



Ajuntament de Roses
Infraestructures
i Serveis Públics

ORDENANÇA REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL DE L'ACTIVITAT HOSTALERA I COMERCIAL DE ROSES



C/ del Dr. Jaume Pi i Sunyer, 13
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Índex de continguts:

TÍTOL PRELIMINAR: DISPOSICIONS GENERALS	4
CAPÍTOL I. Principis generals	4
Article 1r. Àmbit d'aplicació.....	4
Article 2n. Classes i definicions	4
Article 3r. Forma d'atorgament	6
Article 4t. Requisits generals de totes les ocupacions.....	6
Article 5è. Limitacions d'emplaçament de terrasses de vetlladors	8
Article 6è. Instal·lacions i conduccions.....	11
Article 7è. Instal·lacions prohibides	11
CAPÍTOL II. Règim jurídic.....	11
Article 8è. Legislació aplicable	11
Article 9è. Efectes	11
Article 10è. Drets.....	12
Article 11è. Obligacions: realització d'obres	12
Article 12è. Obligacions: neteja, higiene i ornament.....	12
Article 13è. Obligacions: permisos i contractes de serveis.....	13
Article 14è. Obligacions: llicència, llistes de preus i plànols	13
Article 15è. Instal·lació d'aparells	13
Article 16è. Productes consumibles	13
Article 17è. Neteja i retirada de la terrassa	13
TÍTOL I. TERRASSES DE VETLLADORS ANNEXES A ESTABLIMENTS HOSTALERS.....	14
Article 18è. Capacitat per a sol·licitar llicència	14
Article 19è. Característiques.....	14
TÍTOL II. ALTRES OCUPACIONS PERMESES.....	17
Article 20è. Ocupacions comercials	17
Article 21è. Ocupacions per a la producció artística lligades a l'activitat turística de temporada tradicionalment desenvolupada a la via pública i venda de productes tradicionals de temporada..	19
Article 22è. Ocupacions comercials en dies concrets.....	19
TÍTOL III. RÈGIM DE CONCESSIÓ DE LES LLICÈNCIES.....	20
Article 23è. Requisits de sol·licitud	20
Article 24è. Resolució	21
Article 25è. Vigència de les llicències.....	21
Article 26è. Pagament de taxes	21





Article 27è. Horari autoritzat	22
Article 28è. Extinció de la llicència	23
TÍTOL IV. QUIOSCOS DE TEMPORADA I PERMANENTS	23
Article 29è. Procediment.....	23
Article 30è. Competència.....	23
Article 31è. Condicions tècniques i d'instal·lació.....	23
Article 32è. Termini de la concessió	24
TÍTOL V. RÈGIM DE INFRACCIONS I SANCIONS.....	24
Article 33è. infraccions.....	24
Article 34è. Sancions	24
Article 35è. De la qualificació de la sanció i del seu import.....	25
Article 36è. Mesures cautelars i multes coercitives	25
Disposicions transitòries	27
Disposicions addicionals.....	28
Disposició derogatòria	28
Disposició final	28
Annex 1	29
Annex 2	31
Annex 3	31
Annex 4	33





TÍTOL PRELIMINAR: DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I: Principis generals

Art. 1. Àmbit d'aplicació

Aquesta Ordenança té per objecte la regulació del règim jurídic a la qual ha de sotmetre's l'aprofitament de terrenys de domini públic municipal, mitjançant la seva ocupació temporal o permanent amb taules, cadires, quioscos o instal·lacions anàlogues que constitueixen l'activitat hostalera, i amb l'ocupació amb objectes i mostres comercials que constitueixen l'activitat comercial.

Art. 2. Classes i definicions

1. S'entendrà per *activitat hostalera* el conjunt de les activitats econòmiques que comprèn els bars, els restaurants, els restaurants bar, els hotels, els hostals i les pensions.
S'exclou d'aquest concepte els establiments tals com, gelateries, venda de fruita seca, llaminadures i anàlegs que puguin expedir refrescos, per no considerar-se hostalers a l'efecte d'aquesta Ordenança.
2. L'ocupació dels terrenys de domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial objecte d'aquesta Ordenança, podrà efectuar-se mitjançant:
 - a) *Terrasses de vetlladors annexes a establiments hostalers*: Ocupació de terrenys del domini públic municipal amb la col·locació de taules i cadires, sense barra de servei distinta de la del mateix establiment. S'entén per vetllador el conjunt format per una taula i fins a quatre cadires.
 - b) *Terrasses cobertes annexes a establiments hostalers*: Ocupació de terrenys del domini públic municipal amb terrasses, cobertes mitjançant tendal retràctil o enrotllable fixat en estructura lleugera desmuntable amb suport a terra, essent possible el tancament eventual dels laterals (no així en façana), condicionat al compliment dels condicionats fixats en l'annex 1 d'aquesta Ordenança.
 - c) *Marquesines annexes a establiments hostalers*: L'ocupació del domini públic municipal amb taules i cadires sota una estructura coberta i tancada adossada a la paret de l'edifici de l'establiment hostaler.
 - d) *Tarima a la calçada*: Taulat mòbil que forma una plataforma continua amb la vorera (segons model aprovat per Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2013) on es situen vetlladors annexes a establiments hostalers.





- e) *Quioscos de caràcter permanent*: S'entendrà per quiosc de caràcter permanent, l'ocupació del domini públic municipal per instal·lacions hostaleres amb barra de servei propi o comercials constituïdes per elements arquitectònics de caràcter permanent.
- f) *Quioscos de temporada*: S'entendrà per quiosc de temporada, l'ocupació del domini públic municipal per instal·lacions hostaleres amb barra de servei propi o comercials constituïdes per elements arquitectònics de caràcter desmuntable.
- g) *Elements de caràcter comercial*: Ocupació del domini públic municipal, en funció del tipus de comerç que es tracta, de productes oferts a l'interior, ja sigui com a reclam o per exposar-los.

3. Les terrasses de vetlladors annexes a establiments hostalers podran disposar dels següents elements:

3.1. *Mobiliari principal*: Taules i cadires

3.2. *Mobiliari auxiliar*. Es permet la instal·lació dels següents elements:

- Para-sols
- Tancaments laterals
- Jardineres
- Tendals

3.3. *Elements accessoris de la terrassa*: S'entén aquells elements que no són estrictament necessaris per al muntatge de la terrassa, però que la complementen per donar un major servei als usuaris o contribueixen a la seva ornamentació. Es permet la instal·lació dels següents elements:

- Cendrers
- Papereres
- Suports informatius

3.4. *Equipament autònom*. Són aquells que es proporcionen l'energia o subministres necessaris, sense necessitat d'instal·lacions fixes.

- Estufes
- Equips autònoms d'il·luminació

4. L'ocupació dels terrenys de domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial objecte d'aquesta Ordenança en funció de la vigència de l'autorització, podrà ser:

a) *Anual*: Faculta la persona autoritzada a ocupar l'espai des de l'1 de gener fins al 31 de desembre (ambdós inclosos) de l'any per al qual tingui concedida l'autorització.





b) *Dies concrets*: Aquesta darrer tipus només faculta la persona autoritzada a ocupar l'espai sol·licitat en el dia o dies (alterns o consecutius) per als quals tingui concedida l'autorització, durant l'horari aplicable.

5. Aquesta Ordenança no s'aplicarà als actes d'ocupació del domini públic municipal que, sent de caràcter hostaler o comercial, es realitzin en ocasió de fires, festes, activitats esportives i anàlogues, els quals se subjectaran a la seva normativa específica. Tampoc s'aplicarà al mercat de no sedentaris regulat per la seva corresponent Ordenança.

Art. 3. Forma d'atorgament

1. L'ocupació de terrenys del domini públic municipal definides en l'apartat 2.a i 2.d de l'article anterior se subjectarà a llicència administrativa.

2. L'ocupació de terrenys del domini públic municipal definida en l'apartat 2.b de l'article anterior se subjectarà a llicència administrativa. Només seran autoritzables les instal·lacions relacionades en l'annex 1 amb les condicions que es fixen en el mateix annex. No són permeses noves ocupacions d'aquesta tipologia.

3. L'ocupació de terrenys del domini públic municipal definida en l'apartat 2.c de l'article anterior no està permesa en l'àmbit d'aplicació de la present ordenança.

4. L'ocupació de terrenys del domini públic municipal definida en l'apartat 2.g de l'article anterior se subjectarà a llicència administrativa. D'acord amb l'article 20.3 a partir de l'1 de gener de 2022 no es concediran noves llicències i les existents seran tàcitament prorrogades.

