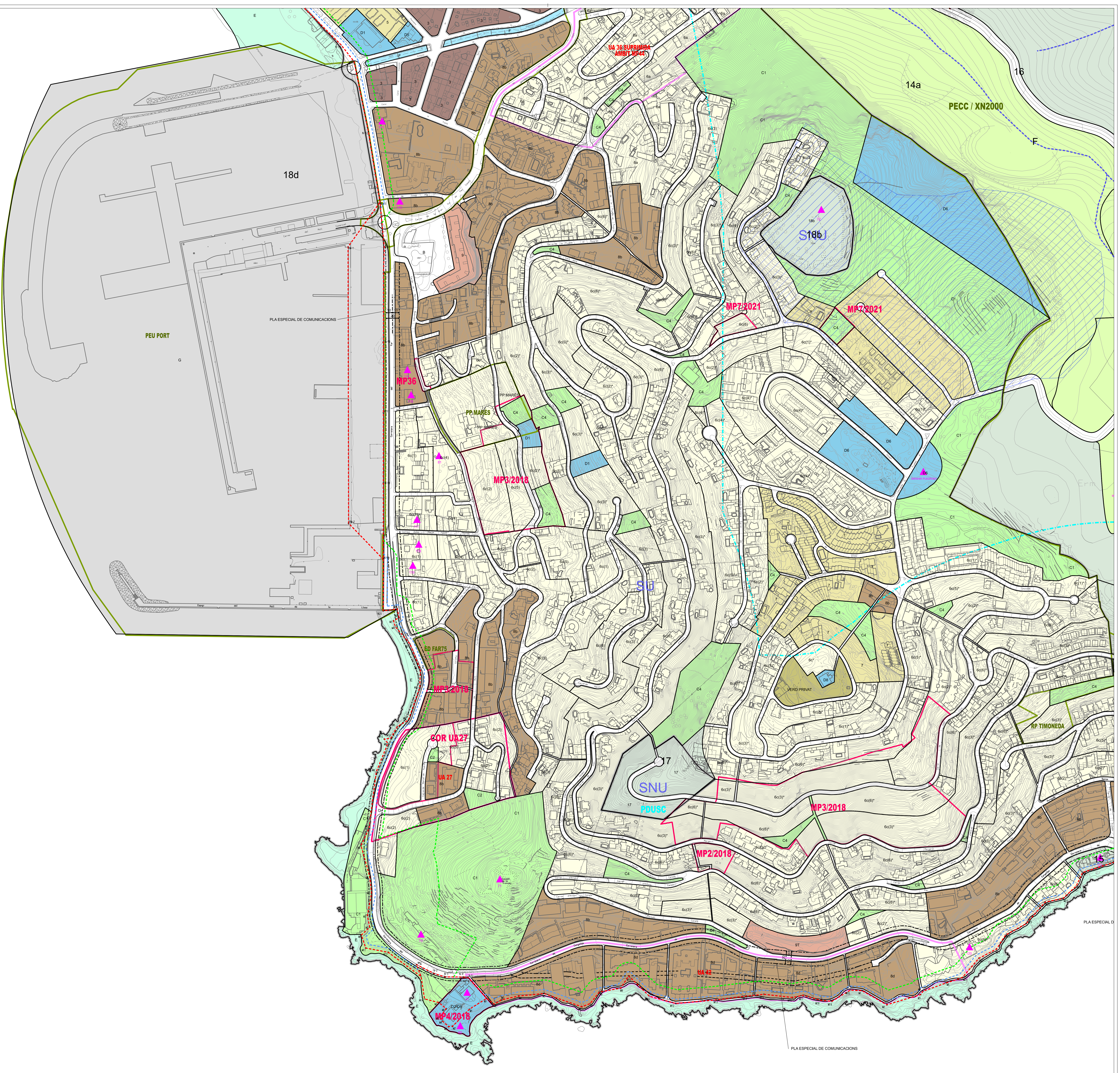

18d
PEU PORT
G
PLA ESPECIAL DE COMUNICACIONS
UA 36 SUPRIMIDA ÀMBIT MP44
MP36
PP MARES
MP3/2018
SU
SNU
PDUSC
17
ED FAR75
COR UA27
UA 27
MP4/2018
MP2/2018
MP7/2021
SNU
18b
14a
16
F
PECC / XN2000
RP TIMONEDA
UA 43
PLA ESPECIAL D
C1
C4
D1
D6
E

Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
- ▬ Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- ▬ Zonificació
- ▬ Àmbits actuació
- - - - ZMT Domini públic
- - - - ZMT Servitud de trànsit
- - - - ZMT Servitud de protecció
- - - - Façanes prohibició garatges nous

PDSR ▭ P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC ▭ P.D.U. del Sistema Costaner
▭ Modificació de PGOU (MP)
▭ Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000 ▭ Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE ▭ Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
- ▭ Sòl Urbà (SU)
- ▭ Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- ▭ Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

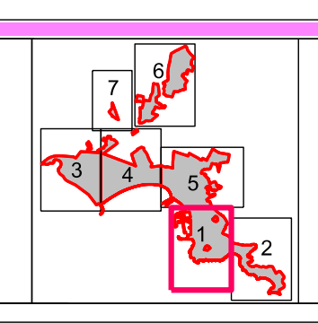
SISTEMES
- A Viari
- B Aparcaments
- C Parcs i jardins:
  - C1 Parc urbà
  - C2 Jardí urbà
  - C3 Parc arqueològic
  - C4 Altres espais lliures
- D Equipaments i dotacions:
  - D1 Docent
  - D2 Social i cultural
  - D3 Administratiu
  - D4 Sanitari
  - D5 Assistencial
  - D6 Esportiu
  - D7 Abast
  - D8 Serveis tècnics
  - D9 Cementiri
- E Platges i espais arran de mar
- F Canalitzacions i curses d'aigua
- G Portuari

