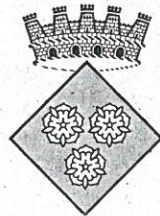


971153-01



AJUNTAMENT DE ROSES

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquest plec format per -28- folis, pertany a l'expedient administratiu que se segueix en relació a NORMA COMPLEMENTÀRIA ALÇADA EDIFICIS QUE DONEN FRONT A PLACES I ESPAIS LLIURES, que apròva PROVISIONALMENT el la - PLE - a la sessió EXTRAORDINÀRIA de data 12/11/1997

Roses 04/12/1997
ÀREA: OBRES I URBANISME

NEGOCIAT: PLANEJAMENT I GESTIO URBANISTICA

ANY: 1997



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

Francisco Luis Muñoz Cameo
Secretari general

EXPEDIENT: Núm.: 2859 / 97

CLAU: 5.1.1.2

Expedient anterior:

Expedients relacionats:

ASSUMPTE: Norma complementària al Pla general d'ordenació urbana de Roses, per concretar les alçades dels edificis que donen front a places i espais lliures a les zones on l'alçada es regula en funció de l'amplada del carrer.

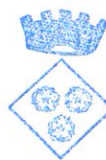
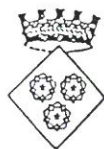
Comença: 26.05.1997

Acaba:

Conté: folis

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES
DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME
EPAI D'ORDENACIÓ TERRITORIAL I URBANISME
CIUTAT DE GIRONA EN
DATA: 17 Febrer 1998
U. INST.:
S. TOP.:
LA SECRETARIA

Alcalde - President Carles Pàramo i Ponsetí



AJUNTAMENT DE ROSES

INDEX

Expedient número: 2859/97

Clau Classificació: 5-1.1.2

| EXTRACTE | DATAció | NÚM. FOLI |
|---|---------------------|-----------|
| NORMA COMPLEMENTÀRIES: CONTINGUT (MODIFICADA) | --- | -1- |
| INFORME JURÍDIC DE LA TAG I SECRETARI | 26/05/97 | 2/5 |
| DICTIONARI COMISSIÓ INFORMATIVA | 26/05/97 | -6- |
| NORMA COMPLEMENTÀRIES DEFINITIVES | --- | 7-8 |
| INFORME TÈCNIC JURÍDIC: TAG I SECRETARI | 26/05/97 | 9/12 |
| PROPOSTA PLEUÀRIA REGIDOR D'URBANISME | 26/05/97 | -13- |
| CERTIFICAT ACORD PLEUARI ORDINARI | 10/06/97 | 14-15 |
| OFICI I EDICTE A PUBLICAR al DOGC | RS 5089 23/06/97 | 16-17 |
| " " " al BOP | RS 5091 23/06/97 | 18-19 |
| " " " al PUNT DIARI | RS 5090 23/06/97 | 20-21 |
| EDICTE PUBLICAT AL PUNT DIARI | 10/07/97 | -22- |
| " " al BOP núm. 93 | 12/07/97 | -23- |
| " " al DOGC núm. 2434 | 21/07/97 | -24- |
| Dictamen Comissió Informativa Urbanisme | 29/10/97 | -25- |
| proposta ple | 07/11/97 | 26 |
| Certificat acord pleuari extraordinari | 12/11/97 | 27-28 |

DILIGÈNCIA Per fer constar que aquest plec d'AJUNTAMENT
 -4- de ROSES de ROSES
 ambdós inclosos, pertany a NORMA COMPLEMENTÀRIA ALÇADES EDIFICIS QUE DONEN
 que aprova PROVISIONALMENT el/la - PLE - SECRETARIA FRONT A PLACES
 AJUNTAMENT DE ROSES EXTRAORDINÀRIA de data 12/11/1997 - J - I ESPAIS LLIURE

Roses, INFORME 3/ms
 04/12/1997

NORMA COMPLEMENTÀRIA AL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE ROSES,
 PER CONCRETAR LES ALÇADES DELS EDIFICIS QUE DONEN FRONT A PLACES
 I ESPAIS LLIURES A LES ZONES ON L'ALÇADA ES REGULA EN FUNCIO DE
 L'AMPLADA DEL CARRER
 Francisco ^{Municipal} Secretari general

Segons preveuen els articles 104 i 105 del Decret Legislatiu 1/1990, i l'article 89 del Reglament de planejament, es redacta la present norma complementària per tal de concretar les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, la qual cosa no està prevista en el Pla general vigent.

Aquesta norma serà d'aplicació a les zones 2, casc antic; 3, eixample urbà, i 4, eixample suburbà, on es regula l'edificació a través de paràmetres i gàlils que estableixen relacions de proporcionalitat amb l'espai lliure públic i la forma urbana, queda prefigurada per les envoltants volumètriques que resulten de l'aplicació dels paràmetres establerts.

Així, els articles 80 i 81 per a la zona 2; els 89 i 90 per a la zona 3; i els 94 i 95 per a la zona 4, regulen les alçades de l'edificació i la volada màxima dels cossos sortints en funció de les amplades del carrer.

Es proposa de completar els articles 80, 89 i 94, concretant el seu abast amb el següent extrem:

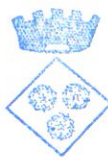
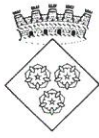
"Quan les edificacions donin front a places o espais lliures, l'alçada reguladora màxima i el nombre màxim de plantes es determinarà atenent a la major de les alçades corresponents a les vies que aflueixen o formen la plaça.

No es tindran en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça."

Als articles 81, 90 i 95, s'afegirà el següent:

"La volada màxima dels cossos sortints en edificis que donin front a places o espais lliures, es determinarà en funció de l'amplada del major carrer que aflueixi o formi la plaça. No es tindran en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça."

REGISTRAT
 AJUNTAMENT DE ROSES
 COPIA DE LA PROVA
 COPIA DE LA COPIA
 D'URBANISME DE GIRONA EN
 DATA
 LA SECRETARIA 11 Febrer 1998



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA



AJUNTAMENT
de ROSES
-Secretaria

39

- AJUNTAMENT DE ROSES

INFORME 3/ms

I. ANTECEDENTS DE FET

Es redacta, per part dels serveis tècnics municipals d'Urbanisme, una norma complementària per tal de concretar les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, la qual cosa no està suficientment prevista al Pla general d'ordenació urbana de Roses.

Aquesta normativa serà d'aplicació a les zones 2, casc antic; a les zones 3, eixample urbà, i zones 4, eixample suburbà.

Els articles 80 i 81 a la zona 2; arts. 89 i 90 a la zona 3; i els articles 94 i 95 a la zona 4, regulen les alçades de l'edificació i la volada màxima del/s carrer/s.