5. Les ocupacions definides en els apartats 2.e i 2.f de l'article anterior s'autoritzaran mitjançant concessió administrativa.

Art. 4. Requisits generals de totes les ocupacions

1. Totes les instal·lacions hostaleres i comercials regulades en aquesta Ordenança hauran de complir els requisits següents:

a) En els carrers prioritàriament per a vianants (comunament denominats carrers de vianants) s'haurà de deixar un espai mínim de 2,00 metres al centre del carrer per al pas dels vianants. En els carrers amb una amplada inferior als 5,00 metres i amb ocupacions d'establiments hostalers a banda i banda del carrer, l'espai que s'haurà de deixar per al pas de vianants al centre del carrer serà d'1,80 metres. En carrers o trams de carrer en que l'amplada sigui inferior a 3 metres restarà prohibida l'ocupació.

b) En els carrers oberts a la circulació de vehicles, l'ocupació comercial i hostalera serà a la vorera, sempre que aquesta sigui d'amplada igual o superior a 2 metres i es deixi un espai d'1,80





metres per al pas de vianants. En el cas de l'ocupació hostalera, quan la configuració física de la vorera no permeti un pas lliure d'1,8 m (es considera que la profunditat mínima viable per a una ocupació amb taules i cadires és d' 1,25 m), es permetrà l'ocupació en la calçada, subjecta a les condicions següents:

1. Com a norma general no serà autoritzable la instal·lació de terrasses en espais oberts al trànsit rodat. Malgrat això, en carrers on el carril de circulació sigui de com a mínim 3 metres, podran autoritzar-se ocupacions en les zones d'estacionament, quan es garanteixi una adequada protecció mitjançant elements de barrera que impedeixin accedir de forma directa a la calçada. A tal efecte, s'hauran d'instal·lar tanques, segons model estandarditzat aprovat per Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2013. Així mateix, quan la terrassa estigui ubicada contigua a la vorera, caldrà instal·lar una tarima per igualar el nivell de la vorera amb el de l'ocupació, de manera que no hi hagi separació, en el cas que la tarima no pugui quedar al mateix nivell que la vorera, aquesta no podrà ser autoritzable. En tots els casos els elements han de ser desmuntables i assegurar l'evacuació de les aigües pluvials.
2. En carrers o zones de prioritat invertida sense zona d'estacionament, havent de deixar un pas lliure d'obstacles mínim per a vehicles de 2,5 metres.

En supòsits excepcionals la Junta de Govern Local podrà resoldre sol·licituds en que es permeti l'ocupació en calçada, sota criteris de prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

c) En tot cas, i independentment del tipus d'ocupació de què es tracti, hauran de deixar-se completament lliures per a la seva utilització immediata, si calgués, pels serveis públics corresponents:

- Les boques de reg
- Els hidrants
- Els registres del clavegueram
- Les sortides d'emergència
- Les parades de transport públic regularment establertes
- Els centres de transformació i les arquetes de registre dels serveis públics
- Els circuits d'emergència per a pas de bombers, policia o servei públic

d) No podrà col·locar-se cap element de mobiliari que dificulti la maniobra d'entrada o sortida en guals permanents de pas de vehicles, en portals o portes d'accés a habitatges o en portes d'accés a altres establiments comercials o similars.

e) Queden exclosos de qualsevol ocupació, aquells espais que per la seva intensitat de trànsit rodat siguin declarats trams congestionats per la Junta de Govern Local.

f) No podran utilitzar-se els troncs o branques dels arbres com a suport de cap instal·lació.

g) No podrà instal·lar-se cap element que impedeixi o disminueixi la visibilitat d'altres establiments.





h) En cas que l'ocupació es realitzi amb diversos elements discontinus, que impedeixin un pas normal o creïn un espai reservat, es calcularà com a superfície efectiva d'ocupació la resultant del perímetre englobador dels diversos elements.

2. Les instal·lacions hostaleres regulades en aquesta Ordenança que se situïn dins l'àmbit recollit en l'annex 2 hauran de complir, a més a més, els requisits recollits en l'annex pertinent. En cas de contradicció entre la normativa genèrica i l'específica prevaldrà aquesta última.

3. No es permetrà la instal·lació de *marquesines* ni de noves *terrasses cobertes* d'acord amb la definició feta en l'article 2, en tot el terme municipal de Roses. A efectes de deixar constància de les terrasses cobertes annexes a establiments hostalers actualment autoritzades o autoritzables, es relacionen en l'annex 1.

4. En cas que la regulació general entri en contradicció amb l'específica dels diferents elements i tipus d'ocupacions, prevaldrà aquesta última.

5. Per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, serà potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota els criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

6. Les activitats hostaleres i comercials que no ocupin el domini públic municipal, però que per al seu exercici se serveixin de l'espai públic perquè el client rebi els serveis prestats, se sotmetran a llicència municipal d'ocupació. En aquests casos, la superfície de la llicència d'ocupació serà d'1,5 metres de profunditat per la longitud del taulell o mostrador del servei que es presti.

7. No s'autoritza cap ocupació que contravingui les disposicions urbanístiques municipals o d'àmbit superior.

Art. 5. Limitacions d'emplaçament de terrasses de vetlladors

5.1. Generals:

1. La porció de domini públic municipal susceptible d'ocupació amb terrasses de vetlladors annexes a establiments hostalers, no podrà excedir de 100 metres quadrats, exceptuant el que està disposat en l'apartat 3 d'aquest article o que l'establiment tingui façana a dos o més carrers. En aquest darrer cas es podrà autoritzar fins a 100 metres quadrats a cada carrer. L'aforament màxim serà aquell determinat mitjançant el rati 1,5 persones/superfície.

Als efectes previstos en aquesta Ordenança, es defineix el vetllador com la unitat d'ocupació composta per una taula i quatre cadires, amb una superfície mínima de 2,50 metres quadrats. Aquest paràmetre servirà per al càlcul de l'aforament i del nombre màxim de taules i cadires d'acord amb la superfície autoritzada.





2. En cap cas podrà autoritzar-se la instal·lació de terrasses de vetlladors, taules, cadires i parasols, dependents d'establiments hostalers, quan aquest i la terrassa estiguin separats per calçada de trànsit permanent de vehicles, llevat que la velocitat de circulació de vehicles estigui limitada a 20 quilòmetres per hora, la via sigui com a màxim d'un carril de circulació per cada sentit i es disposi d'una amplada màxima de la calçada de 10 metres (incloent zona d'aparcaments si n'hi hagués), disposi de pas de zebra i sempre que les característiques de l'espai més proper a l'establiment no permetin realitzar-hi l'ocupació.

Excepcionalment i transitòriament en places i parcs, mentre no hi existeixi cap quiosc permanent o de temporada, la terrassa podrà autoritzar-se separada de l'establiment.

3. Els quioscos, tant permanents com de temporada, i la seva terrassa de vetlladors hauran de formar un conjunt uniforme, sense que pugui existir separació entre el quiosc pròpiament i la terrassa de vetlladors, i sense que la superfície total ocupada pel quiosc més, si escau, la de la terrassa, pugui excedir de la que s'estableixi en el Plec de condicions reguladores de la seva concessió.

4. Es podran autoritzar terrasses annexes als establiments hostalers amb una ocupació permesa fins al 50 % de la profunditat de la vorera, o en el cas de rambles i altres zones de vianants anàlogues, del 50 % de cada meitat de l'amplada de la rambla, i deixant sempre un mínim d'1,80 m de pas lliure per a vianants i establint una profunditat màxima de 5 metres tant en voreres, com rambles o zones de vianants. En carrers de vianants amb amplex majors a 8 metres com el carrer Doctor Pi i Sunyer i al carrer de Sant Elm en la zona que conflueix amb la Riera Ginjolars tindran un criteri anàleg.

La terrassa de vetlladors, qualsevol que sigui la porció de domini públic municipal que ocupi o la seva situació sobre el dit domini, haurà de formar un únic conjunt homogeni, si bé, en supòsits determinats, podrà ordenar-se en funció de les circumstàncies concretes de l'espai per ocupar.

La confluència del carrer de Sant Elm amb l'Avinguda de Rhode rebrà un tractament anàleg al de les places, regulat en l'article següent 5.2.c.

5.2. Específiques:

A més de les generals hauran de complir-se, en cada cas, les limitacions següents:

a) Ocupació en voreres:

1. La terrassa de vetlladors podrà situar-se adossada a la façana de l'edifici on se situa l'establiment hostaler. En aquest cas, no podrà depassar la projecció de la façana o tram de façana que ocupi l'establiment.