ZONES
Sòl urbà (SU)
- I LA VILA
  - 1 Edificis i jardins privats protegits
  - 2 Casc antic
  - 3 Eixample urbà
  - 4 Eixample suburbà
  - 5 Polígon d'habitatges
- II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
  - 6 Vivenda unifamiliar aïllada
    - 6a
    - 6b
    - 6c (1).(6) Subzones i modalitats
    - 6d
    - 6e
  - 7 Vivenda unifamiliar en filera
  - 8 Vivenda plurifamiliar aïllada
    - 8a Intensitat I
    - 8b Intensitat II
    - 8c Intensitat III
  - 9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
- 10 Edificis i jardins privats protegits
  - 10a Intensitat I
  - 10b Intensitat II
- 11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
- 12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
- 13 Agrícola
- 14 Rural
  - 14a Us agropecuari
  - 14b Usos optatius
  - 14c Estructures mòbils
- 15 Protecció paisatgística i ecològica
- 16 Protecció d'infraestructures
- 17 Reserves naturals
- 18 Edificacions i indrets d'especial interès
  - 18a Històric i arquitectònic
  - 18b Arqueològic
  - 18c Militar
  - 18d Nàutic



O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

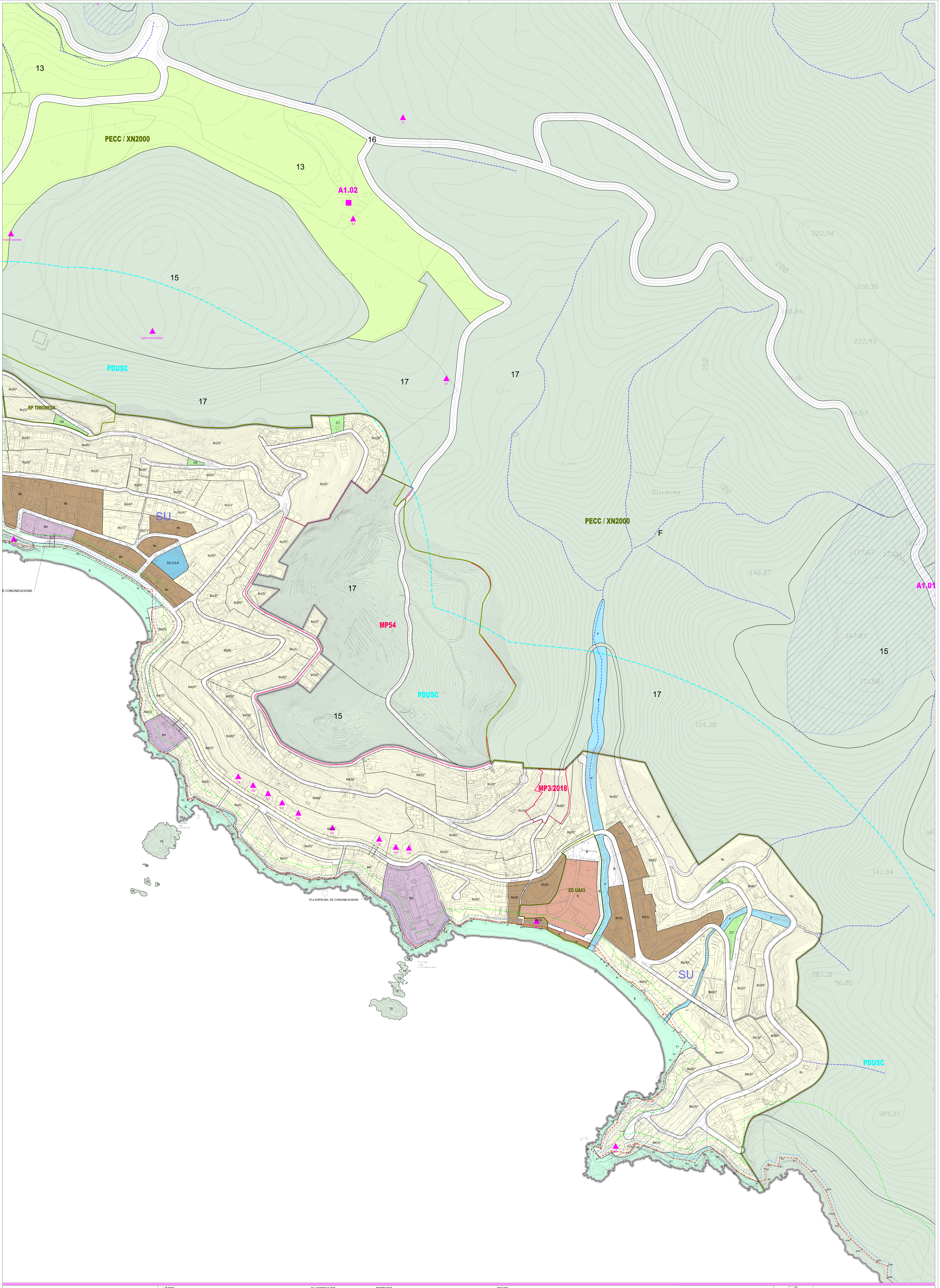
Puig-Rom

A0: 1/2000

0 20 40 60m

juny 2023 v140623

1


13
PECC / XN2000
Tc.
13
16
A1.02
Erm
15
PDUSC
17
17
17
RP TIMONEDA
C1
C4
SU
8b
8H
D2,3,5,6
E COMUNICACIONS
17
MP54
15
PDUSC
PECC / XN2000
F
A1.01
15
17
MP3/2018
ED UA43
PLA ESPECIAL DE COMUNICACIONS
SU
C2
PDUSC
Oliveres
222.94
218.35
222.93
148.07
134.30
142.84
103.10
96.05
109.33
200
150
100

Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
Zonificació
Àmbits actuació
ZMT Domini públic
ZMT Servitud de trànsit
ZMT Servitud de protecció
Façanes prohibició garatges nous
PDSR P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC P.D.U. del Sistema Costaner
Modificació de PGOU (MP)
Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000 Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
Sòl Urbà (SU)
Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
■ PE Catàleg construccions en SNU

