DOCUMENT 2 – PLÀNOLS

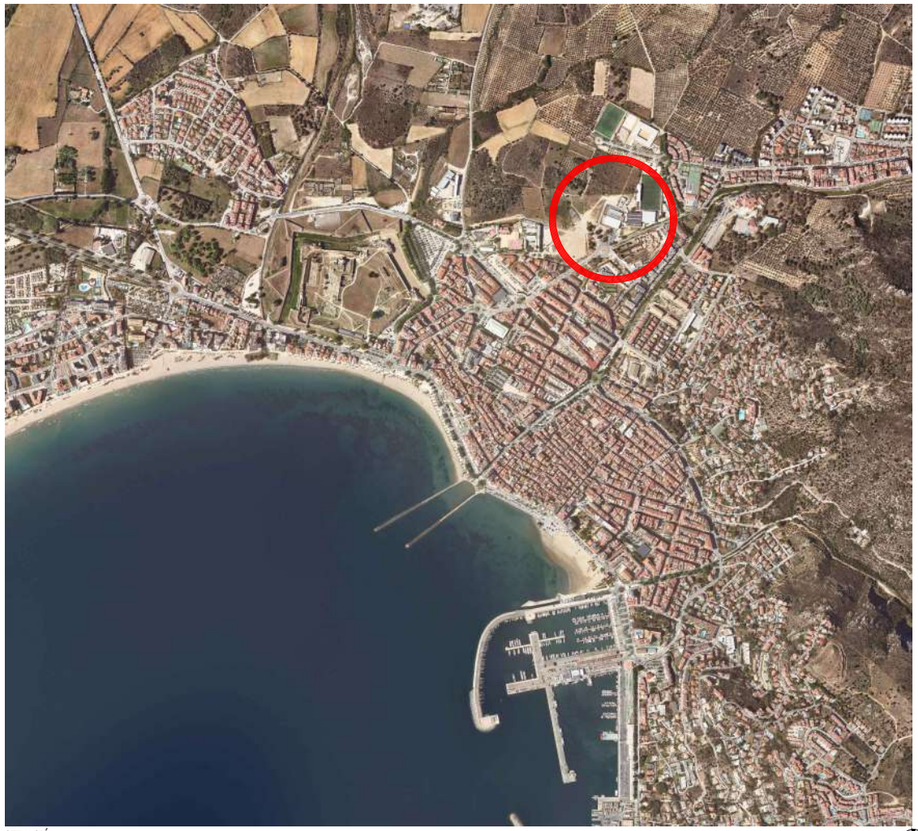
ÍNDEX GENERAL

1. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
2. ESTAT ACTUAL I CONDICIONANTS URBANÍSTICS
3. PROPOSTA
4. ESTRUCTURA
5. CONSTRUCCIÓ
6. INSTAL·LACIONS

Firmado digitalmente por JORDA SALA LLUIS - 90000540E
Fecha: 2026.02.26 11:31:53 +01'00'

Firmado digitalmente por JORDA SALA POL - 77921403W
Fecha: 2026.02.26 11:32:57 +01'00'

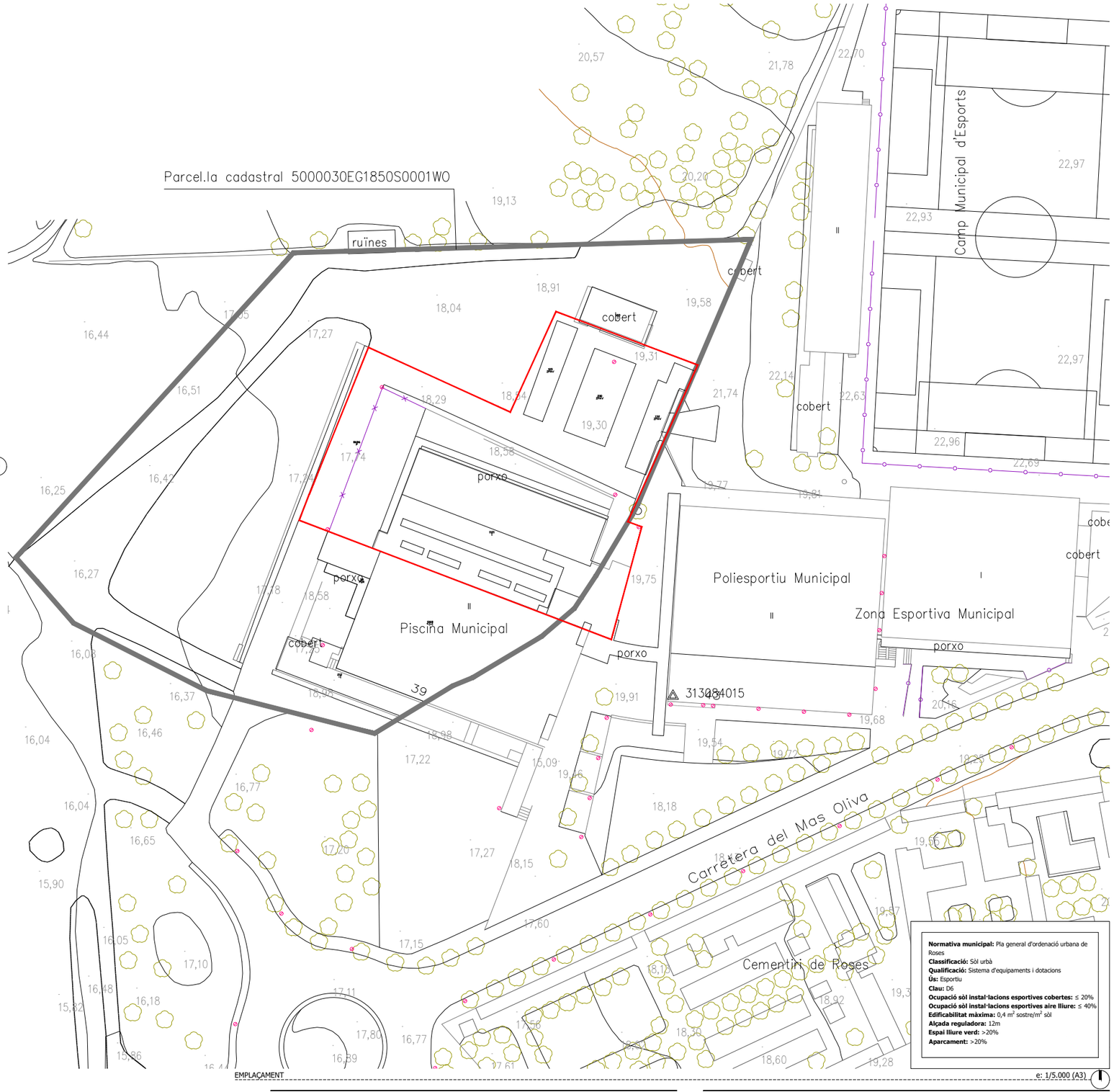
2. PLÀNOLS



SITUACIÓ e: 1/20.000 (A3)



SITUACIÓ e: 1/5.000 (A3)



Normativa municipal: Pla general d'ordenació urbana de Roses
Classificació: Sòl urbà
Qualificació: Sistema d'equipaments i dotacions
Ús: Esportiu
Clau: D6
Ocupació sòl instal·lacions esportives cobertes: ≤ 20%
Ocupació sòl instal·lacions esportives aire lliure: ≤ 40%
Edificabilitat màxima: 0,4 m² sostre/m² sòl
Alçada reguladora: 12m
Espai lliure verd: >20%
Aparcament: >20%

EMPLAÇAMENT e: 1/5.000 (A3)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

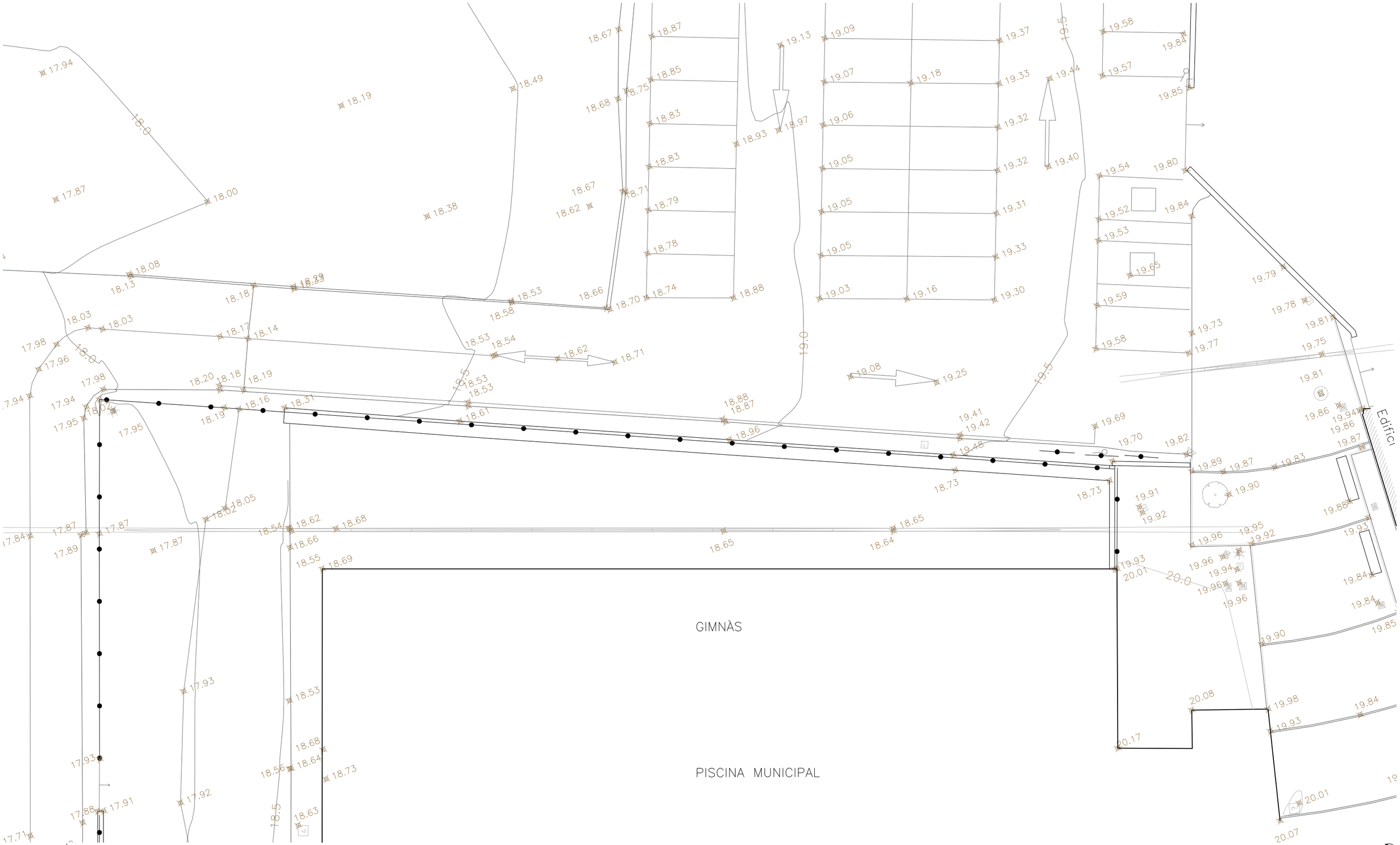
EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL **1.1**

EMPLAÇAMENT
EMPLAÇAMENT I NORMATIVA

SÈRIE
EDITABLE 2024.005_S1_Mod_Set25.dwg
CAP DE PROJECTE **BLAI CABRERO BOSCH**
DATA IMPRESSIÓ 26/01/2026



ESTAT ACTUAL TOPOGRÀFIC

e: 1/200 (A3)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
2.1

ESTAT ACTUAL
TOPOGRÀFIC

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S2_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

ARRENCADA PAVIMENT EXTERIOR DEL PATI EXISTENT I REBAIX TERRENY

ENDERROC PAVIMENT EXISTENT (ASFALT)

ARRENCADA TANCA DE FUSTA EXISTENT+FONAMENT

REBAIX TERRENY

ENDERROC MUR DE FORMIGÓ EXTERIOR EXISTENT

ARRENCADA FUSTERIES INTERIORS

GIMNÀS

PISCINA MUNICIPAL

Edifici

ESTAT ACTUAL TOPOGRÀFIC

e: 1/200 (A3)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR

TALLER SAU SLP

TÈCNICS

LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL

2.2

ESTAT ACTUAL

DEMOLICIONS PRÈVIES

SÈRIE

EDITABLE

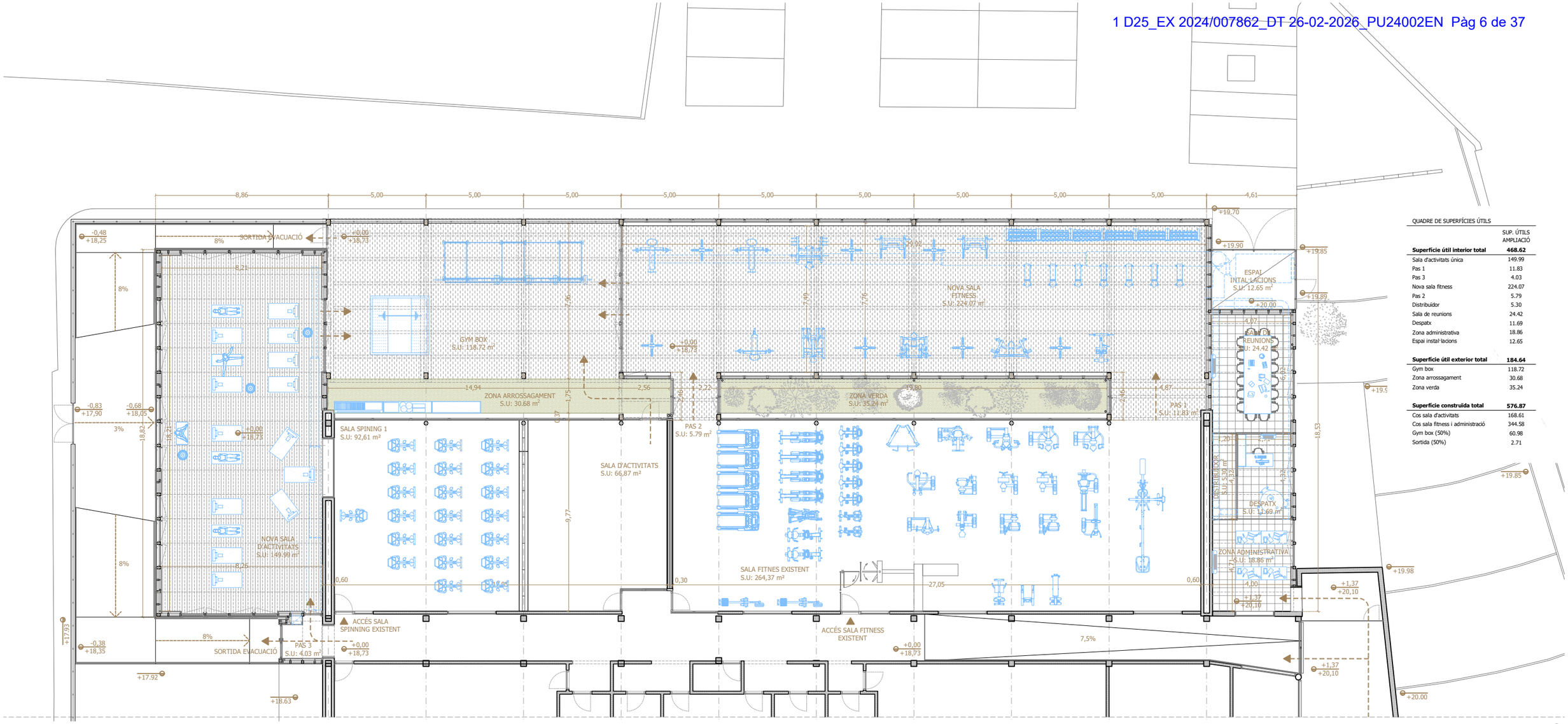
2024.005_S2_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE

BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ

26/01/2026

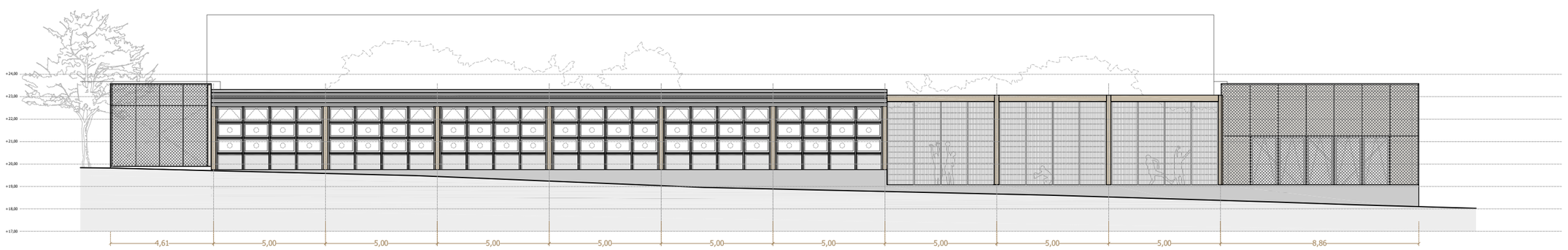


PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

	SUP. ÚTILS AMPLIACIÓ
Superfície útil interior total	**468.62**
Sala d'activitats única	149.99
Pas 1	11.83
Pas 3	4.03
Nova sala fitness	224.07
Pas 2	5.79
Distribuidor	5.30
Sala de reunions	24.42
Despatx	11.69
Zona administrativa	18.86
Espai instal·lacions	12.65
Superfície útil exterior total	**184.64**
Gym box	118.72
Zona arrossagament	30.68
Zona verda	35.24
Superfície construïda total	**576.87**
Cos sala d'activitats	168.61
Cos sala fitness i administració	344.58
Gym box (50%)	60.98
Sortida (50%)	2.71



