

PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 29 de setembre de 2025

Àrea: **INFRASTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS**

Expedient núm. **2022/011304**

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en sessió Ordinària, de data 29 de setembre de 2025 ha aprovat l'acord següent:

“29.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE MODIFICAT DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE PAVIMENTS ASFÀLTICS DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI DE ROSES, ANY 2022, D'INICIATIVA MUNICIPAL. EXP. 2022/011304

Identificació de l'expedient

Aprovació definitiva del Projecte modificat de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022, d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. En data 22 de febrer de 2023, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el «Projecte de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022», del novembre de 2022 amb un pressupost d'execució per contracte de 1.448.822,29 €, amb el 21% d'IVA inclòs; el va sotmetre al tràmit d'informació pública per un termini de trenta dies, va sol·licitar informe al Servei Perifèric de Costes del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient atès que part de les obres del projecte tenen per objecte l'avinguda de Rhode situada dins la zona de servitud de trànsit del domini públic maritimoterrestre; i fou transmès a la Diputació de Girona per llur supervisió de conformitat amb l'article 235 Llei 9/2017.

2. En data 12 d'abril de 2023, els tècnics de la Diputació de Girona van informar desfavorablement el «Projecte de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022», amb la següent conclusió:

«7. Conclusions



Vist i analitzat el contingut de la documentació presentada, els tècnics de l'Oficina de Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona que subscriuen el present informe, consideren que la documentació presentada reuneix els requisits d'integritat formal exigits a l'article 233 "Contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració" de la LCSP, no obstant, atesos els comentaris i les esmenes tècniques i normatives descrites anteriorment, la consideren INCOMPLETA en relació a l'article 235 de la LCSP».

3. En data 21 d'abril de 2023, el President de la Diputació de Girona va dictar el decret que va resoldre:

«Primer. Acceptar la sol·licitud formulada per l'Ajuntament de Roses, sol·licitant assistència tècnica per supervisió de projecte d'obres relatiu a la "Conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses", amb un pressupost de contracta de IVA inclòs (al 21%) 1.448.822,29 € .

Segon: Aprovar l'informe signat a data 12 d'abril de 2023, emès per l'Enginyera Tècnica d'Obres Públiques del Servei d'Enginyeria com a vocal tècnica de l'Oficina de supervisió de projectes i per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports del mateix Servei d'Enginyeria, en relació a la supervisió esmentada, que es considera INCOMPLETA ateses les esmenes i els comentaris tècnics i normatius descrits anteriorment, la consideren INCOMPLETA en relació a l'article 235 de la LCSP(...).

Tercer. Comunicar a l'Ajuntament de Roses, l'acceptació de l'assistència tècnica de la supervisió de projecte d'obres relatiu al projecte esmentat.

Quart: Traslladar a l'Ajuntament de Roses, l'emissió del corresponent informe de supervisió projecte d'obres relatiu a "Conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses", amb un pressupost de contracta de IVA inclòs (al 21%) 1.448.822,29 €, signat per l'Enginyera Tècnica d'Obres Públiques del Servei d'Enginyeria com a vocal tècnica de l'Oficina de supervisió de projectes i per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports del Servei d'Enginyeria. "

4. En data 23 de maig de 2023, la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, arran de la sol·licitud d'informe adreçat pel Servei Provincial de Costes de Girona, va informar:





«– Pel que fa a les obres situades dins la zona de servitud de protecció, teniu deu dies per a notificar-nos les autoritzacions que atorgueu, d'acord amb l'article 116 de la Llei de costes i el 226 del seu Reglament. En aquest cas, ens donem per assabentats de les obres que estiguin situades en servitud de trànsit i protecció.

– Pel que fa a les obres situades dins la zona de servitud de trànsit, heu de sol·licitar informe al Servei Perifèric de Costes del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient, amb caràcter previ a la seva resolució de la sol·licitud, d'acord amb l'article 50 del Reglament de costes.

Un cop revisada la documentació presentada no és pot concretar quina afectació tenen les obres, pel que fa a normativa de costes, atès que el plànols no tenen grafiades les línies d'atermenament.

En cas que les obres es situïn en zona de servitud de transit i protecció, és d'aplicació l'article 30.e. de la Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del Litoral (anteriorment exposat) ».