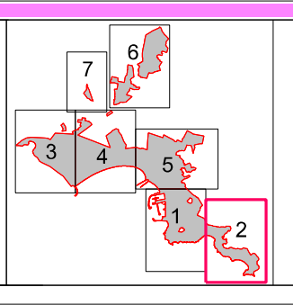
SISTEMES
A Viari
B Aparcaments
C Parcs i jardins:
  C1 Parc urbà
  C2 Jardí urbà
  C3 Parc arqueològic
  C4 Altres espais lliures
D Equipaments i dotacions:
  D1 Docent
  D2 Social i cultural
  D3 Administratiu
  D4 Sanitari
  D5 Assistencial
  D6 Esportiu
  D7 Abast
  D8 Serveis tècnics
  D9 Cementiri
E Platges i espais arran de mar
F Canalitzacions i curses d'aigua
G Portuari

ZONES
Sòl urbà (SU)
I LA VILA
  1 Edificis i jardins privats protegits
  2 Casc antic
  3 Eixample urbà
  4 Eixample suburbà
  5 Polígon d'habitatges
II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
  6 Vivenda unifamiliar aïllada
    6a
    6b
    6c (1).(6) Subzones i modalitats
    6d
    6e
  7 Vivenda unifamiliar en filera
  8 Vivenda plurifamiliar aïllada
    8a Intensitat I
    8b Intensitat II
    8c Intensitat III
  9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
10 Edificis i jardins privats protegits
  10a Intensitat I
  10b Intensitat II
11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
13 Agrícola
14 Rural
  14a Us agropecuari
  14b Usos optatius
  14c Estructures mòbils
15 Protecció paisatgística i ecològica
16 Protecció d'infraestructures
17 Reserves naturals
18 Edificacions i indrets d'especial interès
  18a Històric i arquitectònic
  18b Arqueològic
  18c Militar
  18d Nàutic



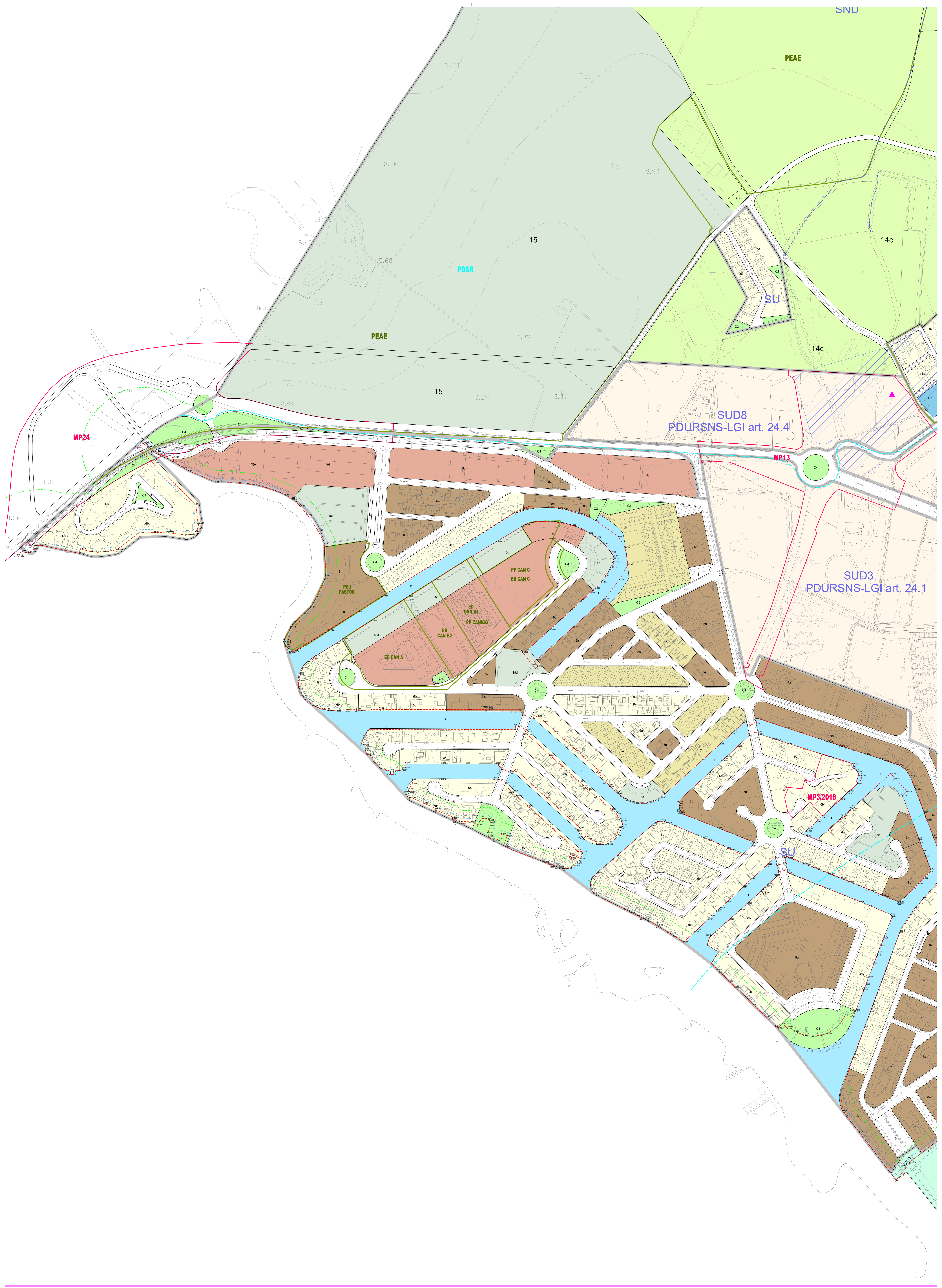
O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

Canyelles-Almadrava

A0: 1/2000
0 20 40 60m

desembre 2022 v011222

2



Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Zonificació
- Àmbits actuació
- ZMT Domini públic
- ZMT Servitud de trànsit
- ZMT Servitud de protecció
- Façanes prohibició garatges nous

PDSR	P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC	P.D.U. del Sistema Costaner
	Modificació de PGOU (MP)
	Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000	Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE	Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
- Sòl Urbà (SU)
- Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