Així mateix, la terrassa de vetlladors podrà situar-se en la línia de la vorada de la vorera. En aquest cas, tot el seu perímetre haurà d'estar comprès dins la projecció de la façana o tram de façana que ocupi l'establiment, i haurà de deixar una distància mínima entre els elements de mobiliari que pretengui instal·lar i la vorada de 50 centímetres, respectant el pas previst en el número 2 següent.

En casos especials, quan per la pròpia configuració física del domini públic municipal no sigui possible l'establiment de l'ocupació entre l'edifici de l'establiment i els dos límits, l'Ajuntament podrà establir altres característiques de l'ocupació, sota el principi de l'ús preferent de les voreres, places i rambles per als vianants, de reducció dels riscos per a la circulació rodada i de respectar el descans dels veïns.

2. Quan es tracti d'espais oberts, tant lineals com no lineals, dintre dels quals existeixen jardins, parterres o zones similars no susceptibles de trànsit de vianants, tindran la consideració de voreres independents cadascun dels recorreguts per als vianants existents en aquests espais.

b) Ocupació en zones per als vianants:

1. Quan es tracti d'ocupació de carrers prioritàriament per a vianants, en els quals existeixen dues zones clarament diferenciades, la d'ús exclusiu per als vianants i la d'accés rodat de vehicles per a serveis, l'ocupació únicament podrà sol·licitar-se per a la zona d'ús exclusiu per als vianants.

En el passeig Marítim, s'haurà de deixar un pas lliure de mobiliari o obstacles de 6 metres. A més, la superfície ocupada per la instal·lació no podrà excedir en cap cas del 50% de l'amplada de la zona de vianants.

c) Ocupació en places i parcs públics:

1. L'ocupació en places, parcs i espais oberts, en els quals no existeixen establiments hostalers que hi confrontin, es regularà de forma específica per a cadascun mitjançant acord municipal. Serà predominant l'ús per a instal·lació de quioscos permanents o de temporada i la seva corresponent terrassa de vetlladors, explotats en règim de concessió atorgada per l'Ajuntament de Roses.

2. Quan es tracti de places o parcs on existeixen establiments hostalers, l'ocupació global es regularà per a cada exercici de forma específica per a cadascuna mitjançant l'oportú acord de la Junta de Govern Local.

Aquest acord s'adoptarà en funció del nombre de sol·licituds de llicència existents i de l'espai màxim susceptible d'ocupació amb terrassa de vetlladors a cada plaça o parc, espai que es delimitarà per acord de la Junta de Govern Local, llevat de regulació específica continguda en aquesta Ordenança.





Art. 6. Instal·lacions i conduccions

En tot cas, les conduccions dels serveis d'aigua, electricitat i desguassos hauran de ser subterrànies.

Art. 7. Instal·lacions prohibides

Queda prohibida l'ocupació de la via pública amb aparells lúdics infantils; amb la instal·lació de qualsevol màquina recreativa (billar, futbolí, etc); amb la instal·lació d'aparells expenedors automàtics de begudes, gelats i similars, o d'aparells de cocció, cartells publicitaris o informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada, i en general, amb qualsevol element no previst en aquesta Ordenança i que estigui prohibit per la normativa sectorial, llevat de casos especials i puntuals en motiu d'esdeveniments o festes populars, que s'han d'autoritzar prèviament, quedin regulats mitjançant acord de Junta de Govern Local, que estableixi la tipologia d'ocupació, la ubicació d'aquests respecte l'activitat i els dies o període de l'any en que es podran disposar en el domini públic o mitjançant un Ban.

Resta prohibit la instal·lació de tarimes, excepte les esmentades en l'article 5.1.b i l'article 19.7.

CAPÍTOL II: Règim jurídic

Art. 8. Legislació aplicable

1. Les llicències i concessions regulades en el Capítol I es regiran:

- a) Per l'ordenament jurídic local vigent i, especialment, per aquesta Ordenança.
- b) Per l'establert en la pròpia llicència o Plec de condicions reguladores de l'atorgament de la concessió.

2. Supletòriament s'aplicarà la legislació de la Generalitat i de l'Estat.

Art. 9. Efectes

Les llicències regulades en aquest Títol tenen caràcter de mera tolerància que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i vigència temporal. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo.

Les llicències i concessions s'atorgaran deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici de tercers, i l'exercici de l'activitat autoritzada es desenvoluparà a risc i ventura dels interessats. La llicència no podrà ser arrendada, subarrendada ni cedida, directa o indirectament, en tot o en part.





En cas de canvi de titularitat de l'establiment, el nou titular ha de sol·licitar de nou llicència per ocupar el domini públic simultàniament o posteriorment al canvi de titularitat de l'activitat.

No es podrà ocupar el domini públic municipal sense llicència o concessió o incomplint-ne les seves condicions, ni excedir de l'ocupació autoritzada i/o variar-ne l'emplaçament o realitzar activitats o oferir serveis o articles diferents dels autoritzats.

El titular de la llicència o concessió tenen l'obligació de mostrar la llicència quan els ho sol·liciti l'autoritat competent o els seus agents o inspectors, així com atendre les normes d'ordre i indicacions de la Policia Local o inspectors municipals.

Art. 10. Drets

El concessionari o titular de la llicència tindrà dret a exercir l'activitat en els termes de la respectiva concessió o llicència, i amb subjecció a aquesta Ordenança.

No obstant això, quan sorgissin circumstàncies imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com d'implantació, modificació o supressió de serveis públics, l'Ajuntament, mitjançant resolució motivada, podrà revocar la llicència concedida sense dret a indemnització a favor de l'interessat, o rescatar la concessió.

En ocasió d'actes festius, culturals, tradicionals i/o esporàdics, impulsats o d'interès municipal, l'ajuntament podrà ordenar l'enretirada temporal de les ocupacions del domini públic municipal que siguin necessàries per al correcte desenvolupament dels actes, sense dret a indemnització.

Art. 11. Obligacions: realització d'obres

Anirà a compte del titular de la llicència o concessió la instal·lació dels elements i la realització de les obres necessàries per a l'exercici de les activitats regulades en aquesta Ordenança, amb subjecció al projecte d'instal·lació aprovat i a les prescripcions dels serveis tècnics municipals.

Art. 12. Obligacions: neteja, higiene i ornament

Els titulars de les llicències d'ocupació del domini públic municipal hauran de mantenir-lo en les condicions de neteja i seguretat adequades.

En el supòsit de que el titular realitzi la neteja amb equips d'hidropressió aquesta s'haurà de fer sense generar molèsties sobre els vianants i en un horari comprés entre les 1:00 de la matinada i les 8:00 del matí.

A aquest efecte, hauran de disposar dels corresponents elements de recollida i emmagatzematge de residus que puguin embrutar el domini públic.





Es prohibeix expressament emmagatzemar o apilar productes o materials al costat de les ocupacions o fora dels quioscos permanents o de temporada, així com residus propis de la instal·lació.

Art. 13. Obligacions: permisos i contractes de serveis

Correspondrà al titular de la concessió o llicència l'obtenció dels permisos o autoritzacions que siguin necessaris per al desenvolupament de l'activitat autoritzada.

Li correspondrà, així mateix, la formalització amb les empreses corresponents dels oportuns contractes de subministrament, així com el seu pagament i el de les exaccions que gravin l'activitat, inclòs, si escau, la taxa per instal·lació de les ocupacions.

Art. 14. Obligacions: llicència, llistes de preus i plànols

Hauran de figurar en lloc visible i amb la claredat adequada, les llistes de preus, el títol habilitant per a l'exercici de l'activitat i el plànol degudament segellat per l'Ajuntament en el qual consti la superfície d'ocupació autoritzada, el nombre de taules i cadires, i la seva ubicació dins de la superfície d'ocupació.

Art. 15. Instal·lació d'aparells

Queda absolutament prohibida la col·locació, en les ocupacions del domini públic municipal, de televisors, d'altaveus o de qualsevol altre aparell difusor de so, encara que estigués autoritzat en l'interior de l'establiment del qual depèn, llevat de casos especials i puntuals, que s'han d'autoritzar prèviament o mitjançant un Ban.

Art. 16. Productes consumibles

La llicència per instal·lar en terrenys del domini públic municipal, terrasses de vetlladors annexes a establiments hostalers, donarà dret a expendre i consumir a la terrassa exclusivament els mateixos productes que a l'interior de l'establiment hostaler del qual depèn.

Art. 17. Neteja i retirada de la terrassa

1. Els titulars de llicències per a l'ocupació del domini públic, una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedita per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.





TÍTOL I: TERRASSES DE VETLLADORS ANNEXES A ESTABLIMENTS HOSTALERS.