SECCIÓ C-C' - FAÇANA NORD

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

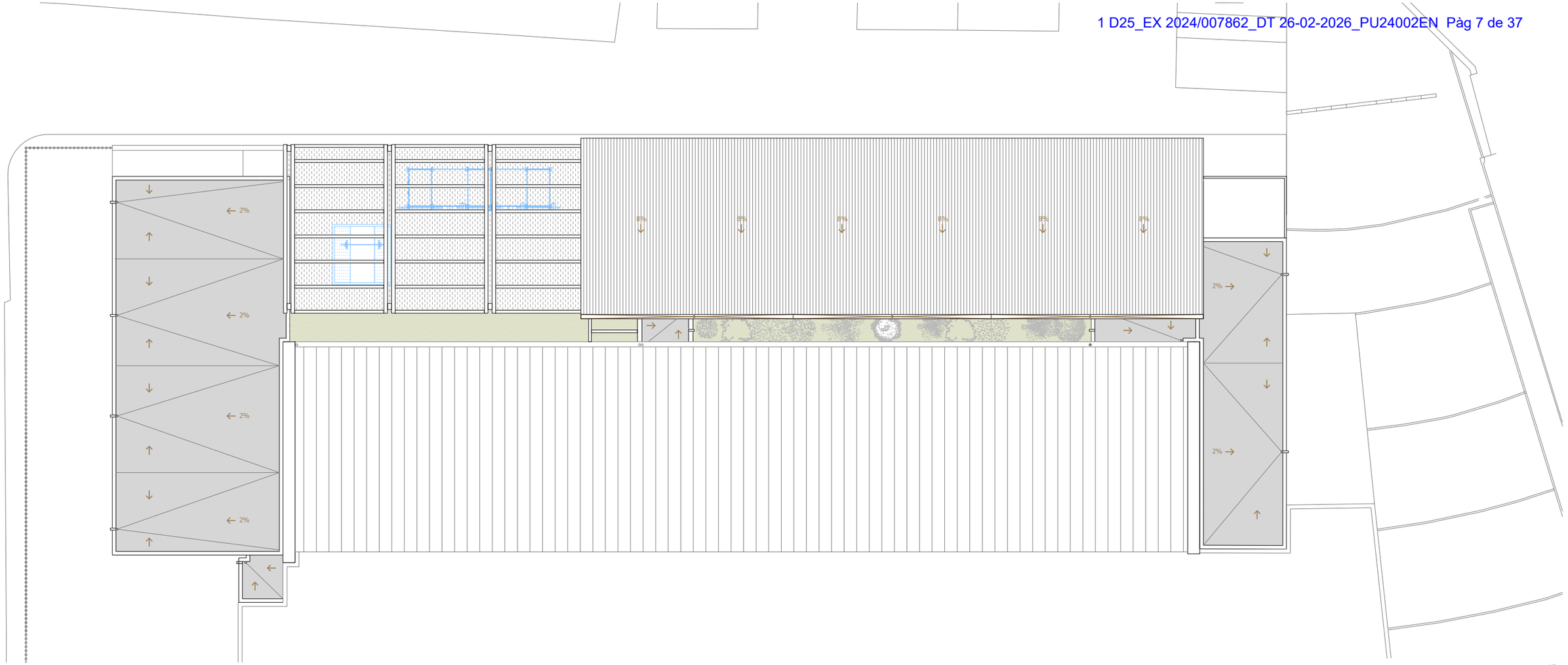
PLÀNOL
3.1

SÈRIE
PROPOSTA
PLANTA I ALÇAT GENERAL

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
09/02/2026



PLANTA COBERTA

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

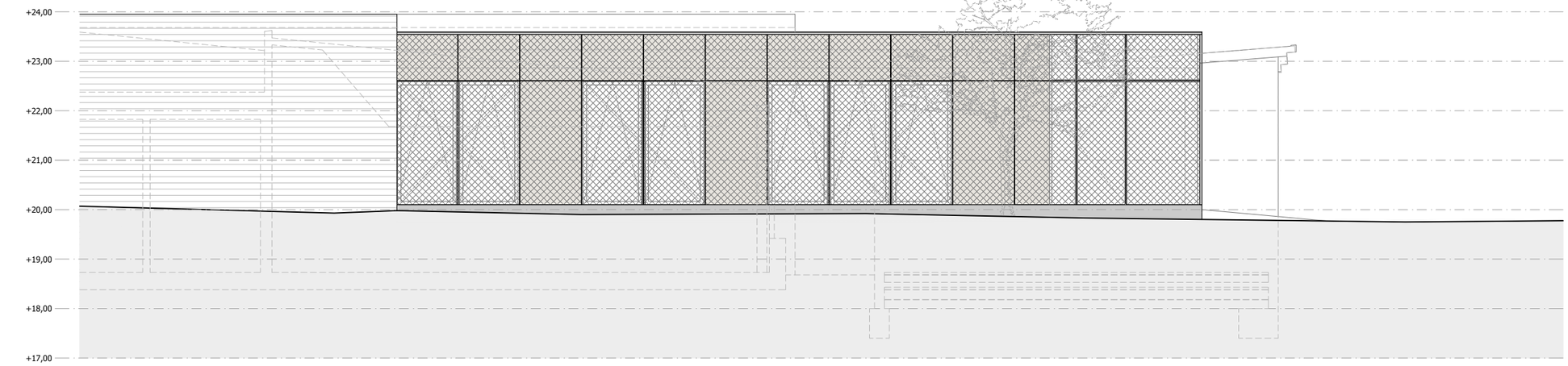
PLÀNOL
3.2

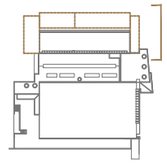
SÈRIE
PROPOSTA
PLANTA COBERTA

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

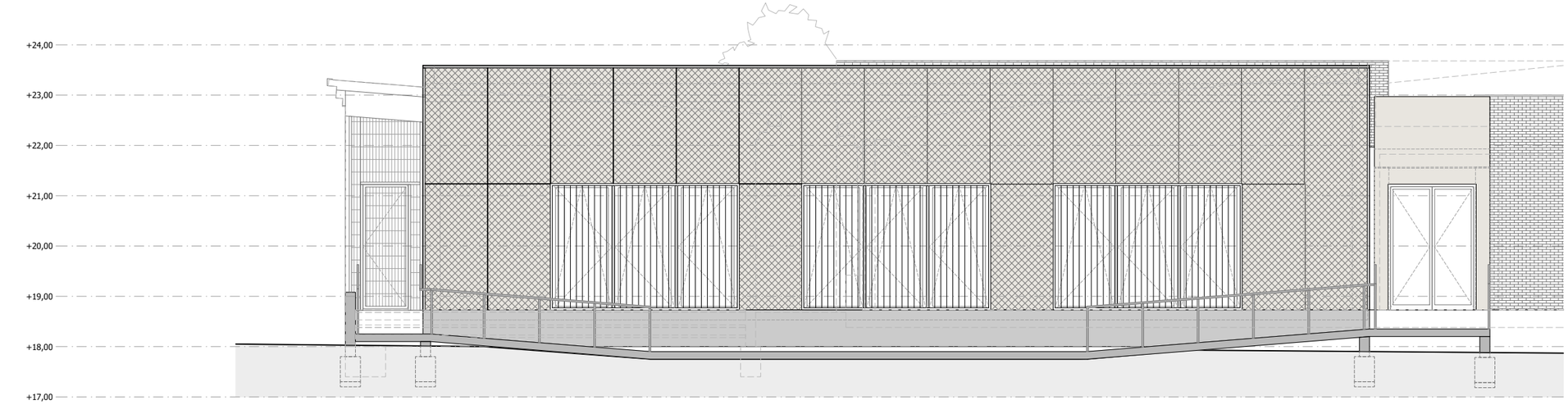
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

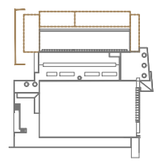




SECCIÓ A-A' - FAÇANA EST

e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)





SECCIÓ B-B' - FAÇANA OEST

e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

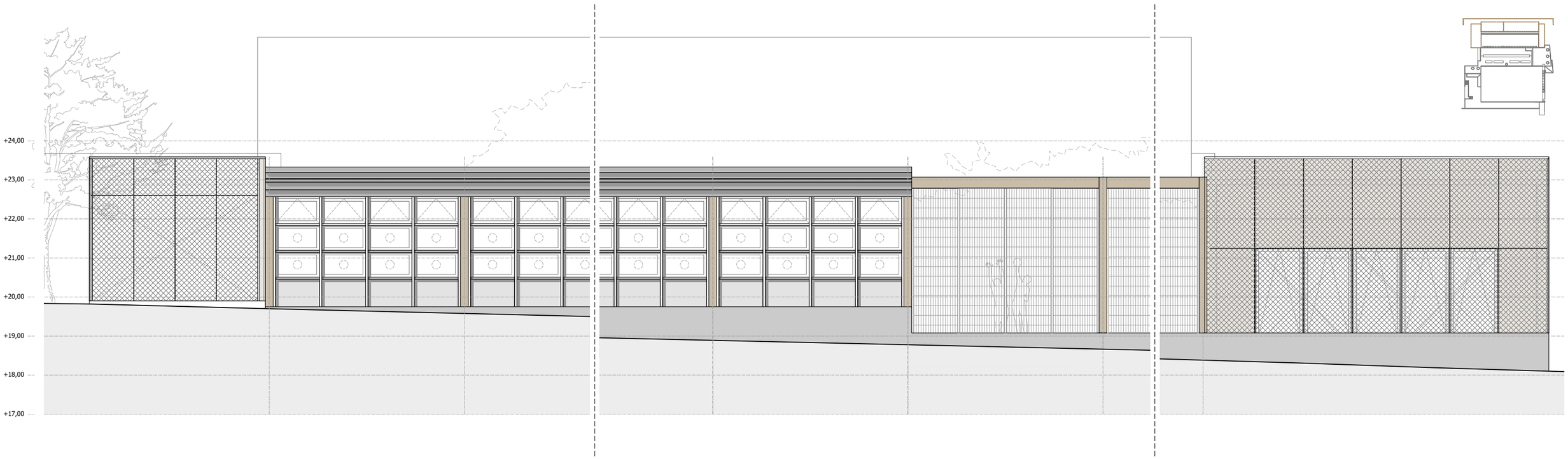
PLÀNOL
3.2

SÈRIE
PROPOSTA
ALÇATS GENERALS

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



SECCIÓ C-C' - FAÇANA NORD

e: 1/100 (A3) I e: 1/50 (A1)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

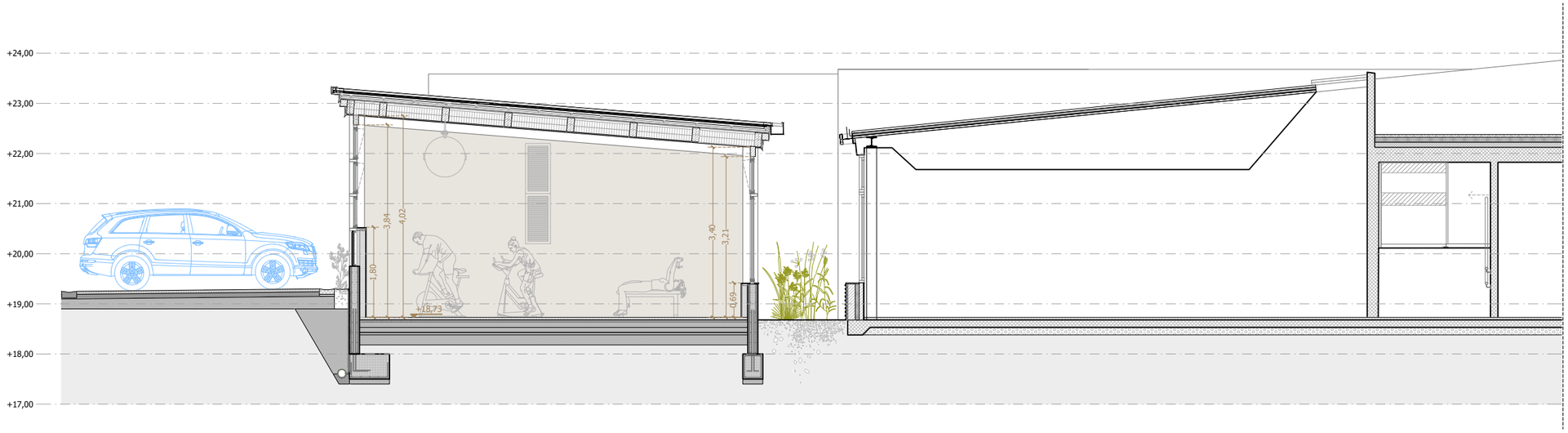
PLÀNOL
3.4

SÈRIE
PROPOSTA
ALÇATS GENERALS

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

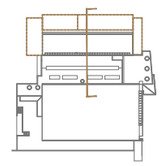
CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

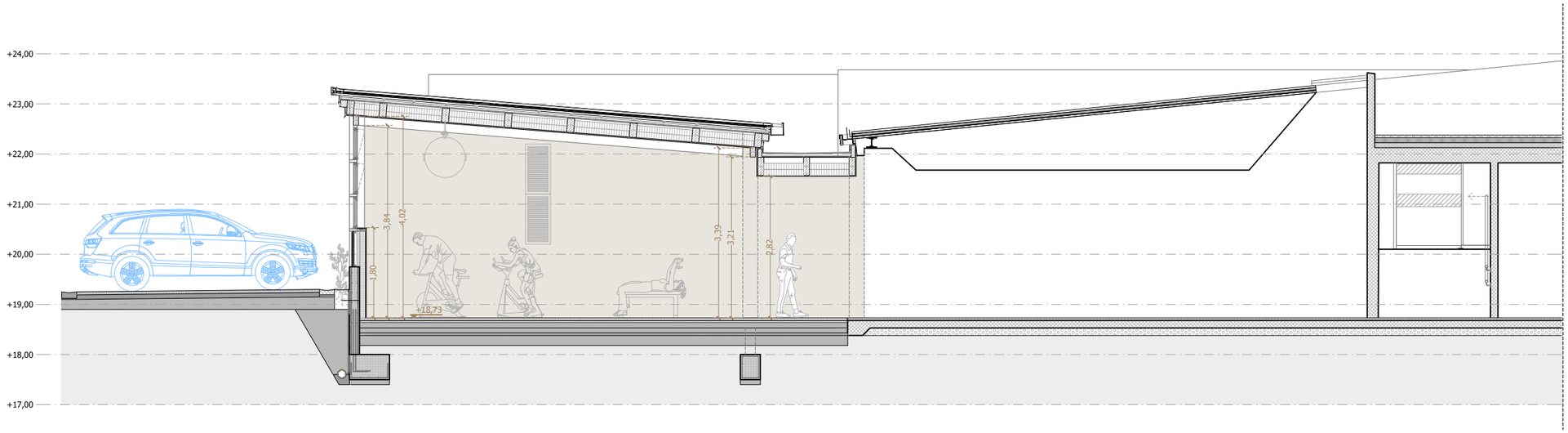
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



SECCIÓ D-D'

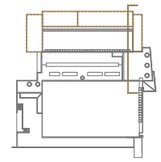
e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)





SECCIÓ E-E'

e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

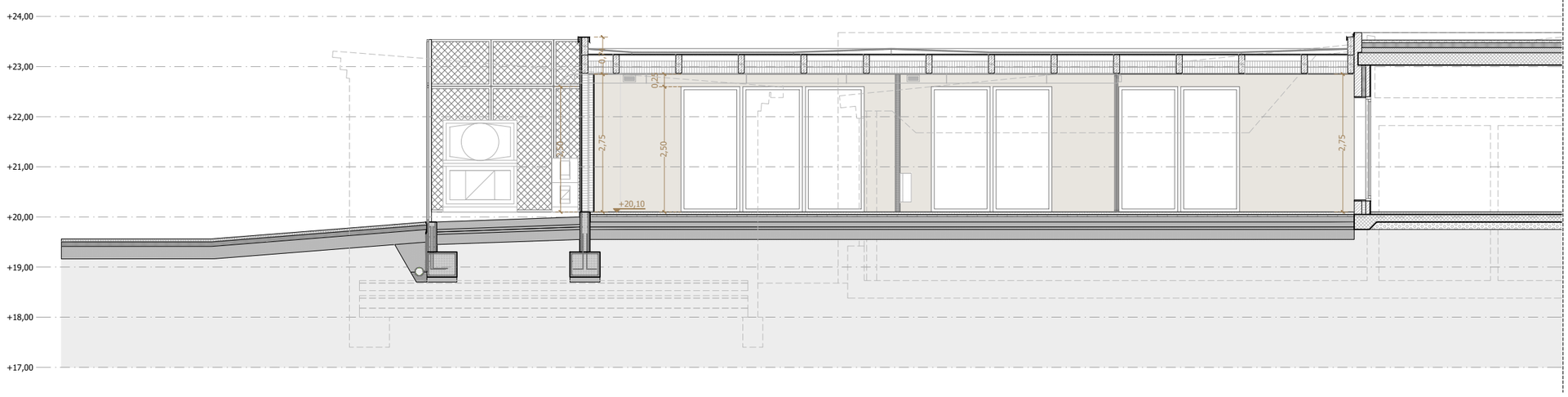
PLÀNOL
3.5

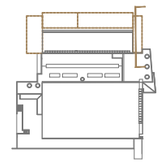
SÈRIE
PROPOSTA
SECCIONS

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

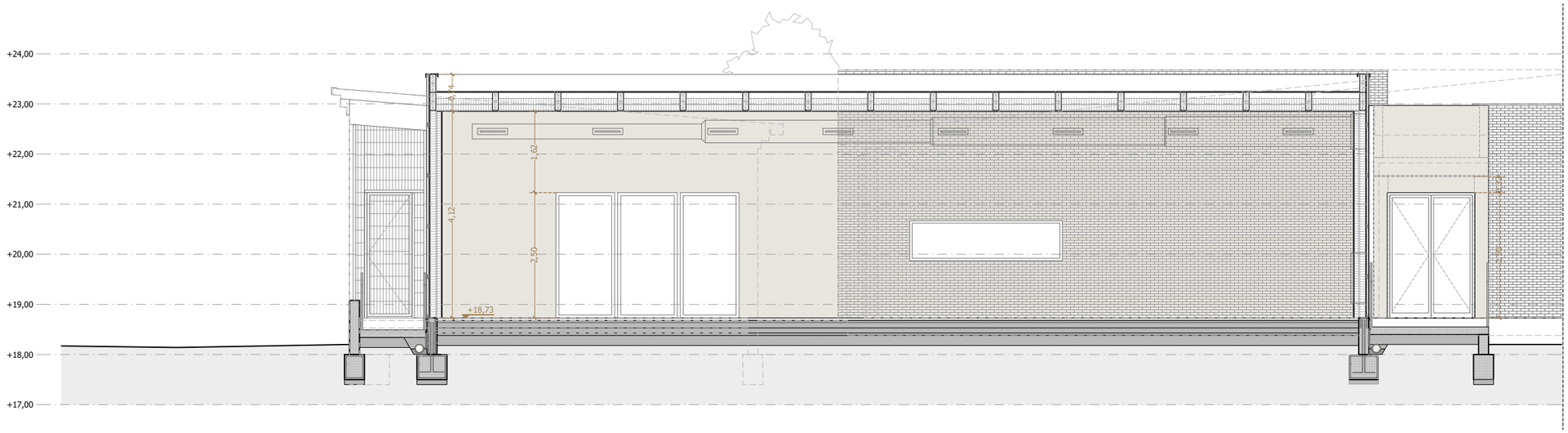
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

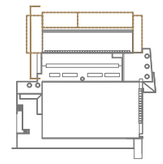




SECCIÓ G-G'

e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)





SECCIÓ G-G'

e: 1/100 (A3) | e: 1/50 (A1)

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
3.6

SÈRIE
PROPOSTA
SECCIONS

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

-0,48
+18,25

8%

SORTIDA EVACUACIÓ

+0,00
+18,73

8%

GYM BOX
S.U: 118.72 m²

+0,00
+18,73

ZONA ARROSSAGAMENT
S.U: 30.68 m²

-0,83
+17,90

-0,68
+18,05

3%

+0,00
+18,73

SALA SPINING 1
S.U: 92,61 m²

SALA D'ACTIVITATS
S.U: 66,87 m²

PAS 2
S.U: 5.79 m²

NOVA SALA
D'ACTIVITATS
S.U: 149.99 m²

8%

SALA FITNES EXIST
S.U: 264,37 m²

+17.93

-0,38
+18,35

8%

SORTIDA EVACUACIÓ

PAS 3
S.U: 4.03 m²

ACCÉS SALA
SPINNING EXISTENT

+0,00
+18,73

+17.92

+18.63

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
3.7

SÈRIE
PROPOSTA
PLANTA ZOOM

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

NOVA SALA
FITNESS
S.U: 224.07 m²

ZONA VERDA
S.U: 35.24 m²

PAS 1
S.U: 11.83 m²

ESPAI
INTAL·LACIONS
S.U: 12.65 m²

SALA DE
REUNIONS
S.U: 24.42 m²

DISTRIBUIDOR
S.U: 5.30 m²

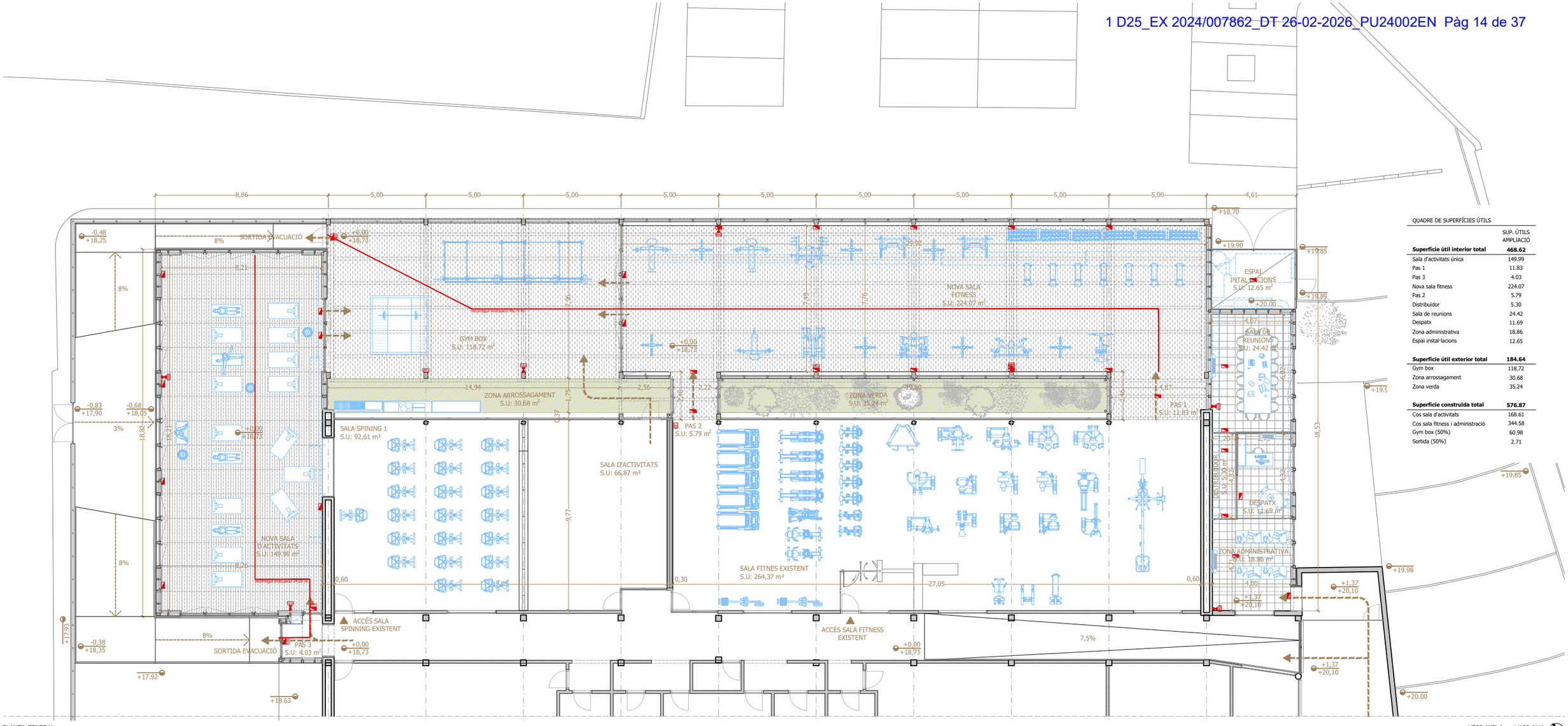
DESPATX
S.U: 11.69 m²

ZONA ADMINISTRATIVA
S.U: 18.86 m²

+19.70
+19.90
+19.85
+19.87
+19.89
+20.00
+19.92
+19.85
+19.98
+20.00
+1,37
+20,10
+1,37
+20,10
+1,37
+20,10
+0,00
+18,73
7,5%
Ø1,20m
Ø1,20m
Ø1,20m
Ø1,20m
P.P

ACCÉS SALA FITNESS
EXISTENT

TENT



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

	SUP. ÚTILS AMPLIACIÓ
Superfície útil interior total	**468.62**
Sala d'activitats única	149.99
Pas 1	11.83
Pas 3	4.03
Nova sala fitness	224.07
Pas 2	5.79
Distribuidor	5.30
Sala de reunions	24.42
Despatx	11.69
Zona administrativa	18.86
Espai instal·lacions	12.65
Superfície útil exterior total	**184.64**
Gym box	118.72
Zona arrossagament	30.68
Zona verda	35.24
Superfície construïda total	**576.87**
Cos sala d'activitats	168.61
Cos sala fitness i administració	344.58
Gym box (50%)	60.98
Sortida (50%)	2.71

