



Exp.: 2019/003878

Codi: L154 E U

RE: -

Ref.: RSG

ACTA DE LA REUNIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'INSTITUT MUNICIPAL DEL PATRIMONI HISTÒRIC (IMPH) DE ROSES DEL DIA 6 DE MAIG DE 2019

A la vila de Roses, 6 de maig de 2019

Quan són les 13:15 hores, es reuneixen a la sala de Govern, sota la presidència de Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, el Consell d'Administració de l'Institut Municipal del Patrimoni Històric (IMPH) de Roses a l'objecte de dur a terme la sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN

- Josep Maria Mas Blanch i Ponce, vicepresident (regidor de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis)
- Francesc Giner Ballesta, vocal (regidor del departament de Cultura i Festes de l'Ajuntament)
- Eric Ibáñez Martín, vocal (regidor d'ERC-AM de l'Ajuntament)
- Juan Francisco Juanola Segura, vocal (com a professional qualificat)
- Carles Pàramo Ponsetí, vocal (com a representant dels usuaris)
- Carles Victoria Planas, arquitecte municipal

SÓN ABSENTS I HAN EXCUSAR LA SEVA ASSISTÈNCIA

- Francisco Luís Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament
- Mariel·la Roig Guitart, interventora accidental de l'Ajuntament

Actua com a secretària Elisabet Abad Grabulós, en absència del secretari general de la corporació Francisco Luis Muñoz Cameo.

L'alcaldesa inicia la sessió i s'entra a l'ordre del dia, es tracten els assumptes indicats i es prenen els acords que es detallen.





Exp.: 2019/003878

ORDRE DEL DIA

1. Assabentat de la resolució de la petició de permuta d'unes finques municipals a la Pujada del Puig Rom, 117-119.
2. Assabentat de la donació efectuada per Francesc Falcó Fagúndez, d'un total de 273 peces d'arqueologia subaquàtica (àmfores, ceràmica, utensilis de pesca i objectes varis) que es daten entre el segle IV aC i inicis del segle XX, i procedir a l'encàrrec del projecte executiu, segons avantprojecte adjunt elaborat per Jaume Alcalde de l'empresa Digit, Enginyeria de Sistemes Audiovisuals SL.

1. ASSABENTAT DE LA RESOLUCIÓ DE LA PETICIÓ DE PERMUTA D'UNES FINQUES DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADES AL CARRER DE LA PUJADA AL PUIG ROM, 117 I 119, PER UNES FINQUES DE TITULARITAT PRIVADA SITUADES AL CARRER DE LA PUJADA AL PUIG ROM, 121, 128 I 130, D'INICIATIVA PRIVADA

Antecedents

1. Amb data 3 d'abril de 2019, mitjançant Decret núm. 2019LLDE001314, l'Alcaldia resol:

«Identificació de l'expedient

Petició de permuta d'unes finques de propietat municipal situades al carrer de la Pujada al Puig Rom, 117 i 119, per unes finques del carrer de la Pujada al Puig Rom, 121, 128 i 130, d'iniciativa privada.

Antecedents

1. En data 4 de maig de 2018 i registre d'entrada E2018008287, Josep Oriol Tomás Bartrina representat pel Josep Maria Soler Basco sol·licita que s'iniciïn els tràmits pertinents per permutar unes finques de la seva propietat, al carrer de la Pujada al Puig Rom, 121, 128 i 130 per les de titularitat municipal, situades als números de policia del mateix carrer, 117 i 119; de conformitat amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.





Exp.: 2019/003878

2. Amb data 9 d'agost de 2018 i registre de sortida S2018010259, es requereix a l'interessat que justifiqui la conveniència i oportunitat de la permuta proposada. La notificació consta rebuda el 17 d'agost de 2018.

3. En data 13 i 14 de setembre de 2018 i registre d'entrada E20180168634 i E2018016915, respectivament, Josep Maria Soler Basco aporta memòria justificativa i valoració de la permuta proposada, per un import de 100.638,05 €.

4. Amb data 19 de març de 2019 l'arquitecte municipal informa desfavorablement.

5. Amb data 22 de març de 2019 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen desfavorablement.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Articles 52, 53, 209, 210 i 214 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003)

Tercer. Articles 40 a 42, 47, 48 i 52 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre. (DOGC núm. 1076, de 2.12.1988).

Quart. Articles 54, 76, 79 i 80 del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (BOE núm.96, de 22.04.1986).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre la petició de permuta és l'alcaldeessa (article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. *Denegar la petició de Josep Oriol Tomas Bartrina representat per Josep Maria Soler Basco (E2018008287/04.05.2018), de permutar les finques de la seva propietat situades al carrer de la Pujada al Puig Rom, 121, 128 i 130 per les de titularitat municipal situades al carrer de la Pujada al Puig Rom, 117 i 119, atès que no ha quedat justificada l'oportunitat i la conveniència d'efectuar-la, de conformitat amb l'article 47 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 octubre. Els motius de no conveniència, segons informe tècnic de data 19 de març de 2019, són els següents:*





Exp.: 2019/003878

1) La permuta de la finca privada del carrer de la Pujada al Puig Rom, 121, per la del mateix carrer amb número de policia 117, de titularitat municipal, amb l'objectiu d'agrupar-la amb la finca privada del carrer de la Pujada al Puig Rom, 115, suposaria eliminar l'accés directe que potencialment i, pendent de recuperar d'ofici, es pot tenir al parc arqueològic del Castro Visigòtic des del carrer de la Pujada al Puig Rom.