Art. 18. Capacitat per a sol·licitar llicència

Hauran de sol·licitar llicència per a l'ocupació del domini públic municipal amb terrasses de vetlladors, els titulars o propietaris del local on s'ubiquen els establiments d'hostaleria.

Així mateix, podran sol·licitar la llicència els titulars de quioscos permanents o de temporada de caràcter hostaler, de conformitat amb les disposicions contingudes en el Plec de condicions reguladores de la seva concessió.

Art. 19. Característiques

La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1. Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Aquestes han d'incorporar proteccions de goma per a evitar el contacte directe quan s'hagin d'apilar. També cal que tinguin tacs de goma a les potes, per a evitar el contacte directe amb el sòl i que en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible. Es permeten els barrils amb forma de taula amb tamborets, sempre que no disposin de publicitat. Excepcionalment, es permet la instal·lació de grups separats o alternats de taules i cadires amb barrils i tamborets o amb bancs. Ambdós grups hauran d'harmonitzar en color i disseny.

2. Podran instal·lar-se, com a element de la terrassa, mobiliari auxiliar, elements accessoris i/o equipament autònom amb subjecció a les següents normes:

a) El mobiliari auxiliar, els elements accessoris i l'equipament autònom està subjecta a llicència, que podrà sol·licitar-se conjuntament amb la de la terrassa o amb posterioritat.

b) Les ombrel·les o para-sols hauran de ser plegables i desmuntables i només podran tenir el seu suport en el terra. El seu vol no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Les ombrel·les seran de material tèxtil impermeable, llisos, de formes quadrades o octogonals i d'un color clar, essent en tot cas un material que absorbeixi el màxim de soroll. El material que forma el pla de la coberta, anomenat faldó, podrà caure en vertical un màxim de 0,30 metres. El suport serà lleuger i desmuntable, i tots els components de l'ombrel·la hauran de deixar sempre una alçada de pas lliure mínima de 2,2 m. L'alçada màxima no podrà sobrepassar l'alçada màxima del local quan aquest estigui adossat a la façana ni provocar molèsties a l'habitatge superior. L'autorització per a la instal·lació de para-sols està condicionada a l'amplada de la vorera. En cap cas els para-sols podran disposar de publicitat diferent de la del nom de l'establiment.





c) Els tancaments laterals podran autoritzar-se a mode de para-vents en els laterals perpendiculars a la façana de les ocupacions hostaleres. Aquests elements podran ser de vidre transparent i de seguretat, de doble capa o també de metacrilat i només podran recolzar al terra. El para-vents podran ser fixes o extensibles, els fixes podran tenir una alçada màxima del conjunt des del paviment d'1,40m, i els extensibles podran tenir una alçada màxima del conjunt des del paviment d'1,8m, les parts opaques d'ambdós, en cas d'existir, no han de superar el 0,80 metres d'alçada des del sol. En cas de combinar-se amb jardineres, han de formar part del mateix disseny integrat i caldrà que aquest element compleixi amb les directrius d'ambdós elements. Només es podrà sobrepassar el 1,40m i fins a 1,8m en el supòsit de condicions climatològiques adverses.

d) Es podrà autoritzar una línia de testos o jardineres en el perímetre de l'ocupació. L'amplada màxima serà de 0,30 metres, que formarà part de la zona ocupada. L'alçada del test serà de com a màxim de 0,80 metres i com a mínim de 0,50 metres i l'alçada total màxima amb la planta serà d'1,00 metres i no pot sobrepassar el perímetre del test. Les jardineres i els testos han de mantenir una separació entre cada una d'un mínim de 0,40 metres. La ubicació de jardineres en la part frontal de les ocupacions només podrà ser si es troba adjacent i alineada amb les taules de la pròpia ocupació i no podrà disposar de més unitats que de les pròpies alineacions. En cap cas, es permet que les jardineres tanquin l'espai de la terrassa de forma que es pugui considerar com a privatitzat el seu interior. Els testos i les jardineres han de ser de fusta, de fosa o de resina i han de tenir el marcatge CE assimilable.

e) La instal·lació de tendals subjectats a façana es sotmetrà a la corresponent tramitació urbanística. Únicament podrà autoritzar-se la instal·lació de tendals en terrasses instal·lades en bulevards, passejos, parcs, places o espais oberts en els quals les dimensions i ús de la zona ho permetin. Els tendals es podran subjectar només en façana i el seu vol no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Els tendals hauran de ser retràctils, tindre forma rectangular i seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar. El material que forma el pla de la coberta, anomenat faldó, podrà caure en vertical un màxim de 0,30 metres. El suport serà lleuger i desmuntable, tots els components del tendal hauran de deixar sempre una alçada de pas lliure mínima de 2,2 m. No es permet el tancament supletori dels tendals, ja sigui lateral o frontal. Excepcionalment, en carrers prioritàriament de vianants d'una amplada major a 10 metres i dintre de la pròpia ocupació, es poden autoritzar estructures fàcilment desmuntables i amb suport a terra que disposin de tendal de cobertura que no es trobi subjecte a façana. El seu vol no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Complementàriament a aquest supòsit no es podrà disposar en la mateixa ocupació de tendals subjectes a façana ni de para-sols.

f) Les estufes per instal·lar hauran de ser homologades pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. S'autoritzen estufes en terrasses a partir de 2 taules i es pot col·locar un màxim de 4 estufes per terrassa. Només es permeten estufes de baix consum i que compatibilitzin amb el respecte per la sostenibilitat del medi ambient com ara elèctriques, de pèl·let, de fusta o tecnologia similar. Es prohibeixen les estufes a partir de combustibles fòssils, com ara gas,





querosè, etc. Aquestes s'han de retirar diàriament, només es poden col·locar d'octubre a abril i el color ha d'harmonitzar amb el disseny dels elements que configuren la terrassa.

g) La possible publicitat (diferent de la del nom de l'establiment) en respatl·lers de les cadires serà discreta i, en tot cas, no superior a una superfície de 15 x 7 centímetres o superfície equivalent. Cap altre element de l'ocupació pot ser suport de missatges publicitaris.

h) En el cas que s'instal·li mobiliari auxiliar que provoqui interferències amb elements o mobiliari públic s'hauran d'ajustar als límits d'aquest, sense que es modifiqui o s'alteri l'element o mobiliari públic en benefici de l'autorització.

i) Queden expressament prohibits els rètols tipus banderola.

j) Es permet la col·locació d'un suport d'informació amb unes dimensions màximes de 1m². Aquest element ha de situar-se exclusivament dins el perímetre autoritzat com a terrassa

4. Per regla general no és podrà ancorar mobiliari auxiliar al paviment excepte en casos que es justifiqui tècnicament per criteris de seguretat, que no hagi cap altra alternativa, la tipologia de carrer o plaça permeti d'acord amb l'article 27 que el mobiliari pugui romandre a la via pública durant l'horari exclòs de l'autorització de la terrassa i prèvia disposició de fiança per reposició de possibles danys en el paviment en el moment de la seva retirada.

El sol·licitant es fa responsable dels danys de qualsevol tipus que pugui ocasionar-se a la via pública, les instal·lacions de serveis públics i privats, s'hauran de fer càrrec de tots els danys, despeses i indemnitzacions que es puguin derivar dels danys ocasionats.

Si la llicència comporta l'ancoratge d'alguna tipologia de mobiliari auxiliar en el paviment, es dipositarà una fiança de 100 €/element que respondrà a la correcta restitució del paviment el dia que es retirin. En el supòsit que requereixi de l'execució d'una cimentació amb moviment de terres i compactació la fiança serà de 500 €/element.

5. Podrà instal·lar-se il·luminació a la terrassa, la qual estarà subjecta a llicència, que podrà sol·licitar-se conjuntament amb la de la terrassa o amb posterioritat, amb subjecció, en tot cas, a les normes següents:

Les instal·lacions compliran en tots els seus punts amb l'establert en el vigent Reglament electrotècnic de baixa tensió i Instruccions tècniques complementàries. L'instal·lador autoritzat que la realitzi haurà d'emetre l'oportú certificat.

En nivell d'il·luminació s'ajustarà a la normativa que regula la contaminació lumínica i no podrà superar el nivell de la resta del carrer.





La il·luminació a les terrasses no adossades a façana, tant la inclosa dintre del mobiliari auxiliar com la independent, haurà de ser amb una font d'energia autònoma, com ara bateries, plaques solars o similars, restant prohibit el cablejat provinent del quadre general del propi l'establiment o d'escomeses de llum properes a l'ocupació del domini públic, hauran de disposar d'un sistema d'encesa i apagada per complir amb l'horari que determini l'Ajuntament de Roses.