LLEGENDA CONTRAINCENDIS

- IL.LUMINACIÓ EMERGÈNCIA
- EXTINTOR EF. 21A-113B
- PREINSTAL.LACIÓ DETECCIÓ I ALARMA
- BOCA INCENDIS EQUIPADA 25 MM.
- DETECTOR INCENDIS
- SISTEMA D'ALARMA
- HIDRANT D'INCENDIS

LLEGENDA SENYALITZACIONS

- SORTIDA
- SORTIDA EMERGÈNCIA
- SENSE SORTIDA
- SENYALITZACIÓ RECORREGUT EVACUACIÓ
- SENYALITZACIÓ MITJANS EXTINCIÓ
- SENYALITZACIÓ ZONA REFUGI
- SENYALITZACIÓ ÀREA ESPERA
- RECORREGUT EVACUACIÓ
- SECTORS D'INCENDIS

RESISTENCIES I ESTABILITATS EXIGIDES SEGONS CTE

- R'x RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIDA ESTRUCTURA
- EI'x ESTABILITAT AL FOC EXIGIDA EL. CONSTRUC
- EI'x RESISTÈNCIA PORTES DE PAS

* Nota: La situació de les instal.lacions de detecció i alarma es grafien en plànols corresponents d'instal.lacions.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

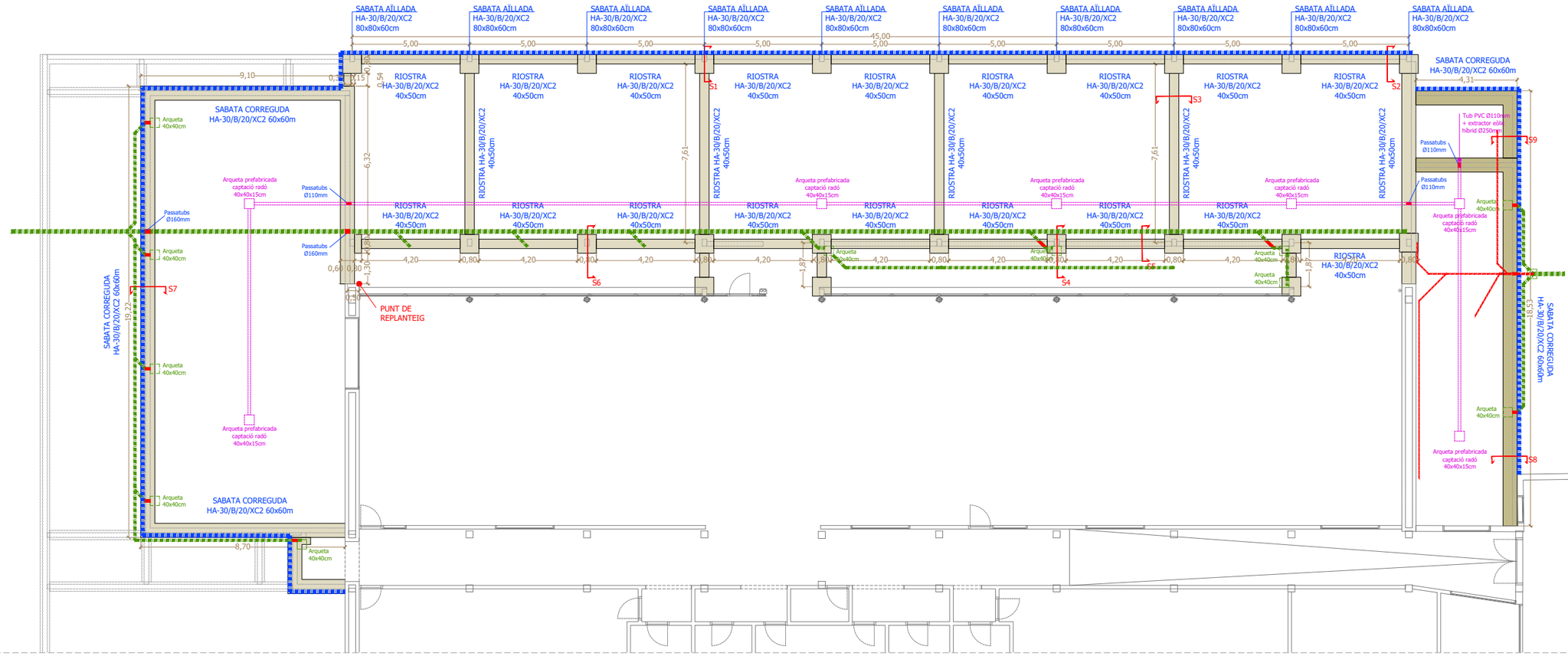
PLÀNOL
3.9

SÈRIE
PROPOSTA
Compliment Normativa

EDITABLE
2024.005_S3_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
09/02/2026



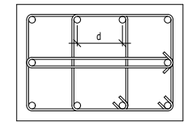
PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

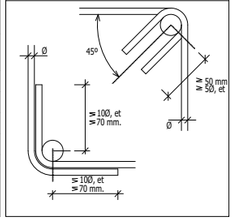
- PASSATUBS
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allitades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1,25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA: AP 500 S

Tipus armadura		Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer		B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada		ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >=	500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >=	550 N/mm2
Allargament en rotura	Ɛu5 >=	12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 I UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 I UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm

Elements formigó enterrats en terrenys no agressius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm

Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates lloses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
Murs	Cada graella	50Ø <=50cm
	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

OBRA NOVA

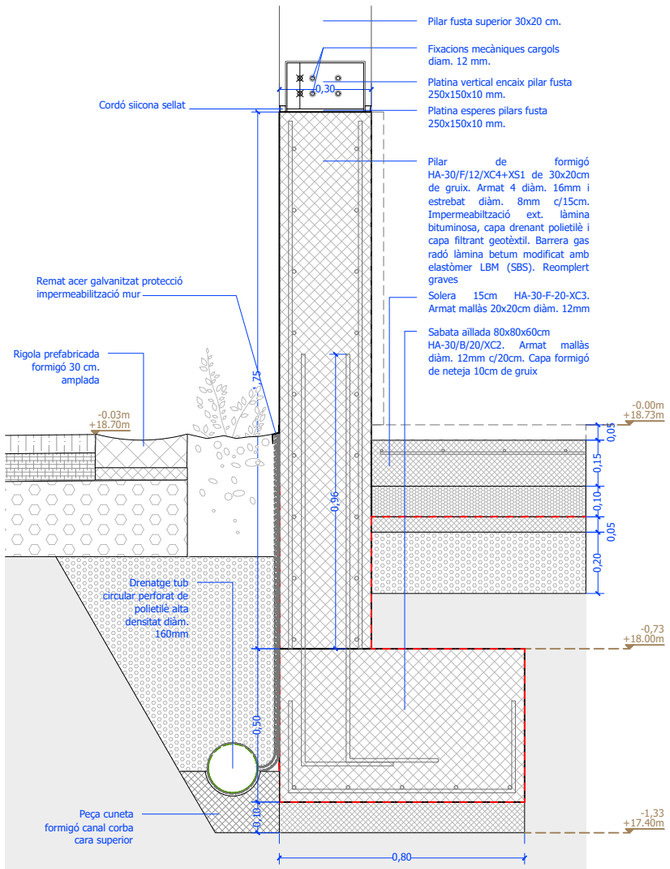
PLÀNOL
4.1

ESTRUCTURA
PLANTA FONAMENTACIÓ EDIFICI

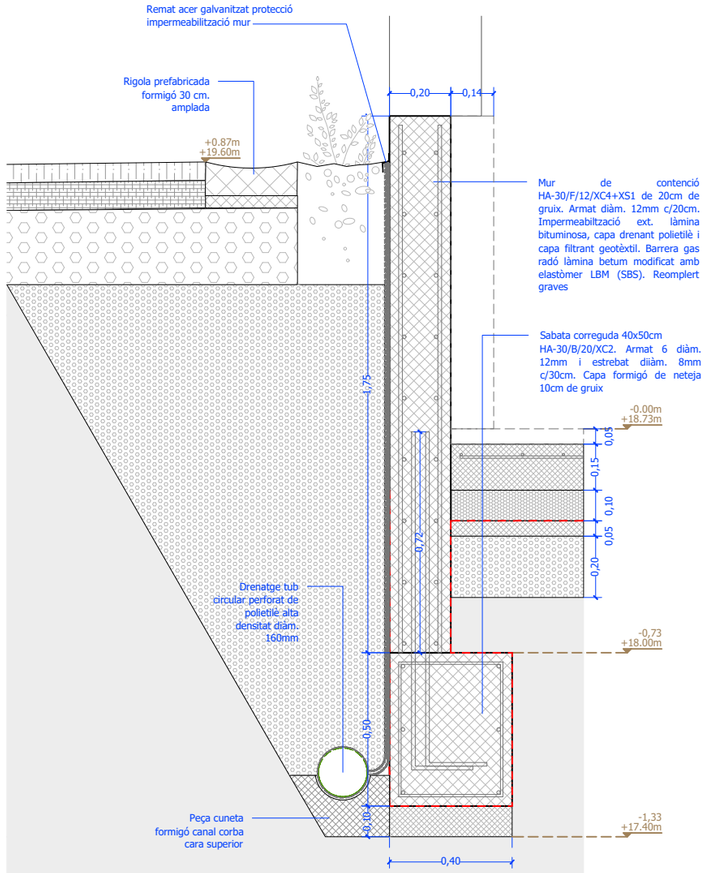
SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

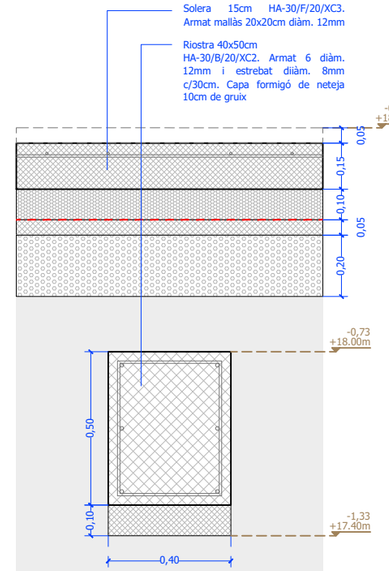
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



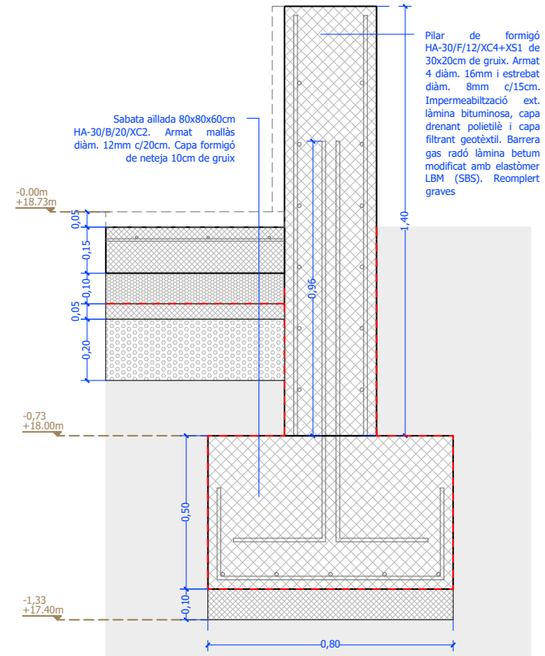
SECCIÓ S1 | SABATA AÏLLADA 80x80x50cm I PILAR FORMIGÓ 20x30x175cm



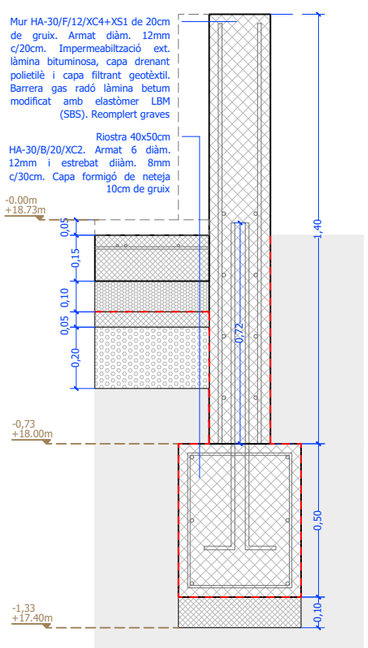
SECCIÓ S2 | RIOSTRA 50x40cm I MUR DE CONTENCIÓ 20x175cm



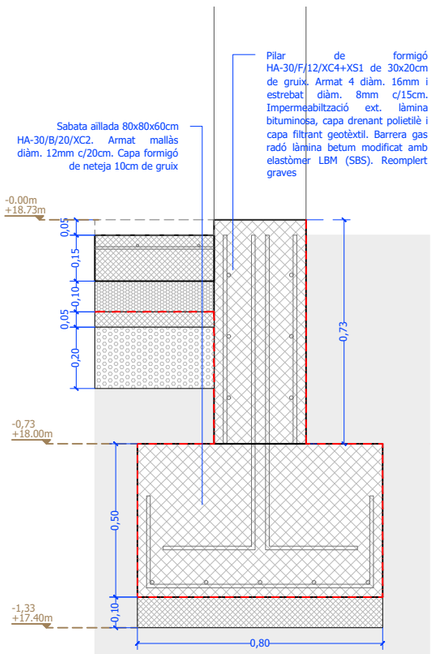
SECCIÓ S3 | RIOSTRA 50x40cm



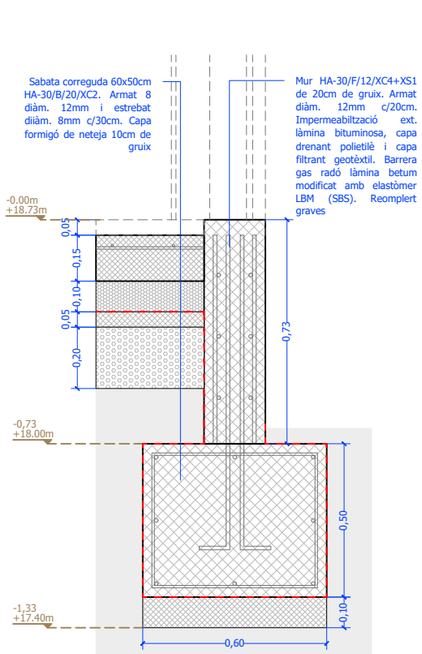
SECCIÓ S4 | SABATA AÏLLADA 80x80x50cm I PILAR FORMIGÓ 20x30x140cm



SECCIÓ S5 | RIOSTRA 50x40cm I MUR DE FORMIGÓ 20x140cm



SECCIÓ S6 | SABATA AÏLLADA 80x80x50cm I PILAR FORMIGÓ 20x30x68cm



SECCIÓ S7 | SABATA CORREGUDA 60x50cm I MUR FORMIGÓ 20x140cm

ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA:		AP 500 S
Tipus armadura		Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer		B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada		ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >=	500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >=	550 N/mm2
Allargament en rotura	Ɛu5 >=	12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 I UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 I UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm
Elements formigó enterrats en terrenys no agressius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm
Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

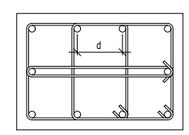
DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates lloses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
	Cada graella	50Ø <=50cm
Murs	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

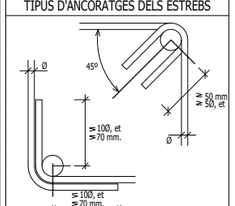
Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allisades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1,25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

OBRA NOVA

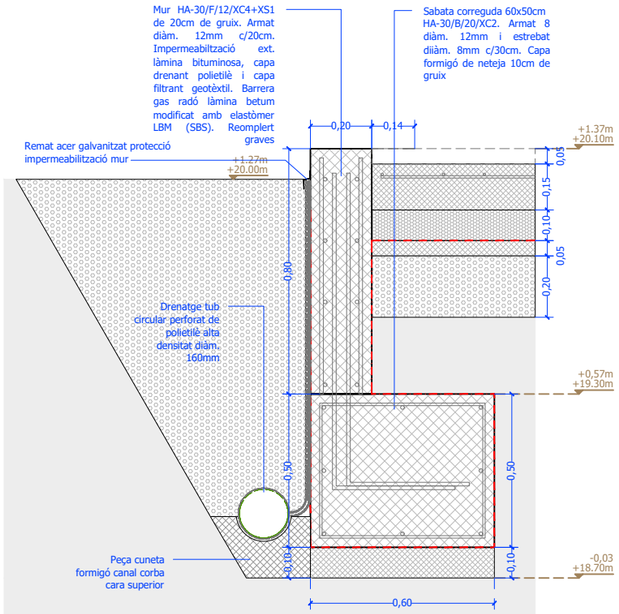
PLÀNOL **4.2**

ESTRUCTURA
DETALLS FONAMENTACIÓ

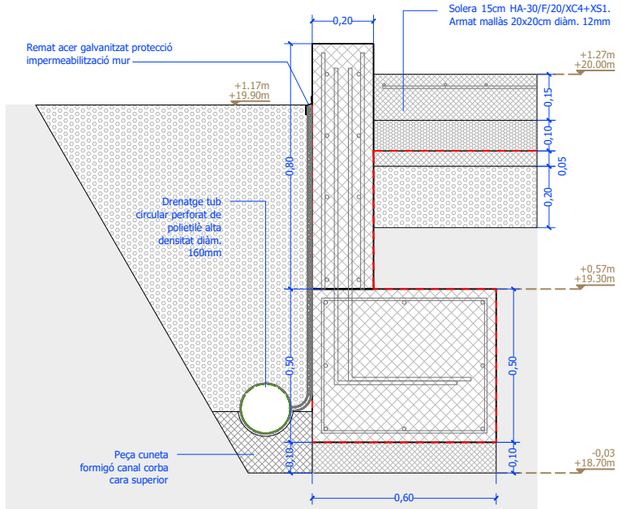
SÈRIE EDITABLE 2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE **BLAI CABRERO BOSCH**

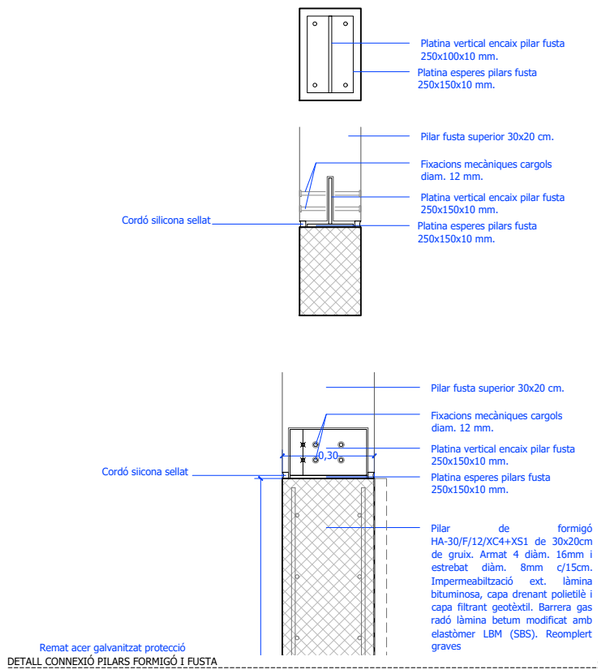
DATA IMPRESSIÓ 26/01/2026



SECCIÓ S8 | SABATA CORREGUDA 60x50cm I MUR FORMIGÓ 20x80cm



SECCIÓ S9 SABATA CORREGUDA 60x50cm I MUR FORMIGÓ 20x80cm



DETALL CONNEXIÓ PILARS FORMIGÓ I FUSTA — e: 1/20 (A3) | e: 1/10 (A1)

ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA:		AP 500 S
Tipus armadura		Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer		B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada		ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >=	500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >=	550 N/mm2
Allargament en rotura	Eu5 >=	12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 1 UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 1 UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm
Elements formigó enterrats en terrenys no agresius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm
Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

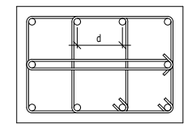
DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates lloses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
Murs	Cada graella	50Ø <=50cm
	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

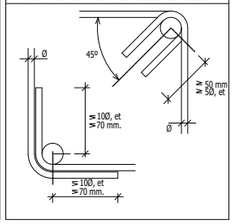
Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1.25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

