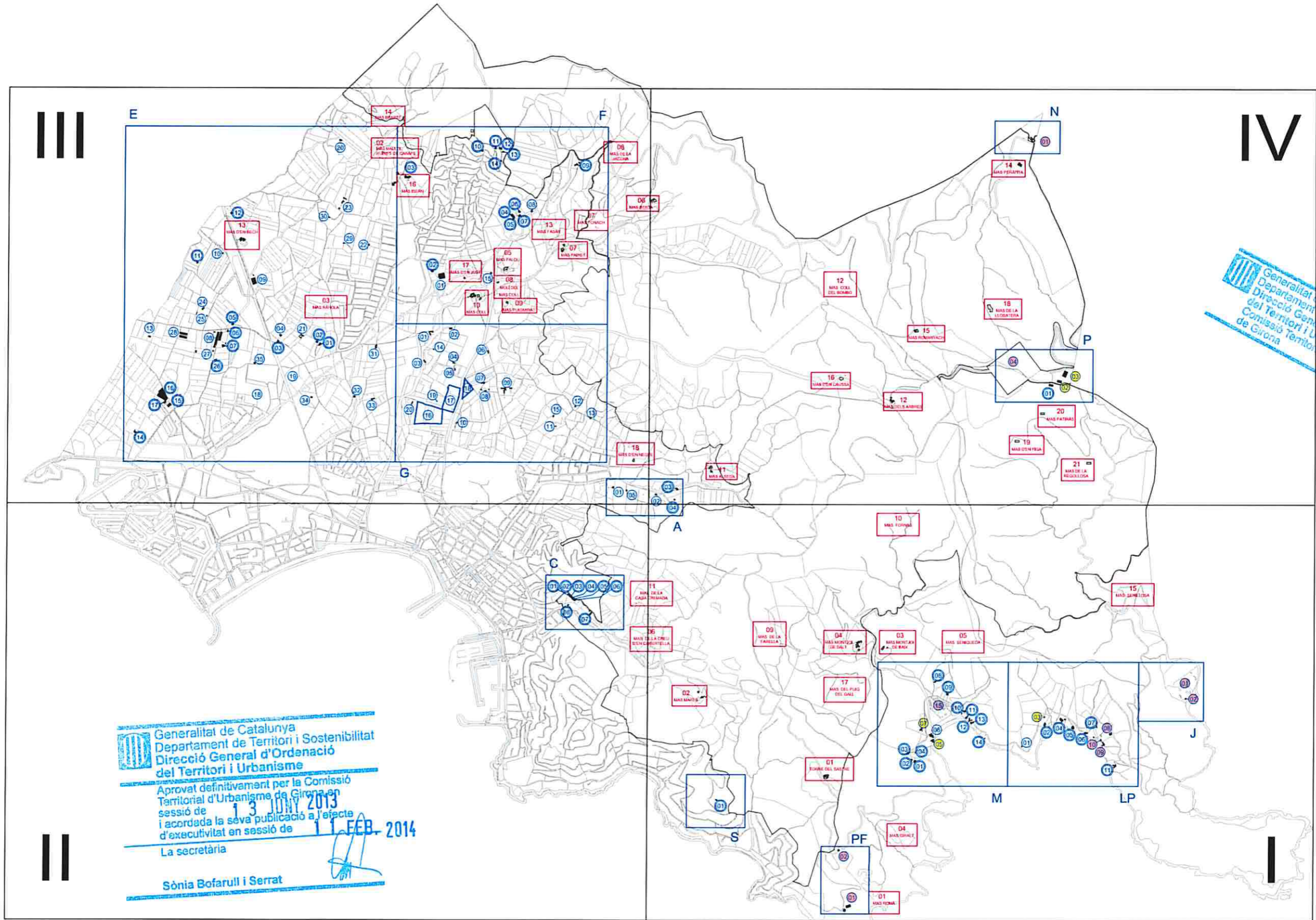


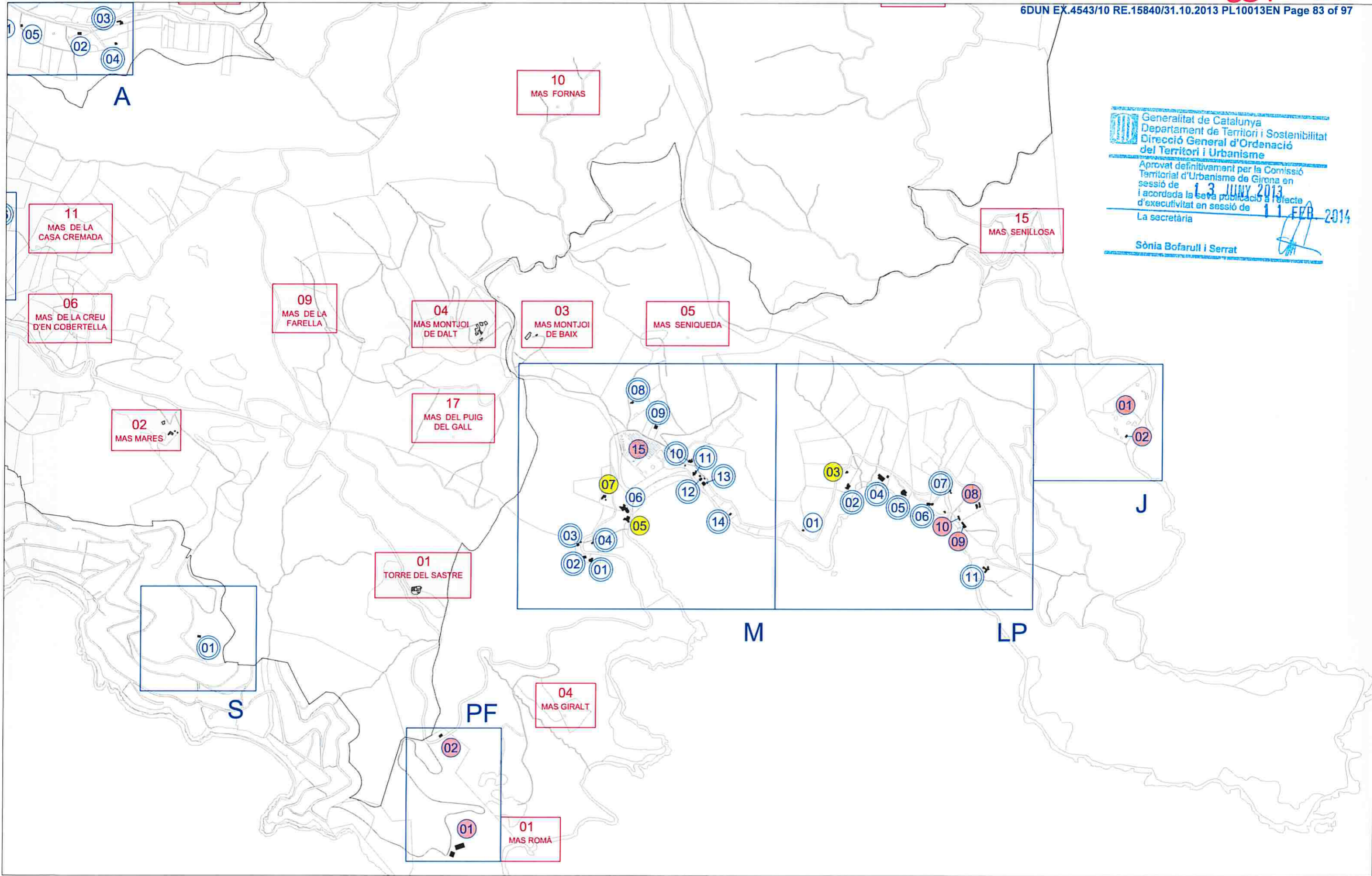
 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Girona