Els aparells instal·lats per a la il·luminació de les terrasses adossades a façana hauran d'estar connectats al quadre general de l'establiment, o bé disposaran d'escomesa específica, i han de comptar, a més dels sistemes de protecció contra contactes directes i indirectes, amb un sistema d'encesa i apagada per complir amb l'horari que determini l'Ajuntament de Roses.

El sol·licitant serà l'únic responsable dels danys i perjudicis que es puguin derivar de la instal·lació.

6. Es permet la instal·lació de tarimes de fusta en places en que l'espai del domini públic sigui terrós. Aquestes tarimes hauran d'englobar el conjunt de l'ocupació concedida dintre de la plaça, no podran tenir desnivells dintre de la superfície i haurà de disposar d'almenys d'un accés que disposi d'un 10% de pendent i doni compliment a la normativa d'accessibilitat. El gruix de la tarima no pot ser superior a 5 cm i el perímetre de la tarima haurà de disposar d'un acabat amb un 25% de pendent màxim. La fusta disposarà d'un tractament antilliscant i protecció a l'exterior. Els colors seran marrons i d'un to similar al color del terra de l'espai de domini públic.

TÍTOL II: ALTRES OCUPACIONS PERMESSES

Art. 20. Ocupacions comercials

1. Es podrà ocupar el domini públic municipal amb objectes i mostres comercials adossats a les façanes per aquells establiments que hagin obtingut llicència sobre el domini públic prèviament a l'any 2021, amb les condicions següents:

- a) Poden anar col·locats fins a l'alçada del forjat de la planta baixa de l'establiment comercial amb un màxim de 2,5 metres d'alçada.
- b) Els elements de les ocupacions no podran sobresortir més de 50 centímetres llevat a la Rambla (Riera Ginjolars), al carrer del Doctor Jaume Pi i Sunyer, al c/ de Sant Elm en els trams d'amplada superior a 8 metres, a l'avinguda de Rhode entre el carrer de Madrid i al carrer de la Riera Ginjolars i al Passeig Marítim, que es podrà arribar a 1 metre (o 1,5 m si es tracta de mobiliari d'exposició i venda de gelats).
- c) No poden dificultar la visió de les plaques de noms i números de carrer, dels senyals de trànsit, ni de cap altre element de mobiliari urbà.
- d) En la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada. A la resta de la façana es permetrà que siguin fixos sempre que no sobresurtin més de 5 centímetres de la façana.





- e) Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.
- f) Si hi ha instal·lació elèctrica, aquesta complirà la normativa vigent i els titulars seran els únics responsables de qualsevol accident que pugui ocórrer.
- g) No està permesa la instal·lació d'aparells de pesar, mesurar, cobrar o similars.
- h) No està permesa l'ocupació amb màquines de venda automàtica o semiautomàtica.
- i) No està permesa la venda directa al carrer, exceptuant l'ocupació amb mobiliari d'exposició i venda de gelats i de menjar (tipus creps, gofres i altres similars), subjecta al compliment de la normativa sanitària, amb la limitació d'espai ocupable establerta al punt b) d'aquest article i a l'aplicació l'article 4.6. En cap cas es permetrà l'ocupació de la via pública amb maquinària o estris de cocció o processat d'aliments.

2. Les llicències per a l'ocupació del domini públic municipal amb objectes i mostres comercials de:

- a) Fruita i verdura
- b) Flors i plantes
- c) Diaris i revistes

Disposen de les condicions següents:

- a) La mercaderia es col·locarà sobre cavallets o elements de suport, mai directament a terra, i aquests adossats, o propers en el cas del punt 2.c, a la façana de l'establiment comercial, amb una amplada màxima d'1,00 metre.
- b) S'ha de permetre el pas de vianants per la vorera amb un mínim d'1 metre de pas lliure.
- c) No poden dificultar la visió de les plaques de noms i números de carrer, dels senyals de trànsit, ni de cap altre element de mobiliari urbà.
- d) A la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada.
- e) Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.
- f) Si hi ha instal·lació elèctrica, aquesta complirà la normativa vigent i els titulars seran els únics responsables de qualsevol accident que pugui ocórrer.
- g) No està permesa la instal·lació d'aparells de pesar, mesurar, cobrar o similars.
- h) No està permesa l'ocupació amb màquines de venda automàtica o semiautomàtica.

3. A partir de l'1 de gener de 2022 no es concediran noves llicències per ocupar el domini públic municipal amb objectes i mostres comercials adossats a les façanes per establiments de tipus comercial. La llicències ja concedides seran tàcitament prorrogades, fins que hi hagi algun dels motius fixats en l'article 28 sobre extinció de llicències.

4. En el supòsit de voler instal·lar un tendal, s'haurà de sol·licitar la llicència. El tendal haurà de ser retràctil, tindrà forma rectangular i es projectarà 2 metres, com a màxim, cap a l'exterior del pla de façana per a les ocupacions previstes en el punt 1 d'aquest article; per a les ocupacions previstes





en el punt 2, el tendal podrà projectar-se fins al límit de l'ocupació. El tendal respectarà una alçada mínima lliure de 2,20 metres. No es permet el tancament supletori dels tendals, ja sigui lateral o frontal.

Art. 21. Ocupacions per a la producció artística lligades a l'activitat turística de temporada tradicionalment desenvolupada a la via pública i venda de productes tradicionals de temporada.

1. Podran sol·licitar llicència per a l'ocupació del domini públic municipal per a la producció artística i venda posterior en temporada turística les activitats següents:

- a) Retrats
- b) Caricatures
- c) Pintura
- d) Fotografies
- e) Altres d'anàlegs

2. Podran sol·licitar llicència per a l'ocupació del domini públic municipal per a la venda de productes tradicionals de temporada l'activitat següent:

- a) Venda de castanyes

3. El termini de presentació de sol·licituds d'ocupacions relacionades amb la producció artística, si no se'n determina un altre per part de la Junta de Govern Local, serà el comprès entre l'1 de març i el 30 d'abril de cada any. En el cas de sol·licituds per la venda de castanyes serà el comprès entre l'1 de maig i el 30 de juny de cada any. Les peticions fora d'aquest termini seran declarades inadmeses per extemporànies.

4. Les autoritzacions s'atorgaran segons els criteris establerts per la Junta de Govern Local, així com els seus emplaçaments. En el supòsit de més peticions que ocupacions previstes, la Junta de Govern Local establirà els criteris d'adjudicació tenint en compte els principis d'antiguitat, mèrit i residència a la població, entre d'altres, en cas que aquests criteris no siguin aprovats per la Junta de Govern Local, es realitzarà un sorteig en funció de les peticions rebudes per cada emplaçament habilitat.

5. Els emplaçaments autoritzables per a aquestes instal·lacions hauran de reunir els requisits següents:

- a) Que la seva ubicació al domini públic municipal no obstaculitzi la circulació de vianants o vehicles ni el gaudi del mobiliari o dels serveis públics per als ciutadans, així com l'accés a establiments, habitatges, ni garatges.

Art. 22. Ocupacions en dies concrets

1. Es permet que les activitats ocupin el domini públic mitjançant objectes ornamentals o decoratius segons temàtiques i articles promocionals en períodes concrets de l'any o per dies





concrets. Aquestes ocupacions s'han d'autoritzar prèviament o quedaran regulades prèviament mitjançant acord de Junta de Govern Local, i que s'establirà la tipologia d'objectes ornamentals o promocionals, la ubicació d'aquests respecte l'activitat i els dies o període de l'any en que es podran disposar en el domini públic.