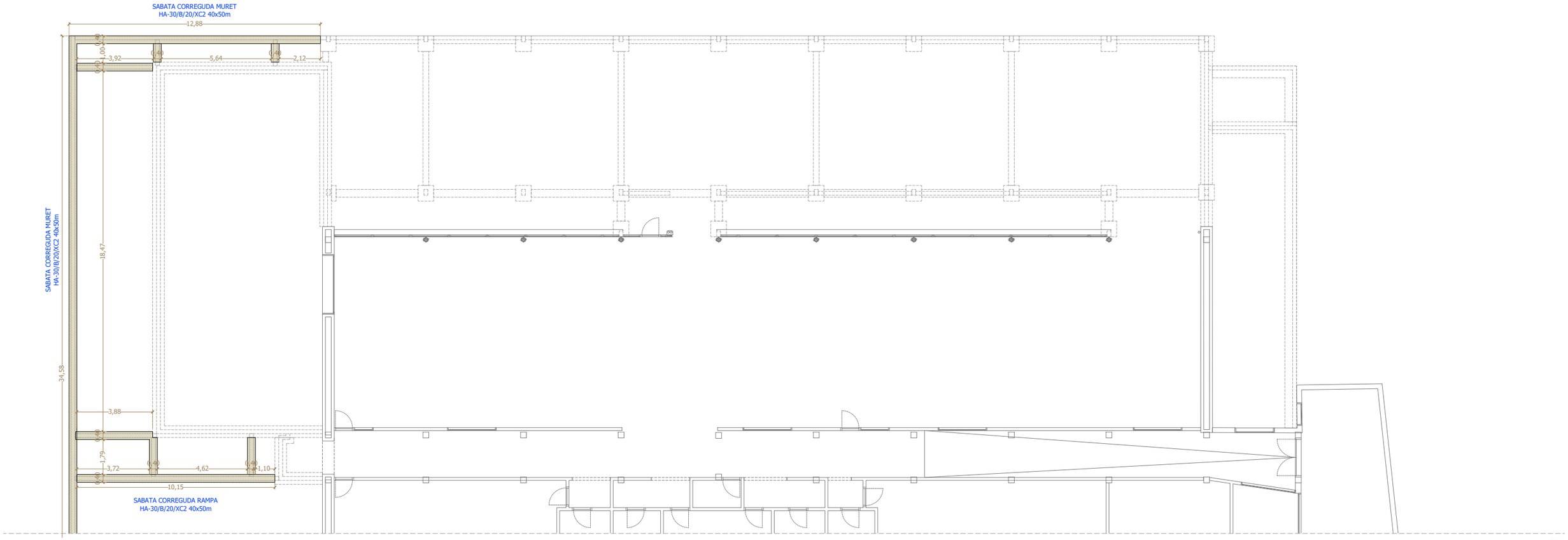
PLÀNOL
4.3

ESTRUCTURA
DETALLS FONAMENTACIÓ

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA:	AP 500 S
Tipus armadura	Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer	B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada	ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >= 500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >= 550 N/mm2
Allargament en rotura	Eu5 >= 12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 1 UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 1 UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm
Elements formigó enterrats en terrenys no agressius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm
Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

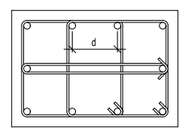
DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates loses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
Murs	Cada graella	50Ø <=50cm
	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

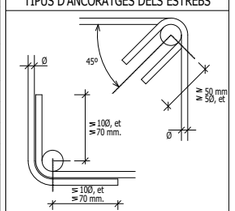
Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1.25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

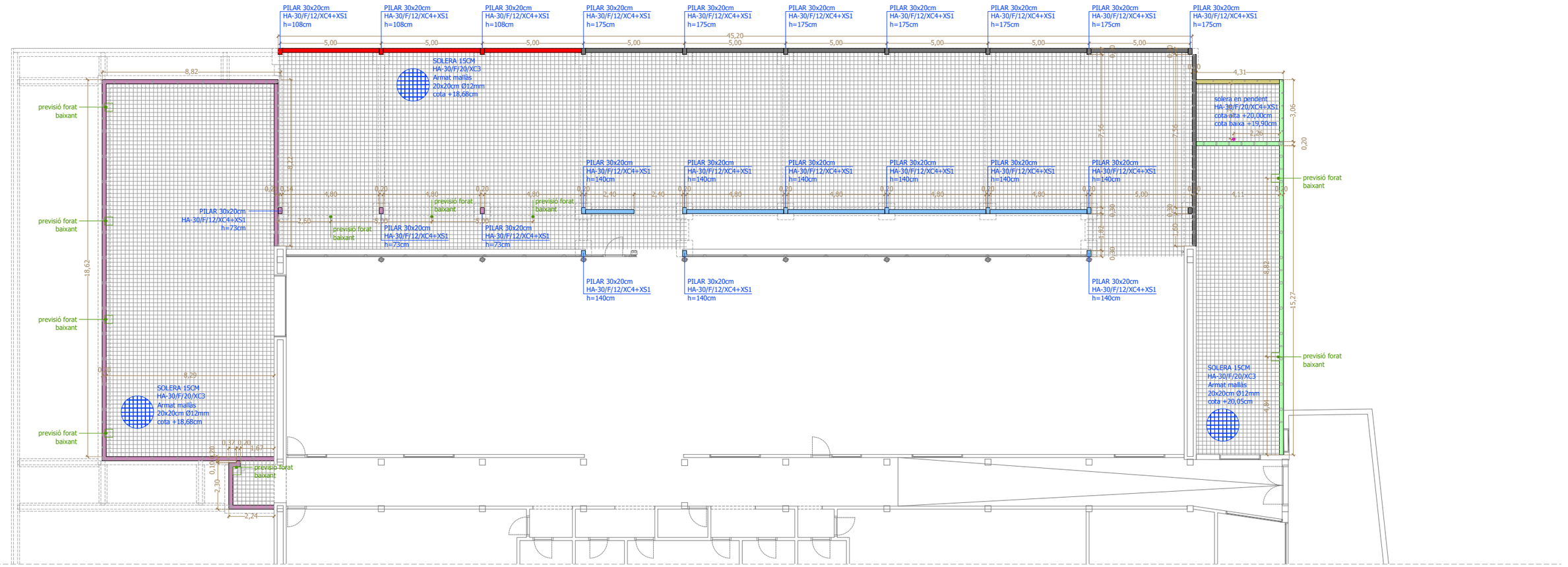
PLÀNOL
4.4

SÈRIE
ESTRUCTURA
PLANTA FONAMENTACIÓ RAMPA

EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

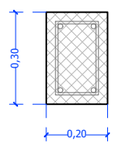
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

DETALL PILAR FORMIGÓ E: 1|20



Pilar de formigó HA-30/F/12/XC4+XS1 de 30x20cm de gruix. Armat 4 diàm. 16mm i estrebat diàm. 8mm c/15cm.

- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 175CM ALÇADA
- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 140CM ALÇADA
- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 108CM ALÇADA
- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 80CM ALÇADA
- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 73CM ALÇADA
- MUR/PILAR DE FORMIGÓ DE 60CM ALÇADA

ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA:		AP 500 S
Tipus armadura		Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer		B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada		ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >=	500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >=	550 N/mm2
Allargament en rotura	Eu5 >=	12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 I UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 I UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm

Elements formigó enterrats en terrenys no agressius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm

Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

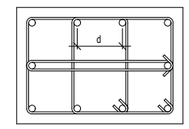
DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates lloses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
Murs	Cada graella	50Ø <=50cm
	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

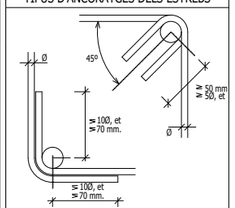
Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allitades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1.25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

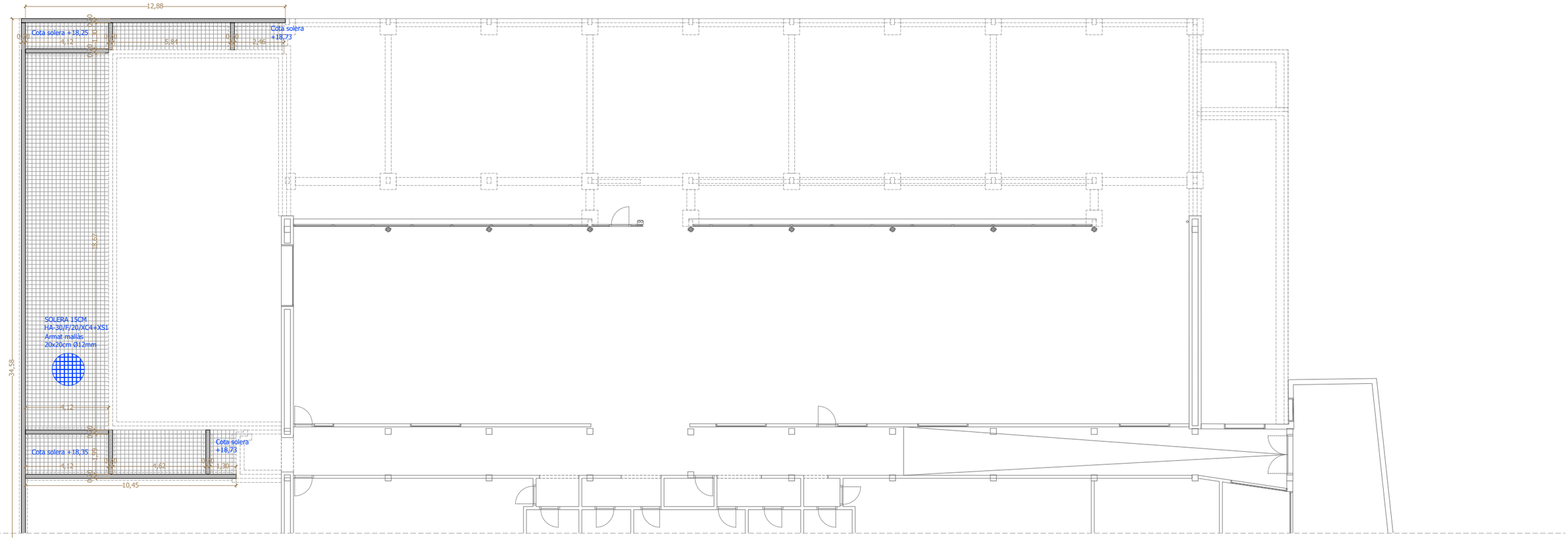
PLÀNOL
4.5

SÈRIE
ESTRUCTURA
SORTIDA MURS I PILARS

EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

ACER D'ARMAT PASSIU

ARMADURA PASSIVA:		AP 500 S
Tipus armadura		Acer soldable ductilitat normal
Tipus acer		B 500 S, B 500 SD
Tipus malla electrosoldada		ME 500 S, ME 400 SD
Límit elàstic	fy >=	500 N/mm2
Càrrega unitària trencament	fs >=	550 N/mm2
Allargament en rotura	Ɛu5 >=	12,0 %

Notes:
No es permeten acers llisos per l'elaboració d'armadures passives.
No es permet que presentin defectes superficials ni esquerdes.
Les armadures hauran de complir UNE-EN 10080.
Es garantirà el compliment de UNE 36065 I UNE 36068.
Les barres hauran de tenir una aptitud al doblat simple i doblat/desdoblat segons assaig UNE-EN ISO 15630-1
Les malles electrosoldades seran conforme a les normes UNE 36061, UNE 36061 I UNE 36092.

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-B-20-XC2 — R. >=1,5 cm

Elements formigó enterrats en terrenys no agresius. (fonaments i murs de contenció)

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	20
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,55
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Tova
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS FORMIGÓ CODI ESTRUCTURAL.

TIPUS HA-30-F-12-XC4+XS1 — R. >=2,0 cm

Elements formigó exterior, exposats al contacte amb aigua, de forma no permanent i sotmesos a aerosols marins. Murs exteriors contacte amb pluja i propopers a la costa.

ESPECIFICACIONS	
Tipus de ciment	CEM I
Mínim contingut de ciment	300 kg/m3.
Màxim contingut de ciment	500 kg
Àrid; Tamany màxim:	12
Classe	Rodats
Màxima relació A/C	0,50
ADITIUS	Només es modificarà la consistència amb aditius
DOCILITAT	
Consistència	Fluida
Compactació	Vibrat mecànic
ASSAJOS DE CONTROL	
Nivell	Normal

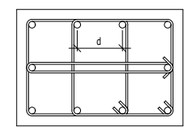
DISPOSICIÓ DE SEPARADORS

ELEMENT		Distància màxima
Element superficials lloses, forjats, sabates lloses de fonaments, etc.	Graella inferior	50Ø <=100cm
	Graella superior	50Ø <=50cm
Murs	Cada graella	50Ø <=50cm
	Separació entre graella	100cm
Bigues		100cm
Suports		100Ø <=200cm

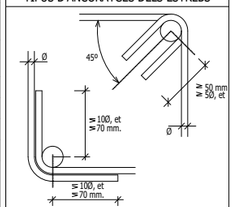
Es col.locaran com a mínim 3 plans de separadors per tram de biga i per tram en el cas dels suports acoblats a cèrcols o estreps.

ARMADURES PRINCIPALS

La distància horitzontal lliure entre dues barres allades consecutives, serà igual o superior a la més gran dels tres valors següents:
- 2cm.
- el diàmetre de la més gran.
- 1.25 vegades el tamany màxim de l'àrid.



TIPUS D'ANCORATGES DELS ESTREBS



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

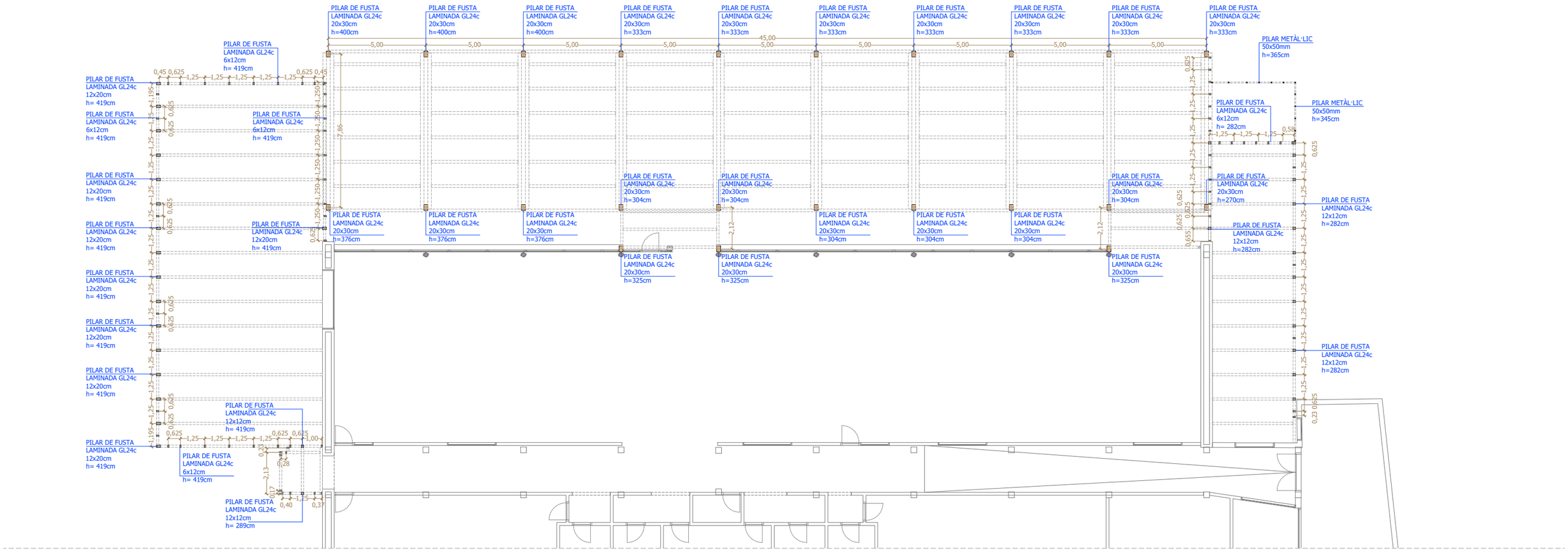
PLÀNOL
4.6

SÈRIE
ESTRUCTURA
SORTIDA MURS RAMPA

EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

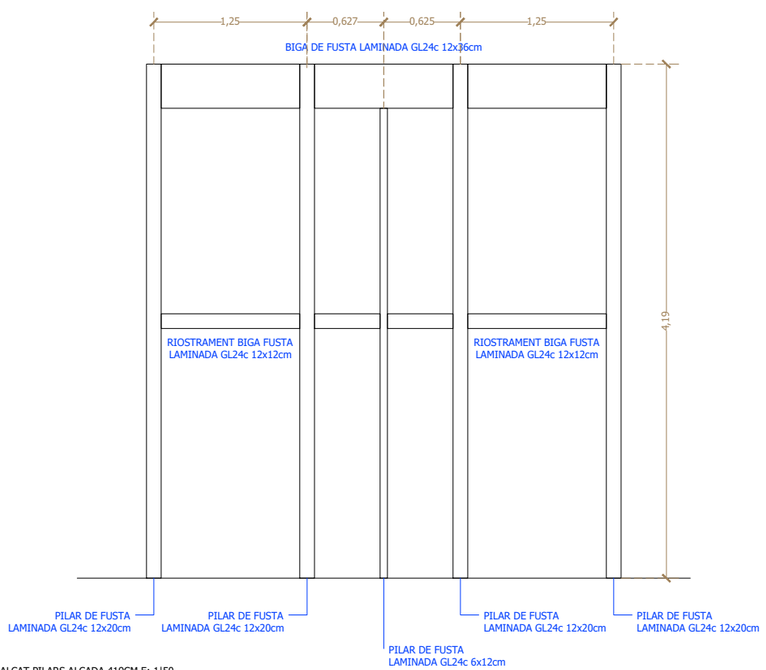
CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)



ALÇAT PILARS ALÇADA 419CM E: 1|50

- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

Notes:
Caldrà que l'industrial que realitzi l'estructura aporti justificació dels elements de subjecció utilitzats i detalls de les unions.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

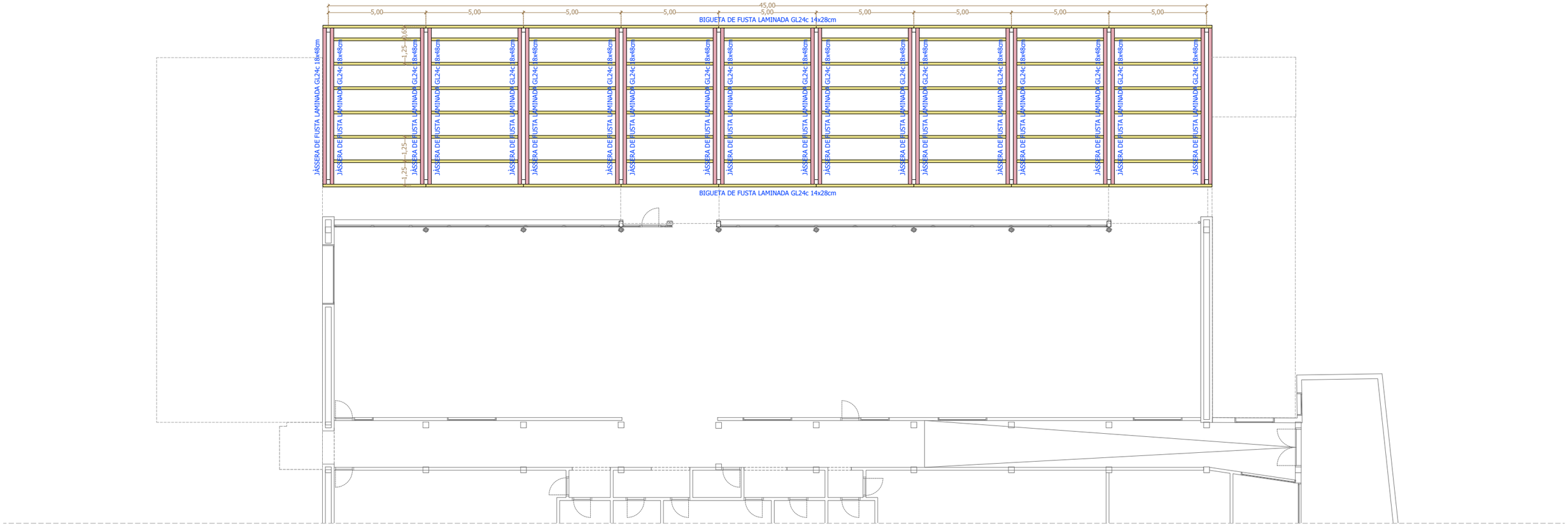
PLÀNOL
4.7

ESTRUCTURA
PLANTA ESTRUCTURA VERTICAL

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

DETALL FIXACIÓ BIGUETES A JÀSSERES FUSTA



- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

Notes:
Caldrà que l'industrial que realitzi l'estructura aporti justificació dels elements de subjecció utilitzats i details de les unions.

