



## COMUNICACIÓ CANVI D'ÚS

El/la que subscriu COMUNICA a la Il·lma. Sra. alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, en els termes següents:

<b>DADES PERSONALS</b>			
Nom		Cognoms	
DNI		Telèfon	Fax
Domicili de notificació			
CP	Població		A/e
<b>Dades del representant</b>			
Nom		Cognoms	
DNI		Telèfon	Fax
Domicili de notificació			
CP	Població		A/e
<b>Situació de les obres</b>			
Carrer i núm.		Ref. cadastral:	
Comunico el canvi d'ús de la finca a dalt esmentada, actualment amb l'ús de ..... al nou ús de .....			
El canvi d'ús comporta obres:        sí no			
<b>DOCUMENTACIÓ</b>			
<b>FALTA</b>	<b>APORTADA</b>	<input type="checkbox"/>	Plànol de situació de la finca
		<input type="checkbox"/>	Fotografia exterior del local
		<input type="checkbox"/>	Autoliquidació taxes
<b>DECLARO RESPONSABLEMENT</b>			
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Que actuo en nom propi i/o en cas d'actuar com a representant legal, dispenso de tots els poders necessaris per tramitar aquesta comunicació i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions.</li><li>2. Que l'ús que es pretén dur a terme s'admet al POUM (Pla d'ordenació urbanística municipal).</li><li>3. Que les dades consignades en aquesta declaració són certes i que aporto els documents que es relacionen a la present comunicació.</li></ol>			
<b>AUTORITZO</b>			
Els empleats municipals a entrar a totes les dependències de l'immoble construït per poder inspeccionar-lo.			
<b>EFACTES DE LA COMUNICACIÓ</b>			
<ol style="list-style-type: none"><li>1. La persona interessada resta habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits, sempre i quan el nou ús comunicat s'ajusti a la normativa urbanística i s'hagin pagat les taxes municipals corresponents.</li><li>2. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin (article 74.2 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística – DOGC núm. 6623 de 15.05.2014).</li><li>3. L'interessat resta obligat a presentar i facilitar totes les dades que pugui exigir l'Ajuntament de Roses per a la inspecció i comprovació dels documents esmentats en aquesta comunicació.</li></ol>			



**CANVI D'ÚS**  
**(subjecta al règim de comunicació)**

Exp. núm.  
Codi:

Roses,
Signatura

Les dades que ens facilita s'incorporaran a un fitxer automatitzat creat per l'Ajuntament de Roses per deixar constància de l'entrada i sortida de documents i per al seguiment dels tràmits i actuacions, i l'exercici de les seves competències i funcions. Només se cediran a tercers en els casos i en les condicions previstes a la Llei.

En qualsevol moment vostè pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació adreçant-se a l'Ajuntament.