TÍTOL III: RÈGIM DE CONCESSIÓ DE LES LLICÈNCIES

Art. 23. Requisits de sol·licitud

1. Les sol·licituds de llicència, llevat de les exposades en el punt 2 d'aquest article, es presentaran en el Registre general de l'Ajuntament de Roses, acompanyades de la documentació següent:

- a) Fotocòpia del DNI, NIF o NIE del sol·licitant i, en cas que aquest sigui estranger, fotocòpia dels permisos de treball i de residència, llevat que el sol·licitant estigui donat d'alta a les bases de dades municipals.
- b) Certificat conforme s'està al corrent dels pagaments amb l'Ajuntament de Roses.
- c) Plànol delimitat a escala / acotat de l'ocupació que es pretén instal·lar, on es defineixi dimensions i colors de tots els elements de l'ocupació, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafiar tant els elements de mobiliari propi, com els elements de mobiliari urbà propers, com ara escocells, arbrat i jardineria, enllumenat públic, bústies, papereres, zones de joc infantil, zones de contenidors, passos de vianants, etc...
- d) Fotografies o catàlegs del mobiliari o instal·lacions amb què es projecta ocupar.
- e) Compromís de contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil relativa a les activitats previstes de desenvolupar en l'espai del domini públic municipal sol·licitat, amb una quantia mínima de 300.000 euros de capital assegurat per sinistre, amb un sublímit mínim per víctima de 150.000 euros. En ocupacions de terrasses de vetlladors superiors a 65 metres quadrats, la quantia mínima serà de 600.000 euros, així com en *terrasses* situades a la calçada.
- f) Justificant conforme s'ha efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents.
- g) Declaració signada pel peticionari d'estar al corrent dels condicionants i preceptes establerts en la present Ordenança

2. Les ocupacions del domini públic municipal exposades en el Títol II d'aquesta Ordenança es presentaran pel peticionari al Registre general de l'Ajuntament de Roses, acompanyades de la documentació següent:

- a) Fotocòpia del DNI, NIF o NIE del sol·licitant i, en cas que aquest sigui estranger, fotocòpia dels permisos de treball i de residència, llevat que el sol·licitant estigui donat d'alta a les bases de dades municipals.
- b) Plànol delimitat a escala / acotat de l'ocupació que es pretén instal·lar, on es defineixi dimensions de tots els elements de l'ocupació, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafiar tant els elements de mobiliari propi, com els elements de mobiliari





urbà propers, com ara escocells, arbrat i jardineria, enllumenat públic, bústies, papereres, zones de joc infantil, zones de contenidors, passos de vianants, etc...

- c) Fotografies o catàlegs del mobiliari o instal·lacions amb què es projecta ocupar.
- d) Justificant conforme s'ha efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents.
- e) Declaració signada pel peticionari d'estar al corrent dels condicionants i preceptes establerts en la present Ordenança

Art. 24. Resolució

1. L'atorgament de les llicències és competència de l'alcalde/alcaldessa de l'Ajuntament de Roses, qui podrà delegar en la Junta de Govern Local, conforme a la legislació vigent.
2. El procediment per a la resolució de cada expedient tindrà un termini màxim d'un mes, passat el qual la sol·licitud s'entendrà denegada per silenci administratiu.

Art. 25. Vigència de les llicències

1. Les llicències exposades en el Títol I i en l'article 20 del Títol II d'aquesta Ordenança s'atorgaran per any natural i s'entendran tàcitament prorrogades en els mateixos termes en anys successius si cap de les parts, Ajuntament i interessat, comunica per escrit a l'altra, abans de l'1 de gener la seva voluntat contrària a la pròrroga.
2. Les modificacions en les condicions de les llicències hauran de sol·licitar-se dintre del termini comprès entre l'1 de gener i el 28 de febrer de cada any.
3. És requisit d'eficàcia de la llicència disposar de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent amb les condicions i l'import que correspongui segons aquesta Ordenança.

Art. 26. Pagament de taxes

1. Per a l'efectivitat de la llicència, serà necessari el pagament de la taxa corresponent, l'import de la qual serà el que assenyali anualment l'Ordenança fiscal reguladora .
2. L'Ajuntament liquidarà la taxa corresponent amb subjecció als elements i condicions de la llicència concedida.
3. Per al cobrament de la taxa s'actuarà segons el que està disposat en l'Ordenança fiscal general d'aquest Ajuntament i en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa.

Anualment es formarà una matrícula o padró de contribuents, sobre la base de les dades declarades pels obligats al pagament, les modificacions de les condicions de les llicències i les altes i baixes produïdes des del padró o matrícula anterior.





Per a les llicències sol·licitades una vegada formada la matrícula o padró de l'exercici, el pagament de la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

Art. 27. Horari autoritzat

1. L'horari autoritzat per a la instal·lació i utilització de la terrassa serà fixat en cada autorització. Per determinar-lo es tindrà en compte, entre d'altres, els factors següents: les operacions de neteja viària, les operacions de càrrega o descàrrega de mercaderies, l'horari de l'establiment, el descans dels veïns o el sector territorial d'ocupació. En general, serà el comprès entre les nou del matí i les dotze de la nit, sense perjudici de les modificacions que pogués introduir la Generalitat de Catalunya en l'exercici de les seves competències.

2. La instal·lació i utilització de les terrasses de certs carrers i places situats en la classificació 2 del PGOU en el casc antic del municipi de Roses, així com en les Avingudes Jaume I, de Gola de l'Estany, de la Platja i Díaz Pacheco, els carrers Pescadors i Punta de la Figuera i el Passeig Marítim, durant la temporada que va de l'1 de juny fins al 30 de setembre disposaran d'un horari fins a la 01:00 de la nit.

3. Es fixa una tolerància de 15 minuts, per a la instal·lació i recollida i neteja de la zona ocupada per les terrasses, en el benentès que en aquesta franja només podrà romandre a la instal·lació el personal de l'activitat que l'exploti, a l'efecte exclusiu de dur a terme les tasques esmentades.

4. La Junta de Govern Local podrà reduir l'horari establert en els paràgrafs anteriors per causes excepcionals i per molèsties reiterades i degudament justificades al veïnat.

5. Durant l'horari exclòs de l'autorització de la terrassa, el mobiliari podrà romandre a la via pública sempre que es compleixin les condicions següents:

- a) L'ocupació ha de situar-se en places no obertes al transit de vehicles.
- b) L'ocupació en la vorera o en zones per a vianants, l'espai ha de tenir una amplada superior a 5 metres.
- c) Tots els elements han de quedar situats dins l'àmbit de l'ocupació autoritzada.
- d) El mobiliari principal i el mobiliari auxiliar ha d'estar degudament subjectat per evitar ser objecte de vandalisme i no poden obstaculitzar el pas de vianants o la circulació de vehicles.
- e) En cap cas es permetrà que pugui romandre en la via pública terrasses cobertes, mobiliari auxiliar, elements accessoris i/o equipament autònom sense que també s'hi mantingui les taules i cadires a excepció del mobiliari auxiliar que disposi d'autorització per subjectar-se al paviment. En el cas que la terrassa es reculli, no podrà mantenir-se cap element que no quedi fixat al terra.
- f) En tot cas caldrà que tots els elements que romanguin en la via pública garanteixin les condicions de seguretat pels vianants.

6. L'horari de la resta d'ocupacions serà el mateix de l'establiment o el que es determini en cada tipologia.





Art. 28. Extinció de la llicència

1. La llicència s'extingirà per les causes següents:

- a) Renúncia del titular de la llicència o no renovació de l'Ajuntament, dintre del termini establert en aquesta Ordenança.
- b) Revocació de l'Ajuntament per motius d'interès públic (un dels motius pel que es considerarà interès públic serà la falta de neteja recurrent del domini públic entre d'altres), acreditat en l'expedient corresponent, amb audiència de l'interessat.
- c) Revocació de l'Ajuntament per qualsevol de les infraccions considerades molt greus.
- d) Revocació de l'Ajuntament per incompliment de les condicions de la llicència i/o de les normes establertes en aquesta Ordenança i, especialment:
 1. Per no trobar-se al corrent del conjunt de les taxes vinculades a l'activitat amb l'Ajuntament de Roses.
 2. Per circumstàncies sobrevingudes que, d'haver existit, n'haguessin motivat la denegació inicial.
- e) Extinció de la llicència per canvi de negoci o de la titularitat de l'establiment.

2. Finalitzat el període de durada de la llicència per a l'ocupació del domini públic, el titular d'aquesta haurà de retirar de la via pública, en el termini de tres dies, tots els elements de la terrassa, mobiliari i la resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.

En el supòsit d'incompliment de l'obligació anterior, l'Ajuntament la farà complir mitjançant l'execució subsidiària a càrrec de l'obligat.

TÍTOL IV: QUIOSCOS DE TEMPORADA I PERMANENTS

Art. 29 . Procediment

El procediment per a l'adjudicació de quioscos, permanents o de temporada, serà l'establert amb caràcter general en les disposicions legals aplicables a la concessió. En el supòsit de discrepàncies entre el Plec de condicions i aquesta Ordenança, prevaldrà aquesta.

Art. 30 . Competència

El Ple de l'Ajuntament serà competent per atorgar la concessió de quioscos en terrenys de domini públic municipal.

Art. 31 . Condicions tècniques i d'instal·lació





Les condicions tècniques d'instal·lació i funcionament es determinaran en els respectius Plecs de condicions.

Art. 32 . Termini de la concessió

El termini de la concessió serà el que s'estableixi en el Plec de condicions reguladores de cadascuna de les concessions.