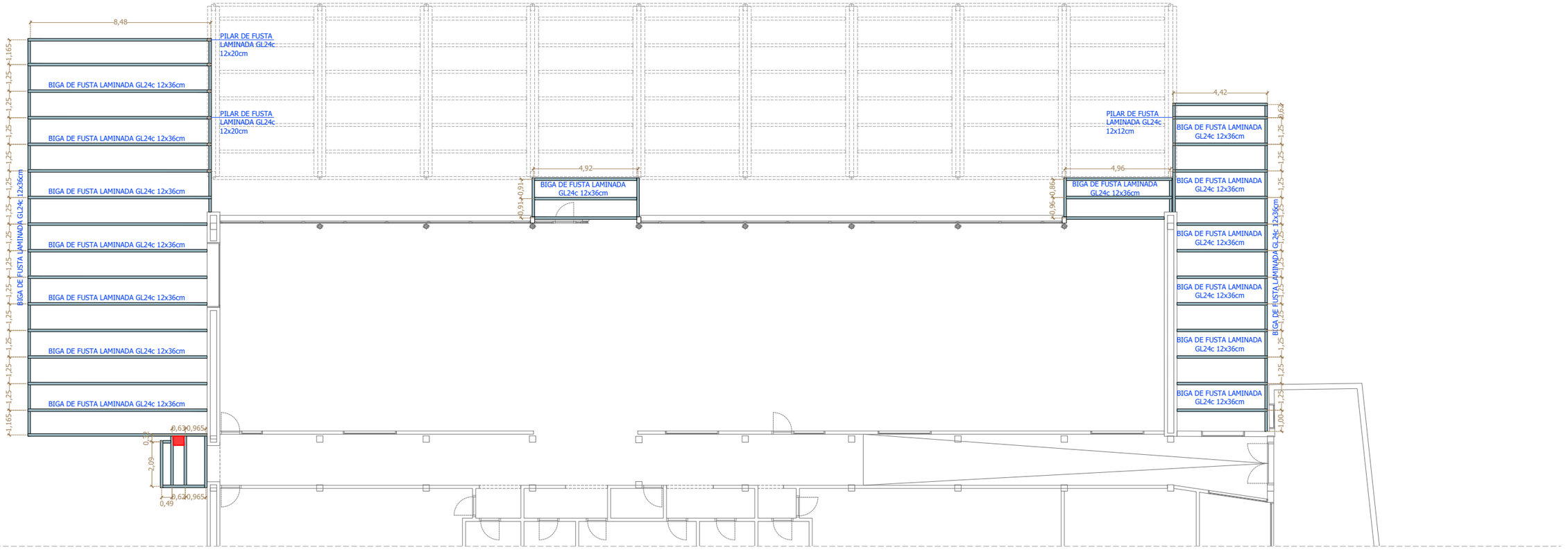
AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
4.8
SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg
CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

ESTRUCTURA
PLANTA ESTRUCTURA COBERTA INCLINADA



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 18,00m
- FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR 19,30m
- JÀSSERA GL24c 18x48cm
- BIGA GL24c 12x36cm
- BIGA GL24c 14x28cm
- PILAR GL24c 30x20cm
- PREVISIÓ DE FORAT EN FORJAT

Notes:
Caldrà que l'industrial que realitzi l'estructura aporti justificació dels elements de subjecció utilitzats i detalls de les unions.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
4.9

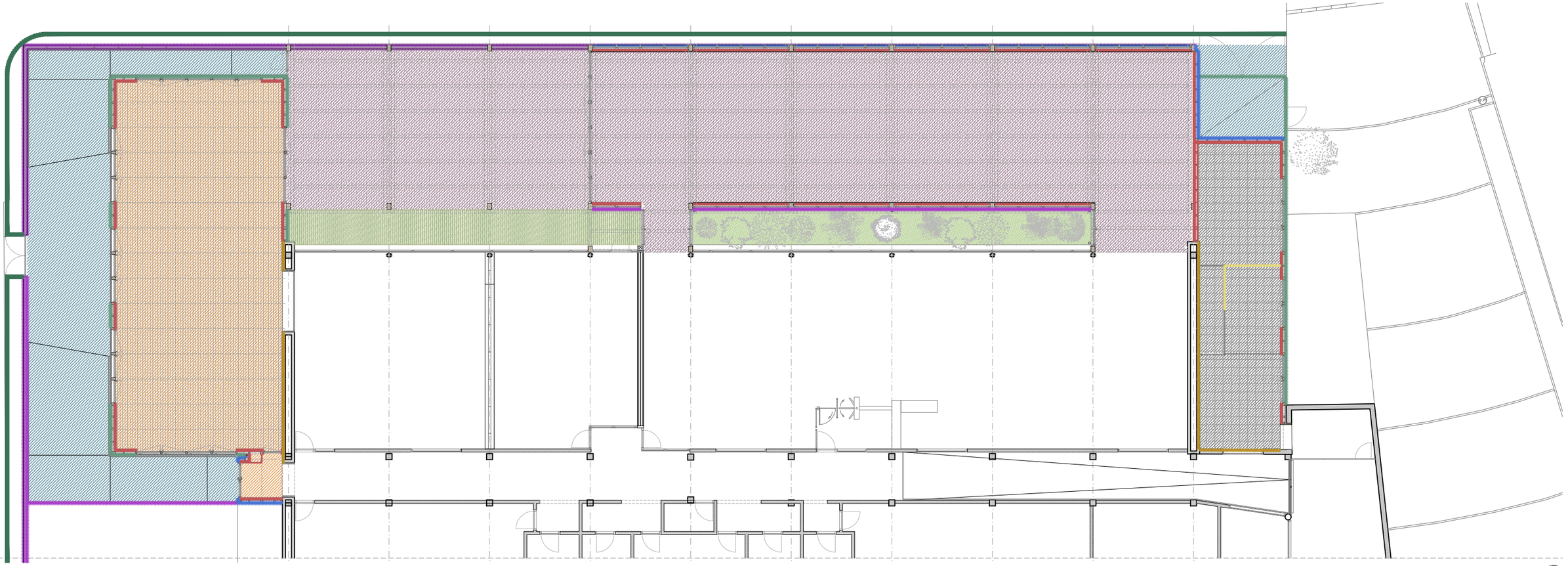
SÈRIE

EDITABLE
2024.005_S4_Mod_Set25.dwg

ESTRUCTURA
PLANTA ESTRUCTURA COBERTA PLANA

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

PAVIMENTS

P-01	Paviment esportiu de fusta MULTICAPA model FLEXLOCK de Tarkett o equivalent. Tarima de fusta taules de mínim 22 mm de gruix i 3 lamel·les, en format 2.520 x 194 mm.
P-02	Paviment cautxú/goma heterogeni amb llosetes de 60x60cm i 5mm de gruix amb superfície antillisicant i llisa, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu. Ús interior/exterior
P-03	Paviment de terratzo llis de dimensions i característiques similars a l'existent. Tonalitat fosca.
P-04	Paviment amb gespa sintètica de fibra de polipropilè d'alçària 10 a 20 mm, col·locat sobre cinta adhesiva amb llastrat de sorra de silice.
P-05	Solera de formigó de 15cm HA-30/F/20/XC4+XS1 amb acabat ratllat manual.

REVESTIMENTS

R-01	Extradossat amb muntants de fusta i aillament amb llana de roca. Acabat amb interior panell tricapa de fusta de 16mm.
R-02	Xapa perforada d'alumini tipus R5 T8 d'1,5mm de gruix o equivalent amb marc de perfils tubulars 40x40mm.
R-03	Panell Alocubond d'1,5mm de gruix fixat a llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
R-04	Mur de formigó de 20cm deixat vist.
R-04	Pintat de totxo vist existent amb pintura plàstica amb acabat llist, amb una capa de fons i dues d'acabat.

SOSTRES

S-01	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm.
S-02	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm amb jàsseres vistes de fusta laminada.

DIVISIONS INTERIORS

E-01	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aillament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/WV6. Altura ≤ 3,20 m, EI30.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
5.1

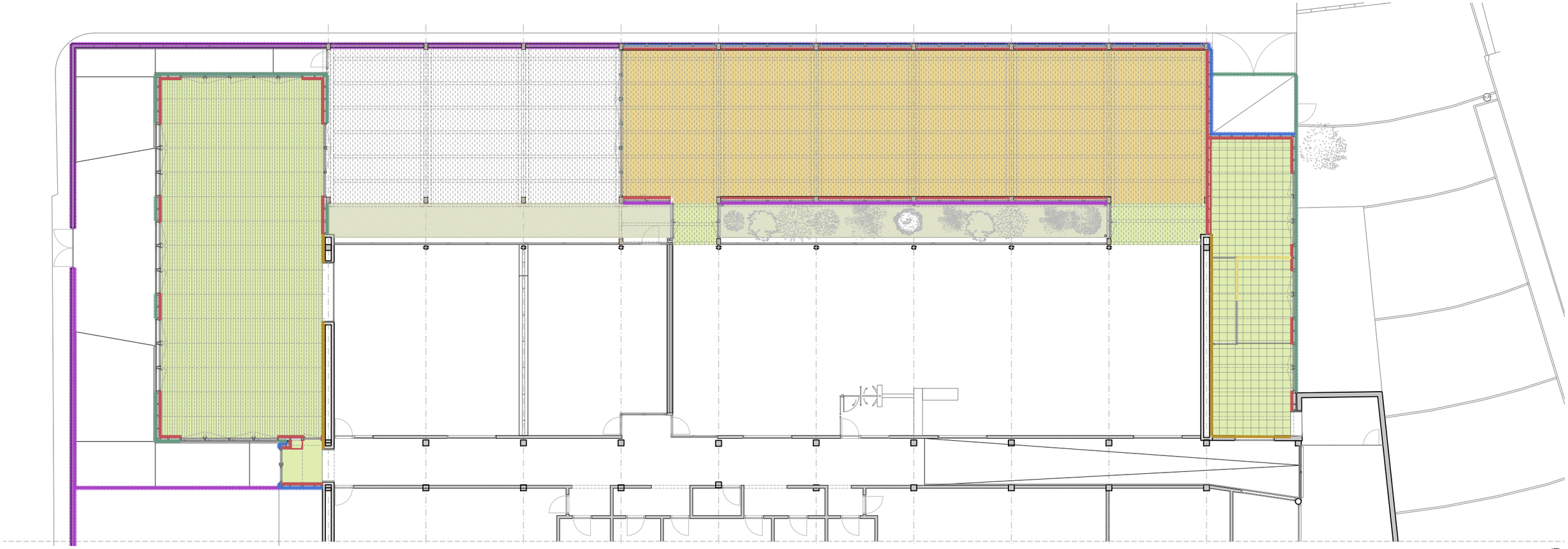
SÈRIE

EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

CONSTRUCCIÓ
PLANTA GENERAL ACABATS. PAVIMENTS



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

PAVIMENTS

	P-01 Paviment esportiu de fusta MULTICAPA model FLEXLOCK de Tarkett o equivalent. Tarima de fusta taules de mínim 22 mm de gruix i 3 lamel·les, en format 2.520 x 194 mm.
	P-02 Paviment cautxú/goma heterogeni amb llosetes de 60x60cm i 5mm de gruix amb superfície antilliscant i llisa, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu. Ús interior/exterior
	P-03 Paviment de terratzo llis de dimensions i característiques similars a l'existent. Tonalitat fosca.
	P-04 Paviment amb gespa sintètica de fibra de polipropilè d'alçària 10 a 20 mm, col·locat sobre cinta adhesiva amb llastrat de sorra de sílice.
	P-05 Solera de formigó de 15cm HA-30/F/20/XC4+XS1 amb acabat ratllat manual.

REVESTIMENTS

	R-01 Extradossat amb muntants de fusta i aillament amb llana de roca. Acabat amb interior panell tricapa de fusta de 16mm.
	R-02 Xapa perforada d'alumini tipus R5 T8 d'1,5mm de gruix o equivalent amb marc de perfils tubulars 40x40mm.
	R-03 Panell Alocubond d'1,5mm de gruix fixat a llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
	R-04 Mur de formigó de 20cm deixat vist.
	R-04 Pintat de totxo vist existent amb pintura plàstica amb acabat llist, amb una capa de fons i dues d'acabat.

SOSTRES

	S-01 Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm.
	S-02 Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm amb jàsseres vistes de fusta laminada.

DIVISIONS INTERIORS

	E-01 Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aillament de plaques de llana mineral de roca de resistència térmica >= 1,622 m2.K/WV6. Altura ≤ 3,20 m, EI30.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
5.2

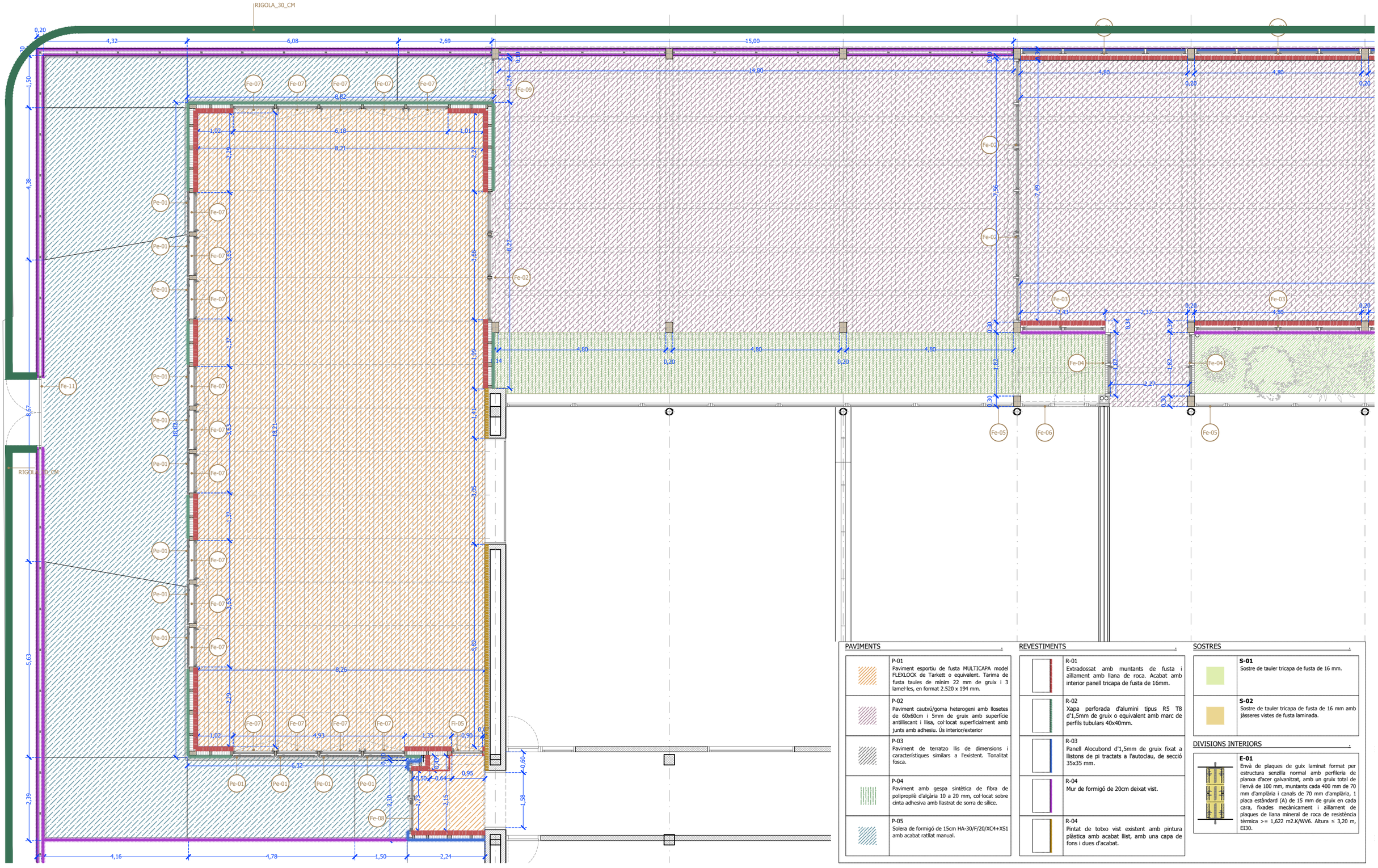
SÈRIE

EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CONSTRUCCIÓ
PLANTA GENERAL ACABATS. SOSTRES

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PAVIMENTS

P-01	Paviment esportiu de fusta MULTICAPA model FLEXLOCK de Tarkett o equivalent. Tarima de fusta taules de mínim 22 mm de gruix i 3 lamel·les, en format 2.520 x 194 mm.
P-02	Paviment cautxú/goma heterogeni amb llosetes de 60x60cm i 5mm de gruix amb superfície antillliscant i llisa, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu. Ús interior/exterior
P-03	Paviment de terratzo llis de dimensions i característiques similars a l'existent. Tonalitat fosca.
P-04	Paviment amb gespa sintètica de fibra de polipropilè d'alçària 10 a 20 mm, col·locat sobre cinta adhesiva amb llastrat de sorra de sílice.
P-05	Solera de formigó de 15cm HA-30/F/20/XC4+XS1 amb acabat ratllat manual.

REVESTIMENTS

R-01	Extradossat amb muntants de fusta i aillament amb llana de roca. Acabat amb interior panell tricapa de fusta de 16mm.
R-02	Xapa perforada d'alumini tipus R5 T8 d'1,5mm de gruix o equivalent amb marc de perfils tubulars 40x40mm.
R-03	Panell Alocubond d'1,5mm de gruix fixat a llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
R-04	Mur de formigó de 20cm deixat vist.
R-04	Pintat de totxo vist existent amb pintura plàstica amb acabat llist, amb una capa de fons i dues d'acabat.

SOSTRES

S-01	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm.
S-02	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm amb jàsseres vistes de fusta laminada.

DIVISIONS INTERIORS

E-01	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/WV6. Altura ≤ 3,20 m, EI30.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

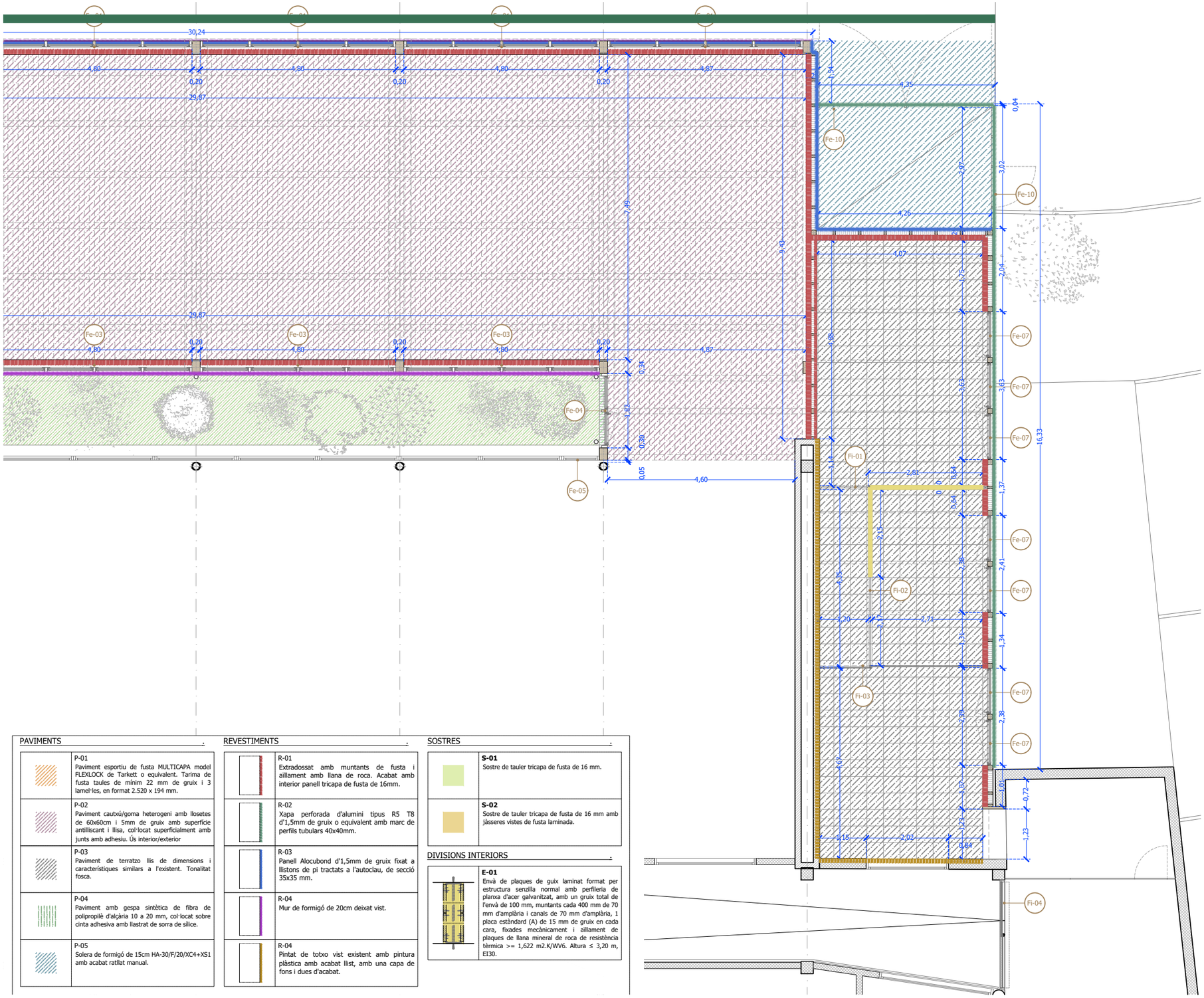
OBRA NOVA

PLÀNOL
5.3
CONSTRUCCIÓ
PLANTA COTES, ACABATS I FUSTERIES

SÈRIE
EDITABLE 2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

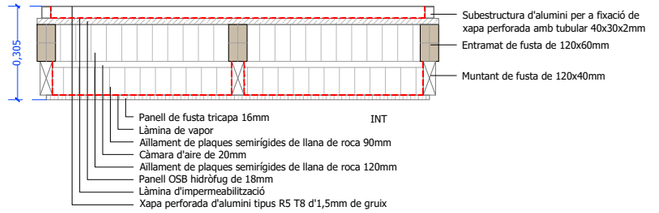
CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

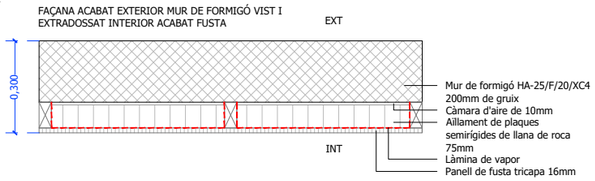


FAÇANES TIPUS

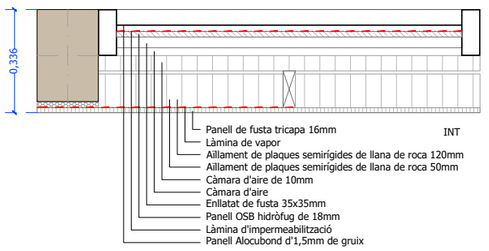
FAÇANA ACABAT EXTERIOR XAPA PERFORADA AMB EXTRADOSSAT INTERIOR ACABAT FUSTA



FAÇANA ACABAT EXTERIOR MUR DE FORMIGÓ VIST I EXTRADOSSAT INTERIOR ACABAT FUSTA

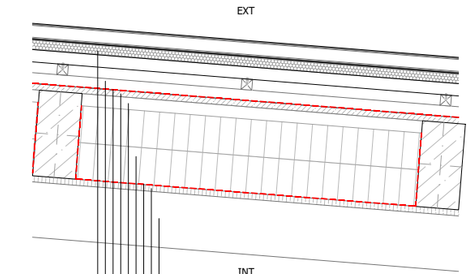


FAÇANA ACABAT EXTERIOR ALUCOBOND AMB EXTRADOSSAT INTERIOR ACABAT FUSTA

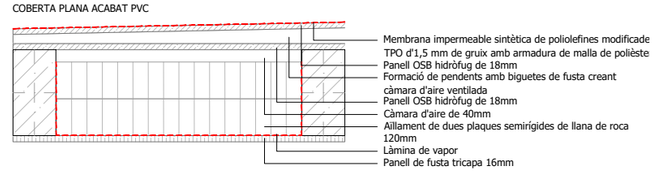


COBERTES TIPUS

COBERTA INCLINADA DE XAPA ENGATILLADA



COBERTA PLANA ACABAT PVC



PAVIMENTS

P-01	Paviment esportiu de fusta MULTICAPA model FLEXLOCK de Tarkett o equivalent. Tarima de fusta taules de mínim 22 mm de gruix i 3 lamel·les, en format 2.520 x 194 mm.
P-02	Paviment cautxú/goma heterogeni amb llosetes de 60x60cm i 5mm de gruix amb superfície antilliscant i llisa, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu. Ús interior/exterior
P-03	Paviment de terratzo llis de dimensions i característiques similars a l'existent. Tonalitat fosca.
P-04	Paviment amb gespa sintètica de fibra de polipropilè d'alçària 10 a 20 mm, col·locat sobre cinta adhesiva amb llastrat de sorra de sílice.
P-05	Solera de formigó de 15cm HA-30/F/20/XC4+XS1 amb acabat ratllat manual.