2) L'edificabilitat de la parcel·la permutada suposaria una distorsió ambiental i paisatgística, en un entorn a protegir per a la seva proximitat a l'accés i al perímetre del Castro Visigòtic.

3) Es permutaria una parcel·la amb un accés i una orografia més amable i planera, idònia per projectar l'accés al conjunt arqueològic, per una altra amb més pendent i més allunyada del nucli del Castro Visigòtic.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Roses, 3 d'abril de 2019. (Document signat electrònicament)»

Acord

1. Donar-se per assabentada del Decret núm. 2019LLDE001314 de data 3 d'abril de 2019, transcrit a la part dispositiva d'aquest acord, pel qual es resol denegar la petició de Josep Oriol Tomas Bartrina representat per Josep Maria Soler Basco (E2018008287/04.05.2018), de permutar les finques de la seva propietat, situades al carrer de la Pujada al Puig Rom, 121, 128 i 130 per les de titularitat municipal, situades al carrer de la Pujada al Puig Rom, 117 i 119, atès que no ha quedat justificada l'oportunitat i la conveniència d'efectuar-la, de conformitat amb l'article 47 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 octubre. Exp. 2019/003878.

2. ASSABENTAT DE LA DONACIÓ EFECTUADA PER FRANCESC FALCÓ FAGÚNDEZ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT, DE 273 PECES D'ARQUEOLOGIA SUBAQUÀTICA (ÀMFORES,





Exp.: 2019/003878

CERÀMICA, UTENSILIS DE PESCA I OBJECTES VARIS QUE DATEN ENTRE EL SEGLE IV AC I INICIS DEL SEGLE XX), I DE LES ACTUACIONS REALITZADES PER A UNA FUTURA MUSEÏTZACIÓ.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament del 27 de novembre de 2017, acorda acceptar la donació efectuada per Francesc Falcó Fagúndez, a favor d'aquest Ajuntament, d'un total de 240 peces d'arqueologia subaquàtica (àmfores, ceràmica, utensilis de pesca i objectes varis) que es daten entre el segle IV aC i inicis del segle XX, la qual està condicionada a:

- Efectuar la catalogació del fons i a l'edició d'un catàleg en un mitjà municipal
- A l'exhibició del fons al públic, fent-hi constar en un lloc visible el seu origen amb els noms de Francesc, Paco, Falcó i/o família Falcó Rodríguez.
- La no cessió del fons o d'alguna peça d'aquesta, a cap altra institució, ni a perpetuïtat ni per un període superior als 2 anys. (exp. 2017/003103).

2. Un cop realitzada la catalogació dels béns cedits i documentada en el denominat «Catàleg del fons arqueològic Paco Falcó», per part de Marcel Pujol i Hamelink i Xavier Aguelo i Mas, el juny del 2018, s'ha constatat que el gruix de les peces arqueològiques llegades és d'un total de 273 peces.

3. El Ple de l'Ajuntament del 24 de setembre de 2018 acorda ampliar la donació efectuada per Francesc Falcó Fagúndez, a favor d'aquest Ajuntament, a les peces finalment cedides i catalogades d'un total de 273 peces d'arqueologia subaquàtica (àmfores, ceràmica, utensilis de pesca i objectes varis) que es daten entre el segle IV aC i inicis del segle XX.

4. Amb data 5 de novembre de 2018, l'Alcaldia mitjançant Decret 2018LLDE004458 acorda encarregar a l'empresa Àbac Conservació i Restauració, SL els treballs d'embalatge, transport i magatzematge de la col·lecció Francesc Falcó, des del domicili del cedent a les casernes de la Ciutadella (exp. 2018/010680).

5. Amb data 5 de novembre de 2018, l'Alcaldia mitjançant Decret 2018LLDE004528 acorda encarregar a l'empresa Soniger, SL el subministrament de prestatgeries destinades a





Exp.: 2019/003878

emmagatzemar la col·lecció d'àmfores provinents de la cessió efectuada per Francesc Falcó Fagúndez (exp.2018/010097).

6. En el transcurs del mes d'abril del 2019 s'elabora la memòria econòmica del projecte de museïtzació per un import estimat de 60.000 euros, l'IVA inclòs, de la col·lecció ja catalogada per Marcel Pujol i es procedeix a la redacció d'un avantprojecte de museïtzació de la col·lecció a l'interior de l'espai museístic de la Ciutadella, com a pas previ a la redacció del projecte executiu.

Acord

1. Donar-se per assabentada de la donació efectuada per Francesc Falcó Fagúndez, a favor d'aquest Ajuntament, d'un total de 273 peces d'arqueologia subaquàtica (àmfores, ceràmica, utensilis de pesca i objectes varis) que es daten entre el segle IV aC i inicis del segle XX, i de les actuacions realitzades per dipositar-les a les instal·lacions de la Ciutadella.

2. Procedir de conformitat amb les condicions de la donació, a l'encàrrec de la redacció del projecte executiu de la instal·lació d'acord amb l'avantprojecte que consta annexat a l'expedient. Exp.2019/003878.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 14:15 hores, de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament)