TÍTOL V: RÈGIM DE INFRACCIONS I SANCIONS

Art. 33 . Infraaccions

1. Les infraccions es classificaran com a lleus, greus i molt greus.

2. Seran infraccions lleus:

- a) La desobediència a atendre les normes d'ordre i indicacions de la Policia Local o inspectors municipals.
- b) La falta de neteja de les instal·lacions o els seus voltants
- c) Qualsevol infracció de les normes d'aquesta Ordenança no qualificada expressament com a falta greu o molt greu.

3. Seran infraccions greus:

- a) El fet d'incórrer en tres infraccions lleus en el període d'any.
- b) L' incompliment de les normes de seguretat a les instal·lacions.
- c) L' incompliment de les condicions de llicència o concessió.
- d) L'exercici d'activitats o venda d'articles diferents dels autoritzats.
- e) La negativa a mostrar, als agents de la Policia Local o inspectors municipals, la llicència atorgada per aquest Ajuntament per a l'ocupació del domini públic municipal.

4. Seran infraccions molt greus:

- a) L'ocupació del domini públic municipal sense la llicència preceptiva.
- b) El fet d'incórrer en dues infraccions greus en el període d'un any.
- c) Traspassar o cedir la llicència o concessió sense autorització municipal.
- d) Canviar l'emplaçament o ampliar l'aprofitament sense llicència municipal.
- e) L'ocupació del domini públic municipal amb instal·lacions i/o elements prohibits.

Art. 34 . Sancions





1. Per graduar les sancions es tindrà en compte la transcendència del fet, el perjudici ocasionat a l'interès públic i el grau de reincidència de l'infractor.

2. Les sancions derivades de les infraccions administratives tenen la naturalesa de multa i s'imposen d'acord amb la següent escala:

a) Sancions principals:

- a) Les lleus, amb multa de 300,00 a 750,00 €
- b) Les infraccions greus, amb multa de 751 a 1.500 €
- c) Les infraccions molt greus, amb multa de 1.501 a 3.000 €

3. La imposició de multes serà competència de l'Alcaldia o a qui delegui, amb un expedient previ instruït a aquest efecte, conforme al que està establert en la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i en el Reglament de la potestat sancionadora que la desenvolupa.

4. En qualsevol cas, les infraccions molt greus podran comportar, com a accessòria la revocació de la llicència per a l'exercici que es tracti i successius, que serà acordada per l'Alcaldia o a qui delegui.

5. En tot cas, la sanció s'imposarà tenint en compte que la comissió de les infraccions no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment d'aquesta Ordenança. Quan la suma de la sanció imposada, la pèrdua de la fiança dipositada i el cost de la restitució de les coses a l'estat anterior a la infracció resulti una xifra inferior a aquest benefici, s'incrementarà la quantia de la multa fins a arribar a l'import del benefici.

6. En cas que el contribuent no efectui el pagament de la taxa corresponent o cànon concessional i hagi estat objecte de la incoació de dos expedients de revocació en anys consecutius, serà considerada una infracció lleu que suposi la suspensió de l'autorització fins a un mes.

Art. 35 . De la qualificació de la sanció i del seu import.

La qualificació de la infracció i l'import de la sanció aplicable a cadascuna serà la prevista a l'annex 4 d'aquesta ordenança la qual ha estat determinada dins els límits autoritzats per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'interessat tindrà dret a la possibilitat de reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat en els fets i/o pagar voluntàriament la sanció en qualsevol moment anterior a la resolució. En tots dos casos s'aplicarà, per l'òrgan resolutori, la reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada, sent aquestes acumulables entre si, estant condicionada la seva efectivitat al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Art. 36 . Mesures cautelars i multes coercitives





1. L'òrgan competent, l'Alcaldia o el regidor en qui delegui, per a la incoació del procediment sancionador pot adoptar, mitjançant resolució motivada, les mesures cautelars de caràcter provisional que siguin necessàries per a la bona finalitat del procediment, evitar el manteniment dels efectes de la infracció i impulsar les mesures exigides pels interessos generals.

En aquest sentit, podrà acordar la suspensió de les activitats que es realitzin sense llicència i la retirada d'objectes, materials, utensilis o productes amb què s'estigui cometent o s'hagi comès la infracció.

Aquestes mesures les podrà adoptar amb l'actuació de la Policia Municipal una vegada formulada la denúncia preceptiva, i hauran de ser mantingudes, modificades o aixecades per l'òrgan que incoï el procediment.

2. De conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es podran imposar multes coercitives pels incompliments de les normes d'aquesta ordenança sempre que es donin les circumstàncies previstes en la citada Llei. Abans d'imposar-les s'haurà de requerir a l'interessat per tal que compleixi amb la normativa infringida. La quantia de la multa no sobrepassarà el màxim previst en la norma legal que correspongui, fixant-se un import màxim de 600 €, sense limit de multes pel mateix fet.





DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera. Fixar que en el termini de 6 mesos a partir de l'entrada en vigor de l'ordenança, la Junta de Govern Local determinarà per motius raonats les zones en les quals els seients, taules, ombrel·les i la resta d'elements de l'ocupació haurà de ser homogènia i les característiques dels elements. Transcorregut aquest termini, si no s'ha adoptat cap acord al respecte, s'aplicarà directament l'article 19.

Segona. Les *terrasses cobertes* relacionades a l'annex I d'aquesta Ordenança s'entenen autoritzables, subjectes a la pròrroga tàcita anual de llicència regulada al Títol III.

Tercera. Les instal·lacions elèctriques no subterrànies existents a les terrasses de vetlladors de la plaça de Sant Pere, podran mantenir-se fins que s'executin obres de remodelació de l'esmentada plaça i, com a màxim, per un termini de 4 anys a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. En tot cas han de complir el vigent Reglament electrotècnic de baixa tensió i Instruccions tècniques complementàries.

Quarta. Es fixa un termini màxim de 2 mesos a comptar des de l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança, per a haver iniciat el tràmit de legalització d'aquelles instal·lacions relacionades en l'annex 1 que no disposin de llicència municipal, d'acord amb els criteris que s'hi estableixen. No es permetrà cap nova instal·lació d'aquest tipus, de conformitat amb l'article 3.2 d'aquesta ordenança.

Les instal·lacions que ja disposin de llicència municipal, si escau, hauran de realitzar les actuacions necessàries per adequar-se als criteris establerts en l'ordenança vigent, prèviament a sol·licitar-ne la pròrroga anual.

Cinquena. Els establiments que sol·licitin per primer cop l'ocupació de la via pública, efectuin modificacions d'ampliació o reducció, o sigui objecte d'un canvi de titularitat, hauran d'adaptar-se a la normativa regulada en aquesta ordenança.

Sisena. Els titulars de terrasses que tinguin autoritzats models de taules i cadires, de mobiliari auxiliar, els elements accessoris i/o d'equipament autònom no conformes amb l'ordenança gaudiran d'un període de tres anys per adaptar-se als preceptes d'aquesta ordenança.

Setena. Les llicències d'ocupacions hostaleres o comercials concedides que disposin d'una superfície autoritzada superior a la permesa, en carrers en que no es poden autoritzar noves llicències o de tipologia no permesa un cop modificada, podran mantenir les ocupacions fins que hi hagi un motiu d'extinció, revocació, caducitat o efectuin modificacions d'ampliació o reducció de la superfície concedida.





DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Primera. L'Ajuntament de Roses en l'aprovació dels Plans d'ocupacions temporals d'altres espais del domini públic marítim terrestre, aplicarà els criteris d'ocupació previstos en aquesta Ordenança.

Segona.

Testos. Fora de les terrasses i de les ocupacions comercials, també es podrà autoritzar la col·locació de testos recolzats a la paret que delimitin l'entrada a l'establiment comercial i/ de restauració. Cada sol·licitud s'aprovarà per JGL, atenent criteris de prioritització de l'espai per als vianants, seguretat i igualtat.

DISPOSICIONS DEROGATÒRIES

Única. Queden derogades les disposicions, els acords i les resolucions municipals que s'oposin a l'establert en aquesta Ordenança.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Tots aquells supòsits que poguessin sorgir, no previstos expressament en aquesta Ordenança, els resoldrà discrecionalment l'Ajuntament de Roses, conforme determinin els acords municipals adoptats referent a això.

Segona. Aquesta Ordenança modificada entrarà en vigor als quinze dies següents al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.





ANNEX 1. RELACIÓ DE TERRASSES COBERTES EXISTENTS, ANNEXES A ESTABLIMENTS HOSTALERS, SITUADES EN DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL.