Per tot això, es proposa de complementar els articles 80, 89 i 94 del PGOUR, concretant el seu abast amb el següent extrem:

"Quan les edificacions donin front a places o espais lliures, l'alçada reguladora màxima i el nombre màxim de plantes es determinarà atenent a la major de les alçades corresponents a les vies que aflueixen o formen la plaça".

No es tindrà en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça".

Als articles 81, 90 i 95 s'afegirà el següent:

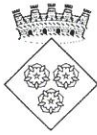
"La volada màxima dels cossos sortints en edificis que donin front a les places o espais lliures, es determinarà en funció de l'amplada del major carrer que aflueixi o formi la plaça. No es tindrà en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça".

II. FONAMENTS DE DRET

II.1. Sobre la naturalesa jurídica de les normes complementàries i articles que li són d'aplicació.

Segons l'article 88 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, s'estableix la possibilitat de redactar dins dels límits assenyalats per la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, normes complementàries entre d'altres, que tindran el mateix rang jeràrquic que aquelles que complementen.

Aquestes normes complementàries del PGOU, tenen per objecte regular aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats pels plans. El punt 2 del mateix article estableix que les



- AJUNTAMENT DE ROSES

seves determinacions guardaran la deguda coherència amb les pròpies dels plans que complementen, i en cap cas podran modificar-les.

L'article 89.1 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, estableixen les determinacions que han de contenir les normes complementàries, establint el punt 2 del mateix article, que les normes complementàries en cap cas poden modificar la qualificació del sòl, ni alterar les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementin.

II.2. Procediment

Segons l'article 150.2 del Reial Decret 2159/78 RPU, la formulació de les normes complementàries correspon, entre d'altres, a l'Ajuntament.

El procediment per a l'elaboració d'aquestes normes complementàries és impulsat per l'òrgan que les formula, així com l'aprovació inicial i provisional. Tot això d'acord amb el que disposa l'article 151.

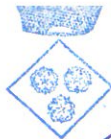
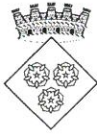
La tramitació del procediment és l'establert a l'article 151.2 del RPU que l'enllaça amb els articles 125, 127 a 130 i 132 a 134 del Reglament de planejament.

II.3. Tramitació

D'acord amb el que disposen els articles 130 i 151.2 del Reglament de planejament urbanístic, els passos a seguir són els següents:

APROVACIO INICIAL. Per part del Ple de la corporació, segons el que estableix l'article 21.1.m de la Llei 7/97. Per al quòrum necessari, segons el que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/97, del 14 d'abril, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals, caldrà el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació per a l'adopció d'aquest acord. Majoria que s'exigeix per a l'aprovació inicial del PGOU, i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans o instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística. Tanmateix, l'article 112.3.k de la Llei 8(1987 del 15 d'abril, municipal i de règim local a Catalunya, estableix que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la corporació per a l'aprovació dels plans i instruments d'ordenació urbanístics.

Qui informa entén que és el Ple de la Corporació qui ha d'aprovar aquest acord, ja que l'article 151 del RPU estableix que la tramitació del procediment d'elaboració i aprovació de



AJUNTAMENT DE ROSES

les normes complementàries serà el mateix que s'estableix per al Pla general d'ordenació urbana.

Segons l'article 128 del RPU, amb l'acord d'aprovació inicial s'adoptarà l'obertura del tràmit d'informació pública mitjançant anunci inserit al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de major difusió de la província. El tràmit durarà, com a mínim, 1 mes, i durant aquest període l'expedient romandrà al departament d'Urbanisme, per a qui el vulgui examinar i deduir les al·legacions que es considerin oportunes.

APROVACIO PROVISIONAL. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació, amb idèntic quòrum al que es preveu a l'aprovació inicial d'aquesta norma complementària. En el cas que es produeixin modificacions substancials que signifiquin un canvi substancial amb els criteris i solucions d'allò aprovat inicialment, s'obrirà un nou període de prova d'UN MES per procedir, posteriorment, a l'aprovació provisional.

APROVACIO DEFINITIVA. Aquesta correspon a la Comissió Provincial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposen els articles 132 i 138 del Reglament de planejament urbanístic.

Segons l'article 133 del RPU, existeix silenci positiu en el cas que no es resolgui en 6 mesos, des de l'ingrés de l'expedient a la CPU (article 133 del RPU).

Publicació de l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, segons el que estableixen l'article 133 del Reglament de planejament urbanístic, i 70.2 de la Llei 30/1985 del 2 d'abril, segons la redacció donada per la Llei 39/1994 del 30 de desembre.

II.5. CONCLUSIO

La proposta formulada s'ajusta a l'ordenament vigent.

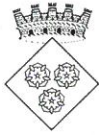
Roses, 26 de maig de 1997

Vist i plau

EL SECRETARI GENERAL
Fco. Luis Muñoz Cameo

ELISABET ABAD i GRABULOS

Tècnica d'Administració General



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA



AJUNTAMENT
de ROSES
Secretaria

42

AJUNTAMENT DE ROSES

PLE/ms

8. APROVACIO INICIAL DE LA NORMA COMPLEMENTARIA DEL PGOU (ZONES 2, 3 I 4).

D'acord amb el que disposen els articles 88 i 89 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanistic, es redacta la norma complementaria amb l'objecte de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general d'ordenació urbana, la qual cosa no està suficientment precisada al Pla general vigent, tot això d'acord amb l'article 150 del Reglament de planejament urbanistic.

Aquesta norma complementaria no modifica en cap cas la qualificació del sòl, ni altera les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementa.

Per tot això, i atès el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa amb data 28 de maig d'enguany, el senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció del següent

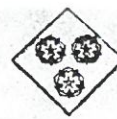
ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment la norma complementaria que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, abans esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanistic.

SEGON. Sotmetre-la a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant edictes a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de difusió provincial, per tal que qualsevol persona la pugui examinar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

No obstant això, el Ple amb superior criteri, acordarà allò que estimi més oportú.

Roses, 29 de maig de 1997
EL REGIDOR D'URBANISME



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

PLE/ms

6. APROVACIO INICIAL DE LA NORMA COMPLEMENTARIA DEL PGOU (ZONES 2, 3 I 4).

D'acord amb el que disposen els articles 88 i 89 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanistic, es redacta la norma complementària amb l'objecte de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general d'ordenació urbana, la qual cosa no està suficientment precisada al Pla general vigent, tot això d'acord amb l'article 150 del Reglament de planejament urbanistic.

Aquesta norma complementària no modifica en cap cas la qualificació del sòl, ni altera les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementa.

Per tot això, el Sr. Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió Informativa Genèrica del Ple l'adopció del següent

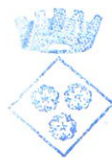
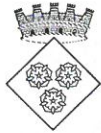
DICTAMEN:

PRIMER. Aprovar inicialment la norma complementària que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, abans esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanistic.