SISTEMES
- A Viari
- B Aparcaments
- C Parcs i jardins:
  - C1 Parc urbà
  - C2 Jardí urbà
  - C3 Parc arqueològic
  - C4 Altres espais lliures
- D Equipaments i dotacions:
  - D1 Docent
  - D2 Social i cultural
  - D3 Administratiu
  - D4 Sanitari
  - D5 Assistencial
  - D6 Esportiu
  - D7 Abast
  - D8 Serveis tècnics
  - D9 Cementiri
- E Platges i espais arran de mar
- F Canalitzacions i curses d'aigua
- G Portuari

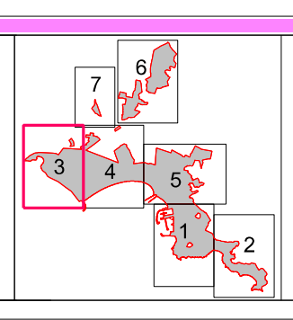
ZONES

Sòl urbà (SU)
- I LA VILA
  - 1 Edificis i jardins privats protegits
  - 2 Casc antic
  - 3 Eixample urbà
  - 4 Eixample suburbà
  - 5 Polígon d'habitatges
- II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
  - 6 Vivenda unifamiliar aïllada
    - 6a
    - 6b
    - 6c (1).(6) Subzones i modalitats
    - 6d
    - 6e
  - 7 Vivenda unifamiliar en filera
  - 8 Vivenda plurifamiliar aïllada
    - 8a Intensitat I
    - 8b Intensitat II
    - 8c Intensitat III
  - 9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
- 10 Edificis i jardins privats protegits
  - 10a Intensitat I
  - 10b Intensitat II
- 11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
- 12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
- 13 Agrícola
- 14 Rural
  - 14a Us agropecuari
  - 14b Usos optatius
  - 14c Estructures mòbils
- 15 Protecció paisatgística i ecològica
- 16 Protecció d'infraestructures
- 17 Reserves naturals
- 18 Edificacions i indrets d'especial interès
  - 18a Històric i arquitectònic
  - 18b Arqueològic
  - 18c Militar
  - 18d Nàutic



O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

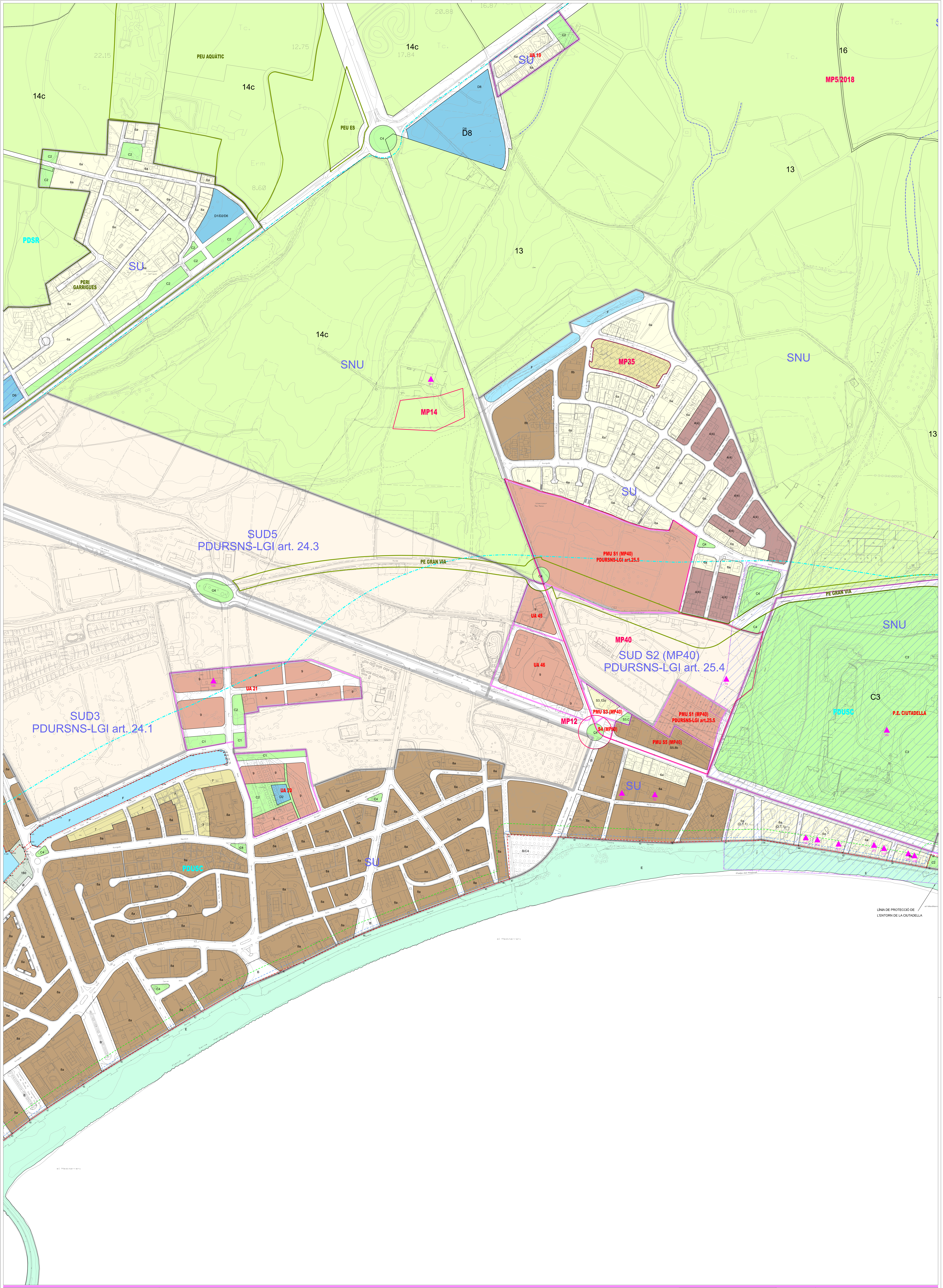
Santa Margarida

A0: 1/2000

0 20 40 60m

desembre 2022 v011222

3


PEU AQUÀTIC
14c
14c
14c
14c
PEU ES
D8
UA 19
SU
16
MP5/2018
13
13
13
PDSR
D1/D2/D6
PERI GARRIGUES
SU
14c
SNU
MP14
MP35
SNU
SU
SUD5
PDURSNS-LGI art. 24.3
PE GRAN VIA
PMU S1 (MP40)
PDURSNS-LGI art.25.5
PE GRAN VIA
SNU
UA 45
MP40
SUD S2 (MP40)
PDURSNS-LGI art. 25.4
UA 46
UA 21
SUD3
PDURSNS-LGI art. 24.1
MP12
PMU S3 (MP40)
S4 (MP40)
PMU S1 (MP40)
PDURSNS-LGI art.25.5
PMU S5 (MP40)
C3
PDUSC
P.E. CIUTADELLA
UA 20
SU
SU
PDUSC
E
LÍNIA DE PROTECCIÓ DE
L'ENTORN DE LA CIUTADELLA

Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Zonificació
- Àmbits actuació
- ZMT Domini públic
- ZMT Servitud de trànsit
- ZMT Servitud de protecció
- Façanes prohibició garatges nous

PDSR	P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC	P.D.U. del Sistema Costaner
	Modificació de PGOU (MP)
	Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000	Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE	Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
- Sòl Urbà (SU)
- Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

SISTEMES

A Viari
B Aparcaments
C Parcs i jardins:
- C1 Parc urbà
- C2 Jardí urbà
- C3 Parc arqueològic
- C4 Altres espais lliures

D Equipaments i dotacions:
- D1 Docent
- D2 Social i cultural
- D3 Administratiu
- D4 Sanitari
- D5 Assistencial
- D6 Esportiu
- D7 Abast
- D8 Serveis tècnics
- D9 Cementiri

E Platges i espais arran de mar
F Canalitzacions i curses d'aigua
G Portuari

ZONES

Sòl urbà (SU)

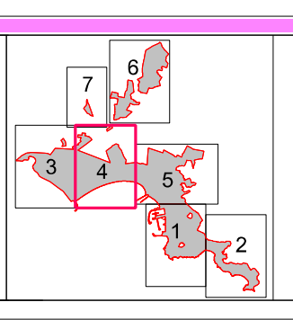
I LA VILA
- 1 Edificis i jardins privats protegits
- 2 Casc antic
- 3 Eixample urbà
- 4 Eixample suburbà
- 5 Polígon d'habitatges

II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
- 6 Vivenda unifamiliar aïllada
  - 6a
  - 6b
  - 6c (1).(6) Subzones i modalitats
  - 6d
  - 6e
- 7 Vivenda unifamiliar en filera
- 8 Vivenda plurifamiliar aïllada
  - 8a Intensitat I
  - 8b Intensitat II
  - 8c Intensitat III
- 9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
- 10 Edificis i jardins privats protegits
  - 10a Intensitat I
  - 10b Intensitat II
- 11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
- 12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
- 13 Agrícola
- 14 Rural
  - 14a Us agropecuari
  - 14b Usos optatius
  - 14c Estructures mòbils
- 15 Protecció paisatgística i ecològica
- 16 Protecció d'infraestructures
- 17 Reserves naturals
- 18 Edificacions i indrets d'especial interès
  - 18a Històric i arquitectònic
  - 18b Arqueològic
  - 18c Militar
  - 18d Nàutic

