



Data: 13 de gener de 2003
 RV:5347/2001/
 RN: 2002 / 005462 / G -10

Ajuntament de Roses
 Plaça "Casa Cambó" Pl. Catalunya
 17480 Roses
 Alt Empordà



22.01.03 000263

Data	Núm.	Hora
Registre de sortida		0016\$

Assumpte: Pla especial de reforma interior de la Granja Sant Josep del terme municipal de Roses.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 4 de desembre de 2002 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament el Pla especial de reforma interior de la Granja de Sant Josep promogut per Roses Futur SA i tramès per l'Ajuntament de Roses
- 2 Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la presentació davant l'Ajuntament, dins un termini màxim d'un mes a comptar des que l'Ajuntament requereixi al promotor, la garantia del 12 % del cost total d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra d'urbanització.
- 3 Supeditar la publicació d'aquest acord i de la normativa corresponent al DOGC, a la presentació per part de l'Ajuntament de la documentació acreditativa de la formalització de l'esmentada garantia.
- 4 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i als propietaris afectats.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Jàume Torrent i

Sònia Bofarull i Serrat

