

Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

**JUNTA DE GOVERN**  
Sessió: **ORDINÀRIA**  
Data: 15 de juliol de 2024  
Àrea: **URBANISME**  
Expedient núm. **2021/010331**

#### CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 15 de juliol de 2024 ha aprovat l'acord següent:

**«11.0.- APROVAR INICIALMENT EL «PROJECTE D'ORDENACIÓ, REFORMA I MILLORA INTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL». EXP. 2021/010331**

#### Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del «Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del Cementiri Municipal» d'iniciativa municipal.

#### Antecedents

- En data 16 de desembre de 2021 es dicta el Decret 2021LLDE004810 d'encarregar a l'estudi Nablabcn Studio SCP, representat per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], la redacció del «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*» (exp. 2021/009388).
- En data 18 de novembre de 2023 (registre d'entrada E2023027690), l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], en representació de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, presenta el document «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*», redactat l'octubre de 2023, per llur aprovació inicial. El projecte compta amb un pressupost per contracte de 526.325,46 € (IVA 21% inclòs) i, com que és un projecte d'obres ordinàries de reforma, llur tramitació i aprovació es regeix pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).
- Amb data 21 de novembre de 2023 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'esmentat projecte, anomenat «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*», presentat el 18 de novembre de 2023 per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de

Codi segur de verificació: **08cf1ff1-c6e4-4f82-b75e-2df561814d8b**.  
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

Medina], en representació de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, amb codis de verificació 1D15, 25, 35, 45, 55\_EX2021/010331\_DT16112023\_PU21026EN.

4. Amb data 2 de juliol de 2024 el tècnic d'administració especial, servei jurídic adscrit a l'àrea de Serveis Generals de l'Ajuntament de Roses, ha emès un informe favorable; informe que complementa el dia 5 de juliol de 2024 amb les següents conclusions:

**«(...) 2) Contingut material projectat objecte del Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal: és un projecte d'obres local ordinari regulat al Decret 179/1995.**

*El projecte contempla les obres a realitzar per l'ordenació, reforma i millora de l'interior del cementiri municipal de Roses.*

*El cementiri municipal de Roses, malgrat que constitueix un únic espai amb una certa continuïtat, es diferencia clarament el cementiri antic i les posteriors parts d'ampliacions realitzades.*

*El projecte presentat desenvolupa una primera fase de les obres d'ordenació en la qual es preveu la totalitat del condicionament i millora dels paviments del conjunt del recinte, el condicionament d'un espai de dol per recordar els infants no nats, i les dotacions d'un nou servei (cambra higiènica amb lavabo i inodor) i un magatzem al costat est.*

*L'obra projectada s'emplaça en sòl urbà consolidat, dins la malla urbana de Roses: per tant, no constitueix un projecte d'urbanització regulat en la normativa urbanística catalana, sinó un projecte d'obres local ordinari regulat en els articles 36 i 37 Decret 179/1995. D'acord amb l'article 37.1 ROAS, llur tramitació és la següent:*

- a) Acord d'aprovació inicial.*
- b) Informació pública i notificació individual, si s'escau.*
- c) Aprovació definitiva.*

*De conformitat amb l'article 37.2 ROAS, el tràmit d'informació pública del projecte té un termini de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi al·legacions. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només si ho exigeix la legislació sectorial, segons el tipus d'obra, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació de l'article 31 ROAS: relació detallada dels béns i els drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, d'expropiar, com també la valoració individualitzada, amb la situació material i jurídica de cadascun dels béns i els drets necessaris i identitat dels titulars respectius.*

*En aquest cas concret, d'acord amb el contingut del projecte redactat, llur àmbit material d'actuació afecta un espai públic, sense cap incidència envers finques privades.*



Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

**3) Característiques tècniques del Projecte d'ordenació i reforma i millora interior del cementiri municipal d'acord amb l'informe tècnic emès el 21 de novembre de 2023 per l'arquitecte tècnic municipal.**

*En virtut de l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic municipal el 21 de novembre de 2023, les característiques principals del Projecte d'ordenació i reforma i millora interior del cementiri municipal són les següents:*