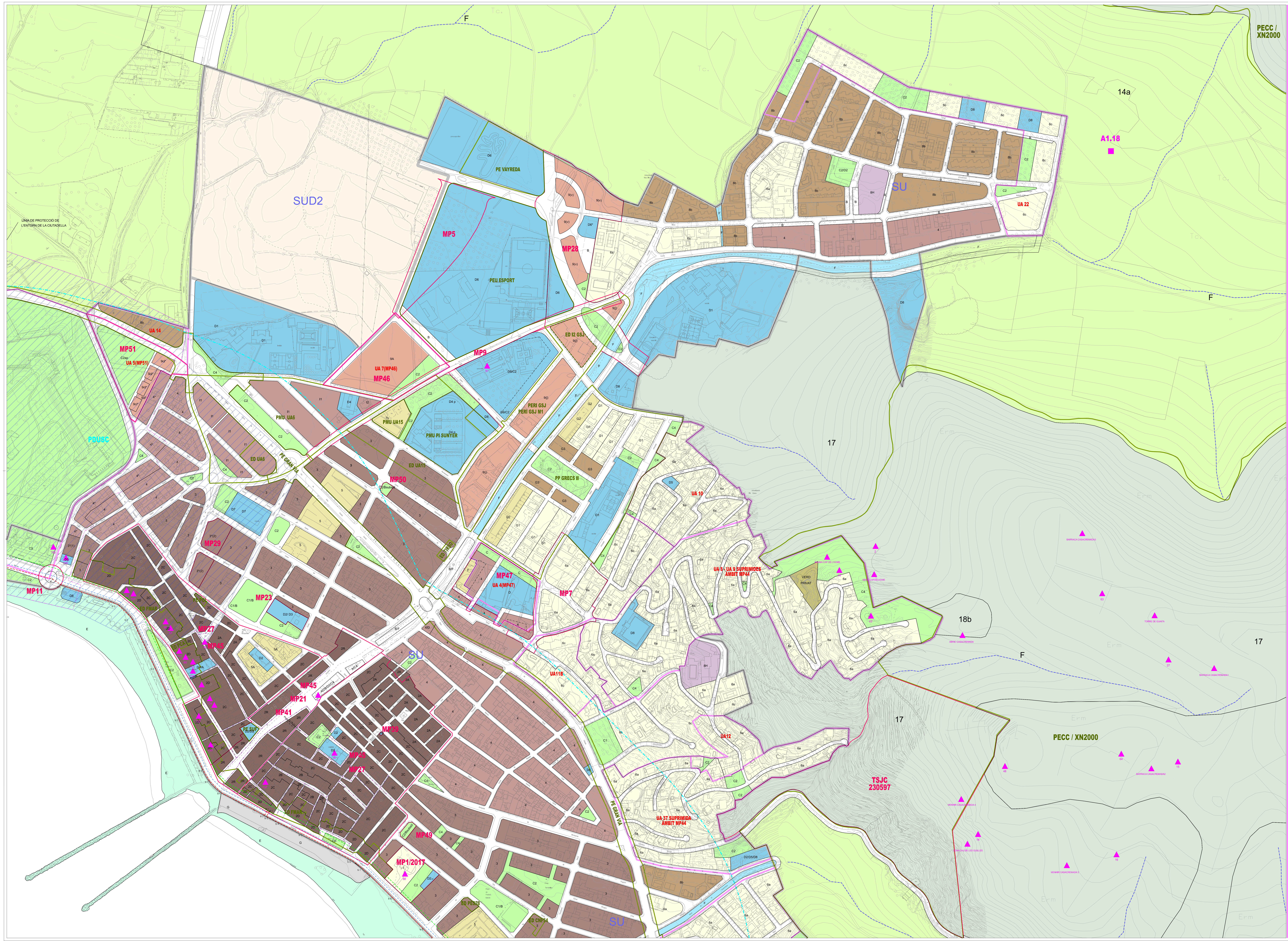


O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió
Salatar

A0: 1/2000

0 20 40 60m

desembre 2022 v011222


F
Tc
PECC / XN2000
14a
A1.18
SUD2
LÍNIA DE PROTECCIÓ DE L'ENTORN DE LA CIUTADELLA
PE VAYREDA
MP5
MP28
PEU ESPORT
SU
UA 22
UA 14
MP51
UA 5(MP51)
UA 7(MP46)
MP46
MP9
ED 12 GSJ
PERI GSJ
PERI GSJ M1
PMU UA6
PMU UA15
PMU PI SUNYER
PDUSC
ED UA6
PE GRAN VIA
ED UA13
MP50
PP GRECS II
17
UA 10
MP29
MP11
MP23
MP47
UA 4(MP47)
MP7
UA 8 - UA 9 SUPRIMIDES ÀMBIT MP44
VERD PRIVAT
18b
MP27
MP45
MP21
MP41
MP39
MP43
MP37
PE SUF
UA11B
UA12
TSJC 230597
PECC / XN2000
UA 37 SUPRIMIDA ÀMBIT MP44
MP49
MP1/2017
ED PE528
ED CM154
PE GRAN VIA
Erm

5

O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

La Vila

A0: 1/2000

0 20 40 60m

desembre 2022 v011222

1
2
3
4
5
6
7

ZONES

Sòl urbà (SU)

I LA VILA

1 Edificis i jardins privats protegits
2 Casc antic
3 Eixample urbà
4 Eixample suburbà
5 Polígon d'habitatges

II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS

6 Vivenda unifamiliar aïllada
6a
6b
6c (1).(6) Subzones i modalitats
6d
6e
7 Vivenda unifamiliar en filera
8 Vivenda plurifamiliar aïllada
8a Intensitat I
8b Intensitat II
8c Intensitat III
9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)

10 Edificis i jardins privats protegits
10a Intensitat I
10b Intensitat II
11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)

12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)

13 Agrícola
14 Rural
14a Us agropecuari
14b Usos optatius
14c Estructures mòbils
15 Protecció paisatgística i ecològica
16 Protecció d'infraestructures
17 Reserves naturals
18 Edificacions i indrets d'especial interès
18a Històric i arquitectònic
18b Arqueològic
18c Militar
18d Nàutic

SISTEMES

A Viari
B Aparcaments
C Parcs i jardins:
C1 Parc urbà
C2 Jardí urbà
C3 Parc arqueològic
C4 Altres espais lliures
D Equipaments i dotacions:
D1 Docent
D2 Social i cultural
D3 Administratiu
D4 Sanitari
D5 Assistencial
D6 Esportiu
D7 Abast
D8 Serveis tècnics
D9 Cementiri
E Platges i espais arran de mar
F Canalitzacions i curses d'aigua
G Portuari

CLASSIFICACIÓ

- 🟧 Sòl Urbà (SU)
- 🟨 Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- ☐ Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS

- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

PDSR P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC P.D.U. del Sistema Costaner
☐ Modificació de PGOU (MP)
☐ Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000 Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