PLÀNOLS DE SITUACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE IDENTIFICADES



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014
 La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 11 FEBR 2014

La secretària

Sònia Bofarull i Serrat

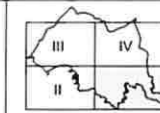


IDENTIFICACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

- MASIES I CASES RURALS CATALOGADES (ANNEX 1)
- CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS DESTINADES A HABITATGE. (ANNEX 4)

- CONSTRUCCIONS ANTERIORS A L'ENTRADA EN VIGOR DEL 1er INSTRUMENT DE PLANEJAMENT. CATALOGADES (ANNEX 2)
- ALTRES CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS. (ANNEX 5)

- RESTES DE MASIES. (ANNEX 3)
- EDIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE SUBJECTES A PLA ESPECIAL. (ANNEX 6)





11
MAS DE LA
CASA CREMADA

06
MAS DE LA CREU
D'EN COBERTELLA

02
MAS MARE

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de Girona en
 sessió de 13 JUNY 2013
 i acordada la seva publicació a l'efecte
 d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014

La secretària

Sònia Bofarull i Serrat



IDENTIFICACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

MASIES I CASES RURALS CATALOGADES (ANNEX 1)

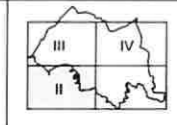
CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS DESTINADES A HABITATGE. (ANNEX 4)

CONSTRUCCIONS ANTERIORS A L'ENTRADA EN VIGOR DEL 1er INSTRUMENT DE PLANEJAMENT. CATALOGADES (ANNEX 2)

ALTRES CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS. (ANNEX 5)

RESTES DE MASIES. (ANNEX 3)

EDIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE SUBJECTES A PLA ESPECIAL. (ANNEX 6)

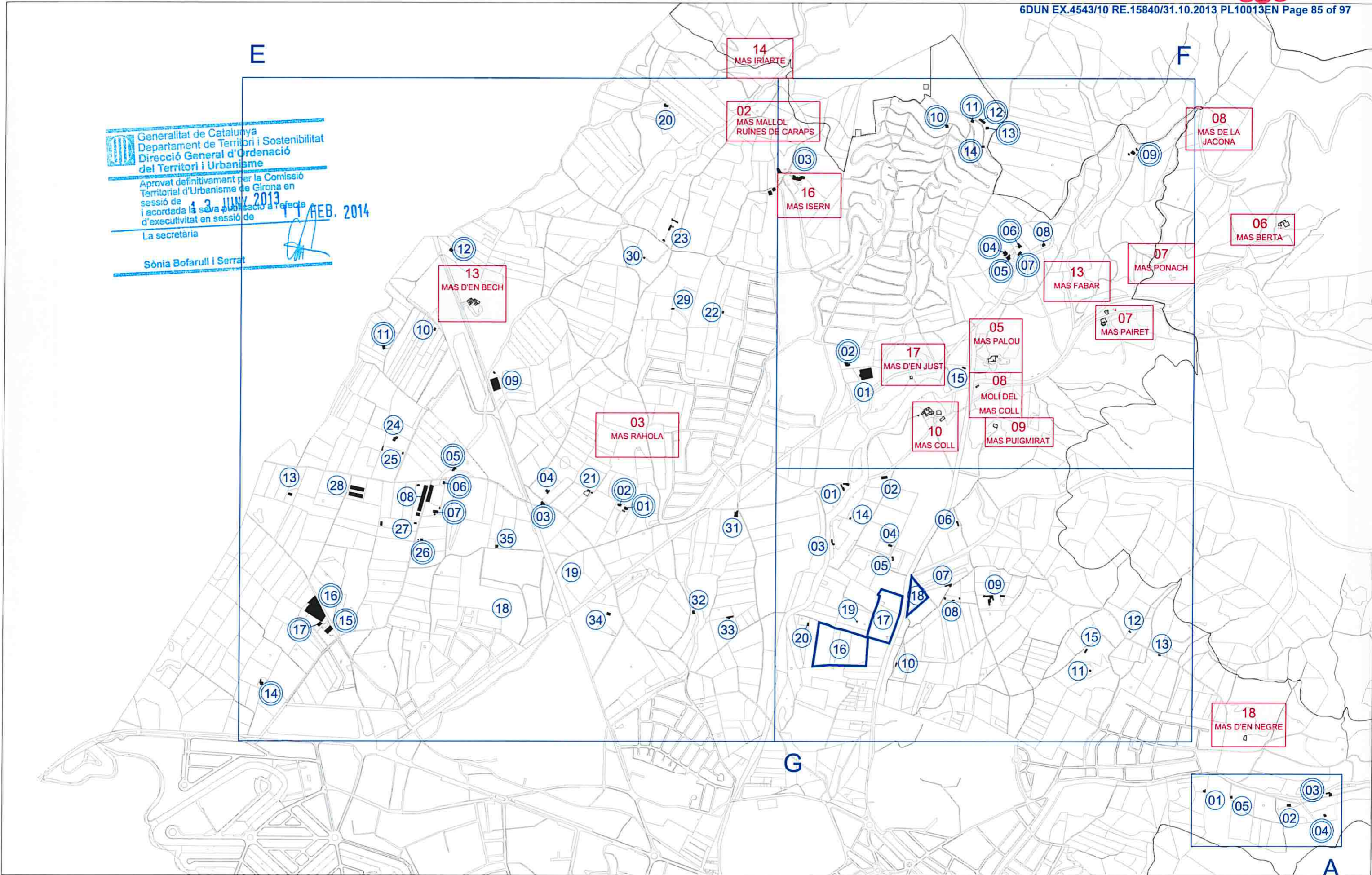


Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 2 JULY 2013 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 1 FEB. 2014

La secretària

Sònia Bofarull i Serrat



AJUNTAMENT DE ROSES

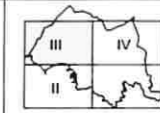


IDENTIFICACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

- MASIES I CASES RURALS CATALOGADES (ANNEX 1)
- CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS DESTINADES A HABITATGE. (ANNEX 4)