Annex 1.1.- TERRASSES COBERTES, ACTUALMENT EXISTENTS

REF. CADASTRAL	ADREÇA	NUM.	NOM COMERCIAL	MIDES
4394902001	RHODE (AV)	081	HOTEL MARINA	14,7 x 4
4494020001	RHODE (AV)	085	HOSTAL PARC	8,8 x 4,1
4493904001	RHODE (AV)	111	RESTAURANT-BAR PORTOBELLO	6 x 3,6
4591912001	RHODE (AV)	121	BAR CHEZ CAROLE	5,58 x 5
4590511001	RHODE (AV)	145	RESTAURANT ENZO	5,4 x 4,5
4590508001	RHODE (AV)	147	RESTAURANT-BAR L'ESTROP	10,6 x 5,3
4590508001	RHODE (AV)	149	BAR L'ESCALAM	10,0 x 5,0
4789908001	RHODE (AV)	193	POKE CORNER BAR	10,7 x 2,6
4590508001	RIERA GINJOLERS	001	BAR L'ESCALAM	8,8 x 4
4790103001	SANT ELM (C)	29	RESTAURANT-BAR RIBERETA	8,35 x 6,25

Annex 1.2.- CONDICIONS DE LEGALITZACIÓ DE LES "TERRASSES COBERTES" EXISTENTS

1. El tendal de cobertura (així com els eventuais tendals laterals) es podran realitzar per mitjà de lones de fibra sintètica o natural, practicables en la seva totalitat. L'estructura amb guies és una estructura lleugera mínima, cargolada, no encastada en les seves unions amb el sòl o a la façana.

Tot el conjunt haurà de ser de colors clars i llisos i guardar relació amb l'entorn pre-existent.

El funcionament normal d'aquestes instal·lacions serà amb el tendal de coberta, és a dir sense tancament ni lateral ni frontal. Només es permet el tancament lateral per raó d'inclemència meteorològica com ara vent i pluja.

2. Les terrasses cobertes existents, han de complir al criteri general establert a l'article 5.1.4 i tenir una profunditat màxima efectiva de 5,00 m.





3. Els elements que integrin l'ocupació no poden tendir a la consolidació, tindran caràcter provisional i han d'ésser estructures lleugeres totalment desmuntables.

4. Les estructures hauran de ser les mínimes per a sustentar el tendal, a base de perfils lleugers, amb arestes arrodonides, o tubulars. Qualsevol platina d'ancoratge, no podrà sortir de la superfície autoritzada de terrassa, i no tindrà parts tallants que sobresurtin del paviment.

La sol·licitud de legalització de *terrasses cobertes*, caldrà acompanyar-la de documentació tècnica amb plànols a escala on es defineixi dimensions i colors de tots els elements de la terrassa coberta, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafiar els elements de mobiliari propi, així com els elements de mobiliari urbà propers, com ara escocells, arbrat i jardineria, enllumenat públic, bústies, papereres, zones de joc infantil, zones de contenidors, passos de vianants, etc... Caldrà adjuntar-hi fotografies descriptives de les instal·lacions.

Les autoritzacions seran per a un any fiscal, prorrogable o renovable automàticament segons les condicions d'aquesta Ordenança.

5. Els peticionaris que vulguin legalitzar una terrassa coberta hauran de presentar un escrit formal de renúncia a qualsevol indemnització en cas que l'Ajuntament acordi procedir a la retirada de l'estructura per qualsevol causa.

6. No s'admetran paviments sobreposats.

7. L'alçada de la cornisa serà de 3 metres, havent de guardar proporció amb l'entorn. No es permetrà cap tipus d'element fix que sobresurti de la línia de façana (rètols de bandera, cobertes, etc...) ni tampoc suplementar la terrassa coberta amb altres elements, tipus tendals supletoris, ni amb rètols lluminosos o il·luminats.





ANNEX 2. CARRERS DE JOAN BADOSA I COMPTE, DE SANT SEBASTIÀ, D'EN MAIRÓ, DE L'ESGLÉSIA, DELS TRAGINERS, DE LES OLLES, DE L'HEREU, DE L'ESPERANÇA, DE SANT JOSEP, DE SANT PERE BAIX, DE SANT PERE ALT, TRAM DEL C/ARAGÓ COMPRES ENTRE EL CARRER DE JOSEP SABATER I EL CARRER DEL PI I SUNYER I DE SANT ISIDRE ENTRE LA PLAÇA DE SANT PERE I EL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE (RELATIU A OCUPACIONS HOSTALERES, SEGONS EL TÍTOL I)

1. En els trams dels carrers del Castell de la Trinitat, de Joan Badosa i Compte, de Sant Sebastià, d'en Mairó, de Sant Pere Baix, de Sant Pere Alt, de Sant Isidre, tram del carrer d'Aragó comprès entre el carrer Josep Sabater i el carrer del Castell de la Trinitat, de l'Església, i dels Traginers, sempre que la seva amplada ho permeti i aquesta sigui superior als 3 metres, l'ocupació podrà arribar a ser d'1/3 del total d'amplada del carrer, amb el benentès que sempre haurà de quedar un pas de vianants centrat a l'eix de la via de, com a mínim, 1,80 metres lliure de tota ocupació.
2. En els trams dels carrers de les Olles, de l'Hereu, de l'Esperança, tram del carrer d'Aragó comprès entre el carrer Doctor Pi i Sunyer i el carrer del Castell de la Trinitat, de Sant Isidre o de qualsevol altre carrer o tram de carrer prioritàriament per a vianants en que l'amplada sigui inferior a 3 metres, no es concediran noves llicències d'ocupació de via pública.
3. Les taules seran quadrades o rectangulars i hauran de disposar-se perpendiculars a la línia de façana; queda prohibida la situació de la cadira al cap de taula. També es permetrà el barrils usats com a taula.
4. Els tendals seran retràctils i podran volar un màxim de 2 metres, però mai per sobre del pas reservat per a vianants.
5. Es toleraran, mentre no es reurbanitzin els carrers, els suplementes de fusta per igualar el nivell al de la vorera a fi de poder col·locar les taules i cadires.

ANNEX 3. ACLARIMENT SOBRE EL CONCEPTE "COLOR CLAR" EN TENDALS I OMBREL·LES

Per adequar o instal·lar tendals i/o ombrel·les que compleixin amb la definició establerta en l'article 19.3.c) sobre el concepte "color clar", aquests s'hauran d'ajustar als colors en funció del número de RAL indicats en en l'apartat 3 d'aquesta guia. Els números de RAL són: 1001, 1002, 1013, 1014, 1015, 7032, 7035, 7038, 7044, 7047, 9001, 9002, 9003, 9010, 9016 i 9018.

Per catàlegs de proveïdors en què els colors contemplats siguin diferents, s'acceptarà colors amb tonalitats que tinguin un percentatge de blanc major i per tant tinguin una saturació inferior o una lluminositat major als RALS indicats.





RAL 1001		RAL 7044	
----------	--	----------	--

RAL 1002		RAL 7047	
----------	--	----------	--

RAL 1013		RAL 9001	
----------	--	----------	--

RAL 1014		RAL 9002	
----------	--	----------	--

RAL 1015		RAL 9003	
----------	--	----------	--

RAL 7032		RAL 9010	
----------	--	----------	--

RAL 7035		RAL 9016	
----------	--	----------	--

RAL 7038		RAL 9018	
----------	--	----------	--





ANNEX 4. QUADRE DE SANCIONS

Article	Fet denunciat	Import (€)	Qualificació
33.4.a)	L'ocupació del domini públic municipal sense la llicència preceptiva.	2.500	MG
33.4.c)	Traspassar o cedir la llicència o concessió sense autorització municipal.	1.501	MG
33.4.d)	Canviar l'emplaçament o ampliar l'aprofitament sense llicència municipal.	1.600	MG
33.4.e)	L'ocupació del domini públic municipal amb instal·lacions prohibides.	1.800	MG
33.3.b)	L'incompliment de les normes de seguretat a les instal·lacions	1.000	G
33.3.c)	L'incompliment de les condicions de llicència.	1.000	G
33.3.d)	L'exercici d'activitats o venda d'articles diferents dels autoritzats.	800	G
33.3.e)	La negativa a mostrar, als agents de la Policia Local o inspectors municipals, la llicència atorgada per aquest Ajuntament per a l'ocupació del domini públic municipal.	800	G
33.2.a)	La desobediència a atendre les normes d'ordre i indicacions de la Policia Local o inspectors municipals.	700	LL
33.2.b)	La falta de neteja de les instal·lacions o els seus voltants	400	LL

Roses, GENER DE 2022

