



**AJUNTAMENT DE ROSES**  
*Planejament i Obra Pública*

Exp. 1398/2004  
Clau: 5.1.2.2  
Planejament i Gestió Urbanística  
Ref: nc

El Sr. Francisco Luis Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona),

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 14 de març de 2005, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

6.1 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ D'INICIATIVA PRIVADA, DE LES FINQUES SITUADES ALS CARRERS JOAN VINYOLI, 2-12 I JOAN TIMONEDA, 25 I 44.

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa al Text refós del Projecte de reparcel·lació de les finques situades als carrers Joan Vinyoli, 2-12, Joan Timoneda, 25 i 44, redactat per Objectiu Immogestió SA.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local a la sessió ordinària del dia 24 de gener de 2005 acordà aprovar inicialment el Text refós del Projecte de reparcel·lació de les finques situades als carrers Joan Vinyoli, 2-12 i Joan Timoneda, 25 i 44, redactat per Objectiu Immogestió SA, de data 30 de novembre de 2004, en el qual incorpora les esmenes indicades pel Registre de la Propietat, segons el seu escrit de data 2 de novembre de 2004 (RE12909)
2. El projecte aprovat inicialment es va sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, mitjançant edictes publicats en un diari de difusió comarcal de 4 de febrer de 2005, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 29 d'11 de febrer de 2005, en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació i mitjançant notificació personal al promotor, sense que s'hagin presentat al·legacions.

#### **Fonaments de Dret**

Llei 2/2002, de 14 d'abril, d'urbanisme de Catalunya, article 113.1 relatiu a la tramitació dels projectes de reparcel·lació, i concordants del reglament parcial de la LUC.



**AJUNTAMENT DE ROSES**  
*Planejament i Obra Pública*

A proposta de l'Alcalde president, la Junta de Govern Local adopta el següent

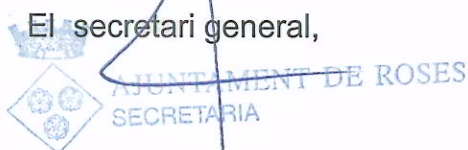
**ACORD:**

1. Aprovar definitivament el Text refós del projecte de reparcel·lació promogut per l'entitat Objectiu Immogestió, S. A., de les finques situades als carrers Joan Vinyoli, 2-12 i Joan Timoneda, 25 i 44, de data 30 de novembre de 2004.
2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació per al coneixement general i als efectes oportuns.
3. Comunicar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el present acord, a fi que es doni per assabentada.
4. Comunicar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes oportuns, a fi que un cop es publiqui l'acord al BOP de Girona, aquest Ajuntament emetrà la nova certificació expressiva de l'aprovació definitiva del Text refós del projecte, a efectes que la puguin presentar davant del Registre de la Propietat de Roses en virtut d'allò que estableix l'article 12 del D. 303/97 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística.
5. Comunicar aquest acord al Departament de Rendes, al Departament de Béns i al departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, a aquest darrer junt amb una còpia del Text refós del projecte de reparcel·lació, per al seu coneixement =EXP 1398/2004.

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro la present certificació amb el vistiplau de l'alcalde president, a la Vila de Roses, 14 de març de 2005.

Vist i plau  
L'Alcalde president,

Carles Pàramo i Ponsetí

El secretari general,  
  
AJUNTAMENT DE ROSES  
SECRETARIA

Fco. Luis Muñoz Cameo