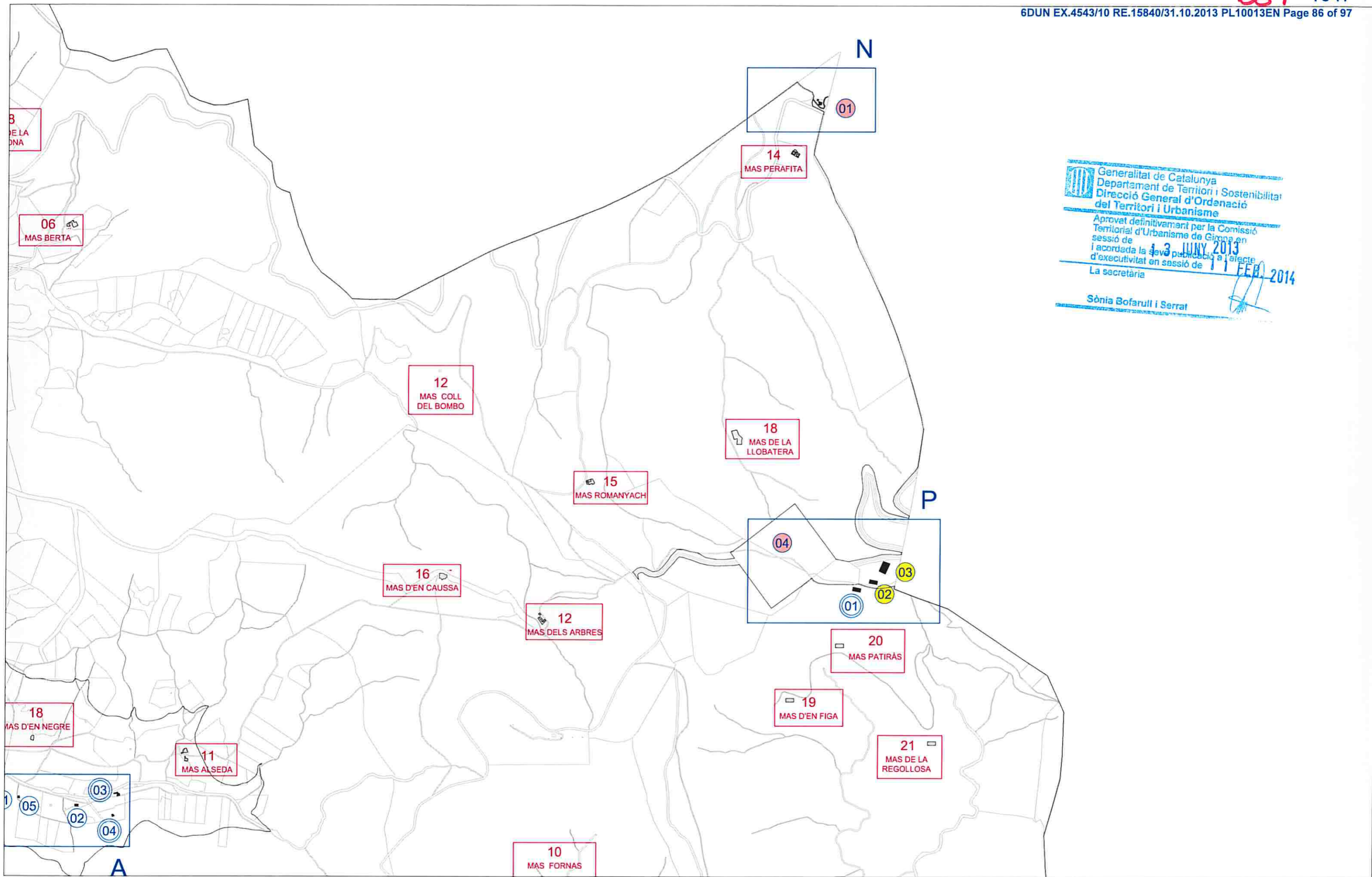
- CONSTRUCCIONS ANTERIORS A L'ENTRADA EN VIGOR DEL 1er INSTRUMENT DE PLANEJAMENT. CATALOGADES (ANNEX 2)
- ALTRES CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS. (ANNEX 5)

- RESTES DE MASIES. (ANNEX 3)
- EDIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE SUBJECTES A PLA ESPECIAL. (ANNEX 6)



TEXT REFÓS
 Pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable

0 75 150 225m A1: 1/7.500 A3: 1/15.000 setembre 2013



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'acte d'executivitat en sessió de 11 FEBR. 2014

La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat

AJUNTAMENT DE ROSES

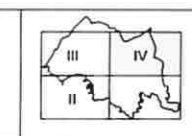


IDENTIFICACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

- MASIES I CASES RURALS CATALOGADES (ANNEX 1)
- CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS DESTINADES A HABITATGE. (ANNEX 4)

- CONSTRUCCIONS ANTERIORS A L'ENTRADA EN VIGOR DEL 1er INSTRUMENT DE PLANEJAMENT, CATALOGADES (ANNEX 2)
- ALTRES CONSTRUCCIONS PREEXISTENTS. (ANNEX 5)

- RESTES DE MASIES. (ANNEX 3)
- EDIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE SUBJECTES A PLA ESPECIAL. (ANNEX 6)

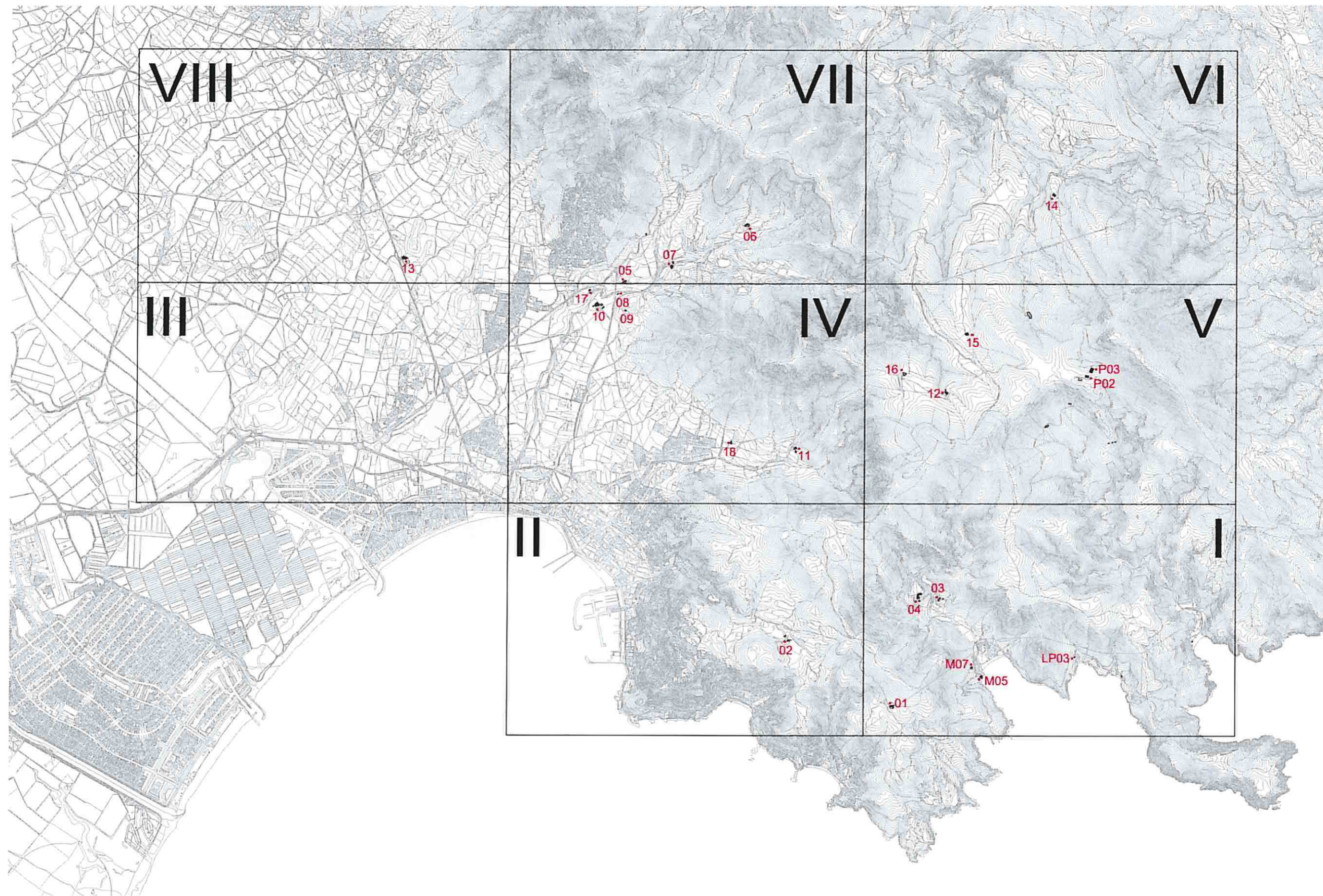


TEXT REFÓS
 Pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable

0 75 150 225m A1: 1/7.500 A3: 1/15.000 setembre 2013



PLÀNOLS DE SITUACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE CATALOGADES