SEGON. Sotmetre-la a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant edictes a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de difusió provincial, per tal que qualsevol persona la pugui examinar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

No obstant això, la Comissió Informativa amb superior criteri, acordarà allò que estimi més oportú.

Roses, 26 de maig de 1997



AJUNTAMENT DE ROSES

INFORME 3/ms

NORMA COMPLEMENTARIA AL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA DE ROSES, PER CONCRETAR LES ALÇADES DELS EDIFICIS QUE DONEN FRONT A PLACES I ESPAIS LLIURES A LES ZONES ON L'ALÇADA ES REGULA EN FUNCIO DE L'AMPLADA DEL CARRER

Segons preveuen els articles 104 i 105 del Decret Legislatiu 1/1990, i l'article 89 del Reglament de planejament, es redacta la present norma complementària per tal de concretar les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, la qual cosa no està prevista en el Pla general vigent.

Aquesta norma serà d'aplicació a les zones 2, casc antic; 3, eixample urbà, i 4, eixample suburbà, on es regula l'edificació a través de paràmetres i gèlubs que estableixen relacions de proporcionalitat amb l'espai lliure públic i la forma urbana, queda prefigurada per les envoltants volumètriques que resulten de l'aplicació dels paràmetres establerts.

Així, els articles 80 i 81 per a la zona 2; els 89 i 90 per a la zona 3; i els 94 i 95 per a la zona 4, regulen les alçades de l'edificació i la volada màxima dels cossos sortints en funció de les amplades del carrer.

Es proposa de completar els articles 80, 89 i 94, concretant el seu abast amb el següent extrem:

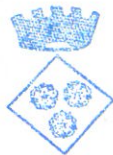
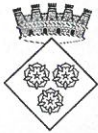
"Les edificacions, la façana de les quals doni front íntegrament a places o espais lliures, l'alçada reguladora màxima i el nombre de plantes es determinaran atenent a la major de les alçades corresponents a les vies que aflueixen o formen la plaça."

"En el supòsit que aquesta situació únicament es doni en un tram de la façana, aquesta norma només serà aplicable al tram que doni front a la plaça o espai lliure."

"No es tindrà en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça".

Als articles 81, 90 i 95, s'afegirà el següent:

"La volada màxima dels cossos sortints en edificis que donin front íntegrament a places o espais lliures, es determinarà en funció de l'amplada del major carrer que aflueixi o formi la



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

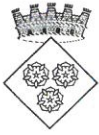
- 8 -

45

AJUNTAMENT DE ROSES

plaça."

"En el supòsit que aquesta situació únicament es doni en la part dels voladissos que donin front a les places o espais lliures, aquesta norma només serà aplicable a la volada màxima dels cossos sortints que donin front a la plaça o espai lliure."



AJUNTAMENT DE ROSES

INFORME3/ms

I. ANTECEDENTS DE FET

Es redacta, per part dels serveis tècnics municipals d'Urbanisme, una norma complementària per tal de concretar les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, la qual cosa no està suficientment precisada al Pla general d'ordenació urbana de Roses.

Aquesta normativa serà d'aplicació a les zones 2, casc antic; a les zones 3, eixample urbà, i zones 4, eixample suburbà.

Els articles 80 i 81 a la zona 2; arts. 89 i 90 a la zona 3; i els articles 94 i 95 a la zona 4, regulen les alçades de l'edificació i la volada màxima dels cossos sortints en funció de les amplades dels carrers.

Per tot això, es proposa de complementar els articles 80, 89 i 94 del PGOUR, concretant el seu abast amb el següent extrem:

"Les edificacions, la façana de les quals doni front íntegrament a places o espais lliures, l'alçada reguladora màxima i el nombre de plantes es determinaran atenent a la major de les alçades corresponents a les vies que aflueixen o formen la plaça."

"En el supòsit que aquesta situació únicament es doni en un tram de la façana, aquesta norma només serà aplicable al tram que doni front a la plaça o espai lliure."

"No es tindrà en compte aquells carrers, l'amplada dels quals sigui superior a la dimensió mínima de la plaça".

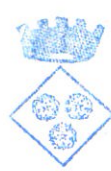
Als articles 81, 90 i 95 s'afegirà el següent:

"La volada màxima dels cossos sortints en edificis que donin front íntegrament a places o espais lliures, es determinarà en funció de l'amplada del major carrer que aflueixi o formi la plaça."

"En el supòsit que aquesta situació únicament es doni en la part dels voladissos que donin front a les places o espais lliures, aquesta norma només serà aplicable a la volada màxima dels cossos sortints que donin front a la plaça o espai lliure."

II. FONAMENTS DE DRET

II.1. Sobre la naturalesa jurídica de les normes complementàries



AJUNTAMENT DE ROSES

i articles que li són d'aplicació.

Segons l'article 88 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, s'estableix la possibilitat de redactar dins dels límits assenyalats per la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, normes complementàries entre d'altres, que tindran el mateix rang jeràrquic que aquelles que complementen.

Aquestes normes complementàries del PGOU, tenen per objecte regular aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats pels plans. El punt 2 del mateix article estableix que les seves determinacions guardaran la deguda coherència amb les pròpies dels plans que complementen, i en cap cas podran modificar-les.

L'article 89.1 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, estableixen les determinacions que han de contenir les normes complementàries, establint el punt 2 del mateix article, que les normes complementàries en cap cas poden modificar la qualificació del sòl, ni alterar les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementin.

II.2. Procediment

Segons l'article 150.2 del Reial Decret 2159/78 RPU, la formulació de les normes complementàries correspon, entre d'altres, a l'Ajuntament.

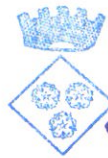
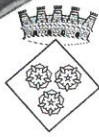
El procediment per a l'elaboració d'aquestes normes complementàries és impulsat per l'òrgan que les formula, així com l'aprovació inicial i provisional. Tot això d'acord amb el que disposa l'article 151.

La tramitació del procediment és l'establert a l'article 151.2 del RPU que l'enllaça amb els articles 125, 127 a 130 i 132 a 134 del Reglament de planejament.

II.3. Tramitació

D'acord amb el que disposen els articles 130 i 151.2 del Reglament de planejament urbanístic, els passos a seguir són els següents:

APROVACIO INICIAL. Per part del Ple de la corporació, segons el que estableix l'article 21.1.m de la Llei 7/97. Per al quòrum necessari, segons el que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/97, del 14 d'abril, de mesures liberalitzadores en matèria de



-11-

AJUNTAMENT DE ROSES

sòl i i col.legis professionals, caldrà el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació per a l'adopció d'aquest acord. Majoria que s'exigeix per a l'aprovació inicial del PGOU, i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans o instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística. Tanmateix, l'article 112.3.k de la Llei 8(1987 del 15 d'abril, municipal i de règim local a Catalunya, estableix que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la corporació per a l'aprovació dels plans i instruments d'ordenació urbanístics.