5. En data 14 de juny de 2023, l'Ajuntament va requerir a l'entitat EP Enginyeria Grup 7 SL que esmenés, de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió de projecte emès per l'Oficina de Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona, el projecte d'obres relatiu a la conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses.

6. En data 21 de setembre de 2023, mitjançant tramesa interadministrativa (S/000182-2023), es van enviar al Servei Provincial de Costes de Girona els plànols on apareixen correctament grafiades les línies de delimitació del domini públic maritimoterrestre, ribera de mar, servitud de protecció i servitud de trànsit.

7. En data 8 de novembre de 2023, el cap del Servei Provincial de Costes de Girona del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic va emetre un ofici a l'Ajuntament en virtut del qual comunicava :

- D'acord amb el RD 1404/2007 i RD 1387/2008 havia estat traslladada a la Generalitat de Catalunya la sol·licitud d'informe amb relació al projecte d'obres relatiu a la conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses.





- En cas que les obres sol·licitades es trobin entre aquelles regulades segons la Disposició transitòria quarta de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, s'haurà de presentar Declaració responsable d'acord amb allò establert en aquesta disposició de la Llei de Costes i concordants del Reial Decret 876/2014, de 10 doctubre, pel qual saprova el Reglament General de Costes.

8. En data 25 de juny de 2024 (RE 2024014105), l'entitat EP Enginyeria Grup 7 SL va lliurar a l'Ajuntament el projecte d'obres relatiu a la conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses que, d'acord amb llurs manifestacions, esmenava les deficiències consignades en l'informe tècnic de supervisió de projecte emès per l'Oficina de Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona el 12 d'abril de 2023.

9. En data 25 de juny de 2024 l'enginyer municipal va emetre un informe favorable relatiu projecte d'obres relatiu a la conservació i manteniment de paviments asfàltics del municipi de Roses esmenat:

«Conclusions

1. Atès els informes favorables que consten a l'expedient i vist que s'han corregit les esmenes detectades per l'Oficina de supervisió de projectes, es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació definitiva del projecte esmentat»

10. En data 23 de gener de 2025, l'enginyer municipal va emetre un informe complementari:

«1. S'informa el següent respecte als punts a debat:

- 1er punt: Es tracta del mateix projecte, amb un pressupost idèntic, on no hi ha modificacions substancials.

*- 2n punt: Consta informe que s'han corregit les esmenes de l'informe de supervisió. No consta informe favorable de la DDGI ja que no es tracta d'un informe sectorial, així com la LCSP només exigeix **verificar que se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resulten de aplicación para cada tipo de proyecto.***

Quant al darrer informe de Costes diu que s'haurà de presentar una declaració responsable abans d'iniciar les obres ja que part de l'Av. de Rhode es troba en servitud de trànsit del DPMT (Llei de Costes, DT 4a: Si se emplazan en la zona de servidumbre de





tránsito, los titulares de las construcciones e instalaciones podrán realizar las obras de reparación, mejora, consolidación y modernización siempre que no impliquen aumento de volumen, altura ni superficie de las construcciones existentes...) Segons ofici del SERVICIO PROVINCIAL DE COSTAS EN GIRONA i ref. INF02/23/17/0016, «En caso de que las obras solicitadas se encuentren entre aquellas reguladas según la Disposición transitoria cuarta de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, se deberá presentar Declaración responsable de acuerdo con lo establecido en dicha disposición de la Ley de Costas y concordantes del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

- 3er punt: En la tramitació d'aquest tipus de projectes de reparació d'asfalts en vies públiques no es solen demanar informes urbanístics del propi ajuntament quan s'actua en espais públics consolidats del sistema viari, i on és obvi que no es canvia l'ús ni la volumetria. Es tracta d'obres de conservació i manteniment categoritzades segons el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. A més la memòria del projecte fa menció expressa que s'adapta al planejament urbanístic vigent.»

11. En data 29 de gener de 2025, l'arquitecta municipal va emetre, amb base al PGOU, un informe urbanístic favorable del Projecte de conservació i manteniment del paviment asfàltic de diversos carrers del municipi per a l'any 2022

«Conclusions

Per tot l'exposat en l'apartat de consideracions s'informa que el «Projecte de conservació i manteniment del paviment asfàltic de diversos carrers del municipi per a l'any 2022.» amb la codificació «2DUN_EX2022_011304_DT200624_GI22020EN», no contradiu el planejament urbanístic vigent.