EDIFICACIONS CATALOGADES

- 01 TORRE DEL SASTRE (I)
- 02 MAS MARÉS (II)
- 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I)
- 04 MAS MONTJOI DE DALT (I)
- 05 MAS PALOU (VII)

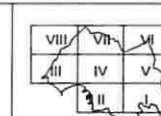
- 06 MAS BERTA (VII)
- 07 MAS PAIRET (VII)
- 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV)
- 09 MAS PUIGMIRAT (IV)
- 10 MAS COLL (IV)

- 11 MAS DE L'ALSEDA (IV)
- 12 MAS DELS ARBRES (V)
- 13 MAS D'EN BECH (VIII)
- 14 MAS PERAFITA (VI)
- 15 MAS ROMANYACH (V)

- 16 MAS D'EN CAUSSA (V)
- 17 MAS D'EN JUST (IV)
- 18 MAS D'EN NEGRE (IV)

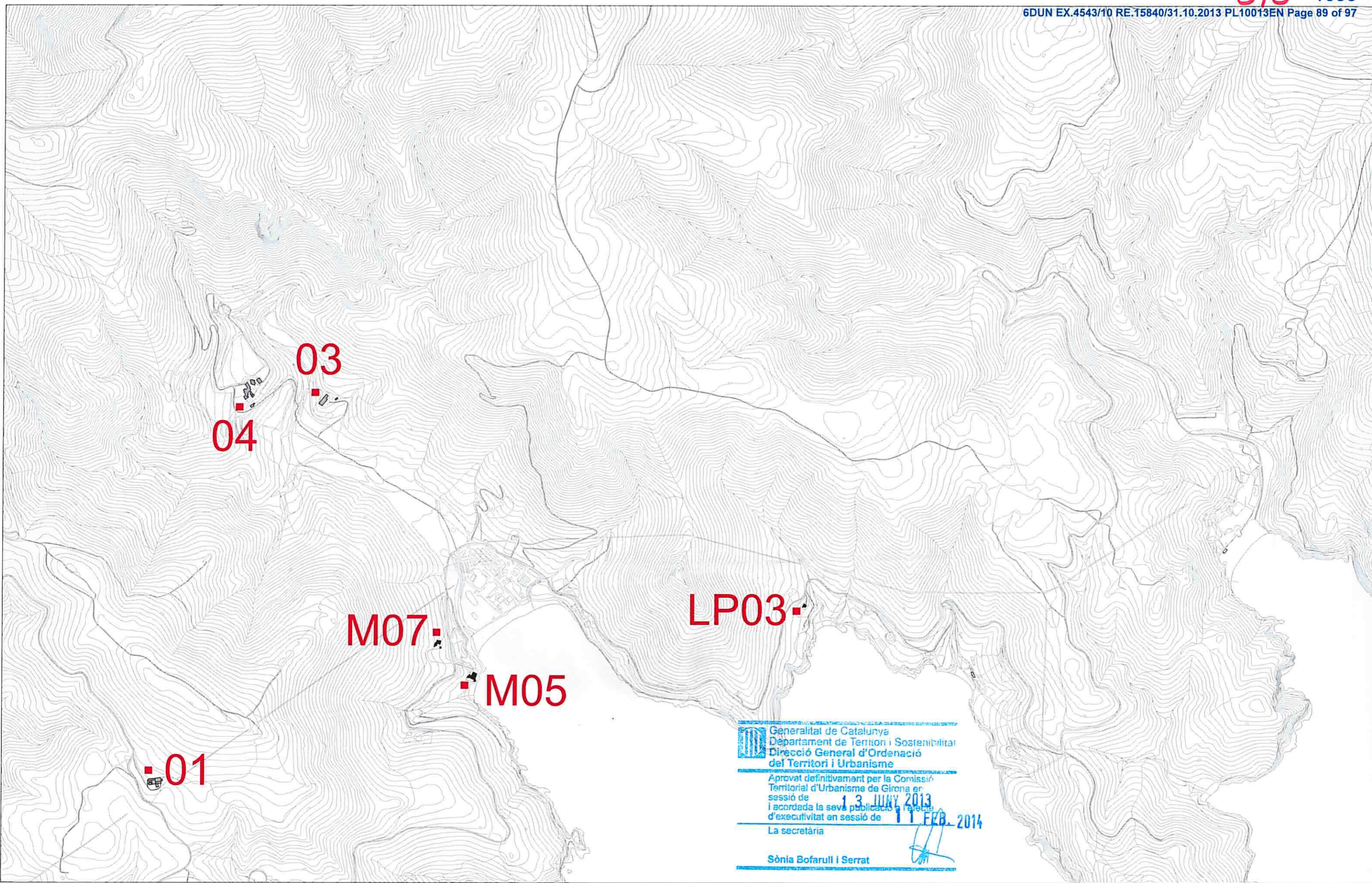
- LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I)
- M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I)
- M07 HABITATGE A MONTJOI (I)

- P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V)
- P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V)