Qui informa entén que és el Ple de la Corporació qui ha d'aprovar aquest acord, ja que l'article 151 del RPU estableix que la tramitació del procediment d'elaboració i aprovació de les normes complementàries serà el mateix que s'estableix per al Pla general d'ordenació urbana.

Segons l'article 128 del RPU, amb l'acord d'aprovació inicial s'adoptarà l'obertura del tràmit d'informació pública mitjançant anunci inserit al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de major difusió de la província. El tràmit durarà, com a mínim, 1 mes, i durant aquest període l'expedient romandrà al departament d'Urbanisme, per a qui el vulgui examinar i deduir les al.legacions que es considerin oportunes.

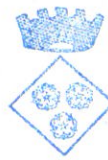
APROVACIO PROVISIONAL. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació, amb idèntic quòrum al que es preveu a l'aprovació inicial d'aquesta norma complementària. En el cas que es produeixin modificacions substancials que signifiquin un canvi substancial amb els criteris i solucions d'allò aprovat inicialment, s'obrirà un nou període de prova d'UN MES per procedir, posteriorment, a l'aprovació provisional.

APROVACIO DEFINITIVA. Aquesta correspon a la Comissió Provincial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposen els articles 132 i 138 del Reglament de planejament urbanístic.

Segons l'article 133 del RPU, existeix silenci positiu en el cas que no es resolgui en 6 mesos, des de l'ingrés de l'expedient a la CPU (article 133 del RPU).

Publicació de l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, segons el que estableixen l'article 133 del Reglament de planejament urbanístic, i 70.2 de la Llei 30/1985 del 2 d'abril, segons la redacció donada per la Llei 39/1994 del 30 de desembre.

II.5. CONCLUSIO



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

-12-

49

AJUNTAMENT DE ROSES

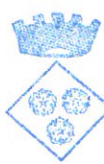
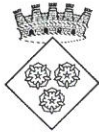
La proposta formulada s'ajusta a l'ordenament vigent.

Roses, 26 de maig de 1997

Vist i plau

LISABET ABAD I GRABULO

Tècnica d'Administració General



AJUNTAMENT DE ROSES

8. APROVACIO INICIAL DE LA NORMA COMPLEMENTARIA DEL PGOU (ZONES 2, 3 I 4)

D'acord amb el que disposen els articles 88 i 89 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, es redacta la norma complementària amb l'objecte de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general d'ordenació urbana, la qual cosa no està suficientment precisada al Pla general vigent, tot això d'acord amb l'article 150 del Reglament de planejament urbanístic.

Aquesta norma complementària no modifica en cap cas la qualificació del sòl, ni altera les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementa.

Per tot això, i atès el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa amb data 28 de maig d'enguany, el senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció del següent

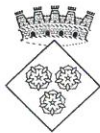
ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment la norma complementària que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, abans esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic.

SEGON. Sotmetre-la a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant edictes a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de difusió provincial, per tal que qualsevol persona la pugui examinar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

No obstant això, el Ple amb superior criteri, acordarà allò que estimi més oportú.

Roses, 26 de maig de 1997
EL REGIDOR D'URBANISME



AJUNTAMENT DE ROSES



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

Ref: FM/em

Francisco Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de l'Ajuntament de ROSES (Girona)

C E R T I F I C A : Que a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia dos de juny de mil nou-cents noranta-set que encara està pendent d'aprovació, hi consta que per MAJORIA dels quinze membres presents, dels disset que de fet i de dret integren la Corporació, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

8. APROVACIO INICIAL DE LA NORMA COMPLEMENTARIA DEL PGOU (ZONES 2, 3 I 4)

D'acord amb el que disposen els articles 88 i 89 del Reial Decret 2159/78, pel qual s'aprova el Reglament de planejament urbanístic, es redacta la norma complementària amb l'objecte de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general d'ordenació urbana, la qual cosa no està suficientment precisada al Pla general vigent, tot això d'acord amb l'article 150 del Reglament de planejament urbanístic.

Aquesta norma complementària no modifica en cap cas la qualificació del sòl, ni altera les determinacions del Pla general d'ordenació urbana que complementa.

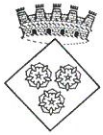
Per tot això, i atès el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa amb data 28 de maig d'enguany, el senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment la norma complementària que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, abans esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic.

SEGON. Sotmetre-la a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant edictes a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de difusió provincial, per tal que qualsevol persona la pugui examinar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

I perquè consti als efectes que corresponguin, lliuro la present certificació, amb el vistiplau del Sr. Carles PÀRAMO i PONSETÍ,



AJUNTAMENT DE ROSES

alcalde-president de la Corporació, a la Vila de Roses, el 10 de juny de 1997.

Vist i Plau,
L'ALCALDE

[Handwritten signature]



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

[Handwritten signature]

EL SECRETARI GENERAL



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

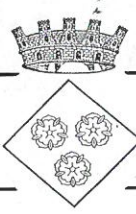
[Handwritten signature]

r
e
d
t
,
a
de
e
i
es

nt
í,



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)


 AJUNTAMENT DE ROSES
 23.06.97 005089
 REGISTRE GENERAL DE
 SORTIDA

Còpia 3/7/97

Exp.
EDICTES/ms

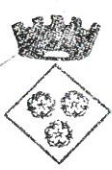
GENERALITAT DE CATALUNYA
Deleg. Territ. del Govern
Gran Via Jaume I
17071 - GIRONA

Assumpte: Aprovació inicial de la norma complementària del PGOU
(Zones 2, 3 i 4).

Ens plau de trametre-us l'edecte que anuncia l'exposició pública de l'assumpte a dalt esmentat, i us preguem que l'inseriu en el Diari Oficial de la Generalitat, als efectes previstos en les disposicions legals vigents.

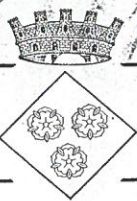
Atentament,

Roses, 16 de juny de 1997



AJUNTAMENT DE ROSES
ALCALDIA

Carles PÀRAMO i PONSETÍ
Alcalde-president



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

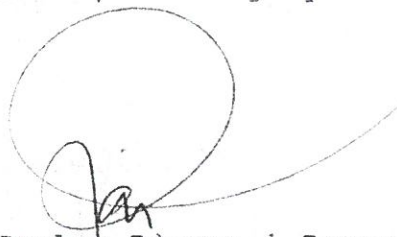
Area d'Urbanisme i de Promoció Econòmica

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha aprovat inicialment la norma complementària, que té per finalitat de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana vigent, quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general esmentat.

Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'1 MES, comptat a partir de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997


Carles Pàramo i Ponsetí
Alcalde-president



AJUNTAMENT DE ROSES
ALCALDIA



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

Coverus 3/7/97



Exp.
EDICTES2/ms

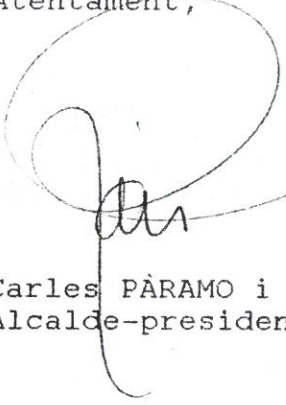
GOVERN CIVIL DE LA PROVÍNCIA
Gran Via Jaume I
17071 - GIRONA

Assumpte: Aprovació inicial de la norma complementària del PGOU
(Zones 2, 3 i 4).

Ens plau de trametre-us l'edecte que anuncia l'exposició pública
de l'assumpte a dalt esmentat, i us preguem que l'inseriu en el
Butlletí Oficial de la Província, als efectes previstos en les
disposicions legals vigents.

Atentament,

Roses, 16 de juny de 1997





AJUNTAMENT DE ROSES
ALCALDE

Carles PÀRAMO i PONSETÍ
Alcalde-president



AJUNTAMENT DE ROSES
SECRETARIA

18

AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

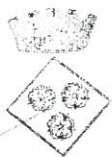
Area d'Urbanisme i de Promoció Econòmica 5001

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha aprovat inicialment la norma complementària, que té per finalitat de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana vigent, quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general esmentat.

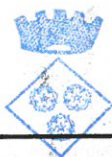
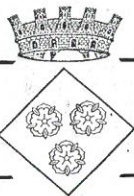
Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'1 MES, comptat a partir de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997



AJUNTAMENT DE ROSES
ALCALDIA

Carles Pàramo i Ponsetí
Alcalde-president



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

Covells 3/7/97

Exp.
EDICTES/ms



PUNT DIARI
c/ Sant Pau, 43
17600 - FIGUERES

Assumpte: Aprovació inicial de la norma complementària del PGOU
(Zones 2, 3 i 4).

Ens plau de trametre-us l'edicta que anuncia l'exposició pública de l'assumpte a dalt esmentat, i us preguem que l'inseriu en el vostre diari, i que li apliqueu el descompte corresponent, d'acord amb el conveni establert entre la Diputació de Girona i Hermes Comunicacions, SA, per facilitar la publicitat dels municipis i comarques gironines al vostre diari.

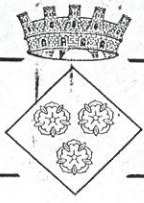
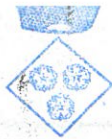
Atentament,

Roses, 16 de juny de 1997



ALCALDIA
AJUNTAMENT DE ROSES

Carles PÀRAMO i PONSETÍ
Alcalde-president



AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

Area d'Urbanisme i de Promoció Econòmica

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha aprovat inicialment la norma complementària, que té per finalitat de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana vigent, quant a la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general esmentat.

Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'1 MES, comptat a partir de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les alegacions que es considerin oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997



AJUNTAMENT DE ROSES
ALCALDIA

Carles Fàramo i Ponsetí
Alcalde-president

La primera cabina

Juny 10-X-97

Els veïns de Riells i Viabrea ja poden trucar utilitzant aquest servei

En realitat no és la primera que hi ha a la població. La primera es va instal·lar, fa molts anys, a l'estació de ferrocarril de Riells i Viabrea. El problema era que des de l'estació al nucli del poble hi ha molta distància i els veïns no la solien utilitzar perquè els era molt més pràctic fer la trucada des del mateix ajuntament o des del casal del poble. «Vam haver de posar un comptador perquè ens baixaven unes factures!», explica l'alcalde, Josep Ferrer.

Fa dos anys, l'ajuntament va decidir tramitar la petició de dues cabines de telèfon: una a la plaça de l'Ajuntament, la zona més cèntrica, i l'altra a la plaça de l'Alba Lliste, on el dissabte s'hi fa un mercat amb un centenar de parades —n'hi ha una quarantena en llista d'espera— i s'hi concentra un bon nombre de gent. La pri-

mera va ser difícil d'aconseguir, però després de moltes gestions, Telefònica va accedir-hi: «Deien que seria deficitària, però van decidir provar-ho», comenta Ferrer. Riells i Viabrea és un municipi del Montseny que té una extensió de 26,53 km², i tot i que pertany a la província de Girona, una part del poble està connectat a la xarxa de Telefònica de Girona i l'altra, a la de Barcelona. I la plaça de l'Alba Lliste pertany a la de Barcelona.

Si amb la primera cabina els tràmits van ser difícils, amb la segona es compliquen més. L'Ajuntament va iniciar els tràmits a Girona, però des d'aquí el van remetre a Barcelona. Tot i que de bon principi Telefònica va denegar la instal·lació perquè consideraven que no hi havia prou nucli urbà per rendibilitzar-la, van accedir a enviar un tècnic per es-

tudiar la zona. «Van parlar de col·locar una cabina mòbil amb plaques solars i que si funcionava ens posarien la definitiva», diu Ferrer. Després d'un temps, els tècnics van tornar a Riells amb la notícia que les cabines no havien funcionat gaire bé i que la zona no era la més idònia per a una cabina d'aquestes característiques: «D'això fa més d'un mes i encara no han respirat», diu.

L'Ajuntament també ha parlat amb Telefònica per solucionar el tema de les xarxes i aconseguir que tot el municipi funcioni amb el codi territorial de Girona. «Sembla que la solució no és impossible però sí molt cara, perquè les línies de Girona no estan preparades per assumir-ho», diu Ferrer. Mentrestant, una trucada entre dos veïns de Riells i Viabrea separats per 700 metres costa com una trucada interprovincial.

Al veïns de les comarques. Més i un cop i mig al costat dels ajuntaments.

180621221170

AJUNTAMENT DE ROSES

Area d'Urbanisme i de Promoció Econòmica

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió extraordinària de data 7 de maig d'enguany, aprovà inicialment el text reïtós del Pla especial de reforma interior de Les Garrigues.

Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'UN MES, comptat a partir de la darrera publicació, per tal que qualsevol persona el pugui consultar al departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997
Carles Páramo i Ponsetí
L'ALCALDE-PRESIDENT

180621221170

AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

EDICTE

Mitjançant Decret de l'Alcalde de data 27 de juny de 1997, s'ha aprovat inicialment el projecte d'urbanització complementària de la península del carrer Eusebi Diaz Costa, el qual es sotmet a informació pública pel període de 20 dies per tal que es puguin presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

La Bisbal d'Empordà, 1 de juliol de 1997
signat, RAMON ROMAGUERA AMAT
Alcalde de la Bisbal d'Empordà

AJUNTAMENT DE ROSES (Girona)

Area d'Urbanisme i de Promoció Econòmica

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Roses, en la sessió ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha aprovat inicialment la norma complementària, que té per finalitat de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla general d'ordenació urbana vigent, quant a la concreció de les al·legades de les edificacions que donen de cara a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla general esmentat.

Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'UN MES, comptat a partir de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona o al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar a l'Àrea d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar-hi les al·legacions que es considerin oportunes.

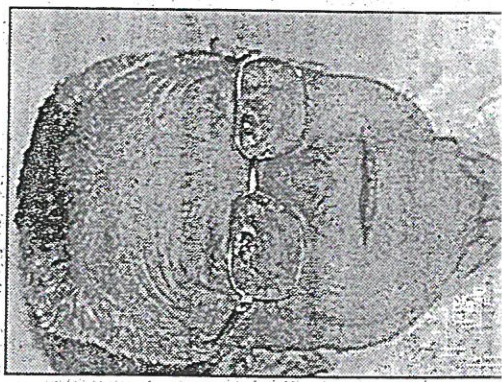
180621221170

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

EDICTE

Aprovat inicialment per la Comissió de Govern de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el 25 de juny de 1997, el Pla Especial de Reforma Interior de l'Àrea de reforma urbana. Ua. 1.2 i de l'Àrea de protecció d'edificacions i jardins Ud. 1 «Armstrong» a Palafrugell, s'exposa al públic per un període d'un mes, d'acord amb el que disposa l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, del 12 de juliol, pel qual s'aprova la resta dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

La documentació d'aquest Pla Especial de Reforma Interior és a les oficines de l'Àrea d'Urbanisme Municipal, a disposició de qualsevol persona que desigui examinar-la.

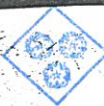


TOSSA DE MAR

Ajornen el ple municipal per estudiar amb profunditat els temes i buscar consens

arribar a un consens amb els altres grups. Aquestes mateixes raons són les que van donar als grups de l'oposició Agrupació d'Electors Tossa (AET) i PSC, que ja havien exposat la seva opinió en aquest sentit durant una comissió informativa que es va fer al matí. Entre els temes que s'havien de tractar hi havia un projecte d'ar-

■ L'equip de govern de Tossa de Mar va decidir ajornar el ple municipal que s'havia de celebrar el proper 10 de juny a Zaragoza, va manar que el ple no es celebrés perquè el grup havia pres una decisió i que s'havia de buscar un consens amb els altres grups. Aquestes mateixes raons són les que van donar als grups de l'oposició Agrupació d'Electors Tossa (AET) i PSC, que ja havien exposat la seva opinió en aquest sentit durant una comissió informativa que es va fer al matí. Entre els temes que s'havien de tractar hi havia un projecte d'ar-



-23-

O. P. de Girona núm. 93 - 12 de juliol de 1997

-Tallers de paper: 8.000 PTA/taller (inclou la subvenció del Consell Comarcal per a monitors i material. El cost d'aquesta activitat sense subvenció és de 10.000 PTA/sessió).

Pressupost de despeses: El pressupost de despeses del Programa d'educació ambiental per al curs 1997-1998 serà de 800.000 PTA, i es finançaran d'acord amb la partida 442.22705 del pressupost vigent.

Procediment de sol·licitud, termini i concessió: Els centres d'ensenyament d'educació infantil i primària de la comarca del Gironès interessats a realitzar alguna de les activitats proposades han de presentar la documentació següent:

-Sol·licitud formulada en el model normalitzat que adjuntem al final de les bases, on s'indiqui l'activitat que es vol realitzar (ruta de natura, xerrada o taller de paper reciclat), el nombre d'alumnes, el curs o els cursos, i la data preferida de realització. L'ha de signar el responsable del centre escolar.

S'ha de presentar en el Registre General d'Entrades del Consell Comarcal del Gironès. El termini de sol·licitud comença el dia 1 de setembre i acaba el 30 de setembre de 1997.

Les presents bases es publicaran íntegrament en el BOP de Girona i s'exposaran en el tauler d'anuncis del Consell Comarcal. Així mateix, es publicarà una referència de les bases en el DOGC.

El president del Consell Comarcal resoldrà les peticions efectuades, en el termini de 10 dies hàbils comptats a partir de la data de finalització del termini de sol·licitud, d'acord amb els criteris exposats en la base següent i comunicarà als centres interessats les activitats concretes, les dates de realització, el nombre d'alumnes, el curs i/o els cursos; el transportista i els costos resultants.

Les escoles beneficiàries han d'acceptar la subvenció atorgada. En cas d'incompliment per part del beneficiari de les obligacions que li corresponen, amb la revocació prèvia de la subvenció, s'haurà de reintegrar al Consell Comarcal la subvenció atorgada, si escau.

Una vegada realitzada l'activitat, els centres escolars en lliuraran als educadors ambientals el cost resultant. Els educadors ambientals els lliuraran, així mateix, la factura corresponent.

Se'ls facilitarà una enquesta de valoració de les activitats proposades, que s'haurà d'omplir i retornar al Consell Comarcal, una vegada realitzada l'activitat.

Criteris de concessió: Els centres esco-

lars sols podran sol·licitar la realització d'una de les activitats proposades en el Programa d'educació ambiental.

Les sol·licituds es prioritzaran atenent l'ordre d'entrada en el Registre General i pel fet de ser un centre escolar que no ha participat en anteriors edicions del Programa d'educació ambiental.

Una vegada exhaurit el pressupost, es denegaran les subvencions de totes les sol·licituds posteriors. Tot i això, el centre escolar podrà realitzar l'activitat al seu cost normal.

Durada del programa d'educació ambiental: Les activitats objecte del programa es podran realitzar des del mes d'octubre de 1997 al mes de juny de 1998.

Acceptació de les bases: La participació en el Programa pressuposa el concixement i l'acceptació d'aquestes bases.

Tramitació: Es faculta al President del Consell Comarcal del Gironès per resoldre totes les incidències que es produeixin en la resolució d'aquestes Bases.

Girona, 9 de juny de 1997.— El President. Signat: Josep M. Dausà i Crosas.

9.673

AJUNTAMENT DE ROSES
Àrea d'Urbanisme i de Promoció Econòmica

Edicte

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha aprovat inicialment la norma complementària, que té per finalitat de regular els aspectes no previstos o insuficientment desenvolupats al Pla General d'ordenació urbana vigent, quant a la creació de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del Pla General esmentat.

Per tot això, se sotmet a informació pública pel termini d'un mes, comptats a partir de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar al Departament d'Urbanisme i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997.— L'Alcalde-President. Signat: Carles Pàramo i Ponssetí.

