revisió del projecte aprovat definitivament per la JGL.*

2) *S'informa favorablement.*

3) *Davant d'aquesta situació i de conformitat amb l'article 45.2 del Decret 179/95, 13 de juny pel qual s'aprova el ROAS s'escau la tramitació de la revisió del projecte i s'estarà amb la subjecció de les disposicions i al procediment establerts per a la formació i l'aprovació.*

4) *La totalitat de l'import no està dins del pressupost si bé consta en la modificació de crèdit número 2 que va ser aprovada inicialment pel Ple del 27 d'abril de 2022 i que, actualment, es troba en fase d'exposició pública, per tant l'aprovació inicial serà del Ple, en aquest cas, art. 22.2.ñ) de la Llei 7/85, LBRL.*

5) *Cal trametre novament a l'ACA per al seu informe fent notar que els terminis de l'autorització conferits anteriorment (sis mesos), que a parer dels tècnics municipals, semblaven insuficients per dur a terme l'obra.*

12. La modificació de crèdit número 2 del pressupost municipal, on consta la totalitat de l'import relatiu a aquest projecte, consta aprovada definitivament. Per tant, la competència per a la seva aprovació correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde president (Decret d'Alcaldia 2021LLDE002569 de 28/06/2021).

13. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de juliol 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).



Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Pressupost municipal vigent.

Sisè. L'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde president (Decret d'Alcaldia 2021LLDE002569 de 28/06/2021).

Acord

1. Aprovar inicialment el «Projecte d'obres de primer establiment de passarel·la de vianants a la Riera Ginjolers, carrer Oslo», redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Marc Cucurella Vila de l'empresa Oceans Enginyeria Civil SLP, signat el 13 d'abril de 2022, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 150.261,55 €, l'IVA inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3_D41_EX2020-007598_DT13042022_PU20009EN.

El projecte d'obres consta dels següents documents:

- Doc. 1. Memòria i annexes: 2_D15_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN
- Doc. 2. Plànols: 2_D25_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN
- Doc. 3. Plec de condicions: 2_D35_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN
- Doc. 4. Pressupost: 3_D41_EX2020-007598_DT13042022_PU20009EN
- Doc. 5. Docs. Complementaris: 2_D55_EX2020-007598_DT18032021_PU20009EN

Un cop aprovat definitivament, si s'escau, l'esmentat projecte, aquest substituirà a l'aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 30 d'agost de 2021.

2. Sotmetre-ho a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte aprovat, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (www.roses.cat), perquè es pugui consultar i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.



3. Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua, per raó de les seves competències:
 - a) Autorització i l'informe preceptiu per executar les obres.
 - b) Que la resolució que es dicti contempli la possibilitat d'atorgar un termini de dotze mesos, període que es considera adequat per poder licitar i executar les obres.

4. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.

5. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

6. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs. Exp.: 2020/007598.”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