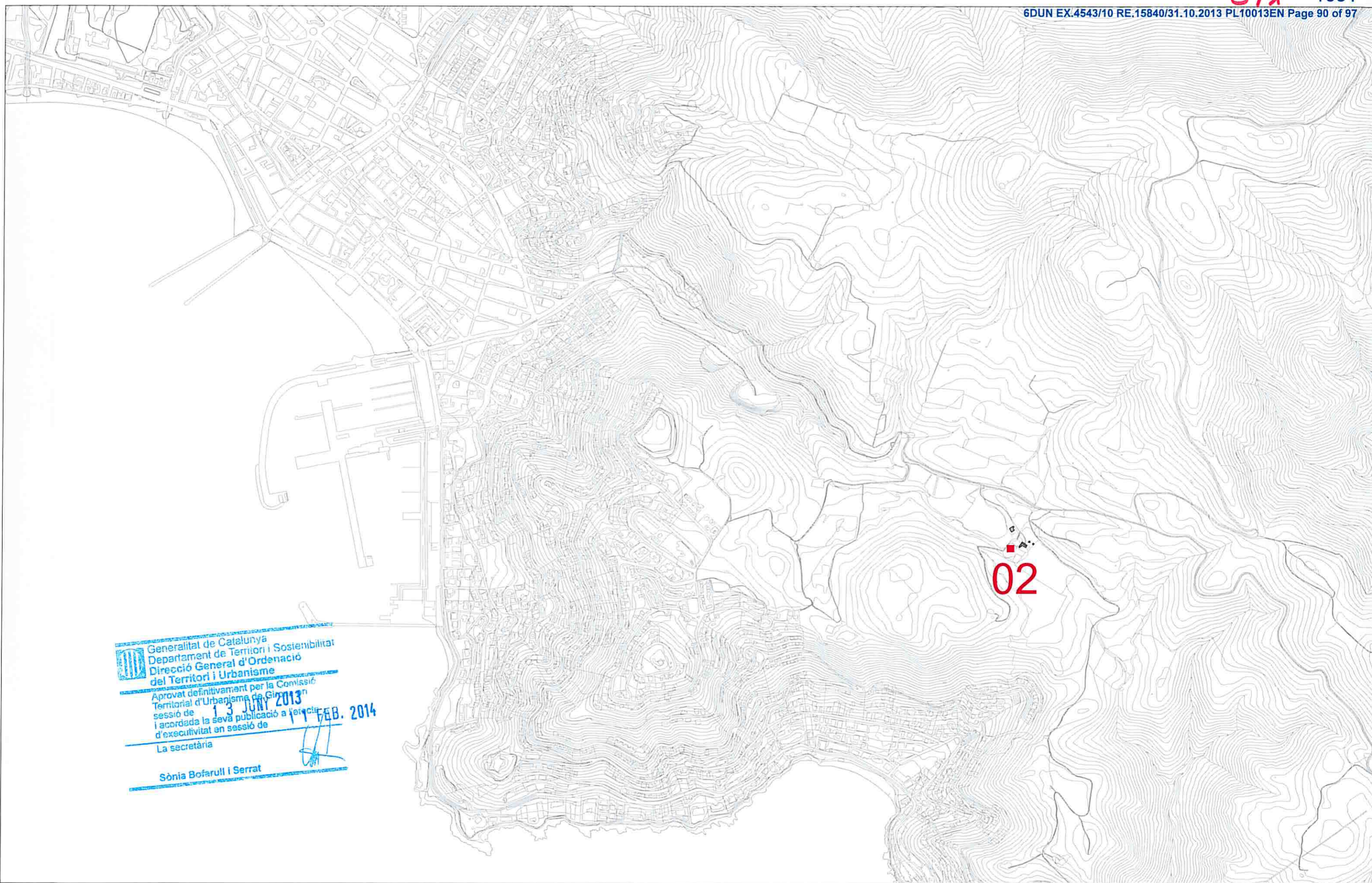
TEXT REFÓS

Pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable




 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de **13 JUNY 2013** i acordada la seva publicació i efectes d'executivitat en sessió de **11 FEB. 2014**
 La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat

| EDIFICACIONS CATALOGADES | 01 TORRE DEL SASTRE (I) | 02 MAS MARÉS (II) | 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I) | 04 MAS MONTJOI DE DALT (I) | 05 MAS PALOU (VII) | 06 MAS BERTA (VII) | 07 MAS PAIRET (VII) | 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV) | 09 MAS PUIGMIRAT (IV) | 10 MAS COLL (IV) | 11 MAS DE L'ALSEDA (IV) | 12 MAS DELS ARBRES (V) | 13 MAS D'EN BECH (VIII) | 14 MAS PERAFITA (VI) | 15 MAS ROMANYACH (V) | 16 MAS D'EN CAUSSA (V) | 17 MAS D'EN JUST (IV) | 18 MAS D'EN NEGRE (IV) | LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I) | M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I) | M07 HABITATGE A MONTJOI (I) | P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V) | P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V) |
|--------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
|--------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---|



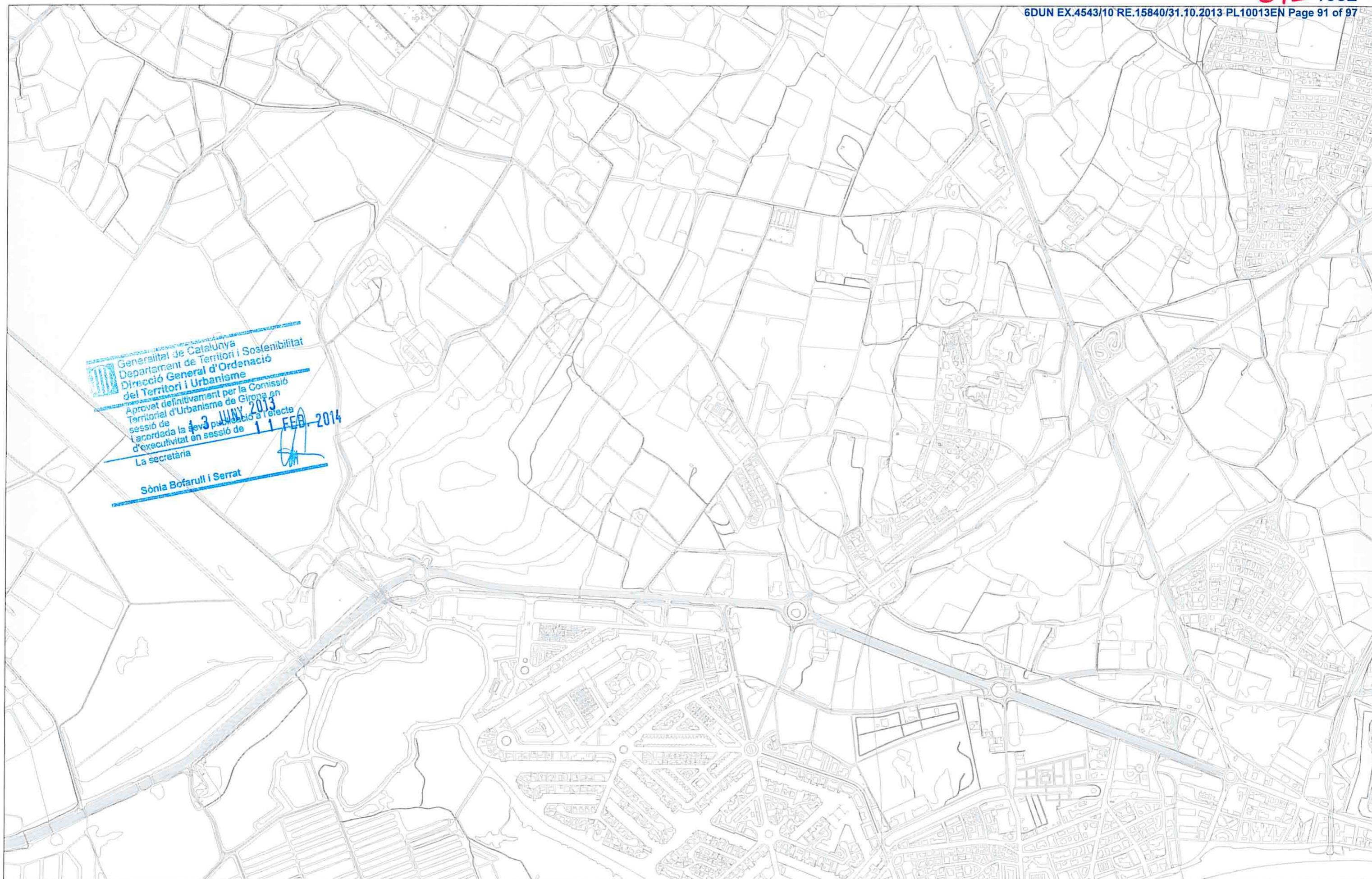

 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'Ofici d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014
 La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat



EDIFICACIONS CATALOGADES

- | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--|---|
| 01 TORRE DEL SASTRE (I) | 06 MAS BERTA (VII) | 11 MAS DE L'ALSEDA (IV) | 16 MAS D'EN CAUSSA (V) | LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I) | P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V) |
| 02 MAS MARÉS (II) | 07 MAS PAIRET (VII) | 12 MAS DELS ARBRES (V) | 17 MAS D'EN JUST (IV) | M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I) | P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V) |
| 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I) | 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV) | 13 MAS D'EN BECH (VIII) | 18 MAS D'EN NEGRE (IV) | M07 HABITATGE A MONTJOI (I) | |
| 04 MAS MONTJOI DE DALT (I) | 09 MAS PUIGMIRAT (IV) | 14 MAS PERAFITA (VI) | | | |
| 05 MAS PALOU (VII) | 10 MAS COLL (IV) | 15 MAS ROMANYACH (V) | | | |





Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de Girona en
 sessió de 13 JUNY 2013
 acordada la seva publicació a l'efecte
 d'executivitat en sessió de 11 FEBRER 2014
 La secretària
 Sònia Bofarull i Serrat