REVESTIMENTS

R-01	Extradossat amb muntants de fusta i aillament amb llana de roca. Acabat amb interior panell tricapa de fusta de 16mm.
R-02	Xapa perforada d'alumini tipus R5 T8 d'1,5mm de gruix o equivalent amb marc de perfils tubulars 40x40mm.
R-03	Panell Alocubond d'1,5mm de gruix fixat a llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
R-04	Mur de formigó de 20cm deixat vist.
R-04	Pintat de totxo vist existent amb pintura plàstica amb acabat llist, amb una capa de fons i dues d'acabat.

SOSTRES

S-01	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm.
S-02	Sostre de tauler tricapa de fusta de 16 mm amb jàsseres vistes de fusta laminada.

DIVISIONS INTERIORS

E-01	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aillament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2.K/WV6. Altura ≤ 3,20 m, EI30.

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

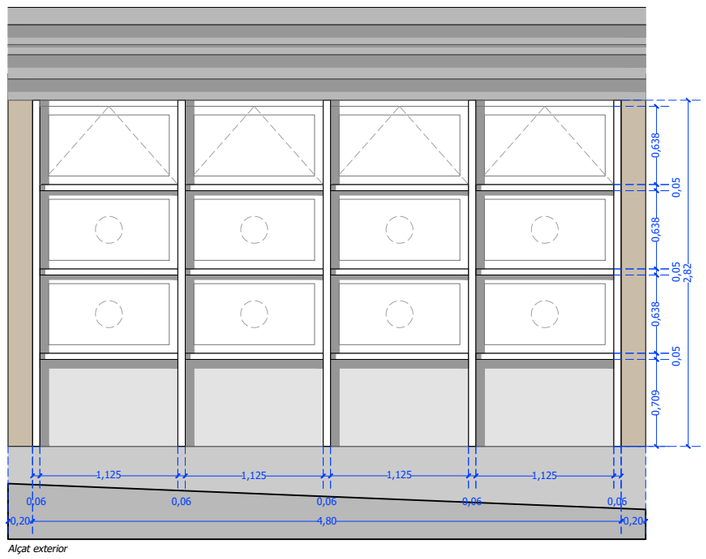
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
5.4

CONSTRUCCIÓ
PLANTA COTES, ACABATS I FUSTERIES

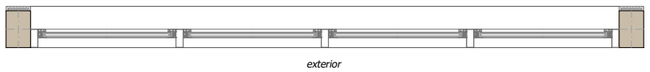
SÈRIE
EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg
CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH
DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

FUSTERIES EXTERIORS



Alçat exterior

interior



exterior

Planta

Fe-01 CONJUNT DE TRES FINESTRES D'ALUMINI

Conjunt de tres finestres, dos fulles fixes inferiors i una fulla oscil.lant superior obertura automatitzada d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

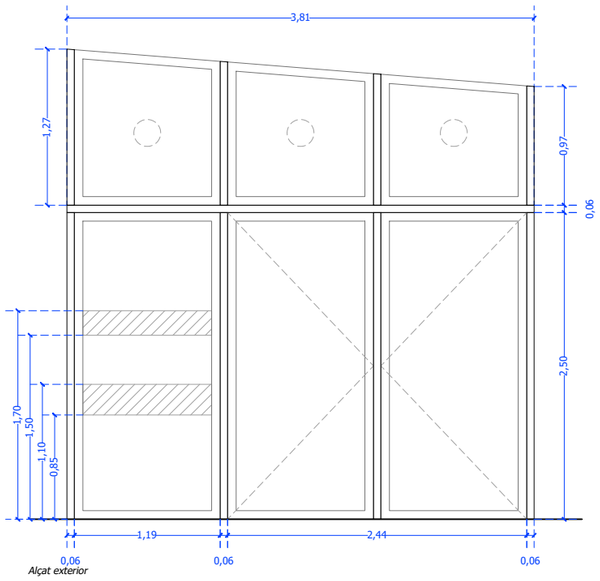
Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,30 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

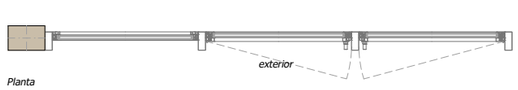
Forat obra aproximat: 1.125 x 0.657m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 24 uts.



Alçat exterior

interior



exterior

Planta

Fe-02 CONJUNT DE TRES BALCONERES D'ALUMINI

Conjunt de tres balconeres, de dues fulles batents i una de fixa, d'alumini de tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Tarja fixa superior de 3 fulles fixes d'alumini de tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,30 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

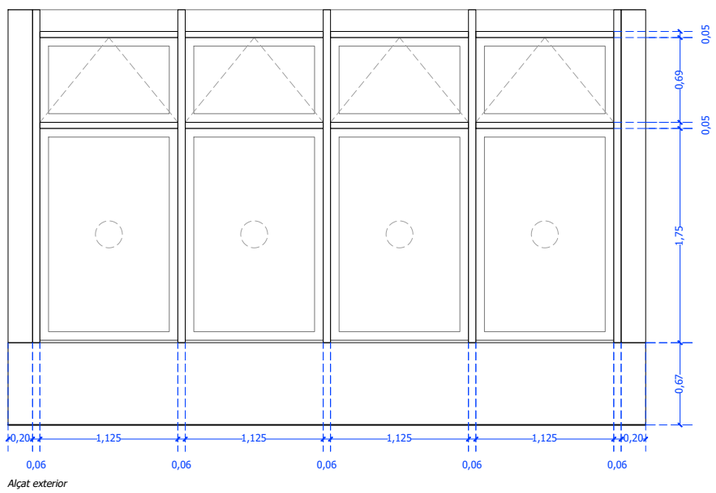
Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Les grans superfícies de vidre que es puguin confondre amb portes o obertures tindran senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 mi una alçada superior compresa entre 1,50 i 1,70 m.

Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

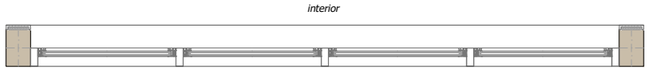
Forat obra aproximat: 3.81 x 2.50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 2 uts amb tarja fixa superior
1 ut. sense tarja fixa superior



Alçat exterior

interior



exterior

Planta

Fe-03 CONJUNT DE DUES FINESTRES D'ALUMINI

Conjunt de dues finestres, una fulla inferior fixa i una fulla superior oscil.lant automatitzada d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

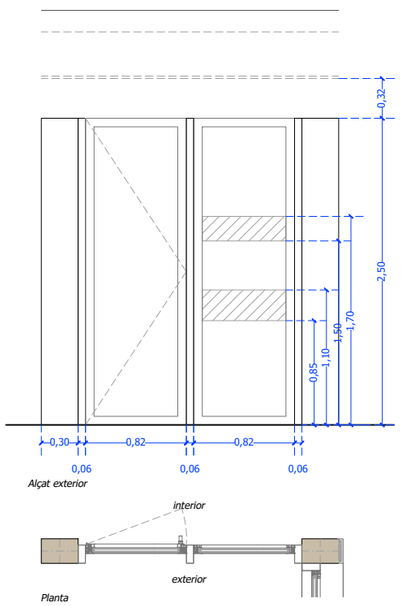
Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,34 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 1.125 x 2.538m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 18 uts.



Alçat exterior

interior

exterior

Planta

Fe-04 CONJUNT DE DUES BALCONERES D'ALUMINI

Conjunt de dues balconeres, una fulla fixa i una fulla practicable d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,37 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

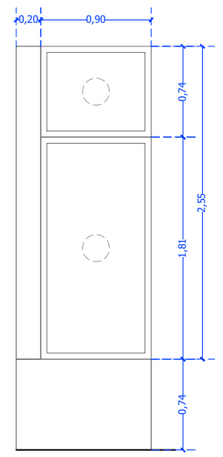
Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Les grans superfícies de vidre que es puguin confondre amb portes o obertures tindran senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 mi una alçada superior compresa entre 1,50 i 1,70 m.

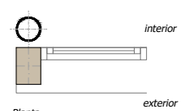
Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 0.82 x 2.50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 3 uts.



Alçat exterior



interior

exterior

Planta

Fe-05 CONJUNT DE DUES FINESTRES D'ALUMINI

Conjunt de dues finestres, una fulla fixa superior i inferior d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,45 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

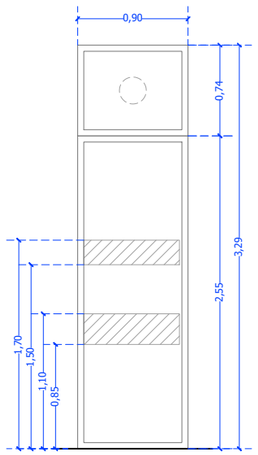
Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Acabat color RAL similar a l'existent. Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

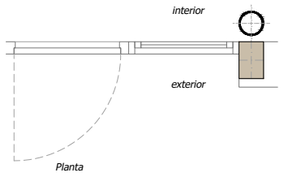
Forat obra aproximat: 0.90 x 2.55m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 3 uts.

FUSTERIES EXTERIORS



Alçat exterior



Planta

Fe-06 CONJUNT DE DUES FINESTRES D'ALUMINI

Conjunt de dues finestres, una fulla fixa superior i inferior d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,43 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

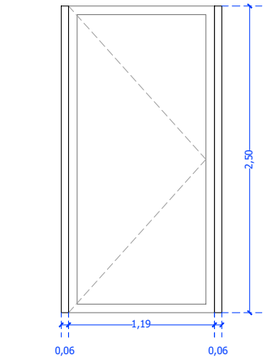
Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Les grans superfícies de vidre que es puguin confondre amb portes o obertures tindran senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 mi una alçada superior compresa entre 1,50 i 1,70 m.

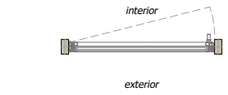
Acabat color RAL similar a l'existent. Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 0.90 x 3.29m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fe-07 BALCONERA D'ALUMINI

Balconera practicables d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,34 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

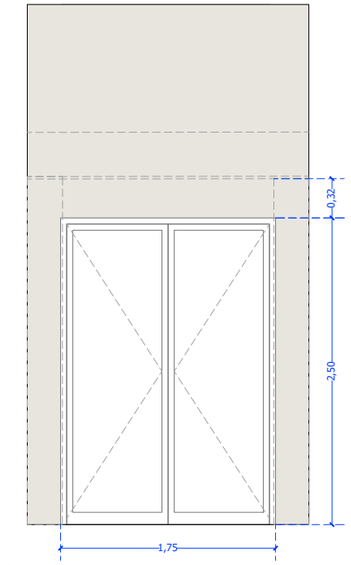
Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

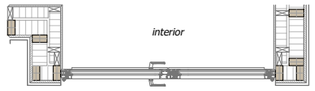
Forat obra aproximat: 1,19 x 2,50m.
1,13 x 2,50m.

Comprovar mides a obra.

UNITATS : 16 uts 1,13 x 2,50m
9 uts 1,19 x 2,50m



Alçat exterior



Planta

Fe-08 PORTA EVACUACIÓ DE DOBLE FULLA D'ALUMINI

Dues fulles practicables en el sentit de l'evacuació d'alumini d'una tipus COR 70 FULLA OCULTA RPT de CORTIZO o equivalent.

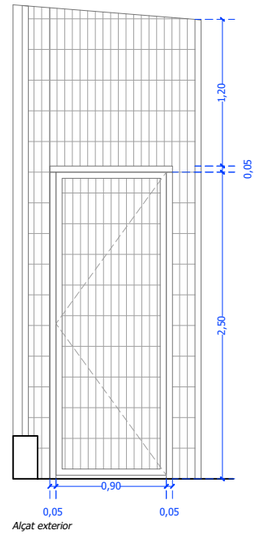
Característiques de la fusteria d'alumini:
- Coeficient de transmissió tèrmica: Uw 1,38 (W/m²K)
- Màxim aillament acústic: Rw = 46dB
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207): Classe 3
- Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208): Classe E2400
- Resistència al vent (UNE-EN 12210): Classe C5

Característiques del vidre:
33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

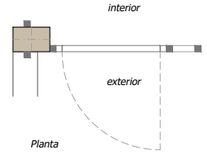
Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc d'alumini (amb trencament de pont tèrmic), marcs propis del sistema COR 70 FULLA OCULTA RPT, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 1.75 x 2,50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 1 ut.



Alçat exterior



Planta

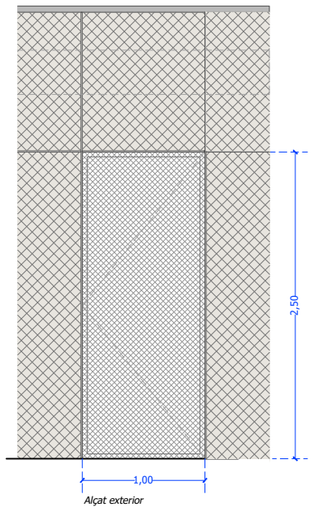
Fe-09 PORTA BATENT MALLA

Porta d'una fulla batent, sentit obertura cap a l'exterior, amb bastiment de tub 50x50x1,5mm de gruix. Malla electrosoldada de dimensions de forat a definir per la DF.

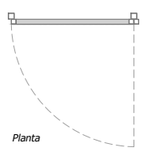
Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 0.90 x 2,50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fe-10 PORTA DE XAPA PERFORADA

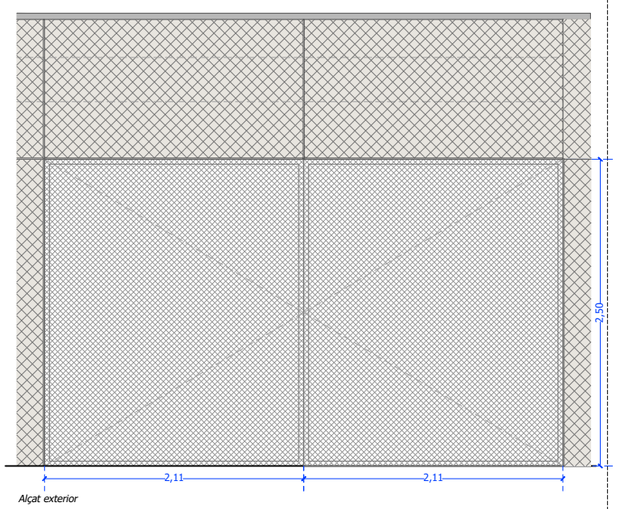
Porta d'una fulla batent, sentit obertura cap a l'exterior, amb bastiment de tub 40x40x1,5mm de gruix. Xapa perforada d'alumini de dibuix a definir per la DF. Amplada de pas de 90cm lliures.

Porta de dues fulles batens, sentit obertura cap a l'exterior, amb bastiment de tub 40x40x1,5mm de gruix. Xapa perforada d'alumini de dibuix a definir per la DF. Amplada de pas de 422cm lliures.

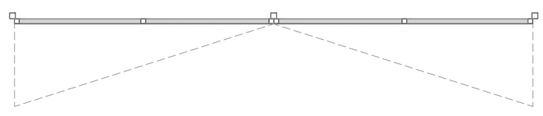
Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 1.00 x 2,50m.
Comprovar mides a obra.

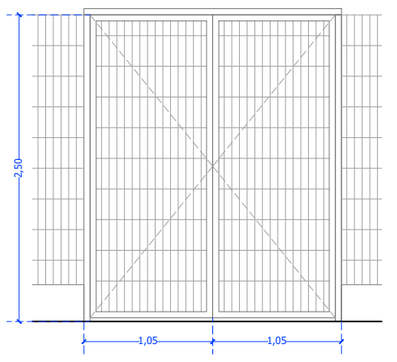
UNITATS : 1 ut. 1,00 x 2,50m
1 ut. 4,22 x 2,50m



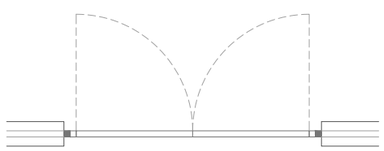
Alçat exterior



Planta



Alçat exterior



Planta

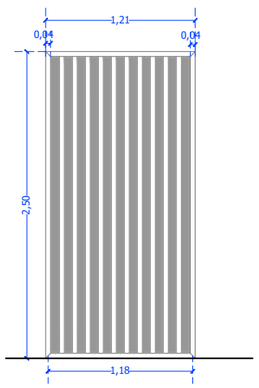
Fe-11PORTA DE DOBLE FULLA BATENT MALLA

Porta de dues fulles batents, sentit obertura cap a l'interior, amb bastiment de tub 50x50x1,5mm de gruix. Malla electrosoldada de dimensions de forat a definir per la DF.

Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 2.10 x 2,50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Pe-01 GELOSIA D'ALUMINI

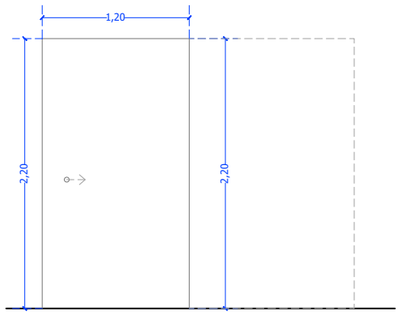
Gelosia d'alumini UMBELCO model UPO-105 o equivalent de lames paret doble extrusionades orientable en vertical. Muntada sobre perfils tubulars extrusionats de 40x40mm. Inclou el reforç en les gelosies.

Acabat color RAL igual que la fusteria a definir per l D.F. Inclou tots els elements necessaris per a la seva col·locació.

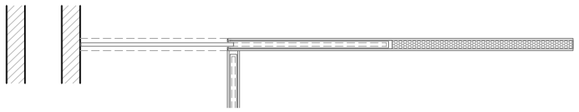
Forat obra aproximat: 1.21 x 2.50m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS : 13 uts.

FUSTERIES INTERIORS



Alçat exterior



Planta

Fi-01 PORTA CORREDISSA 120CM

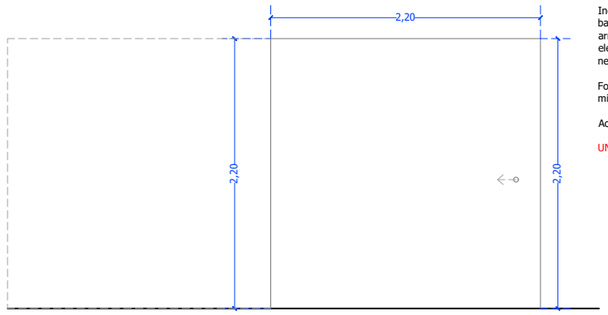
Fulla corredera de 120x220 cm i e=4 cm de DM lacat.
Model Essencial de SCRIGNO o similar.

Inclou tapetes de DM pintades pel bastiment sense motllures ni arrodoniments, tiradors i tots els elements
necessaris per al seu muntatge.

Forat d'obra: 1,20 x 2,20 m, Comprovar mides a obra.

Acabats a definir per la D.F.

UNITATS: 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fi-02 PORTA CORREDISSA 220CM

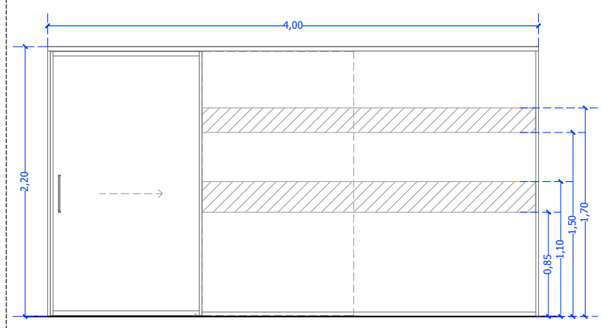
Fulla corredera de 220x220 cm i e=4 cm de DM lacat.
Model Essencial de SCRIGNO o similar.

Inclou tapetes de DM pintades pel bastiment sense motllures ni arrodoniments, tiradors i tots els elements
necessaris per al seu muntatge.

Forat d'obra: 2,20 x 2,20 m, Comprovar mides a obra.

Acabats a definir per la D.F.

UNITATS: 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fi-03 PORTA CORREDISSA DE VIDRE

Porta corredera de vidre amb parament fix de vidre lateral sistema FRAME de Klein o similar.

Inclou tiradors i tots els elements necessaris per al seu muntatge.