9.267

AJUNTAMENT DE VILABLAREIX

Edicte

Aprovat definitivament pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el proppassat dia 10 de juny, el Reglament de Serveis núm. 8, regulador del Servei d'Enllumenat Públic, es fa públic el text íntegre de l'esmentat Reglament, en la forma que figura a l'annex del present edicte, als efectes de l'art. 162.2 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Tanmateix es fa avinent que, contra l'anterior acord, definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos des de la data de publicació del present edicte, sens perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri procedent.

Vilablareix, 18 de juny de 1997.— L'Alcalde. Signat: Josep Molas i Ollé.

Reglament de Serveis Núm. 8, regulador del Servei d'Enllumenat Públic.

Capítol I
Disposicions Generals.

Art. 1r. Objecte. L'objecte del present reglament és la regulació del servei públic local d'enllumenat públic en compliment de l'art. 231.1 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, que l'Ajuntament gestionarà de forma indirecta, per concessió.

Art. 2n. Titularitat.

1. La titularitat del servei serà municipal i, el servei, es prestarà en nom de l'Ajuntament de Vilablareix.

2. El concessionari vindrà obligat a especificar, en tots els documents que facin referència al servei, la denominació següent:

"Ajuntament de Vilablareix. Comarca del Gironès. Entitat Concessionària del Servei d'Enllumenat Públic. (Nom de l'Entitat Concessionària)."

Art. 3r. Àmbit. L'àmbit del present reglament serà el terme municipal de Vilablareix, comarca del Gironès.

Art. 4t. Finalitats. 1. La finalitat essencial del present Reglament serà la prestació del Servei de forma idònea, per tal de garantir una qualitat suficient i un cost raonable.

2. En concret, aquest reglament regularà les relacions entre el titular del servei i

Secretaria municipal en hores d'oficina
entant-hi, si s'escau, les al·legacions que es
presentin oportunes. En el cas que no s'hi presenta
reclamació ni al·legació l'acord inicial s'en-
drà definitivament aprovat sense la necessitat
d'adoptar cap més acord.

Querol, 27 de juny de 1997

JAUME CASANY I PRAIS
Alcalde

PG-2082 T (97.190.113)

REUS

EDICTE

sobre la gestió del servei públic del transport urbà
de viatgers.

Aprovat definitivament pel Ple de la corpora-
ció en reunió de data 30.5.197, el canvi en la
forma de gestió del servei públic del transport
urbà de viatgers, que es gestionarà a través de
la societat anònima municipal Reus Transport
Públic SA, es fa públic que en el BOP de Tarrago-
na, núm. 144, de data 23.6.1997, s'ha publicat
el text íntegre dels estatuts de l'esmentada so-
cietat, així com el del reglament del servei del
transport públic urbà de viatgers de la ciutat de
Reus.

Reus, 26 de juny de 1997

JAUME RENYER I ALIMBIAT
Secretari general

PG-2080 T (97.190.115)

REUS

ANUNCI

de l'oferta pública d'ocupació.

Oferta pública d'ocupació corresponent a
l'exercici de 1997, aprovada pel Ple en sessió de
data 27 de juny de 1997.

Funcionaris de carrera

Grup segons l'article 25 de la Llei 30/1984: A.
Classificació: escala d'administració general,
subescala tècnica. Nombre de vacants: una. De-
nominació: tècnic d'administració general.

Grup segons l'article 25 de la Llei 30/1984:
A. Classificació: escala d'administració espe-
cial, subescala tècnica, classe tècnica superior.
Nombre de vacants: una. Denominació: econo-
mista.

Grup segons l'article 25 de la Llei 30/1984: C.
Classificació: escala d'administració especial,
subescala de serveis especials, classe policia
local. Nombre de vacants per a promoció inter-
na: una. Denominació: sergent.

Grup segons l'article 25 de la Llei 30/1984: D.
Classificació: escala d'administració especial,
subescala de serveis especials, classe policia
local. Nombre de vacants: dues. Denominació:
guardia.

Reus, 27 de juny de 1997

JOSEP ABELLÓ I PADRÓ
Alcalde

PG-2087 T (97.191.102)

ROSES

EDICTE

sobre ordenació urbana.

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió
ordinària de data 2 de juny d'enguany, ha apro-
vat inicialment la norma complementària que
té per finalitat de regular els aspectes no previs-
tos o insuficientment desenvolupats al Pla ge-
neral d'ordenació urbana vigent, quant a la con-
creció de les alçades de les edificacions que fan
front amb places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del
Pla general esmentat.

Per tot això, se sotmet a informació pública
pel termini d'1 mes, comptat a partir de la dar-
rera publicació al *Butlletí Oficial de la província*
de Girona o al *Diari Oficial de la Generalitat*
de Catalunya, per tal que qualsevol persona
ho pugui consultar al Departament d'Urbanisme
i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de
Roses, i presentar-hi les al·legacions que consi-
deri oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997

CARLES PÀRAMO I PONSETI
Alcalde president

PG-5624 G (97.191.045)

ROSES

EDICTE

sobre un pla especial de reforma interior.

El Ple de l'Ajuntament de Roses, a la sessió
extraordinària de data 7 de maig d'enguany,
aprova inicialment el text refós del Pla especial
de reforma interior de les Garrigues.

Per tot això, se sotmet a informació pública
pel termini d'un mes, comptat a partir de la dar-
rera publicació, per tal que qualsevol persona
el pugui consultar al Departament d'Urbanis-
me i de Promoció Econòmica de l'Ajuntament
de Roses, i presentar-hi les al·legacions que consi-
deri oportunes.

Roses, 16 de juny de 1997

CARLES PÀRAMO I PONSETI
Alcalde president

PG-5623 G (97.191.046)

SANT JAUME DE LLIERCA

ANUNCI

sobre la constitució del consorci Localret.

El Ple de l'ajuntament, en la sessió de data 26
de juny de 1997, aprova inicialment la constitució
del Consorci Localret i els Estatuts pels quals
s'haurà de regir, i disposa, alhora, el sotmetiment

dels acords esmentats a informació pública du-
rant trenta dies, a efectes de presentació d'al·le-
gacions i reclamacions.

L'expedient es podrà consultar a les oficines
municipals tots els dies feiners, en horaris d'aten-
ció al públic, durant el termini d'informació
pública, que serà de trenta dies hàbils a com-
ptar des de la carrera publicació d'aquest anun-
ci al *Butlletí Oficial* de la província o al *Diari*
Oficial de la Generalitat de Catalunya

Les al·legacions o reclamacions, si s'escau, es
podran presentar a l'ajuntament, dintre del ter-
mini esmentat, per qualsevol dels mitjans que
permet la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de
règim jurídic de les administracions públiques
i del procediment administratiu comú.

