

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 25 de juliol de 2019

Àrea: **INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS**

Expedient núm. **2018/011478**

M. Teresa Sánchez Luna, secretària en funcions de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO:

Que a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 25 de juliol de 2019 hi consta que per unanimitat dels membres presents, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

“15.-APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT PROVISIONAL A LES PARCEL·LES SITUADES A LA RONDA DE MIQUEL OLIVA PRAT, NÚM. 60-64. EXP 2018/011478

Identificació de l'expedient

Aprovar definitivament el Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat núm. 60-64.

Antecedents

1. La Junta de Govern local de data 3 de desembre de 2018 acorda aprovar inicialment el “Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64” d'iniciativa municipal, de data octubre de 2018, que compta un pressupost d'execució per contracte de 39.857,94 €, amb el 21% d'IVA inclòs, condicionant l'aprovació definitiva a l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme quan al règim d'usos i obres provisionals. El projecte es trameta al Departament de Cultura de la Generalitat en trobar-se dins l'àmbit de la Ciutadella de Roses.



2. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 13 de febrer de 2019, ha adoptat un acord d'informar favorablement sobre la sol·licitud d'ús provisional d'adequació d'una zona d'aparcament a la ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64, de conformitat amb els articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sens perjudici de les consideracions que pugui fer el Departament de Cultura, en trobar-se els terrenys objecte de l'actuació dins l'àmbit de la Ciutadella i indica a l'Ajuntament que la llicència municipal farà constar les condicions de l'article 54.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

3. En data 6 de març de 2019 i E2019007265 el Departament de Cultura notifica l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona de data 18 de gener de 2019, de deixar en suspens l'emissió de l'informe respecte de l'actuació d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat núm. 60-64, per entendre que cal realitzar una intervenció arqueològica prèvia que permeti avaluar la possible afectació de l'actuació proposada en el patrimoni arqueològic. Per aquest motiu, es requereix que es realitzi una intervenció arqueològica en l'àmbit afectat per aquesta actuació. A partir dels resultats d'aquesta intervenció es valorarà la compatibilitat del projecte.

4. La Junta de Govern Local de data 1 d'abril de 2019 acorda suspendre l'aprovació definitiva del Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat núm. 60-64, de data octubre de 2018, que compta un pressupost d'execució per contracte de 39.857,94 €, amb el 21% d'IVA inclòs, fins l'autorització o informe favorable del Departament de Cultura de Generalitat.

5. Mitjançant RS 2019005339 de data 16 d'abril de 2019 es trameta el requeriment previ contra l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona (CTPC) de data 18 de gener de 2019 relatiu a la suspensió en l'emissió de l'informe respecte a l'actuació del Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64.

6. Amb data 5 de juny de 2019, RE E2019014758 es trameta informe de la CTPC amb les següents consideracions:

«...En l'àmbit arquitectònic, es tracta d'ocupar un solar buit situat al costat est d'un altre solar més gran que actualment ja s'utilitza com a aparcament, prop de la Ciutadella, a la seva banda

nord-oest. Atesa la seva situació seria adequat preveure una plantació d'arbres i/o vegetació arbustiva per reduir la incidència visual de l'acumulació de vehicles amb relació al conjunt de la Ciutadella.

En l'àmbit arqueològic, en l'informe emès en data 4 de gener de 2019, es va proposar portar a terme una actuació arqueològica prèvia que permetés constatar la possible existència de restes en l'àmbit d'actuació i es va considerar que, a partir dels resultats de la intervenció arqueològica, s'hauria de valorar la compatibilitat del projecte, per entendre que l'afectació de la superfície destinada a aparcament era més profunda del que s'al·lega.

Vista l'al·legació presentada per l'Ajuntament i atès que el rebaix és reduït, es considera que el projecte es pot informar favorablement condicionant al control arqueològic en els punts on la instal·lació d'elements relacionats amb l'aparcament pugui comportar un rebaix de subsòl de 50 cm de fondària.”.

Tot acordant: «Valorada la proposta, la Comissió emet, per unanimitat, informe favorable no vinculant respecte de l'actuació d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la ronda de Miquel Oliva Prat núms. 60-64, de Roses. En el cas que calgui instal·lar elements relacionats amb l'aparcament que requereixin una afectació del subsòl de 50 cm de profunditat, caldrà realitzar control arqueològic.

Es recomana una plantació d'arbres i/o vegetació arbustiva per reduir la incidència visual de l'acumulació de vehicles amb relació al conjunt de la Ciutadella

El control arqueològic, d'acord amb la normativa vigent, s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.».

7. En data 21 de juny de 2019 els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

8. La Junta de Govern local de data 5 de juliol de 2019 ha acordat alçar la suspensió i autoritzar els usos i obres de caràcter provisional per a l'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les de la ronda de Miquel Oliva i Prat, 60-64, d'iniciativa municipal (suspensió acordada per la Junta de Govern Local del 25.03.2019). (exp 2018/011773).

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012). art 53 i ss

Tercer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014). 64 i ss.

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 2554/17.06.2019).

Acord

1. Donar comptes de l'estimació de l'al·legació presentada per l'Ajuntament contra l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona de data 6 de març de 2019 relatiu al "Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64" de data octubre de 2018 i que informa favorablement el projecte d'obres ordinàries promogut per l'ajuntament.
2. Alçar la suspensió en la tramitació de l'expedient núm. 2018/011478, relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64" de data octubre de 2018.
3. Aprovar definitivament el "Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament provisional a les parcel·les situades a la Ronda de Miquel Oliva Prat, núm. 60-64" de data octubre de 2018, que compta un pressupost d'execució per contracte de 39.857,94 €, amb el 21% d'IVA inclòs, amb les condicions de l'informe de 5 de juny de 2019 emès per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, i que consta en part a la part expositiva d'aquest acord, concretament punt 6^è.

4. Publicar l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, i al Departament de Contractació d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i als efectes.

6. Infomar que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.”

I, perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta, a la data de la signatura electrònica.

Document signat electrònicament.