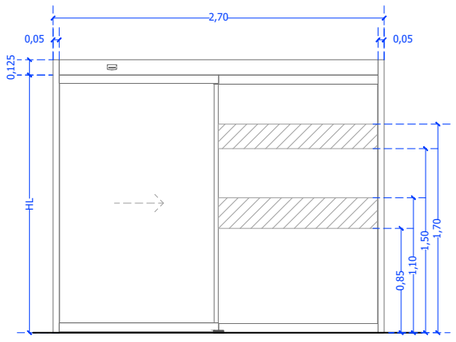
Vidre: SGG Stadip incolor 55.1.

Les grans superfícies de vidre que es puguin confondre amb portes o obertures tindran senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 mi una alçada superior compresa entre 1,50 i 1,70 m.

Forat d'obra: 4,00 x 2,20 m, Comprovar mides a obra.

Acabats a definir per la D.F.

UNITATS: 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fi-04 PORTA CORREDISSA AUTOMÀTICA

Porta corredera autimàtica de 270cm de llargada i alçada l'existent.
Model Visio 125 D20 de MANUSA o similar.

Inclou tots els elements necessaris per al seu muntatge.

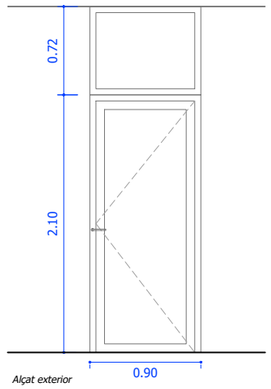
Vidre: SGG Stadip incolor 55.1.

Les grans superfícies de vidre que es puguin confondre amb portes o obertures tindran senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 mi una alçada superior compresa entre 1,50 i 1,70 m.

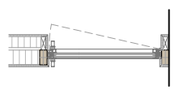
Forat d'obra: 2,70m x alçada existent. Comprovar mides a obra.

Acabats a definir per la D.F.

UNITATS: 1 ut.



Alçat exterior



Planta

Fi-05 PORTA DE FUSTA D'UNA FULLA BATENT DE VIDRE

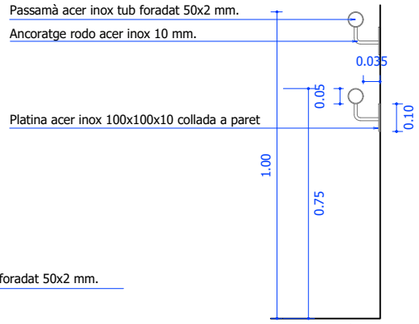
Porta practicable de fusta de 0.90 x 2.10m amb tarja fixa superior de vidre de 0.90 x 0.72m.

Vidre: SGG Stadip incolor 55.1.

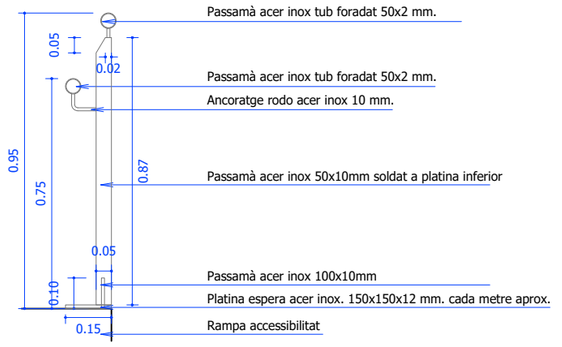
Acabat color RAL a definir per la D.F.
Inclou pre-marc i bastiment de fusta, marcs propis del sistema, tapetes, ferratges, mecanismes, maneta, juntes i la part proporcional de peces de remat de la fusteria.

Forat obra aproximat: 0.90 x 2,82m.
Comprovar mides a obra.

UNITATS: 1 ut.



DETALL TIPUS PASSAMÀ RAMPA INTERIOR



DETALL TIPUS BARANA RAMPES EXTERIORS

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
5.7

CONSTRUCCIÓ
FUSTERIES INTERIORS

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

COBERTA INCLINADA:
Panell sandwich per coberta amb nucli aïllant rigid 30 mm de gruix de llana de roca MW 0.038 W/[mK], cares exteriors xapa perfilada acer estructural. Xapa exterior inferior lleugerament perfilada en fred, i superior grecada de 0,5 mm. de gruix, amb recobriment organic segons ambient i color estàndard. Juntes amb encaix i solapatge de la xapa superior, sellat amb butil i l'aplicació com a mínim d'un cargol per vall. Amb parament exterior de 5 nervis. Ample útil del panell de 1000mm. Junt encadellat. Euroclase B,s1,d0.

Enllatat amb llistes de fusta de pi 35x35mm col·locades cada 70cm amb fixacions mecàniques sobre tauler OSB hidròfug 18mm de gruix. Capa impermeabilització TYVEK. Aillament llana de roca mineral de dues plaques de 120mm cada una amb làmina de barrera de vapor. Revestiment interior tauler fusta tricapa 16mm de gruix

FUSTERIA:
Fusteria exterior d'alumini anoditzat. Classificació mínima 3 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat.
Vidre 33.1/16A/44.1 SN51 (SURFACE 4 COATING SunGuard® SM51 (CE)), PVB Noise Reduction SR 0.50mm Clear (CE), de Guardian o equivalent.
- U = 1,0 (argó 90%)
- Factor solar: 26,5%

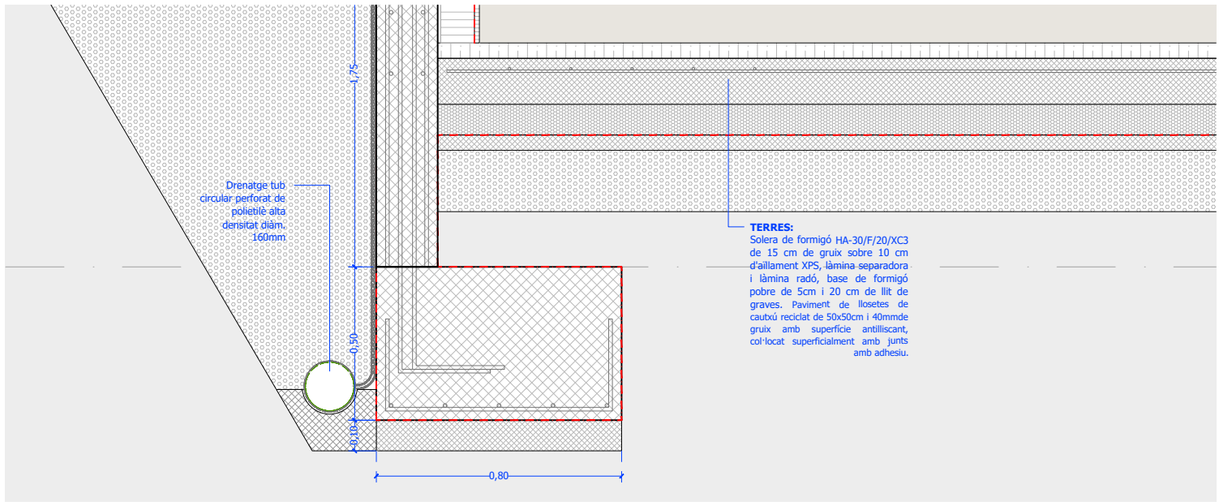
Escopidor de planxa d'acer plegada d'1,2mm de gruix i 30cm de desenvolupament amb 3 plecs fixat mecànicament.

TANCAMENT EXTERIOR:
- Panell Alocubond d'1,5mm de gruix
- Llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
- Làmina transpirable, impermeable a l'aigua, tipus Tyvek.
- Tauler d'encenalls orientats hidròfug OSB/4, de 18 mm.
- Aillament amb de llana de roca de 50 mm i de 120mm
- Làmina barrera de vapor.
- Extradossat amb muntants de fusta i acabat amb panell tricapa de fusta de 16mm.

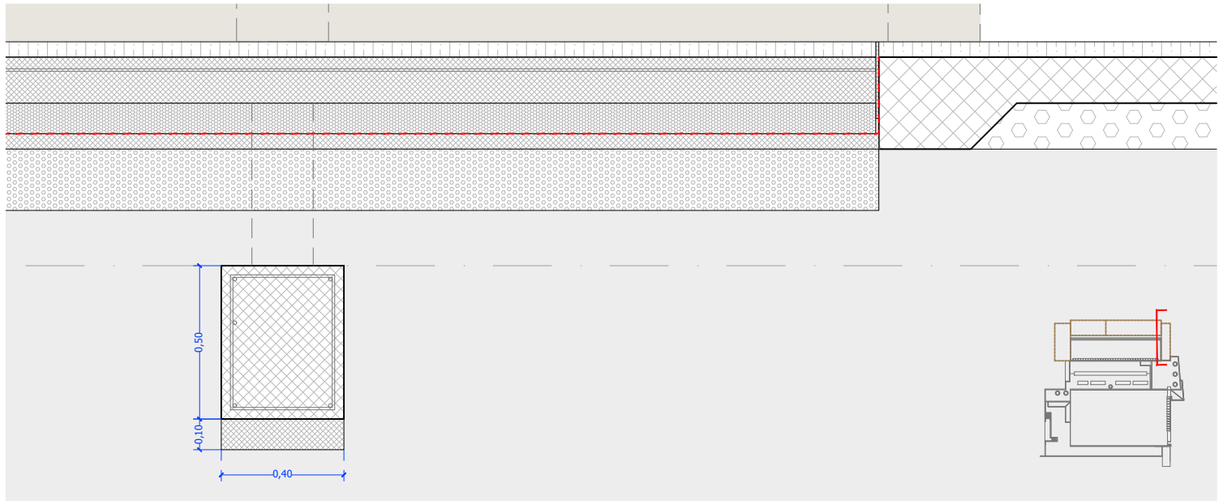
TANCAMENT EXTERIOR:
- Mur de formigó HA-30/B/20/XC4+XS1 de 25cm de gruix.
- Extradossat amb muntant de fusta acabat amb panell tricapa de fusta de 16mm.

COBERTA PLANA:
Coberta plana amb acabat membrana impermeable sintètica de poliolefines modificades TPO d'1,5 mm de gruix amb armadura de malla de polièster, alta resistència a la intempèrie i als UV, resistent al punxonament, sobre panell OSB hidròfug de 18mm de gruix. Formació de pendents amb biguetes de fusta creant càmara d'aire ventilada. Panell OSB hidròfug de 18mm de gruix. Remats perimetrals de planxa d'acer d'1,2mm de gruix fixat mecànicament.

Aillament llana de roca mineral de dues plaques de 120mm cada una amb làmina de barrera de vapor. Revestiment interior tauler fusta tricapa 16mm de gruix



TERRES:
Solera de formigó HA-30/F/20/XC3 de 15 cm de gruix sobre 10 cm d'aillament XPS, làmina separadora i làmina radó, base de formigó pobre de 5cm i 20 cm de llit de graves. Paviment de llosetes de cautxú reciclat de 50x50cm i 40mmde gruix amb superficie antilliscant, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu.



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

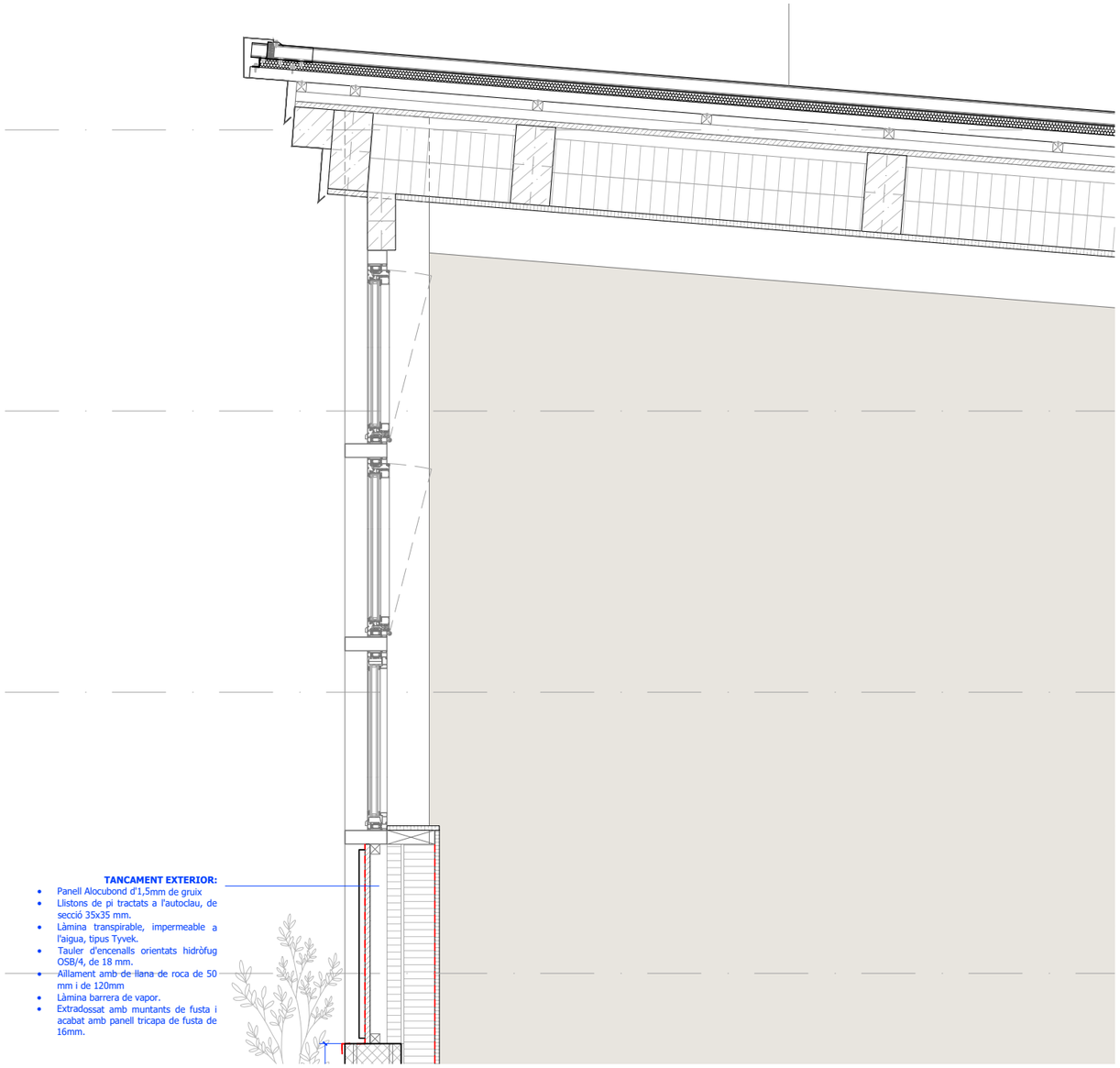
PLÀNOL
5.8

CONSTRUCCIÓ
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

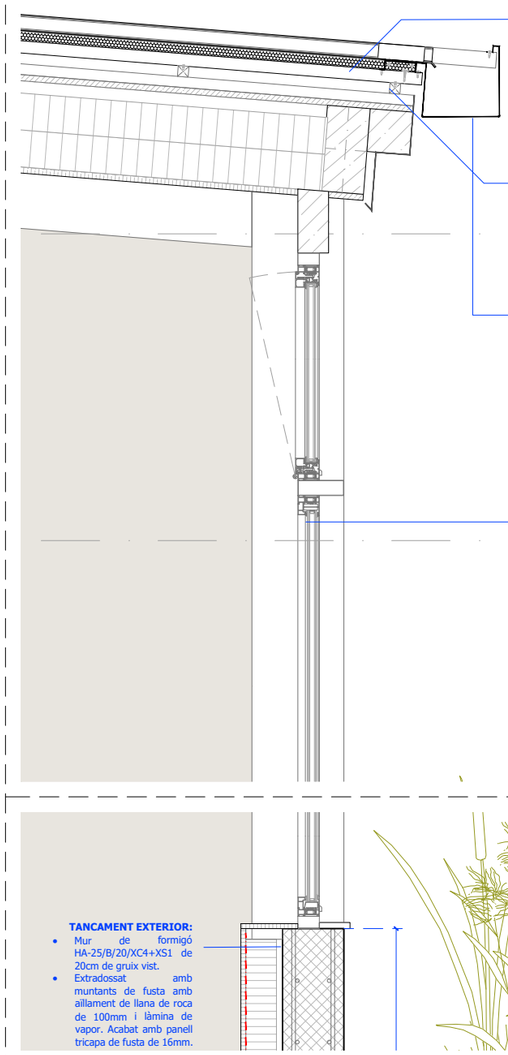
SÈRIE
EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



TANCAMENT EXTERIOR:
- Panell Alocubond d'1,5mm de gruix
- Llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
- Làmina transpirable, impermeable a l'aigua, tipus Tyvek.
- Tauler d'encenalls orientats hidròfug OSB/4, de 18 mm.
- Aillament amb de llana de roca de 50 mm i de 120mm
- Làmina barrera de vapor.
- Extradossat amb muntants de fusta i acabat amb panell tricapa de fusta de 16mm.

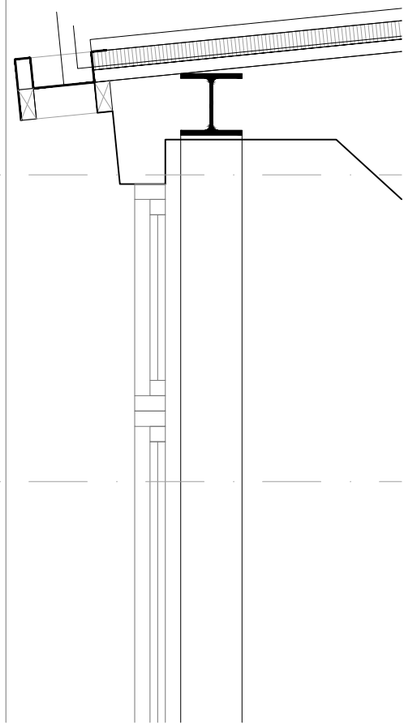


COBERTA INCLINADA:
Panell sandwich per coberta amb nucli aïllant rigid 30 mm de gruix de llana de roca MW 0.038 W/[mK], cares exteriors xapa perfilada acer estructural. Xapa exterior inferior lleugerament perfilada en fred, i superior grecada de 0,5 mm. de gruix, amb recobriment organic segons ambient i color estàndard. Juntes amb encaix i solapatge de la xapa superior, sellat amb butil i l'aplicació com a mínim d'un cargol per vall. Amb parament exterior de 5 nervis. Ample útil del panell de 1000mm. Junt encadellat. Euroclase B,s1,d0.

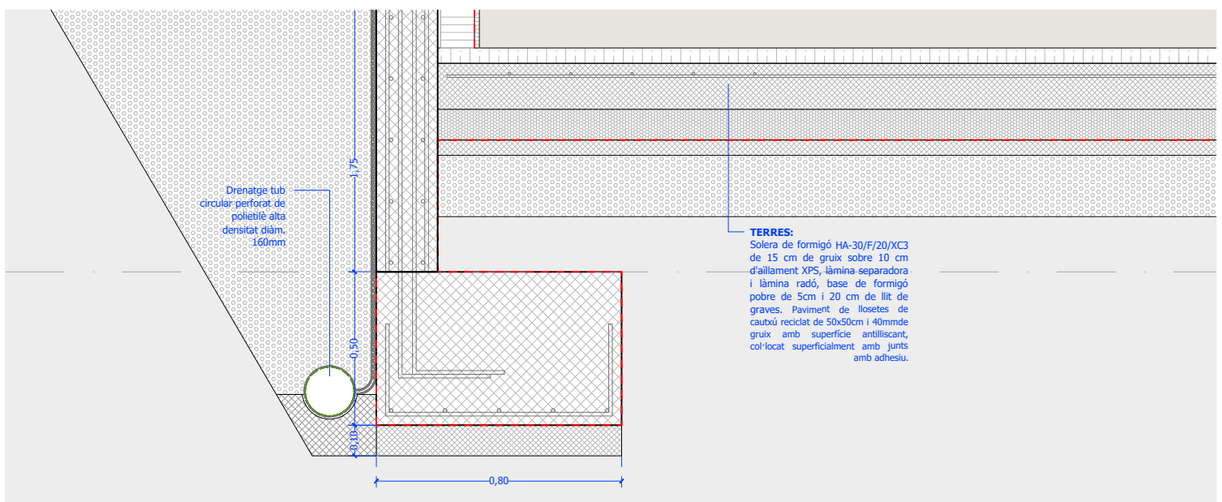
Enllatat amb llates de fusta de pi 35x35mm col·locades cada 70cm amb fixacions mecàniques sobre tauler OSB hidròfug 18mm de gruix. Capa impermeabilització TYVEK. Aillament llana de roca mineral de dues plaques de 120mm cada una amb làmina de barrera de vapor. Revestiment interior tauler fusta tricapa 16mm de gruix

RECOLLIDA D'AIGÜES:
-Canal de recollida d'aigües de coberta de xapa d'acer galvanitzat de 1.5mm
-Passamà de 40x1.5mm cada 40cm
-Bunera d'acer inox.
- Baixant amb tub d'acer galvanitzat de Φ110mm
-Tub d'acer galvanitzat de ø140 de 150cm d'alçada com a protecció de peu de baixant.