17
10
08
09

18
11

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 11 FEBR. 2014

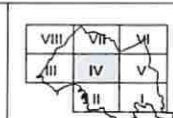
La secretària

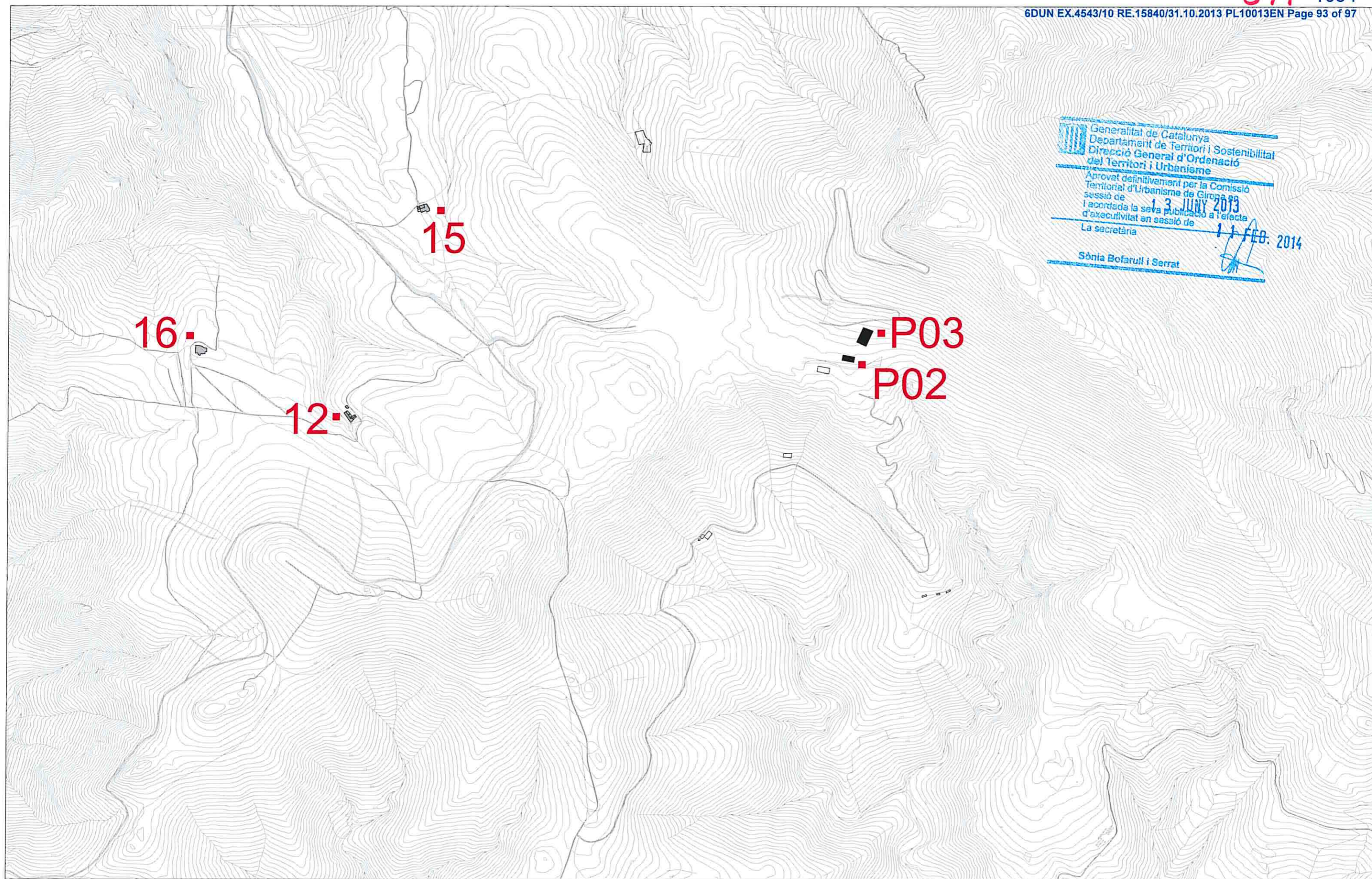
Sònia Bofarull i Serrat



EDIFICACIONS CATALOGADES

- | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--|---|
| 01 TORRE DEL SASTRE (I) | 06 MAS BERTA (VII) | 11 MAS DE L'ALSEDA (IV) | 16 MAS D'EN CAUSSA (V) | LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I) | P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V) |
| 02 MAS MARÉS (II) | 07 MAS PAIRET (VII) | 12 MAS DELS ARBRES (V) | 17 MAS D'EN JUST (IV) | M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I) | P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V) |
| 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I) | 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV) | 13 MAS D'EN BECH (VIII) | 18 MAS D'EN NEGRE (IV) | M07 HABITATGE A MONTJOI (I) | |
| 04 MAS MONTJOI DE DALT (I) | 09 MAS PUIGMIRAT (IV) | 14 MAS PERAFITA (VI) | | | |
| 05 MAS PALOU (VII) | 10 MAS COLL (IV) | 15 MAS ROMANYACH (V) | | | |





Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 JUNY 2013 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014

La secretària

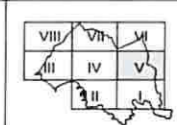
Sònia Bofarull i Serrat

AJUNTAMENT DE ROSES



EDIFICACIONS CATALOGADES

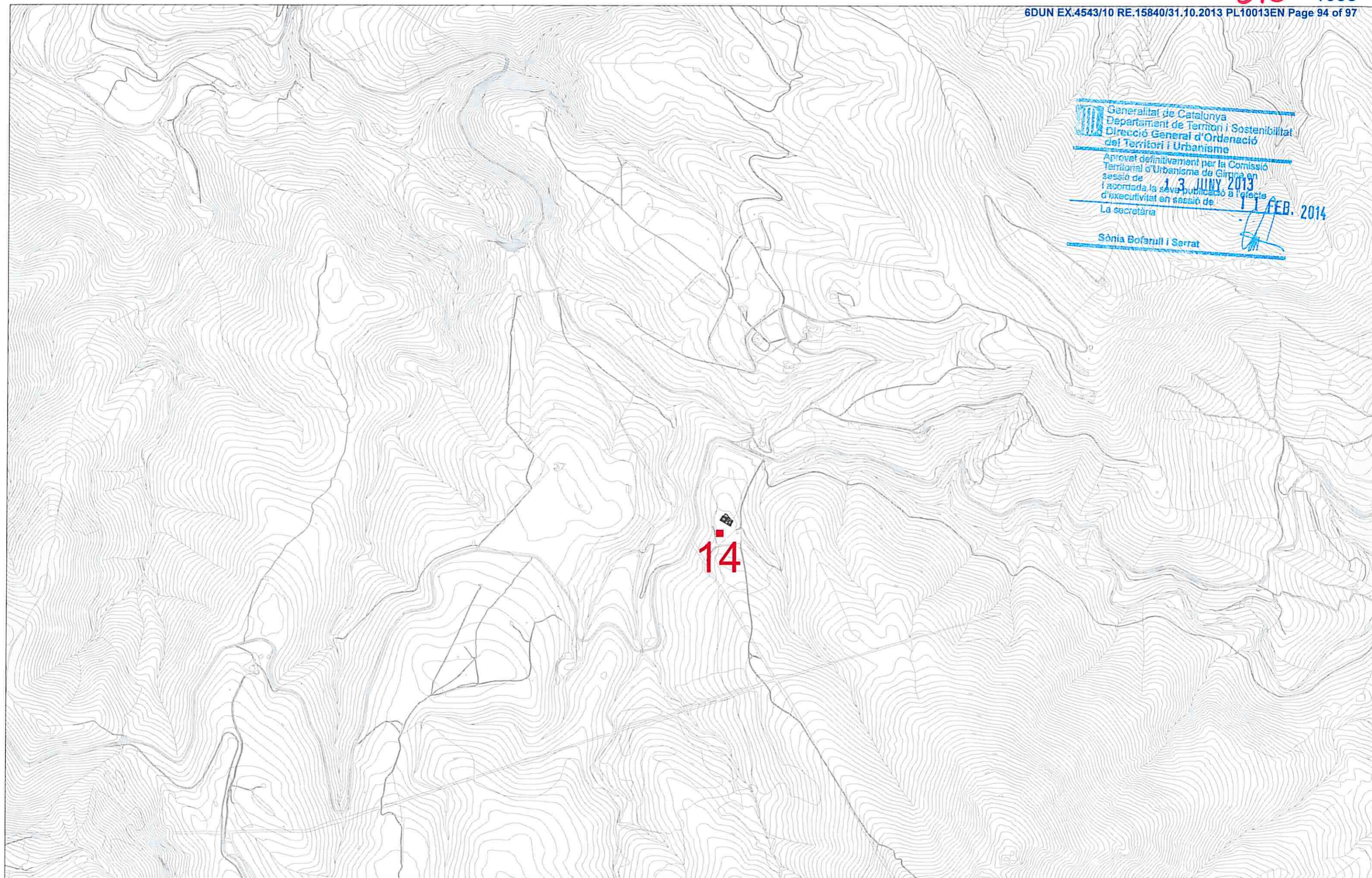
- | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--|---|
| 01 TORRE DEL SASTRE (I) | 06 MAS BERTA (VII) | 11 MAS DE L'ALSEDA (IV) | 16 MAS D'EN CAUSSA (V) | LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I) | P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V) |
| 02 MAS MARÉS (II) | 07 MAS PAIRET (VII) | 12 MAS DELS ARBRES (V) | 17 MAS D'EN JUST (IV) | M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I) | P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V) |
| 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I) | 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV) | 13 MAS D'EN BECH (VIII) | 18 MAS D'EN NEGRE (IV) | M07 HABITATGE A MONTJOI (I) | |
| 04 MAS MONTJOI DE DALT (I) | 09 MAS PUIGMIRAT (IV) | 14 MAS PERAFITA (VI) | | | |
| 05 MAS PALOU (VII) | 10 MAS COLL (IV) | 15 MAS ROMANYACH (V) | | | |