- 1. El projecte presentat s'ajusta al Plec de prescripcions tècniques aprovat i que forma part del contracte per a la redacció del projecte.*
- 2. És un projecte d'obres ordinàries de reforma i suficient de conformitat amb el Decret 179/1995 i la Llei 9/2017 de contractes del sector públic; atesa la naturalesa de les obres, no calia la redacció d'un estudi geotècnic.*
- 3. Aquestes obres no es troben incloses dins del Programa d'inversió pluriennal 2024-2027 del pressupost general de Roses; caldrà en conseqüència l'acord del Ple municipal per a l'aprovació del projecte.*
- 4. El projecte s'ajusta al Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat de Catalunya.*
- 5. En relació amb la supervisió de projectes prevista en l'article 235 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació del contracte d'obres (sense IVA) és inferior a 500.000 euros i, per tant, no cal trametre còpia del projecte a la Diputació de Girona.*
- 6. Les obres projectades no afecten a l'estabilitat, seguretat i a l'estanquitat de l'obra.*
- 7. El pressupost del projecte incorpora unes partides alçades a justificar, suficientment definides amb els documents contractuals del projecte (Article 154 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de Reglament de la Llei de Contractes.*
- 8. D'acord amb el planejament vigent, la proposta s'emplaça en terrenys classificats com a sòl urbà consolidat, qualificats amb la Clau D9/C2. Sistema de parcs i Jardins, Equipaments i dotacions - Cementiri (art 27 a 31 del PGOU de Roses). També hi incideix la Modificació del PGOU núm. 28, per l'obertura d'un nou vial a la zona Nord del nucli urbà.*
- 9. Atès que l'objecte del projecte és l'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal de Roses ja existent, no entra en contradicció amb el planejament vigent.*
- 10. La proposta presentada s'ajusta al «Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització».*



Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

#### **4) L'informe tècnic favorable del Projecte d'ordenació i reforma i millora interior del cementiri municipal justifica d'emprendre la tramitació administrativa per llur aprovació definitiva.**

L'arquitecte tècnic municipal, d'acord amb els arguments continguts en llur informe tècnic emès el 21 de novembre de 2023, va informar favorablement el projecte d'ordenació i reforma i millora interior del cementiri municipal que fou presentat el 18 de novembre de 2023 (RE E2023027690) per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], en representació de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, amb un pressupost de 526.325,46 €, IVA 21% inclòs.

En conseqüència, d'acord amb l'article 37 ROAS escau d'acordar-ne l'aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament de Roses i sotmetre'l al tràmit d'informació pública, pas previ de llur aprovació definitiva.

#### **5) Consideracions addicionals.**

Pel que fa a la tramitació d'aquest projecte d'obres local ordinari, s'han de tenir en compte les següents consideracions addicionals:

1. No escau informe de conformitat de secretaria atès que no s'insereix en cap dels supòsits recollits a l'article 3.3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.
2. D'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, no escau la supervisió del projecte per la Diputació de Girona en la mesura que el pressupost base de licitació del contracte d'obres (sense IVA) és inferior a 500.000 €.
3. Aquesta obra, d'acord amb el seu contingut material, amb caràcter previ a llur aprovació definitiva, requereix l'informe favorable de les següents administracions públiques i ens públics:
  - (i) Informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona atès l'actuació projectada en el Cementiri municipal de Roses, són obres dins l'àmbit d'un edifici catalogat com a monument històric en la categoria de BCIL (Bé Cultural d'Interès Local).
  - (ii) Informe favorable de l'Agència de Salut Pública de Catalunya quant a la Policia Sanitària Mortuòria.
4. En la mesura que el Ple va aprovar definitivament el 22 de març de 2024 la modificació de crèdit 3 que inclou la consignació pressupostària per l'execució d'aquestes obres, no és aplicable l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985 de Bases del règim local, essent, en conseqüència competent l'alcalde, si bé, aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 2023LLDE2476 dictat el 23 de juny de 2023.
5. Adoptat l'acord d'aprovació inicial del referit projecte, s'ha de sotmetre al tràmit informació pública per un període de 30 dies (hàbils), mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial





Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

*de la Província de Girona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e- tauler) del web municipal, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar i presentar les al·legacions que consideri oportunes.*

*6. L'acord d'aprovació inicial és un acte de tràmit no susceptible de recurs de reposició.*

*7. El termini per l'aprovació definitiva del projecte és de 6 mesos a comptar des de l'aprovació inicial. L'acord d'aprovació definitiva s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler electrònic (e- tauler) del web municipal (article 38 Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el ROAS).»*

5. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal.

#### Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm. 5686, de 3.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015).

Sisè. Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre, que aprova el Reglament de valoracions de la Llei del sòl (BOE núm. 270, de 9 de novembre de 2011).





Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

Setè. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (BOE núm. 272, de 9.11.2017).

Vuitè. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, de Reglament General de la Llei de Contractes (BOE núm. 257, de 26.10.2001).

Novè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23 de juny de 1995).

Desè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).

Onzè. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (BOE núm. 96 de 22 d'abril de 1986).

Dotzè. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 96 de 22 d'abril de 1986).

Tretzè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el reglament del patrimoni dels ens locals (DOGC núm. 1076 de 2 de desembre de 1988).

Catorzè. Pla general d'ordenació urbana de Roses de 1993 (PGOU).

Quinzè. PDU de revisió dels sòls no sostenibles del litoral Gironí. Acord CTC aprovació definitiva 28.01.2021. Publicació aprovació definitiva DOGC 8341 del 15.02.2021.

Setzè. En la mesura que el cost estimat d'execució de les obres del «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*», redactat per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, està consignat en la modificació de crèdit núm. 3 que fou aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en llur sessió del 22 de març de 2024, l'òrgan competent per l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 2023LLDE2476 dictat el 23 de juny de 2023 de delegació de competències al referit òrgan.

## Acord

Codi segur de verificació: **08cf1ff1-c6e4-4f82-b75e-2df561814d8b**.  
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
[informacio@roses.cat](mailto:informacio@roses.cat)  
[www.roses.cat](http://www.roses.cat)



Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

1. Aprovar inicialment, d'acord amb l'article 37.1 Decret 179/1995 i en base amb l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal el 21 de novembre de 2023, el «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*», d'iniciativa municipal, redactat i presentat a l'Ajuntament per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP (registre d'entrada E2023027690 de 18.11.2023), que compta amb un pressupost de 526.325,46 € (IVA 21% inclòs), amb codis de verificació 1D15, 25, 35, 45, 55\_EX2021-010331\_DT16112023\_PU21026EN.

2. Constatar, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, que aquest projecte no ha de ser supervisat per la Diputació de Girona en la mesura que el pressupost base de licitació del contracte d'obres (sense IVA) és inferior a 500.000 €.

3. Constatar que el cost estimat d'execució de les obres del «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*», redactat per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, està consignat en la modificació de crèdit núm. 3 que fou aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en llur sessió del 22 de març de 2024.

4. Sotmetre el «*Projecte d'ordenació, reforma i millora interior del cementiri municipal*» redactat per l'arquitecta [Marina Cervera Alonso de Medina], de l'estudi d'arquitectura Nablabcn Studio SCP, d'acord amb l'article 37.1 Decret 179/1995, un cop aprovat inicialment, al tràmit d'informació pública per un període de 30 dies (hàbils), mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).

5. Sol·licitar, d'acord amb l'article 80 Llei 39/2015, a causa del contingut material de l'obra i llur incidència envers un bé que presenta unes característiques específiques, l'emissió a les següents Administracions públiques dels informes que es detallen:

(i) Informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona atès l'actuació projectada en el Cementiri municipal de Roses, són obres en un edifici catalogat com a monument històric en la categoria de BCIL (Bé Cultural d'Interès Local).

(ii) Informe favorable de l'Agència de Salut Pública de Catalunya quant a la Policia Sanitària Mortuòria.





Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

6. Comunicar aquest acord als departaments d'Intervenció i de Contractació per llur coneixement i efectes.

7. Facultar a l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

8. Aquest acord és un acte de tràmit no susceptible de la interposició d'un recurs administratiu i tampoc d'un recurs contenciós administratiu. Exp. núm. 2021/010331”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

*(Document signat electrònicament)*

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

Codi segur de verificació: **08cf1ff1-c6e4-4f82-b75e-2df561814d8b**.  
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
[informacio@roses.cat](mailto:informacio@roses.cat)  
[www.roses.cat](http://www.roses.cat)