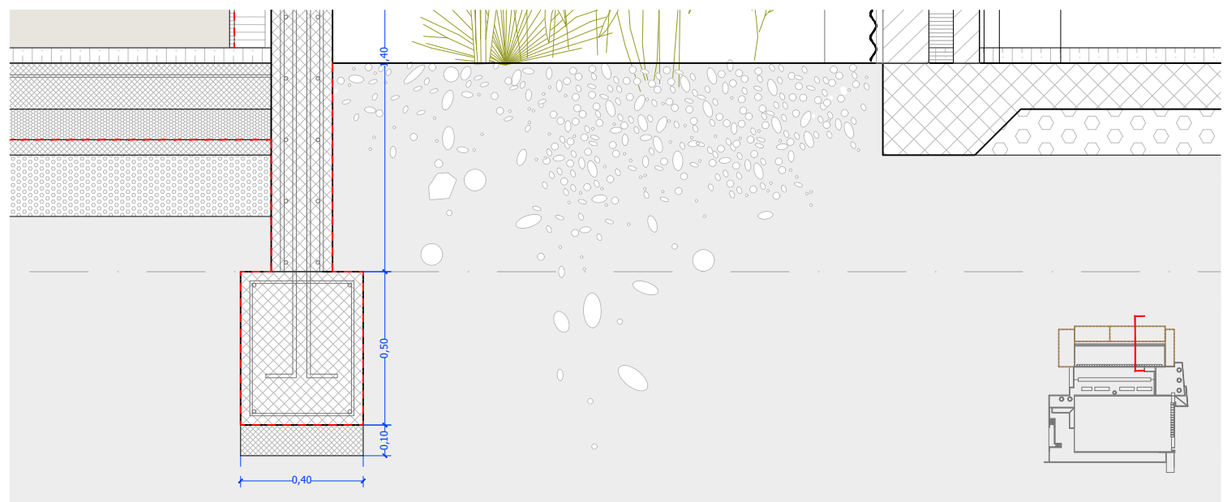
FUSTERIA:
Fusteria exterior d'alumini anoditzat. Classificació mínima 4 9A C4 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat. Vidre 3+3/16A/4+4 baix emisiu.
Escopidor de planxa d'acer plegada d'1,2mm de gruix i 30cm de desenvolupament amb 3 plecs fixat mecànicament.



TANCAMENT EXTERIOR:
- Mur de formigó HA-25/B/20/XC4+XS1 de 20cm de gruix vist.
- Extradossat amb muntants de fusta amb aillament de llana de roca de 100mm i làmina de vapor. Acabat amb panell tricapa de fusta de 16mm.



TERRES:
Solera de formigó HA-30/F/20/XC3 de 15 cm de gruix sobre 10 cm d'aillament XPS, làmina separadora i làmina radó, base de formigó pobre de 5cm i 20 cm de llit de graves. Paviment de llosetes de cautxú reciclat de 50x50cm i 40mmde gruix amb superfície antilliscant, col·locat superficialment amb junts amb adhesiu.



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
5.9

SÈRIE

EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026

CONSTRUCCIÓ
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

TANCAMENT EXTERIOR ZONA INSTAL·LACIONS:
- Xapa perforada d'alumini tipus R5 T8 d'1,5mm de gruix o equivalent amb marc de perfils tubulars 40x40mm.
- Subestructura metàl·lica amb perfils tubulars 50x50x5mm

COBERTA PLANA:
Coberta plana amb acabat membrana impermeable sintètica de poliolefines modificades TPO d'1,5 mm de gruix amb armadura de malla de poliester, alta resistència a la intempèrie i als UV, resistent al punxonament, sobre panell OSB hidròfug de 18mm de gruix. Formació de pendents amb biguetes de fusta creant cámara d'aire ventilada. Panell OSB hidròfug de 18mm de gruix. Remats perimetrals de planxa d'acer d'1,2mm de gruix fixat mecànicament.

Aillament llana de roca mineral de dues plaques de 120mm cada una amb làmina de barrera de vapor. Revestiment interior tauler fusta tricapa 16mm de gruix

TANCAMENT EXTERIOR:
- Panell Alocubond d'1,5mm de gruix
- Llistons de pi tractats a l'autoclau, de secció 35x35 mm.
- Làmina transpirable, impermeable a l'aigua, tipus Tyvek.
- Tauler d'encenalls orientats hidròfug OSB/4, de 18 mm.
- Aillament amb de llana de roca de 50 mm i de 120mm
- Làmina barrera de vapor.
- Extradossat amb muntants de fusta i acabat amb panell tricapa de fusta de 16mm.

DIVISIONS INTERIORS:
Envà de plaques de guix laminat, estructura senzilla normal, gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, aillament de plaques de llana mineral de roca de, Altura ≤ 3,20 m, EI30.

FUSTERIA INTERIOR:
Porta corredera de vidre amb parament fix de vidre lateral sistema FRAME de Klein o similar.

TERRES:
Solera de formigó HA-30/B/20/XC4+XS 15 cm de gruix sobre 5 cm d'aillament i làmina separadora i làmina radó, base de formigó pobre de 5cm i 20 cm de llit de graves. Acabat materna solera a rhelicopter.

TERRES:
Solera de formigó HA-30/F/20/XC3 de 15 cm de gruix sobre 10 cm d'aillament XPS, làmina separadora i làmina radó, base de formigó pobre de 5cm i 20 cm de llit de graves. Acabat paviment de terratzo llis de dimensions i característiques similars a l'existent. Tonalitat fosca.

Drenatge tub circular perforat de polietile alta densitat diàm. 160mm

0,60
0,50
0,10
0,60
0,50
0,10
0,60

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

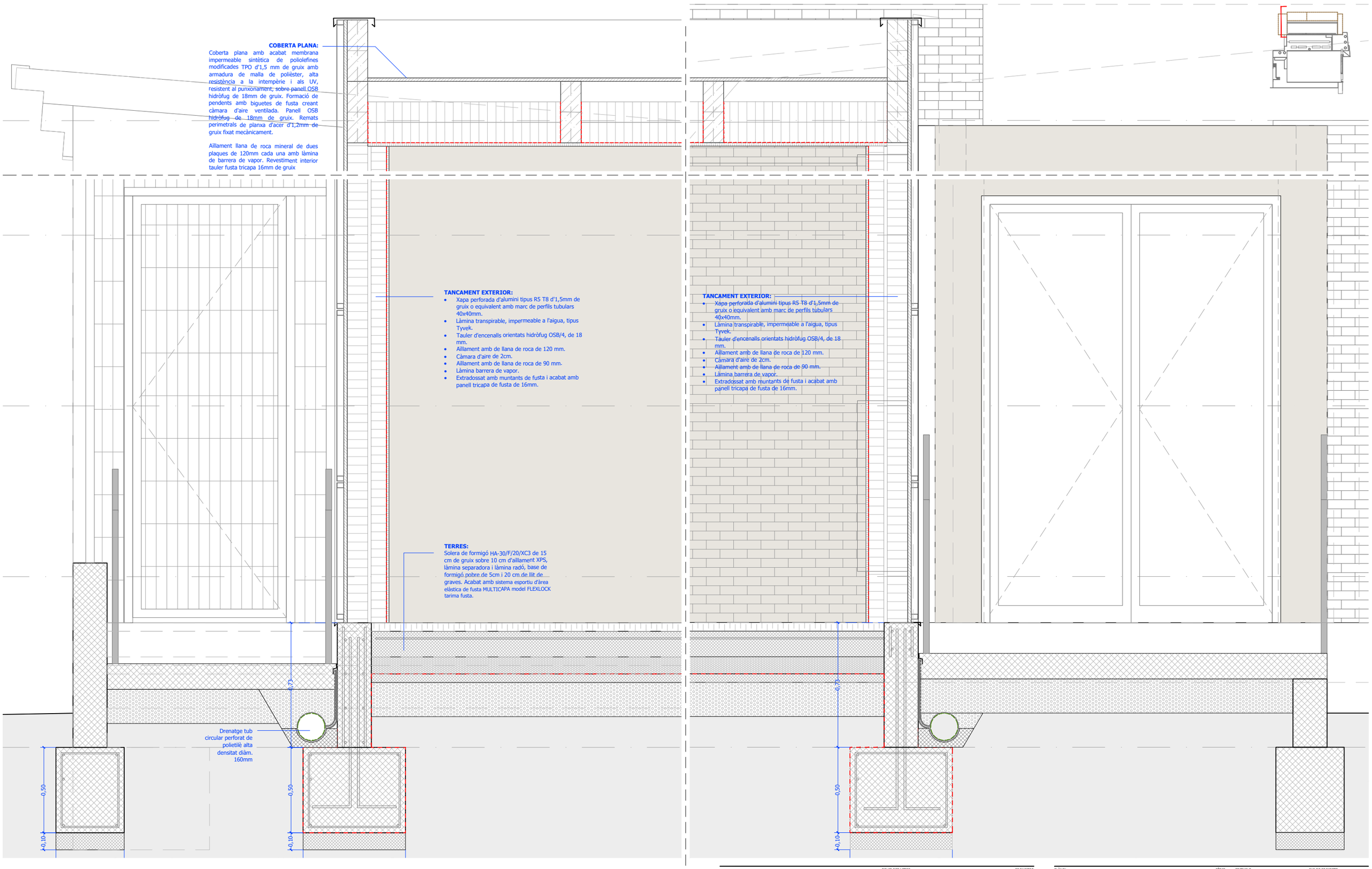
PLÀNOL
5.10

SÈRIE
CONSTRUCCIÓ
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

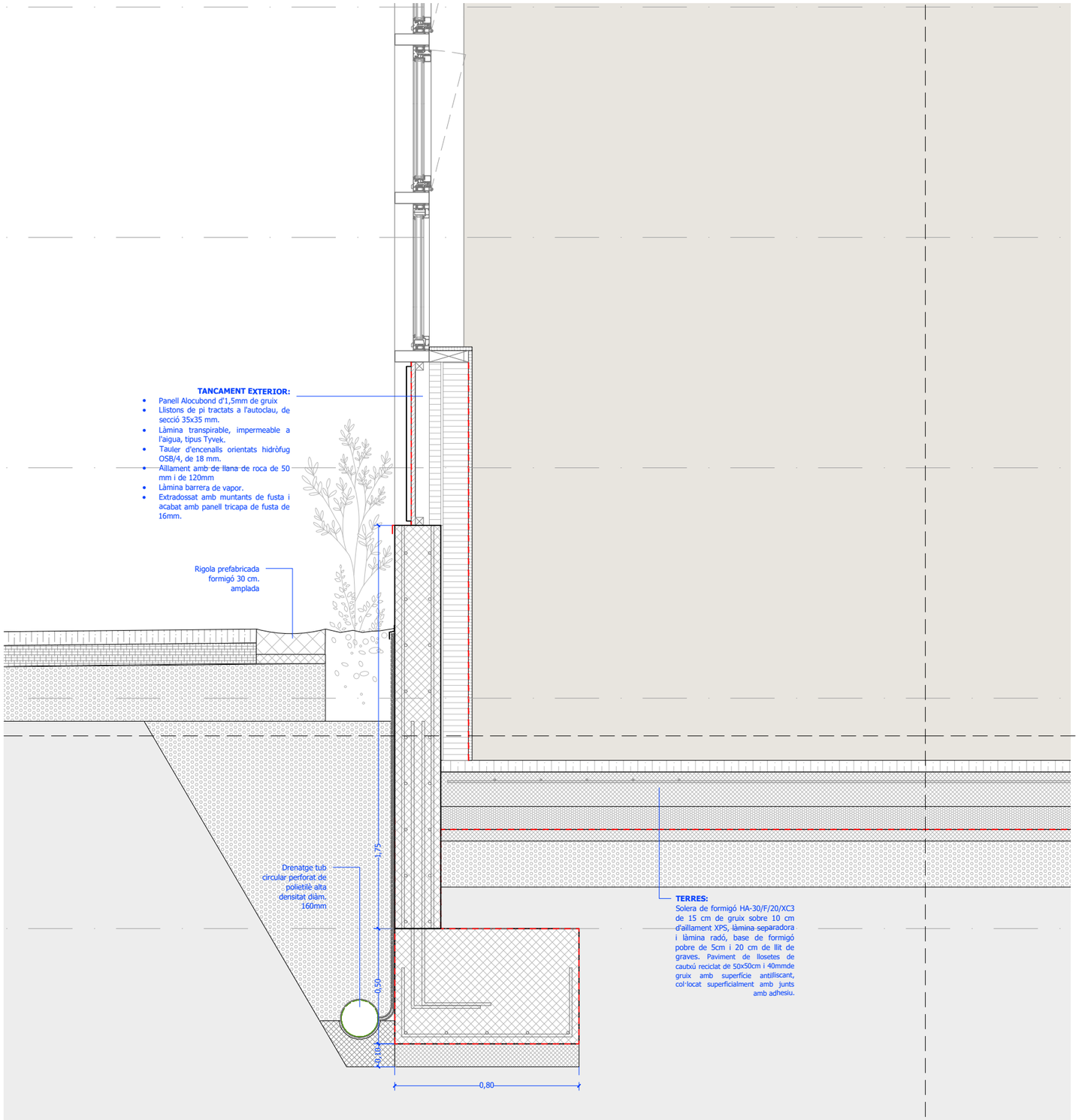
PLÀNOL
5.11

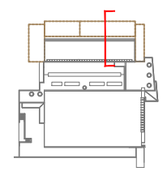
CONSTRUCCIÓ
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026





AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA

OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

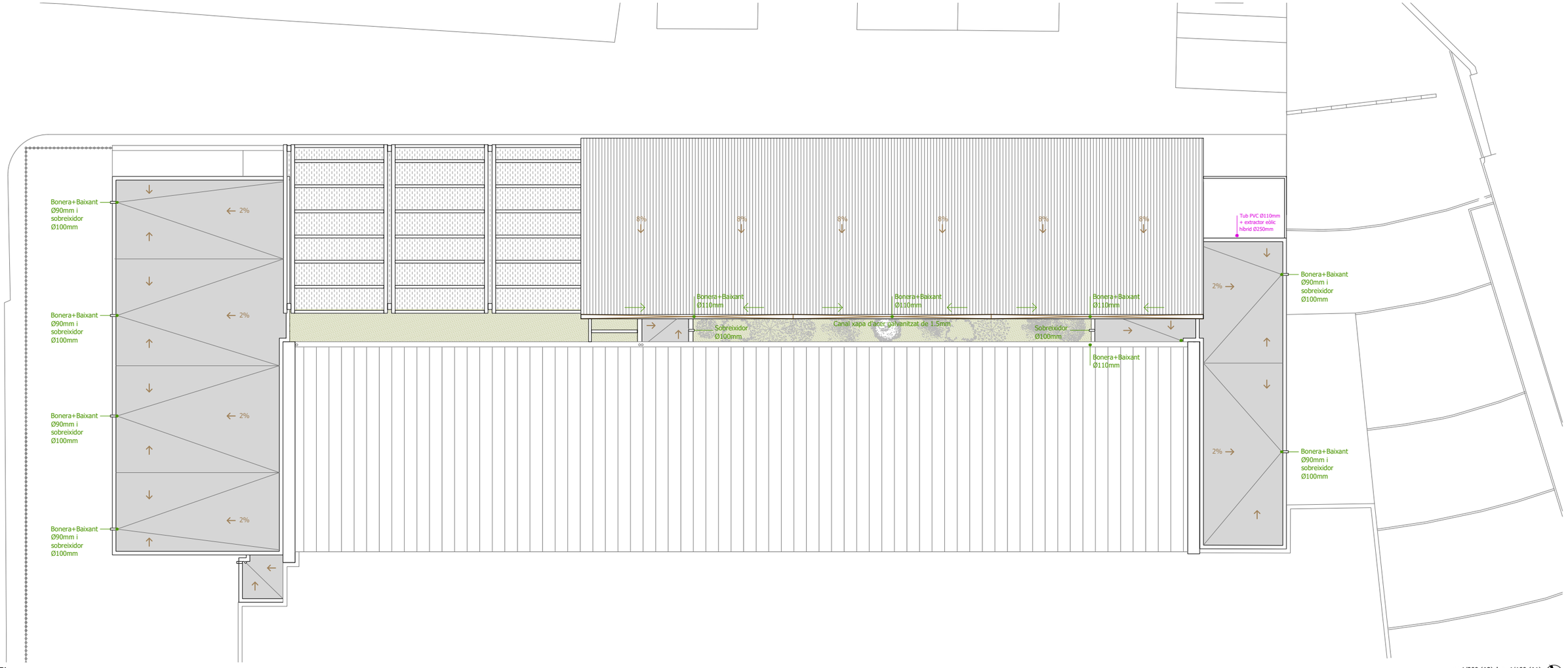
PLÀNOL
5.12

SÈRIE
CONSTRUCCIÓ
SECCIÓ CONSTRUCTIVA

EDITABLE
2024.005_SS_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA COBERTA

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

LLEGENDA SANEJAMENT

- BAIXANT PLUVIAL COBERTA. Diàmetre en mm
- TUBERIA D'AIGÜES PLUVIALS SOTA PAVIMENT
- ARQUETA SIFÒNICA AIGÜES PLUVIALS
- BUNERA
- CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES
- TUB DRENATGE PERIMETRAL

LLEGENDA ANTIRADÓ

- TUB PVC Ø110mm + extrac. eòlic híbrid Ø250mm
- TUB PVC Ø110mm
- ARQUETA PREFABRICADA CAPTACIÓ RADÓ

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

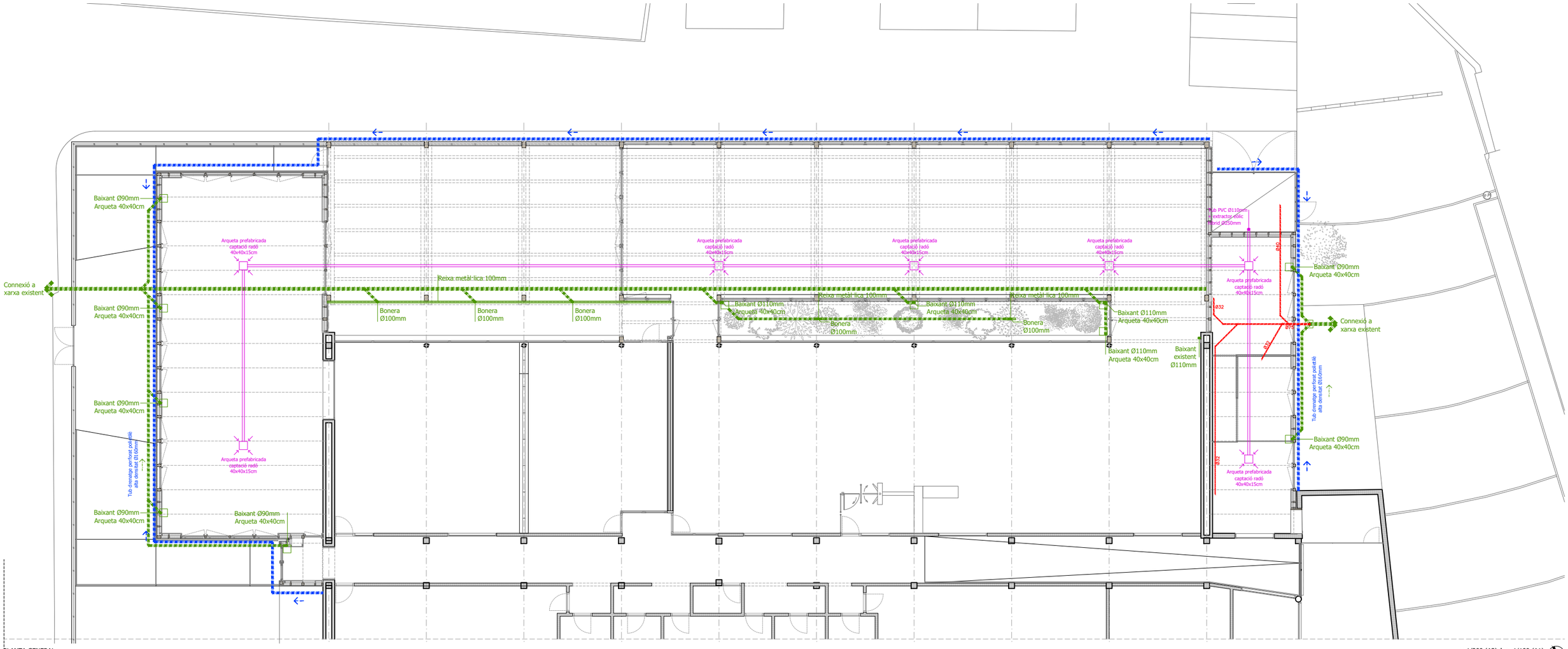
PLÀNOL
6.1

INSTAL·LACIONS
PLUVIALS I ANTIRADÓ

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S6_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026



PLANTA GENERAL

e: 1/200 (A3) | e: 1/100 (A1)

LLEGENDA SANEJAMENT

- BAIXANT PLUVIAL COBERTA. Diàmetre en mm
- TUBERIA D'AIGÜES PLUVIALS SOTA PAVIMENT
- ARQUETA SIFÒNICA AIGÜES PLUVIALS
- BUNERA
- CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES
- TUB DRENATGE PERIMETRAL
- TUB EVACUACIÓ CONDENSATS MÀQUINES CLIMA

LLEGENDA ANTIRADÓ

- TUB PVC Ø110mm + extrac. eòlic híbrid Ø250mm
- TUB PVC Ø110mm
- ARQUETA PREFABRICADA CAPTACIÓ RADÓ

AMPLIACIÓ D'ESPAIS ESPORTIUS VINCULATS A PISCINA MUNICIPAL
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CTRA. MAS OLIVA, 39, 17480 ROSES, GIRONA
OBRA NOVA

EQUIP REDACTOR
TALLER SAU SLP
TÈCNICS
LLUÍS JORDÀ SALA I POL JORDÀ SALA, ARQUITECTES

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE ROSES

PLÀNOL
6.2

INSTAL·LACIONS
PLUVIALS I ANTIRADÓ

SÈRIE
EDITABLE
2024.005_S6_Mod_Set25.dwg

CAP DE PROJECTE
BLAI CABRERO BOSCH

DATA IMPRESSIÓ
26/01/2026