TEXT REFÓS
 Pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable

0 50 100 150m A1: 1/5.000 A3: 1/10.000 setembre 2013






 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Aprobat definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de Girona en
 sessió de 13 JUNY 2013
 i acordada la seva publicació a l'efecte
 d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014
 La secretària
 Sònia Boñarull i Serrat

AJUNTAMENT DE ROSES

EDIFICACIONS
CATALOGADES

01 TORRE DEL SASTRE (I)
 02 MAS MARÉS (II)
 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I)
 04 MAS MONTJOI DE DALT (I)
 05 MAS PALOU (VII)

06 MAS BERTA (VII)
 07 MAS PAIRET (VII)
 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV)
 09 MAS PUIGMIRAT (IV)
 10 MAS COLL (IV)

11 MAS DE L'ALSEDA (IV)
 12 MAS DELS ARBRES (V)
 13 MAS D'EN BECH (VIII)
 14 MAS PERAFITA (VI)
 15 MAS ROMANYACH (V)

16 MAS D'EN CAUSSA (V)
 17 MAS D'EN JUST (IV)
 18 MAS D'EN NEGRE (IV)

LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I)
 M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I)
 M07 HABITATGE A MONTJOI (I)

P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V)
 P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS
 DEL PENÍ (V)

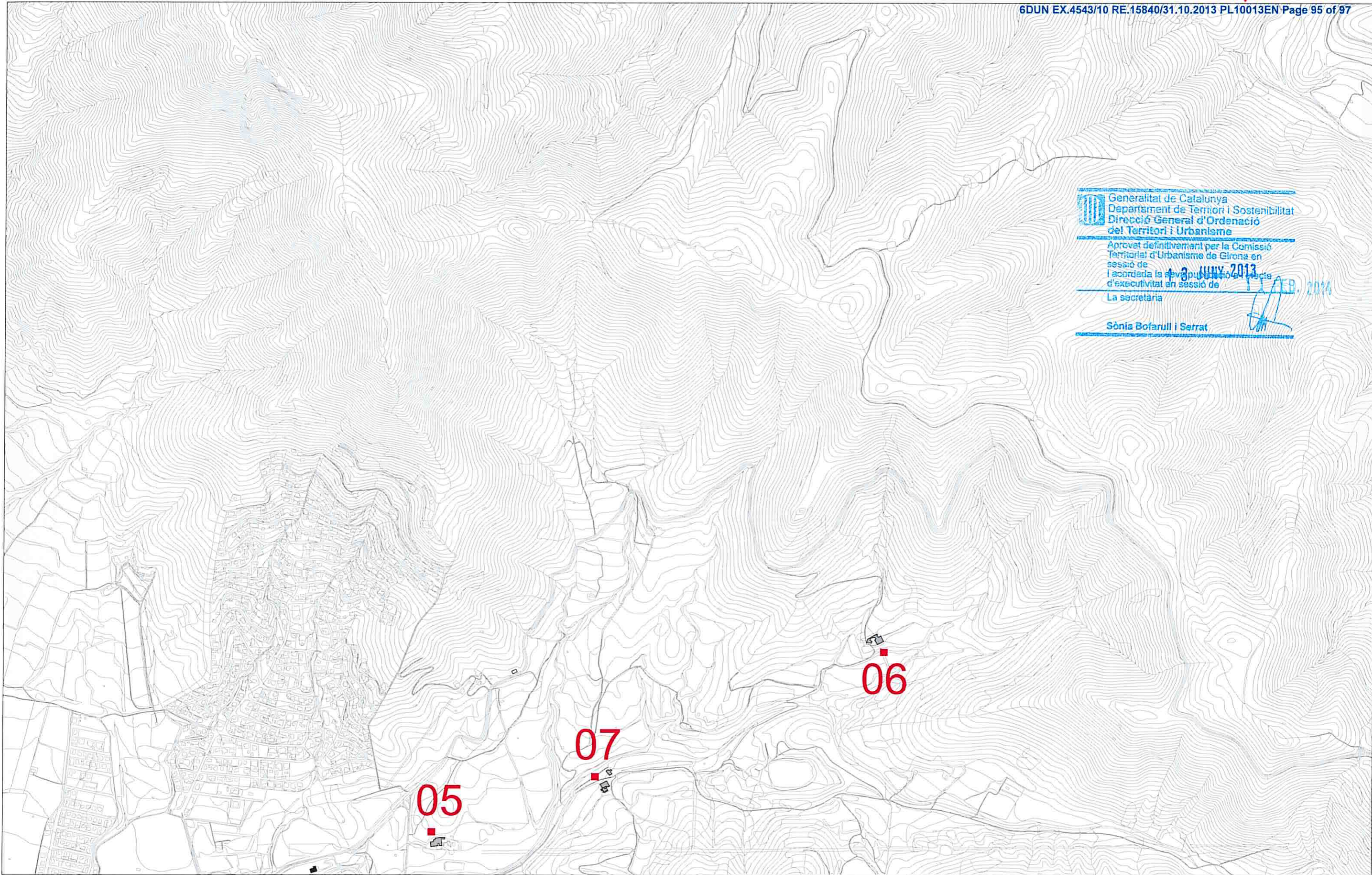


TEXT REFÓS

Pla Especial del Catàleg de Construccions
 en Sòl no Urbanitzable

0 50 100 150m A1: 1/5.000 A3: 1/10.000 setembre 2013

VI



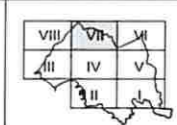

 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 30 JUNY 2013 i acordada la seva publicació i acte d'executivitat en sessió de 11 FEB. 2014
 La secretaria
 Sònia Bofarull i Serrat