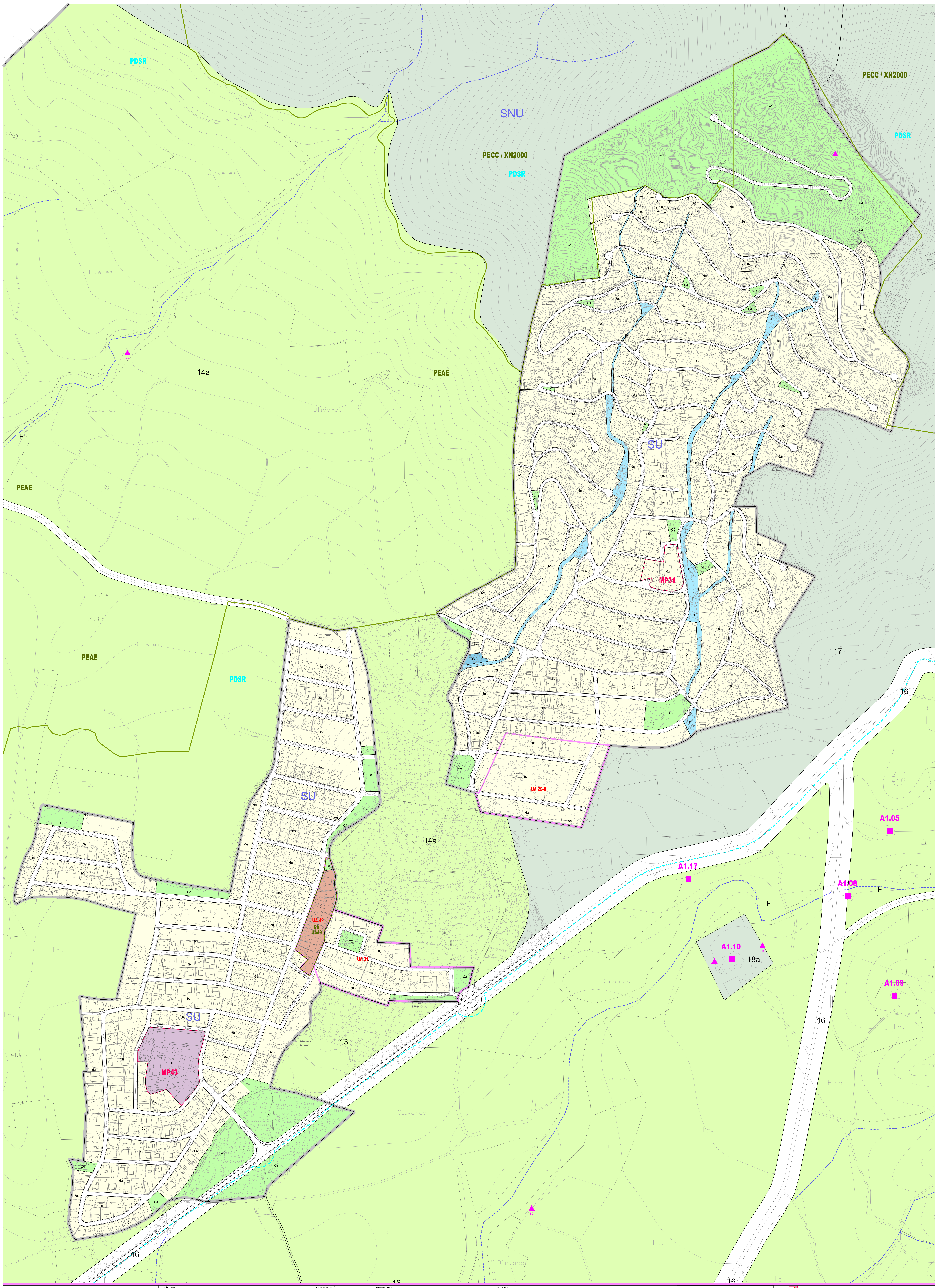
LÍMITS

- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Zonificació
- Àmbits actuació
- ZMT Domini públic
- ZMT Servitud de trànsit
- ZMT Servitud de protecció
- Façanes prohibició garatges nous

Ajuntament de Roses

Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU



Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Zonificació
- Àmbits actuació
- ZMT Domini públic
- ZMT Servitud de trànsit
- ZMT Servitud de protecció
- Façanes prohibició garatges nous

- PDSR — P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
- PDUSC — P.D.U. del Sistema Costaner
- Modificació de PGOU (MP)
- Planejament Derivat (PE, ED, PP)
- PECC / XN2000 — Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
- PEAE — Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
- Sòl Urbà (SU)
- Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

SISTEMES
- A Viari
- B Aparcaments
- C Parcs i jardins:
  - C1 Parc urbà
  - C2 Jardí urbà
  - C3 Parc arqueològic
  - C4 Altres espais lliures
- D Equipaments i dotacions:
  - D1 Docent
  - D2 Social i cultural
  - D3 Administratiu
  - D4 Sanitari
  - D5 Assistencial
  - D6 Esportiu
  - D7 Abast
  - D8 Serveis tècnics
  - D9 Cementiri
- E Platges i espais arran de mar
- F Canalitzacions i curses d'aigua
- G Portuari

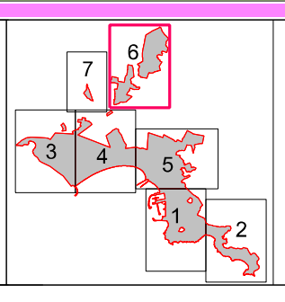
ZONES

Sòl urbà (SU)
- I LA VILA
  - 1 Edificis i jardins privats protegits
  - 2 Casc antic
  - 3 Eixample urbà
  - 4 Eixample suburbà
  - 5 Polígon d'habitatges
- II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
  - 6 Vivenda unifamiliar aïllada
    - 6a
    - 6b
    - 6c (1).(6) Subzones i modalitats
    - 6d
    - 6e
  - 7 Vivenda unifamiliar en filera
  - 8 Vivenda plurifamiliar aïllada
    - 8a Intensitat I
    - 8b Intensitat II
    - 8c Intensitat III
  - 9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
- 10 Edificis i jardins privats protegits
  - 10a Intensitat I
  - 10b Intensitat II
- 11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
- 12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
- 13 Agrícola
- 14 Rural
  - 14a Us agropecuari
  - 14b Usos optatius
  - 14c Estructures mòbils
- 15 Protecció paisatgística i ecològica
- 16 Protecció d'infraestructures
- 17 Reserves naturals
- 18 Edificacions i indrets d'especial interès
  - 18a Històric i arquitectònic
  - 18b Arqueològic
  - 18c Militar
  - 18d Nàutic