12. En data 4 de febrer de 2025, l'Ajuntament sol·licita a la Diputació de Girona, amb relació al Projecte de conservació i manteniment del paviment asfàltic de diversos carrers del municipi per a l'any 2022 esmenat, un informe tècnic de supervisió.

13. En data 18 de març de 2025 l'Oficina de Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona emeté un informe favorable amb la següent conclusió:

«Conclusions





Vist i analitzat el contingut de la documentació presentada, el tècnic de l'Oficina de Supervisió de Projectes d'Enginyeria de la Diputació de Girona que subscriu el present informe, considera que la documentació presentada reuneix els requisits d'integritat formal exigits a l'article 233 "Contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració" de la LCSP i s'informa FAVORABLEMENT segons l'article 235 de la LCSP. Així mateix, es proposa traslladar els comentaris tècnics de l'informe a l'ens sol licitant als efectes oportuns, en particular aquells relatius a la valoració tècnica dels preus dels materials i de les unitats d'obra».

14. En data 5 d'agost de 2025, mitjançant registre d'entrada núm. E2025018724, es presenta el "Projecte Modificat de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022", de data juliol de 2025 i signat per l'enginyer Martí Corominas i Blanch, autenticat amb el núm. 3DUN EX2022/011304 DT080825 GI22020EN que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 1.706.915,75 €, amb el 21% d'IVA inclòs, que recull les consideracions de l'informe de la Diputació de Girona.

15. En data 8 d'agost de 2025 l'enginyer municipal va emetre un informe favorable relatiu al "Projecte Modificat de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022" esmenat, el qual manifesta les següents conclusions:

«Conclusions

1. Atès els informes favorables que consten a l'expedient i atès que s'ha realitzat una actualització de preus d'un 17,81% d'acord amb les recomanacions de l'Oficina de supervisió de projectes sense cap més modificació substancial, es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació definitiva del projecte modificat esmentat.

2. S'informa que el saldo disponible a la partida 255115336190000 no és suficient per al finançament d'aquestes obres. »

16. En data 21 d'agost de 2025, l'enginyer municipal va emetre un informe complementari relatiu a l'autorització per part del Servei del Litoral de la Generalitat de Catalunya del «Projecte Modificat de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022». L'informe conclou que les obres resten autoritzades, atès que l'article 30



de la Llei 8/2020 atribueix les competències als ajuntaments, i que únicament caldrà trametre la declaració responsable al Servei del Litoral abans de l'inici de les obres.

17. El tècnic d'administració general adscrit al Departament d'Infraestructures, Serveis Públics i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

18. El dia 22 de setembre de 2025, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer.- Marc normatiu de referència.

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Pla general d'ordenació urbana de Roses de 1993 .
- Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí (acord de la CTC del 28 de gener de 2021; DOGC núm. 8341 del 15 de febrer de 2021).
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.
- Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del Litoral.
- Reial Decret 876/2014, del 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes.
- Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Segon. - De l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva.

L'òrgan competent per llur aprovació definitiva del referit projecte és el Ple en virtut de l'article 22.2.e i ñ de la Llei 7/1985 de Bases del règim local, atès a que el crèdit disponible a l'aplicació pressupostària no és suficient per al finançament d'aquestes obres a causa de la modificació del projecte, consistent en un increment del 17,81% del pressupost respecte del del projecte inicialment aprovat. El quòrum exigible és el de majoria simple.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Lluís Espada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar definitivament, d'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, el document anomenat «Projecte modificat de conservació i manteniment de paviments asfàltics de diversos carrers del municipi de Roses, any 2022», de data juliol de 2025, redactat per l'Enginyer tècnic industrial Martí Corominas Blanch, que compta amb un pressupost de 1.706.915,75 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb els codi de verificació 3DUN EX2022/011304 DT080825 GI22020EN
2. Publicar-ho mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* de Girona, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (atès l'article 38 Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el ROAS).
3. Comunicar el present acord a la Diputació de Girona i trametre el projecte objecte d'aprovació definitiva, per al seu coneixement i efectes oportuns.
4. Comunicar el present acord d'aprovació definitiva a les Administracions sectorials que han emès informe pel seu coneixement i efectes oportuns.
5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
6. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució del present acord.
7. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2022/011304”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.



(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