AJUNTAMENT DE ROSES



EDIFICACIONS CATALOGADES

- | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--|---|
| 01 TORRE DEL SASTRE (I) | 06 MAS BERTA (VII) | 11 MAS DE L'ALSEDA (IV) | 16 MAS D'EN CAUSSA (V) | LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I) | P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V) |
| 02 MAS MARÉS (II) | 07 MAS PAIRET (VII) | 12 MAS DELS ARBRES (V) | 17 MAS D'EN JUST (IV) | M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I) | P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V) |
| 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I) | 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV) | 13 MAS D'EN BECH (VIII) | 18 MAS D'EN NEGRE (IV) | M07 HABITATGE A MONTJOI (I) | |
| 04 MAS MONTJOI DE DALT (I) | 09 MAS PUIGMIRAT (IV) | 14 MAS PERAFITA (VI) | | | |
| 05 MAS PALOU (VII) | 10 MAS COLL (IV) | 15 MAS ROMANYACH (V) | | | |



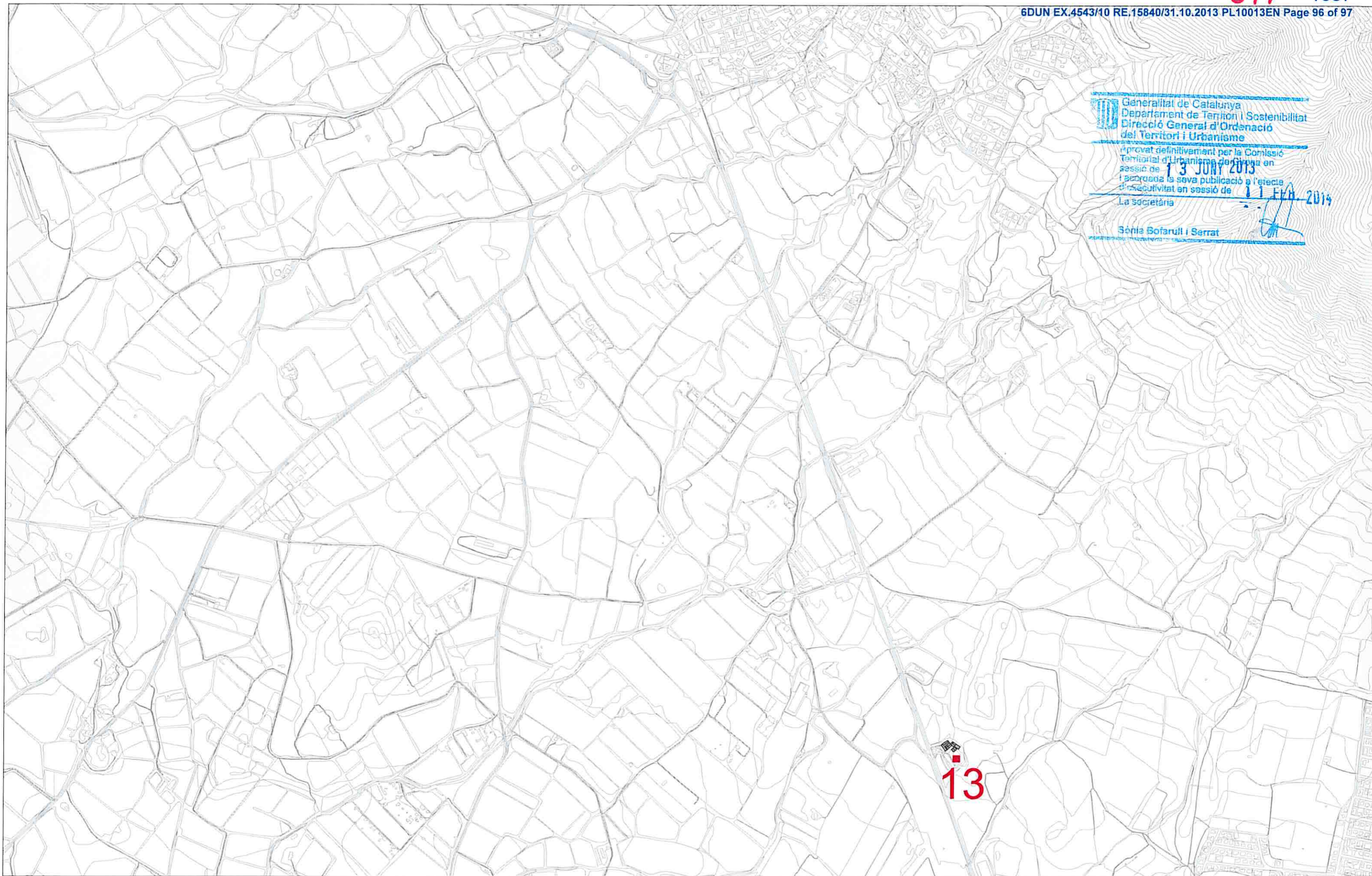
TEXT REFÓS
 Pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable
 VII
 0 50 100 150m A1: 1/5.000 A3: 1/10.000 setembre 2013

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Catalunya en
sessió de 13 JUNY 2013
i aprovada la seva publicació a l'efecte
d'executivitat en sessió de 17 FEBR 2014

La Secretària

Sònia Bofarull i Serrat



AJUNTAMENT DE ROSES



EDIFICACIONS
CATALOGADES

- 01 TORRE DEL SASTRE (I)
- 02 MAS MARÉS (II)
- 03 MAS MONTJOI DE BAIX (I)
- 04 MAS MONTJOI DE DALT (I)
- 05 MAS PALOU (VII)

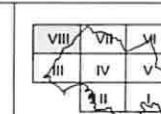
- 06 MAS BERTA (VII)
- 07 MAS PAIRET (VII)
- 08 MOLÍ DEL MAS D'EN COLL (IV)
- 09 MAS PUIGMIRAT (IV)
- 10 MAS COLL (IV)

- 11 MAS DE L'ALSEDA (IV)
- 12 MAS DELS ARBRES (V)
- 13 MAS D'EN BECH (VIII)
- 14 MAS PERAFITA (VI)
- 15 MAS ROMANYACH (V)

- 16 MAS D'EN CAUSSA (V)
- 17 MAS D'EN JUST (IV)
- 18 MAS D'EN NEGRE (IV)

- LP03 HABITATGE A LA ZONA CALA CALITJÀS (I)
- M05 CASA CAMPRUBÍ / GALÍ (I)
- M07 HABITATGE A MONTJOI (I)

- P02 EDIFICACIÓ ANTIC MAS GLASELL (V)
- P03 ANTIC EDIFICI DE TELECOMUNICACIONS DEL PENÍ (V)



TEXT REFÓS

Pla Especial del Catàleg de Construccions
en Sòl no Urbanitzable

VIII

0 50 100 150m A1: 1/5.000 A3: 1/10.000 setembre 2013

678 1058

AUTENTICAT

Ajuntament de Roses
L'aliança

<ES><Ajuntament de Roses>
<ca><SERVIS TIBBIDUMAI S>
<ca><Serveis Públics de
Certificació CPDR-1><ca><Vegeu
<http://www.catnet.cat/>
<ca><CPDR-1 (102)><ca><ALABAU>
<ES><ca><nomMare=>DAVID<
serialNumber=>40440655P<
<ca><CPDR-1 DAVID ALABAU<
<ES><
<ca><2013.11.06.15.57.08 +01'00'<