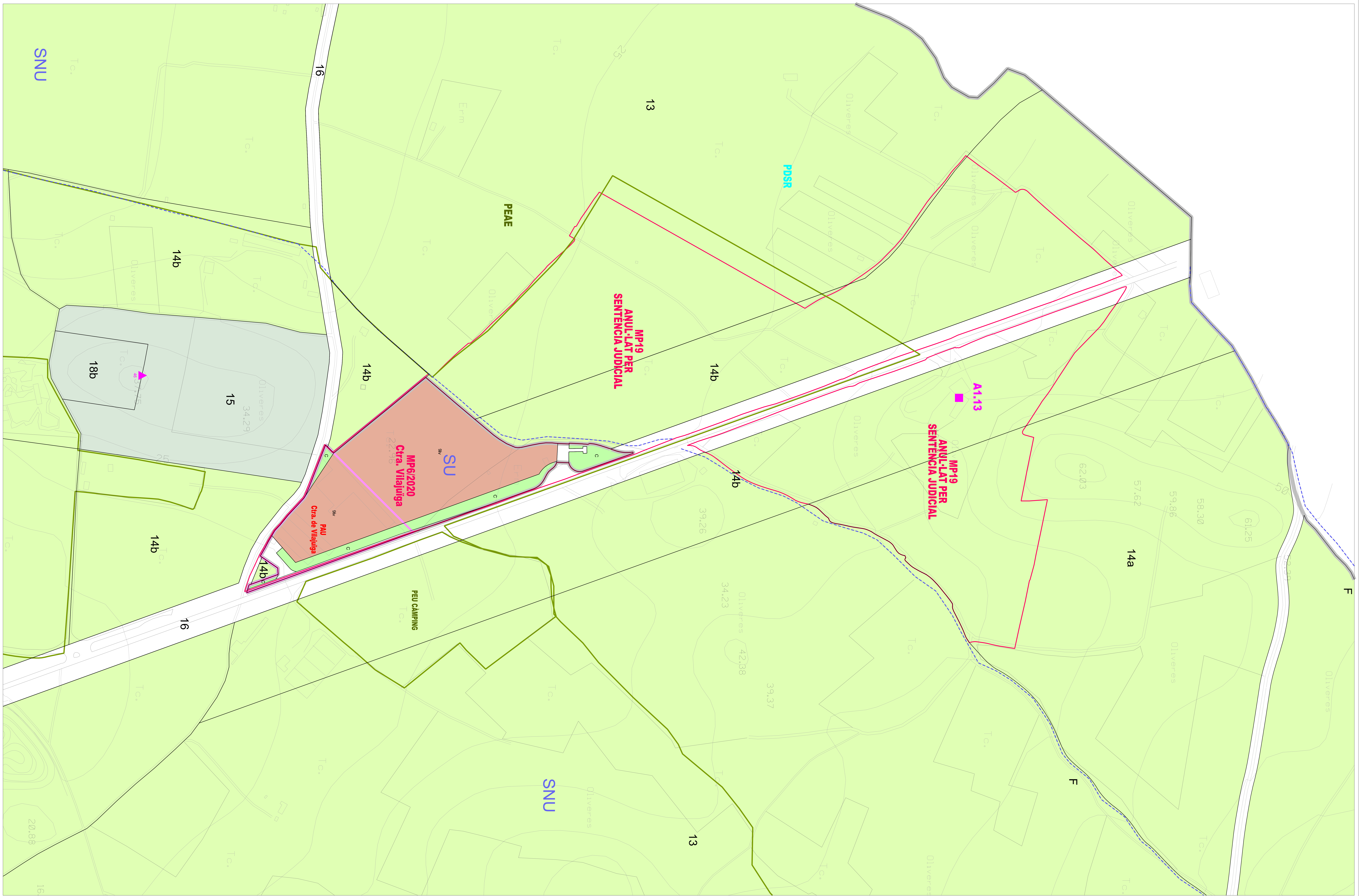
O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

Boscà-Fumats

A0: 1/2000

0 20 40 60m

desembre 2022 v011222



Ajuntament de Roses
Urbanisme

PGOU - PLÀNOL CONSOLIDAT NO NORMATIU

LÍMITS
- ▬ Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- ― Zonificació
- ▬ Àmbits actuació
- - - - ZMT Domini públic
- - - - ZMT Servitud de trànsit
- - - - ZMT Servitud de protecció
- - - - Façanes prohibició garatges nous

PDSR ▭ P.D. SNU Serra de Rodes i entorns
PDUSC ▭ P.D.U. del Sistema Costaner
▭ Modificació de PGOU (MP)
▭ Planejament Derivat (PE, ED, PP)
PECC / XN2000 ▭ Pla Especial Parc Natural del Cap de Creus / Xarxa Natura 2000
PEAE ▭ Pla Especial Aiguamolls de l'Empordà

CLASSIFICACIÓ
- 🟧 Sòl Urbà (SU)
- ▭ Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- ☐ Sòl No Urbanitzable (SNU)

BÉNS PROTEGITS
- ▲ PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ▨ Àmbit protecció PE Catàleg patrimoni, edificis i béns d'interès
- ■ PE Catàleg construccions en SNU

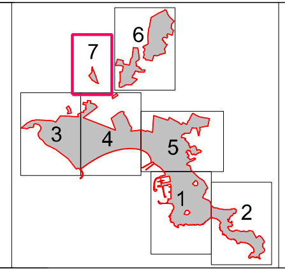
SISTEMES
- A Viari
- B Aparcaments
- C Parcs i jardins:
  - C1 Parc urbà
  - C2 Jardí urbà
  - C3 Parc arqueològic
  - C4 Altres espais lliures
- D Equipaments i dotacions:
  - D1 Docent
  - D2 Social i cultural
  - D3 Administratiu
  - D4 Sanitari
  - D5 Assistencial
  - D6 Esportiu
  - D7 Abast
  - D8 Serveis tècnics
  - D9 Cementiri
- E Platges i espais arran de mar
- F Canalitzacions i curses d'aigua
- G Portuari

ZONES
Sòl urbà (SU)
- I LA VILA
  - 1 Edificis i jardins privats protegits
  - 2 Casc antic
  - 3 Eixample urbà
  - 4 Eixample suburbà
  - 5 Polígon d'habitatges
- II ELS DESENVOLUPAMENTS TURÍSTICS I RESIDENCIALS
  - 6 Vivenda unifamiliar aïllada
    - 6a
    - 6b
    - 6c (1).(6) Subzones i modalitats
    - 6d
    - 6e
  - 7 Vivenda unifamiliar en filera
  - 8 Vivenda plurifamiliar aïllada
    - 8a Intensitat I
    - 8b Intensitat II
    - 8c Intensitat III
  - 9 Conjunts d'ordenació específica

Sòl Urbanitzable Delimitat (SUD)
- 10 Edificis i jardins privats protegits
  - 10a Intensitat I
  - 10b Intensitat II
- 11 Desenvolupament serveis

Sòl urbanitzable no delimitat (SUND)
- 12 Desenvolupament opcionals

Sòl No Urbanitzable (SNU)
- 13 Agrícola
- 14 Rural
  - 14a Us agropecuari
  - 14b Usos optatius
  - 14c Estructures mòbils
- 15 Protecció paisatgística i ecològica
- 16 Protecció d'infraestructures
- 17 Reserves naturals
- 18 Edificacions i indrets d'especial interès
  - 18a Històric i arquitectònic
  - 18b Arqueològic
  - 18c Militar
  - 18d Nàutic



O.2. Zonificació | Ordenació i Gestió

Zona Industrial - Ctra. Vilajuïga

A1: 1/2000

0 20 40 60m

desembre 2022 v011222

7