Sant Jaume de Llierca, 30 de juny de 1997

SALVADOR VILA I PLANA
Alcalde president

PG-5629 G (97.191.040)

SARRIÀ DE TER

ANUNCI

sobre aprovació de plecs de clàusules.

Es fa pública l'aprovació inicial dels plecs de
clàusules administratives generals aplicables a
diversos tipus de contractes.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 17
de juny de 1997 ha adoptat, entre d'altres, els
acords següents:

—1 Aprovar inicialment els plecs de clàus-
les administratives generals de l'Ajuntament de
Sarrià de Ter, aplicables els tipus de contractes
que s'indicaran.

—2 El text d'aquests plecs és el mateix que
apareix publicat al BOP de Girona, núm. 22, de
8 de febrer de 1996, amb referència als tipus de
contractes següents:

D'obres (annex 1).

De consultoria d'assistència, de serveis, de tre-
balls específics i concrets no habituals de sub-
ministrament (annex 2).

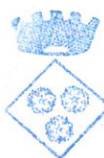
Les referències que es fa en els plecs esmen-
tats al president i a la Diputació s'hauran d'en-
tendre efectuades a l'alcalde i a l'Ajuntament.

—3 Sotmetre l'expedient dels tràmits d'infor-
mació pública i audiència dels possibles intere-
sats, per un període de trenta dies, als efectes de
presentació de reclamacions i suggeriments, amb
la publicació prèvia d'un anunci al BOP i al
DOGC.

—4 En cas que no hi hagi cap reclamació o sug-
geriment l'acord inicial esdevindrà definitiu.

—5 Publicar al BOP un anunci que faci refe-
rència a l'aprovació definitiva en el moment en
què aquesta es produeixi.

L'expedient es podrà consultar a la Secreta-
ria de l'Ajuntament durant el termini de tren-
ta dies hàbils a comptar del següent a la data en
què s'esdevingui la darrera publicació oficial
d'aquest anunci de les dues previstes al *Butle-
tí Oficial* de la província i al *Diari Oficial de la*
Generalitat de Catalunya.



AJUNTAMENT DE ROSES

Dictamen per a la Comissió d'Urbanisme

Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquesta corporació, a la sessió ordinària de data 2 de juny de 1997, el qual aprovà inicialment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana de Roses, que afecta les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del pla esmentat;

Atès que aquesta norma es va sotmetre a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant els edictes publicats a l'edició del Punt Diari del 10 de juliol de 1997, al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 93 del 12 de juliol de 1997, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2437 del 21 de juliol de 1997, i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, sense que s'hagi presentat cap al·legació;

El senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa a la Comissió d'Urbanisme l'adopció del següent

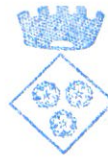
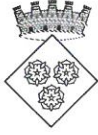
DICTAMEN:

PRIMER. Aprovar provisionalment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana, que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic.

SEGON. Trametre una còpia de l'expedient i dues de la norma esmentada, a la Comissió Provincial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, per tal que l'aprovin definitivament, i la publiquin en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposen els articles 132 i 138 del Reglament de planejament urbanístic.

No obstant això, la Comissió d'Urbanisme amb superior criteri, acordarà allò que estimi més oportú.

Roses, 29 d'octubre de 1997
EL REGIDOR D'URBANISME



AJUNTAMENT DE ROSES

PLE/5

PROPOSTA SESSIO PLENARIA

Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquesta corporació, a la sessió ordinària de data 2 de juny de 1997, el qual aprovà inicialment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana de Roses, que afecta les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, zones 2, 3 i 4 del pla esmentat;

Atès que aquesta norma es va sotmetre a informació pública pel termini d'1 MES, mitjançant els edictes publicats a l'edició del Punt Diari del 10 de juliol de 1997, al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 93 del 12 de juliol de 1997, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2437 del 21 de juliol de 1997, i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, sense que s'hagi presentat cap al·legació;

I vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme celebrada el 5 de novembre de 1997, el senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció del següent

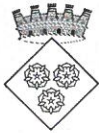
ACORD:

PRIMER. Aprovar provisionalment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana, que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen front a places i espais lliures, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic.

SEGON. Trametre una còpia de l'expedient i dues de la norma esmentada, a la Comissió Provincial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, per tal que l'aprovin definitivament, i la publiquin en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposen els articles 132 i 138 del Reglament de planejament urbanístic.

No obstant això, el Ple amb el seu millor criteri acordarà allò que cregui més convenient.

Roses, 7 de novembre de 1997



AJUNTAMENT DE ROSES

FM/em

Francisco Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de l'Ajuntament de ROSES (Girona)

C E R T I F I C A : Que a l'esberrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia dotze de novembre de mil nou-cents noranta-set que encara està pendent d'aprovació, hi consta que per UNANIMITAT dels catorze membres presents, dels disset que de fet i de dret integren la Corporació, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

3. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA NORMA COMPLEMENTÀRIA DEL PGOU PER CONCRETAR LES ALÇADES DELS EDIFICIS QUE DÓNEN FRONT A PLACES LLIURES A LES ZONES ON L'ALÇADA ES REGULA EN FUNCIÓ DE L'AMPLADA DEL CARRER

Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquesta corporació, a la sessió ordinària de data 2 de juny de 1997, el qual aprovà inicialment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana de Roses, que afecta les alçades de les edificacions que donen davant per davant a places i espais lliures (zones 2, 3 i 4 del pla esmentat);

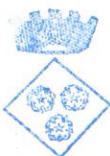
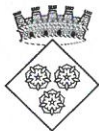
Atès que aquesta norma es va sotmetre a informació pública pel termini d'1 mes, mitjançant els edictes publicats a l'edició d'"El Punt" del 10 de juliol de 1997, al "Butlletí Oficial de la Província de Girona" núm. 93 del 12 de juliol de 1997, al "Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya" núm. 2437 del 21 de juliol de 1997, i en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, sense que s'hagi presentat cap al·legació;

I vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme del 5 de novembre de 1997, el senyor Miquel Gotanegra i Portell, regidor d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar provisionalment la norma complementària del Pla general d'ordenació urbana, que té per finalitat la concreció de les alçades de les edificacions que donen davant per davant a places i espais lliures, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic.

SEGON. Trametre una còpia de l'expedient i dues de la norma esmentada, a la Comissió Provincial d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, per tal que l'aprovin definitivament, i la publiquin en el "Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya", d'acord amb el que disposen els articles 132 i 138



AJUNTAMENT DE ROSES

del Reglament de planejament urbanístic.

I perquè consti als efectes que corresponguin, lliuro la present certificació, amb el vistiplau del senyor Carles PÀRAMO i PONSETÍ, alcalde president de la Corporació, a la vila de Roses, el 17 de novembre de 1997.

Vist i Plau,
L'ALCALDE PRESIDENT

EL SECRETARI GENERAL